



## ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

**Caràcter de la sessió:** ordinari

**Dia:** 25/10/2013

**Hora:** de les 20 a les 22.30 hores

**Lloc:** Ajuntament

### Assistents

Batle:	Cristóbal Coll Alcina
1r. Tinent de batle:	Pedro Tudurí Mercadal
2n. Tinenta de batle:	Carmen Reynés Calvache
3r. Tinent de batle:	Javier R. Pons Pons
4t. Tinent de batle:	Francisco Olives Salas
Regidora:	Candelaria Moreno Portella
Regidor:	Alfredo Benosa Majos
Regidor:	Llorenç Carretero Tudurí
Regidor:	Juan Miguel Cubas Pons
Regidora:	Vanesa Florit Blanco
Regidor:	Remigio Lora Buzón
Regidor:	Miquel Melià Mercadal

Secretària: María Cristina Gascón Mir

### S'han excusat de no assistir-hi:

Regidora: M. Carolina Marqués Portella

### Ordre del dia

Primer. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Segon. Dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda de dia 17.10.13. Proposta de Batlia amb relació a l'aprovació definitiva de l'Ordenança municipal reguladora del renou i vibracions

Tercer. Dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda de dia 17.10.13. Proposta de Batlia amb relació a la modificació de l'Ordenança fiscal de l'Impost sobre béns immobles

Quart. Dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda de dia 17.10.13. Proposta de Batlia amb relació a la modificació de l'Ordenança fiscal de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana

Cinquè. Dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda de dia 17.10.13. Proposta de Batlia amb relació a la modificació de la taxa dels serveis de recollida i tractament de fems i residus sòlids urbans i la seva ordenança fiscal reguladora

Sisè. Dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda de dia 17.10.13. Proposta de Batlia amb relació a l'aprovació del conveni del personal laboral

Setè. Dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda de dia 17.10.13. Proposta de Batlia d'aprovació de reconeixement extrajudicial de crèdits

Vuitè. Dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda de dia 17.10.13. Aprovació marc pressupostari 2014-2016

Novè. Proposta de Batlia amb relació a la denominació de diversos carrers del Polígon Industrial de Sant Lluís

Desè. Proposta de Batlia d'acceptació de cessió de la parcel·la núm. 5 de la urbanització de Platja Binissafúller

Onzè. Aprovació Festes Locals 2014



Dotzè. Donar compte Sentència núm. 649 del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears amb relació als recursos d'apel·lació interposats contra l'acte de dia 06.05.13, en el marc del Procediment Ordinari 124/04.

Tretzè. Control del Ple a la Junta de Govern Local

Catorzè. Precs, suggeriments i mocions

Quinzè. Moció conjunta que presenten els grups polítics de la corporació amb relació a l'adhesió a la sol·licitud de concessió de la medalla d'or al mèrit de les Belles Arts del Teatre Principal de Maó

Setzè. Moció conjunta que presenten els grups polítics de la corporació amb relació al Dia internacional per a l'eliminació de la violència contra les dones

## Desenvolupament de la sessió

### PRIMER. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

El batle demana si cap membre del Ple té observacions a fer a l'acta de la sessió de dia 27.09.13.

No havent-hi cap rectificació, se sotmet a votació i s'aprova per unanimitat dels dotze membres assistents.

### SEGON. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA DE DIA 17.10.13. PROPOSTA DE BATLIA AMB RELACIÓ A L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DEL RENOU I VIBRACIONS

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

*“S'incorpora a la sessió, a efecte informatiu, el regidor de Medi Ambient d'aquest Ajuntament, senyor Tudurí Mercadal. -----*

*La secretària informa que s'ha remès als membres de la comissió les al·legacions presentades durant el període d'exposició pública —Associació de Constructores de Balears (RE 4680, de dia 13.09.13) i Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears (RE 4697, de dia 16.09.13)—; l'informe rebut de l'Institut Balear de la Dona, RE 4377, de dia 27.08.13; així com la proposta de Batlia, de dia 14.10.13, amb relació a l'assumpte indicat. -----*

