



ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Caràcter de la sessió: ordinari

Dia: 26/04/2012

Hora: de les 20 a les 22.35 hores

Lloc: Ajuntament

Assistents

Batle:	Cristóbal Coll Alcina
1r. Tinent de batle:	Pedro Tudurí Mercadal
2n. Tinenta de batle:	Carmen Reynés Calvache
3r. Tinent de batle:	Javier R. Pons Pons
4t. Tinent de batle:	Francisco Olives Salas
Regidora:	Candelaria Moreno Portella
Regidor:	Alfredo Benosa Majos
Regidor:	Llorenç Carretero Tudurí
Regidor:	Juan Miguel Cubas Pons
Regidora:	Vanesa Florit Blanco
Regidor:	Remigio Lora Buzón
Regidor:	Miquel Melià Mercadal

Secretària: María Cristina Gascón Mir

S'han excusat de no assistir-hi:

Regidora: M. Carolina Marqués Portella

Ordre del dia

Primer. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Segon. Dictamen de la Comissió d'Urbanisme de dia 19.04.12. Proposta de Batlia de correcció de deficiències observades amb relació a l'aprovació provisional de l'expedient de modificació de normes subsidiàries de Sant Lluís d'adaptació al PTI, en l'àmbit del sòl rústic i els nuclis tradicionals

Tercer. Dictamen de la Comissió d'Urbanisme de dia 19.04.12. Proposta de Batlia de correcció de deficiències observades amb relació a l'aprovació provisional de l'expedient de modificació de normes subsidiàries de Sant Lluís d'adaptació al PTI, en l'àmbit de les zones turístiques

Quart. Dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda de dia 21.04.12. Proposició de Batlia d'aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert i criteris varis d'adjudicació, de la gestió del servei públic de recollida i trasllat dels residus urbans, altres serveis complementaris i la neteja viària del municipi de Sant Lluís

Cinquè. Dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda de dia 21.04.12. Donar compte resolucions de Batlia amb relació a l'aprovació dels expedients de modificació de crèdit nùms. 7, 8, 9, 10, 11 i 12 al Pressupost de 2011

Sisè. Dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda de dia 21.04.12. Donar compte resolució de Batlia amb relació a l'aprovació de la liquidació del Pressupost de 2011

Setè. Dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda de dia 21.04.12. Donar compte resolució de Batlia amb relació a l'aprovació de l'expedient de modificació de crèdit nùm. 1 al Pressupost de 2012

Vuitè. Dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda de dia 21.04.12. Proposició de Batlia d'aprovació de l'expedient de modificació de crèdit nùm. 2 al Pressupost de 2012



Novè. Proposta de Batlia amb relació a l'Ordenança municipal que regula la venda ambulants en el terme municipal de Sant Lluís. Desestimació al·legació i aprovació definitiva

Desè. Proposta de Batlia per a l'aprovació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per a la prestació del servei d'escola infantil Ses Canaletes

Onzè. Proposta de Batlia d'aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert i criteris variis d'adjudicació, de la gestió del servei de neteja viària i zones enjardinades de les urbanitzacions de Sant Lluís

Dotzè. Proposta d'acord que presenta el grup del PSOE amb relació a la reforma laboral

Tretzè. Proposta d'acord que presenta el grup del PSOE amb relació a la concessió de beques universitàries

Catorzè. Proposta d'acord que presenta el grup del PSOE amb relació a la Llei de turisme de les Illes Balears

Quinzè. Proposta d'acord que presenta el grup del PSOE amb relació a garantir les dotacions econòmiques de funcionament dels centres educatius del municipi

Setzè. Donar compte de la Sentència núm. 137/12 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 amb relació al recurs contenciós administratiu interposat per Planeamiento Territorial Balear, SL i Enrique Luis Bardají Álvarez contra aquest Ajuntament (PA 351/2010)

Dissetè. Donar compte de la Sentència de l'Audiència Nacional amb relació al recurs contenciós administratiu interposat per Binisafua, SA contra el Ministeri de Medi Ambient, Rural i Marí (PO 230/210)

Divuitè. Comissions informatives. Donar compte modificació composició

Dinovè. Control del Ple a la Junta de Govern Local

Vintè. Precs, suggeriments i mocions

Desenvolupament de la sessió

PRIMER. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

El batle demana si cap membre del Ple té observacions a fer a l'acta de la sessió de dia 29.03.12.

No havent-hi cap rectificació, se sotmet a votació i s'aprova per set vots a favor (PP) i cinc abstencions (PSOE, PSM-ELS VERDS i EM-EU). Atès que els membres del PSOE no han manifestat el sentit de vot, pel fet que no van assistir a la sessió, es computen com a abstencions.

SEGON. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'URBANISME DE DIA 19.04.12. PROPOSTA DE BATLIA DE CORRECCIÓ DE DEFICIÈNCIES OBSERVADES AMB RELACIÓ A L'APROVACIÓ PROVISIONAL DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE NORMES SUBSIDIÀRIES DE SANT LLUÍS D'ADAPTACIÓ AL PTI, EN L'ÀMBIT DEL SÒL RÚSTIC I ELS NUCLIS TRADICIONALS

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

“La secretària dóna compte de la proposta de Batlia, de dia 18.04.12, relativa a l'assumpte indicat, que diu:-----

“Aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament de data 25 de gener de 2007 l'expedient de modificació de les Normes Subsidiàries de planejament per a la seva adaptació al Pla Territorial Insular, a l'àmbit del sòl rústic i els nuclis tradicionals. -----



Exposat al públic l'expedient durant un termini de 45 dies; -----
Presentades diverses al·legacions a l'aprovació inicial i emesos informes de diferents administracions, l'Ajuntament Ple, en data 18.05.2011, va aprovar provisionalment l'expedient amb la incorporació de les modificacions resultants de l'estimació d'algunes de les al·legacions presentades, de les prescripcions establertes en els informes, i de les millores i clarificacions proposades pels serveis tècnics municipals.-----

Elevat l'expedient al Consell Insular per a la seva aprovació definitiva, aquell organisme, en data 30.01.2012, va acordar suspendre l'aprovació definitiva fins que no s'aportés el Catàleg de protecció del patrimoni històric del municipi. -----

Des d'aquella aprovació provisional i fins el dia d'avui, l'equip redactor de la modificació puntual de les NN.SS per a l'adaptació al PTI, amb la supervisió dels Serveis Tècnics Municipals, ha procedit a una revisió de la documentació gràfica i escrita aprovada en el seu dia. Fruit d'aquesta revisió l'Ajuntament introdueix ara una sèrie de canvis que tenen el seu origen en : ---

- Errades, clarificacions i millores aportades per aquests SS.TT. municipals. -----
- Contradiccions entre la part gràfica i la part escrita de les NN.SS. -----
- Publicació i entrada en vigor del Decret Llei 2/2012, de 17 de febrer, de mesures urgents per a l'ordenació urbanística sostenible. -----
- Reunions de treball amb els tècnics d'Ordenació del Territori del Consell Insular de Menorca. -----
- Alegacions acceptades en l'aprovació provisional i que no s'havien incorporat en els plànols (al·leg. núm. 47 i 58). -----
- Informe emès pel Ministeri de Medi Ambient i Medi Rural i Marí -----

Els canvis que s'efectuen a l'expedient afecten al següent articulat i plànols de les Normes: -----
EN NORMES

- Article 69 Es clarifiquen els terminis per a obres majors i menors. -----
Article 96 RIB-1, es permet ocupar la totalitat del solar en planta soterrani per a ús aparcament.-----
Article 106 RIB-2, es permet ocupar la totalitat del solar en planta soterrani per a ús aparcament.-----
Article 117 REB (*), s'admet en dues parcel·les l'ús comercial.-----
Article 119 REP, s'inclouen els sectors regulats pels plans especials de Barraques i Binifadet.-----
Article 264 Serveis d'interès públic i social, es regulen els equipaments als nuclis tradicionals B (Sa Pedrera i Sa Botigueta)-----
Article 271 Espais lliures públics, es regulen els usos compatibles i es corregeix l'ocupació.
Article 295 Es regula la construcció de safarejos per a usos agrícoles no professionals.-----
Article 296 Es regula la construcció de safarejos per a usos ramaders no professionals.-----

EN PLÀNOLS

- INF-3 Es grafia un camí d'accés existent a varies finques, anterior al·legació 47 acceptada. -----
SU-02 Es grafia com a zona verda la totalitat del front del polígon industrial front a la carretera i es canvia la seva superfície per la zona devora l'Av. de la Bateria. ---
SU-02 Es grafia correctament la Deixalleria com a ECS. -----
SU-02 Es grafien correctament les parcel·les existents grafiades com a REP com a REB, a la zona nord del casc urbà de Sant Lluís.-----
SU-03 Es grafien correctament les parcel·les existents grafiades com a REP com a REB, a la zona nord del casc urbà de Sant Lluís.-----
SU-03 S'elimina la UA,18 i es passa a "sistema general en sòl rústic, aparcament".-----
SU-05 Es grafien dues parcel·les al costat de Sa Botigueta de s'Ullastrar com a REP amb l'ús comercial compatible (EP).-----
SU-05 Es grafia correctament la posició d'una parcel·la com a REP amb l'ús comercial compatible (EP) Anakena.-----
SU-PA-1 i 2 S'eliminen els tramats de zones de vianants de la plaça entre Binifadet i Son Parruquet, i Es Cós, entre l'església i l'Ajuntament.-----

En general es grafien correctament els equipaments civic-socials com a ECS.-----
Atès que dels informes tècnic i jurídic que consten a l'expedient resulta acreditat que la correcció de les deficiències anteriors no afecten a l'estructura general i orgànica del territori i



no suposen cap canvi substancial en relació als criteris i solucions adoptats amb l'aprovació provisional;-----

I atès que en virtut del Decret llei 2/2012, de 17 de febrer, de mesures urgents per a l'ordenació urbanística sostenible (BOIB núm. 26 ext., de 18.02.2012) s'ha modificat el núm. 2 de la disposició transitòria tercera de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, de Patrimoni històric de les Illes Balears, pel que fa als Catàlegs de protecció del patrimoni històric, modificació que deixa sense raó de ser la suspensió de l'aprovació definitiva acordada pel Consell Insular, venc en proposar al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:-----

Primer.- Sol·licitar al Consell Insular de Menorca l'aixecament de la suspensió de l'aprovació definitiva de la modificació de les Normes Subsidiàries per adaptar-les al Pla Territorial Insular en l'àmbit dels nuclis tradicionals i del sòl rústic.-----

Segon.- Aprovar la correcció de deficiències observades en relació a l'aprovació provisional de l'expedient de modificació de les normes subsidiàries.-----
per a la seva adaptació al Pla Territorial Insular a l'àmbit del sòl rústic i els nuclis tradicionals, tot en els termes abans indicats.-----

Tercer.- Remetre l'expedient, una vegada incorporades les deficiències observades, al Consell Insular de Menorca instant l'aprovació definitiva."-----

Intervé el president. Informa que, juntament amb la convocatòria, es va remetre una còpia de l'informe emès per l'assessor jurídic municipal, en què manifesta que l'exposició pública no és necessària, així com una còpia de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, respecte a les deficiències detectades amb relació a l'aprovació provisional de l'expedient. Tot seguit, lliura als membres de la comissió una còpia de l'informe de Secretaria, de dia 18.04.12, així com de la proposta de Batllia indicada anteriorment.-----

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que tant l'informe de Secretaria com la proposta de Batllia estan signats en data 18.04.12, per la qual cosa considera que ahir es podien haver lliurat. El president informa que es va concloure ahir capvespre, ja que es va fer una petita modificació a darrera hora. El Sr. Carretero considera que, doncs, es podria haver lliurat avui matí. El president respon que sí, però no s'ha fet d'aquesta manera. El Sr. Carretero diu que es pot veure que no hi ha voluntat de facilitar les coses a l'oposició...-----

Tot seguit, l'arquitecte municipal efectua una explicació de totes les esmenes efectuades respecte a l'expedient aprovat provisionalment:-----

- Article 69. Es clarifiquen els terminis de les llicències d'obres majors i menors, així com de les prorroques, de conformitat amb la Llei de disciplina urbanística.-----

- Articles 96 i 106. Es permet ocupar la totalitat del solar amb planta soterrani per a ús d'aparcament. S'informa que el text que s'ha afegit és el següent: "Amb la finalitat de generar places d'aparcament, la planta soterrani podrà superar la profunditat edificable, i fins i tot ocupar la totalitat del solar".-----

- Article 117. S'admet l'ús comercial de dues parcel·les. S'informa que tant de la parcel·la on està ubicada l'empresa d'aigua (can Guimet) com del solar del costat, que és un restaurant, se n'admet l'ús comercial, ja que és un fet històric.-----

El Sr. Carretero s'interessa per la qüestió dels drets d'edificació, sobretot de la parcel·la on s'ubica l'empresa d'aigua, que ocupa un gran solar. El president informa que són els mateixos que tenien abans.-----

- Article 119. S'informa que, una vegada aprovats els plans especials, ses Barraques i Binifadet, s'incorporen al planejament.-----

- Article. 264. Es regulen els equipaments als nuclis tradicionals, tant els de sa Pedrera des Pujol com els de sa botiga de s'Ullastrar.-----

- Article 271. Espais lliures públics: es regulen els usos compatibles i es corregeix l'ocupació. S'informa que hi havia una errada en aquest article, ja que hi havia un 0'03 m2/m2 d'edificabilitat i, en canvi, l'ocupació era d'un 0'2, per la qual cosa s'ha igualat l'ocupació a l'edificabilitat. Igualment, s'han matisat els usos que es poden autoritzar, de manera discrecional, dins un espai lliure públic.-----

- Articles 295 i 296. S'informa que es regula la construcció de safarejos per a usos agrícoles no professionals i per a usos ramaders no professionals, afegint-s'hi el següent paràgraf: "Es podran autoritzar safareigs amb unes dimensions màximes de 40 m2 de superfície de làmina d'aigua i una alçada màxima exterior d'1,70 m. Els murs exteriors seran de paret seca o arrebossats i pintats, i no es podran revestir interiorment amb materials ceràmics o gres."-----



- Plànols modificats: -----
1. INF-1. S'ha grafiat la realitat física dels pous municipals.-----
 2. INF-2. S'ha grafiat la rotonda de la carretera Me-8 amb l'encreuament de Punta Prima.-----
 3. INF-3. S'ha grafiat un camí d'accés existent a diverses finques, més amunt de Torret de Baix, de conformitat amb una al·legació que, en el seu moment, va ser acceptada, però que no s'havia marcat en el plànol.-----
 4. SU-02. Una zona d'aparcament ubicada a la frontal del polígon s'ha traslladat a la part de llevant del polígon; s'ha grafiat correctament la deixalleria com a ECS i es grafien correctament dues parcel·les existents a la zona nord del nucli urbà de Sant Lluís, que passen de REP a REB.-----
 5. SU-03. Igualment, es grafien correctament dues parcel·les existents a la zona nord del nucli urbà de Sant Lluís, que passen de REP a REB; i s'elimina la UA18 i es passa a "sistema general en sòl rústic, aparcament".-----
 6. SU-04. Es grafia correctament sa Pedrera des Pujol com a EC*-----
 7. SU-05. Es marquen dues parcel·les al costat de sa botiga de s'Ullastrar com a REP amb l'ús comercial compatible EP; així com es marca correctament la posició d'una parcel·la (Anakena).-----
 8. SU-PA-1 i 2. S'han eliminat els tramats de zones de vianants de la plaça entre Binifadet i Son Perruquet, així com en el Cós, entre l'església i l'Ajuntament, ja que en un moment determinat el pla de mobilitat determinarà un estudi de tot l'àmbit del nucli.-----
 9. En general es grafien correctament els equipaments cívicosocials com a ECS.-----
 10. En els plànols informatius hi havia qüestions que no estaven grafiades, però sí que hi estaven en els plànols normatius i, per açò, s'ha considerat oportú que ambdós estiguin iguals.-----

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. S'interessa per l'informe emès pel Ministeri de Medi Ambient i Medi Rural i Marí. El president informa que se li remetrà una còpia.-----

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que pensava que les deficiències observades era el CIM qui les imposava, però sembla que no. Demana si és així. -----

El president informa que s'han fet les millores i les correccions necessàries per disposar d'un correcte expedient de normes. La secretària afegeix que allò que va fer el CIM va ser suspendre l'expedient perquè l'Ajuntament no disposava del Catàleg del patrimoni històric, però no ha entrat en el fons de les normes. Afegeix que aquest ajuntament, mentre l'expedient està en suspens, ha aprofitat per fer aquestes correccions observades.-----

I no havent-hi més intervencions, el president sotmet a votació la proposició de Batllia presentada.-----

La Comissió d'Urbanisme, amb el vot a favor del representant del PP, que suposen set vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PSOE, PSM-ELS VERDS i EM-EU, que suposen sis vots ponderats, acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents propostes d'acord: -----

Primera. Sol·licitar al Consell Insular de Menorca l'aixecament de la suspensió de l'aprovació definitiva de la modificació de les normes subsidiàries per adaptar-les al Pla territorial insular en l'àmbit dels nuclis tradicionals i del sòl rústic.-----

Segona. Aprovar la correcció de deficiències observades amb relació a l'aprovació provisional de l'expedient de modificació de les normes subsidiàries per adaptar-les al Pla territorial insular en l'àmbit del sòl rústic i dels nuclis tradicionals, en els termes abans indicats.-----

Tercera. Remetre l'expedient, una vegada incorporades les esmenes de les deficiències observades, al Consell Insular de Menorca i instar-lo a fer-ne l'aprovació definitiva." -----

Intervé el regidor d'Urbanisme, Sr. Pons Pons. Manifesta que es va tenir una comissió extraordinària d'Urbanisme per tractar el present assumpte, a la qual va assistir l'arquitecte municipal per donar àmplia explicació de les diferents correccions efectuades amb motiu de les deficiències observades amb relació a l'aprovació provisional de l'expedient. Assenyala que allò que s'ha fet ha estat dur un seguiment



de la feina realitzada per l'anterior equip de govern, ajustant petites errades que s'hi van trobar, com ara: ajustar edificabilitats; incloure un inventari de pous en sòl rústic; la correcció de nomenclatures, etc. Conclou informant que es va remetre als membres de la comissió els informes tècnics i jurídics, en els quals es posa de manifest que no és necessari efectuar una nova exposició pública de l'expedient, atès que les modificacions introduïdes no afecten l'estructura general i orgànica del territori.

