



### EXTRACTE DELS ACORDS ADOPTATS A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 12 DE NOVEMBRE DE 2019

#### PRIMER. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

S'aprova l'acta de dia 29.10.19.

#### SEGON. EXPEDIENTS URBANÍSTICS I D'ACTIVITATS

1.- Exp. núm. 76-U/16. S'aprova la llicència de primera ocupació per la reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat, a Cm. de sa Platja de Llevant, 5, de Binibèquer Nou.

2.- Exp. núm. 76-U/16. S'aprova la devolució de la fiança dipositada per garantir els possibles desperfectes a la via pública objecte de la llicència d'obres núm. 3756, a Cm. de sa Platja de Llevant, 5, de Binibèquer Nou.

3.- Exp. núm. 27-U/16. S'aprova la llicència de primera ocupació per la rehabilitació d'habitatge unifamiliar aïllat, a Cm. de Baix, 28, de Pou Nou.

4.- Exp. núm. 27-U/16. S'aprova la devolució de la fiança dipositada per garantir els possibles desperfectes a la via pública objecte de la llicència d'obres núm. 3684, a Cm. de Baix, 28, de Pou Nou.

5.- Exp. núm. 36-U/19. S'aprova la llicència de primera ocupació per la legalització de reforma d'habitatge unifamiliar aïllat, a c/ Pagre Immortal, 7, de Binibèquer Nou.

6.- Exp. núm. 344-U/17. S'aprova la llicència de primera ocupació per la legalització d'ampliació i reforma d'habitatge unifamiliar, a c/ Sant Lluís, 38.

7.- Exp. núm. 298-U/18. S'aprova la llicència d'obres per ampliació d'habitatge unifamiliar, a Cm. de Torret, 45.

8.- Exp. núm. 58-U/19. S'aprova la llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, a c/ Taure, 15, de Son Remei.

9.- Exp. núm. 27-U/19. S'aprova la llicència d'obres per a la legalització reforma habitatge unifamiliar aïllat, a c/ Verat Solitari, 48, de Binibèquer Nou.

10.- Exp. núm. 157-U/19. S'aprova la llicència d'obres per a la legalització reforma habitatge unifamiliar aïllat, a Cm. s'Ullastrar, 30.

11.- Exp. núm. 189-U/19. S'aprova la llicència d'obres per a la reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat, a c/ Vela Llatina, 11, de Binibèquer Vell.



12.- Exp. núm. 178-U/19. S'aprova la llicència de segregació de 278.122 m<sup>2</sup> de la parcel·la 310, que juntament amb les parcel·les cadastrals 511, 514, 550, 552, 554 i 556, amb un total de 283.701 m<sup>2</sup>. (finca registral 9.061) passen a formar una nova finca independent, quedant la finca matriu formada parcialment per 3.080 m<sup>2</sup> de la 310 i amb la totalitat de la 294 amb una extensió superficial de 137.842m<sup>2</sup> el que dóna un total de 140.922 m<sup>2</sup>.

13.- Exp. núm. 3-U/18. S'aproven les modificacions durant l'execució de les obres de reforma d'habitatge unifamiliar, piscina i espai multifuncional objecte de la llicència núm. 4094, consistents en addició d'una porxada a la façana principal de l'edificació annexa a l'habitatge, a c/ s'Ancora, 14-16, de Binibèquer Vell

14.- Exp. núm. 82-U/17. S'aprova la devolució de la fiança dipositada per possibles desperfectes a la via pública objecte de la llicència d'obres núm. 3946, a Passeig de sa Torre, 33, de Son Ganxo.

15.- Exp. núm. 54-U/18. S'aprova la devolució de la fiança dipositada per garantir l'adequada gestió dels residus d'obra objecte de la llicència d'obres núm. 4107, a c/ Taure, 13, de Son Remei.

16.- Exp. núm. 77-U/19. S'aprova la llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina (projecte bàsic), a Cm. Binifadet s/n (pol. 2, parc. 162).

17.- Exp. núm. 138-U/19. S'aprova la llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina, a c/ Laüt, 34, de Binibèquer Vell.

18.- Exp. núm. 297-U/18. S'aprova la llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina, a Camí de la Coixa, 8, de Torret.

19.- Es dóna compte de les següents comunicacions prèvies d'inici d'obres:

- a) Exp. núm. 312-U/19. c/ des Llaut, 22, de Binibèquer Vell.
- b) Exp. núm. 319-U/19. c/ s'Ostra Vermella, 23, de Cala Torret.
- c) Exp. núm. 324-U/19. c/ de Ses Lantanes, 7, de s'Algar.
- d) Exp. núm. 327-U/19. c/ Rai, 23, de Binibèquer Vell.
- e) Exp. núm. 332-U/19. c/ Pas de l'Aire, 18, de Punta Prima.
- f) Exp. núm. 336-U/19. c/ Sant Lluís, 1.
- g) Exp. núm. 337-U/19. c/ Ses Conxes, 4 - pl. 1, de s'Algar.
- h) Exp. núm. 338-U/19. Cm. Vell de s'Ullastrar, 37.