*Intervé el Sr. Tudurí Mercadal. Manifesta que aquesta ordenança s'ha redactat sobre la base d'un model del Govern balear; que en el CIM es va crear una comissió, en la qual participaven tots els municipis, per tal que tots tinguessin la mateixa ordenança; que durant el període d'exposició pública es van rebre al·legacions de l'Associació de Constructores de Balears i de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori del Govern balear, així com l'informe de l'Institut Balear de la Dona; i que totes les al·legacions han estat acceptades. Afegeix que un apartat important és que fins ara l'Ajuntament prohibia l'ús de maquinària pesant durant els mesos de juliol i agost, però resulta que açò l'ajuntament no ho pot prohibir, i allò que s'ha fet ha estat establir una franja horària dins l'esmentat període. -----*

*El Sr. Carretero Tudurí demana si ASHOME té coneixement d'aquesta nova ordenança. El batle manifesta que es va publicar l'anunci de l'aprovació inicial en el BOIB i que suposa que l'esmentada associació hi deu haver pogut accedir. Afegeix que una qüestió és la limitació horària i una altra qüestió, els trams de decibels; i que si bé no es pot prohibir, s'ha de tenir en compte que els nivells sonors durant la temporada d'estiu són baixos, la qual cosa fa pràcticament impossible que hi hagi unes feines excessives de renous. El Sr. Carretero manifesta que, doncs, no s'ha donat audiència a ASHOME, en el sentit d'informar-los que es modificava aquesta ordenança. El batle insisteix que l'anunci de l'aprovació inicial s'ha publicat al BOIB. -----*



I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposta de Batlia presentada. ---  
La Comissió d'Economia i Hisenda, amb el vot a favor del representant del PP, que suposa set  
vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PSOE, PSM-ELS VERDS i EM-EU, que  
suposen sis vots ponderats, acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les  
següents **propostes d'acord**:-----

**Primera.** Estimar les al·legacions presentades per l'Associació de constructors de Balears i pel  
Govern de les Illes Balears contra l'Ordenança municipal reguladora del renou i les vibracions  
—aprovada inicialment pel Ple de l'Ajuntament en data 26.07.2013— i, en conseqüència,  
modificar els articles 7, 14, 16, 22, 32 i 41 de l'Ordenança, que queden redactats de la següent  
manera:-----

**"Article 7. Períodes horaris.**-----

Als efectes de l'aplicació d'aquesta Ordenança, es considera període de temps diürn, de les  
8.00 a les 20.00 hores; període de temps vespertí, de les 20.00 a les 23.00 hores, i període de  
temps nocturn, de les 23.00 a les 8.00 hores. En aquest períodes s'han d'aplicar els índexs  
acústics Ld, Le i Ln, respectivament."-----

I en conseqüència les franges horàries de les taules A, A0, B, A1, B1 i B2, així com l'apartat b)  
de la taula C:-----

**"b) Vibracions transitòries**-----

Els valors límit de la taula d'aquest annex poden superar-se per a un nombre  
d'esdeveniments determinat de conformitat amb el procediment següent:-----

- Es consideren els dos períodes d'avaluació següents: període diürn -vespertí comprès  
entre les 08:00-23:00 hores i període nocturn comprès entre les 23:00-08:00 hores.-----

**Article 14. Declaració de zones de protecció acústica especial.**-----

1. Definició.- Són zones de protecció acústica especial aquelles en què es produeixen uns  
elevats nivells sonors a causa de l'existència de nombroses activitats recreatives, espectacles o  
establiments públics, en l'activitat de les persones que els utilitzen, en el renou del trànsit, com  
també qualsevol altra activitat de caràcter permanent o temporal que incideixi en la saturació  
del nivell sonor de la zona, encara que l'activitat individualment considerada compleixi els  
nivells establerts en aquesta ordenança.-----