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. En primer lloc, i respecte a les darreres paraules del regidor d'Urbanisme, manifesta que açò és una de les qüestions que el grup PSOE va posar en dubte, sobretot pel canvi de superfícies que es planteja de les zones verdes del polígon industrial. No qüestiona l'informe jurídic municipal, però insisteix que li genera dubtes el fet que les modificacions que s'han introduït sí que poden afectar l'organigrama urbanístic municipal. Afegeix que totes aquestes modificacions introduïdes són competència de l'actual equip de govern i, evidentment, no són nostres. Per altra banda, i respecte a l'informe del Ministeri de Medi Ambient, voldria saber si s'han introduït les "prescripcions" que ens indicava la Demarcació de Costes.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Considera que l'anterior equip de govern va fer una feina bastant bona sobre aquest expedient, si bé no va poder culminar-ho a causa del catàleg de patrimoni històric. Anuncia que el PSM-ELS VERDS votarà a favor d'aquesta correcció de deficiències, si bé voldria remarcar -cosa que no és culpa de l'actual equip de govern, però sí del govern del Partit Popular que està governant a les Illes Balears- el Decret llei 2/2012, de 17 de febrer, de mesures urgents per a l'ordenació urbanística sostenible, així com el text refós 12/1998, de 21 de desembre, sobre patrimoni històric de les Illes Balears. Considera que aquesta legislació passa per damunt de l'autonomia municipal de les Illes, i el temps ens donarà la raó. Conclou dient que si qualche dia tornen a governar a les Illes, cosa que no posa en dubta, aquests decrets els aboliran *ipso facto*.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que aquest punt s'ha presentat com a correcció de deficiències observades amb relació a l'aprovació provisional de l'expedient de modificació de les normes subsidiàries per adaptar-les al Pla territorial insular en l'àmbit del sòl rústic i dels nuclis tradicionals. A més, el regidor d'Urbanisme ha dit que es tractava de corregir petites errades, petites modificacions, etc. Si fos així, cosa que ho és en la majoria dels casos, EM-EU ho veuria bé, però no tot són modificacions de petites deficiències, sinó que també hi ha modificacions de criteri, de voluntat política. Manifesta que tampoc no posa en dubta els informes jurídics que diuen que no fa falta un nou període d'exposició pública, però sí que considera que s'haurien haver respectat aquelles qüestions que s'havien aprovat inicialment i que havien estat en exposició pública sense que s'hi haguessin presentat al·legacions, com és la qüestió de l'eliminació dels trams de zones de vianants de la plaça entre Binifadet i Son Perruquet, així com en el Cós, entre l'església i l'Ajuntament. Assenyala que açò no és una petita errada ni una petita modificació, és una decisió política que s'aprofita per introduir sense que hagi de passar per exposició pública i, per tant, sense la més mínima participació ciutadana. Afegeix que açò demostra la voluntat de l'equip de govern d'eliminar tot allò que faci olor a qüestions de zona de vianants, que faci olor de llevar cotxes, que no pot entendre aquesta obsessió de voler un poble ple de cotxes. Conclou anunciant que, sobretot per açò i perquè hi ha modificacions que no són de correcció d'errors ni de deficiències, EM-EU hi votarà en contra.



Intervé el Sr. Pons Pons. Sobre la qüestió de les zones verdes del polígon industrial, manifesta que, juntament amb l'advocat i els tècnics municipals, s'han mantingut reunions amb el tècnics del CIM amb relació a totes aquestes qüestions i que, abans de fer modificacions, s'ha establert una premissa bàsica de no introduir modificacions orgàniques dins el territori, ja que es tracta d'un expedient iniciat l'any 2004 i que ja es hora d'arribar el moment de tancar-les. Pel que fa a l'informe de la Demarcació de Costes, manifesta que sí que s'han introduït els canvis que ens demanava l'esmentat organisme. Sobre el decret de mesures urgents, manifesta que és una qüestió que no s'ha pogut tractar en profunditat dins aquestes normes; que no és el moment de valorar-lo, si bé sí que ha tingut a veure amb algunes decisions que s'han pres; i que serà objecte d'estudi en una propera modificació de normes o pla general, si fos el cas.

Continua el Sr. Pons Pons. Pel que fa a la intervenció del Sr. Melià, manifesta que sí que és un criteri polític el fet que s'hagin eliminat els passos de vianants, tal com va explicar-ho a la comissió d'Urbanisme, ja que el Cós molts de dies és un pas de vianants quan és necessari. No obstant açò, recorda que aquest equip de govern sempre ha dit que s'ha de fer un estudi de mobilitat en aquest sentit, la qual cosa implica que tocar un tram de carrer té una afectació a tot el poble i també té relació amb el tema d'aparcaments, ja que dins aquestes normes hi ha previst dues noves zones d'aparcament, si bé encara no estan executades, encara que espera que un dia es puguin executar. Afegeix que, amb previ estudi de mobilitat, s'hauran de prendre diferents decisions sobre aquesta qüestió.

Intervé el batle. Agraïx la feina feta pels anteriors equips de govern, així com per l'actual equip de govern i, sobretot, pels tècnics municipals, ja que les darreres setmanes han estat frenètiques. Assenyala que el CIM fins que no va tenir el catàleg del patrimoni municipal no va començar a analitzar en profunditat les normes, i que han passat mesos fins que fa poques setmanes van començar a enviar-nos aquests informes d'esmenar diferents errors. Conclou dient que hauria estat molt positiu que s'haguessin adaptat abans les normes, però no ha estat possible, i espera que ara el CIM tramiti l'expedient al més ràpid possible, per tal que siguin aprovades tant prest com sigui possible.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Urbanisme.

El Ple de l'Ajuntament, per vuit vots a favor, corresponents als membres del PP (7) i PSM-ELS VERDS (1); tres abstencions, corresponents als membres del PSOE (3); i un vot en contra, corresponent al membre d'EM-EU (1); **acorda:**

Primer. Sol·licitar al Consell Insular de Menorca l'aixecament de la suspensió de l'aprovació definitiva de la modificació de les normes subsidiàries per adaptar-les al Pla territorial insular en l'àmbit dels nuclis tradicionals i del sòl rústic.

Segon. Aprovar la correcció de deficiències observades amb relació a l'aprovació provisional de l'expedient de modificació de les normes subsidiàries per adaptar-les al Pla territorial insular en l'àmbit del sòl rústic i dels nuclis tradicionals, en els termes abans indicats.

Tercer. Remetre l'expedient, una vegada incorporades les esmenes de les deficiències observades, al Consell Insular de Menorca i instar-lo a fer-ne l'aprovació definitiva.



TERCER. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'URBANISME DE DIA 19.04.12.- PROPOSTA DE BATLIA DE CORRECCIÓ DE DEFICIÈNCIES OBSERVADES AMB RELACIÓ A L'APROVACIÓ PROVISIONAL DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE NORMES SUBSIDIÀRIES DE SANT LLUÍS D'ADAPTACIÓ AL PTI, EN L'ÀMBIT DE LES ZONES TURÍSTIQUES

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

La secretària dóna compte de la proposta de Batlia, de dia 18.04.12, relativa a l'assumpte indicat, que diu: -----

“Aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament de data 25 de gener de 2007 l'expedient de modificació de les Normes Subsidiàries de planejament per a la seva adaptació al Pla Territorial Insular, a l'àmbit de les zones turístiques. -----

*Exposat al públic l'expedient durant un termini de 45 dies;-----
Presentades diverses al·legacions a l'aprovació inicial i emesos informes de diferents administracions, l'Ajuntament Ple, en data 18.05.2011, va aprovar provisionalment l'expedient amb la incorporació de les modificacions resultants de l'estimació d'algunes de les al·legacions presentades, de les prescripcions establertes en els informes, i de les millores i clarificacions proposades pels serveis tècnics municipals.-----*

Elevat l'expedient al Consell Insular per a la seva aprovació definitiva, aquell organisme, en data 30.01.2012, va acordar suspendre l'aprovació definitiva fins que no s'aportés el Catàleg de protecció del patrimoni històric del municipi.-----

Des d'aquella aprovació provisional i fins el dia d'avui, l'equip redactor de la modificació puntual de les NN.SS per a l'adaptació al PTI, amb la supervisió dels Serveis Tècnics Municipals, ha procedit a una revisió de la documentació gràfica i escrita aprovada en el seu dia. Fruit d'aquesta revisió l'Ajuntament introdueix ara una sèrie de canvis que tenen el seu origen en : ---

- Errades, clarificacions i millores aportades per aquests SS.TT. municipals.-----*
- Contradiccions entre la part gràfica i la part escrita de les NN.SS.-----*
- Publicació i entrada en vigor del Decret Llei 2/2012, de 17 de febrer, de mesures urgents per a l'ordenació urbanística sostenible.-----*
- Reunions de treball amb els tècnics d'Ordenació del Territori del Consell Insular de Menorca.-----*
- Al·legacions acceptades en l'aprovació provisional i que no s'havien incorporat en els plànols (al·legació núm. 40).-----*
- Informe emès pel Ministeri de Medi Ambient i Medi Rural i Marí.-----*

*Els canvis que s'efectuen a l'expedient afecten al següent articulat i plànols de les Normes:-----
EN NORMES*

Article 129 Es regula el còmput d'ocupació i edificabilitat de les plantes soterrani en edificació aïllada.-----

Article 129 A la zona de S'Algar Ciudad Jardín es regula el vallat de parcel·les i piscines.-----

Articles 264 a 267: Es regulen els paràmetres dels equipaments comercials i de costa (EC i ECT) seguint els criteris de les NN.SS. adaptació a les DOT. -----

EN PLÀNOLS -----

SU-TUR-2 Desapareix la UA-11, i es qualifiquen com a zona verda privada i pública.-----

SU-TUR-3 Es grafia correctament la parcel·la del Restaurant "La Boyera" i la seva aliniació al carrer. -----

SU-TUR-4 Es grafia correctament l'estació de bombeig com AIC.-----

SU-TUR-4 Es grafien totes les cotxeries com a garatges entre parets mitgeres.-----

SU-TUR-4 A la zona de Binibeca Ciudad Jardín es grafia correctament com a REU-1-----*

SU-TUR-4 Es grafia la zona hotelera com a ZH-II-----

SU-TUR-5 Es grafia el bar existent de Cala Torret, (Rincó den Paupa) com a EC-----

SU-TUR-5 Desapareix la UA-12, i la zona residencial es grafia com a REC amb 8 habitatges



- SU-TUR-5 Desapareix la AA-01, i la zona residencial queda com a REU-2 amb 15 habitatges-----
- SU-TUR-5 Una parcel·la de la zona del barranc de Cala Torret es qualifica com a EC-1, reconeixent l'ús existent.-----
- SU-TUR-8 La AA-02 (Son Orfila) passa a UA-16-----
- SU-TUR-10 Es qualifiquen com a EC-1 quatre parcel·les amb aquest ús a la davallada de Punta Prima, reconeixent l'ús existent.-----
- SU-TUR-10 Es grafia la parcel·la a la zona hotelera existent com a ZH-II-----
- SU-TUR-10 Es passen algunes parcel·les de REU-2 a RUTE-----
- SU-TUR-10 Es grafia el vial del Bada-Badoc-----
- SU-TUR-11 Es grafien totes les REU-1 d'Alcaufar per REU-2, reconeixent les alçades de la zona ara existents.-----
- SU-TUR-11 Parcel·les de S'Arribada d'Alcaufar passen a RUTE i s'inclouen en el catàleg de la transitòria 3ª-----
- SU-TUR-11 Les ZH de S'Algar es grafien com a ZH-II-----
- SU-TUR-12 Les ZH de S'Algar es grafien com a ZH-II-----
- Tots els comercials es grafien com a EC, desapareixen els EP.-----
- Es grafia correctament el "deslinde público marítimo terrestre.-----
- Atès que dels informes tècnic i jurídic que consten a l'expedient resulta acreditat que la correcció de les deficiències anteriors no afecten a l'estructura general i orgànica del territori i no suposen cap canvi substancial en relació als criteris i solucions adoptats amb l'aprovació provisional;-----
- I atès que en virtut del Decret llei 2/2012, de 17 de febrer, de mesures urgents per a l'ordenació urbanística sostenible (BOIB núm. 26 ext., de 18.02.2012) s'ha modificat el núm. 2 de la disposició transitòria tercera de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, de Patrimoni històric de les Illes Balears, pel que fa als Catàlegs de protecció del patrimoni històric, modificació que deixa sense raó de ser la suspensió de l'aprovació definitiva acordada pel Consell Insular, venc en proposar al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:-----
- Primer.- Sol·licitar al Consell Insular de Menorca l'aixecament de la suspensió de l'aprovació definitiva de la modificació de les Normes Subsidiàries per adaptar-les al Pla Territorial Insular en l'àmbit de les zones turístiques.-----
- Segon.- Aprovar la correcció de deficiències observades en relació a l'aprovació provisional de l'expedient de modificació de les normes subsidiàries per a la seva adaptació al Pla Territorial Insular a l'àmbit de les zones turístiques.-----
- Tercer.- Remetre l'expedient, una vegada incorporades les deficiències observades, al Consell Insular de Menorca instant l'aprovació definitiva."-----
- Intervé el president. Informa que, juntament amb la convocatòria, es va remetre una còpia de l'informe emès per l'assessor jurídic municipal, en què manifesta que l'exposició pública no és necessària, així com una còpia de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, respecte a les deficiències detectades amb relació a l'aprovació provisional de l'expedient. Tot seguit, lliura als membres de la comissió una còpia de l'informe de Secretaria, de dia 18.04.12; d'un informe annex emès pels Serveis Tècnics Municipals, respecte a una nova errada detectada, així com de la proposta de Batllia indicada anteriorment.-----
- Tot seguit, l'arquitecte municipal efectua una explicació de totes les esmenes efectuades respecte a l'expedient aprovat provisionalment:-----
- Article 129. S'afegeix un text respecte al còmput de les plantes soterrani, en concret: "Quan l'ocupació de la planta soterrani excedeixi el perímetre de l'ocupació de les plantes baixes i pis, aquesta computarà als efectes d'ocupació i edificabilitat". Igualment, a la zona de s'Algar - Ciutat Jardí s'ha regulat el tancament de parcel·les i piscines, per una qüestió de seguretat, afegint-hi el següent paràgraf: "A la zona de s'Algar - Ciutat Jardí, quan es construeixi una piscina, aquesta haurà de quedar perfectament tancada, o bé s'haurà de tancar correctament el perímetre de la parcel·la mitjançant un tancament vegetal, amb un suport de reixa metàl·lica, i alçada fixa d'un metre (1 m)."



El Sr. Carretero Tudurí manifesta que a l'informe jurídic s'indica que les modificacions introduïdes no suposen cap canvi substancial amb relació als criteris i les solucions adoptats en l'aprovació provisional. Manifesta que no posa en dubte l'informe jurídic, però li genera dubtes que aquesta qüestió de les reculades no generi cap canvi substancial. Així mateix, demana si, d'aquest article, se n'ha parlat amb l'Associació de Propietaris de s'Algar. El president informa que la qüestió de les piscines ja figurava en l'aprovació provisional, i suposa que se'n devia parlar en el seu moment.

- Articles 264 a 267. Es regulen els paràmetres dels equipaments comercials i de costa (EC i ECT), seguint els criteris de les normes subsidiàries d'adaptació a les DOT. -----

- Plànols modificats:-----

1. SU-TUR-2. Desapareix la UA-11, i es qualifiquen com a zona verda privada i pública, tot açò amb motiu de l'entrada en vigor del Decret 2/2012, per tal de conservar el conveni que hi havia establert en el seu moment.-----
2. SU-TUR-3. Es grafia correctament la parcel·la del restaurant La Boyera i la seva alineació amb el carrer, ja que hi havia un àmbit de la parcel·la que figurava com a vial, que era privada.-----
3. SU-TUR-4. Es grafia correctament l'estació de bombament devora el Poblat de Pescadors de Binibèquer Vell com a AIC; es grafien totes les cotxeres com a garatges entre parets mitgeres; a la zona de Binibèquer, Ciutat Jardí, es grafia correctament com a REU-1*; i es grafia la zona hotelera com a ZH-II, la qual cosa no implica ni més edificabilitat ni més ocupació.-----
4. SU-TUR-5. Es grafia el bar existent de cala Torret, (Rincó d'en Paupa) com a EC; desapareix la UA-12 i la zona residencial es grafia com a REC amb 8 habitatges, així com desapareix la AA-01 i la zona residencial queda com a REU-2 amb 15 habitatges, tot açò amb motiu de l'entrada en vigor del decret 2/2012, per tal de conservar els convenis signats en el seu moment; i una parcel·la de la zona del barranc de cala Torret es qualifica com a EC-1, reconeixent l'ús existent.-----
5. SU-TUR-8. La AA-02 (So n'Orfila) passa a UA-16, és a dir, d'àmbit d'actuació es passa a unitat d'actuació. -----

El Sr. Carretero Tudurí matisa que açò no és So n'Orfila, sinó que és del sector de Son Ganxo. Afegeix que el sector de So n'Orfila està desqualificat, i no té res a veure amb l'empresa Orfila SL, que és l'empresa d'aquesta macroparcel·la que pertany al sector de Son Ganxo.-----

6. SU-TUR-10. Es qualifiquen com a EC-1 quatre parcel·les amb aquest ús a la davallada de Punta Prima, reconeixent l'ús existent; es grafia la parcel·la a la zona hotelera existent com a ZH-II (zona de l'Hotel Pueblo); es passen algunes parcel·les de REU-2 a RUTE; i es grafia correctament el vial de Bada-Badoc.-----
7. SU-TUR-11. Es grafien totes les REU-1 d'Alcalfar per REU-2, reconeixent les alçades de la zona ara existents; les parcel·les de s'Arribada d'Alcalfar passen a RUTE i s'inclouen en el catàleg de la transitòria 3ª; i les ZH de s'Algar es grafien com a ZH-II.-----
8. SU-TUR-12. Les ZH de s'Algar es grafien com a ZH-II.-----
9. Tots els comercials es grafien com a EC, i desapareixen els EP.-----
10. Es grafia correctament la delimitació pública marítime-terrestre.-----

I no havent-hi més intervencions, el president sotmet a votació la proposició de Batllia presentada.-----

La Comissió d'Urbanisme, amb el vot a favor del representant del PP, que suposen set vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PSOE, PSM-ELS VERDS i EM-EU, que suposen sis vots ponderats, acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents propostes d'acord:-----

Primera. Sol·licitar al Consell Insular de Menorca l'aixecament de la suspensió de l'aprovació definitiva de la modificació de les normes subsidiàries per adaptar-les al Pla territorial insular en l'àmbit de les zones turístiques.-----

Segona. Aprovar la correcció de deficiències observades amb relació a l'aprovació provisional de l'expedient de modificació de les normes subsidiàries per adaptar-les al Pla territorial insular en l'àmbit de les zones turístiques, en el termes abans indicats.-----

Tercera. Remetre l'expedient, una vegada incorporades les esmenes de les deficiències observades, al Consell Insular de Menorca i instar-lo a fer-ne l'aprovació definitiva." -----



Intervé el regidor d'Urbanisme, Sr. Pons Pons. Manifesta que podria repetir la intervenció feta en el punt anterior, i assenyala que es tracta d'un document que clarifica i aporta millores, arran de les distintes reunions mantingudes amb el CIM sobre l'assumpte. També s'han recollit unes al·legacions que es van acceptar en el moment d'efectuar l'aprovació provisional, les quals figuraven en la memòria justificativa però no en els plànols, i s'han rectificat uns petits canvis consolidant allò que hi havia en determinats llocs, com ara restaurants, zones comercials, espais viaris, etc.

