



EXTRACTE DELS ACORDS ADOPTATS A LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 28 DE JUNY DE 2019

PRIMER. EXPEDIENTS URBANÍSTICS I D'ACTIVITATS

- 1.- Es dona per assabentada de l'obertura i funcionament de l'activitat de "Bar-Cafeteria", a c/ des Dàtils, núm. 10, de Cala Torret – Binibèquer Nou.
- 2.- Es dona per assabentat de l'obertura i funcionament de l'activitat de "Bar-Cafeteria", a c/ Sant Lluís, 21, de Sant Lluís.
- 3.- S'aprova la concessió d'un gual permanent a c/ Mestral, 12, de Punta Prima.
- 4.- S'aprova la concessió d'un gual permanent a Camí Santa Rosita amb Son Parruquet.
- 5.- Exp. núm. 88-U/18. S'aprova la devolució de la fiança dipositada per possibles desperfectes a la via pública objecte de la llicència d'obres núm. 4085, a c/ Cadenera, 35, de Torret de Baix.
- 6.- Exp. núm. 29-U/18. S'aprova la devolució de la fiança dipositada per l'adequada gestió dels residus d'obra objecte de la llicència d'obres núm. 4073, a Cm. Pou Nou, 19.
- 7.- Exp. núm. 136-U/17. S'aprova la devolució de la fiança dipositada per garantir l'adequada gestió dels residus d'obra objecte de la llicència d'obres núm. 3958, a Crta. Binibèquer (pol. 4, parc. 360).
- 8.- Exp. núm. 322-U/17. S'aprova la devolució de la fiança dipositada per possibles desperfectes a la via pública objecte de la llicència d'obres núm. 4043, a Cm. Torret, 5.
- 9.- Exp. núm. 265-U/18. S'aprova la devolució de la fiança dipositada per possibles desperfectes a la via pública objecte de la llicència d'obres núm. 4176, a c/ Ses Conxes, 7, de s'Algar.
- 10.- Exp. núm. 321-U/17. S'aprova la devolució de la fiança dipositada per possibles desperfectes a la via pública objecte de la llicència d'obres núm. 4052, a Cm. des Consell, 16.
- 11.- Exp. núm. 28-U/18. S'aprova la devolució de la fiança dipositada per possibles desperfectes a la via pública objecte de la llicència d'obres núm. 4070, a Cm. Vell Biniancollet, pol. 4, parc. 365.
- 12.- Exp. núm. 305-U/16. S'aprova la devolució de la fiança dipositada per possibles desperfectes a la via pública objecte de la llicència d'obres núm. 3862, a c/ Barlovento, 3, de Punta Prima.
- 13.- Exp. núm. 335-U/18. S'aprova la devolució de la fiança dipositada per possibles desperfectes a la via pública objecte de la llicència d'obres núm. 4203, a c/ Lannió, 77, de Sant Lluís.



14.- Exp. núm. 367-U/17. S'aprova la devolució de la fiança dipositada per possibles desperfectes a la via pública objecte de la llicència d'obres núm. 4064, a c/ Causan, 1,3,5 // Avinguda de sa Pau, 128-132 // Sant Jacint, de Sant Lluís.

15.- Exp. núm. 200-U/18. S'aprova la llicència d'obres per a la reforma d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina (projecte bàsic), a Baixada de Llebeig, 2, de Cap den Font.

16.- Exp. núm. 329-U/18. S'aprova la llicència d'obres per legalització de piscina, a Passeig de Cap d'en Font, 74.

17.- Exp. núm. 36-U/19. S'aprova la llicència d'obres per legalització de reforma d'habitatge unifamiliar aïllat, a c/ Pagre Immortal, 7, de Binibèquer Nou.

18.- Exp. núm. 87-U/19. S'aprova la llicència d'obres per legalització canvi d'ús de local a habitatge, a c/ Sant Jacint, 15-A, de Sant Lluís.

19.- Exp. núm. 140-U/19. S'aprova la llicència d'obres per legalització ampliació habitatge unifamiliar aïllat, a c/ Rap Volador, 21, de Binibèquer Nou.

20 Exp. núm. 74-U/18. S'aprova la segregació de la finca registral núm. 2119 de s'Atalaia - Binibèquer Nou les següents parcel·les:

PARC. 84-S de 1.022m2 REF. CAD. 7084015FE0078S0001JG.

