



ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Caràcter de la sessió: ordinari

Dia: 27/01/2011

Hora: de les 20 a les 21.10 hores

Lloc: Ajuntament

Assistents

| | |
|-----------------------|------------------------------|
| Batle: | Llorenç Carretero Tudurí |
| 1r. Tinent de batle: | Remigio Lora Buzón |
| 2n. Tinenta de batle: | M. Carolina Marqués Portella |
| 3r. Tinent de batle: | Juan Miguel Cubas Pons |
| 4t. Tinent de batle: | Sergi Cruz i Dalmau |
| Regidor: | Ramón Ruiz Mena |
| Regidora: | Maria Nieves Baillo Vadell |
| Regidor: | Cristobal Coll Alcina |
| Regidor: | Pedro A. Morro Ferra |
| Regidor: | Pedro Tudurí Mercadal |
| Regidora: | Isabel Gornés Fiol |
| Regidor: | Miquel Melià Mercadal |

Secretària accidental: Núria Adrián Serra

S'han excusat de no assistir-hi:

Regidora: María Belen Pons de Marco

Ordre del dia

Primer.- Signatura acta sessió anterior

Segon.- Dictamen de la comissió de Medi Ambient 19.01.11.- Proposta de validació del Pla d'acció per a l'energia sostenible del municipi de Sant Lluís

Tercer.- Dictamen de la comissió d'Urbanisme, Governació i Mobilitat 20.01.11.- Ratificació resolucions de Batlia en matèria de personal

Quart.- Proposta que presenta el grup del Partit Popular.- Instal·lació de panells informatius a les urbanitzacions

Cinquè.- Donar compte de la Sentència núm. 10/2011 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 amb relació al recurs contenciós administratiu interposat per Benita Rosa Villalonga Ponsetí contra aquest Ajuntament (PO 127/2009)

Sisè.- Donar compte de la Sentència núm. 528/2010 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 amb relació al recurs contenciós administratiu interposat per Ana Maria Alsina Pons contra aquest Ajuntament (PO 76/2008)

Setè.- Donar compte resolució de Batlia núm. 2011/20.- Delegació de competències

Vuitè.- Control del Ple a la Junta de Govern Local

Novè.- Precs, suggeriments i mocions

Desè.- Proposició de Batlia amb relació a l'adjudicació provisional, per procediment obert, de l'adjudicació del projecte executiu per a la construcció d'un nou centre d'Educació Infantil i Primària (6+12) a Sant Lluís

Desenvolupament de la sessió



En primer lloc, el batle manifesta que amb motiu de la trista pèrdua del secretari de la corporació, Isidro López de Hoyos Herrero, la persona que està fent les funcions de secretària accidental és na Nuria Adrian Serra, i li dóna la benvinguda a aquest Ple.

PRIMER.- SIGNATURA ACTA SESSIÓ ANTERIOR

La secretària accidental dóna compte de l'acta de la sessió de dia 20.12.10.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels dotze membres assistents, acorda aprovar l'esmentada acta i la signa.

SEGON.- DICTAMEN DE LA COMISSIÓ DE MEDI AMBIENT 19.01.11.- PROPOSTA DE VALIDACIÓ DEL PLA D'ACCIÓ PER A L'ENERGIA SOSTENIBLE DEL MUNICIPI DE SANT LLUÍS

La secretària accidental dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

*"El president recorda que al juliol de l'any 2009, el Ple municipal va acordar, per unanimitat, l'adhesió del municipi al Pacte de batles per a la reducció de les emissions de gasos efecte hivernacle. La primera actuació que es va fer en aquest sentit va ser un diagnòstic de la situació actual del municipi i un pla d'acció d'energia sostenible. -----
A través del Govern balear es va contractar l'empresa Factor CO2, que s'ha encarregat de dur a terme aquest diagnòstic i redactar el PAES. Dins el protocol del Pacte de batles ara, el Ple de l'Ajuntament, ha de validar aquest PAES. -----
El Sr. Tudurí demana si aquestes feines han tingut algun cost per a l'Ajuntament. -----
El president contesta que no. -----
El Sr. Tudurí comenta que en el PAES les accions estan basades en campanyes dutes a terme pel Consorci de Residus Sòlids i Energia de Menorca. -----
El Sr. Cruz diu que es refereix a actuacions molt concretes i que el document en si és molt més ampli. -----
Quant a les emissions associades a l'Ajuntament, darrerament han disminuït de manera significativa. El que ve a dir és que el municipi està en la línia marcada, amb l'excepció dels sectors residencial i de transport, que estan augmentant les emissions i que, per tant, és on s'haurà de fer més feina en els pròxims anys.-----
El PAES no deixa de ser un document inicial que s'haurà d'anar revisant cada any, avaluant l'evolució de les emissions de gasos del municipi.-----
L'empresa Factor CO2 es va reunir amb els regidors i tècnics de totes les àrees de l'Ajuntament per redactar les propostes que conformen el PAES. -----
El Sr. Cruz opina que el PAES serà un document en el qual, durant els pròxims anys, s'haurà de fer molta feina. S'ha de destacar la disminució dels consums d'aigua i d'energia municipals dels darrers anys. El que s'ha incrementat és el consum relacionat amb la gestió de residus, però està vinculat a l'augment de la quantitat de residus selectius recollits.-----
La Comissió de Medi Ambient, amb els vots a favor dels representants de PSOE i PSM-Els Verds, que suposen set vots ponderats i l'abstenció dels representants del Partit Popular i d'EU-EM, que suposen sis vots ponderats, acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament la següent proposta d'acord:-----
- Validar el Pla d'acció per a l'energia sostenible del municipi de Sant Lluís" -----*



Intervé el Sr. Cruz Dalmau. Manifesta que en el dia d'avui es du a aprovació la proposta de validació del Pla d'acció per a l'energia sostenible del municipi de Sant Lluís. Recorda que a la sessió plenària del mes de juliol de 2009 es va aprovar, per unanimitat, l'adhesió al Pacte de Batles europeu per lluitar contra el canvi climàtic i dins aquest pla hi havia una sèrie d'actuacions que ens comprometien a dur endavant, com ara, una de les primeres, l'elaboració d'aquest pla d'acció. Conclou dient que el Pla s'ha elaborat i avui es du al Ple la proposta de validació.