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que a la comissió d'Urbanisme va posar de manifest l'existència d'un error, en el sentit que no és So n'Orfila, sinó que és del sector de Son Ganxo, cosa que vol pensar que hauran rectificat. Per altra banda, manifesta que en el punt dissetè de l'ordre del dia de la present sessió es donarà compte d'una sentència de l'Audiència Nacional, respecte a una recurs contenciós administratiu interposat per Binisafua, SA i, atès que la sentència és en contra de la Demarcació de Costes que havia delimitat un espai a Binissafúller Roters, li agradaria saber com queda la parcel·la i si és corregirà allò que hi havia marcat en el seu moment.

Intervé el Sr. Pons Pons. Demana disculpes per l'errada indicada, en el sentit d'anomenar el sector de Son Ganxo com a So n'Orfla. Respecte a la sentència del punt 17è, assenyala que serà tractada en el punt corresponent de l'ordre del dia.

El Sr. Carretero Tudurí manifesta que l'únic que ha demanat és saber si aquesta sentència s'ha tingut en compte dins l'expedient de modificació de normes subsidiàries d'adaptació al PTI, a l'àmbit de les zones turístiques, que és el punt que s'està tractant en aquests moments.

El batle manifesta que aquesta sentència modifica quatre fites i no és ferma; que és una sentència que es pot recórrer; que el fet de modificar el planejament basant-se en una possibilitat no és raonable; i que, en tot cas, s'haurà de fer una modificació puntual en el cas hipotètic que la sentència sigui ferma.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Urbanisme.

El Ple de l'Ajuntament, per vuit vots a favor, corresponents als membres del PP (7) i PSM-ELS VERDS (1); tres abstencions, corresponents als membres del PSOE (3); i un vot en contra, corresponent al membre d'EM-EU (1); **acorda:**

Primer. Sol·licitar al Consell Insular de Menorca l'aixecament de la suspensió de l'aprovació definitiva de la modificació de les normes subsidiàries per adaptar-les al Pla territorial insular en l'àmbit de les zones turístiques.

Segon. Aprovar la correcció de deficiències observades amb relació a l'aprovació provisional de l'expedient de modificació de les normes subsidiàries per adaptar-les al Pla territorial insular en l'àmbit de les zones turístiques, en el termes abans indicats.

Tercer. Remetre l'expedient, una vegada incorporades les esmenes de les deficiències observades, al Consell Insular de Menorca i instar-lo a fer-ne l'aprovació definitiva



QUART. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA DE DIA 21.04.12.- PROPOSICIÓ DE BATLIA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT I CRITERIS VARIS D'ADJUDICACIÓ, DE LA GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE RECOLLIDA I TRASLLAT DELS RESIDUS URBANS, ALTRES SERVEIS COMPLEMENTARIS I LA NETEJA VIÀRIA DEL MUNICIPI DE SANT LLUÍS

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

“Intervé el batle. Informa que a la sessió d'avui ens acompanya el regidor de Medi Ambient, Sr. Pedro Tudurí Mercadal, per donar una explicació del present assumpte. Tot seguit, li concedeix la paraula.-----

En primer lloc, el Sr. Tudurí Mercadal lliura als membres de la comissió els plecs de clàusules administratives particulars i tècniques que ha de regir el contracte en qüestió, i demana disculpes pel retard en la presentació de la documentació. Tot seguit, informa que en aquest plec s'inclouen els següents serveis: la recollida de fems, residus, escombraries, deixalles i altres residus sòlids de caràcter domiciliari no fraccionats procedents de la normal activitat domèstica; la recollida de residus no fraccionats assimilables als domèstics procedents d'establiments i centres comercials, tallers, establiments hotelers, etc.; la recollida en vorera i a domicili de mobles, electrodomèstics i altres voluminosos diversos procedents dels habitatges; la recollida domiciliària de restes de poda i jardineria; la recollida de la fracció orgànica del residu; i el transport dels residus específics en els apartats anteriors al centre d'eliminació o lloc que determini l'Ajuntament.-----

Continua el Sr. Tudurí Mercadal. Manifesta que l'àmbit territorial s'entén la totalitat del terme municipal i els serveis de recollida de residus domiciliaris no fraccionats procedents de la normal activitat domèstica, assimilats i fracció orgànica es corresponen a:-----

- La recollida efectuada mitjançant camions recol·lectors de residus domiciliaris que es trobin en els contenidors estandarditzats de vorera.-----

- La recollida de matèria orgànica efectuada en les mateixes condicions, però quedarà circumscrita al nucli de Sant Lluís i als hotels.-----

- La freqüència de recollida serà diària a tot l'àmbit territorial (a la totalitat del terme en el cas de residus domiciliaris i assimilats, i al nucli de Sant Lluís i hotels en el cas de matèria orgànica.----

Segueix el Sr. Tudurí Mercadal. Respecte a la recollida d'elements voluminosos informa que els serveis a prestar consisteixen en la recollida en vorera, en qualsevol punt de la via pública o a domicili de tota mena de mobles, electrodomèstics o d'elements voluminosos procedents dels habitatges i assimilats; la recollida domiciliària s'haurà de fer mitjançant una trucada telefònica i la freqüència del servei s'haurà de fer com a mínim una vegada per setmana durant tot l'any. Així mateix, manifesta que el present plec de clàusules també preveu la recollida domiciliària de restes de poda i jardineria amb una freqüència, com a mínim, setmanal i a tot l'àmbit municipal.-----

Continua el Sr. Tudurí Mercadal. Respecte a l'apartat de subministrament total inicial, neteja, desinfecció, reposició i manteniment total dels contenidors de residus, manifesta que allò que es demana és que inicialment es renovin tots els contenidors de titularitat municipal (247 de 800 litres, 53 de 1.100 litres i 50 de matèria orgànica). A més, hi ha 231 contenidors de titularitat privada. Així mateix, informa que l'empresa concessionària haurà d'instal·lar tots els contenidors de superfície (350) nous dins el termini de tres mesos des de la data de començament del servei i anirà al seu compte el manteniment de tots els contenidors del terme municipal; i que el nou model de contenidors comptarà amb la imatge corporativa de l'Ajuntament de Sant Lluís.-----

Segueix el Sr. Tudurí Mercadal. Manifesta que el subministrament i el servei de neteja, desinfecció, reposició i manteniment total dels contenidors de residus s'entén per a la totalitat del terme municipal; que els tipus de contenidors pràcticament són iguals als que hi ha actualment, amb la novetat que tenen l'obertura de la porta mitjançant pedal. Així mateix, assenyala que una altra qüestió que es demana és que després de la neteja i desinfecció dels contenidors s'ha de col·locar una etiqueta autoadhesiva al contenidor amb la data en què s'ha realitzat la neteja, i regular la freqüència de la neteja de la manera següent:-----



- Temporada alta: de l'1 de juny al 30 de setembre. Neteja de 180 contenidors a la setmana.
- Temporada baixa: de l'1 d'octubre al 31 de maig. Neteja de 90 contenidors a la setmana.

Afegeix que el manteniment dels contenidors serà a càrrec del concessionari. Continua el Sr. Tudurí Mercadal. Pel que fa a la neteja viària, manifesta que l'àmbit territorial és tot el nucli urbà de Sant Lluís, el polígon industrial i les caseries. Diu que l'escombrada mixta que es feia una vegada per setmana en el poble ara es farà dues vegades per setmana, una vegada per setmana en el polígon, així com una vegada per setmana a les caseries. Assenyala que també es demana el buidatge i la neteja de les papereres instal·lades a les vies públiques i places de tot el municipi (actualment hi ha 210 papereres més 7 papereres per a cans), que es buidaran totes diàriament en temporada alta i tres dies a la setmana en temporada baixa.

Segueix el Sr. Tudurí Mercadal. Manifesta que també es regula tot el que fa referència a la neteja especial de festes, que inclou les festes de Sant Lluís, Sant Lluïset, Sant Antoni, Carnaval, Cap d'Any i Reis. Afegeix que també correspondran al concessionari del servei de neteja viària els següents serveis:

- Neteja estacional de fulles de l'arbrat.
- Neteja de pintades i grafitis. Retirada de rètols.
- Neteja d'adhesius en el mobiliari urbà.
- Retirada immediata dels animals morts apareguts a la via pública.
- Qualsevol altre servei de naturalesa anàloga als serveis anteriors, quan ho consideri oportú l'Ajuntament.

Continua el Sr. Tudurí Mercadal. Manifesta que els mitjans materials que es demanen són els vehicles necessaris per donar un servei de qualitat i el concessionari haurà de disposar d'una reserva, tant de material mòbil com de mitjans auxiliars, suficient per garantir la prestació del servei en cas d'incident o avaria. Així mateix, informa que l'Ajuntament posa a disposició de l'adjudicatari el parc de maquinària de titularitat municipal i el licitador haurà d'abonar a l'Ajuntament, mitjançant transferència bancària i com a mínim set dies abans de la signatura del contracte, el valor residual d'aquestes instal·lacions. Afegeix que tot el personal que té l'actual concessionària queda subrogat al concessionari nou; que la durada del contracte és per deu anys, prorrogable fins a cinc anys més; i que en el plec de clàusules també es preveuen les infraccions, les sancions i el procediment sancionador.

Segueix el Sr. Tudurí Mercadal. Informa que s'estableix el següent pressupost de licitació:

- Valor estimat (sense IVA) per un termini de 10 anys, més cinc pròrrogues d'un any cada una, 10.005.000 euros.
- IVA (8%), 800.400 euros.
- Preu de licitació anual (sense IVA), 667.000 euros.
- IVA (8%), 53.360 euros.

Finalment, el Sr. Tudurí Mercadal manifesta que el contracte s'adjudicarà mitjançant tramitació ordinària i procediment obert, i que per a la valoració de les propostes i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'aplicaran els següents criteris d'adjudicació:

- Criteris quantificables automàticament: fins a **65,5 punts**.
 - o Millora econòmica: fins a 54 punts.
 - o Millora en la qualitat: fins a 6 punts.
 - o Millora en la neteja: 1,25 punts.
 - o Millora en la imatge i atenció en el servei: fins a 4,25 punts.
- Criteris ponderables a través d'un judici de valor: fins a **34,5 punts**.
 - o Projectes d'explotació i gestió dels serveis: fins a 10 punts.
 - o Millora en el medi ambient: fins a 3 punts.
 - o Millora de les freqüències de la recollida domiciliària de poda i jardineria: fins a 3 punts.
 - o Material assignat al servei: fins a 13,5 punts.
 - o Millores voluntàries: fins a 5 punts.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Demana si s'ha parlat amb qualque ajuntament respecte a la possibilitat de mancomunat el servei. El batle respon que no.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Respecte a la neteja amb l'escombradora mecànica, manifesta que la gent es queixa que no fa net el carrer, ja que quan s'empra el bufador allò que fa és



escampar la porqueria cap a les cases i davall els cotxes, i açò no pot ser. Considera que s'hauria de cercar un sistema perquè açò no passàs. -----

El Sr. Tudurí Mercadal manifesta que hi ha altres sistemes, com ara escombradores mecàniques que tenen uns braços que s'orienten cap a les voreres i passa un operari a cada banda del carrer amb una màquina de fer net d'aigua a pressió, però aquest sistema és molt més car. Afegeix que actualment es fa el servei amb l'escombradora mecànica a través de l'empresa que té l'adjudicació i des de fa uns quants anys l'acompanya un operari de l'ajuntament, que és el que empra el bufador. S'hauria d'anar amb una mica més de compte a l'hora d'emprar aquesta maquinària. Afegeix que, d'acord amb aquest plec, serà el concessionari qui farà el servei, sense el suport del personal municipal. -----

El Sr. Melià Mercadal manifesta que, doncs, si l'Ajuntament té constància d'açò, el responsable no és l'operari que ho fa, sinó que és l'Ajuntament qui el dirigeix. Afegeix que una altra opció és que no s'emprí el bufador, ja que si es fa així com es fa actualment, val més que no s'emprí. Afegeix que és trist que per intentar que les coses funcionin s'hagi de fer el servei a través d'una empresa externa.-----

El Sr. Tudurí Mercadal manifesta que en els plecs de clàusules de l'actual concessió ja havia de fer l'empresa concessionària aquest servei, però s'ha de tenir en compte que Sant Lluís ha crescut molt, el volum de feina és molt gros i que per donar abast a fer altres feines, l'operari de la brigada l'ajudava, però en principi no havia de ser així.-----

Intervé la Sra. Marqués Portella. Respecte al càlcul del preu de sortida, manifesta que li agradaria disposar d'un estudi econòmic. Per altra banda, manifesta que li sap greu que amb un tema d'aquestes característiques s'hagi lliurat la documentació a l'inici de la sessió. Assenyala que estam preparant la concessió de la contracta del servei de neteja viària, que és un dels serveis més importants del municipi, i val la pena estudiar-ho amb tranquil·litat, fins i tot abans d'aprovar-ho se n'hauria d'haver parlat entre tots els grups polítics. Afegeix que espera que s'hagi fet amb tot el sentit que sigui el millor per al poble, però creu que hi ha faltat una mica de diàleg amb la resta de grups polítics. Conclou dient que abans de la sessió plenària li agradaria disposar de l'esmentat estudi econòmic.-----

El Sr. Melià Mercadal també considera que en una qüestió tant important com és la concessió d'aquest servei s'hauria d'haver tingut més temps per analitzar-ho, per tal de poder aportar opinions. -----

El Sr. Tudurí Mercadal demana disculpes i diu que la seva intenció era dur-lo a una comissió per tenir temps suficient per analitzar-ho, però no ha estat possible. Afegeix que si es portàs a una propera comissió i al proper ple, haurà acabat l'estiu i encara no s'haurà fet l'adjudicació.---

La Sra. Marques Portella recorda que quan van elaborar el plec de clàusules per a la gestió del geriàtric, no només es van fer diverses comissions per analitzar la qüestió, sinó que també es va dur a un consell sectorial perquè la gent del poble pogués opinar. És una llàstima que en un assumpte d'aquestes característiques no s'hagi fet així.-----

I no havent-hi més intervencions, el batlle sotmet a votació la proposta de Batlia presentada. ----

La Comissió d'Economia i Hisenda, amb el vot a favor del representant del PP, que suposen set vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PSOE, PSM-ELS VERDS i EM-EU, que suposen sis vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents **propostes d'acord**: -----

Primer. Ratificar la Resolució de Batlia núm. 2012/289, de 22 de març de 2012, per la qual s'inicia l'expedient per a la contractació del Servei públic de recollida i trasllat dels residus urbans, altres serveis complementaris i la neteja viària del municipi de Sant Lluís.-----

Segon. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, criteris varis d'adjudicació, per la gestió del servei de recollida i trasllat dels residus urbans, altres serveis complementaris i la neteja viària del municipi de Sant Lluís, i convocar licitació.-----

Tercer. Autoritzar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 162.227.99 de l'estat de despeses del Pressupost municipal de l'Ajuntament per a l'exercici 2012.-----

Quart. Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i tècniques que ha de regir el contracte.-----

Cinquè. Publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el Perfil del contractant l'anunci de licitació, perquè en el termini de 20 dies naturals es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.-----



Sisè. *Publicar la composició de la mesa de contractació en el Perfil del contractant, amb una antelació mínima de set dies respecte a la reunió, per qualificar la documentació administrativa.*-----

Tot seguit, el regidor Pedro Tudurí Mercadal presenta una esmena al dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda de dia 21.04.12, que diu:

“Iniciat l'expedient de contractació de la gestió del servei públic de recollida i trasllat dels residus urbans, altres serveis complementaris i la neteja viària del municipi de Sant Lluís, i redactats els plecs de clàusules administratives i tècniques que han de ser sotmesos a aprovació per part del Ple de l'Ajuntament, es presenten ara unes esmenes que considerem necessàries amb la finalitat de millorar els plecs.-----

*Per una banda, es pretén millorar la fórmula de valoració de l'oferta econòmica prevista al punt 1.1. de la clàusula 16 del plec d'administratives, fugint d'una funció linial amb força pendent i optant per una fórmula més equitativa i proporcional; per altra banda, es pretén millorar la redacció del punt 4.2. de la mateixa clàusula suprimint tota referència a “Compromís”.-----
Finalment, és necessari clarificar l'annex I del plec de clàusules tècniques, especificant que els costos laborals allà establerts inclouen les hores extraordinàries pagades al personal durant l'exercici 2010.*-----

A la vista de tot açò, es proposen al Ple les següents esmenes de substitució:-----

Primera.- Substituir el punt 1.1. de la clàusula 16 del plec de clàusules administratives pel següent redactat:-----

1.1. L'oferta econòmica es valora atorgant un màxim de 51 punts a l'oferta econòmica que presenti un estalvi major sobre el tipus màxim de licitació (667.000,00 € + IVA). La resta es valorarà d'acord amb la següent equació:-----

$$\text{Puntuació} = P_{\text{màx}} * \left[\frac{B_x}{B_x + 1} \right]$$

Pmàx = Puntuació màxima del criteri econòmic-----

Bx = Baixa en % de l'oferta econòmica a valorar-----

Tots els preus que s'inclouen en l'equació han de ser amb tots els conceptes inclosos, excepte l'IVA.-----

Segon.- Substituir el punt 4.2. de la clàusula 16 del plec de clàusules administratives pel següent redactat:-----

4.2.- Millora en l'atenció a l'usuari: 1,25 punts.-----

Establiment d'un centre d'atenció telefònica per rebre suggerències, queixes i peticions de servei dels usuaris. Les empreses que assumeixin el compromís de prestar aquest servei rebran 1,25 punts.-----

*Tercer.- Substituir a l'annex 1 del plec de clàusules tècniques, on diu *Aquests costos corresponen al conveni de 2010; s'ha d'afegir un increment de l'1% corresponent a l'any 2011 i un 0,5% corresponent a l'any 2012” pel següent redactat:*-----

“Aquest costos corresponen al cost real del servei a càrrec de l'empresa corresponent a l'any 2010 (hores extraordinàries incloses).-----

Al conveni que s'adjunta, figura la taula salarial vigent corresponent a l'any 2012”-----

Intervé el Sr. Tudurí Mercadal. Manifesta que, en primer lloc, farà una petita explicació dels motius pels quals s'ha presentat aquesta esmena. Indica que la intenció d'aquest equip de govern és donar un servei de qualitat i amb la fórmula que havíem triat inicialment no acabàvem d'estar prou satisfets, en el sentit que fos una fórmula equitativa. Amb aquesta nova fórmula es premia no tan sols la baixa econòmica, sinó també totes les ofertes complementàries que es demanen. Llavors, els altres dos punts que es volen modificar són defectes de redacció i aclariment dels costos totals d'empresa que vénen reflectits a l'annex d'aquest plec.