2. Declaració.- Correspon a l'Ajuntament, d'ofici o a petició del veïnatge, d'acord amb el que  
estableix la Llei 27/2006, de 18 de juliol, la proposta de declaració de zona de protecció  
acústica especial, mitjançant l'aportació d'un informe tècnic previ que acrediti l'incompliment  
dels objectius de qualitat acústica a la zona i un plànol de delimitació de la via o vies públiques  
el qual inclourà tots els punts en que s'han realitzat mesuratges en els que, s'afegiran 50  
metres a un i altre costat dels punts de mesuratge extrems.-----

**Article 16. Límit de renou transmès per qualsevol emissor acústic a un espai interior  
confrontant receptor.**-----

1. Les instal·lació, els establiments i les activitats, tant noves com existents, han de respectar  
els valors límits d'immissió de renou transmès a l'espai interior confrontant receptor que  
s'indiquen en el quadre B2 de l'annex III d'aquesta Ordenança, segons el tipus d'àrea  
acústica receptora.-----

2. Es considera que es compleixen aquests límits si:-----

a) Els valors dels índexs acústics determinats d'acord amb els procediments que  
s'estableixen en l'annex IV d'aquesta Ordenança i l'annex IV del Reial decret 1367/2007,  
no excedeixen en més de 5 dB(A) el límit d'aplicació que es fixa en la taula B2 de l'annex  
III d'aquesta Ordenança.-----

b) Els valors diaris (Ld, Le, Ln i Lden), determinats d'acord amb els procediments que  
s'estableixen en l'annex IV d'aquesta Ordenança i l'annex IV del Reial decret 1367/2007,  
no excedeixen en més de 3 dB(A) el límit d'aplicació que es fixa en la taula B2 de l'annex  
III d'aquesta Ordenança.-----

c) Per a edificis no confrontants es considera que es compleixen aquests límits si els valors  
dels índexs acústics no excedeixen els límits establerts a la taula B1, per a fons ubicades  
en el medi exterior-----

3. Els nivells anteriors també s'han d'aplicar a altres usos diferents als que s'esmenten,  
atenent a raons d'analogia funcional o a la necessitat d'una protecció acústica equivalent.

4. Quan en un edifici es permetin usos distints del general comercial, administratiu, industrial,  
etc., els límits exigibles de transmissió interior entre locals de titulars diferents són els que  
s'estableixen per al receptor més sensible acústicament.-----



## **Article 22. Condicions generals aplicables a obres, edificacions i treballs a la via pública**

1. Els responsables de les obres, les edificacions i els treballs a la via pública, amb la finalitat de minimitzar les molèsties, han d'adoptar les mesures adequades per reduir els nivells sonors i de vibracions d'aquests i de les màquines auxiliars que utilitzin. A aquest efecte, entre d'altres mesures, poden instal·lar silenciadors acústics o bancades amortidores de vibracions, o tancar la font sonora o ubicar-la a l'interior de l'estructura en construcció una vegada que l'estat de l'obra ho permeti.-----
2. Els equips i les màquines susceptibles de produir renous i vibracions emprats en les obres, les edificacions i els treballs a la via pública han de complir el que estableix la normativa sectorial aplicable, i les màquines d'ús a l'aire lliure en particular, les prescripcions del Reial decret 212/2002, de 22 de febrer, pel qual es regulen les emissions sonores en l'entorn degudes a determinades màquines d'ús a l'aire lliure, o la norma que el substitueixi. En qualsevol cas, els sistemes o equips complementaris que s'utilitzin han de ser els més adequats per reduir la contaminació acústica.-----
3. Els horaris habituals, que podran ser modificats per l'Ajuntament en cada cas, en atenció a circumstàncies especials seran:-----
  - a).- Treballs amb maquinària pesant per a excavacions (excavadores, compressors, etc.)---
    - Horari habitual: De 08:00 a 13:00 hores i de 15:00 a 18:00 hores, excepte els mesos de maig, juny, setembre i octubre, amb un horari reduït, únicament de 08:00 a 13:00 hores i els mesos de juliol i agost de 10 a 13:00 (s'exceptua l'aplicació de la restricció a zones industrials, rurals o que no tinguin cap incidència sobre habitatges).-----
  - b).- Feines de construcció habituals, de caràcter menys sorollosos (acabats d'obra, etc.)-----
    - Horari habitual: De 08:00 a 13:00 hores i de 15:00 a 18:00 hores.-----
    - Amb compliment de les condicions d'emissió i immissió de renous establertes per la zona en qüestió.-----
    - Implantació de mesures correctores per complir amb les emissions, amb disposició de recinte aïllat acústicament per dur a terme tasques pròpies de l'obra que generin renous-----
  - c).- Prohibició total de cap feina, que produeixi renous superiors als permesos per aquestes normes, fora dels horaris indicats i en dies festius.-----

