



ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Caràcter de la sessió: ordinari

Dia: 23/02/2012

Hora: de les 20 a les 22.35 hores

Lloc: Ajuntament

Assistents

Batle:	Cristóbal Coll Alcina
1r. Tinent de batle:	Pedro Tudurí Mercadal
2n. Tinenta de batle:	Carmen Reynés Calvache
3r. Tinent de batle:	Javier R. Pons Pons
4t. Tinent de batle:	Francisco Olives Salas
Regidora:	Candelaria Moreno Portella
Regidor:	Alfredo Benosa Majos
Regidor:	Llorenç Carretero Tudurí
Regidora:	M. Carolina Marqués Portella
Regidora:	Vanesa Florit Blanco
Regidor:	Remigio Lora Buzón
Regidor:	Miquel Melià Mercadal

Secretària: María Cristina Gascón Mir

S'han excusat de no assistir-hi:

Regidora: Elena Pons Pons

Ordre del dia

Primer. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Segon. Donar compte de la dimissió de la regidora del PSOE, Elena Pons Pons

Tercer. Dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda 16.02.12.- Ordenança general d'actuacions i procediments de recaptació.- Aprovació inicial

Quart. Dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda 16.02.12.- Ordenança municipal reguladora de la concessió de subvencions.- Aprovació inicial

Cinquè. Dictamen de la Comissió de Cultura i Governació 17.02.12.- Moció que presenta el grup PSOE sobre l'Avantprojecte de Llei de modificació de la Llei 3/2007, de 27 de març, de la funció pública de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears

Sisè. Dictamen de la Comissió de Cultura i Governació 17.02.12.- Moció que presenta el grup del PSM-ELS VERDS amb relació al català com a requisit d'accés a la funció pública

Setè. Proposició concessió pròrroga per a l'execució del projecte d'obres de construcció del nou CEIP 6+12 de Sant Lluís

Vuitè. Proposta que presenta el grup d'EM-EU amb relació a la modificació de la Llei hipotecària

Novè. Proposta que presenta el grup del PSM-ELS VERDS en defensa de les competències municipals en matèria d'urbanisme

Desè. Donar compte Sentència núm. 110 del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears amb relació al recurs d'apel·lació interposat contra la Sentència núm. 276/2011 dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1, en el marc del Procediment Ordinari 172/2009

Onzè. Control del Ple a la Junta de Govern Local

Dotzè. Precs, suggeriments i mocions



Tretzè. Proposició de Batlia amb relació a l'aprovació del projecte modificat per a la demolició d'edifici d'ús residencial i construccions annexes amb restitució de terreny
Catorzè. Moció que presenta el grup del Partit Popular amb relació a la modificació de la Llei hipotecària

Quinzè. Moció que presenta el grup del PSOE amb motiu del dia 8 de març, Dia Internacional de la Dona

Desenvolupament de la sessió

PRIMER. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

El batle demana si cap membre del Ple té observacions a fer a l'acta de la sessió ordinària de dia 26.01.12.

No havent-hi cap rectificació, se sotmet a votació i s'aprova per unanimitat dels dotze membres assistents.

SEGON. DONAR COMPTE DE LA DIMISSIÓ DE LA REGIDORA DEL PSOE, ELENA PONS PONS

La secretària dóna compte de l'escrit presentat per Elena Pons Pons, RE 734, de dia 18.02.12, mitjançant el qual presenta la dimissió del càrrec de regidora d'aquest Ajuntament. Així mateix, dóna compte de les renúncies a ocupar el lloc de regidor presentades per Luis Acosta Pérez (RE 732, de dia 18.02.12); Maria Belen Pons de Marco (RE 731, de dia 18.02.12) i Ramón Ruiz Mena (RE 733, de dia 18.02.12).

Intervé el batle. Manifesta que totes les persones que passen per l'Ajuntament vénen amb moltes ganes i grans il·lusions i s'ha de donar les gràcies per haver passat un temps a la corporació municipal. És més, creu que tothom de qualche manera hauria de participar en la gestió del que són els interessos públics. Conclou donant, en nom del Partit Popular, el més sincer agraïment a la labor feta per Elena Pons Pons.

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. En nom del PSOE, dóna les gràcies a Elena Pons per la seva participació i assenyala que és de llàstima que per motius laborals no pugui continuar amb la vida política municipal.

El Sr. Melià Mercadal, en nom d'EM-EU, manifesta que ha estat un plaer haver fet feina amb ella i li desitja sort en el futur. Igualment, el Sr. Lora Buzón, en nom del PSM-ELS VERDS, li desitja sort i ventura.

El Ple de l'Ajuntament se'n dóna per assabentat i accepta la dimissió presentada per la regidora Elena Pons Pons. Així mateix, acorda tramitar davant la Junta Electoral Central la sol·licitud d'expedició de la credencial de nomenament del regidor que haurà de substituir-la, Juan Miguel Cubas Pons.

TERCER. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA 16.02.12.- ORDENANÇA GENERAL D'ACTUACIONS I PROCEDIMENTS DE RECAPTACIÓ.- APROVACIÓ INICIAL

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:



“La secretària dóna compte de la proposta de Batlia, de dia 10.02.12, amb relació a l’assumpte indicat, que diu: -----

“Durant els darrers mesos s’han produït nombroses peticions de contribuents per ajornar o fraccionar els deutes amb l’Ajuntament, tant en període voluntari com en període d’executiu, aspecte aquest que ha provocat, al no comptar amb una regulació pròpia, una inseguretat en el servei de recaptació alhora d’informar i proposar l’atorgament o denegació de les peticions. ----- Per una banda i davant la situació de crisi econòmica actual, els responsables municipals podem considerar que, quan per determinades circumstàncies puntuals, els contribuents no tenen els mitjans per atendre el pagament dels imports reclamats, es de “justícia” concedir una moratòria en el pagament. És més, pot arribar a plantejar-se que l’ajornament o fraccionament de pagament sigui l’única alternativa viable per aconseguir la realització del crèdit, ja que en altre cas tal vegada seria necessari aprovar la declaració de crèdit incobrable. ----- Per altra banda però, tenim la necessitat de no retardar la disponibilitat de tresoreria i la obligatorietat de complir una normativa, que només autoritza l’aplaçament de pagament quan intervenen determinades condicions. -----

Com sens dubte existeix un marge de discrecionalitat en les apreciacions de capacitat financera, però que mai s’ha de convertir en arbitrarietat, resulta molt convenient disposar d’una normativa interna que estableixi els criteris i condicions per concedir/denegar aplaçaments o fraccionaments; així, amb la seva aplicació, podrem garantir un tractament raonablement uniforme quan s’han de valorar situacions i expedients que, òbviament, no seran idèntics. ----- En aquesta línia, la Junta de Govern Local de data 14.10.2011 ja va acordar uns criteris i condicions general per concedir o denegar ajornaments o fraccionaments de pagament que s’apliquen amb caràcter transitori mentre s’ha procedit a la redacció d’una ordenança general. - Elaborada ja l’Ordenança, que inclou a més de la regulació dels ajornaments i fraccionaments, diverses actuacions i procediments de recaptació, i per a la qual s’ha tingut en compte allò establert a l’article 12 RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s’aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, i la disposició addicional quarta, apartat 3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, correspon ara la seva aprovació.-----

Ateses les consideracions anteriors, ELEV a la Comissió Informativa d’Hisenda la següent proposta: -----

Primer.- *Aprovar inicialment l’Ordenança general d’actuacions i procediments de recaptació en els termes que figuren al seu expedient. -----*

Segon.- *Sotmetre l’acord anterior i l’Ordenança a informació pública, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el tauler d’edictes municipal durant el termini de 30 dies en què el veïnatge i les persones legítimament interessades poden examinar l’expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions; en el cas que no se’n presentin, l’acord s’elevà a definitiu sense necessitat de nou acord exprés.” -----*

Intervé el batle. Manifesta que cada vegada més s’estan presentant peticions de fraccionament pel pagament dels impostos municipals i, atès que hi ha molts de casos diferents i que al departament de Recaptació moltes vegades no sabien com actuar, ni quins límits fixar, ni com tractar aquestes peticions, l’equip de govern ha considerat oportú elaborar una ordenança per regular-ho, que és la que avui es du a aprovació inicial. Assenyala que els articles que més s’han de destacar d’aquesta ordenança són el cinquè, relatiu a ajornaments i fraccionament del pagament, i el desè, relatiu a dispensa de garanties. Tot seguit, efectua una explicació dels esmentats articles. -----

Intervé la Sra. Marqués Portella. Demana una explicació de l’article 5.3 (“Excepcions”), ja que no acaba d’entendre’n la redacció. Assenyala que així com està redactat sembla que s’està premiant aquelles persones que no paguen en període voluntari. La secretària efectua una explicació de l’esmentat article, posant diferents casos com a exemples. Afegeix que va ser una petició feta des de l’àrea de Recaptació. La Sra. Marqués assenyala que no acaba d’entendre que es faci aquesta diferència entre període executiu i període en voluntari. -----

Continua la Sra. Marqués Portella. Pel que fa a l’article 24è (“Quantia i prelació de béns a embargar”), manifesta que el primer element a embargar són els diners en efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit. Com que per enlloc es diu si aquests comptes han de ser només del municipi de Sant Lluís o poden ser de qualsevol altra població, demana si ja es -----



poden fer embargaments fora del municipi. El batle respon que fa pocs dies es va embargar un habitatge que no està en el municipi de Sant Lluís; pel que fa als comptes bancaris, no ho sap en aquests moments; diu que se n'informarà. -----

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Demana si aquesta ordenança no hi era o és que es modifica. El batle informa que la Junta de Govern Local va adoptar un acord sobre criteris de fraccionament i ajornament, però no hi havia cap ordenança que ho regulàs i que, per açò, s'ha elaborat aquesta ordenança, que és nova. -----

El Sr. Melià Mercadal manifesta que, doncs, si no hi havia cap ordenança en aquest sentit no es pot saber quines novetats aporta aquesta nova ordenança. La secretària informa que fins ara es feia d'una forma discrecional i que, a partir d'ara, la qüestió estarà més regulada.-----

La Comissió d'Economia i Hisenda, amb el vot a favor del representant del PP, que suposen set vots ponderats; i les abstencions dels representants del PSOE, PSM-ELS VERDS i EM-EU, que suposen sis vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents propostes d'acord:-----

Primer. *Aprovar inicialment l'Ordenança general d'actuacions i procediments de recaptació en els termes que figuren al seu expedient.*-----

Segon. *Sotmetre l'acord anterior i l'Ordenança a informació pública, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el tauler d'edictes municipal durant el termini de 30 dies, en què el veïnat i les persones legítimament interessades poden examinar l'expedient i formular-hi reclamacions, objeccions o observacions; en el cas que no se'n presentin, l'acord s'eleva a definitiu sense necessitat de nou acord exprés.*-----

Intervé el batle. Manifesta que durant els darrers temps hi ha hagut bastants peticions de fraccionaments d'impost i de deutes municipals i que, si bé fins ara ho estaven regulant basant-se en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, hi havia qüestions que no quedaven prou ben definides, cosa que a vegades creava certa arbitrarietat. Per tant, i per tal que el personal de Recaptació pugui tenir clar quins són els seus límits, quina documentació han de requerir i per quins tràmits s'ha de passar per atorgar o denegar una sol·licitud de fraccionament, s'ha creat aquesta ordenança. Afegeix que un dels articles més importants d'aquesta ordenança és el cinquè, relatiu a ajornaments i fraccionament del pagament, i en el qual es tenen en compte tres trams:

- Deutes d'import entre 300 € i 3000 €, fins a sis mesos;
- Deutes d'import superior a 3.000 € i inferiors a 6.000 €, fins a 12 mesos;
- Deutes d'import superior a 6.000 €, fins a un màxim de 18 mesos.

Igualment, manifesta que s'ha estipulat una sèrie d'excepcions i es podran concedir ajornaments o fraccionaments de deutes d'import inferior a 300 €, establint que en període voluntari el rebut mínim sigui de 100 euros, i en període executiu el rebut sigui de 50 euros. Açò va generar un cert debat a la comissió, pel fet que fossin imports semblants, però des del departament de Recaptació es va fer èmfasi en el sentit que, quan la gent arriba a un punt que no pot pagar, se li ha de donar un plus de facilitat i, per açò, van considerar fer aquesta diferència entre període voluntari i període executiu.

Finalment, el batle assenyala que un altre article a destacar és el 10è, relatiu a dispensa de garanties, en el qual s'estipula de quina manera s'han de presentar tant en el cas d'empreses com de particulars. Així mateix, manifesta que també s'ha aprofitat per regular en aquesta ordenança la qüestió del retorn dels ingressos indeguts. Conclou dient que l'ordenança es posarà a exposició pública durant el període de 30 dies i espera comptar amb el vot positiu dels grups de la corporació.



Intervé la Sra. Marqués Portella. Manifesta que el grup PSOE considera que les quantitats haurien d'haver estat iguals, tant per als fraccionaments en període voluntari com per als fraccionaments en període executiu; però així i tot, el seu grup polític votarà a favor de l'aprovació inicial d'aquesta ordenança perquè creu que s'ha fet una bona feina, que era necessària i que s'ha fet bé.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que EM-EU considera positiu que s'hagi fet aquesta ordenança per regular la forma de pagament, però aquesta recull tota una sèrie de punts amb els quals en uns hi pot estar més d'acord i, en altres, menys; per tant anuncia que s'abstindrà, si bé vol deixar constància que és una abstenció positiva, perquè aplaudeix la voluntat de regular aquesta qüestió.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Anuncia que el PSM-ELS VERDS donarà suport a l'aprovació d'aquesta ordenança.

Intervé novament el batle. Insisteix que aquesta diferència entre període voluntari i període executiu és deguda a la petició feta de l'àrea de Recaptació, en el sentit d'intentar que els rebuts no arribin a l'executiva, així com també es deu a la voluntat d'economitzar costos, ja que com més petits són els rebuts molta més gestió s'ha de fer. Per açò és que van considerar d'establir aquesta diferència. Afegeix que hi ha hagut casos que són fraccionaments inferiors.

La Sra. Marqués Portella manifesta que ho entén, que ella va viure situacions d'aquest tipus, però el fet de plasmar-ho en una ordenança sembla que es premiï a qui paga en executiva, de manera que considera que hi hauria d'haver un tracte per igual. Que de primer moment ja hi hagi aquesta diferència, açò no ho veu prou bé. No obstant açò, i tenint en compte que es preveuen excepcions i que era necessari que es regulàs aquesta qüestió, reitera que hi votarà a favor.

Finalment, el batle manifesta que una altra qüestió a tenir en compte és que les persones que arriben a l'executiva ja se les penalitza amb la qüestió d'interessos.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Economia i Hisenda.