Continua el Sr. Tudurí Mercadal. Pel que fa a l'expedient de contractació en qüestió, manifesta que el Plec de clàusules administratives, particulars i tècniques inclou els següent serveis: la recollida de fems, residus, escombraries, deixalles i altres residus sòlids de caràcter domiciliari no fraccionats procedents de la normal activitat domèstica; la recollida de residus no fraccionats assimilables als domèstics procedents d'establiments i centres comercials, tallers, establiments hotelers, etc.; la recollida en vorera i a domicili de mobles, electrodomèstics i altres elements voluminosos diversos procedents dels habitatges; la recollida domiciliària de restes de poda i jardineria; la recollida de la fracció orgànica del residu (només al poble i als hoteles); i el transport de tots aquests residus al lloc que determini l'Ajuntament. Afegeix que és un servei similar al que s'està duent a terme, amb una sèrie de diferències que més endavant explicarà.

Segueix el Sr. Tudurí Mercadal. Manifesta que els serveis de recollida de residus domiciliaris no fraccionats procedents de la normal activitat domèstica, assimilats i fracció orgànica es corresponen a:

- La recollida efectuada mitjançant camions recol·lectors de residus domiciliaris que es trobin en els contenidors estandarditzats de vorera.
- La recollida de matèria orgànica efectuada en les mateixes condicions, però quedarà circumscrita al nucli de Sant Lluís i als hotels.
- La freqüència de recollida serà diària a tot l'àmbit territorial.

Continua el Sr. Tudurí Mercadal. Respecte a la recollida d'elements voluminosos informa que els serveis a prestar consisteixen en la recollida en vorera, en qualsevol punt de la via pública o a domicili de tota mena de mobles, electrodomèstics o d'elements voluminosos procedents dels habitatges i assimilats; la recollida domiciliària s'haurà de fer mitjançant una trucada telefònica i la freqüència del servei s'haurà de fer com a mínim una vegada per setmana durant tot l'any. Així mateix, manifesta que el present plec de clàusules també preveu la recollida domiciliària de restes de poda i jardineria.

Segueix el Sr. Tudurí Mercadal. Pel que fa al subministrament total inicial, neteja, desinfecció, reposició i manteniment total dels contenidors de residus, manifesta que es pretén que inicialment es baratin tots els contenidors del terme municipal de Sant Lluís i que siguin amb les característiques d'uns que s'estan provant ara a l'avinguda de sa Pau, on l'obertura és mitjançant un pedal. Afegeix que el nou concessionari tindrà l'obligació de dur el manteniment de tots els contenidors i d'haver-los renovat, com a mínim, una vegada durant els propers deu anys; es regula la freqüència de la neteja i que després de la neteja i desinfecció dels contenidors s'haurà de col·locar una etiqueta autoadhesiva al contenidor amb la data en què s'ha realitzat la neteja, per tal de dur un control exhaustiu. La freqüència és:

- Temporada alta: de l'1 de juny al 30 de setembre. Neteja de 180 contenidors a la setmana.
- Temporada baixa: de l'1 d'octubre al 31 de maig. Neteja de 90 contenidors a la setmana.

Continua el Sr. Tudurí Mercadal. Pel que fa a la neteja viària, manifesta que l'àmbit territorial és tot el nucli urbà de Sant Lluís (dues vegades per setmana), així com en el polígon industrial i les caseries (una vegada per setmana). Assenyala que també s'inclou el buidatge i la neteja de les papereres instal·lades a les vies públiques i places de tot el municipi. Així mateix, manifesta que també es regula tot el que fa referència a la neteja especial de festes, que inclou les festes de Sant Lluís, Sant



Lluïset, Sant Antoni, Carnaval, Cap d'Any i Reis. Afegeix que també correspondran al concessionari del servei de neteja viària els següents serveis:

- Neteja estacional de fulles de l'arbrat.
- Neteja de pintades i grafitis. Retirada de rètols.
- Neteja d'adhesius en el mobiliari urbà.
- Retirada immediata dels animals morts apareguts a la via pública.
- Qualsevol altre servei de naturalesa anàloga als serveis anteriors, quan ho consideri oportú l'Ajuntament.

Segueix el Sr. Tudurí Mercadal. Manifesta que els mitjans materials que es demanen són els vehicles necessaris per donar un servei de qualitat i el concessionari haurà de disposar d'una reserva, tant de material mòbil com de mitjans auxiliars, suficient per garantir la prestació del servei en cas d'incident o avaria. Així mateix, manifesta que també es regula tot allò que fa referència a les instal·lacions fixes. Fins ara s'ha amortitzat una quantitat molt petita de la nau que va posar a disposició l'Ajuntament, el valor residual actualment és de 327.000 euros i en aquests plecs es regula que en el període de 20 anys el valor residual de la nau sigui de zero euros. Afegeix que l'Ajuntament posa a disposició de l'adjudicatari el parc de maquinària de titularitat municipal i el licitador haurà d'abonar a l'Ajuntament, mitjançant transferència bancària i com a mínim set dies abans de la signatura del contracte, el valor residual d'aquestes instal·lacions. A l'oferta de licitador es tindrà en compte aquesta circumstància i, per tant, s'inclourà l'import que l'Ajuntament pagarà anualment perquè en el termini de 20 anys la nau estigui totalment amortitzada.

Finalment, i respecte al personal, el Sr. Tudurí Mercadal manifesta que tot el personal que té l'actual concessionària queda subrogat al concessionari nou; que el nou concessionari aportarà tot el personal necessari i suficient per a la realització de l'objecte del contracte, d'acord amb les condicions tècniques establertes i amb plena responsabilitat per oferir una execució amb plena satisfacció de l'Ajuntament; que la durada del contracte és per deu anys, prorrogable fins a cinc anys més; i que en el plec de clàusules també es preveuen les infraccions, les sancions i el procediment sancionador.

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. En primer lloc, manifesta que voldria expressar, en nom del PSOE, la queixa pel poc temps que han tingut per poder veure la documentació, i avui, amb aquesta esmena que ha presentat el regidor, ha quedat demostrat la improvisació amb que s'actua en aquest sentit. Considera que una contracte que es fa per deu anys, més cinc anys prorrogables, i que té un cost econòmic de 10.000.000 d'euros, més 800.000 euros d'IVA, mereixien un millor tractament, compartint amb la resta de grups polítics d'aquesta corporació aquest plec de clàusules. Fins i tot, considera que es podria haver convocat un consell sectorial de participació ciutadana per tractar aquesta nova contracta o tractar-ho dins l'Agenda Local 21.

Continua el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que no sap si és improvisació o una altra cosa, però a la comissió de dissabte passat la seva companya va demanar un estudi de despeses, i aquest full —el mostra als membres del consistori i al públic assistent— és l'estudi de despeses per a la gestió del Servei públic de recollida i trasllat de residus urbans de l'Ajuntament de Sant Lluís. A més, manifesta que es tracta d'un full que ni tan sols està signat. Per tant, considera que una contracta d'aquesta quantitat mereixia molt més debat. Entén que és una contracta difícil, una contracta en què es vol filar molt prim i, així i tot, a vegades no basta. Recorda la feina que havia fet l'anterior equip de govern i, sobretot, el regidor responsable de l'àrea, el Sr. Sergi



Cruz, on s'havia començat a fer un estudi econòmic de com es podia plantejar aquesta contracta, amb diferents fórmules... Sobre la recollida de poda és una qüestió que aquest ajuntament s'hauria de plantejar si es fa o no, i si es fa, veure com es fa, ja que arribam a la conclusió que qui més poda genera normalment no paga el total del que genera, i d'açò en tenim la gran experiència, d'aquesta situació, durant els darrers 10 anys.

Finalment, el Sr. Carretero Tudurí manifesta que es parla d'un canvi de contenidors; ara es plantegen contenidors amb pedal, els quals són molt més cars i açò afectarà la contracta. Per altra banda, quan es parla de 78.107,20 euros d'amortització, voldria saber per a quin concepte és aquesta amortització, ja que no queda clar a l'estudi econòmic presentat. Conclou dient que podrien entrar en tot un grapat de detalls que en el plec vénen manifestats i que són dubtes que es generen, però açò és la seva contracta. Insisteix que la improvisació ve manifestada amb l'esmena que s'ha presentat en el dia d'avui i reitera la queixa formal del PSOE per aquesta manera de fer les coses i el poc temps que han tingut per poder-ho estudiar i, fins i tot, millorar.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que el PSM-ELS VERDS creu que s'ha perdut una ocasió d'or, ja que després de tants anys de tenir la mateixa concessionària creu que era primordial que s'hagués analitzat aquesta qüestió a l'Agenda Local 21, per tal de saber quin tipus de servei de recollida es vol per a Sant Lluís. Afegeix que a vegades dins l'esmentada Agenda Local 21 es tracten temes de gens d'importància, com ara donar premis, etc., quan en realitat s'haurien de dur temes com el que ara ens ocupa. Assenyala que, sense anar més enfora i sobre la puntuació que figura dins el plec de clàusules, una de les puntuacions és per qüestions de medi ambient i només es donen 3 punts... Considera que aquest ajuntament tenia bastant feina feta i que aquesta concessió o aquest servei de fems hauria d'haver format un pla integral en l'àmbit de medi ambient.

Continua el Sr. Lora Buzón. Manifesta que el servei de poda és un impost injust, ja que no en genera tothom en aquest terme municipal, però en canvi sí que va inclòs dins el rebut del fems de tots els ciutadans. Sobre aquesta qüestió, l'anterior equip de govern tenia unes altres idees i considera que aquelles persones que en generen són els que l'haurien de pagar. Afegeix que també creu que aquesta concessió hauria d'anar lligada amb la nova parcel·la que tenim en el polígon, devora la deixalleria, que és sobre el sistema d'asseccament de biomassa, però resulta que totes aquestes coses no s'han parlat dins aquesta concessió.

Finalment, el Sr. Lora Buzón manifesta que en aquesta època de crisi que tenim d'àmbit nacional, i el Partit Popular és el primer a recomanar la mancomunitat de serveis, considera que es podria haver treballat molt més per poder mancomunar aquest servei, tant amb els ajuntaments de Maó i es Castell i, fins i tot, amb l'ajuntament d'Alaior. Conclou dient que és hora que molts ajuntaments petits com el de Sant Lluís i que suporten despeses molt elevades per aquest servei, es plantegin la necessitat de mancomunar serveis, i creu que en el cas d'aquest servei era bàsic.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. En primer lloc, en nom d'EM-EU, mostra la seva queixa formal i la indignació pel fet que es va remetre la documentació a l'inici de la mateixa comissió informativa que ho havia de tractar; que no s'hagi obert cap tipus de debat previ; i que no hi hagi hagut cap tipus de participació ciutadana, ni a través de l'Agenda Local 21, ni dels consells sectorials... Entén que aquest tema és un dels més importants del municipi i no és acceptable que es dugui d'aquesta manera sense cap consideració aportada dels ciutadans, ni de la resta de partits polítics del consistori.



Continua el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que entén i comprèn que s'havia de treure aquest tema endavant, ja que feia massa temps que estava prorrogada la concessió actual. Pel que fa al contingut del plec de clàusules, considera que en alguns casos són massa detallades les exigències, en el sentit que no deixa marge d'organització a l'empresa que ho agafi, com ara, detallar específicament quants de grups de feina hi ha d'haver a cada carrer durant les festes, quines hores i quins dies... Creu que açò és filar molt prim i no permetre marge de maniobra. En canvi, per altra banda, es deixen qüestions que podrien ser tan importants o més que aquesta. De fet, quan s'especifiqui com es faran net els carrers del poble al llarg de les diferents festes de l'any, sembla que aquest document és el programa de festes per als anys venidors...

Segueix el Sr. Melià Mercadal. Per altra banda, considera que és una incoherència el fet de fer net el poble després de les festes de Sant Lluís i, en canvi, després de les festes de Santlluïsset, només fer un petit repassó. Açò EM-EU ho va criticar l'any passat, però no s'ha corregit, sinó que es reitera aquesta manera de fer. Afegeix que altres errors que observa actualment tampoc es corregeixen, sinó que es multipliquen per dos, com és la neteja amb l'escombradora mecànica acompanyada del bufador, i que ja va manifestar a la comissió passada i a una sessió plenària de l'anterior mandat els problemes que ocasiona el bufador. Ara açò no tan sols no s'evita, sinó que s'anuncia que es passarà dues vegades per setmana. Considera que si s'hagués obert un debat i s'hagués permès l'aportació d'idees, açò s'hauria pogut remeiar.

Finalment, el Sr. Melià Mercadal manifesta que es volen detallar tant les qüestions de manera que, fins i tot, no s'incentiva que els ciutadans no embrutin, que en realitat és açò que hauria de ser l'objectiu principal. Evidentment que hi ha d'haver recollida de fems, però especificar que, per exemple, quan hi hagi cavalcada de Reis un operari passarà darrere darrere recollint els paperets, açò es anar per mal camí; allò que s'hauria de fer és educar, amb els mitjans que tenim, els fillets i els grans a no embrutar el carrer, però anunciar que darrere de la cavalcada hi haurà un operari encarregat de fer net el carrer... Sembla que l'Ajuntament premia que els ciutadans embrutin.

Intervé el Sr. Tudurí Mercadal. Demana disculpes per haver lliurat la documentació en tan poc temps, i assenyala que amb allò que no està d'acord és que hagi estat fruit de la improvisació, ja que fa molta estona que s'està fent feina en aquesta qüestió, per mirar de tenir un servei de qualitat per a Sant Lluís. Pel que fa a l'Agenda Local 21, manifesta que allà hi ha un president i és a la mateixa Agenda Local 21 que es trien els temes que es volen tractar. A més, assenyala que ell ha fet propostes dins l'Agenda Local 21 i al final dins l'esmentada sessió s'ha triat allò que els participants volien debatre, i en cap moment s'hi ha oposat. Respecte a l'estudi econòmic, manifesta que la documentació de què disposa el portaveu del PSOE és un resum, ja que es disposa d'un estudi de despeses complet, bastant més detallat. Pel que fa a la recollida de poda, manifesta que és un servei molt demanat per totes les urbanitzacions i que hi hagi projectes de fer un planta de biomassa, sí, però de moment no està feta.

Continua el Sr. Tudurí Mercadal. Respecte al comentari del portaveu del PSM-ELS VERDS, que es premia molt poc la puntuació sobre les millores ambientals, manifesta que no només es premia en tres punts, ja que després hi ha l'apartat de millora en la qualitat que es puntua en sis punts:

- Certificació en qualitat ISO 9011: 2 punts.
- Oshas 18001: 2 punts.
- Certificació en gestió mediambiental ISO 14001: 2 punts



Finalment, el Sr. Tudurí Mercadal manifesta que s'ha d'especificar en el plec tot allò que es vulgui, i així s'ha fet. A més, sobre l'apartat a què ha fet referència el Sr. Melià de la neteja especial de les festes, manifesta que en el mateix plec, una mica més avall, s'indica que l'Ajuntament pot modificar qualsevol acte. Abans no estava inclosa la neteja de Sant Antoni, Carnaval i Reis, i ara s'hi inclouen plasmant el tipus d'actuació que es vol. Pel que fa a l'escombraria mixta, manifesta que ara serà el concessionari qui haurà d'ensenyar el personal, i l'Ajuntament ja es preocuparà que ho facin bé i que no molestin el veïnat. Conclou dient que aquests plecs són per poder tenir un servei de qualitat, i un servei que l'Ajuntament de Sant Lluís pot pagar, cosa que és important i que açò també s'ha de tenir en compte.

Intervé novament el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que el senyor Tudurí ha dit que hi ha un estudi de despeses més detallat; per tant, es demana: Què és, que se'ns amaga informació? Assenyala que a la primera intervenció ha fet una pregunta sobre l'estudi econòmic que se li ha lliurat, en concret, sobre l'amortització per import de 78.107,20 euros, cosa que no se li ha contestat; per tant, o se'ns amaga informació o no ens la volen donar. Manifesta que l'actual equip de govern té la majoria absoluta, se li ha donat tot el poder per dirigir el poble i fan el que volen, és a dir, estan emprant el mateix discurs que fa el senyor Bauzà. No sap si açò pot arribar molt enfora, però en aquests moments és el que tenim. Insisteix que, de debat, no n'hi ha hagut; es demana informació i és dona molt escarida, sense signar; es diu que hi ha un informe més detallat, però no ens el donen... A més, també se'ns diu que és una contracta que l'ajuntament pot pagar. Sobre aquesta darrera qüestió, manifesta que no és l'ajuntament, sinó que són els usuaris del servei, qui ho pagaran. Per tant, si són els usuaris, qui ho han de pagar, creu que mínimament se'ls hauria de demanar com volen aquest servei, cosa que el regidor ho té fàcil de fer perquè ell és el regidor de les urbanitzacions i pot contactar amb tots els presidents de les urbanitzacions per demanar-los com voldrien el servei de la costa. I li demana: Que ho ha fet?