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que el Partit Popular voldria saber el cost d'aquest pla per la confecció i l'estudi del pla d'energia, que si bé ho ha pagat el Govern balear, entén que s'ha de saber què costa aquest estudi als ciutadans, ja que la cosa certa és que, realment, ho pagam entre tots. Així mateix, manifesta que després d'haver revisat el pla veu que hi ha objectius que estan en execució, altres que estan a curt o mitjà termini i altres a llarg termini, així com n'hi ha de pendents de càlcul i n'hi ha de pressupostats, si bé açò no vol dir que allò que hi ha pressupostat sigui el que finalment costarà. Per tant, manifesta que també voldria saber quin serà realment el cost per desenvolupar tot el que es vol fer segons aquest Pla. Segueix manifestant que també es diu que aquestes accions tindran una durada bianual i, per altra banda, es diu que hi ha un termini fins a l'any 2020 per dur a terme aquestes accions, per la qual cosa voldria un aclariment sobre aquesta qüestió. Finalment, s'interessa per la manera com atendran el cost que suposaran aquestes accions, tenint en compte que l'Ajuntament no té ni un euro.

Intervé novament el Sr. Cruz Dalmau. Manifesta que en aquests moments no sap quin va ser el cost de l'estudi, així com tampoc sap la xifra del cost d'execució. Afegeix que estam parlant d'una execució fins a l'any 2020, és a dir, totes les actuacions que es proposen dins el pla o d'altres que puguin no estar incloses en el pla és allò que l'Ajuntament es compromet a executar d'aquí a l'any 2020 per disminuir en un 20% les seves emissions de gasos d'efecte hivernacle, i dependrà dels pressuposts anuals o de la possibilitat de subvenció anual per poder executar totes aquestes accions o d'altres que es puguin considerar. Per altra banda, manifesta que la durada bianual no és ben bé així, ja que allò a què es refereix el Pla d'acció és que l'Ajuntament estarà obligat a donar explicacions cada dos anys del que hagi fet per tal de seguir dins el Pacte de Batles; i la durada fins a l'any 2020 és el compromís de l'Ajuntament d'aconseguir que tot el municipi, no només l'Ajuntament, aconseguixi una reducció d'un 20% de les seves emissions per damunt de les legalment establertes tant en l'àmbit estatal, europeu, com mundial.

Intervé novament la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que el Partit Popular el que ha fet ha estat agafar el Pla i mirar el cost que ens presentaven. I resulta que el cost de tot allò que s'ha pressupostat puja a més de 17 milions d'euros, sense tenir en compte que estan pendents de calcular algunes accions, la qual cosa considera que és una quantitat enormement elevada. Manifesta que hi ha accions que s'estan executant, així com hi ha 4.500.000 euros destinats a instal·lacions d'energia solar, per la qual cosa voldria saber on s'han de posar aquestes instal·lacions, ja que, a part del geriàtric, en el qual han gastat 1.500.000 euros, no sabem a què volen destinar la resta de milions. Així mateix, manifesta que també hi ha una altra partida de 5.700.000 euros per posar petites instal·lacions d'energia solar fotovoltaica a edificis municipals, com és a l'Ajuntament, a l'escola, etc.



Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que, en resum, presenten un pla a deu anys vista amb un cost enorme, de difícil compliment en algunes accions que, si bé n'hi ha que els semblen encertades, n'hi ha d'altres que no, i que els recursos propis són pràcticament nuls, com diu un apartat del Pla: *L'Ajuntament de Sant Lluís disposa d'una restricció pressupostària que li ofereix un marge de maniobra limitat*. Per tant, anuncia que, davant aquest estudi que presenten a aprovació, el vot del Partit Popular serà d'abstenció.

Finalment, la Sra. Baillo Vadell manifesta que en aquest Pla es parla d'estalvi d'energia, per la qual cosa demana per què aquest equip de govern no es dirigeix al CIM per demanar que no és necessari que es gasti tant de llum a la carretera de Maó – Sant Lluís, il·luminada tota la nit i sobre la qual cosa hi ha hagut moltes queixes per la falta d'estalvi que açò suposa. Afegeix que, si bé creu que l'Agenda Local 21 ha fet qualche gestió sobre aquesta qüestió, seria interessant que també ho faci aquest equip de govern. Conclou dient que, per altra banda, en aquest pla es determina reduir la intensitat de l'enllumenat nocturn durant l'estiu a partir de les 23 hores i durant l'hivern a partir de les 22 hores, per la qual cosa voldria que, almenys, si aproven aquest pla, compleixin allò que s'hi diu.

A continuació, el batle concedeix la darrera intervenció al regidor de Medi Ambient, ponent de la proposta presentada.