S'exceptua de les limitacions establertes, de treball en hores nocturnes, les obres urgents per raons de necessitat o perill, o aquelles que, per les seves inconveniències, no es puguin fer de dia. El treball nocturn l'ha d'autoritzar expressament l'autoritat municipal, qui ha de determinar els límits sonors que s'han de complir.-----
4. En les obres públiques i en la construcció s'han d'usar les màquines i els equips tècnicament menys renouers de la manera més adequada per generar la menor contaminació acústica possible. Concretament:-----
  - a) Els generadors elèctrics que s'instal·lin a la via pública han de tenir una potència sonora de 90 dB PWL com a màxim, amb un espectre sense components tonals emergents. En el cas que l'obra s'allargui més d'un mes, s'han de substituir per escomesa elèctrica, excepte que l'obra sigui en una urbanització o que hi hagi un informe desfavorable del distribuïdor elèctric de la zona.-----
  - b) Els motors de combustió han d'estar equipats amb silenciadors de gasos d'escapament i sistemes esmorteïdors de renou i vibracions.-----
  - c) Els motors de les màquines han d'estar aturats quan aquestes no s'utilitzin.-----
  - d) Els compressors i la resta de les màquines renoueres situats a l'exterior de les obres o a menys de 50 metres d'edificis ocupats han de funcionar amb el capot tancat i amb tots els elements de protecció instal·lats.-----
  - e) Els martells pneumàtics, autònoms o no, han de disposar d'un mecanisme silenciador de l'admissió i l'expulsió de l'aire.-----
5. L'Ajuntament, d'ofici o a instància de part, de manera justificada i amb l'aprovació prèvia de la Junta de Govern, en el cas que estigui constituïda, o de la Batllia, pot requerir per a qualsevol obra un estudi acústic elaborat per un tècnic competent, en els casos següents:---
  - Quan es superin els nivells de renou tramès a l'espai interior, taula B2 de l'annex ni de la present ordenança, quan existeixi col·lindància entre l'obra i el local o habitatge afectat.-----
  - Quan es superin els nivells de renou tramès a l'espai interior, taula B2 de l'annex ni de la present ordenança, quan l'obra afecti a una part del mateix edifici en el que es vegin afectats locals o habitatges.-----



- Quan es superin e/s nivells de renou tramès al medi ambient exterior, taula B1 de l'annex III de la present ordenança.-----

Amb les característiques mínimes següents:-----

a) La descripció de les màquines que s'ha d'emprar.-----

b) El termini d'ús de les màquines susceptibles de provocar molèsties.-----

c) L'impacte sonor que es preveu.-----

d) Les mesures correctores contra la contaminació acústica que s'instal·len, tant per al renou com per a les vibracions.-----

e) La previsió o els resultats reals dels mesuraments efectuats a una distància de dos metres dels límits de l'obra, determinats d'acord amb els procediments que s'estableixen en l'annex IV d'aquesta Ordenança, que han de respectar els valors límits d'immissió de renou transmès al medi ambient exterior que s'indiquen en el quadre B1 de l'annex III, segons el tipus d'àrea acústica receptora.-----

f) La previsió o els resultats reals dels mesuraments en els espais interiors afectats o en els que el tècnic de l'estudi consideri més desfavorables, determinats d'acord amb els procediments que s'estableixen en l'annex IV d'aquesta Ordenança, que han de respectar els valors límits d'immissió de renou transmès al medi ambient exterior que s'indiquen en el quadre B2 de l'annex III, segons el tipus d'àrea acústica receptora.-----