Continua el Sr. Carretero Tudurí. Reiterant la intervenció del regidor d'EM-EU sobre el fet de detallar tant les actuacions a fer, manifesta que resulta que per Sant Lluïset tenim cavalls el dissabte i el diumenge... Considera que açò deu ser un error, perquè el diumenge de Sant Lluïset són ases que hi ha i no cavalls. Per altra banda, i respecte a l'annex sobre la subrogació dels empleats, veu que n'hi ha deu, quan la contracta actual eren onze. Sobre el material actualment en servei, voldria saber informació sobre el vehicle caixa oberta, així com sobre els tres vehicles *picaps*.

Intervé novament el Sr. Lora Buzón. Manifesta que no posa en dubte que s'hagi fet feina per elaborar el plec, però no barata en si la filosofia de la recollida dels fems. Sobre la puntuació, manifesta que allò que diu el regidor són certificacions que han de demostrar les empreses i que les tenen, però de puntuació de millores de medi ambient només són tres punts. Pel que fa a l'Agenda Local 21, manifesta que és clar que hi ha un president, però considera que com a regidor que pertany a l'equip de govern hauria d'haver portat aquest assumpte, com a urgent, dins l'esmentada Agenda Local 21. Conclou dient que considera que s'ha perdut una oportunitat d'or a l'hora de fer el plec de clàusules i a l'hora d'intentar mancomunar serveis amb altres ajuntaments, per la qual cosa creu que s'hauria haver pogut treballat molt més.



Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que el regidor d'Urbanitzacions ha dit que si no s'ha dut aquest tema a l'Agenda Local 21 és perquè allà hi ha un president i aquest és qui marca l'ordre del dia. Tot seguit, el Sr. Tudurí Mercadal matisa que no és el president, sinó tots els que formen el taller. Continua el Sr. Melià. Manifesta que ell ha assistit a quasi totes les sessions de l'Agenda Local 21 i, efectivament, a la mateixa sessió es decideix allò de què es vol parlar a la següent sessió. Però resulta que el president de l'Agenda Local 21, que és una persona externa a l'Ajuntament, a cada sessió es queixa que se li fa signar una convocatòria amb un ordre del dia que es contradiu amb allò que s'havia decidit a la sessió anterior, i es queixa perquè ell no en sabia res, de tal manera que l'equip de govern modifica l'ordre del dia. Per tant, no es pot dir que no s'ha analitzat la qüestió del servei de fems perquè dins la sessió no es va dir que s'incloués a l'ordre del dia, ja que cada vegada que a l'equip de govern li ha vingut bé, ha modificat l'ordre del dia de la sessió de l'Agenda Local 21. Suggereix que repassin les actes de les reunions i veuran açò que està dient.

Continua el Sr. Melià Mercadal. Respecte que ara serà l'empresa concessionària la responsable de no molestar els veïns amb els mètodes de neteja que s'estan emprant, manifesta que allò que desitja és que es deixi de molestar els veïns perquè no té cap sentit que un servei de neteja allò que fa és embrutar encara els particulars. A més, considera que és lamentable que s'hagi de fer el servei a través d'una empresa externa per confiar que solucionaran aquests problemes. No posa en dubte que l'Ajuntament hi estarà damunt, que controlarà que açò sigui així, però li sembla trist que mentre el servei l'ha fet l'Ajuntament, aquest Ajuntament no s'hagi molestat a solucionar-ho.

Finalment, el Sr. Melià Mercadal manifesta que, entrant en la qüestió de filar tan prim, els anys que no es faci Sant Lluïsset i es faci Santa Tecla, l'empresa podrà dir que no li toca fer net perquè açò no està reflectit en el plec de clàusules... Es vol detallar tant que pot ser contraproductiu i pot crear confusions.

Per al·lusions, intervé el Sr. Tudurí Mercadal. Manifesta que la recollida de restes de poda és una de les grans demandes de tots els presidents de les urbanitzacions, és un dels serveis que sempre han demandat i, fins i tot, han demanat que es faci més dies a la setmana. A més, assenyala que açò està considerat com a millora. Pel que fa al quadre de personal, manifesta que és un quadre que ens ha fet arribar l'empresa que té l'actual contracta i que si ara hi ha deu persones, pot ser que una s'hagi jubilat, ho investigarà. Pel que fa als vehicles, manifesta que el camió de caixa oberta i els tres vehicles *picaps* passaran a disposició de l'Ajuntament.

Tot seguit, el Sr. Tudurí Mercadal li demana al senyor Carretero si passa res. El Sr. Carretero diu que ell està parlant amb el seu company, i li demana: Que és que no pot parlar? Que és vostè –Sr. Tudurí–, qui dirigeix el Ple? Tot seguit, el batle demana ordre al senyor Carretero. El Sr. Carretero diu que ell hi està en ordre. El batle, per segona vegada, demana ordre al Sr. Carretero. I demana al Sr. Tudurí Mercadal que continuï amb la seva intervenció.

Finalment, i sobre l'Agenda Local 21, el Sr. Tudurí Mercadal manifesta que a la millor no s'ha expressat bé, en cap moment culparà el seu president, i que són tots els participants qui trien els temes que es volen tractar, i si alguna vegada s'ha modificat l'ordre del dia és perquè han de venir altres persones convidades o que és difícil concretar una cita perquè s'expliqui, per exemple, el projecte del teatre... Senzillament açò.



Per al·lusions, intervé el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que no creu que sigui a l'empresa, a qui s'hagi de demanar quin personal hi ha adscrit, ja que l'Ajuntament té la documentació de l'adjudicació que va fer fa 10 anys.

Intervé el batle. Manifesta que a totes les empreses hi ha rotació de personal, han generat unes despeses i a l'estudi econòmic vénen reflectides les despeses d'aquest personal; cada persona que fa feina a l'empresa té uns sous, una antiguitat i açò són les dades que ens van passar. No obstant açò, assenyala que es pot repassar el personal que hi havia assignat quan va començar aquest servei, però pot ser que no n'hi hagi cap dels que hi havia des de l'inici, perquè es van renovant les persones. Sobre l'estudi econòmic, manifesta que s'ha fet arribar el resum, tal com l'empresa Podarcis havia fet el quadre de resum del seu estudi econòmic. I, respecte a les amortitzacions, manifesta que la nau s'amortitzarà en vint anys i s'ha imputat amb el sistema de préstec francès, amortitzant de mitjana durant els deu primers anys uns 10.000 euros cada any; maquinària i utilitatge, uns 9.000 euros; elements de transports, uns 55.360 euros anuals; d'altre material, uns 500 euros; processos d'informació i equips d'informació, uns 500 euros; amortització de mobiliari, uns 1.000 euros i utilitatge en general, uns 2.000 euros. Açò són els 78.000 euros que s'indiquen en el resum de l'estudi econòmic.

Finalment, el batle manifesta que pot ser sí que han lliurat la documentació als grups de l'oposició amb poc temps, però en relació amb aquests plecs, fa molta estona que s'hi està fent feina, s'ha parlat amb gent, amb entitats... i que, si bé tot és millorable, està satisfet de la feina que ha fet el regidor i tot el seu equip perquè s'han inclòs moltes millores i s'han perfilat moltes coses i creu que pot sortir una bona contracta i, sobretot, que sigui de qualitat i que doni un bon servei a la gent de Sant Lluís.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació, en primer lloc, l'esmena presentada pel regidor Pedro Tudurí Mercadal a l'inici del present punt.

El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor, corresponents als membres del PP (7); i cinc vots en contra, corresponents als membres del PSOE (3), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1); acorda aprovar l'esmena presentada.

Tot seguit, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la comissió d'Economia i Hisenda, amb la incorporació de l'esmena aprovada.

El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor, corresponents als membres del PP (7); i cinc vots en contra, corresponents als membres del PSOE (3), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1); **acorda:**

Primer. Ratificar la Resolució de Batlia núm. 2012/289, de 22 de març de 2012, per la qual s'inicia l'expedient per a la contractació del Servei públic de recollida i trasllat dels residus urbans, altres serveis complementaris i la neteja viària del municipi de Sant Lluís.

Segon. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, criteris varis d'adjudicació, per la gestió del servei de recollida i trasllat dels residus urbans, altres serveis complementaris i la neteja viària del municipi de Sant Lluís, i convocar licitació.



Tercer. Autoritzar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 162.227.99 de l'estat de despeses del Pressupost municipal de l'Ajuntament per a l'exercici 2012.

Quart. Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i tècniques que ha de regir el contracte.

Cinquè. Publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el Perfil del contractant l'anunci de licitació, perquè en el termini de 20 dies naturals es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.

Sisè. Publicar la composició de la mesa de contractació en el Perfil del contractant, amb una antelació mínima de set dies respecte a la reunió, per qualificar la documentació administrativa.

CINQUÈ. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA DE DIA 21.04.12.- DONAR COMPTE RESOLUCIONS DE BATLIA AMB RELACIÓ A L'APROVACIÓ DELS EXPEDIENTS DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚMS. 7, 8, 9, 10, 11 I 12 AL PRESSUPOST DE 2011

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

“La secretària dóna compte de les diferents resolucions de Batlia relatives a l'assumpte indicat:

- *Resolució de Batlia núm. 2011/865, de dia 21.12.11.- Aprovació expedient de modificació de crèdit núm. 7 (per transferència entre partides) al Pressupost de 2011, per import de 56.251,23 euros.-----*
- *Resolució de Batlia núm. 2011/879, de dia 30.12.11.- Aprovació expedient de modificació de crèdit núm. 8 (de personal per transferència entre partides del mateix capítol) al Pressupost de 2011, per import de 308.671,19 euros. -----*
- *Resolució de Batlia núm. 2011/880, de dia 30.12.11.- Aprovació expedient de modificació de crèdit núm. 9 (per transferència entre partides del capítol 2) al Pressupost de 2011, per import de 62.306,27 euros.-----*
- *Resolució de Batlia núm. 2011/881, de dia 30.12.11.- Aprovació expedient de modificació de crèdit núm. 10 (per transferència entre partides del capítol 3) al Pressupost de 2011, per import de 549,07 euros.-----*
- *Resolució de Batlia núm. 2011/882, de dia 30.12.11.- Aprovació expedient de modificació de crèdit núm. 11 (per transferència entre partides del capítol 6) al Pressupost de 2011, per import de 7.981,63 euros.-----*
- *Resolució de Batlia núm. 2011/883, de dia 30.12.11.- Aprovació expedient de modificació de crèdit núm. 12 (per transferència entre partides del capítol 4) al Pressupost de 2011, per import de 8.929,59 euros.-----*

Intervé el batle. Manifesta que es tracta de sis expedients de modificació de crèdit i que tots són per transferència entre partides. Demana si hi ha qualque intervenció.-----

Intervé la Sra. Marqués Portella. Pel que fa a l'expedient de modificació de crèdit núm. 7, manifesta que li agradaria disposar d'una relació de les despeses corresponents a la partida de redacció de projecte complexos. Igualment, de la partida relativa a carreteres, camins, vies i urbanitzacions – treballs realitzats per altres empreses.-----

Continua la Sra. Marqués Portella. Respecte a l'expedient núm. 8, s'interessa per la partida 155.131.00 (Carreteres, camins, vies i urbanitzacions – personal laboral temporal), per import de 82.058,43 euros. Voldria saber quin personal es va contractar. Igualment, manifesta que voldria una explicació de l'increment de les següents partides: -----

- *Ensenyament (escoleta) – Personal laboral eventual, per import de 37.524,95 euros. ---*
- *Cultura - Retribucions personal laboral temporal, per import de 13.598,29 euros.-----*
- *Acció social - Personal laboral eventual, per import de 21.557,71 euros.-----*



*També demana un extracte de la partida 920.151.00, Administració General – Gratificacions extraordinàries, per import de 30.093,38 euros.-----
Finalment, la Sra. Marqués Portella s'interessa per la partida 920.226.99 de l'expedient de modificació de crèdit núm. 9, relativa a Administració General – Altres despeses diverses. La directora de Serveis Econòmics informa que a aquesta partida hi van totes les despeses del registrador quan s'efectuen les càrregues registrals amb motiu d'embaraments.-----
La Comissió d'Economia i Hisenda en resta assabentada.” -----*

Intervé el batle. Manifesta que es tracta de diferents expedients de modificació de crèdit i que tots són per transferència entre partides, per tal de d'aprovar la liquidació del Pressupost de 2011. Afegeix que a la comissió d'Hisenda la regidora del PSOE va demanar diferent documentació i que aquesta se li ha lliurat. Demana si hi ha qualque intervenció.

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que en el dia d'avui segueix faltant documentació diversa que va demanar la seva companya a la comissió de dissabte passat, en concret, del document que se li ha passat, una explicació del programa 151.13100 (comptabilització auxiliar administratiu, contractació i ampliació jornada arquitecte), així com del programa 231.13100 (comptabilització educadora social Molí de Baix i substitució psicòloga inici 2011). Igualment, va demanar un extracte de la partida 920.15100, relativa a gratificacions extraordinàries per import de 30.093,38 euros, per tal de saber qui les havia percebudes, cosa que tampoc li han passat.

El batle demana disculpes perquè pensava que aquesta documentació se li havia lliurat; diu que es repassarà la qüestió i que se li remetrà la documentació que hi falti. El Sr. Carretero Tudurí manifesta que el full de què disposa -el mostra al batle- el va recollir la mateixa regidora ahir migdia, ni tan sols se li va remetre a casa seva. El batle manifesta que demà mateix s'intentarà preparar aquesta documentació, si bé l'estranya perquè pensava que s'havia remès.

El Ple en resta assabentat.

SISÈ. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA DE DIA 21.04.12.- DONAR COMPTE RESOLUCIÓ DE BATLIA AMB RELACIÓ A L'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE 2011

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

“La secretària dóna compte de la Resolució de Batlia núm. 2012/359, de dia 13.04.12, relativa a l'assumpte indicat, que diu: -----

“Vist l'expedient de Liquidació del Pressupost General de 2011 formulat per la Secretària - Interventora, i en compliment del que disposa l'article 172 i següents de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, -----

RESOLC

Aprovar la Liquidació del Pressupost de 2011, de conformitat amb les següents circumstàncies: -----

RESULTAT PRESSUPOSTARI EXERCICI 2011

1. Drets reconeguts nets	13.274.566,66
2. Obligacions reconegudes netes	10.861.433,48



Resultat pressupostari 2011 (1-2)	2.413.133,18
3. Desviacions negatives despeses finançament afectat	0,00
4. Desviacions positives de finançament	2.556.084,86
5. Crèdits amb càrrec al Remanent de Tresoreria	979.231,48
Resultat pressupostari ajustat (1-2+3-4+5)	836.279,80

ESTAT DEL ROMANENT DE TRESORERIA DE 2011	
1. (+) Fons Líquids de Tresoreria	1.186.236,54
2. (+) Drets pendents de cobrament	6.367.202,15
Pressupost corrent	3.586.395,11
Pressupostos tancats	2.917.752,28
Operacions no pressupostàries	140.793,28
Cobraments pendents d'aplicació	277.738,52
3. (-) Obligacions pendents de pagament	2.188.775,20
Pressupost corrent	1.616.982,50
Pressupostos tancats	156.463,44
Operacions no pressupostàries	710.261,64
Pagaments pendents d'aplicació	294.932,38
ROMANENT DE TRESORERIA TOTAL (1+2-3)	5.364.663,49
Saldos de dubtós cobrament	1.665.891,96
Excés de finançament afectat	2.768.669,66
ROMANENT DE TRESORERIA PER DESPESES GENERALS	930.101,87

ESTAT RESUM DELS SALDOS NO PRESSUPOSTARIS (METÀL·LIC)

	Saldo Creditor	Saldo deutor	
Operacions d'ingrés sense aplicació definitiva	13.408,37		
Hisenda Pública Deutora – Creditora per IVA	0,00		
Bestretes de personal		43.896,56	
NP - Bestretes a entitats		75.751,82	
Quotes Seguretat Social a càrrec del treballador	13.312,51		
Retencions I.R.P.F.	105.522,58		
Fiances i dipòsits metàl·lic	577.717,86		
Dipòsits constituïts per l'entitat		800,00	
Operacions despeses sense aplicació definitiva		9.694,74	
Despeses sense aplicació pressupost Centre Sanitari		10.650,16	
Pendents d'aplicació – Vorada urbanitzacions	141.237,84		
Pendents d'aplicació – Ingressos varis	7.753,38		
Pendents d'aplicació -IAE Consell Insular	27.618,03		
Pendents d'aplicació – Binibèquer Vell	101.129,27		
Pendents d'aplicació - Despeses		59.738,19	
Pendents d'aplicació – Aigües de Sant Lluís		0,00	
Pendents d'aplicació - Sup. Crèdit		0,00	
Pendents d'aplicació – Obres infras. Binibèquer Vell		235.194,19	
Impost sobre el valor afegit	300,32		
	998.000,16	435.725,66	552.274,50

Deutors no pressupostaris		140.793,28	
Ingressos realitzats pendents d'aplicació definitiva	277.738,52		
Creditors no pressupostaris	710.261,64		
Pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva		294.932,38	
	998.000,16	435.725,66	552.274,50



Intervé el batle. Manifesta que s'ha remès tota la documentació respecte a la liquidació del pressupost de 2011 i que, com es pot veure, hi ha hagut un resultat pressupostari de 836.279,80 euros. Afegeix que, en comparació d'altres anys, els saldos de dubtós cobrament s'han incrementat, la qual cosa ha fet que el romanent de tresoreria per despeses generals hagi davallat en uns 200.000 euros respecte a l'any 2010, si bé, per altra banda, s'han millorat els fons líquids de tresoreria. -----

Intervé la Sra. Marqués Portella. Manifesta que li agradaria disposar d'informació de l'excés de finançament afectat, per import de 2.768.669,66 euros. El batle informa que en el proper punt de l'ordre del dia s'informarà de l'expedient de modificació de crèdit núm. 1 al Pressupost de 2012, i que allà hi figura tota aquesta informació.-----

La Comissió d'Economia i Hisenda en resta assabentada.” -----

Intervé el batle. Manifesta que s'ha tancat l'any 2011 amb un bon resultat tenint en compte les dificultats que està vivint l'economia en general. Convé destacar que en tresoreria hem millorat en uns 200.000 euros i que, si bé el romanent de tresoreria per despeses generals ha baixat respecte a l'any 2010, açò és perquè els saldos de dubtós cobrament s'han augmentat, s'ha estat més previsor i prudent en aquest sentit. Afegeix que actualment l'estat dels comptes municipals és de solvència i, sobre aquesta qüestió, assenyala que li hauria agradat que a la sessió d'avui hi hagués assistit la regidora del PSOE, la Sra. Marqués, perquè volia agrair-li la bona feina que va fer els darrers anys; ella va dedicar-s'hi i va aconseguir endreçar una situació complicada i, en aquest sentit, l'actual equip de govern continuarà fent aquesta feina de previsió per adaptar els comptes municipals a la realitat. Conclou dient que l'any 2011 és una liquidació de pressupost compartida per dos governs municipals, dos governs diferents. Afegeix que tenim certa solvència econòmica, la qual cosa ens dóna seguretat, i insisteix que es farà feina en aquest sentit, intentant que les obligacions netes reconegudes es vagin cobrant i que les altres administracions vagin abonant les quanties que ens deuen.