Intervé el Sr. Cruz Dalmau. Manifesta que pren nota de totes les observacions del Partit Popular, i que li hauria agradat que aquest pla d'acció s'hagués pogut aprovar per unanimitat, ja que es tracta d'un compromís dels partits polítics. Afegeix que s'està apostant per un pla que diu que tot el municipi de Sant Lluís, no només el seu Ajuntament, farà aquest esforç per a la reducció d'emissions i, sincerament, pensava que el vot seria afirmatiu de tots els grups polítics de la corporació.

Intervé el batle. Manifesta que EM-EU no ha expressat quin serà el seu vot, per la qual cosa demana al Partit Popular la possibilitat de reconsiderar el vot d'abstenció per un vot favorable. Sobre allò que ha expressat la portaveu del Partit Popular amb relació a l'enllumenat de la carretera de Maó – Sant Lluís, manifesta que podem estar d'acord que hi ha un excés d'enllumenat, però també és ver que hi ha un raonament tècnic del CIM respecte a aquesta qüestió. Així mateix, manifesta que amb l'aprovació d'aquest pla l'Ajuntament el que farà també serà demanar una implicació a tot el municipi perquè faci un esforç en la reducció de l'emissió de CO₂. Manifesta que és evident que els primers que han de demostrar que creiem en aquesta actuació és l'Ajuntament, però a la vegada hi ha tot el municipi que també ens ha d'ajudar en aquesta actuació.

Continua el batle. Manifesta que el consistori sap que s'han fet actuacions, com ara el parc fotovoltaic de Binissafúller, la qual cosa afavoreix aquest pla, així com altres possibles actuacions fotovoltaiques que també ajudaran a aquest pla, a part de tota les noves instal·lacions que es facin, com ara l'actuació que van aprovar en el PIC de 2011 respecte al nou enllumenat de la plaça nova. Així mateix, i respecte a la reducció de la intensitat de l'enllumenat durant l'hivern, manifesta que no només es redueix a partir de les 22 hores, sinó en alguns llocs es redueix a partir de les 20 hores, perquè l'ús que se'n fa a partir d'aquestes hores deixa de tenir utilitat per a la gent.



Finalment, el batle manifesta que per tot aquest contingut i aquesta actuació a què l'Ajuntament de Sant Lluís s'ha compromès, demana al Partit Popular la possibilitat de poder canviar el seu vot. Així mateix, i encara que EM-EU no ha expressat el seu vot, li demana també el vot favorable, per tal que fos un compromís de tot el consistori i que aquesta voluntat municipal fos traslladada al carrer, per tal que la gent del nostre municipi sàpiga la passa que pensam fer per seguir fent feina dins aquest Pacte de Batles.

Tot seguit, la Sra. Baillo demana poder intervenir. El batle manifesta que no hi pot haver més intervencions. No obstant açò, i atesa la importància d'aquest punt, li concedeix una darrera intervenció.

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que el Partit Popular entén el batle, però li indicarà un parell de coses perquè vegi els motius pels quals el seu grup polític s'abstindrà. Assenyala que hi ha algunes accions amb les quals el Partit Popular hi està d'acord, però n'hi ha d'altres que no, i considera que un pla a deu anys, amb tants de milions d'euros, és una cosa que no els cap dins el cap. Recorda que en un pla a quatre anys d'una altra ocasió, ja van manifestar que era difícil de complir, i a deu anys ja ho considera impossible. Conclou dient que podrien canviar el seu vot, però anirien en contra del que pensen, i aquest Pla no és el que presentaria el PP si governàs. Afegeix que entengui que no és per anar en contra de res i que cada un de nosaltres, com a persones, ja maldarem a fer el que sigui necessari per l'estalvi energètic.

Finalment, el batle manifesta que li sap greu que no hi pugui haver consens unànim sobre aquesta qüestió, però almenys que hi hagi un compromís majoritari d'aquest Ajuntament per tirar endavant aquest pla d'acció.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió de Medi Ambient.

El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor, corresponents als membres del PSOE (4), PSM-ELS VERDS (2) i EM-EU (1); i cinc abstencions, corresponents als membres del PP (5); acorda:

- Validar el Pla d'acció per a l'energia sostenible del municipi de Sant Lluís.

TERCER.- DICTAMEN COMISSIÓ D'URBANISME, GOVERNACIÓ I MOBILITAT 20.01.11.- RATIFICACIÓ RESOLUCIONS DE BATLIA EN MATÈRIA DE PERSONAL

La secretària accidental dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, el qual figura a l'expedient.

I no havent-hi intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Urbanisme, Governació i Mobilitat.

El Ple de l'Ajuntament, per sis vots a favor, corresponents als membres del PSOE (4) i PSM-ELS VERDS (2); cinc abstencions, corresponents als membres del PP (5); i un vot en contra, corresponent al membre d'EM-EU (1); acorda:

- Ratificar en tots els seus termes les resolucions de Batlia núm. 2010/794; 2010/795; 2010/796; 2010/772 i 2010/782.



QUART.- PROPOSTA QUE PRESENTA EL GRUP DEL PARTIT POPULAR.- INSTAL·LACIÓ DE PANELLS INFORMATIUS A LES URBANITZACIONS

La secretària accidental informa que el present punt va quedar damunt la taula a la sessió plenària de dia 20.12.10.

Intervé el batle. Manifesta que una vegada analitzada la proposta del Partit Popular, l'equip de govern modificaria la redacció de la proposta d'acord. Pel que fa a la primera proposta, en lloc de dir: *“Que així com millor convengui, s’instal·lin a cada urbanització ...”*, que digués: *“Que es redacti un projecte d’instal·lació per a cada urbanització...”*. Respecte a la segona proposta, en lloc de dir: *“Que es convidi la iniciativa privada a participar...”*, que digués: *“Que s’estudiï la possibilitat de participar... a les empreses privades.”*, ja que si la part pública pot assumir el 100% del cost, que no hi hagi d'intervenir el sector privat. Per tant, manifesta que açò seria la proposta que faria l'equip de govern a la proposta presentada pel Partit Popular, amb el benentès que, tal com va expressar en el darrer ple, es tracta d'una bona actuació a dur a terme.