PARC. 85-S de 1.368m2 REF. CAD. 7084014FE0078S0001IG.

PARC. 86-S de 1.236m2 REF. CAD. 7084013FE0078S0001XG.

PARC. 144-S de 1.117m2 REF. CAD. 7185001FE0078N0001UU.

PARC. 145-S de 1.190m2 REF. CAD. 7185002FE0078N0001HU.

PARC. 152-S de 1.190m2 REF. CAD. 7185008FE0078N0001QU.

PARC. 153-S de 1.039m2 REF. CAD. 7185009FE0078N0001PU.

PARC. 154-S de 1.039m2 REF. CAD. 7185010FE0078N0001GU

21.- Exp. núm. 148-U/19. S'aprova la llicència d'obres per la legalització de les modificacions durant l'execució de les obres d'ampliació d'habitatge unifamiliar (objecte de la llicència d'obres núm. 5259 - exp. 804-U/02).

22.- Exp. núm. 191-U/16. S'aprova la segona pròrroga de la llicència d'obres núm. 3785, a c/ d'Allemand, 104, de Sant Lluís.

23.- Exp. núm. 25-U/19. S'aprova la llicència d'obres per mur de contenció de soterrani en parcel·la sense edificar, a Avd. Circumval·lació 50, del Polígon Industrial de Sant Lluís.

24.- Exp. núm. 327-U/18. S'aprova la llicència d'obres per a la reforma d'habitatge unifamiliar i canvi d'ús de garatge, a c/ Llop Valent, 16 i c/ Amfos Blau, 93 de s'Atalaia, Binibèquer Nou.

25.- Exp. núm. 43-U/19. S'aprova la llicència d'obres per a la reforma d'habitatge unifamiliar aïllat, a c/ Cirvia Enrocada, 37, de Binibèquer Nou.

26.- Exp. núm. 50-U/19. S'aprova la llicència d'obres per a la reforma d'habitatge unifamiliar aïllat, a c/ de Dalt, 38, de Platja Binissafúller.



27.- Exp. núm. 63-U/19. S'aprova la llicència d'obres per obertura de buits a les façanes i reforma interior, a Cm. Reial de Pou Nou, 2-A.

28.- Exp. núm. 117-U/19. S'aprova la llicència d'obres per a la reforma interior amb demolició de magatzem i consolidació de porxada, a c/ d'Allemand, 21, de Sant Lluís.

29.- Exp. núm. 147-U/19. S'aprova la llicència d'obres per un sondeig, a Biniancolla de Baix, pol. 4, parc. 442.

30.- Exp. d'obres núm. 175-U/15. S'aprova la llicència de primera ocupació per reforma i ampliació d'habitatge, piscina i pèrgola, a Camí de sa Vigia - Torret (pol. 4, parc. 238).

31.- Exp. d'obres núm. 175-U/15. S'aprova la devolució de la fiança dipositada per possibles desperfectes a la via pública objecte de la llicència d'obres núm. 3583, a Camí de sa Vigia - Torret (pol. 4, parc. 238).

32.- Exp. d'obres núm. 382-U/00. S'aprova la llicència de primera ocupació per ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat, a Biniali, 62, Crta. Binisafua (pol. 4, parc. 364).

33.- Exp. d'obres núm. 10-U/19. S'aprova la llicència de primera ocupació per legalització reforma interior per bany, a c/ Ample, 43, d'Alcalfar.

34 Exp. d'obres núm. 256-U/15. S'aprova la llicència de primera ocupació per canvi d'ús de local a habitatge unifamiliar en edifici entre mitgeres, a Passeig Marítim, 18B, del Poblat de Pescadors de Binibèquer Vell.

35.- Exp. d'obres núm. 256-U/15. S'aprova la devolució de la fiança dipositada per possibles desperfectes a la via pública objecte de la llicència d'obres núm. 3854, a Passeig Marítim, 18B, del Poblat de Pescadors de Binibèquer Vell.

36.- Exp. d'obres núm. 398-U/17. S'aprova la llicència de primera ocupació per la nova línia de baixa tensió soterrada, a Cm. Vell d'Alcalfar (pol. 5, parc. 12).

37.- Exp. d'obres núm. 288-U/15. S'aprova la llicència de primera ocupació per reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar entre mitgeres, a c/ d'Allemand, 88, de Sant Lluís.