El Ple de l'Ajuntament, per onze vots a favor, corresponents als membres del PP (7), PSOE (3) i PSM-ELS VERDS (1); i una abstenció, corresponent al membre d'EM-EU (1), acorda:

Primer. Aprovar inicialment l'Ordenança general d'actuacions i procediments de recaptació en els termes que figuren al seu expedient.

Segon. Sotmetre l'acord anterior i l'Ordenança a informació pública, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el tauler d'edictes municipal durant el termini de 30 dies, en què el veïnat i les persones legítimament interessades poden examinar l'expedient i formular-hi reclamacions, objeccions o observacions; en el cas que no se'n presentin, l'acord s'eleva a definitiu sense necessitat de nou acord exprés.



QUART. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA 16.02.12.- ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS.- APROVACIÓ INICIAL

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

“La secretària dóna compte de la proposta de Batllia, de dia 10.02.12, amb relació a l'assumpte indicat, que diu: -----

“La Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, que va ser objecte de desenvolupament posterior pel Reglament aprovat per Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, regulà el règim jurídic general de les subvencions atorgades per les Administracions Públiques; mitjançant l'Ordenança que ara es presenta, l'Ajuntament concreta el règim d'atorgament de les seves subvencions, així com el procediment de tramitació, justificació i pagament. -----

L'Ordenança compleix amb la defensa dels principis d'igualtat i no-discriminació, publicitat, transparència, concurrència, objectivitat, eficàcia i eficiència al regular el règim jurídic de les subvencions municipals i també preveu casos concrets d'atorgament directe, supòsits aquests permesos per la Llei. -----

Ateses les consideracions anteriors, ELEV a la Comissió Informativa d'Hisenda la següent proposta:-----

Primer.- *Aprovar inicialment l'Ordenança general de la concessió de subvencions en els termes que figuren al seu expedient. -----*

Segon.- *Sotmetre l'acord anterior i l'Ordenança a informació pública, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el tauler d'edictes municipal durant el termini de 30 dies en què el veïnatge i les persones legítimament interessades poden examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions; en el cas que no se'n presentin, l'acord s'elevà a definitiu sense necessitat de nou acord exprés.” -----*

Intervé el batle. Manifesta que en el cas de concessió de subvencions no teníem cap ordenança que ho regulàs, i que els serveis administratius n'han elaborat una, que és la que es du avui a aprovació inicial. Informa que, si bé en el pressupost hi ha una sèrie de subvencions nominatives, també s'ha fet una bossa de subvencions generals perquè totes les entitats que ho demanin puguin accedir-hi amb igualtat d'oportunitats. Afegeix que en aquesta ordenança, entre d'altres qüestions, queda reflectit el procés a seguir per a la dita concessió de subvencions, tota la documentació que han de presentar, així com la forma de justificar-ho. ----

Intervé la Sra. Marqués Portella. Manifesta que, a part de les subvencions a entitats socials que es concedien a través de l'àrea Social, voldria saber quines altres més hi pot haver. El batle informa que es tracta de subvencions genèriques de pressupost. Afegeix que una qüestió important és la corresponent justificació, ja que es tracta de doblers públics, i amb aquesta ordenança açò quedarà regulat. -----

La Comissió d'Economia i Hisenda, amb el vot a favor del representant del PP, que suposen set vots ponderats; i les abstencions dels representants del PSOE, PSM-ELS VERDS i EM-EU, que suposen sis vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents propostes d'acord: -----

Primer. *Aprovar inicialment l'Ordenança general de la concessió de subvencions en els termes que figuren al seu expedient.-----*

Segon. *Sotmetre l'acord anterior i l'Ordenança a informació pública, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el tauler d'edictes municipal durant el termini de 30 dies, en què el veïnat i les persones legítimament interessades poden examinar l'expedient i formular-hi reclamacions, objeccions o observacions; en el cas que no se'n presentin, l'acord s'elevà a definitiu sense necessitat de nou acord exprés.” -----*

Intervé el batle. Manifesta que es tracta de la creació d'una nova ordenança; que l'equip de govern considera que era necessària per regular una sèrie de qüestions; que segurament que hi ha qüestions que es poden millorar; que no es tracta d'un document tancat i que en futures versions o al·legacions es pot anar perfilant.



Intervé la Sra. Marqués Portella. Manifesta que el PSOE considera que era necessari regular tota aquesta qüestió de les subvencions, i anuncia que el seu grup polític hi votarà a favor. No obstant açò, manifesta que no s'ha d'oblidar que estam regulant tot un procés, que es tracta de doblers públics, però el fet és que a vegades les subvencions que donam són tan petites i la contrapartida que es demana a aquestes petites associacions sense ànim de lucre poden arribar a ser una mica exagerades, per la qual cosa demana que açò s'estudiï en profunditat, ja que a la millor es podria establir una quantitat a partir de la qual el tràmit fos més senzill.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que li sembla molt bé que es reguli aquesta qüestió, però aquesta ordenança recull tota una sèrie de punts amb els quals en uns hi pot estar més d'acord i, en altres, menys; per tant anuncia que s'abstindrà, si bé vol deixar constància que és una abstenció positiva, perquè és necessària aquesta ordenança.

Intervé el batle. Manifesta que l'equip de govern sap plenament que hi ha petites associacions a les quals costa molt justificar certa documentació, per la qual cosa els serveis municipals estaran a la seva disposició per ajudar, assessorar i guiar de la millor manera. Espera que aquesta col·laboració supleixi el volum de feina que puguin tenir a l'hora de presentar la documentació.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Economia i Hisenda.

El Ple de l'Ajuntament, per onze vots a favor, corresponents als membres del PP (7), PSOE (3) i PSM-ELS VERDS (1); i una abstenció, corresponent al membre d'EM-EU (1), acorda:

Primer. Aprovar inicialment l'Ordenança general de la concessió de subvencions en els termes que figuren al seu expedient.

Segon. Sotmetre l'acord anterior i l'Ordenança a informació pública, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el tauler d'edictes municipal durant el termini de 30 dies, en què el veïnat i les persones legítimament interessades poden examinar l'expedient i formular-hi reclamacions, objeccions o observacions; en el cas que no se'n presentin, l'acord s'eleva a definitiu sense necessitat de nou acord exprés.

CINQUÈ. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ DE CULTURA I GOVERNACIÓ 17.02.12.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP PSOE SOBRE L'AVANTPROJECTE DE LLEI DE MODIFICACIÓ DE LA LLEI 3/2007, DE 27 DE MARÇ, DE LA FUNCIÓ PÚBLICA DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

“Es dóna compte de la moció que presenta el grup municipal PSOE al Ple de l'Ajuntament de Sant Lluís, amb data de dia 26.01.12, en la qual es proposen els següents acords: -----



“L’Ajuntament de Sant Lluís manifesta el seu rebuig a l’Avantprojecte de Llei de modificació de la Llei 3/2007, de 27 de març, de la Funció Pública de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i insta al Govern de les Illes Balears a mantenir les disposicions lingüístiques consensuades des de l’aprovació de la Llei de Normalització Lingüística del 1986.-----

L’Ajuntament de Sant Lluís sol·licita al Govern de les Illes Balears la retirada de l’Anatprojecte de Llei de modificació de la Llei 3/2007, de 27 de març, de la Funció Pública de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.-----

L’Ajuntament de Sant Lluís a través de la seva Secretaria farà arribar aqeuast acord a la conselleria d’Administracions Públiques del Govern de les Illes Balears, així com a la Presidència de les Illes Balears.”-----

El president informa que passen al catorzè punt, que correspon a la moció que presenta el grup socialista sobre l’Avanprojecte de Llei de modificació de la Llei 3/2007, de 27 de març, de la funció pública de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. -----

Demana al Sr. Carretero si té qualque intervenció a fer.-----

El Sr. Carretero respon que no. -----

El president demana si algú més vol intervenir. -----

Continua el president. Diu que l’equip de govern es manifesta amb idèntica postura com la que ha tingut amb la moció del grup PSM-ELS VERDS. Finalment, demana si hi ha qualque comentari.-----

Els membres de la Comissió no fan cap comentari. -----

No havent-hi més intervencions, el president sotmet a votació la moció presentada pel grup municipal del PSOE.-----

La Comissió de Cultura i Governació, amb els vots a favor dels representants del PSOE, PSM-ELS VERDS i EM-EU, que suposen sis vots ponderats; i el vot en contra del membre del PP, que suposen set vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l’Ajuntament la següent proposta d’acord:-----

- *Desestimar en tots els seus termes la moció presentada pel grup municipal del PSOE, de dia 26.01.12.” -----*

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. En primer lloc, manifesta que avui en el Ple han canviat l’ordre de les mocions, ja que a la comissió de Cultura primer de tot va analitzar-se la moció del PSM-ELS VERDS i, en segon lloc, la moció del PSOE, quan el president de la Comissió va dir que primer havia entrat en aquest Ajuntament la moció del PSOE i després la del PSM-ELS VERDS. Diu açò perquè en el certificat de l’esborrany de la Comissió de Cultura es pot veure que a la moció del PSM-ELS VERDS, que és la que va tractar primer, hi va intervenir i, en canvi, quan es va tractar la moció del PSOE no hi va intervenir, veient la postura que va agafar el president de la comissió, membre de l’equip de govern, d’estar en contra de qualsevol tipus de moció que presenten els grups de l’oposició, i més amb aquest tema de la llengua.

Continua el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que el preocupa que el Partit Popular hagi tornat a obrir un meló que semblava que estava totalment tancat, com és sobre el tema de la llengua, perquè són matèries que poden generar problemàtiques que estaven superades. Així mateix, manifesta que, a la vegada, el preocupa que hi hagi regidors de l’equip de govern que fins fa quatre dies defensaven una postura i que ara en defensin una altra. D’açò se’n sol dir girar-se la camisa fàcilment. Conclou dient que l’equip de govern té la majoria, com la hi tenen en el Parlament, i allà fan i desfan al seu gust; però insisteix que és un mal assumpte obrir melons de matèries que estaven totalment assumides i aclarides, com és el tema de la llengua.



Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que el PSM-ELS VERDS també ha presentat una moció en aquest aspecte, la qual es tractarà en el punt següent de l'ordre del dia, però que ara farà una petita intervenció. Manifesta que allà on hi havia consens ara no n'hi ha, i que el consens, per paradoxa de la vida, el va assolir quan governava el Partit Popular, ja que tant el Sr. Cañellas com el Sr. Matas van arribar a aquest consens. El fet de tornar enrere tot el que s'ha aconseguit en aquest tema de la llengua és, açò, fer passes enrere. Conclou dient que l'Estatut d'autonomia ho diu ben clar, i anuncia que el PSM-ELS VERDS donarà suport a la moció del PSOE, i considera que hi haurien de donar suport tots els menorquins.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que EM-EU també donarà suport a la moció presentada pel PSOE, i que subscriu tot allò que figura a l'exposició de motius, així com les propostes que presenta. Assenyala que és trist que el PP rompi el consens que històricament havia existit amb relació a la llengua, amb relació a la Llei de normalització lingüística, que es va aprovar l'any 1986 per unanimitat de tots els partits democràtics. A més, és lamentable que el PP hagi fet aquest gir i que no haurien de permetre que el tema de la llengua s'utilitzàs com a debat polític, sinó que hauria de ser un tema que hauria d'unir tots els ciutadans d'aquestes illes. Conclou dient que voldria que aquesta moció fos aprovada.

Intervé el Sr. Olives Salas. Pel que fa a la qüestió d'ordre que hi va haver a la comissió de Cultura respecte a les mocions del PSOE i del PSM-ELS VERDS, manifesta que en certa manera, encara que avui s'hagi posat en primer lloc la moció del PSOE, se suposa que els arguments serien els mateixos, per la qual cosa són bé vàlids els arguments que es van posar de manifest durant el debat de la moció del PSM-ELS VERDS, que va ser la que es va tractar en primer lloc.

Continua el Sr. Olives Salas. Sobre el comentari que l'equip de govern està en contra de qualsevol moció que presenta l'oposició, manifesta que açò no és del tot cert. Recorda que fa uns mesos, quan es va tractar una moció del PSM-ELS VERDS sobre aquesta qüestió, en el moment que estava en tràmit d'audiència aquest avantprojecte de llei, l'equip de govern va fer unes propostes de canviar quatre coses de la moció per poder-la tirar endavant. Si llavors no hi va haver consens, açò és una altra història. Recorda que el PSM- ELS VERDS demanava que el català fos un requisit per accedir a l'Administració Autònoma de les Illes Balears i l'equip de govern sostenia que fos un mèrit, però un mèrit preferencial pels motius que en aquell moment es van indicar i que es poden veure a l'acta corresponent, com ara sobre la dificultat de cobrir determinats llocs de feina, ja que a les Balears no es dona la formació per cobrir tots els llocs de feina que hi ha. Per exemple, en els casos de medicina hi ha llocs molt difícils de cobrir, i si encara els hi demanes el català com a requisit, quan a Balears la Universitat de les Illes Balears que forma metges tampoc no forma especialistes en determinades branques, d'entrada seria quasi impossible accedir-hi.

Finalment, el Sr. Olives Salas manifesta que no sap si és obrir un meló o no, però allò que està clar és que si en aquell moment es va oferir aquesta possibilitat i es va rebutjar, ara, una volta que açò està aprovat, l'equip de govern continua mantenint que açò és a l'àmbit de la comunitat autònoma que fa les seves lleis. Per tant, nosaltres podem demanar, però la darrera paraula la té el legislador superior, en aquest cas el legislador autònic.



Intervé novament el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que quan ell ha dit que l'equip de govern no aprovava mocions de l'oposició, era amb referència a la qüestió de la llengua; d'altres mocions encara no n'ha parlat. Pel que fa a l'argumentació feta sobre la medicina, manifesta que és una argumentació fàcil de voler defensar una postura en una situació en què no hi havia cap problema; però ara se n'ha generat un, de problema, i per açò hi ha el que hi ha i el que hi haurà, ja que açò és obrir un meló d'una matèria que estava aclarida. A més, ho havia aprovat el Partit Popular havent-hi el Sr. Cañellas com a president de la comunitat autònoma, no ho va aprovar un president d'esquerres. I es demana: També els demanarem açò als mestres d'escola que han d'ensenyar? Conclou dient que la postura del PSOE és clara en l'exposició de motius i en les intervencions realitzades; ara bé, el Partit Popular defensa una qüestió totalment diferent d'una matèria que, insisteix, estava aclarida.