g) La previsió o els resultats reals dels mesuraments efectuats en els espais afectats o en els que el tècnic de l'estudi consideri més desfavorables, per controlar que les vibracions de les màquines instal·lades a l'obra respecten els valors límit que s'indiquen en la taula C de l'annex III d'aquesta Ordenança.-----

h) Els plànols amb les dades, les màquines i les mesures correctores.-----

i) Un certificat, signat pel tècnic competent i pel responsable de l'obra, que acrediti les mesures correctores que es prenen i el compliment dels valors límits.-----

L'Ajuntament, d'ofici, ha de mesurar els valors d'immissió per comprovar que en l'execució de les obres a la via pública no se superen els valors que es preveuen en el projecte corresponent o els màxims que permet aquesta.-----

**Article 32. Activitats festives i altres actes a la via pública**-----

Apartat 3. En els casos que es consideri oportú, l'Ajuntament pot exigir la instal·lació d'un limitador enregistrator o un altre mecanisme similar, amb les característiques que s'indiquen en l'article 43 d'aquesta Ordenança, per garantir que no se superen els valors límit d'immissió.-----

**Article 41. Requisits per a les activitats de tipus 2.**-----

Apartat 5. En el cas de les activitats de tipus 2, si no es pot limitar el regulador del volum d'emissió de renou dels televisors o equips música als valors límit d'immissió de renou, s'ha d'instal·lar un limitador registrador sonomètric amb les característiques que s'estableixen en l'article 43 d'aquesta Ordenança, que garanteixi que a l'exterior i a l'interior dels locals o els habitatges contigus es respecten els valors límit d'immissió sonora que s'estableixen en el capítol III d'aquesta Ordenança."-----

**Segona.** Assumir l'informe emès per l'Institut Balear de la Dona, incorporant-ne les recomanacions pel que fa al llenguatge emprat.-----

**Tercera.** Aprovar amb caràcter definitiu, resoltes les al·legacions presentades, l'Ordenança municipal reguladora del renou i les vibracions, una vegada s'hi hauran incorporat les modificacions estimades en els termes abans indicats.-----

**Quarta.** Publicar el text íntegre de l'ordenança al Butlletí Oficial de les Illes Balears."-----

Intervé el regidor de medi Ambient, senyor Tudurí Mercadal. Manifesta que aquesta ordenança s'ha redactat sobre la base d'un model del Govern balear; i que en el CIM es va crear una comissió, en la qual participaven tots els municipis, per tal que tots tinguessin la mateixa ordenança. Assenyala que el primer municipi que va aprovar inicialment aquesta ordenança va ser el des Migjorn i el segon el de Sant Lluís. Així mateix, manifesta que durant el període d'exposició pública es van rebre al·legacions de l'Associació de Constructores de Balears i de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori del Govern balear, així com l'informe de l'Institut Balear de la Dona i que totes les al·legacions han estat acceptades.



Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que, encara que l'ordenança hagi estat a exposició pública, el preocupa el fet que no s'hagi fet saber expressament a ASHOME que s'aprovava aquesta nova ordenança. Açò li genera dubtes i li preocupa aquesta situació. Recorda que quan es va aprovar l'anterior ordenança, aquesta va ser consensuada amb tots els ajuntaments i ja va haver-hi un estira i aflixa respecte als articles que feien referència a les renous durant el mes de juliol i agost. Per açò, considera que s'hauria d'haver informat expressament a ASHOME que es duia a aprovació aquesta nova ordenança.

Intervé el Sr. Tudurí Mercadal. Insisteix que aquesta ordenança s'ha redactat sobre la base d'un model del Govern balear. Afegeix que en principi en aquesta ordenança Sant Lluís també volia regular i limitar el nivell de les renous durant el mes de juliol i agost, però una de les al·legacions del Govern balear era en el sentit que l'Ajuntament no podia prohibir l'ús de maquinària pesant. Està convençut que ASHOME està al corrent d'aquesta modificació de l'ordenança perquè és imposada pel Govern balear.