38.- Exp. d'obres núm. 317-U/18. S'aprova la llicència de primera ocupació per la legalització de reforma d'habitatge unifamiliar per canvi d'ús de traster a dormitori, a c/ Xaloc, 6, de Binissafúller.

39.- Exp. núm. 186-U/17. S'aprova la llicència de primera ocupació per ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat, a Passeig Marítim, 4, de Binibèquer Vell.

40.- Exp. núm. 186-U/17. S'aprova la devolució de la fiança dipositada per possibles desperfectes a la via pública objecte de la llicència d'obres núm. 4004, a Passeig Marítim, 4, de Binibèquer Vell.

41.- Exp. núm. 191-U/13. S'aprova la llicència de primera ocupació per ampliació de xarxa de baixa tensió, a Binibèquer Vell (pol. 4, parc. 368).



42.- S'aprova la devolució de la fiança dipositada per possibles desperfectes a la via pública objecte de la llicència d'obres núm. 4060, a Cm. Vell d'Alcalfar (pol. 5, parc. 12).

43.- Exp. núm. 2-U/17. S'aprova la llicència de primera ocupació per habitatge unifamiliar aïllat i piscina, a c/ s'Ancora, 17A, de Binibèquer Vell (parc. 226).

44.- Exp. núm. 2-U/17. S'aprova la llicència de primera ocupació per habitatge unifamiliar aïllat i piscina, a c/ s'Ancora, 15A, de Binibèquer Vell (parc. 225).

45.- Exp. núm. 2-U/17. S'aprova la llicència de primera ocupació per habitatge unifamiliar aïllat i piscina, a c/ des Timó, 12, de Binibèquer Vell (parc. 224).

46.- Exp. núm. 2-U/17. S'aprova la llicència de primera ocupació per habitatge unifamiliar aïllat i piscina, a c/ des Timó, 12A, de Binibèquer Vell (parc. 223).

47.- Exp. núm. 137-U/19. S'aprova la llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina, a Nucli Rural Camp Sarg (pol. 7, parc. 230).

48.- Exp. núm. 79-U/19. S'aprova la llicència d'obres per a la substitució coberta en habitatge unifamiliar aïllat, a Cm. de sa Sínia Parruquet, 7, de Pou Nou.

49.- Es dóna compte de les següents comunicacions prèvies d'inici d'obres:

- a) Exp. núm. 153-U/19. c/ Ample, 12, d'Alcalfar.
- b) Exp. núm. 154-U/19. c/ Bisbe Server, 17-1^a-Izq., de Sant Lluís.
- c) Exp. núm. 156-U/19. c/ 31, núm. 6, de s'Algar.
- d) Exp. núm. 158-U/19. c/ Ancora (parc. 224), de Binibèquer Vell.
- e) Exp. núm. 159-U/19. c/ Ancora (parc. 225), de Binibèquer Vell.
- f) Exp. núm. 160-U/19. Avd. de sa Pau, 139, de Sant Lluís.
- g) Exp. núm. 161-U/19. s'Ullastrar, 29, de Sant Lluís.
- h) Exp. núm. 166-U/19. c/ 26, núm. 1, de s'Algar.
- i) Exp. núm. 167-U/19. c/ Biniarroca, 10-A - Avd. Circumval·lació 17, del Polígon Industrial de Sant Lluís.
- j) Exp. núm. 168-U/19. s'Ullastrar, 21, de Sant Lluís.
- k) Exp. núm. 173-U/19. c/ Duc de Crillon, 40-bx, de Sant Lluís.
- l) Exp. núm. 175-U/19. c/ s'Auba, 3-1^aC, de Sant Lluís.

SEGON. APROVACIÓ FACTURES MES DE MAIG 2019

S'aprova la relació de factures del mes de maig de 2019, per un import total de 216.742,64 euros.

TERCER. PROPOSTA DEL PRIMER TINENT DE BATLIA D'APROVACIÓ DEL PADRÓ FISCAL DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES 2019

S'aprova el padró fiscal de l'impost sobre activitats econòmiques de l'exercici 2019, consistent en 142 rebuts, per un import total de 60.170,01 euros, el període de pagament en voluntària del qual serà des del dia 1 de juliol al 30 de setembre del 2019.