Intervé novament el Sr. Lora Buzón. Manifesta que l'any 1986 també hi havia metges, així com també l'any 1990, l'any 2000, l'any 2002, l'any 2003... i ara som a l'any 2012, i no hi havia hagut problemes de cap mena. Però resulta que aquí el que passa és que hi ha un sector del Partit Popular, sobretot a Mallorca, que la hi tenia jugada la política lingüística, una aposta per la llengua pròpia de les Illes, fins i tot van arribar a inventar una llengua quasi-quasi nova, que li deien *el balear*. Així mateix, manifesta que no vol dir que l'equip de govern faci demagogia, però sí que hi ha certes persones que n'han fet molta en qüestió de la llengua. Sense anar més enfora, assenyala que fa pocs dies els juristes de la comunitat autònoma de les Illes Balears aconsellaven al president i al conseller que no tocàs res en matèria lingüística perquè podrien retrocedir 30 o 40 anys enrere. I açò no pot ser.

Continua el Sr. Lora Buzón. Manifesta que està clar que l'òrgan que legisla és el Govern balear, però part damunt d'aquest organisme hi ha l'Estat. I aquí hi ha l'article 140, que diu que totes les comunitats autònomes tenen la seva pròpia llengua. Que són cooficials? Clar que sí. Així mateix, manifesta que allò que no pot ser és que tot el cos de Policia, amb aquest nou decret, tampoc no estaran obligats a saber el nostre idioma; per tant, per a qualsevol persona que vulgui ser policia municipal i que surti de l'acadèmia no serà requisit conèixer la nostra llengua. Açò no pot ser.

Finalment, el Sr. Lora Buzón manifesta que el Partit Popular és qui governa i ells fan i desfan, però allò que sí li pot dir és que per poc que aquest govern se'n vagi *en orris* i pugui tornar a governar una altra vegada l'esquerra, una de les primeres coses que faran serà tornar a la nostra llengua, ja que nosaltres no hem tocat res d'aquest llei, sinó que ha estat el grup del Partit Popular qui l'han tocada.

Intervé novament el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que el fet d'argumentar que s'ha de deixar d'exigir el català com a requisit per entrar a la funció pública amb l'argumentació que hi ha determinades professions que el personal de les illes no pot cobrir i que si ve gent de fora no se'ls ha de posar impediments, considera que açò és emprar un argument de poc pes. No estam parlant de determinades professions, sinó d'eliminar el requisit de conèixer la llengua catalana a tota funció pública. Una altra qüestió és que es poguessin fer excepcions quan hi falten professionals; d'açò se'n podria parlar. Però amb l'excusa que hi falten professionals, eliminar el requisit a tota la funció pública, açò és poc seriós.



Continua el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que els ciutadans d'aquestes illes tenim el dret a dirigir-nos a l'Administració en la nostra llengua, i el fet que deixi de ser requisit suposa un greuge molt important a l'hora de poder-te relacionar amb l'Administració en la llengua pròpia. Així mateix, manifesta que l'únic que demana és que se'ns deixi viure amb normalitat en la nostra llengua, açò no hauria de ser una qüestió política ni de nacionalisme espanyol, sinó que hauria de ser una qüestió de normalitat a les nostres illes. Conclou reiterant que és molt lamentable que el grup del Partit Popular engegui aquesta problemàtica allà on de devers 30 anys ençà intentam viure amb normalitat en la nostra llengua.

Intervé novament el Sr. Olives Salas. Respecte al comentari sobre si el ciutadà podrà dirigir-se o no a l'Administració, manifesta que no creu que la cooficialitat de la llengua en cap moment es rompi, i amb açò queda tot dit. Així mateix, manifesta que voldria fer una darrera reflexió, ja que sembla que l'exemple que ha posat anteriorment no ha estat prou adequat i els grups de l'oposició han sortit a dir que si mestres o que si policies... Diu que posarà un altre exemple: Tal vegada els primers que hauríem de veure si complim o no complim som els mateixos que ens dedicam a la vida política; tal vegada sobre açò també hi podrien reflexionar, si hauria de ser un requisit o un mèrit preferent.

Intervé el batle. Manifesta que agafarà una frase que ha dit el senyor Melià: "Viure amb normalitat en la llengua". Açò és el més polític que hi ha. Així mateix, assenyala que la llengua no es conserva amb prohibicions ni amb discriminacions positives de cap tipus, sinó que allò que és polític del fet que hi hagi dues llengües és conèixer-ne tantes com puguem i relacionar-nos amb la gent tant en una llengua com en una altra. Afegeix que no s'han de generar polèmiques ni problemàtiques, i a la millor els qui obren els melons són els grups de l'oposició presentant aquestes propostes, ja que n'han presentat tres en aquests primers mesos des que estan governant, cosa que sembla que serà una cosa constant.

Finalment, el batle considera que no creu que sigui tornar enrere, sinó establir les llengües com allò que són, cooficials, amb igualtat d'oportunitats, i no emprar-ho com a debat polític, cosa en què l'oposició és especialista. Així mateix, considera que no hauria de crear polèmica el fet de ser mèrit o requisit per accedir a la funció pública saber o conèixer l'idioma cooficial de les nostres illes. Pel que fa al comentari que ha fet el regidor de l'equip de govern i que a l'oposició els ha fet molta gràcia, manifesta que li agradaria saber si vostès haguessin de presentar-se a una plaça pública, a veure si podrien accedir-hi o a veure quin nivell haurien de tenir. Conclou reiterant-se en el que ha dit que la llengua no es protegeix posant-hi traves, i que açò no és anar cap endarrere, sinó que és lluitar cap a la igualtat d'oportunitats per a moltes persones i donar possibilitat de cobertura de places de feina a molta gent que no podria accedir-hi en aquests moments.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió de Cultura i Governació.

El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor, corresponents als membres del PP (7); i cinc vots en contra, corresponents als membres del PSOE (3), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1); acorda:

- Desestimar en tots els seus termes la moció presentada pel grup municipal del PSOE, de dia 26.01.12.



SISÈ. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ DE CULTURA I GOVERNACIÓ 17.02.12.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP DEL PSM-ELS VERDS AMB RELACIÓ AL CATALÀ COM A REQUISIT D'ACCÉS A LA FUNCIO PÚBLICA

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

“Es dóna compte de la moció que presenta el grup municipal PSM-ELS VERDS al Ple de l'Ajuntament de Sant Lluís, amb registre d'entrada núm. 0470 de dia 02.02.12, en la qual es proposen els següents acords: -----

“Primer.- L'Ajuntament de Sant Lluís continua considerant imprescindible que el coneixement del català sigui un requisit per accedir a l'Administració autonòmica de les Illes Balears. -----

Segon.- L'Ajuntament de Sant Lluís reitera la seva demana que el Govern de les Illes Balears retiri l'Avantprojecte de Llei de modificació de la Llei 3/2007, de 27 de març, de la funció pública de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears que pretén eliminar el requisit de coneixement del català per accedir a l'administració autonòmica. -----

Tercer.- L'Ajuntament de Sant Lluís reitera la seva demanda que el Govern de les Illes Balears promogui les mesures necessàries per restablir el català en el lloc que li correspon com a llengua pròpia de les Illes Balears i a garantir que tota la població la conegui i sigui considerada com un dels elements identificadors de la nostra societat.

Quart.- Es comunicarà l'adopció d'aquests acords al Govern de les Illes Balears, al Parlament de les Illes Balears i als diferents grups parlamentaris. -----

Cinquè.- L'Ajuntament de Sant Lluís manté el seu compromís a mantenir com a requisit el coneixement de la llengua catalana per accedir a l'administració municipal, en aplicació del principi d'autonomia local, recollit per la Constitució.”-----

Pren la paraula el president. Informa que, pel que fa a la qüestió de presentació de l'ordre del dia, hi ha una errada, i és que l'ordre de les mocions està equivocada: caldria transposar els punts tretzè i catorzè (“Moció que presenta el grup PSM-ELS VERDS” i “Moció que presenta el grup PSOE”, respectivament), ja que primer es va presentar la moció del grup del PSOE i, posteriorment, la del PSM-ELS VERDS. Per això, demanen si estan d'acord que se'n barati l'ordre. -----

El Sr. Lora diu que no hi ha cap problema. -----

Pren la paraula el Sr. Carretero. Diu que és una qüestió d'ordre i que, doncs, la convocatòria diu el que diu; que si es fa el que planteja el president seria capgirar els punts de l'ordre del dia. Manifesta, finalment, que creu que aquest canvi no es pot fer, encara que no té gaire importància l'ordre en el qual es tractin. -----

El Sr. Lora recalca que li és indiferent l'ordre en què es tractin perquè, en el fons, van allà mateix. -----

Pren la paraula el president. Diu que de primer moment ell no es va adonar que l'ordre no era correcte. -----

El Sr. Carretero recalca que tot és una qüestió d'ordre i que s'hauria de respectar el de la convocatòria. -----

Pren la paraula el Sr. Lora. Diu que la moció presentada pel grup PSM-ELS VERDS no s'ha fet amb la idea de contrarestar la presentada pel grup socialista. Diu que l'única diferència és que la seva moció indica en el primer punt: “Primer. L'Ajuntament de Sant Lluís continua considerant imprescindible que el coneixement del català sigui un requisit per accedir a l'Administració autonòmica de les Illes Balears”, ja que considera que els punts segon, tercer i quart enfoquen el mateix que figura a la moció del PSOE. Per això, dirigint-se al Sr. Carretero, diu que ell accepta la moció del grup socialista. -----

Pren la paraula el president. Demana als membres de la Comissió si volen que els punts es tractin per separat, o bé es concentrin en un sol punt. -----

Pren la paraula el Sr. Carretero. Diu que ell prefereix tractar el seu punt per separat i, llavors, si s'ha de refer de cara al Ple, ja es farà. -----

El Sr. Lora hi està d'acord.-----



El president demana, per tant, si es tracta primer la del grup socialista o la del PSM. -----
El Sr. Carretero segueix insistint que se segueixi el que diu la convocatòria. -----
Segueix el president. Amb referència a la moció del PSM-ELS VERDS, diu que hi ha una qüestió formal. Dirigint-se al Sr. Lora, diu que hi falta la seva signatura. -----
El Sr. Lora hi treu importància; i, a continuació, signa el document.-----
El Sr. Carretero pren la paraula dient que el Registre d'Entrada hauria d'anar més alerta i controlar que tots els documents que es presenten estiguin signats. -----
El president està d'acord amb el Sr. Carretero, i manifesta que no només s'ha d'estar alerta en qüestions polítiques sinó també en qualsevol altra matèria o document. -----
El Sr. Lora diu que quan va fer el registre d'entrada hi va fer constar el seu nom i DNI, encara que no va pensar a signar el document.-----
El Sr. Carretero diu que quan se segella el document s'ha de comprovar que la signatura no hi falti.-----
El president diu que és una consideració que ell mateix ja va fer i que com a mínim s'han de mirar aquestes coses per evitar problemàtiques posteriors.-----
El president dóna la paraula al Sr. Lora.-----
El Sr. Lora diu que aquesta moció és molt similar a la que es va presentar ara fa quatre o cinc mesos; i el que ve a dir aquesta moció, en poques paraules, és que, vista la política lingüística que està aplicant el Govern balear, volem que tornin enrere i que es remeti als decrets llei que en el seu moment es van fer en matèria de la llengua, que concretament és la modificació de la Llei 3/2007 i, en poques paraules, mantenir així com estava la qüestió lingüística a les Illes Balears.-----
Continua el Sr. Lora. Diu que l'únic que passa és que la seva moció es diferencia, tal vegada, respecte de la moció que presenta el Partit Socialista en el fet que la moció del grup PSM-ELS VERDS presenta també el text següent: "L'Ajuntament de Sant Lluís continua considerant imprescindible que el coneixement del català sigui un requisit per accedir a l'Administració autonòmica de les Illes Balears". -----
El Sr. Lora diu que no té res més a dir, encara que manifesta que és conscient que el Partit Popular tirarà en terra la seva moció. Diu que, tant si es fa aquesta com l'altra, ell votaria a favor de totes dues. -----
Pren la paraula el president. Demana si hi ha més intervencions a fer. -----
Pren la paraula el Sr. Melià. Diu que ell donarà suport a la moció del grup PSM-ELS VERDS i a del PSOE.-----
El president demana al Sr. Carretero si hi té res a dir.-----
El Sr. Carretero diu que no.-----
Intervé el president. Diu que ell dirà dues coses: primer de tot, manifestant una observació de l'equip de govern, fa referència a l'explicació de motius de la moció del PSM-ELS VERDS. Sobre el text de la moció que diu: "A més, el passat ... el Ple d'aquest Ajuntament va aprovar [...]", demana si això fa referència a la moció anterior que el Sr. Lora va presentar. D'acord amb l'acta de la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament de dia 27/10/2011, recorda que la moció es va sotmetre a votació i va quedar desestimada, que no hi va haver cap resolució a favor. Recordant-ne el resultat, diu que hi va haver cinc vots a favor (3 de PSOE, 1 de PSM-ELS VERDS i 1 de EM-EU) i set en contra, corresponents a l'equip de govern. -----
El president diu que fa la puntualització aquesta ja que, encara que la primera part de l'acord va en consonància amb el final de l'expositiu, no és del tot correcte. -----
Continua el president. Diu que, entrant en el fons de la qüestió, l'equip de govern considera que aquesta moció és pràcticament idèntica a l'anterior i, per tant, es reitera en el que es va dir amb relació a aquella altra, com es reflecteix en l'acta de la sessió del Ple corresponent. És a dir, diu que els termes en què aquesta s'expressa continuen referint-se a matèria de personal i, per tant, l'equip de govern reitera que el coneixement del català no ha de ser un requisit, sinó un mèrit preferencial. Recorda que l'Ajuntament està englobat dins el que és l'Administració local, i que l'Administració autonòmica és una administració superior. Acaba dient que, més o menys, és el que es va defensar en aquell moment i és el que l'equip de govern creu que s'ha de defensar aquí. -----
Intervé el Sr. Lora perquè hi vol fer una puntualització. Diu que quan es va debatre la primera moció, tot això era un projecte i llavors es reiterava que l'Ajuntament rebutjàs la proposta. Ara,



en canvi, ja s'ha aprovat l'Avantprojecte de llei, i el que proposa el PSM-ELS VERDS és que es retiri. En definitiva, creu que l'Ajuntament hauria de defensar i potenciar el que és la llengua dels menorquins. -----

Pren la paraula el Sr. Carretero. Ell diu que només vol comentar, encara que ja hi aprofundirà en el següent punt, que li sembla que el Partit Popular està provocant un debat que creu que l'única cosa que fa és causar enfrontament, i que l'aspecte lingüístic li sembla molt important. A més, diu que el sorprén que hi hagi determinada gent del Partit Popular que pugui donar suport a aquesta postura en contra de la llengua pròpia i puguin votar en contra d'aquesta moció. Finalment, diu que està espantat que es vulgui llevar el mort de damunt perquè el Govern balear o el Parlament de les Illes estan per sobre de nosaltres, quan precisament la base de l'administració pública són els ajuntaments; creu que els qui verdaderament haurien d'escoltar són tant Consell Insular com Govern balear o Parlament, perquè la base del poble i el que està més a prop del poble és l'ajuntament. -----