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que li sorprèn que avui el batle digui açò, ja que a la darrera comissió d'Urbanisme tots els grups polítics van venir d'acord amb la necessitat de fer aquestes instal·lacions de panells informatius i vam quedar que la Sra. Marqués ens donaria el cost d'aquests panells. Així mateix, manifesta que estam acostumats que totes les mocions que presenta el PP sempre són susceptibles de modificació. Afegeix que, naturalment, totes les mocions es poden millorar, però li sorprèn que avui la senyora Marqués no hagi dit absolutament res respecte a cercar una altra via, ja que allò que va presentar a la comissió, que deia que cada panell costava uns 800 euros, els semblava un disbarat. Acaba dient que la cosa més raonable és que la Sra. Marqués doni una explicació.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que EM-EU també va considerar a la comissió que el preu que ens van dir de 800 euros per cartell, si bé és una despesa que pot assumir l'Ajuntament, no és en absolut una prioritat, ja que hi ha moltes més prioritats abans que aquesta. Afegeix que va estar d'acord que es pogués fer, però va suggerir la idea que es fes allà on hi hagués comerciants que poguessin fer-se càrrec del cost dels panells, a canvi de la publicitat que açò els suposaria; i allà on no hi hagués comerciants, que es deixàs per més endavant. Per tant, la seva proposta a la comissió va ser canviar el sentit de la proposta presentada i promoure que els comerciants facin aquesta actuació, amb l'ajuda de l'Ajuntament, però sense que li costi res a l'Administració.

Intervé novament el batle. Manifesta que l'objectiu que es redacti un projecte d'instal·lació és per clarificar com es poden instal·lar aquests panells, tenint en compte que hi ha espais que podríem emprar de forma gratuïta, com és ara els OPIS de les marquesines, que si bé la gestió del manteniment l'hem donada a una empresa, hi ha uns espais que podem emprar. Per altra banda, manifesta que els tres cartells col·locats a Cala Torret per anunciar els comerços d'aquella zona, no els va costar ni un euro als comerciants ni tampoc a l'Ajuntament, ja que va ser l'empresa que va fer-se'n càrrec del cost a canvi del manteniment d'altres qüestions. Per açò, a la segona proposta es considera oportú que es posi de manifest que s'estudiï la possibilitat que les empreses privades puguin participar en aquestes instal·lacions, no fer-ne una afirmació, sinó que s'estudiï.



Intervé la Sra. Marqués Portella. Manifesta que, efectivament, a la comissió es va parlar d'aquesta proposta i vam quedar que cercaríem altres pressuposts. Assenyala que avui han arribat aquest pressuposts, per la qual cosa tenim damunt la taula diferents opcions. Afegeix que la cosa clara és que allò més necessari és tenir un disseny comú per a tota la costa i el que no pot ser és que a cada urbanització es faci d'un estil diferent. Per tant, després d'analitzar tot el que teníem avui damunt la taula, així com l'opció indicada pel batle d'emprar els OPIS de les marquesines, s'ha considerat oportú fer un projecte per clarificar totes aquestes qüestions, així com quines serien les prioritats, els costos, etc. Així mateix, manifesta que el fet que hi participi l'empresa privada té de positiu que aquestes es farien càrrec d'una part del cost, però la part negativa és que si aquests establiments desapareixen, el cartell ja no serveix, i açò també s'ha de valorar. Per açò, es proposa estudiar aquesta possibilitat de participació de l'empresa privada, ja que també s'ha de tenir en compte que hi ha urbanitzacions que no tenen comerços i, si es vol unificar un tipus de cartell, haurien de tenir molt clara aquesta qüestió. Conclou dient que li sap greu no haver telefonat a la senyora Baillo per comentar-li tot açò, però resulta que no ha estat aquí durant tot el dia perquè no es trobava bé i només ha vingut per a la sessió plenària.

Intervé novament la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que des del moment que es parla de fer un projecte, açò li preocupa al Partit Popular perquè vol dir doblers, per la qual cosa demana si aquest projecte el faran els tècnics municipals. El batle respon que sí. La Sra. Baillo manifesta que, doncs, no té cap inconvenient a acceptar la modificació de les propostes presentades. No obstant açò, vol deixar constància que li agradaria poder presentar alguna moció, abans que acabi aquest mandat, i que l'equip de govern l'accepti tal com es presenta.

Intervé novament el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que la proposta que fa *in voce* l'equip de govern, de modificació de la proposta del Partit Popular, és difícil poder-la votar perquè no l'han vista. A més, té entès que en altres casos, quan EM-EU ha intentat presentar propostes *in voce* per millorar una determinada proposta d'un grup polític o de l'equip de govern, se'ns ha dit que les esmenes a les propostes s'havien de presentar per escrit. Per tant, no té sentit que per a uns sí i que, per a altres, no, per la qual cosa anuncia que s'abstindrà. Afegeix que li fa l'efecte que no és legal que es presentin modificacions d'una proposta d'un grup polític *in voce* i, en cas que sigui legal, doncs, no va ser legal quan a ell se li va dir que no es podia fer.

Finalment, i atesa aquesta darrera intervenció del portaveu d'EM-EU, el batle demana que el present punt torni a quedar damunt la taula i en el proper Ple es presentarà la proposta tal com s'ha expressat en el dia d'avui.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació deixar el present punt damunt la taula.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels dotze membres assistents, acorda deixar el present punt damunt la taula.