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que l'anterior ordenança s'havia casat expressament entre ASHOME i l'Associació de Constructores de Balears i aquesta vegada es parla de l'Associació de Constructores de Balears —que se'ls accepta l'al·legació— però no apareix la part turística —ASHOME—. Afegeix que encara que hi hagi hagut un període d'exposició pública i que el procediment que s'ha fet ha estat correcte, insisteix que el preocupa que no s'hagi fet expressa menció d'aquesta situació a ASHOME.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que durant l'exposició pública de l'ordenança ASHOME no ha presentat al·legacions, però com que ara el text de l'aprovació definitiva és diferent del text de l'aprovació inicial, pel fet que s'accepten les al·legacions presentades, tal vegada ara sí que ASHOME presentaria al·legacions, però no tindran l'oportunitat de presentar-ne. Per tant, no sap si els canvis són prou substancials com per merèixer el present document una nova exposició pública.

Intervé el batle. Manifesta que avui es du a aprovació definitiva la present ordenança i que, si el text definitiu contradiu qualsevol reglament superior, ja serà impugnat. A part de les al·legacions que van arribar de l'Associació de Constructores de Balears també n'hi havia del mateix Govern balear, les quals van ser més extenses que la dels constructores i que, resolent favorablement les del Govern balear, les que presentaven els constructores ja quedaven resoltes. Afegeix que entén la preocupació que hi ha, però la diferència que hi ha respecte a l'anterior ordenança són els límits sonors que s'han fixats i les taques de renous, i que si bé es cert que l'Ajuntament no pot prohibir, serà impossible que hi hagi maquinària pesant fent feina dins l'estiu dins una urbanització perquè sobrepassa de molt els límits permesos. No es prohibeix tàcitament, però de fet serà impossible que hi hagi unes feines de renous excessives durant els mesos de juliol i agost. Conclou dient que, si bé entén la postura del portaveu d'EM-EU, l'equip de govern considera que avui s'ha de sotmetre a votació la present ordenança i que si en el transcurs de l'aplicació d'aquesta veiem que hi ha qualque cosa a retocar, ho retocarem sense cap tipus de dubte.

El Sr. Melià Mercadal manifesta que la qüestió és la següent: Amb els canvis que s'han introduït amb motiu de l'acceptació de les al·legacions presentades, si qualcú pot considerar que són canvis substancials o no. Si la qüestió és que són canvis substancials, entén que s'hauria de fer una nova exposició pública.



Finalment, el batle manifesta que encara que l'ordenança s'aprovi definitivament i es publiqui íntegrament el text en el BOIB, sempre hi ha possibilitat de recurs. Per tant, considera que avui s'ha d'aprovar definitivament, ja que, a més, tots els ajuntaments de l'illa optaran per la mateixa fórmula; i que si el dia de demà hem de modificar alguna cosa, ho hauran de modificar tots els ajuntaments.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la comissió d'Economia i Hisenda.

El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor, corresponents als membres del PP (7); i cinc abstencions, corresponents als membres del PSOE (3), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1), **acorda:**

**Primer.** Estimar les al·legacions presentades per l'Associació de constructors de Balears i pel Govern de les Illes Balears contra l'Ordenança municipal reguladora del renou i les vibracions —aprovada inicialment pel Ple de l'Ajuntament en data 26.07.2013— i, en conseqüència, modificar els articles 7, 14, 16, 22, 32 i 41 de l'Ordenança, que queden redactats de la següent manera:

**“Article 7. Períodes horaris.**

Als efectes de l'aplicació d'aquesta Ordenança, es considera període de temps diürn, de les 8.00 a les 20.00 hores; període de temps vespertí, de les 20.00 a les 23.00 hores, i període de temps nocturn, de les 23.00 a les 8.00 hores. En aquest períodes s'han d'aplicar els índexs acústics Ld, Le i Ln, respectivament.”