Continua el Sr. Carretero. Creu que açò hauria de ser la cosa important, i que a ell no li val que un polític digui que "com que els qui van aprovar l'avantprojecte són els qui estan dalt..." Creu que precisament és des de baix, que s'ha d'indicar que no es va per bon camí. -----

Continua el Sr. Carretero. Diu que s'està creant un enfrontament i un debat que no hi hauria motiu de ser-hi, perquè aquest tema ja havia estat tractat i s'havia solucionat. Demana si es tracta d'encentar un meló que no sabem si serà bo o si serà flac, i insisteix a dir si és això el que estan provocant. Finalitza dient que creu que tot açò ens ho podríem haver estalviat. -----

El president demana si hi ha qualche altre comentari a fer. -----

Pren la paraula el Sr. Melià. Diu que amb el tema de la llengua, històricament, amb l'inici de la democràcia, hi havia hagut un consens important de tots els partits. Diu que, de fet, la Llei de normalització lingüística es va aprovar per unanimitat i quan presidia el Govern balear el Sr. Cañellas. Diu que en aquell moment tothom creia que la llengua havia d'estar per damunt d'allò que es considera debat polític, i creu que és molt lamentable que el Partit Popular hagi fet aquest gir, el qual considera d'un determinat radicalisme, que, fins i tot, el compara amb el radicalisme separatista de l'altre extrem. Emfatitza que troba lamentable que s'hagi arribat a aquesta situació en una qüestió tan important, ja que és una qüestió d'identitat com a poble i de tenir clar quina és la llengua pròpia d'aquestes Illes i que, indistintament de qui hi hagi en el govern, la llengua és la que és; i no són ni tres, ni quatre ni cinc... simplement és el català. I diu que s'ha considerat així aquest fet històricament i per consens, i no està d'acord a polititzar la qüestió de la llengua, ja que és un mal favor que es fa al poble de les Illes Balears i a la possibilitat de viure amb normalitat amb la cultura i el patrimoni nostres. Creu que és penós que el Partit Popular hagi agafat aquesta direcció tan radical en contra de la nostra senya d'identitat, és a dir, de la de tots. -----

Continua el Sr. Melià. El sorprén que els habitants de les Illes Balears que són del Partit Popular acceptin aquest tornar enrere en la defensa del que és nostre. I diu que no sap amb quin objectiu, però en aquest cas troba que és perillós perquè, tal com ha dit el Sr. Carretero, creu que s'obrirà un meló que no se sap com explotarà. Finalitza recalcant que voler polititzar qüestions d'identitat i de sentiments és perillosíssim i que no sap a on ens pot menar. -----

Pren la paraula el president. Dóna la raó als membres de la Comissió i diu que és cert que és un tema delicat, però que també és cert que els qui fan la legislació estan per damunt dels ajuntaments i, per tant, reitera el mateix que ja va dir en el seu moment. -----

Pren la paraula el Sr. Carretero demanant al president de permetre-li una intervenció més. Diu que li semblen bastant pobres les seves paraules perquè, tal com ha dit abans, és cert que els que legislen són els de dalt, però si els de baix no fan res i no aixequen la seva veu, doncs malament anam. -----

El Sr. Carretero, dirigint-se al president, li demana si ell, personalment, com a regidor de Cultura, està d'acord amb la modificació de l'avantprojecte. -----

El president respon que s'abstén de respondre. -----

Demana si hi ha més intervencions a fer. -----

Com que no hi ha més intervencions, el president sotmet a votació la moció presentada pel grup municipal del PSM-ELS VERDS. -----

La Comissió de Cultura i Governació, amb els vots a favor dels representants del PSOE, PSM-ELS VERDS i EM-EU, que suposen sis vots ponderats; i el vot en contra del membre del PP, que suposen set vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament la següent proposta d'acord:-----



- *Desestimar en tots els seus termes la moció presentada pel grup municipal del PSM-ELS VERDS, amb registre d'entrada núm. 470 de dia 02.02.12." -----*

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que, tal com ha dit el portaveu d'EM-EU i el batle en l'anterior punt, no hi ha res més polític que viure amb normalitat en la nostra llengua, però allò que era normal fins ara, ara el Partit Popular troba que no. I ha romput el consens. Insisteix que el decret no l'hem fet nosaltres, sinó que l'ha fet el Partit Popular, i fins ara no hi havia hagut cap mena de problema en aquest aspecte, i que és l'esmentat grup polític qui ha romput la normalitat. Així mateix, manifesta que de parla catalana som més de deu milions de persones a l'Estat espanyol; i demana als membres de l'equip de govern: Saben quants n'hi ha que parlen danès? Dos o tres milions. Afegeix que té un nebot que és menorquí i que per obligació, per llei, perquè és la llengua oficial d'allà, ha hagut d'aprendre el danès per poder exercir de professor. Conclou dient que l'únic lloc del món en què no serà oficial la llengua serà en aquestes Illes, i qualsevol persona es podrà presentar a qualsevol lloc de l'Estat sense cap mèrit de que sigui de l'Estat de les illes balears. Es demana: Com s'explica açò que la llengua nostra no sigui oficial per accedir a una plaça? Açò és impossible. Qui ha romput la normalitat? El Partit Popular amb l'aprovació del decret.

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que voldria fer un aclariment respecte al punt anterior. Creu que entre el regidor de Cultura i el batle no s'han entès o el batle no ha entès allò que ha volgut dir el regidor. Manifesta que el regidor de Cultura ha posat per cas si els regidors estarien en condicions de poder assolir un lloc... Sabem que per entrar a la funció pública s'han de tenir els mèrits o les qualificacions, però per ser regidor de moment no s'ha demanat açò. A la millor ens haurien de demanar moltes més coses o, en aquest cas, en l'àmbit polític serien excloents segons quines persones per no tenir el graduat o segons quins estudis; no és per aquí que va la cosa. A més, estan emprant arguments que poca cosa o poca matèria tenen a veure per defensar la seva postura. Assenyala que a l'equip de govern li diuen des de d'alt, el senyor Delgado: S'ha de votar açò. I tot el món es posa ferm. Així funciona el PP. Fins i tot hi ha gent que fa un parell d'anys que escrivia en contra d'ells (PP), ara hi estan a favor. Açò sí que ho saben fer bé, tothom ferm. Conclou dient que tot açò és obrir un meló que no feia falta obrir-lo, ja que ells mateixos l'havien aprovat i, a més, tenint en compte que els anys 80, 90 i 00 hi havia metges d'altres comunitats que venien aquí a fer feina sense cap problema.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Respecte al comentari del batle, que els partits d'esquerres són especialistes a rompre consensos, manifesta que aquesta afirmació està fora de lloc, ja que els qui l'any 1986 van aconseguir els consensos van ser tots els partits polítics i el qui ara l'ha romput ha estat el Partit Popular. Per tant, no sap a què ve açò de dir que som especialistes a rompre consensos.

Intervé el Sr. Olives Salas. Manifesta que es reafirma en la mateixa argumentació del punt anterior. Pel que fa a la qüestió del meló o de les argumentacions, manifesta que potser sí que hi ha hagut una mica d'equivocacions, i que si l'exemple que ell ha posat dels metges no era vàlid, per açò n'ha presentat un altre, com n'hauria pogut presentar qualsevol altre. Com que per una banda s'havia dit si mestres d'escola i, per una altra banda, s'havia dit si policies, arribant a aquest extrem també podríem plantejar-nos si en la vida política s'hauria de demanar qualche tipus d'aquests requisits o si haurien de ser mèrits preferents o una altra cosa. Conclou dient que amb açò no ha volgut ofendre a ningú.



Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que l'opció política no és un requisit de l'Administració, és una voluntat popular, i es pot presentar a les eleccions qualsevol ciutadà de les illes, sigui català o sigui estranger, no fa falta tenir el requisit del català. A més, pot sortir qualsevol agrupació que defengui la religió musulmana i presentar-se a les eleccions municipals d'aquest poble. Per tant, no és un bon exemple el que ha posat el regidor de Cultura.

El batle considera que sí que és un bon exemple, ja que quan ens afecta a nosaltres sí que ho valorem, però quan afecta els altres no hi donam importància. Assenyala que, si demanassin el català, tal vegada molts de nosaltres no hi podríem ser avui, aquí, i açò els cou. Sincerament, és bastant incoherent.

El Sr. Lora Buzón manifesta que vol fer un incís. Indica que el batle pot parlar aquí en català, però si parla en castellà, ell no pot dir-li res de res. El polític pot presentar-se a les eleccions sense el requisit de saber l'idioma, perquè quan sigui aquí parlarà com vulgui. No és una acció de feina, un polític no fa unes oposicions a regidor, a batle o a conseller; és regidor, batle o conseller per decisió popular. En canvi, si el batle vol presentar-se per policia nacional al país Basc, per exemple, ha d'aprendre el basc, perquè és la llengua oficial.

Finalment, el batle manifesta que la qüestió de fons és la que és, i són qüestions que no haurien de tenir cap polèmica i tothom s'hauria de poder comunicar amb les altres persones en l'idioma que ell trobi, i que com més idiomes sabem més formats estam, i allò que s'ha de fer és donar prioritat a les persones que saben l'idioma de l'illa, és a dir, donar mèrits i no posar traves ni obligacions.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió de Cultura i Governació.

El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor, corresponents als membres del PP (7); i cinc vots en contra, corresponents als membres del PSOE (3), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1); acorda:

- Desestimar en tots els seus termes la moció presentada pel grup municipal del PSM-ELS VERDS, amb registre d'entrada núm. 470, de dia 02.02.12.

SETÈ. PROPOSICIÓ CONCESSIÓ PRÒRROGA PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'OBRES DE CONSTRUCCIÓ DEL NOU CEIP 6+12 DE SANT LLUÍS

Atès que l'assumpte no ha rebut el dictamen de la comissió informativa corresponent, el batle en justifica la urgència i, en compliment del que preveu l'article 82.3 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, amb relació a l'article 97.2 del mateix text legal, el Ple acorda, per unanimitat dels dotze membres assistents, incloure'l a l'ordre del dia.

Tot seguit, la secretària dóna compte de la proposició de Batlia, de dia 20.02.12, amb relació a l'assumpte indicat, que diu:



*“El termini d’execució previst per a les obres de construcció del nou centre d’educació infantil i primària (6 + 12) és de 12 mesos, comptats a partir del següent al de la signatura de l’acta de comprovació de replanteig (que va tenir lloc el 8 de març de 2011); en data 2 de febrer de 2012 (reg. entrada núm. 0464), l’empresa constructora adjudicatària de les obres, Antonio Gomila, S.A., sol·licita a l’Ajuntament una pròrroga del termini d’execució de **tres** mesos, justificant-la en la diferència de duresa entre el terreny a excavar previst al projecte i el realment existent al solar.-----*

*L’Ajuntament va demanar a l’Institut d’Infraestructures i Serveis Educatius i Culturals (IBISEC) informe sobre la justificació de la pròrroga, si és oportuna la seva concessió i sobre la possible repercussió en la posada en marxa de l’escola durant el pròxim curs escolar. En data 17.02.2012 (reg. Entrada núm. 0728), té entrada a l’Ajuntament l’informe tècnic emès per l’arquitecte supervisora amb el vist-i-plau de la Cap del Servei de Projectes, Obres i Supervisió, i del que es conclou que, una vegada comparats els rendiments prevists amb la realitat executada, es considera que s’ha produït un increment del temps previst en l’execució dels moviments de terres de **dos** mesos.-----*

A la vista de les consideracions tècniques contingudes a l’informe de referència, als annexos justificatius del retard en dos mesos de l’execució, i en virtut del previst a la clàusula 31.4 del plec de clàusules administratives particulars, ELEV al Ple la següent proposta d’acord:-----

*Únic.- Concedir al contractista adjudicatari de les obres de construcció del nou centre d’educació infantil i primària (6 + 12) de Sant Lluís, Antonio Gomila, S.A., una pròrroga al termini d’execució de **dos mesos** respecte al termini fixat al contracte; tot en base a l’informe tècnic i proposta emesos per l’Institut d’Infraestructures i Serveis Educatius i Culturals (IBISEC) i dels quals es remetrà còpia al contractista pel seu coneixement i efectes oportuns.”-----*

Intervé el batle. Manifesta que dijous passat es va parlar d’aquest assumpte a la Junta de Portaveus; divendres va arribar l’informe de l’IBISEC, en el qual ens indiquen que creuen convenient concedir una pròrroga de fins a dos mesos. L’empresa en demanava tres; l’arquitecte director de l’obra havia acceptat aquests tres mesos, però nosaltres ja havíem demanat l’informe a l’IBISEC, organisme que consideràvem que era el més oportú per emetre l’informe. Així mateix, manifesta que aquest retard de dos mesos, en principi, no afectarà l’inici del curs, si bé serà bastant just, però creu que és un termini raonable per concedir aquesta pròrroga i cap més.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que a la Junta de Portaveus va comentar que aquest ajuntament havia tingut uns quants de problemes amb aquests senyors i que ell no era partidari ni de donar-los l’aigua per al cànter. Anuncia que el PSM-ELS VERDS s’abstindrà.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que EM-EU sempre ha considerat que la construcció de l’escola era una qüestió prioritària. De fet, en tots els tràmits que hi ha hagut respecte al procés de construcció, el seu grup polític sempre hi ha votat a favor perquè no s’endarrerís l’obra. Ara bé, en el dia d’avui hi ha de votar en contra perquè se’ns està demanant un endarreriment. Afegeix que les conseqüències les ha d’assumir el constructor i no l’Ajuntament.

Intervé la Sra. Marqués Portella. Manifesta que la cosa més important és que l’obra de l’escola s’acabi bé i en condicions i que, posteriorment, no dugui problemes, sobretot quan hi hagi els al·lots dins. Assenyala que quan es van treure a subhasta les obres, l’Ajuntament ja va considerar ampliar el període d’execució perquè sabíem que el termini que marcava l’IBISEC era massa just per un edifici d’aquestes característiques. Conclou dient que el PSOE veu bé aquesta pròrroga de dos mesos, però que no es prorrogui més, i que si no s’acaben les obres en aquests dos mesos, cosa que possiblement serà així, llavors que es negociïn totes les indemnitzacions que hi hagi d’haver.



I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposta de Batlia indicada.