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Agraeix les paraules del batle respecte a la regidora del PSOE, Carolina Marqués, si bé considera que també hauria esta bé –ja que per premsa va dir que farien una auditoria- que, vist els resultats, anunciàs que no la faran. Afegeix que l'herència que l'actual equip de govern va recollir és una herència important i molt ben endreçada, i espera que aquests tres anys i una mica més que els queda de legislatura no tirin per en terra la feina feta anteriorment. Per altra banda, i sobre l'impost de l'IBI, recorda que l'actual equip de govern no va voler tenir en compte l'estudi econòmic que s'havia fet en el seu moment per voler pagar vots que havien obtingut d'alguns comercials, i espera que açò no passi factura a aquest Ajuntament i que la solvència econòmica segueixi per aquest camí. Conclou dient que l'anterior equip de govern així ho va deixar d'endreçat, amb molta feina feta per l'anterior regidora d'Hisenda, i els resultats són els que avui es presenten. Si bé es tracta d'un pressupost compartit, assenyala que el pressupost l'havien elaborat els grups del PSOE i PSM-ELS VERDS; el PP el va concloure -creu que van votar en contra del pressupost- i avui ells donen compte de la liquidació. Insisteix a mantenir aquesta solvència i no perdre la idea que s'havia marcat en el seu moment, la qual cosa ha fet que tinguem aquests bons resultats.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Només voldria recordar a l'anterior portaveu del PP, la Sra. Baillo Vadell, que normalment votava en contra de les liquidacions, que ens doni l'enhorabona aquesta vegada.

El Ple en resta assabentat.



SETÈ. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA DE DIA 21.04.12.- DONAR COMPTE RESOLUCIÓ DE BATLIA AMB RELACIÓ A L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 1 AL PRESSUPOST DE 2012

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

*“La secretària dóna compte de la resolució de Batlia núm. 2012/371, de dia 16.04.12, que diu:
“Vist l'informe de Secretaria – Intervenció, de dia 13.04.12, en relació a la tramitació i
aprovació de l'expedient de modificació de crèdit núm. 1 al Pressupost de 2012 (per
incorporació del romanent de tresoreria afectat a despeses amb finançament afectat); i en
virtut de les atribucions que me confereix la vigent Llei de Règim Local, -----*

RESOLC

*Primer.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdit núm. 1 al Pressupost de 2012 (per
incorporació del romanent de tresoreria afectat a despeses amb finançament afectat), de
conformitat amb el següent detall:-----*

PRESSUPOST DE DESPESES		
Concepte	Partida	Import
Cultura - Execució i direcció obres teatre	334.622.00	50.458,24
Urbanisme - Projectes complexos	151.627.01	11.252,00
Urbanisme - Redacció de projectes complexos	151.627.00	67.711,80
Carreteres, Camins i Vies - Evacuació aigües pluvials Punta Prima	155.619.00	7.549,43
Carreteres, Camins i Vies - Renovació senyalització horitzontal	155.619.02	9.078,11
Sanejament, abastament i distrib.aigua - Subm.tram aigua i clavegueram a s'Algar	161.619.00	47.399,11
Sanejament, abastament i distrib.aigua - Xarxa aigua Pou Nou 3a Fase	161.619.01	28.700,61
Assistència a persones depenents - Equipaments	233.625.00	75.000,00
Educació - Construcció nova escola	3210.622.00	2.112.745,21
Esports i esbarjo - Primera anualitat pavelló d'esports	341.622.01	358.775,15
TOTAL		2.768.669,66
PRESSUPOST D'INGRESSOS		
Concepte	Partida	Import
Del romanent de tresoreria de la liquidació 2011	870.10	2.768.669,66
TOTAL		2.768.669,66

*Segon.- Donar compte de la present Resolució al Ple de l'Ajuntament.” -----
La Comissió d'Economia i Hisenda en resta assabentada.” -----*

Intervé el batle. Manifesta que normalment, una vegada aprovada la liquidació del pressupost, s'elabora una modificació de crèdit per incorporació del romanent de tresoreria afectat, i que les despeses indicades seran les que s'executaran per aquest concepte.

El Ple de l'Ajuntament en resta assabentat.

VUITÈ. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA DE DIA 21.04.12.- PROPOSICIÓ DE BATLIA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 2 AL PRESSUPOST DE 2012



La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

“La secretària informa que s’ha remès als membres de la comissió l’informe de Secretaria – Intervenció, amb relació a la tramitació i aprovació de l’expedient de modificació de crèdit núm. 2; així com la memòria i la proposta de Batlia amb relació a l’assumpte indicat. -----
Intervé el batle. Manifesta que la gran partida d’aquest expedient de modificació de crèdit és amb motiu de la sentència de Binifadet, que ens demanen que iniciem el procediment de contractació de la demolició i, per açò, hem hagut d’incorporar uns 184.000 euros per aquesta obra. Llavors també s’ha pressupostat una partida per a la pavimentació de diversos camins i carrers; una partida per atendre una factura del redactor del projecte de la nau industrial; i les quotes d’arrendament financer i interessos.-----

La Sra. Marquès Portella recorda que la factura relativa a la redacció del projecte de la nau industrial no s’havia pagat perquè hi havia unes deficiències, és a dir, hi havia una raó per què no es pagava aquesta factura, per la qual cosa seria interessant que es revisàs l’expedient. -----
Continua la Sra. Marquès Portella. Pel que fa a la demolició de l’edifici, demana si realment toca a l’Ajuntament fer la demolició, quan l’expedient de demolició no l’ha gestionat l’Ajuntament. El batle informa que l’acte judicial així ho diu. La Sra. Marquès manifesta que en aquest cas hi ha una qüestió de competències que s’hauria de mirar detalladament. El batle manifesta que així s’ha fet, però el Consorci insisteix que és competència de l’Ajuntament. La Sra. Marquès manifesta que quan es va obrir l’expedient l’edificació estava en un punt en concret, però la propietat va continuar; per tant, si hi ha qualche tipus de sanció al propietari, aquesta l’hauria de cobrar l’Ajuntament i no el Consorci. Tot seguit, s’efectua un petit debat de les diferents passes efectuades sobre aquest expedient.-----

La Comissió d’Economia i Hisenda, amb el vot a favor del representant del PP, que suposen set vots ponderats; i l’abstenció dels representants del PSOE, PSM-ELS VERDS i EM-EU, que suposen sis vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l’Ajuntament les següents **propostes d’acord**: -----

Primera. Aprovar inicialment l’expedient de modificació de crèdit núm. 2/2012, en la modalitat de crèdit extraordinari, finançat amb càrrec al romanent líquid de tresoreria per a despeses generals resultants de la liquidació de l’exercici anterior, d’acord amb el següent detall:-----

PRESSUPOST DE DESPESES

	Partida	Import
Carreteres, camins, vies i urbanitzacions – Pavimentació diversos camins i carrers	155.619,09	64.931,78
Urbanisme i Arquitectura – Enderrocament edifici residencial constr. annexes	151.227,99	184.650,12
Urbanisme i Arquitectura – Redacció projecte nau industrial	151.627,01	12.359,69
Seguretat – Quotes arrendament financer	132.648,00	6.700,00
Seguretat – Interessos quotes arrendament financer	132.358,00	580,00

TOTAL **269.221,59**

PRESSUPOST D’INGRESSOS

Romanent de tresoreria per a despeses generals

870,00 269.221,59

TOTAL **269.221,59**

Segona. Exposar aquest expedient al públic mitjançant anunci al BOIB per un període de quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant del Ple. L’expedient es considerarà definitivament aprovat si durant l’esmentat termini no es presenten reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d’un termini d’un mes per a resoldre-les.” -----

Intervé el batle. Manifesta que en aquest expedient de modificació de crèdit hi ha dos conceptes clau: un, atendre aquelles factures que hi havia d’altres anys en concepte de carreteres, camins, vies i urbanitzacions, i que van comunicar al Ministeri que eren factures que estaven reconegudes però no liquidades ni pressupostades; i, l’altre, per disposar de crèdit per fer l’enderrocament de l’edifici residencial i construccions annexes de la finca de Binifadet, ja que l’acte judicial ens marca uns terminis i tenim fins dia 10 de maig per adjudicar les obres.



I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Economia i Hisenda.

El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor, corresponents als membres del PP (7); i cinc abstencions, corresponents als membres del PSOE (3), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1); **acorda:**

Primer. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 2/2012, en la modalitat de crèdit extraordinari, finançat amb càrrec al romanent líquid de tresoreria per a despeses generals resultants de la liquidació de l'exercici anterior, d'acord amb el següent detall:

PRESSUPOST DE DESPESES	Partida	Import
Carreteres, camins, vies i urbanitzacions – Pavimentació diversos camins i carrers	155.619,09	64.931,78
Urbanisme i Arquitectura – Enderrocament edifici residencial constr. annexes	151.227,99	184.650,12
Urbanisme i Arquitectura – Redacció projecte nau industrial	151.627,01	12.359,69
Seguretat – Quotes arrendament financer	132.648,00	6.700,00
Seguretat – Interessos quotes arrendament financer	132.358,00	580,00
	TOTAL	269.221,59
PRESSUPOST D'INGRESSOS		
Romanent de tresoreria per a despeses generals	870,00	269.221,59
	TOTAL	269.221,59

Segon. Exposar aquest expedient al públic mitjançant anunci al BOIB per un període de quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant del Ple. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant l'esmentat termini no es presenten reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per a resoldre-les.

NOVÈ. PROPOSTA DE BATLIA AMB RELACIÓ A L'ORDENANÇA MUNICIPAL QUE REGULA LA VENDA AMBULANT EN EL TERME MUNICIPAL DE SANT LLUÍS. DESESTIMACIÓ AL-LEGACIÓ I APROVACIÓ DEFINITIVA

Atès que l'assumpte no ha rebut el dictamen de la Comissió informativa corresponent, el batle en justifica la urgència i, en compliment del que es preveu a l'article 82.3 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, amb relació a l'article 97.2 del mateix text legal, el Ple **acorda**, amb els vots a favor, dels membres del PP (7) i PSM-ELS VERDS (1); l'abstenció, del membre d'EM-EU (1); i els vots en contra, dels membres del PSOE (3), incloure'l a l'ordre del dia.

Tot seguit, la secretària dóna compte de la proposta de Batlia, de dia 25.04.12, amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

“L'entrada en vigor de la Directiva Europea de Serveis 127/2006CE, més coneguda com a “Directiva Bolkenstein”, relativa a la lliberalització dels serveis al mercat interior, va fer necessari modificar el marc normatiu de l'Estat, de les autonomies i de les Corporacions Locals. En aquest sentit i recollint les recomanacions de l'assessoria Deloitte Abogados –contractada per actualitzar les ordenances municipals a la normativa europea- l'Ajuntament aprovà inicialment el 21 de desembre de 2009 la modificació de diferents ordenances, entre elles, la de la venda ambulants en els seus articles 3, 8, 10, 11 i 25. L'Associació de Venedors Ambulants de Menorca va presentar al·legacions durant el termini d'exposició pública de l'expedient, i aquest va quedar en suspens fins avui; mentre tant, l'ordenança vigent i aplicable és l'aprovada definitivament el 03.06.2004. -----



L'al·legació presentada mostrava la seva disconformitat per considerar que amb la modificació no es tenia en compte l'antiguitat en l'exercici de la venda ambulants, suprimint tota referència a la mateixa en els seus articles 10 i 11. Considerem que la decisió presa en el seu moment precisament era per adaptar la normativa als nous requisits, suprimint l'existència d'avantatges i discriminacions a l'hora d'accedir a una autorització; no obstant, la mateixa modificació, amb el seu article 3, preservava la continuïtat dels venedors a l'establir la possibilitat de renovació dels llocs de venda "...la llicència tindrà una durada limitada que l'Ajuntament determinarà en funció de la ponderació de la inversió efectuada i la remuneració equitativa dels capitals desemborsats pel prestador, i la renovació de la mateixa no serà automàtica sinó que serà a instància de l'interessat".

Per tot açò, considerem que ha arribat el moment de donar sortida al punt mort en que es troba l'ordenança en qüestió, ja que la actualment vigent incompleix la Directiva Europea de Serveis i la inicialment aprovada – que podrà ser millorada a partir d'ara – si s'adapta a la Directiva Europea.

Ateses les consideracions anteriors, ELEV al Ple la següent proposta:

Primera.- Desestimar l'al·legació presentada per l'Associació de Venedors Ambulants de Menorca (reg. Entrada núm. 242, de 20.01.2010) contra l'aprovació inicial de l'ordenança que regula la venda ambulants en el terme municipal de Sant Lluís.

Segona.- Aprovar definitivament l'ordenança que regula la venda ambulants en el terme municipal de Sant Lluís en els mateixos termes que la seva aprovació inicial.

Tercera.- Notificar els acords anteriors a l'Associació de Venedors Ambulants de Menorca.

Quarta.- Publicar el text íntegre de l'ordenança al Butlletí Oficial de les Illes Balears."

Intervé el regidor de Turisme i Comerç, Sr. Benosa Majos. Manifesta que l'ordenança que regula la venda ambulants en el terme de Sant Lluís va ser aprovada l'any 2004; després va entrar en vigor la Directiva Bolkenstein, relativa a la liberalització dels serveis al mercat interior i, atès l'informe elaborat per l'anterior secretari d'aquest Ajuntament que recollia les recomanacions de la assessoria DELOITTE Abogados, contractada per actualitzar les ordenances municipals a la normativa europea, en el Ple de dia 21.12.2009 es va proposar la modificació de diferents ordenances municipals, entre les quals, la de venda ambulants, modificant els articles 3,8,10,11,i 25, i s'aprovaven inicialment, les dites modificacions. Afegeix que en data 20 de gener de 2010, l'Associació de Venedors Ambulants de Menorca va presentar una al·legació a les modificacions dutes a terme a l'ordenança de 2004 de venda ambulants.

Finalment, el Sr. Benosa Majos manifesta que aquestes al·legacions no han estat contestades fins ara, per la qual cosa entén que aquesta situació s'hauria de resoldre i, per açò, s'ha decidit rebutjar l'al·legació presentada i aprovar definitivament l'ordenança, per tal de poder tenir una eina de feina sobre la venda ambulants completament al dia. Assenyala que a l'al·legació presentada es posava de manifest que no es tenia en compte l'antiguitat en l'exercici de la venda ambulants, però resulta que amb la modificació de l'article 3r es preserva la continuïtat dels venedors i, per açò, s'han rebutjat les al·legacions presentades, sense que açò els suposi perdre drets en el seu lloc de feina.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposició de Batllia indicada.

El Ple de l'Ajuntament, per vuit vots a favor, corresponents als membres del PP (7) i PSM-ELS VERDS (1); tres abstencions, corresponents als membres del PSOE (3); i un vot en contra, corresponent al membre d'EM-EU (1); **acorda:**



Primer.- Desestimar l'al·legació presentada per l'Associació de Venedors Ambulants de Menorca (reg. entrada núm. 242, de 20.01.2010) contra l'aprovació inicial de l'Ordenança que regula la venda ambulants en el terme municipal de Sant Lluís.

Segon.- Aprovar definitivament l'ordenança que regula la venda ambulants en el terme municipal de Sant Lluís en els mateixos termes de la seva aprovació inicial.

Tercer.- Notificar els acords anteriors a l'Associació de Venedors Ambulants de Menorca.

Quart.- Publicar el text íntegre de l'ordenança al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

DESÈ. PROPOSTA DE BATLIA PER A L'APROVACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ESCOLA INFANTIL SES CANALETES

Atès que no hi ha hagut temps per presentar la documentació sobre el present assumpte, el batle retira el present punt de l'ordre del dia.

ONZÈ. PROPOSTA DE BATLIA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT I CRITERIS VARIS D'ADJUDICACIÓ, DE LA GESTIÓ DEL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA I ZONES ENJARDINADES DE LES URBANITZACIONS DE SANT LLUÍS

Atès que no hi ha hagut temps per presentar la documentació sobre el present assumpte, el batle retira el present punt de l'ordre del dia.

DOTZÈ. PROPOSTA D'ACORD QUE PRESENTA EL GRUP DEL PSOE AMB RELACIÓ A LA REFORMA LABORAL

Es dóna compte de la moció presentada pel grup del PSOE, RE 1689, de dia 16.04.12, amb relació a la reforma laboral, i en la qual es proposa:

“1. Instar el govern de l'Estat a la suspensió dels efectes del Reial decret llei 3/2012, de mesures urgents de reforma del mercat laboral, per tal de restablir els drets dels treballadors.

2. Instar el govern de l'Estat a abordar una política econòmica que serveixi a la dinamització de l'economia real, especialment pel que fa als crèdits a les empreses i a les famílies, com a veritable política de creació d'ocupació. Una política econòmica que, més enllà de l'emergència dictada des dels mercats financers, no suspengui els drets econòmics i socials dels ciutadans i ciutadanes que són garantits per la Constitució.