### **TERCER. PROPOSTA DE BATLIA AMB RELACIÓ A L'EMISSIÓ D'INFORME SOBRE L'EXPEDIENT DE DECLARACIÓ D'INTERÈS GENERAL PER A LA REFORMA D'HABITATGE I BOUERS I CANVI D'ÚS A AGROTURISME**

S'informa favorablement la Declaració d'Interès General del projecte per a la reforma d'habitatge i bouers i canvi d'ús a agroturisme a la Crta. de Binissafúller, pol. 4, parc. 464 i 466 - Binissafúller Nou, i remetre l'expedient al Consell Insular de Menorca per a la seva tramitació.



### **QUART. PROPOSTA DE BATLIA AMB RELACIÓ AL CONTRACTE MENOR D'ESTUDI TÈCNIC ECONÒMIC PER A L'ANÀLISI DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DEL SERVEI D'ABASTAMENT D'AIGUA**

S'aprova el contracte menor de servei per l'elaboració i redacció d'un Estudi Tècnic Econòmic per a l'anàlisi del contracte de concessió del servei d'abastament d'aigua del municipi i possible ampliació i/o modificació i s'adjudica a GEOSERVEI, Projectes i Gestió Ambiental, S.L. per un import de 8.900 euros, al qual li correspon per IVA la quantitat de 1.869 euros, la qual cosa fa un preu total de 10.769 euros.

### **CINQUÈ. CERTIFICACIÓ NÚM 2 I DARRERA DE LES OBRES D'EXECUCIÓ DE VORERES AL CARRER AMPLE DE CALA ALCAUFAR**

S'aprova la certificació núm. 2 i darrera de l'obra "Execució per la pavimentació de voreres al carrer Ample de Cala Alcaufar", per import de 591,58 euros.

### **SISÈ. APROVACIÓ DE FACTURES**

S'aprova la relació de factures que van tenir entrada a l'Ajuntament els mesos de setembre i octubre de 2019, per un import total de 236.336,63 euros.

### **SETÈ. PROPOSTA DE LA REGIDORA DE JOVENTUT AMB RELACIÓ AL PAGAMENT DE DESPESES DEL PROGRAMA DE SERVEI DE VOUNTARIAT EN EL MARC DEL PROGRAMA DEL COS EUROPEU DE SOLIDARITAT**

S'autoritza la despesa mensual en concepte de doblers de butxaca, a raó de 5 euros/dia, a les voluntàries europees M.B., A.G. i Z.S., en el marc del programa COS EUROPEU DE SOLIDARITAT, així com s'autoritza la despesa mensual de 150 euros en concepte de doblers de manutenció a les voluntàries europees indicades anteriorment.

### **VUITÈ. PROPOSTA DEL PRIMER TINENT DE BATLIA D'APROVACIÓ DE LA DESPESA DEL CÀNON PER L'AUTORITZACIÓ D'OCUPACIÓ DE BÉNS DE DOMINI PÚBLIC MARÍTIMO-TERRESTRE PER A L'EXPLOTACIÓ DELS SERVEIS DE TEMPORADA 2019**

S'aprova la despesa del cànon d'ocupació i aprofitament en el domini públic maritimoterrestre per la temporada 2019 per import 88.575,32 euros.

### **NOVÈ. DISTRIBUCIÓ I LIQUIDACIÓ 2019 DELS PUNTS DE FONDEIG I AMARRAMENTS DEL TERME MUNICIPAL**

S'aproven les liquidacions en concepte de cànon i taxes municipals amb relació als fondejos i amarraments del terme municipal per a l'exercici 2019, per un import total de 82.335 euros.



### **DESÈ. PROPOSTA DEL SEGON TINENT DE BATLIA D'APROVACIÓ DEL COMPTE JUSTIFICATIU DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB EL CLUB TENNIS TAULA SANT LLUÍS PER A LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS 2018-2019**

S'aprova el compte justificatiu de la despesa del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Lluís i el Club Tennis Taula Sant Lluís per a la utilització de les instal·lacions esportives municipals per import de 3.045,61 euros i s'ordena el pagament dels 1.000 euros no abonats a la bestreta.

### **ONZÈ. PROPOSTA DEL SEGON TINENT DE BATLIA D'APROVACIÓ DEL COMPTE JUSTIFICATIU DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB EL CLUB ESPORT SANT LLUÍS (SECCIÓ BÀDMINTON) PER A LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS 2018-2019**

S'aprova el compte justificatiu de la despesa del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Lluís i el Club Esport Sant Lluís (secció bàdminton) per a la utilització de les instal·lacions esportives municipals per import de 1.177,35 euros i s'ordena el pagament dels 300 euros no abonats a la bestreta.

### **DOTZÈ. PROPOSTA DE BATLIA D'APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB LA MAR VIVA PER A L'EXPOSICIÓ "LA MAR DE PLÀSTICS"**

S'aprova el conveni de col·laboració amb l'entitat PER LA MAR VIVA per a l'exercici 2019 per dur a terme l'exposició "La Mar de Plàstics".

### **TRETZÈ. PROPOSTA DE BATLIA AMB RELACIÓ A L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ FACULTATIVA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI DE SERVEIS**

S'aprova no adjudicar el contracte del servei d'assistència tècnica per a la direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut de l'obra de construcció d'un edifici de serveis, atès que s'ha resolt el contracte de construcció del edifici.