El Ple de l'Ajuntament, per deu vots a favor, corresponents als membres del PP (7) i PSOE (3); una abstenció, corresponent al membre del PSM-ELS VERDS (1); i un vot en contra, corresponent al membre d'EM-EU (1), acorda:

Únic.- Concedir al contractista adjudicatari de les obres de construcció del nou centre d'educació infantil i primària (6 + 12) de Sant Lluís, Antonio Gomila, S.A., una pròrroga al termini d'execució de **dos mesos** respecte al termini fixat al contracte; tot en base a l'informe tècnic i proposta emesos per l'Institut d'Infraestructures i Serveis Educatius i Culturals (IBISEC) i dels quals es remetrà còpia al contractista pel seu coneixement i efectes oportuns.

VUITÈ. PROPOSTA QUE PRESENTA EL GRUP D'EM-EU AMB RELACIÓ A LA MODIFICACIÓ DE LA LLEI HIPOTECÀRIA

La secretària dóna compte de la proposició que presenta el grup municipal d'EM-EU, RE 202, de dia 18.01.12, amb relació a la modificació de la Llei hipotecària, i en la qual es proposa:

“1. Demanar al govern central que, tal com proposa la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca i altres organitzacions socials, s'aprovi una modificació de la regulació hipotecària que inclogui la figura de la dació en pagament, de manera que, en els casos de residència habitual, si el banc executa la hipoteca i es queda amb l'habitatge, la totalitat del deute (principal, més interessos i costos judicials) quedi liquidat, tal com succeeix en altres països de la UE o als EUA.

2. Instar el Govern a aprovar una moratòria o implementar les mesures necessàries per paraitzar els desnonaments de les famílies en situació d'insolvència sobrevinguda i involuntària. Per als milers de desnonaments ja produïts, que s'aprovin amb caràcter d'urgència mesures destinades a fi que els milers de pisos buïts que estan acumulant les entitats financeres com a conseqüència d'aquests embargaments siguin posats immediatament a disposició de les famílies desnonades i sense recursos en règim de lloguer social, i que no superin mai el 30% de la renda familiar disponible.

3. Més enllà de les mesures de competència estatal, estudiar les mesures a emprendre en l'àmbit municipal per paraitzar els desnonaments i crear una comissió especial mixta en la qual participin representants del ple municipal i de les associacions d'afectats, veïnals i altres organitzacions socials coneixedores de la problemàtica. L'objectiu principal d'aquesta comissió ha de ser cercar alternatives que evitin els desnonaments per motius econòmics. En els casos que no sigui possible, garantir el reallotjament digne de les famílies afectades.

4. Traslladar aquests acords al Consell de Ministres i, en especial, al Ministeri d'Economia i al Ministeri de Justícia, així com als grups parlamentaris del Congrés i el Senat, al Parlament Autònic, a la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca i a les associacions veïnals del municipi.”



Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que es tracta d'una moció per instar el govern de l'Estat a modificar la Llei hipotecària, a fi de regular la dació en pagament i adoptar les mesures necessàries per evitar el desnonaments per motius econòmics. Indica que amb l'esclat de la crisi i l'augment de l'atur, centenars de milers de famílies han arribat a una situació límit que no els permet cobrir les seves necessitats més bàsiques, i assenjala que cada any s'estan multiplicant els casos d'execució hipotecària, i es preveu que per a l'any 2012 s'arribi a 500.000 casos. Tot açò succeeix quan les famílies no només s'enfronten a la pèrdua del seu habitatge, sinó també a una condemna financera de per vida, ja que l'entitat bancària interposa una demanda quan es produeix l'execució hipotecària, i s'inicia el procés d'execució, que finalitza amb la subhasta de l'immoble. Afegeix que si la subhasta queda deserta – cosa que en l'actual context de crisi succeeix en més del 90% dels casos– el banc s'adjudica l'habitatge amb el 50% del seu cost i la llei permet a les entitats bancàries seguir reclamant el pagament del deute restant, més els interessos i les costes judicials.

Continua el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que el dret a l'habitatge és un dret reconegut per la mateixa Constitució, a més d'altres organismes internacionals, i que la situació a què es veuen abocades aquestes famílies és dramàtica, i no es pot mirar cap una altra banda quan passen aquestes coses. Afegeix que és una llei que correspon al govern de l'Estat, però aquells que pateixen les conseqüències d'aquesta greu injustícia són els ciutadans, i aquells que estan més a prop dels ciutadans són els ajuntaments, i aquests haurien de ser sensibles a aquesta problemàtica.

Segueix el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que per tot açò que ha comentat i per tot allò que figura a l'exposició de motius de la moció, EM-EU ha presentat les propostes d'acord que s'han indicat anteriorment, i que les subscriu amb una matisació en el punt tercer. Assenjala que aquesta moció s'ha presentant a tots els municipis d'Espanya allà on EM-EU té representació i, per tant, té una redacció més pròpia d'una ciutat gran, per la qual cosa quan parla en el punt tercer de: *“Crear una comissió especial mixta en la qual participin representants del ple municipal i de les associacions d'afectats, veïnals i altres organitzacions socials coneixedores de la problemàtica”*, considera que açò en el cas de Sant Lluís es podria suprimir. Per tant, proposa que la redacció del punt tercer quedi de la següent manera:

“3. Més enllà de les mesures de competència estatal, estudiar les mesures a emprendre en l'àmbit municipal per paraitzar els desnonaments. L'objectiu principal de l'Ajuntament ha de ser cercar alternatives que evitin els desnonaments per motius econòmics. En els casos que no sigui possible, garantir el real·lotjament digne de les famílies afectades.”

Finalment, el Sr. Melià Mercadal manifesta que l'Ajuntament no pot deixar de preocupar-se per aquestes famílies; ni tan sols sabem si hi ha casos a Sant Lluís, si n'hi ha molts, si n'hi ha pocs, si no n'hi ha cap, i seria molt interessant que l'Ajuntament fes un seguiment d'aquesta qüestió, per tal que ningú quedi privat d'un habitatge digne. Conclou dient que aquesta moció s'ha presentant a molts de municipis d'Espanya, i que els casos dels quals té coneixement s'ha votat per unanimitat, si bé a pobles de Madrid on hi ha la representació Unió Progressos i Democràcia, aquest grup es va abstenir, però la resta de partits i que estan representants aquí, van donar-hi suport.



Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que el grup PSOE a la comissió d'Hisenda va demanar que s'ampliassin les propostes d'acord, en el sentit d'incloure dos punts importants respecte a la qüestió de les plusvàlues i l'IBI. Per tant, i atès que el batle n'ha fet menció a la Junta de Portaveus, demana que s'incloguin, en concret:

- Instar el Govern d'Espanya a analitzar la possibilitat que l'aplicació de l'impost sobre l'increment del terreny de naturalesa urbana (IIVTNU), en els supòsits d'execució hipotecària que manifestin minusvàlua del bé de què es beneficia l'adquirent, s'inverteixi, i que sigui aquest el que es converteixi en subjecte passiu.

- Instar el Govern d'Espanya a traslladar a la Subcomissió d'Habitatge del Congrés dels Diputats, destinada a analitzar les clàusules abusives en la concessió d'hipoteques, a regular que una volta iniciat el procés d'expropiació, l'impost sobre béns immobles vagi a compte i risc de l'entitat interessada en executar la garantia.”

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que el grup del PSM-ELS VERDS donarà suport a la moció presentada, tant si s'hi inclouen les esmenes presentades, com si queda tal com està redactada.

Intervé el batle. Manifesta que abans de la sessió plenària s'ha reunit els portaveus dels grups polítics per tal d'intentar arribar a un consens, i que el Grup Popular ha presentat un text alternatiu, en el qual hi figuren els dos punts que ha indicat el senyor Carretero, així com la modificació dels tres punts de la moció d'EM-EU. Considera que d'aquesta manera quedava més aclarit, ja que la moció d'EM-EU queda un poc enrevessada, si bé comparteix íntegrament l'exposició de motius, però hi ha qüestions de la moció que no queden prou clares. Per tant, anuncia que l'equip de govern no donarà suport a la moció presentada pel grup d'EM-EU i, llavors, presentarà un punt d'urgència sobre aquest assumpte.

Intervé novament el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que entre una banda i l'altra s'introdueixen cinc punts i giren tota la moció... Els dos punts que proposa el grup PSOE, com a ponent de la moció, els accepta; però no les propostes alternatives de l'equip de govern, ja que considera que les propostes d'EM-EU queden més clares, més ben presentades i menys ambigües. Per tant, anuncia que manté la proposta amb la petita modificació que ha fet en el punt tercer i amb la incorporació de les dues propostes del grup PSOE.

Continua el Sr. Melià Mercadal. Considera que amb aquest tipus de mocions hauríem de ser més reivindicatius, clars i valents; es parla de no perjudicar els interessos de les entitats bancàries, i és alarmant que es diguin aquestes coses, quan els interessos que estan afectats i de forma greu són els de les persones. Com a Ajuntament, si s'ha de prendre una postura entre si defensar els interessos de les entitats bancàries o els interessos dels ciutadans, creu que, independentment del que faci el legislador a Madrid, s'hauria de tenir clar a favor de qui estam en casos tan dramàtics com els que estam tractant. Afegeix que la proposta que fa EM-EM és valenta, i si peca de qualche cosa peca de moderada, perquè quan parla d'acceptar la dació en pagament es refereix a casos molt concrets i només quan és per situacions d'insolvència involuntària.



Finalment, el Sr. Melià Mercadal manifesta que lamenta que el grup del Partit Popular no doni suport a aquesta moció, i insisteix que en els municipis dels quals té constància que s'ha votat aquesta moció, el PP hi ha votat a favor. A més, ara que sembla que el govern del seu partit està donant passes –insuficients i tímides– en sentit positiu, haurien de ser una mica més exigents i deixar la moció en els termes en què està.

Intervé novament el batle. Insisteix que comparteix totalment i absolutament l'exposició de motius, però no comparteix les propostes d'acord que presenta la moció, per les qüestions que ha indicat anteriorment. Manifesta que el portaveu d'EM-EU diu que s'ha d'evitar aquesta exclusió social, i açò és el que pretén el govern d'Espanya, ja que té intenció de dur endavant la reforma de la llei hipotecària per permetre la dació en pagament, així com per permetre a les persones desnonades estar fins a dos anys a l'habitatge, sempre que tinguin unes necessitats familiars patents. Conclou dient que la moció que presentarà el Grup Popular com a punt d'urgència i que s'ha tractat a la Junta de Portaveus, és més completa que la presentada pel grup d'EM-EU, i per açò l'equip de govern ha decidit votar en contra d'aquest punt. A més, assenjala que els tres punts que presenta el Grup Popular són els punts que es van aprovar, per unanimitat, en el Parlament de les Illes Balears, cosa que creu que dóna més força davant el govern central.

I no havent-hi més intervencions, en primer lloc el batle sotmet a votació l'esmena de rectificació del punt tercer presentada pel grup d'EM-EU.

El Ple de l'Ajuntament, per cinc vots a favor, corresponents als membres del PSOE (3), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1); i set abstencions, corresponents als membres del PP (7); acorda admetre l'esmena presentada.

A continuació, el batle sotmet a votació les esmenes d'addició presentades pel grup del PSOE durant el desenvolupament de la sessió.

El Ple de l'Ajuntament, per cinc vots a favor, corresponents als membres del PSOE (3), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1); i set abstencions, corresponents als membres del PP (7); acorda admetre les esmenes d'addició presentades.

Finalment, el batle sotmet a votació la moció presentada pel grup d'EM-EU amb la incorporació de les esmenes de rectificació i d'addició. Es produeix el següent resultat: cinc vots a favor, corresponents als membres del PSOE (3), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1); i set vots en contra, corresponents als membres del PP (7). La moció queda desestimada.

NOVÈ. PROPOSTA QUE PRESENTA EL GRUP DEL PSM-ELS VERDS EN DEFENSA DE LES COMPETÈNCIES MUNICIPALS EN MATÈRIA D'URBANISME

La secretària dóna compte de la proposició que presenta el grup municipal del PSM-ELS VERDS, RE 471, de dia 02.02.12, en relació a l'assumpte indicat, i en la qual es proposa:



“1. El Ple de l’Ajuntament manifesta el seu rebuig a l’intent de sostreure les competències municipals en matèria urbanística que suposa l’avantprojecte de Llei del turisme de les Illes Balears.

2. Per aquest motiu, el Ple de l’Ajuntament acorda dirigir-se al Govern de les Illes Balears i demanar la retirada de l’avantprojecte de Llei de turisme de les Illes Balears.”

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que aquest avantprojecte de llei és un míssil a la línia de flotació dels ajuntaments; en poques paraules, ens lleven les competències en matèria urbanística i, sobretot, en matèria d’activitats. Si açò segueix així, creu que l’Ajuntament podrà fer una ERE i treure els Serveis Tècnics Municipals... Afegeix que en els articles 137 i 140 de la Constitució queda ben clar qui és l’organisme competent per fer el planejament en el sòl urbà. Amb aquesta llei es podrà permetre, allà on nosaltres vam pintar o vostès puguin pintar qualsevol equipament, que el Govern balear hi faci el que vulgui; i açò no pot ser, ja que la competència sobre el planejament la tenen els ajuntaments, sobretot en qüestions d’activitats del sòl. No pot ser aquest atac a les competències municipals. Conclou demanat el vot favorable a les propostes d’acord presentades.

Intervé la Sra. Marqués Portella. Manifesta que el grup PSOE està pràcticament d’acord amb tot el que ha dit el portaveu del PSM-ELS VERDS. Evidentment, amb aquest avantprojecte de llei considera que es trepitgen totes les competències i les normatives municipals. Així mateix, manifesta que quan es va fer feina en aquest esborrany es va crear la Mesa dels Municipis, però no es va cridar cap municipi, llevat del de Palma; per tant, no és de dret que es faci aquest esborrany de llei turística quan ningú ha pogut dir el que trobava. Afegeix que el govern fa i desfà i creu que tots ens hi hauríem de rebel·lar, perquè no es pot passar d’aquesta manera per damunt tots els municipis. Conclou dient que el grup PSOE presentarà una moció com a punt d’urgència, amb uns altres termes, sobre aquesta llei turística; però, de moment, donarà suport a la proposta presentada pel PSM-ELS VERDS.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Anuncia que EM-EU donarà suport a la proposta presentada.

Intervé el batle. Manifesta que voldria deixar clar que aquest document és un esborrany d’avantprojecte, i no sap si mai a un esborrany d’avantprojecte havien tingut l’oportunitat de presentar-hi al·legacions. Afegeix que es va presentar en el mes de desembre de 2011, es van concedir quinze dies per a la presentació d’esmenes, i té constància que el CIM va presentar bastants esmenes amb referència a aquestes competències, i sap que aquestes esmenes seran acceptades i tramitades dins el proper esborrany d’avantprojecte. No considera lògic el fet de retirar un document que és un esborrany, un inici de document per fer feina, per tenir d’una vegada per totes una llei general turística, cosa que l’anterior equip de govern en el Govern balear es va comprometre a fer i, en quatre anys, no hi va haver manera. Ara, que tenim un esborrany d’avantprojecte, que ha rebut al·legacions, i que sabem que aquestes seran incorporades dins el proper esborrany i que durà una tramitació en la qual tots els municipis i el CIM podran intervenir, no entén que es demani retirar-la. Per altra banda, recorda que el CIM en el seu dia va aprovar un PTI que es ficava en les competències urbanístiques dels municipis...