CINQUÈ.- DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA NÚM. 10/2011 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 3 AMB RELACIÓ AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU INTERPOSAT PER BENITA ROSA VILLALONGA PONSETÍ CONTRA AQUEST AJUNTAMENT (PO 127/2009)



La secretària accidental dóna compte de la Sentència núm. 10/2011, de dia 04.01.11, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de Palma de Mallorca, mitjançant la qual es DESESTIMA el recurs contenciós administratiu interposat per Benita Rosa Villalonga Ponsetí contra la presumpta desestimació, per silenci administratiu negatiu, del recurs de reposició interposat contra la resolució adoptada per la Junta de Govern Local de dia 31.07.08, que va denegar la llicència d'obres sol·licitada en data 16.06.00 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat annex a explotació agrícola a la parcel·la 139, del polígon 6, del terme municipal de Sant Lluís (PO 127/2009).

El Ple de l'Ajuntament en resta assabentat.

SISÈ.- DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA NÚM. 528/2010 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 1 AMB RELACIÓ AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU INTERPOSAT PER ANA MARIA ALSINA PONS CONTRA AQUEST AJUNTAMENT (PO 76/2008)

La secretària accidental dóna compte de la Sentència núm. 528/10, de dia 17.12.10, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Palma de Mallorca, mitjançant la qual NO S'ADMET, al correspondre el seu coneixement a l'ordre jurisdiccional civil, el recurs contenciós administratiu interposat per Ana Maria Alsina Pons contra l'acte en via de fet consistent en l'atorgament per part del batlle de l'Ajuntament de Sant Lluís de l'escriptura d'acceptació de donació de dia 12.01.07, amb protocol núm. 73-bis, davant el notari Fernando M^è Rubio Castañeda (PO 76/2008).

El Ple de l'Ajuntament en resta assabentat.

SETÈ.- DONAR COMPTE RESOLUCIÓ DE BATLIA NÚM. 2011/20.- DELEGACIÓ COMPETÈNCIES

La secretària accidental dóna compte de la resolució de Batlia núm. 2011/20, de dia 18.01.11, que diu:

“Atendiendo a la ausencia del Sr. Alcalde desde el día 19 de enero de 2011 hasta el día 21 de enero de 2011, ambos inclusive; y atendiendo a la normativa vigente sobre ausencias del Sr. Alcalde en el término municipal, y en virtud de las atribuciones que me confiere la vigente Ley de Régimen Local, vengo en -----

RESOLVER

PRIMERO.- Delegar en el 1er Teniente de Alcalde de este Ayuntamiento, D. Remigio Lora Buzón, la totalidad de las funciones que como Alcalde me corresponden, surtiendo efecto la referida delegación desde el día 19 de enero de 2011 por la mañana hasta mi reincorporación como Alcalde prevista para el día 21 de enero de 2011 por la tarde. -----

SEGUNDO.- Que la presente Resolución se de conocimiento al Pleno del Ayuntamiento en la primera sesión que se celebre. -----

TERCERO.- Publicar en el BOIB la presente Resolución.”-----

El Ple de l'Ajuntament en resta assabentat.



VUITÈ.- CONTROL DEL PLE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Demana la següent documentació:

Junta de Govern Local de dia 14.12.10

- Punt 3r, apartat 6è.- Còpia de l'escrit del CIM, RE 6100, així com de les actes d'inspecció realitzades.

Junta de Govern Local de dia 11.01.11

- Punt 3r, apartat 17è.- Còpia de l'escrit del Registre de la Propietat de Maó, RE 61.
- Punt 14è.- Còpia de les següents factures del mes de novembre de 2010:
 - o Menorca Excellence, per import de 4.635,04 euros.
 - o Toldos Monty, per import de 4.510,08 euros.

Per altra banda, la Sra. Baillo Vadell demana còpia dels següents decrets de Batlia: 2010/799, 2010/ 800, 2010/801, 2011/1 i 2011/23.

A continuació, el batle sol·licita la inclusió d'un punt d'urgència, relatiu a l'adjudicació provisional del projecte d'execució de l'escola nova.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels dotze membres assistents, acorda incloure'l.

NOVÈ.- PRECS, SUGGERIMENTS I MOCIONS

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que a la darrera sessió plenària va interessar-se respecte a l'escrit presentat per Construccions Olives en què reclamava el pagament de 2.399 euros d'interessos per retard en el pagament de certificacions d'obres del geriàtric i centre de dia. Recorda que la senyora Marqués va dir que dins el mes de gener es faria una anàlisi exhaustiva sobre la qüestió, per la qual cosa demana si s'ha fet aquest anàlisi i a quina conclusió s'ha arribat. La Sra. Marqués Portella manifesta que encara no està acabada de fer i que la idea és dur-ho a la comissió d'Hisenda del mes de febrer.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Demana a la Sra. Marqués si s'han donat ordres a l'àrea d'Intervenció perquè paguin els proveïdors, aquest any, abans de cinquanta dies. La Sra. Marqués respon que s'està fent.

Per altra banda, la Sra. Baillo Vadell demana a la Sra. Marqués quan li presentarà l'informe que va demanar a la comissió de desembre sobre la participació dels consells municipals. La Sra. Marqués Portella respon que just que es pugui.