3. Donar trasllat d'aquest acord plenari a la ministra d'Ocupació i Seguretat Social.”



Intervé el Sr. Cubas Pons. Manifesta que al mes de febrer el govern de l'estat va aprovar el Decret llei 3/2012, de mesures urgents de reforma del mercat laboral, una reforma laboral contrària als interessos dels treballadors i del conjunt de la població en general. Manifesta que aquesta reforma aprovada és ineficaç, des del punt de vista econòmic; inútil des del punt de vista social i injusta des del punt de vista laboral. En lloc d'afavorir l'ocupació en facilita l'acomiadament i l'abarateix. És una reforma inútil perquè hi haurà més aturats i l'ocupació serà més precària i amb menys drets, i és una reforma injusta perquè desequilibra els poders entre l'empresa i els treballadors a favor de l'empresari.

Continua el Sr. Cubas Pons. Manifesta que aquest decret afecta directament les administracions públiques, com ara els ajuntaments i el Consell Insular, perquè facilita l'acomiadament del personal laboral contractat i de les empreses públiques, quan es demostrï insuficiència pressupostària durant nou mesos. Assenyala que no és cert que crearà llocs de treball. L'ocupació no augmentarà fins que no es reactivi l'economia i aquesta només ho farà quan els bancs facilitin el crèdit als emprenedors i les famílies.

Segueix el Sr. Cubas Pons. Manifesta que el diumenge dia 19 de febrer de 2012 els sindicats majoritaris, CCOO i UGT, van convocar una manifestació en l'àmbit de tot Espanya en contra d'aquesta reforma, un acte que ha tingut un ampli ressò arreu del país i, en concret, a Menorca hi van participar al voltant de 1200 persones. Assenyala que és necessari i imprescindible l'obertura d'un procés de diàleg i negociació entre els agents socials i econòmics i les diferents forces polítiques, per tal de promoure un acord dirigit a afavorir una reforma laboral que garanteixi els drets dels treballadors. No és possible que es doni via lliure a fer que, amb justificacions inconsistentes, es puguin realitzar baixades generalitzades de salaris, variacions en la jornada laboral i canvis en altres matèries incloses fins ara en la negociació col·lectiva.

Finalment, el Sr. Cubas Pons manifesta que, per tot el que s'ha exposat anteriorment, el grup PSOE presenta al Ple de l'Ajuntament les següents propostes d'acord: Instar el govern de l'Estat a la suspensió dels efectes del Reial decret llei 3/2012, de mesures urgents de reforma del mercat laboral, per tal de restablir els drets dels treballadors; instar el govern de l'Estat a abordar una política econòmica que serveixi a la dinamització de l'economia real, especialment pel que fa als crèdits a les empreses i a les famílies, com a veritable política de creació d'ocupació. Una política econòmica que, més enllà de l'emergència dictada des dels mercats financers, no suspengui els drets econòmics i socials dels ciutadans i ciutadanes que són garantits per la Constitució; i donar trasllat d'aquest acord plenari a la ministra d'Ocupació i Seguretat Social.

Intervé el batle. Manifesta que està clar que en aquests moments hi ha uns greus desequilibris en el mercat de treball, ja que durant els vuit anys de govern socialista han creat 5'3 milions de persones que volen fer feina i no poden. S'ha de destacar que des del 4t trimestre de 2007 fins al dia d'avui s'han destruït fins a 2'7 milions de llocs de feina i els joves representen el 50% de la taxa de desocupació, una de les més grosses de tota la Unió Europea. Manifesta que aquesta reforma pot ser que no sigui la que a tothom li agradaria que fos; les reformes d'estructures que s'estan duent a terme són importats, durs i, encara que el grup PSOE consideri, per filosofia política, que és anar en contra dels treballadors, des d'una concepció àmplia es pot considerar que a mitjan termini afavorirà una ocupació de qualitat.



Continua el batle. Manifesta que es tracta d'una reforma que facilita la contractació, encara que el grup PSOE no ho pensi, augmenta la flexibilitat interna perquè les empreses es puguin ajustar i dona majors oportunitats al joves i, sobretot, als col·lectius amb especials dificultats d'inserció. Afegeix que les mesures de la reforma anaven enfocades a diverses qüestions: a reduir la taxa de temporalitat; es crea el nou contracte indefinit de suport als emprenedors, per a empresaris autònoms i empreses fins a 50 treballadors, que són les que conformen el 98% del teixit empresarial; i, a partir del 31 de desembre de 2011, es prohibeix la concatenació de contractes temporals per períodes superiors a 24 mesos.

Segueix el batle. Manifesta que, per altra banda, aquesta reforma dóna importància i prioritat als convenis d'empresa, de tal forma que empresa i treballadors puguin adoptar les mesures que a cada moment acordin i estimin oportunes; s'elimina el rígid sistema de classificació per categories; es crea el sistema de grups professionals; i generalitza la indemnització a 33 dies per extinció de contractes de forma improcedent, que ja existia amb el contracte de foment de contractació definitiva; es mantenen els drets adquirits als treballadors pels contractes antics, ja que la nova indemnització només serà aplicable per al període de feina que es faci a partir de l'aprovació de la norma; s'introdueix el dret dels treballadors amb un any o més d'antiguitat a tenir un permís de 20 hores anuals de formació i es crea un compte de formació lligat a la seva vida laboral; i s'impulsa el contracte per a la formació i l'aprenentatge, amb l'objectiu de la desocupació juvenil i mitigar l'abandó primerenc dels estudis.

Continua el batle. Manifesta que també es creen obligacions perquè les empreses que acomiadin més de 50 treballadors hauran de tenir plans de recol·locació d'aquests treballadors; les relacions laborals es modernitzen amb la filosofia que hi hagi un diàleg permanent entre els treballadors i l'empresari; es regula per primera vegada el teletreball; es salvaguarden els drets d'aquests treballadors i s'impulsa el contracte parcial que afavoreix aquests treballadors que puguin compatibilitzar millor la seva feina amb els seus estudis i la seva vida familiar i personal; es crea el contracte d'emprenedors, que té forts incentius, hi ha bonificacions fins a 4.500 euros per a la contractació del nou contracte indefinit.

Finalment, el batle manifesta que es tracta d'una reforma que cerca que les persones tinguin el seu dret constitucional d'accedir als llocs de feina. Sap que hi ha aspectes que són més polèmics, però en aquests moments, després de tant de temps de no haver afrontat els greus problemes estructurals que viu Espanya, creu que és una solució que espera i confia que reactivi l'economia del mercat espanyol.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que no sap si el batle llegia la reforma laboral o Alícia en el país de las meravelles... Indica que l'altra reforma ja no va ser bona, aquesta tampoc ho és i, des que es va aprovar la reforma, els mercats, que és allò de què fan cas tots els governs neoliberals d'aquest planeta, va a menys. Per tant, si la reforma hagués estat un èxit s'hauria vist indicis de regeneració de l'economia cap amunt; però no, al contrari, els mercats van cap avall. La reforma laboral no crearà llocs de feina. Considera que aquest govern, així com l'anterior govern, l'únic que han tingut en compte és de quina manera els empresaris es poden desfer dels seus treballadors al més ràpid i amb els menys doblers possibles, retallant pensions, etc. Manifesta que si hagués estat una reforma com Déu mana no hauria sortit tanta gent al carrer; aquest país està a l'atur; les reformes laborals han de venir acompanyades amb incentius econòmics i l'únic que feim és donar doblers a aquells que ja en tenen. Conclou dient que li fa l'efecte que el batle s'ha equivocat de llibre.



Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que el batle ha acabat dient que la reforma laboral allò que pretenia era garantir el dret constitucional perquè la gent pugui tenir feina. I li demana: Que s'ho creu, allò que diu? Creu realment que l'objectiu d'aquesta reforma laboral és garantir el dret constitucional al treball? Si fos així les conseqüències de la reforma laboral haurien estat de menys desocupació, menys aturs, però no és així, de cada vegada hi ha més atur. Així mateix, manifesta que no ens enganem, ni intentem enganar la gent, ja que l'objectiu de la reforma laboral no és crear més ocupació, sinó que és aconseguir que els mercats estiguin contents. Tant com més es perjudica els treballadors, més negoci per als mercats. Per tant, es dirigeix al batle dient-li que quan s'entra en aquesta filosofia neoliberal, no ens llegeixi les excel·lències d'aquesta reforma laboral. Conclou dient que aquesta reforma, així com la reforma anterior, no són per afavorir els treballadors, els treballadors de cada vegada tenen menys drets, hi ha menys llocs de feina; no ens vulgui enganar, senyor batle, aquesta reforma és dolenta, és perversa i, per tant, s'hi ha de votar en contra.

Intervé novament el Sr. Cubas Pons. Manifesta que aquesta reforma és dura, sí; important, no. Assenyala que el mateix govern i altres organismes reconeixien que a final d'any tindrem sis-cents mil aturats més; fins i tot, el Fons Monetari Internacional ara diu que totes aquestes mesures, si no van acompanyades de mesures que afavoreixin el creixement, no serviran de res. És una reforma que no ha estat consensuada amb els sindicats, va en contra de tota negociació. Continua manifestant que hi ha una alternativa possible, ja que, per exemple, Islàndia, que no va triar aquest model, ara totes les agències de qualificació li tornen la qualificació que tenia anteriorment i tindrà un creixement del 2'7%, quan per a l'any venidor ni França ni Alemanya arribaran a l'1%. Afegeix que Islàndia va portar als tribunals tots aquells que van promoure aquesta crisi, van decidir no donar doblers públics als bancs, i estan reduint l'atur i creixent un 2'7%. Els Estats Units, que podria ser un altre exemple, van triar una altra via i també estan creixent i, en canvi, Europa és la qui va malament. Suposa que alguna cosa s'està fent malament.

Intervé el batle. Manifesta que les reformes no són d'avui per demà, i que ell hi creu, en aquesta reforma, perquè la rigidesa del mercat espanyol ja s'ha plasmat en molts d'estudis de gent que entén en la matèria. Manifesta que s'ha dit que és una reforma que va en contra, que no s'havia d'haver ajudat els bancs..., però aquí, potser, hi tenim part de culpa tots, i ens hauríem de posar la mà al pit, perquè els primers que van injectar doblers als bancs intentant sanejar va ser el govern socialista. Va ser el primer que va pensar que era l'única solució i que d'aquesta manera es reactivaria el crèdit cap a les famílies i cap al consum. Conclou dient que està segur que aquesta reforma, amb una sèrie de mesures incentivadores, pot ajudar molt a l'economia d'Espanya.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que quan el batle diu que tots ens hem de posar la mà al pit perquè tots hi tenim culpa, perquè l'anterior govern va ser qui va començar amb aquesta política neoliberal... Manifesta que no tots en tenim culpa, perquè hi ha partits que s'han mantingut coherents i no han traït la ideologia d'esquerres. Per tant, demana al batle que no digui "tots".

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposta d'acord presentada pel grup PSOE. Es produeix el següent resultat: cinc vots a favor, corresponents als membres del PSOE (3), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1); i set vots en contra, corresponents als membres del PP (7). La proposta queda desestimada.



TRETZÈ. PROPOSTA D'ACORD QUE PRESENTA EL GRUP DEL PSOE AMB RELACIÓ A LA CONCESSIÓ DE BEQUES UNIVERSITÀRIES

Es dóna compte de la proposició que presenta el grup municipal del PSOE, RE 1691, de dia 16.04.12, amb relació a la concessió de beques universitàries, i en la qual es proposa:

“1 Elevar al Ministeri d'Educació la petició que qualsevol modificació en els criteris d'accés a ajudes i beques de caràcter general per estudis post-obligatoris prioritzi i valori que els estudiants menorquins pateixen en primera persona el fet de la doble insularitat i que per accedir a molts estudis han de sortir forçosament de l'illa i desplaçar-se a Mallorca o fins i tot a una altra comunitat autònoma.

2. Elevar al Ministeri d'Educació la petició que es mantenguin els criteris actuals (llindars de renda el 1r any i, llindars de renda i rendiment els anys venidors), d'accés a beques universitàries, ja que per a moltes famílies de Menorca amb rendes baixes suposen l'única possibilitat real de poder enviar els seus fills a estudiar fora de l'illa.

3. Instar la Conselleria d'Educació i Universitats del Govern Balear a transmetre també aquestes peticions al Ministeri i que hi doni suport fent-ne un exhaustiu seguiment.”

Intervé la Sra. Florit Blanco. Manifesta que en els antecedents de la proposta queden clars quins són els motius pels quals s'ha presentat. I considera que una qüestió important és que l'accés a una beca no és un premi ni un privilegi sinó un dret de les persones. Des de l'any 2005 l'accés a la beca universitària es fa sobre la base d'uns llindars de renda i d'uns criteris acadèmics; no és que tothom pogués accedir a aquestes beques perquè sí o encara que suspengués, açò no és cert, com ara es diu, sinó que a l'inici dels estudis havien d'haver demostrat una determinada baremació, però després, a partir del segon any universitari, feia falta que aprovessin i tinguessin unes bones notes. Afegeix que aquesta proposta es va presentar en el Ple passat, però el grup PSOE no va assistir-hi, però a l'acta del Ple es pot veure que la regidora d'Educació va dir que l'equip de govern està d'acord que per poder realitzar molts dels estudis han de sortir fora de l'illa, la qual cosa suposa un cost afegit a les famílies; però, en canvi, va dir que no donaven suport a aquesta proposta perquè està basada en uns comentaris que va fer el ministre d'Educació, i que una altra cosa seria que hi hagués una possible reforma. Conclou dient que, doncs, a dia d'avui la reforma ja està feta i suposa que l'equip de govern haurà canviat d'opinió, ja que, a més, el CIM, que és del mateix equip de govern, hi va votar a favor.

Intervé la Sra. Reynés Calvache. Manifesta que, igualment, a la passada sessió plenària també es va dir que allò que demana la proposta està regulat per la Llei orgànica d'universitats, de desembre de 2001, en el seu article 45, que té en compte la singularitat dels territoris insulars. Per açò, havent-hi una llei que ho regula, considera que és una proposta innecessària.



I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposta d'acord presentada pel grup PSOE. Es produeix el següent resultat: cinc vots a favor, corresponents als membres del PSOE (3), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1); i set vots en contra, corresponents als membres del PP (7). La proposta queda desestimada.

CATORZÈ. PROPOSTA D'ACORD QUE PRESENTA EL GRUP DEL PSOE AMB RELACIÓ A LA LLEI DE TURISME DE LES ILLES BALEARS

Es dóna compte de la moció presentada pel grup del PSOE, RE 1689, de dia 16.04.12, amb relació a la Llei de turisme de les Illes Balears, i en la qual es proposa:

- “1. Sol·licitar als serveis jurídics de l'Ajuntament un informe del contingut de l'avantprojecte de Llei de turisme de les Illes Balears, en tant que analitzi l'àmbit competencial que marca el nou text legislatiu, amb la finalitat de fer real i efectiva la lleial cooperació institucional, evitant tant duplicitats com substraccions competencials.
2. Lamentar que, malgrat la constitució de la Mesa Municipal de Turisme de Menorca, la Conselleria de Turisme i Esports no n'hagi recaptat l'opinió ni hagi donat tràmit d'audiència en la tramitació de l'avantprojecte de Llei de turisme de les Illes Balears, al nostre Ajuntament.
3. Instar el govern municipal a defensar, d'acord amb els informes jurídics corresponents, les competències pròpies del municipi en urbanisme, planejament i llicències d'activitat.”

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que la present proposta es va tractar a la passada sessió plenària, però el grup PSOE no va assistir-hi en solidaritat amb la vaga programada. Indica que la proposta va ser desestimada, però sorprèn que el batle no tingués en compte la seva intervenció que va fer a la comissió, en el sentit que va dir que estava d'acord amb el primer punt de la moció, però no amb el segon ni tercer punts. Creu que el fet de sol·licitar als serveis jurídics de l'Ajuntament un informe del contingut de l'avantprojecte de llei, és la cosa mínima que es pot aprovar i ens situarien allà on som. Fins i tot, es podria anar més enfora, i sol·licitar als serveis jurídics de la FELIB, que és la federació de tots els ajuntaments que hi estan afiliats, que emetés un informe sobre aquesta qüestió. Afegeix que hauria estat molt més elegant que totes aquestes mocions del PSOE haguessin quedat damunt la taula a la passada sessió plenària i que avui fossin debatudes formalment, intentant, fins i tot, arribar a qualche acord, però l'equip de govern les va desestimar. Conclou dient que, vist tot el que s'està borinant des del Govern balear, si no sortim al pas d'aquestes coses, molt prest n'hi quedarà poca, de cosa, per açò, el grup PSOE reitera la proposta presentada.

Intervé el batle. Manifesta que ha de quedar molt clar que l'avantprojecte no és tal, era un esborrany d'avantprojecte. Per altra banda, si es vol consensuar la moció, aquí ens trobarà. Sobre el primer punt, de demanar informe a la FELIB, que és un organisme que té prou tècnics i gent preparada per fer aquests informes, ho considera més oportú que haver de fer un informe intern. Respecte al tercer punt, de defensar, d'acord amb els informes jurídics, les nostres competències, també hi poden votar a



favor perfectament. És més, aquest esborrany de llei va estar exposat al públic durant el període de 15 dies; el CIM va presentar-hi esmenes i sembla que aquestes s'incorporaran a l'avantprojecte. A partir d'aquí, hi haurà l'oportuna tramitació parlamentària que farà encaminar aquest projecte de llei, que també havia promès l'anterior Govern balear, però que mai es va tirar endavant.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que el PSM-ELS VERDS va presentar una proposta d'acord sobre la llei de turisme i, si no recorda malament, es va dir que l'avantprojecte s'analitzaria dins una comissió d'Urbanisme. Afegeix que el seu grup polític en el seu moment va dir que no li agradava gens aquesta llei de turisme i, per açò, està d'acord amb la moció presentada pel grup PSOE. Afegeix que no sap quines esmenes s'han presentat, però espera que l'esmena més important sigui que no es violi l'autonomia municipal. Conclou dient que, de tot açò, li agradaria parlar-ne en una comissió.