Finalment, el batle manifesta que no pot acceptar que es retiri un esborrany de projecte, quan tots els partits tindran l'oportunitat de presentar-hi esmenes i les al·legacions que considerin pertinents. A més, considera que, quan hi hagi el segon esborrany, el podríem veure tots junts en una comissió informativa, per tal de presentar conjuntes les al·legacions que es considerin oportunes. Conclou dient que l'equip de govern votarà en contra de la proposició presentada pel grup del PSM-ELS VERDS.

Intervé novament el Sr. Lora Buzón. Manifesta que aquest avantprojecte de llei està fet en clau mallorquina, només cal agafar tots els articles i es pot veure que es refereix a allò mateix que s'ha fet a Artà, Alcúdia... Un altre estil d'urbanisme i turisme que no té res a veure amb l'illa de Menorca. Així mateix, manifesta que el fet de presentar aquesta proposta, quan hi ha un avantprojecte, és perquè sap que després d'aquest avantprojecte presentaran el decret... Sap que el govern no retirarà aquest avantprojecte, però almenys que des de la FELIB es pugui participar en aquestes qüestions i consensuar allò que es vol per a cada illa; però allò que no pot ser és aquest atac a les competències municipals.

Continua el Sr. Lora Buzón. Manifesta que quan a la proposició indica que: *“podrà autoritzar canvis d'usos d'establiments turístics, és a dir, la transformació de l'ús turístic en residencial, administratiu, establiment públic, comercial, esportiu, docent o sociocultural.”*, açò vol dir que aquest Ajuntament pot planejar que, per exemple, a Binibèquer hi ha un ús residencial extensiu i el Govern balear ens ho pot canviar. No pot ser que ens vulguin sostreure als ajuntaments la competència de canvis d'usos urbanístics. A més, manifesta que el text refós de la Llei del sòl assenyala que: *“els plans generals municipals tenen per objecte específic, en el sòl urbà, completar la seva ordenació mitjançant la regulació detallada de l'ús dels terrenys i de l'edificació”*. I la Constitució espanyola estableix pràcticament el mateix respecte a l'autonomia municipal.

Segueix el Sr. Lora Buzón. Per altra banda, manifesta que quan es va fer el PTI, aquest instrument urbanístic es va fer amb un consens de tots els ajuntaments, a més d'empresaris, entitats ecològiques... Que han passat els anys i s'ha de modificar o retocar alguna cosa? Doncs que es posi damunt la taula i se'n parlarà. Però allò que passa en l'àmbit balear és que no es consensua res. A més, si abans aquesta llei turística no havia sortit, assenyala que ni el PSM ni el PSOE tenien la majoria absoluta, i depenien d'uns altres partits, que quan els interessava votaven una cosa i, quan no, en votaven una altra, i amb açò es refereix als grups d'UM i el PP. D'aquesta manera, moltes lleis que eren essencials per a les Illes no es van dur a terme, i no va ser per culpa del PSM.

Intervé novament la Sra. Marqués Portella. Considera que una cosa no té res a veure amb l'altra; estam parlant d'un esborrany d'avantprojecte de llei que, així com està, s'hauria de retirar. Açò no significa que quan es faci el pròxim, es faci bé, que s'hi doni audiència i que es pugui parlar de les coses; però així, com aquest està redactat, s'hauria de retirar.

Intervé el batle. Manifesta que es tracta d'un esborrany per començar a posar fil a l'agulla i comprèn que l'oposició tenguí una certa frustració perquè en quatre anys no hagin pogut fer massa coses i que ara l'equip de govern de les Illes Balears, en poc temps, pugui treure un document i iniciar la tramitació d'aquesta llei. Insisteix que el CIM ha presentat al·legacions a aquest esborrany d'avantprojecte, que d'aquest esborrany en sortirà un altre i que llavors s'hi tornarà a donar audiència, cosa que



considera que és una tramitació lògica i transparent. Conclou dient que l'equip de govern no donarà suport a la proposició presentada, si bé assenyala que quan disposin del proper esborrany agrairia que ens poguéssim asseure per intentar mirar i perfilar les qüestions que poden afectar l'autonomia municipal o qualsevol altra qüestió que considerem oportunes.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposició presentada pel grup del PSM-ELS VERDS. Es produeix el següent resultat: cinc vots a favor, corresponents als membres del PSOE (3), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1); i set vots en contra, corresponents als membres del PP (7). La proposta queda desestimada.

DESÈ. DONAR COMPTE SENTÈNCIA NÚM. 110 DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE LES ILLES BALEARS AMB RELACIÓ AL RECURS D'APEL·LACIÓ INTERPOSAT CONTRA LA SENTÈNCIA NÚM. 276/2011, DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 1, EN EL MARC DEL PROCEDIMENT ORDINARI 172/2009

La secretària dóna compte de la Sentència núm. 110, de dia 07.02.12, del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, mitjançant la qual s'estima el recurs d'apel·lació interposat per l'Ajuntament de Sant Lluís contra la Sentència 276/2011 dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1, que revoca íntegrament; així mateix estima parcialment el recurs contenciós administratiu interposat per Antonio Gomila, S.A. contra l'acord de 31 de juliol de 2008, de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament, que revisà a la baixa les liquidacions definitives de l'execució de les obres d'infraestructura en el polígon 2 del sector X de Son Remei, confirma l'acte impugnat quant al punt primer i el reflex de les quantitats que detalla el quadre relatiu a la liquidació d'obres de l'empresa, que marca un total de 777.578,06 € i anul·la l'acte administratiu impugnat per ser contrari a la legalitat quant al punt 2n d'aquell acord relatiu als interessos de demora. Així mateix, la sentència reconeix a l'empresa contractista el dret a la percepció d'interessos moratoris de les quantitats reflectides en el punt 1r de l'acord de 31 de juliol de 2008, meritats des de la data d'1 de març de 2001 i dels interessos legals de les dites quantitats meritats des de la data d'interposició del recurs contenciós.

Intervé el batle. Manifesta que estam d'enhorabona, ja que aquesta sentència revoca íntegrament la sentència del mes de juliol de l'any passat, en la qual condemnava l'Ajuntament a pagar una quantitat que rondava els 300.000 euros. Així mateix, manifesta que aquesta sentència no acaba d'aclarir certes qüestions d'interessos, per la qual cosa s'ha demanat al jutjat un aclariment sobre aquesta qüestió. Però així i tot, la valoració que en fem és positiva, perquè d'uns 300.000 euros passaríem a uns 30.000 euros. Conclou dient que l'anterior equip de govern va fer molta feina, així com també n'ha hagut de fer l'actual equip de govern per intentar canviar-ne la interpretació; i que podem estar contents, ja que en cas contrari hauria estat una càrrega financera molt greu per a les arques de l'Ajuntament.

El Ple en resta assabentat.



ONZÈ. CONTROL DEL PLE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Intervé el Sr. Lora Buzón. Demana còpia dels següents registres d'entrada i sortida d'aquest:

- Registres d'entrada: 597, 638, 639, 653, 660, 661, 664, 678, 774, 775, 789, 798 i 807.
- Registres de sortida: 708, 739, 743, 768, 866, 896 i 932.

A continuació, el batle sol·licita la inclusió de dos punts d'urgència, en concret:

- Proposició de Batlia amb relació a l'aprovació del projecte modificat per a la demolició d'edifici d'ús residencial i construccions annexes amb restitució de terreny.
- Moció que presenta el grup del Partit Popular amb relació a la modificació de la Llei Hipotecària.

Igualment, el Sr. Carretero Tudurí sol·licita la inclusió de quatre punts d'urgència, en concret:

- Moció que presenta el grup del PSOE amb motiu del dia 8 de març, Dia Internacional de la Dona.
- Moció que presenta el grup del PSOE amb relació a la Llei de turisme de les Illes Balears.
- Moció que presenta el grup del PSOE amb relació a la reforma laboral.
- Moció que presenta el grup del PSOE amb relació a garantir les dotacions econòmiques de funcionament dels centres educatius del municipi

Tot seguit, el batle demana una descans de cinc minuts.

A les 21.50 hores es reprèn la sessió.

A continuació, el batle sotmet a votació, de forma individualitzada, cada una dels punts que s'ha sol·licitat incloure com a urgència, i s'obté els següents resultats:

1. Proposició de Batlia amb relació a l'aprovació del projecte modificat per a la demolició d'edifici d'ús residencial i construccions annexes amb restitució de terreny.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels dotze membres assistents, acorda incloure'l.

2. Moció que presenta el grup del Partit Popular amb relació a la modificació de la Llei Hipotecària.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels dotze membres assistents, acorda incloure'l.



3. Moció que presenta el grup del PSOE amb motiu del dia 8 de març, Dia Internacional de la Dona.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels dotze membres assistents, acorda incloure'l.

4. Moció que presenta el grup del PSOE amb relació a la Llei de turisme de les Illes Balears.

El Ple de l'Ajuntament, per cinc vots a favor, corresponents als membres del PSOE (3), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1); i set vots en contra, corresponents als membres del PP (7); acorda desestimar la seva inclusió com a punt d'urgència.

El batle anuncia que la indicada moció s'analitzarà a la comissió d'Economia i Hisenda.

5. Moció que presenta el grup del PSOE amb relació a la reforma laboral.

El Ple de l'Ajuntament, per cinc vots a favor, corresponents als membres del PSOE (3), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1); i set vots en contra, corresponents als membres del PP (7); acorda desestimar la seva inclusió com a punt d'urgència.

El batle anuncia que la indicada moció s'analitzarà a la comissió corresponent.

6. Moció que presenta el grup del PSOE amb relació a garantir les dotacions econòmiques de funcionament dels centres educatius del municipi.

El Ple de l'Ajuntament, per cinc vots a favor, corresponents als membres del PSOE (3), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1); i set vots en contra, corresponents als membres del PP (7); acorda desestimar la seva inclusió com a punt d'urgència.

El batle anuncia que la indicada moció s'analitzarà a la comissió d'Educació i Esports.

DOTZÈ. PRECS, SUGGERIMENTS I MOCIONS

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que la setmana passada va tenir lloc la comissió de Cultura i Governació, i una qüestió el va preocupar una mica. Diu que el passat 16 desembre des de l'àrea d'Hisenda li van lliurar els comptes de les despeses de vetlades i festes. No entén que a la comissió de Cultura es demanin els comptes i que no se'ls lliuri; i que, a més, el president de la comissió no conegués aquests documents, açò és preocupant. Per altra banda, demana que s'hi miri amb el format en què es lliura la documentació, ja que amb el format en què se li ha lliurat, si no empres una lupa no hi ha qui ho llegeixi. Afegeix que la fórmula que s'emprava anteriorment era més correcta, molt més aclaridora, i no era necessari emprar un augment per llegir aquesta lletra tan petita. Demana: Qui aprova les despeses de les festes?



El batle informa que el responsable de l'àrea de Festes és el batle, i des del primer moment va quedar molt clar que la qüestió del funcionament de les festes se'n donaria compte a la comissió de Cultura, i que, quant a les despeses, se'n donaria compte a la comissió d'Economia. L'anterior equip de govern funcionava d'una manera, i l'actual equip de govern funciona d'una altra. Tal vegada funcionam millor o pitjor que vostès, però la realitat és que ho fem d'una altra manera. Si no li agrada al senyor Carretero, doncs, proposi alguna cosa. Afegeix que no passi pena, que se li pot passar un llistat una mica més gros, si bé vol deixar constància que s'està economitzant paper i que aprofitam al màxim l'espai.

El Sr. Carretero Tudurí manifesta que no és una qüestió d'economia de paper, ja que per altra banda se'n tira moltíssim. Demana que, per qüestió de transparència, cosa que el PP sempre reivindicava, lliurin aquesta informació amb una lletra una mica més grossa, ja que no hi ha qui ho llegeixi. Afegeix que l'actual equip de govern té la seva forma de funcionar, però la seva obligació és donar compte a la comissió d'Hisenda de les despeses que es produeixen, cosa que no es fa, ja que a la darrera comissió d'Hisenda que hi va haver dia 16.02.12 no es va donar compte de les despeses produïdes durant les festes de Nadal, Cap d'Any i Reis. Conclou dient que si açò ha de ser així, donar compte a una comissió del que es farà, sense que llavors s'hagi d'explicar quines són les despeses perquè el regidor diu que no les coneix, creu que allò que pretén el PP és embullar la troca.

El batle manifesta que sembla que el senyor Carretero no hagi estat batle. Assenyala que el senyor Carretero sap perfectament que amb les festes de Nadal, Cap d'Any i Reis hi ha moltes factures que arriben dos i tres mesos tard. Si vol que es doni compte d'una aproximació de despeses, se'n pot donar, però allò que no es vol fer és, com feia el senyor Carretero, que a la comissió presentava uns nombres i llavors quan arribava la liquidació definitiva se'n presentaven uns altres, nombres, ja que moltes coses arribaven fora de temps i no s'havien inclòs. Açò és així, agradi o no agradi, l'actual equip de govern té aquesta via de funcionament; possiblement el senyor Carretero ho faria millor, però nosaltres ho fem així.

El Sr. Carretero Tudurí manifesta que no es tracta de fer-ho millor o pitjor, sinó de donar compte de les despeses que es produeixen i que la informació que es lliura sigui llegible, ja que la informació facilitada no està gens clara. El batle assenyala que si ho vol de mida més grossa, no passi cap pena que així ho tindrà. Finalment, i sobre el comentari del càrrec de batle, el Sr. Carretero Tudurí es dirigeix al batle dient-li que ell va ser batle d'aquest poble durant 10 anys; cosa que no sap si el Sr. Coll Alcina ho serà, durant 10 anys.

Intervé la Sra. Marqués Portella. Manifesta que a la comissió d'Hisenda de dia 13.12.11 el batle va dir, respecte a la reforma del poliesportiu, que si bé es dotava econòmicament en el pressupost per a l'any 2012, s'exigiria el compliment del conveni signat al seu dia amb el Govern i el CIM; atès que han passat dos mesos, voldria saber quines gestions s'han fet per exigir aquest compliment.