QUART. ATORGAMENT D'AJUTS SOCIALS

S'aproven els següents ajuts socials:

- 1.- Expedient núm. 118 HSI. S'aprova un ajut de 1.200 euros, en concepte d'habitatge (tres mensualitats de lloguer).
- 2.- Expedient núm. 215 HSI. S'aprova un ajut de 1.200 euros, en concepte:
 - 950 euros d'habitatge (dues mensualitats de lloguer).
 - 250 euros d'habitatge (manteniment de la llar i subministres tres mensualitats)
- 3.- Expedient núm. 198 HSI. S'aprova un ajut de 950 euros, en concepte:
 - 750 euros d'habitatge (dues mensualitats de lloguer).
 - 200 euros d'habitatge (manteniment de la llar i subministres)

CINQUÈ. PROPOSTA DE LA REGIDORA DE MEDI AMBIENT D'APROVACIÓ DE LES BASES I CONVOCATÒRIA PEL REPARTIMENT DE COMPOSTADORS DOMÈSTICS.

S'aproven les bases i la convocatòria que regirà el repartiment de compostadors domèstics.

SISÈ. PROPOSTA DEL PRIMER TINENT DE BATLIA DE CONTRACTE MENOR DE DESBROSSAMENT DELS CAMINS MUNICIPALS.

S'aprova el contracte menor de serveis pel manteniment dels camins municipals 2019 i s'adjudica a Gabriel Pons e Hijos, SL per un import total de 13.915 euros, desglossat de la següent manera: 12.650 euros d'import net més 1.265 euros d'IVA al 21%.

SETÈ. PROPOSTA DE LA REGIDORA DE MEDI AMBIENT DE CONTRACTE MENOR PER LA NETEJA PUNTUAL DE DIVERSES ZONES MUNICIPALS.

S'aprova el contracte menor de serveis per la neteja de dues parcel·les municipals del Polígon Industrial i buidat de papereres del Circuit Natural i sa Garrigueta i s'adjudica a la Fundació per a Persones amb Discapacitat Illa de Menorca per un import total de 3.642,10 euros, desglossat de la següent manera: 3.010 euros d'import net més 632,10 euros d'IVA al 21%.

VUITÈ. PROPOSTA DEL PRIMER TINENT DE BATLIA DE CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE VESTUARI PER A LA POLICIA LOCAL.

S'aprova el contracte menor de subministrament de vestuari per a la policia local i s'adjudica a Insigna Uniformes, SL per un import total de 14.134,81 euros, desglossat de la següent manera: 11.681,66 euros d'import net més 2.453,15 euros d'IVA al 21%.



NOVÈ. PROPOSTA DE BATLIA D'HABILITACIÓ D'UN APARCAMENT PÚBLIC PROVISIONAL A BINIFADET VELL

S'aprova la memòria valorada per a l'habilitació d'un aparcament públic provisional a Binifadet Vell, redactada per l'arquitecte municipal, i amb un import total de 11.822,16 euros (IVA inclòs).

S'aprova el contracte menor per les obres d'habilitació d'un aparcament públic provisional a Binifadet Vell i s'adjudica el contracte menor a l'empresa Juan Mora, S.A. per un import total de 11.540 euros, desglossat de la següent manera: 9.537,19 euros d'import net més 2.002,81 euros d'IVA al 21%.

DESÈ. PROPOSTA DEL SEGON TINENT DE BATLIA PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE DUES PISTES DE PÀDEL COBERTES EN EL POLIESPORTIU MUNICIPAL.

S'adjudica a l'entitat Construccions Ben Marquès Triay, S.L. les obres d'execució de dues pistes de pàdel cobertes en el Poliesportiu Municipal de Sant Lluís, que s'ha tramitat mitjançant procediment obert, tramitació urgent, oferta més avantatjosa, varis criteris d'adjudicació (exp. 4/2019), per un import de 93.745,00 euros (IVA exclòs). A aquesta quantitat li correspon un IVA de 19.686,45 euros; l'import total IVA inclòs, és de 113.431,45 euros.

ONZÈ. APROVACIÓ CERTIFICACIÓ NÚMERO 1 I ÚNICA DE L'OBRA SENYALITZACIÓ HORITZONTAL A L'ÀREA DE LA COSTA DE SANT LLUÍS.

S'aprova la certificació d'obra núm. 1 i única de l'obra "Senyalització horitzontal a l'àrea de la costa de Sant Lluís", per un import de 36.166,90 euros.