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que, almenys, qualche cosa hauran guanyat, en el sentit d'haver tornat a presentar aquesta moció, ja que en el Ple passat es va desestimar i avui l'equip de govern planteja votar a favor el primer i tercer punts. Respecte al primer punt, veu bé demanar als serveis jurídics de la FELIB l'esmentat informe.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació, en primer lloc, el punt primer de la proposta d'acord presentada pel grup PSOE, amb la incorporació de l'esmena "in voce" presentada.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels dotze membres assistents, **acorda:**

- Sol·licitar als serveis jurídics de la FELIB informe del contingut de l'avantprojecte de llei de turisme de les Illes Balears, en tant que analitzi l'àmbit competencial que marca el nou text legislatiu, amb la finalitat de fer real i efectiva la lleial cooperació institucional, evitant tant duplicitats com substraccions competencials.

A continuació, sotmet a votació la segona proposta d'acord presentada pel PSOE. Es produeix el següent resultat: cinc vots a favor, corresponents als membres del PSOE (3), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1); i set vots en contra, corresponents als membres del PP (7). La proposta queda desestimada.

Finalment, el batle sotmet a votació la tercera proposta d'acord presentada pel grup PSOE.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels dotze membres assistents, **acorda:**

- Instar el govern municipal a defensar, d'acord amb els informes jurídics corresponents, les competències pròpies del municipi en urbanisme, planejament i llicències d'activitat."

QUINZÈ. PROPOSTA D'ACORD QUE PRESENTA EL GRUP DEL PSOE AMB RELACIÓ A GARANTIR LES DOTACIONS ECONÒMIQUES DE FUNCIONAMENT DELS CENTRES EDUCATIUS DEL MUNICIPI



Es dona compte de la moció presentada pel grup del PSOE, RE 1692, de dia 16.04.12, relativa a garantir les dotacions econòmiques de funcionament dels centres educatius del municipi, i en la qual es proposa:

“1. L’Ajuntament de Sant Lluís insta el Govern de les Illes Balears a regularitzar els pagaments de les dotacions econòmiques de subministrament i manteniment dels centres de secundària pendents de l’exercici 2011.

2. L’Ajuntament de Sant Lluís insta el Govern de les Illes Balears a mantenir per als propers anys com a mínim les mateixes partides pressupostàries de 2011 per a les dotacions econòmiques de subministrament i manteniment dels centres de primària i secundària.”

Intervé la Sra. Florit Blanco. Manifesta que aquesta proposta va ser desestimada per l’equip de govern a la passada sessió plenària; però, atès que el grup PSOE no va poder-la defensar perquè no va assistir a la sessió, per aquest motiu s’ha tornat a presentar. Assenyala que aquesta moció es va analitzar a la comissió d’Educació i la presidenta de la comissió va dir que el primer punt el podrien acceptar, però que el segon punt, no, perquè feia referència a uns pressuposts que ja estaven aprovats i que no es podien modificar. Ara el PSOE ha modificat el segon punt de la proposta d’acord, a l’objecte que pugui ser aprovada, ja que considera que s’hauria de mantenir que les dotacions econòmiques no davallassin més del que estan davallant, perquè açò és vergonyós, no només dels centres de secundària, sinó de primària i en tot allò que fa referència a educació.

Intervé la Sra. Reynés Calvache. Manifesta que, efectivament, a la comissió d’Educació es va tractar aquesta moció i que, atesa a la modificació que s’ha fet en el segon punt respecte a la primera moció presentada, l’equip de govern hi donarà suport.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposta d’acord presentada pel grup PSOE.

El Ple de l’Ajuntament, per unanimitat dels dotze membres assistents, **acorda:**

1. Instar el Govern de les Illes Balears a regularitzar els pagaments de les dotacions econòmiques de subministrament i manteniment dels centres de secundària pendents de l’exercici 2011.

2. Instar el Govern de les Illes Balears a mantenir per als propers anys com a mínim les mateixes partides pressupostàries de 2011 per a les dotacions econòmiques de subministrament i manteniment dels centres de primària i secundària.

SETZÈ. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA NÚM. 137/12 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 2 AMB RELACIÓ AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU INTERPOSAT PER PLANEAMIENTO TERRITORIAL BALEAR, SL I ENRIQUE LUIS BARDAJÍ ÁLVAREZ CONTRA AQUEST AJUNTAMENT (PA 351/2010)



La secretària dóna compte de la Sentència núm. 137, de dia 27.03.12, del jutjat contenciós administratiu núm. 2 de Palma, mitjançant la qual S'ESTIMA el recurs contenciós administratiu interposat per Planeamiento Territorial Balear, SL i Enrique Luis Bardají Álvarez contra aquest Ajuntament. El recurs es va interposar contra els decrets de Batlia de data 15 de gener de 2010 i 12 de maig de 2010, que confirmava el primer en reposició i pel qual s'acordava la imposició de sanció en matèria de disciplina urbanística a Planeamiento Territorial Balears, S.L, a Reformes i Acabats de Menorca, així com a Enrique Luis Bardají Álvarez, en relació amb l'obra executada a la parcel·la 216 de la urbanització de s'Algar.

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Demana que es sol·liciti un informe a la FELIB sobre la resolució d'aquesta sentència. Així mateix, manifesta que li agradaria que també hi intervinguin els serveis jurídics municipals, en el sentit de saber què en pensen, d'aquesta resolució. Per altra banda, manifesta que no entén que no es pugui presentar recurs contra aquesta sentència del jutjat i que, després de molts anys d'estar en aquest ajuntament, és la primera vegada que veu açò, que no es pugui recórrer. Li agradaria una explicació dels motius pels quals no es pot recórrer. Afegeix que aquestes qüestions jurídiques que afecten un ajuntament poden tenir importància per a altres ajuntaments i és bo que la FELIB en tengui constància. Conclou reiterant que es demani un informe als serveis jurídics de la FELIB, així com als serveis jurídics municipals.

Intervé el batle. Manifesta que els juristes municipals no s'han pronunciat amb informes, però sí que l'han analitzada exhaustivament. Afegeix que sí que demanaran a la FELIB que emeti aquest informe.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que troba injusta la resolució d'aquesta sentència i que s'hauria d'estudiar en profunditat el procediment, ja que si definitivament es perd aquest judici...

El Ple en resta assabentat.

DISSETÈ. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA DE L'AUDIÈNCIA NACIONAL AMB RELACIÓ AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU INTERPOSAT PER BINISAFUA, SA CONTRA EL MINISTERI DE MEDI AMBIENT, RURAL I MARÍ (PO 230/210)

La secretària dóna compte de la Sentència de l'Audiència Nacional amb relació al recurs contenciós administratiu 230/2010 interposat per Binisafua, SA contra el Ministeri de Medi Ambient. El recurs es va interposar contra la resolució del Ministeri de Medi Ambient de 22 de gener de 2010 pel qual s'aprovà la delimitació dels béns de domini públic marítimoterrestre del tram de costa d'uns 17.419 metres de longitud, corresponent a la totalitat del terme municipal de Sant Lluís. La sentència estima el recurs i declara l'Ordre Ministerial, en relació amb els terrenys impugnats en el plet, disconforme amb l'ordenament jurídic. L'Ajuntament intervenia com a codemandat.

Intervé el batle. Manifesta que aquesta sentència també es contrària als interessos de l'Ajuntament i que l'assessor jurídic creu que no hi ha base per presentar recurs, si bé volem posar-nos en contacte amb l'advocat de l'estat per veure quin seguiment es farà d'aquesta qüestió.



Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Considera que no tan sols amb l'advocat de l'Estat, sinó també seria important que es posassin en contacte amb el delegat de Costes a Balears, en Celestí Alomar, ja que en certa manera ell va intervenir en el tema en qüestió. Encara que l'advocat de l'Ajuntament digui que no creu que hi hagi base per presentar recurs, seria important que la Demarcació de Costes hi pugui fer alguna cosa, ja que si aquesta parcel·la recupera l'edificabilitat que tenia en el seu moment...

El batle manifesta que a les normes actuals aquesta parcel·la és zona verda pública i, en el cas que les fites retornin, suposa que la societat demanarà els seus danys i perjudicis.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Suposa que la Demarcació de Costes recorrerà contra aquesta sentència, ja que si aquí es mou la línia de costes, es poden modificar les coses a molts de llocs. No troba lògica aquesta sentència i espera que s'hi recorri en contra, perquè aquí l'Ajuntament va fer una feina bastant bona.

Finament, el batle manifesta que s'han mantingut conversacions amb el responsable de Costes de Menorca, transmetent-li la nostra preocupació; i que amb el delegat de Costa a l'àmbit balear no hem tingut l'oportunitat de tractar-ho.

El Ple en resta assabentat.

DIVUITÈ. COMISSIONS INFORMATIVES.- DONAR COMPTE MODIFICACIÓ COMPOSICIÓ

La secretària informa de l'escrit presentat pel grup PSOE, RE 1754, de dia 18.04.12, amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

*"Atès que ja ha pres possessió del càrrec de regidor de l'Ajuntament de Sant Lluís el Sr. Joan Cubas Pons (en substitució de la Sra. Elena Pons Pons), em plau comunicar-vos que aquest queda adscrit al grup municipal del PSOE. -----
També indicar-vos que el grup PSOE designa el Sr. Joan Cubas Pons com a membre titular de la Comissió informativa de Sanitat i Serveis Socials i, com a membre suplent de la Comissió informativa d'Economia i Hisenda i Cultura i Governació." -----*

El Ple en resta assabentat.

DINOVÈ. CONTROL DEL PLE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Intervé el Sr. Carretero Tudurí.

Junta de Govern Local de dia 30.03.12

- Punt 3r. Manifesta que s'adjudica a l'empresa EHM, Contrata, Direcció y Gestión de Boras, SL les obres d'execució de supressió de barreres arquitectòniques al poblat de Cala Torret, 1ª fase. Voldria saber si aquesta empresa és de Sant Lluís.



El regidor d'Urbanisme, senyor Javier Pons, respon que no, que és de Maó.

El Sr. Carretero Tudurí considera que amb aquests tipus d'obra la lògica seria que es convidàs únicament i exclusivament empreses de Sant Lluís. Assenyala que açò ho va dir una vegada i ara ho reitera, ja que veu que es torna a convidar altres empreses. Ho diu aquí, en el Ple, si bé sap que no és políticament correcte. A més, recorda que a l'anterior consistori el Partit Popular va presentar una moció que feia referència a açò, però, evidentment, no es va poder aprovar, ja que no es pot aprovar una moció d'aquest caire, però sí que es pot tenir en compte. Conclou dient que les empreses de Sant Lluís són les que s'han d'endur aquestes obres, amb tots els respectes per a les empreses d'altres municipis.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Demana una còpia dels següents escrits amb registre d'entrada: 1222, 1230, 1238, 1349 i 1352. Igualment, demana una còpia dels següents escrits amb registre de sortida: 1121, 1130, 1132, 1133, 1149, 1356, 1421 i 1432.

VINTÈ. PRECS, SUGGERIMENTS I MOCIONS

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que li han comentat que la font de la plaça des Pins, quan la fan anar, no s'atura i perd molta d'aigua. S'ha avisat en diferents ocasions a la Policia i voldria saber si s'ha solucionat.

El Sr. Tudurí Mercadal manifesta que aquesta font l'han arranjada en diferents ocasions, si bé els darrers dies no li ha arribat cap notícia que no funcionàs. Afegeix que el problema que té és que si es pitja de forma normal no passa res, però si es pitja fort amb el peu la part interior creix i queda clavada. Llavors s'ha de desmuntar i arranjar. Açò és bastant freqüent, no només a aquesta font, sinó també a la que hi ha al pla de cas Rector. Conclou dient que es revisarà.

Continua el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que totes les qüestions de mobilitat es remeten al futur estudi tècnic que s'ha de fer sobre l'assumpte. Voldria saber a quin punt està aquest estudi tècnic, si s'ha contractat l'empresa que ho farà, quan es farà, etc.

El Sr. Pons Pons manifesta que li contestarà per escrit. El Sr. Melià Mercadal manifesta que, doncs, no ho sap. Tot seguit, el batle manifesta que és una inversió que anava vinculada a la venda de patrimoni de les parcel·les municipals; que es va fer un informe intern de la valoració de les parcel·les; que s'ha demanat un informe a una empresa externa per poder fer una adequada comparació i que en el moment que es disposi d'aquests informes es trauran les parcel·les a la venda, per tal de poder tenir consignació pressupostària per fer la contractació d'aquestes feines.

El Sr. Melià Mercadal demana si serà aquest any. El batle respon que sí.

Tot seguit, el Sr. Pons Pons afegeix que bàsicament és degut a la dotació pressupostària que hi ha dins l'apartat d'urbanisme, ja que hi ha altres projectes que, en un moment determinat, quedarien supeditats a no poder-se executar per haver-se encomanat aquest estudi.



Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que la font de la plaça de Cas Rector no funciona i l'aigua està totalment verda. Demana que es netegi perquè fa molt mal imatge. En cas que estigui espanyada, voldria saber si es pensa arranjar.

Continua el Sr. Carretero Tudurí. Demana si l'equip de govern ha autoritzat a Binissafúller Platja una destrossa mediambientalment que s'ha fet en el cap de l'entrada a la cala. Així mateix, demana si ho han vist; i que en troben.

El Sr. Tudurí Mercadal respon que sí que s'ha autoritzat i que sí que ho ha vist. Afegeix que es va demanar l'opinió a tècnics mediambientals del CIM; van venir a veure-ho i ells ens van dir allò que podien i no podien fer, i així ho van transmetre. Diu que s'han llevat les mates; s'han esporgat els ullastres i s'han deixat les plantes que s'havien de deixar.

El Sr. Carretero manifesta que tota la porqueria ha quedat per en terra. El Sr. Tudurí assenyala que encara no està acabat i que van quedar amb l'empresa que ho havia fet que ho rastellarien i que ho deixarien net.

El Sr. Carretero demana si la funció d'aquesta actuació és millorar les vistes del primer xalet d'allà davant. El Sr. Tudurí manifesta que açò és una funció, i que una altra funció és que estigui net i aclarit. El Sr. Carretero manifesta que ell viu per allà i estava net i aclarit; ara li fa la sensació d'haver-se fet una destrossa. A més, assenyala que no és que estigui mal tallat, sinó que està capolat. Afegeix que amb aquests tipus de desbrossament s'hauria d'anar molt alerta; i recorda que altres anys s'havia autoritzat, però l'Ajuntament hi estava molt damunt, però enguany s'ha capolat, cosa que el sorprèn.

Per altra banda, el Sr. Carretero Tudurí s'interessa pel servei de neteja de les urbanitzacions. Demana, respecte a aquelles urbanitzacions que no tenen conveni signat, quina freqüència es té d'anar-hi a fer la neteja.

El Sr. Tudurí Mercadal informa que a Cala Torret s'hi va setmanalment, el divendres generalment; ara s'està desbrossant Cap d'en Font i el servei és rotatori. El Sr. Carretero manifesta que a Binissafúller han estat molts de mesos sense anar-hi, ja que hi van anar el dilluns de la Setmana Santa (una jornada de dos homes), no van acabar-ho i no hi han tornat. Per tant, aquesta freqüència no es manté. El Sr. Tudurí manifesta que ho sap.

Continua el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que en el revolt de la cala de Biniparratx hi va anar la brigada fer-hi net, i hi va passar el manteniment de carreteres del CIM, amb el servei del qual no està d'acord com ho estan fent, però resulta que hi ha un tros de penjant que s'ha de llevar amb un camió grua i que molesta els autobusos de doble pis. Per tant, suggereix que s'hi actuï.

Finalment, el Sr. Carretero Tudurí manifesta que creu que s'ha desbrossat massa el marge dret de la zona del Caló Blanc, ja que allà hi ha un penyal important, la qual cosa és perillosa. Afegeix que per açò no es netejava tant, per si qualcú s'investia tingués una mica de suport. Donat el perill que té el barranc, suggereix que en properes actuacions s'hi posi una barana mediambiental.



Intervé la Sra. Florit Blanco. Demana si es pensa reposar la barrera que es va llevar a la plaça des Pins per fer entrar el camió grua. El Sr. Tudurí respon que sí.

Intervé el Sr. Tudurí Mercadal. Pel que fa a la font de la plaça de Cas Rector, sobre la qual s'ha interessat el Sr. Carretero, manifesta que es va desmuntar, s'ha descalcificat i la propera setmana es tornarà a muntar i posar en funcionament. Respecte als suggeriments plantejats pel Sr. Carretero de llevar el penjoll que hi ha en el revolt de la cala de Biniparratx i de posar una barana de llenya a la zona del Caló Blanc, manifesta que es tindran en compte, per tal d'evitar qualsevol perill.

Finalment, el Sr. Tudurí Mercadal, en qualitat de portaveu del Partit Popular, llegeix les contestacions a les preguntes efectuades pel grup del PSM-ELS VERDS a l'escrit de data 20.04.12, RE 1815:

1. Respecte a *quins són els projectes que té realitzats aquest Ajuntament a l'hora d'avui del programa 151 d'Urbanisme, redacció de projectes complexos*, li comunic que no s'ha iniciat la redacció de cap projecte complex a data d'avui.

2. Respecte a *quants projectes d'urbanització de la costa té realitzats aquest Ajuntament a l'hora d'avui*, li comunic que els projectes d'urbanització de les zones turístiques són els mateixos que hi havia al final de la passada legislatura. S'ha realitzat l'aixecament topogràfic de Cap d'en Font i Binissafúller Platja.

3. Respecte a *quina quantitat econòmica del pressupost s'ha gastat de la partida 151, Urbanisme, redacció de projectes complexos*, li comunic que a data d'avui no s'ha imputat cap mena de despesa a l'esmentada partida.

4. Respecte a *quin és el percentatge que el Govern s'ha compromés a pagar per la contractació de policies turístics*, li comunic que el dit percentatge és el 54,52%.

5. Respecte a *quin consum energètic i valor econòmic té l'enllumenat públic del poble*, li comunic que el consum anual és de 131.207 Kw/hora i que el cost anual és de 19.681 euros més IVA.

6. Respecte a *quina quantitat econòmica s'ha pagat en hores extraordinàries al personal de l'Ajuntament fins avui*, li comunic que ascendeix a 1.846,50 euros.

Sense més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió i ordena que se n'estengui la corresponent acta, que signa amb mi, la secretària, acta que certifico.