El batle informa que el dijous passat va mantenir una reunió amb el president del Govern de les Illes Balears, senyor José Ramón Bauza, i que la qüestió d'aquest conveni era el segon punt que duia a la seva agenda, de vint-i-dos punts com a prioritats. Afegeix que el president va comentar que en aquests moments és completament inviable, que la fundació Illesport té un dèficit bastant greu; i que el conveni sembla que no estava dotat econòmicament per a aquesta fundació. Així mateix, manifesta que va demanar-li, tal com el PSOE també va exigir en el seu dia,



que es plantejàs aquesta inversió no per enguany, que es realitzàs una condonació d'un parell d'anys i que es posposàs un temps. Assenyala que va rebre bones paraules, ells tenen ganes d'invertir en aquestes qüestions i que el van escoltar, si bé és complicat i complex i no creu que la solució la tinguem enguany.

La Sra. Marqués Portella manifesta que si l'Ajuntament es fa càrrec d'aquesta inversió i no hi ha un compromís ferm del Govern de les Illes Balears que digui que l'esmentat organisme ens ajudarà o se'n farà càrrec més endavant, evidentment una vegada acabada la inversió no hi haurà res a fer. Per tant, és ara l'hora de lluitar i que, si bé tots som conscients de la situació econòmica que hi ha, també som conscients de com es prioritzen les despeses. Afegeix que és del tot legítim que no aportí ajut durant aquest any, però aquest conveni ja estava plantejat perquè s'anàs pagant en diferents anys, i el fet de retardar dos o tres anys no és un problema. El problema és deixar tancat el conveni. No anul·lar el conveni, sinó fer una addenda o una modificació al conveni. Per tot açò, assenyala que l'equip de govern tindrà tota la col·laboració del PSOE sobre aquest aspecte i demana al batle que segueixi reclamant el compliment d'aquest conveni.

El batle manifesta que el préstec que es va fer dins l'any 2011 era per una anualitat destinada a aquesta inversió, i que per enguany recollirà el suggeriment del grup PSOE respecte que el préstec previst per a l'any 2012 es plantegi en dos, un exclusivament per la inversió del poliesportiu, per tal de tenir controlada la despesa que en el dia de demà es puguin justificar davant el govern. Es reafirma a dir que no és una qüestió perduda, per aquest equip de govern, que sap que és una qüestió difícil i que si arriben aquests doblers no serà a través d'Illesport, però que ho seguiran reclamant.

La Sra. Marqués Portella suposa que se n'ha parlat, d'aquesta qüestió, amb el CIM, i espera que l'esmentat organisme faci costat a aquest ajuntament en aquesta acció. En cas que no n'hagi parlat amb el CIM, demana que així ho faci. El batle informa que el conseller ha anat diverses vegades a Palma per insistir sobre aquesta qüestió, i que està segur que hi seguirà insistint. La Sra. Marqués manifesta que aquests doblers haurien de retornar al nostre municipi així com s'havia establert per conveni, i que seria lamentable deixar perdre aquesta oportunitat. I insisteix a dir que en aquest aspecte tindrà el suport del grup PSOE.

Continua la Sra. Marqués Portella. Manifesta que la responsable tècnica de Serveis Socials es va jubilar, per la qual cosa voldria saber el nom de la nova responsable tècnica de l'àrea Social. La Sra. Moreno informa que la nova psicòloga que s'incorporarà a mitja jornada és Catalina Pons. La Sra. Marqués demana si aquesta persona dirigirà tècnicament l'àrea Social. La Sra. Moreno informa que no, que actualment el coordinador de l'àrea és el senyor Toni Garcia. La Sra. Marqués manifesta que allò que vol saber és qui serà la persona responsable, en l'àmbit tècnic, de l'àrea Social. La Sra. Moreno informa que les dues persones que hi eren durant el mandat anterior, na Isabel Morlà i n'Adelina Moscardó. La Sra. Marqués manifesta que quan ella formava part de l'equip de govern la persona responsable tècnicament de les actuacions de l'àrea Social era Carlota Alberola. Per tant, demana si hi haurà aquest càrrec de responsable tècnic. La Sra. Moreno respon que no.

Segueix la Sra. Marqués Portella. Manifesta que sap que el Consell Insular està fent feina per modificar el PTI, i que en una reunió de batles el CIM va demanar la col·laboració dels ajuntaments, per la qual cosa voldria saber si aquest ajuntament s'ha reunit amb l'esmentat organisme per aquesta qüestió. El batle informa que en



una reunió de batles el conseller va expressar les seves intencions i les grans línies mestres, però no s'ha aprofundit sobre les modificacions, ja que divendres passat es va aprovar un decret llei, el qual trastoca tot aquest ordenament. Afegeix que demà hi ha una jornada tècnica per explicar l'esmentat decret, que suposa que donarà peu a definir les properes actuacions que es puguin fer pel que fa al PTI.

La Sra. Marqués Portella demana si l'equip de govern pensa comptar amb la resta de grups polítics per elaborar les possibles propostes que es facin des de l'Ajuntament de Sant Lluís. El Sr. Pons Pons manifesta que a la propera comissió d'Urbanisme es pot incloure un punt sobre aquesta qüestió per començar-ne a parlar.

Finalment, la Sra. Marqués Portella demana si a dia d'avui s'ha fet qualche actuació respecte a la reordenació del nucli urbà. El Sr. Pons Pons respon que encara no.

Intervé el Sr. Tudurí Mercadal. En qualitat de portaveu del grup del Partit Popular, llegeix les contestacions a les preguntes verbals efectuades pels grups de l'oposició a l'apartat de "Precs, suggeriments i mocions" de la sessió plenària de dia 26.01.12, lliurant-los-en una còpia a cadascun d'ells:

AL SR. REMIGIO LORA BUZÓN

- 1.1. En relació a la mobilitat a la zona escolar, i una vegada es disposen dels informes policials, no es realitzaran modificacions. No obstant açò, des de la regidoria d'Educació ja es disposa de la planificació de les setmanes de "Anar a Peu a l'Escola" facilitades per l'Equip Directiu Escolar, que faran que sí que s'alteri el dispositiu policial i de mobilitat en l'entorn de l'escola.

El regidor d'Urbanisme
Javier Pons Pons

AL SR. MIQUEL MELIÀ MERCADAL

- 1.1. Amb relació al tancament actual en l'àmbit de la zona de les obres de la sala multifuncional per millorar la seguretat dels vianants, l'inform que s'ha pintat un pas provisional de vianants (color groc) davant La Bolla, així com s'ha fet un tancament fix de tanca metàl·lica d'1 metre d'alçada davant de les obres. Així mateix, s'han mantingut conversacions amb la direcció facultativa de l'obra per tal de millorar el pas de vianants a la mateixa banda a on es duen a terme les obres.

El regidor d'Urbanisme
Javier Pons Pons

AL SR. LLORENÇ CARRETERO TUDURÍ

- 1.1. Amb relació a una possible ubicació per a la pràctica del tir amb fona, s'informa que, tal com se'l va informar a la passada sessió plenària, es va mantenir una reunió amb Luis Pons Livermore i que l'assumpte està en estudi. Existeix la possibilitat de dur a terme la dita activitat en el *frontó* que hi ha al costat de les pistes de tennis municipals, la qual cosa implicaria un cost mínim per a l'Ajuntament i seria una forma de treure profit d'una instal·lació en desús.

La regidora d'Esports i Educació
Carmen Reynés Calvache



AL SR. LLORENÇ CARRETERO TUDURÍ

- 1.1. Adjunt li remet informe jurídic amb relació a la interpretació de l'apartat 4t de la part dispositiva del decret de Batlia núm. 2011/812, de dia 28.11.11.
- 1.2. Adjunt li remet còpia del conveni de col·laboració entre el Consell Insular de Menorca i l'Ajuntament de Sant Lluís en matèria d'inversió en instal·lacions esportives municipals.

El batle
Cristóbal Coll Alcina

TRETZÈ. PROPOSICIÓ DE BATLIA AMB RELACIÓ A L'APROVACIÓ DEL PROJECTE MODIFICAT PER A LA DEMOLICIÓ D'EDIFICI D'ÚS RESIDENCIAL I CONSTRUCCIONS ANNEXES AMB RESTITUCIÓ DE TERRENY

La secretària dóna compte de la proposició de Batlia, de dia 23.02.12, amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

“Atès l'auto d'ú de desembre de 2011 dictat en el procediment d'execució definitiva 12/2011 del procés contenciós administratiu Procediment ordinari 127/2004, que requereix a l'Ajuntament per tal que abans del 10 de març de 2012 presenti davant el Jutjat projecte de demolició de les obres afectades per la Sentència 64/2006, de 2 de març, degudament aprovat; Atès que l'Ajuntament ha formulat en temps i forma recurs contra l'Auto, al·legant la incompetència municipal per a l'execució forçosa dels expedients de demolició en sòl rústic derivats d'actes de disciplina urbanística, al entendre que aquestes actuacions són competència exclusiva del Consorci per a la Protecció de la Legalitat Urbanística en Sòl Rústic de l'Illa de Menorca;-----

Atès però que, sense perjudici de lo abans exposat, és procedent que l'òrgan competent de l'Ajuntament procedeixi a l'aprovació del projecte de demolició, projecte que ha facilitat el Consorci per a la Protecció de la Legalitat Urbanística en Sòl Rústic de l'Illa de Menorca, i que en virtut de l'article 21.1.o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, l'aprovació correspon al Ple;-----

I atesos els informes de l'assessor jurídic municipal i el de supervisió de l'arquitecte municipal, ELEV AL PLE la següent -----

PROPOSTA-----

Primer.- Aprovar el projecte modificat per a la demolició d'edifici d'ús residencial i construccions annexes amb restitució de terreny, a la finca “Binifadet”, polígon 10, parcel·la 66 (abans 19), redactat per l'arquitecte tècnic Joan Camps Juaneda per un import d'execució per contrata de 184.650,12 €. -----

Segon.- Remetre el projecte al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Palma en compliment de l'auto dictat en data ú de desembre de 2011 en procediment d'execució de Sentència 12/2011.” -----

Intervé el batle. Manifesta que l'acte de dia 1 de desembre requeria l'Ajuntament, entre altres coses, a presentar abans de dia 10 de març el projecte de demolició de les obres afectades per la Sentència 64/2006, de 2 de març. Informa que el Consorci en Sòl Rústic ens ha facilitat el projecte de demolició en qüestió i, atès que l'òrgan competent per aprovar l'esmentat projecte és el Ple, per açò es du el projecte a aprovació.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposta de Batlia indicada.



El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor, corresponents als membres del PP (7); i cinc abstencions, corresponents als membres del PSOE (3), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1), acorda:

Primer. Aprovar el projecte modificat per a la demolició d'edifici d'ús residencial i construccions annexes amb restitució de terreny, a la finca Binifadet, polígon 10, parcel·la 66 (abans 19), redactat per l'arquitecte tècnic Joan Camps Juaneda per un import d'execució per contracta de 184.650,12 €.

Segon. Remetre el projecte al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Palma en compliment de l'acte dictat en data 1 de desembre de 2011 en procediment d'execució de Sentència 12/2011.

CATORZÈ. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP DEL PARTIT POPULAR AMB RELACIÓ A LA MODIFICACIÓ DE LA LLEI HIPOTECÀRIA

La secretària dóna compte de la proposició que presenta el grup del Partit Popular amb relació a la modificació de la Llei hipotecària, i en la qual es proposa:

“1. Instar el Govern d'Espanya a traslladar a la subcomissió d'Habitatge del Congrés dels Diputats, destinada a analitzar les clàusules abusives en la concessió d'hipoteques, a regular, conforme a la situació d'alarma social, els processos d'execució davant impagaments i sobre la promoció de la possibilitat d'instaurar la “dació en pagament a instància del creditor” amb l'extinció de la responsabilitat, que està residualment regulada en els articles 671 LEC i en l'article 1872 del Codi Civil.

2. Instar el Govern d'Espanya a traslladar a la subcomissió d'Habitatge del Congrés dels Diputats, destinada a analitzar les clàusules abusives en la concessió d'hipoteques, a regular, a l'efecte de reforçar-ne la vigència i eventual contractualitat, el plantejament invers de l'article 140 de la Llei hipotecària en la contractació de dites hipoteques, que inseriria que la hipoteca ho és de responsabilitat limitada, sempre que no existís un pacte exprés en el sentit de persistir la responsabilitat universal de l'article 1911 del Codi Civil.

3. Instar el Govern d'Espanya a regular degudament i instaurar per als usuaris la implantació d'un procés extrajudicial, àgil i econòmic, regulador de les insolvències familiars o de consumidors de la qual sigui subjecte “el bon deutor” – via abandonada en la tramitació de la vigent Llei concursal-, on es prevegi la possibilitat d'extingir en un determinat termini la seva responsabilitat personal, amb vista a evitar una infinita i indefinida situació d'insolvència davant el seu creditor hipotecari.

4. Instar el Govern d'Espanya a analitzar la possibilitat que l'aplicació de l'impost sobre l'increment del terreny de naturalesa urbana (IIVTNU), en els supòsits d'execució hipotecària que manifestin minusvàlua del bé de què es beneficia l'adquirent, s'inverteixi, i que sigui aquest el que es converteixi en subjecte passiu.



5. Instar el Govern d'Espanya a traslladar a la subcomissió d'Habitatge del Congrés dels Diputats, destinada a analitzar les clàusules abusives en la concessió d'hipoteques, a regular que una volta iniciat el procés d'expropiació, l'impost sobre béns immobles vagi a compte i risc de l'entitat interessada en executar la garantia.”

Intervé el batle. Manifesta que aquest assumpte ja s'ha tractat en profunditat en el punt vuitè de la present sessió i vol fer expressa referència a l'exposició de motius de la moció presentada per EM-EU, que és totalment vàlida per a aquest punt. Demana si hi ha qualque intervenció.

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Demana que les propostes presentades siguin votades individualment. Per altra banda, manifesta que vol deixar constància que les propostes quarta i cinquena de la moció, i que el batle ha fet seves, va ser la senyora Marqués Portella qui ho va posar de manifest a la comissió corresponent.