Segueix la Sra. Baillo Vadell. Recorda que en el darrer Ple va demanar al Sr. Lora que es podria mirar la possibilitat de posar un senyal de trànsit per reduir velocitat a l'entrada de Binifadet, des del carrer Duc de Crillon. Com que no se n'ha posat cap senyal, demana que s'ho mirin i que, si és possible, que la instal·lin.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que a la comissió d'Urbanisme va explicar-li la dificultat que suposa venir per s'Ullastrar i, de cop, trobar-se amb la vorera del poliesportiu. Voldria saber si s'han donat ordres perquè es pinti en terra una línia per evitar problemes. El Sr. Lora Buzón manifesta que ho té en compte i, atès que s'ha de pintar part del casc urbà, una de les ordres que tenen és aquesta.

Segueix la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que a Son Perruquet i a altres indrets del poble encara hi ha llums i estrelles de Nadal, per la qual cosa demana al batle que donin les ordres perquè es llevin. El batle respon que ja estan donades.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que a l'acta del Ple del mes de desembre, a l'apartat de precís i suggeriments, hi ha els tres primers punts que estan sense contestar des de fa mesos. Assenyala que, donades les actuals circumstàncies, avui no demanarà que es contestin, però sí demana que tornin a sortir a l'acta del mes de gener i a veure si al mes de febrer pot donar-li la contestació; perquè entén que no els pugui donar un informe, però les altres preguntes sí que les poden contestar... i fa un any que estan pendents de contestació. Aquestes qüestions són:

"- Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que de la comissió d'Economia i Educació de dia 15.12.09 queda pendent l'emissió d'un informe sobre la qüestió dels avals en concepte de participació de la parcel·la en l'execució d'obres d'infraestructura que es dipositen en el moment de sol·licitar una llicència d'obra major. Recorda que el batle va dir que les coses que demanàs l'oposició en un ple les tindrien en el ple següent o al cap de dos mesos, i aquest informe fa quasi un any que el van demanar.

- Respecte a un escrit de veïns de la urbanització de Son Remei, RE 4607, en el qual demanaven la revisió de la liquidació definitiva del sistema de cooperació de Son Remei, recorda que a una sessió plenària va demanar còpia de l'informe que havia d'emetre l'aparellador de les obres, així com la resolució municipal. Assenyala que a dia d'avui no ha rebut aquesta documentació.

- Manifesta que, igualment, està pendent de contestació l'escrit de dia 13.07.10, RE 3530, en el qual sol·licitava còpia de les contestacions als escrits presentats pel Sr. Mezquida i el Sr. Vaquero. Assenyala que aquesta qüestió fa estona que l'està demanant".

Finalment, la Sra. Baillo Vadell voldria saber la raó per la qual s'ha tancat la zona del voltant de l'escola, ja que ha tingut diverses queixes de mares i voldria saber quina és la finalitat.

El batle manifesta que, a part d'haver-se anunciat a la premsa, a l'àmbit de col·legi s'hi ha fet feina amb els al·lots per tal d'arribar a l'escola de forma tranquil·la, d'anar pacificant aquest espai. Tot seguit, dóna la paraula a la regidora d'Economia perquè li expliqui la situació.



Intervé la Sra. Marqués Portella. Manifesta que el Consell de Participació Infantil de l'escola i la comissió d'ambientalització del que hi ha l'escola han estat fent feina durant els darrers anys sobre la possibilitat que els al·lots puguin anar escola a peu de la manera més fàcil possible i, per tant, pacificar tota la zona d'entrada i sortida de l'escola durant els horaris d'entrada i sortida. Afegeix que des de fa uns anys aquest Ajuntament ja tenia tancat el carrer d'Allemand, la part de davant la façana de l'escola, per tal que els al·lots que entraven per allà poguessin entrar sense cotxes. Com a segona passa en aquest sentit, ara es va decidir tancar el tram del carrer Pere Tudurí, des del Cós, durant l'horari d'entrada i sortida de l'escola, ja que l'esmentat tram també té un accés per entrar a l'escola. Abans de posar-ho en marxa, es va esperar que les obres del geriàtric, així com el pas de vianants que va a la plaça de ses Micoles, estiguessin enllestits, per tal que les famílies que vénen en cotxe puguin emprar el pàrquing de l'esmentada plaça per deixar els al·lots. Conclou dient que açò és una demanda que ve des de l'escola i dels al·lots i el compromís era d'anar aplicant-ho i pacificar, a poc a poc, tota la zona escolar. I açò és el que s'ha fet.

La Sra. Baillo Vadell suggereix a la senyora Marqués que faci esbrinacions entre les mares i sàpiga exactament què en pensen, ja que una cosa és pacificar la zona i fer un projecte de cara a l'alumnat, i l'altra és tancar carrers simplement perquè puguin anar un tram a peu. Per tant, suggereix que demani aquesta informació i veurà que la gent no està contenta.

La Sra. Marqués Portella manifesta que veu bé que es faci una enquesta entre les famílies. Afegeix que a ella li han arribat opinions absolutament contràries, en el sentit que sí que estan contents d'aquesta actuació.

Intervé el Sr. Coll Alcina. Manifesta que el govern central ha retallat les ajudes al sector fotovoltaic i, com que l'Ajuntament en té una instal·lació a dalt del geriàtric, no sap si s'ha pogut valorar l'impacte que açò tindrà quant a ingressos per a l'Ajuntament. La Sra. Marqués manifesta que l'Ajuntament no té cap ajuda del Govern balear per a aquesta instal·lació, la qual es va fer per tenir un estalvi energètic; no es ven l'energia, sinó que és per a consum propi del geriàtric.