El batle manifesta que l'únic que ha fet ha estat informar-se, analitzar un text jurídic de la revista *El Consultor* i plasmar-ho a la moció, ja que s'ha assabentat que hi ha llocs on s'està debatent aquesta qüestió. Afegeix que, efectivament, va ser una qüestió que va expressar la senyora Marqués Portella a la comissió.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que no és la moció que el grup EM-EU voldria, però no es pot votar en contra d'una moció per molt que li sembla insuficient, per la qual cosa anuncia que el seu grup s'abstindrà. Manifesta que l'equip de govern ha votat en contra de la moció d'EM-EU i, davant una moció que demana tenir en compte aquesta problemàtica, no s'atreveix a votar-hi en contra, però tampoc pot votar-hi a favor perquè ell ha votat a favor de la seva moció. No obstant açò, manifesta que creu que valdria la pena insistir en l'aspecte que, més enllà de les mesures de competència estatal, estudiar les mesures a emprendre en l'àmbit municipal per paraitzar els desnonaments. Per tant, si açò es recollís, el seu grup hi votaria a favor, ja que està molt bé que s'insti el govern central, però més enllà d'açò és necessari que com a ajuntament ens comprometem a fer un seguiment per pal·liar aquesta problemàtica. La proposta que faria seria:

“Més enllà de les mesures de competència estatal, estudiar les mesures a emprendre en l'àmbit municipal per paraitzar els desnonaments. L'objectiu principal de l'Ajuntament ha de ser cercar alternatives que evitin els desnonaments per motius econòmics. En els casos que no sigui possible, garantir el reallotjament digne de les famílies afectades.”

Intervé novament el Sr. Carretero Tudurí. Reitera la sol·licitud de votació individualitzada, i assenyala que demana que es faci així perquè la proposta que presenta el batle la considera insuficient, li falta una mica de valentia, quan sí que n'hi havia, de valentia, a la moció d'EM-EU.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació, en primer lloc, l'esmena presentada ple grup d'EM-EU.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels dotze membres assistents, acorda incloure l'esmena indicada.



Tot seguit, sotmet a votació, de forma individualitzada, les propostes d'acord de la moció presentada pel grup del Partit Popular, i s'obté els següents resultants:

El Ple de l'Ajuntament, per nou vots a favor, corresponents als membres del PP (7), PSM-ESL VERDS (1) i EM-EU (1); i tres abstencions, corresponents als membres del PSOE (3); acorda:

Instar el Govern d'Espanya a traslladar a la subcomissió d'Habitatge del Congrés dels Diputats, destinada a analitzar les clàusules abusives en la concessió d'hipoteques, a regular, conforme a la situació d'alarma social, els processos d'execució davant impagaments i sobre la promoció de la possibilitat d'instaurar la "dació en pagament a instància del creditor" amb l'extinció de la responsabilitat, que està residualment regulada en els articles 671 LEC i en l'article 1872 del Codi Civil.

El Ple de l'Ajuntament, per nou vots a favor, corresponents als membres del PP (7), PSM-ESL VERDS (1) i EM-EU (1); i tres abstencions, corresponents als membres del PSOE (3); acorda:

Instar el Govern d'Espanya a traslladar a la subcomissió d'Habitatge del Congrés dels Diputats, destinada a analitzar les clàusules abusives en la concessió d'hipoteques, a regular, a l'efecte de reforçar-ne la vigència i eventual contractualitat, el plantejament invers de l'article 140 de la Llei hipotecària en la contractació de dites hipoteques, que inseriria que la hipoteca ho és de responsabilitat limitada, sempre que no existís un pacte exprés en el sentit de persistir la responsabilitat universal de l'article 1911 del Codi Civil.

El Ple de l'Ajuntament, per nou vots a favor, corresponents als membres del PP (7), PSM-ESL VERDS (1) i EM-EU (1); i tres abstencions, corresponents als membres del PSOE (3); acorda:

Instar el Govern d'Espanya a regular degudament i instaurar per als usuaris la implantació d'un procés extrajudicial, àgil i econòmic, regulador de les insolvències familiars o de consumidors de la qual sigui subjecte "el bon deutor" – via abandonada en la tramitació de la vigent Llei concursal-, on es prevegi la possibilitat d'extingir en un determinat termini la seva responsabilitat personal, amb vista a evitar una infinita i indefinida situació d'insolvència davant el seu creditor hipotecari.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels dotze membres assistents, acorda:

Instar el Govern d'Espanya a analitzar la possibilitat que l'aplicació de l'impost sobre l'increment del terreny de naturalesa urbana (IIVTNU), en els supòsits d'execució hipotecària que manifestin minusvàlua del bé de què es beneficia l'adquirent, s'inverteixi, i que sigui aquest el que es converteixi en subjecte passiu.



El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels dotze membres assistents, acorda:

Instar el Govern d'Espanya a traslladar a la subcomissió d'Habitatge del Congrés dels Diputats, destinada a analitzar les clàusules abusives en la concessió d'hipoteques, a regular que una volta iniciat el procés d'expropiació, l'impost sobre béns immobles vagi a compte i risc de l'entitat interessada en executar la garantia.”

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels dotze membres assistents, acorda:

Més enllà de les mesures de competència estatal, estudiar les mesures a emprendre en l'àmbit municipal per paraitzar els desnonaments. L'objectiu principal de l'Ajuntament ha de ser cercar alternatives que evitin els desnonaments per motius econòmics. En els casos que no sigui possible, garantir el reallotjament digne de les famílies afectades.

QUINZÈ. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP DEL PSOE AMB MOTIU DEL DIA 8 DE MARÇ, DIA INTERNACIONAL DE LA DONA

La secretària dóna compte de la moció que presenta el grup del PSOE amb motiu del dia 8 de març, Dia Internacional de la Dona, que diu:

“D'acord i a l'ampar del que preveu el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, el Grup Municipal Socialista de l'Ajuntament de Sant Lluís, vol sotmetre a consideració del Ple Municipal -----

*la següent MOCIÓ: -----
Commemorem el Dia Internacional de les dones en un moment molt complex i difícil. La crisi global i la seva gestió estan augmentant les desigualtats en el nostre país mentre creix la inquietud sobre el futur de les polítiques d'igualtat i el seu abast en la vida quotidiana d'homes i dones. -----*

Un dels canvis més importants que s'ha produït en la nostra societat en les darreres dècades ha estat l'evolució de la situació de les dones i l'avanç en el tema de la igualtat, un fet que ha situat Espanya en l'avantguarda europea i ha format part fonamental de la nostra modernització com a país. Avui les dones tenen una major presència en la vida econòmica social i política, gràcies a l'esforç individual i col·lectiu, que ha estat compartit per la societat i acompanyat per les polítiques desenvolupades per les diferents Administracions Públiques. -----

En els darrers anys hem vist avançar la legislació sobre la igualtat. Realitzacions com la Llei de protecció integral contra la violència de gènere, la Llei per a la igualtat, la Llei de salut sexual i reproductiva i de la interrupció voluntària de l'embaràs (IVE), el Pla integral de lluita contra la tracta d'éssers humans, etc... han estat acompanyats d'importants avanços en drets socials plasmats en la Llei de promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència i en l'impuls de Plans, programes i recursos d'atenció integral a les dones. Les polítiques d'atenció social i rendes per a combatre la pobresa han tingut com a destinatàries a les dones, principals víctimes de l'exclusió social i l'increment de les pensions mínimes en els darrers anys han millorat la qualitat de vida de moltes dones majors. A l'incrementar les pensions mínimes, hem vist reduïda la vulnerabilitat i la pobresa dels qui compten amb ingressos més escassos. -----

En definitiva, l'avanç en drets individuals i el desenvolupament de l'Estat del Benestar han acompanyat a les dones i els homes del nostre país en el seu projecte vital. Malgrat les dificultats no podem permetre que aquest procés d'avanç, que és positiu per a la societat en conjunt, pateixi retrocessos ni es paralitzi. Creiem necessari defensar i mantenir conquestes -----



adquirides i seguir impulsant actuacions que facin efectiu el dret a decidir, la protecció eficaç enfront de la violència de gènere, la igualtat en l'ocupació, la igualtat salarial, i el dret a la conciliació, en definitiva la igualtat efectiva de dones i homes. -----

A més, hem de reforçar els serveis de l'Estat del Benestar, l'educació, la sanitat, els serveis socials, les pensions, que han estat fonamentals per a millorar la vida de les dones. No només han impulsat la seva participació social sinó que a més, han convertit en dret de ciutadania la cura de les persones. Tradicionalment les dones s'han ocupat en exclusiva de la cura, i ho han fet a costa de les seves expectatives i el seu desenvolupament personal, social i professional. -

La igualtat és un dret de ciutadania que a més de reforçar la cohesió social garanteix eficiència econòmica, ja que l'aprofitament de totes les capacitats proporciona resultats positius per a tota la societat. Només podrem avançar en una societat eficient des d'un model que reconegui totes les capacitats, que aprofiti el coneixement i els recursos de totes les dones i homes del nostre país i que afronti la crisi de manera activa. -----

Només ens recuperarem de forma sostenible d'aquesta crisi si les propostes són capaces d'integrar la participació laboral i econòmica de les dones des de la normalitat i si les polítiques socials s'enfoquen des de la integralitat dels itineraris de vida i les necessitats reals i quotidianes de les persones. Els drets individuals són la millor estructura institucional per a una societat lliure i forta, capaç d'afrontar des de la capacitat i la responsabilitat compartida els reptes del futur. -----

Avui a més podem assegurar que l'Estat del Benestar és més necessari que mai per garantir l'efectivitat dels drets a les persones i per donar suport als qui estan en situació de major vulnerabilitat, un espai on les dones són majoria. Per això al costat de la garantia de drets és fonamental reforçar el dret a l'educació des dels 0 anys, la sanitat pública, l'atenció a les persones en situació de dependència, els serveis de cura, en definitiva una xarxa que faciliti la vida de les persones amb opcions i oportunitats. -----

Amb aquesta ambició per a la conquesta d'una societat que incorpori la igualtat efectiva en totes les seves actuacions, i amb el compromís de fer de la igualtat un principi rector de totes les nostres polítiques, aquest Ajuntament de Sant Lluís aprovi la següent declaració institucional aquest dia 8 de març per: -----

Valorar l'important impuls de la igualtat durant els últims anys a la nostra societat, el que ha permès incrementar la presència d'homes i dones, aportant amb això un potencial fonamental per al desenvolupament social, econòmic, polític i democràtic del nostre país. -----

Impulsar la presència de les dones en l'ocupació i el mercat de treball garantint la igualtat en l'accés i en el salari, conscients que la igualtat és imprescindible per a relançar la nostra economia, i comptant per això amb un instrument com la Llei per a la Igualtat. Donar suport a més a les iniciatives emprenedores de les dones. -----

Apostar per polítiques que garanteixin el dret a la conciliació de la vida professional, familiar i personal d'homes i dones, amb mesures que promoguin la flexibilitat delshoraris d'acord a les necessitats de conciliació de les persones, o que permetin temps dedicats a la cura, complementades amb recursos socials i educatius que apostin per un model de serveis professionals d'acord a les necessitats de cura de persones en situació de dependència en totes les edats. -----

Reconèixer i comprometre'ns amb les iniciatives de les dones en l'àmbit rural i en el desenvolupament local. -----

Seguir treballant pels drets de les dones, que incloguin el dret a elegir sobre tot allò que pertoca a la salut sexual i reproductiva. -----

Ampliar la xarxa de serveis i de suport per garantir el desenvolupament de la llei integral contra la violència de gènere, compromentent-nos, un cop més en la lluita contra totes les formes d'abús, atac a la dignitat i a la llibertat de les dones, especialment el tràfic d'éssers humans amb fins d'explotació sexual. -----

Lluitar contra la feminització de la pobresa i l'exclusió social donant suport a les dones en situació de vulnerabilitat, especialment a les dones majors i les que són responsables de famílies monomarentals. -----

Apostar per una ciutadania compromesa amb la igualtat i el desenvolupament d'un nou contracte social que afavoreixi el ple desenvolupament de les dones i els homes com a millor forma per afrontar la sortida col·lectiva a la difícil situació econòmica per la qual avui travessa el nostre país. -----

Reclamam al Govern de la Nació: -----



- ⋈ *Que mantingui el dret de les dones a decidir sobre la seva salut sexual i reproductiva, d'acord amb la Llei de Salut Sexual i Reproductiva i de la IVE, fent-ho efectiu a totes les Comunitats Autònomes.*-----
- ⋈ *Que modifiqui el decret de mesures urgents per a la reforma laboral, amb la finalitat de garantir de manera efectiva el dret a la conciliació així com les mesures que facin possible la igualtat en l'ocupació, la incorporació de les dones a tots els llocs de responsabilitat i la igualtat salarial, tal com estableix la llei per a la igualtat.*-----
- ⋈ *Que impulsi els serveis de l'Estat del Benestar relacionats amb la cura i l'atenció a totes les persones que ho necessitin, especialment menors, persones majors i en situació de dependència.*-----
- ⋈ *Que promogui la igualtat real i efectiva en totes les polítiques públiques i en la societat."*

Intervé la Sra. Florit Blanco. Manifesta que commemoram el Dia Internacional de les dones en un moment molt complex i difícil. En els darrers anys hem vist avançar la legislació sobre la igualtat, com la Llei integral contra la violència de gènere, la Llei per a la igualtat, així com la Llei de salut sexual i reproductiva i de la interrupció voluntària de l'embaràs. Continua manifestant que, malgrat les dificultats, no podem permetre que aquest procés d'avenç, que és positiu per a la societat en conjunt, pateixi retrocessos ni es paralitzi, i creu necessari defensar i mantenir aquestes conquestes adquirides. Per tot açò, manifesta que el grup PSOE insta l'Ajuntament de Sant Lluís que aprovi la següent declaració institucional per al proper dia 8 de març per poder valorar l'important impuls durant els últims anys a la nostra societat; per impulsar la presència de les dones en l'ocupació i el mercat de treball garantint la igualtat en l'accés i en el salari; per apostar per polítiques que garanteixin el dret a la conciliació de la vida professional i familiar; i per seguir treballant pel dret de les dones. Conclou dient que, per tot açò, el grup PSOE demana que es reclami al govern de la nació que mantengui el dret de les dones a decidir sobre la seva salut sexual i reproductiva; que modifiqui el decret de mesures urgents per a la reforma laboral, per garantir de manera efectiva el dret a la conciliació; que impulsi els serveis de l'Estat del Benestar relacionats amb la cura i l'atenció a totes les persones que ho necessitin; i que promogui la igualtat real i efectiva en totes les polítiques públiques i en la societat.

Intervé el batle. Manifesta que es tracta d'una moció estupenda, fenomenal, però es mescla per enmig la reforma laboral i, a més, també es fa menció d'un tema un poc *tabú*, que és sobre la salut sexual i reproductiva. Per tant, assenyala que el grup del Partit Popular té llibertat de vot i cadascú votarà en consciència del que trobi. Anuncia que, personalment, s'abstindrà.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la moció presentada pel grup del PSOE.

El Ple de l'Ajuntament, per cinc vots a favor, corresponents als membres del PSOE (3), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1); i set abstencions, corresponents als membres del PP (7); acorda aprovar en tots els seus termes la moció presentada pel grup del PSOE amb motiu del dia 8 de març, Dia Internacional de la Dona, transcrita anteriorment.

Sense més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió i ordena que se n'estengui la corresponent acta, que signa amb mi, la secretària, acta que certifico.