Continua el Sr. Coll Alcina. Manifesta que el dia 10.01.11, RE 59, el personal de la brigada d'obres demana que es torni a muntar l'equip d'osmosi inversa que es va llevar, per la qual cosa voldria saber si es tornarà a muntar i per què es va retirar. El batle creu que hi ha una resposta de la Junta de Govern. No obstant açò, es verificarà.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que fa un temps que l'Ajuntament va llogar un edifici per ubicar-hi els Serveis Socials de l'Ajuntament; se'ns va dir que era de forma provisional i que, quan el geriàtric estigués en funcionament, els Serveis Socials anirien al geriàtric. Per tant, com que el geriàtric ja està en funcionament, voldria saber quina és la previsió.

La Sra. Marqués Portella manifesta que en el seu moment es va dir que s'estudiaria la possibilitat de poder passar una part dels serveis socials cap al geriàtric, ja que, evidentment, en el geriàtric no hi queben tots els serveis socials. Afegeix que, de moment, estam intentant que el geriàtric funcioni i, evidentment, on hi ha actualment els Serveis Socials és un lloc provisional. A més, també s'està pendent de les plantes baixes dels pisos de protecció oficial que s'han de fer, que és on s'hi podrien dur els Serveis Socials, si bé com a cosa definitiva encara no hi ha res.



Finalment, el Sr. Melià Mercadal manifesta que, respecte a l'actuació que s'ha posat en marxa de pacificar l'entorn de la zona escolar durant els horaris d'entrada i sortida, EM-EU ha rebut mostres de suport per aquesta actuació que ha dut a terme la comunitat educativa d'aquest poble i que ha comptat amb la col·laboració de l'Ajuntament. Afegeix que sempre hi ha qualcú que es queixa però, en general, la gent està satisfeta i, sobretot, els al·lots/es poden anar a escola de forma més segura i a peu, amb la qual cosa s'ha millorat la qualitat de l'anar i venir d'escola d'una forma molt important perquè els trajectes s'han convertit en una cosa molt més humana, sociable, etc. Així mateix, manifesta que no té cap inconvenient que es faci una enquesta per saber l'opinió dels pares i mares dels alumnes de l'escola, però, en tot cas, l'Ajuntament ha de tenir una visió de futur de com vol que sigui la mobilitat en aquest poble; llavors, una enquesta pot servir per saber l'opinió dels pares i les mares però, en cap cas, ha de ser per condicionar l'actuació, la qual considera que amb el temps, gradualment, s'ha d'anar ampliant.

Intervé el Sr. Cruz Dalmau. Pel que fa a la pacificació de la zona escolar, manifesta que quan es va tractar en un taller de l'Agenda Local 21, no recorda si era a proposta de l'Associació de Veïns o a proposta de l'escola, els representants de l'Agenda Local van estar d'acord, per unanimitat, amb aquesta qüestió i no hi va haver cap paraula discordant en aquell moment.

DESÈ.- PROPOSICIÓ DE BATLIA AMB RELACIÓ A L'ADJUDICACIÓ PROVISIONAL, PER PROCEDIMENT OBERT, DE L'ADJUDICACIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN NOU CENTRE D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA (6+12) A SANT LLUÍS

La secretària accidental dóna compte de la proposició de Batlia, de dia 27.01.11, amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

*"Atès al procediment desenvolupat per a l'adjudicació del projecte executiu per a la construcció d'un nou centre d'educació infantil i primària (6+12) a Sant Lluís; -----
Atès que en data 29.12.10 es va procedir a valorar les ofertes conforme les formules establertes als plecs, resultant que les ofertes presentades pels licitadors FCC Construccions, S.A. i Assignia Infraestructuras, S.A. podrien ser considerades desproporcionades o anormals.
Atès els escrits presentats per les esmentades empreses, justificant les seves ofertes. -----
Atès a l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, que considera que no es justifiquen suficientment la valoració i condicions de les ofertes presentades, segons l'article 136.3 de la Llei de Contractes del Sector Públic. -----
Atès que la Mesa de Contractació de dia 25.01.11, per unanimitat dels seus membres, va acordar desestimar les justificacions presentades per les esmentades empreses, quedant excloses del concurs de referència, així com proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació provisional a l'empresa Antonio Gomila, SA, següent proposició econòmica més avantatjosa resultant de l'aplicació de les formules establertes al plec (millora en el preu; oferta tècnica; millora el termini de garantia; i millores al projecte). -----
Atès a la urgència que li suposa a aquest Ajuntament la culminació d'aquest procediment. -----
I atenent, així mateix, al que disposa l'article 82 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, en el qual es posa de manifest que, per raons d'urgència degudament motivada, es podrà incloure a l'ordre del dia assumptes que no hagin rebut prèviament l'informe de la respectiva comissió, en el qual cas, però, no podrà adoptar-se cap acord sobre aquests assumptes sense que el Ple ratifiqui d'incloure'ls a l'ordre del dia. -----
És el motiu pel qual elevo a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents -----"*



-----PROPOSTES D'ACORD-----

Primera.- El Ple ratifica la inclusió del present assumpte a l'ordre del dia de la present sessió.--

Segona.- Adjudicar provisionalment la contractació, per procediment obert, del projecte executiu per a la construcció d'un nou centre d'educació infantil i primària (6+12) a Sant Lluís, a l'empresa Antonio Gomila, SA, de conformitat amb l'oferta presentada per import de 3.329.960 euros (IVA inclòs), més les millores al projecte per import de 86.500 euros (IVA inclòs) i una ampliació en el període de garantia de 12 mesos, la qual cosa fa un total de 36 mesos.

Tercera.- Notificar l'acord adoptat a la totalitat dels licitadors i publicar-lo en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament.

Quarta.- Notificar a Antonio Gomila, SA que durant el període de 10 dies hàbils, atenent que es tracta d'un procediment de tramitació urgent (art. 96.2.b. de la LCSP), haurà de presentar la documentació assenyalada en els articles 19 i 20 del Plec de condicions."

Intervé el batle. Manifesta que aquesta setmana es va reunir la mesa de contractació i va resoldre l'adjudicació d'aquest projecte executiu i, atesa la urgència que representa per a l'Ajuntament la culminació d'aquest procediment, s'ha considerat oportú, tal com es va proposar a la mesa, dur en el Ple d'avui com a punt d'urgència la proposta d'adjudicació provisional. Afegeix que ha estat un procediment llarg, amb moltíssima documentació, ja que s'hi van presentar 20 empreses licitadores, la qual cosa va comportar força feina, sobretot a la part tècnica municipal i de l'IBISEC, haver de repassar tota la documentació presentada. Conclou dient que en el dia d'avui la proposta que es presenta és l'adjudicació provisional a l'empresa indicada i per l'import que, igualment, s'ha indicat.

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Anuncia que el Partit Popular votarà a favor d'aquesta proposta d'adjudicació provisional i, realment, espera que no hi hagi cap problema i es pugui arribar a l'adjudicació definitiva.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que EM-EU també votarà a favor d'aquesta adjudicació provisional i comparteix la urgència manifestada pel batle respecte a aquesta qüestió. No obstant açò, manifesta que vol denunciar l'incompliment dels terminis anunciats en el mes de desembre de 2009, quan es va fer la presentació del projecte, en què es va dir que començarien les obres dins el mes d'abril de 2010. Ha passat quasi un any i, si bé sap que hi ha hagut un retard de quasi un mes per un error del projecte, assenjala que estam parlant d'un incompliment del termini anunciat per començar les obres de quasi un any. Afegeix que no vol dir que aquest incompliment sigui imputable a l'Ajuntament, però considera que si tothom comparteix la urgència i la necessitat que es posin en marxa aquestes obres, tots ens hem de sentir participants d'aquest malestar per l'incompliment dels terminis anunciats. Conclou dient que, no obstant açò, benvingut sigui si ara es comencen les obres; i espera que no hi hagi inconvenients que es puguin acabar dins els terminis mínims necessaris.

Intervé la Sra. Marqués Portella. Manifesta que en el mes de desembre de 2009, quan es va presentar el projecte, ella va dir que no serien aquells els terminis, sinó que serien més llargs i recorda que va dir que no es començarien les obres en el mes d'abril de 2010 perquè era massa just. Afegeix que, evidentment, s'ha allargat per culpa de no disposar del projecte d'execució i durant el procés d'adjudicació van haver de paritzar-ho, si bé van entendre que era una mesura responsable per no tenir els problemes posteriorment. Conclou dient que en el dia d'avui es fa l'adjudicació provisional i tots som conscients que, tant de bo, haguessin pogut començar abans; però bé, benvinguda sigui l'hora.



Intervé novament el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que voldria matisar que allò que van qüestionar quan es va fer la presentació del projecte -desembre 2009- era que acabassin les obres en el mes d'abril 2011, que és allò que ens va dir el Govern balear, però que haguessin de començar les obres en el mes d'abril de 2010, açò ningú no ho va qüestionar, tots confiàvem i desitjàvem que fos així.

Finalment, el batle manifesta que allò que resulta clar és que en el dia d'avui tots podem estar satisfets amb aquesta adjudicació provisional, la qual serà aprovada per unanimitat, tal com han anunciat els diferents grups polítics, precisament perquè tots els que seim en aquesta taula consideram que és una bona obra i, a més, urgent. Manifesta que és evident que no és una competència municipal, encara que el procediment l'hagi dut l'Ajuntament, però la redacció del projecte i altres qüestions que hi ha hagut posteriorment no són competència directa de l'Ajuntament, sinó de l'IBISEC i de la Conselleria d'Educació, que és l'organisme que té la competència total amb la qüestió d'educació. Conclou dient que avui ens podem mostrar satisfets i, evidentment, dins aquesta satisfacció, demanar que comencin les obres amb bon peu i que acabin amb més bon peu, perquè el municipi de Sant Lluís --després de tants d'anys de reivindicar aquesta mancança de col·legi que han hagut de patir els alumnes i els mestres amb els mòduls que n'han anat cobrint la necessitat, però que sabem que no era la cosa adequada-- pugui disposar finalment d'aquest nou col·legi.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposició de Batlia presentada.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels dotze membres assistents, acorda:

Primer.- El Ple ratifica la inclusió del present assumpte a l'ordre del dia de la present sessió.

Segon.- Adjudicar provisionalment la contractació, per procediment obert, del projecte executiu per a la construcció d'un nou centre d'educació infantil i primària (6+12) a Sant Lluís, a l'empresa Antonio Gomila, SA, de conformitat amb l'oferta presentada per import de 3.329.960 euros (IVA inclòs), més les millores al projecte per import de 86.500 euros (IVA inclòs) i una ampliació en el període de garantia de 12 mesos, la qual cosa fa un total de 36 mesos.

Tercer.- Notificar l'acord adoptat a la totalitat dels licitadors i publicar-lo en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament.

Quart.- Notificar a Antonio Gomila, SA que durant el període de 10 dies hàbils, atenent que es tracta d'un procediment de tramitació urgent (art. 96.2.b de la LCSP), haurà de presentar la documentació assenyalada en els articles 19 i 20 del Plec de condicions.

El president aixeca la sessió i ordena que se n'estengui la corresponent acta, que firmen els membres del Ple de l'Ajuntament amb mi, la secretària accidental, acta que certifico.