I en conseqüència les franges horàries de les taules A, A0, B, A1, B1 i B2, així com l'apartat b) de la taula C:

“b) Vibracions transitòries

Els valors límit de la taula d'aquest annex poden superar-se per a un nombre d'esdeveniments determinat de conformitat amb el procediment següent:

- Es consideren els dos períodes d'avaluació següents: període diürn -vespertí comprès entre les 08:00-23:00 hores i període nocturn comprès entre les 23:00-08:00 hores.

**Article 14. Declaració de zones de protecció acústica especial.**

1. Definició.- Són zones de protecció acústica especial aquelles en què es produeixen uns elevats nivells sonors a causa de l'existència de nombroses activitats recreatives, espectacles o establiments públics, en l'activitat de les persones que els utilitzen, en el renou del trànsit, com també qualsevol altra activitat de caràcter permanent o temporal que incideixi en la saturació del nivell sonor de la zona, encara que l'activitat individualment considerada compleixi els nivells establerts en aquesta ordenança.

2. Declaració.- Correspon a l'Ajuntament, d'ofici o a petició del veïnatge, d'acord amb el que estableix la Llei 27/2006, de 18 de juliol, la proposta de declaració de zona de protecció acústica especial, mitjançant l'aportació d'un informe tècnic previ que acrediti l'incompliment dels objectius de qualitat acústica a la zona i un plànol de delimitació de la via o vies públiques el qual inclourà tots els punts en que s'han realitzat mesurats en els que, s'afegiran 50 metres a un i altre costat dels punts de mesuratge extrems.

**Article 16. Límit de renou transmès per qualsevol emissor acústic a un espai interior confrontant receptor.**

5. Les instal·lació, els establiments i les activitats, tant noves com existents, han de respectar els valors límits d'immissió de renou transmès a l'espai interior confrontant receptor que s'indiquen en el quadre B2 de l'annex III d'aquesta Ordenança, segons el tipus d'àrea acústica receptora.



6. Es considera que es compleixen aquests límits si:
  - a) Els valors dels índexs acústics determinats d'acord amb els procediments que s'estableixen en l'annex IV d'aquesta Ordenança i l'annex IV del Reial decret 1367/2007, no excedeixen en més de 5 dB(A) el límit d'aplicació que es fixa en la taula B2 de l'annex III d'aquesta Ordenança.
  - b) Els valors diaris (Ld, Le, Ln i Lden), determinats d'acord amb els procediments que s'estableixen en l'annex IV d'aquesta Ordenança i l'annex IV del Reial decret 1367/2007, no excedeixen en més de 3 dB(A) el límit d'aplicació que es fixa en la taula B2 de l'annex III d'aquesta Ordenança.
  - c) Per a edificis no confrontants es considera que es compleixen aquests límits si els valors dels índexs acústics no excedeixen els límits establerts a la taula B1, per a fons ubicades en el medi exterior
7. Els nivells anteriors també s'han d'aplicar a altres usos diferents als que s'esmenten, atenent a raons d'analogia funcional o a la necessitat d'una protecció acústica equivalent.
8. Quan en un edifici es permetin usos distints del general comercial, administratiu, industrial, etc., els límits exigibles de transmissió interior entre locals de titulars diferents són els que s'estableixen per al receptor més sensible acústicament.

## **Article 22. Condicions generals aplicables a obres, edificacions i treballs a la via pública**

6. Els responsables de les obres, les edificacions i els treballs a la via pública, amb la finalitat de minimitzar les molèsties, han d'adoptar les mesures adequades per reduir els nivells sonors i de vibracions d'aquests i de les màquines auxiliars que utilitzin. A aquest efecte, entre d'altres mesures, poden instal·lar silenciadors acústics o bancades amortidores de vibracions, o tancar la font sonora o ubicar-la a l'interior de l'estructura en construcció una vegada que l'estat de l'obra ho permeti.
  7. Els equips i les màquines susceptibles de produir renous i vibracions emprats en les obres, les edificacions i els treballs a la via pública han de complir el que estableix la normativa sectorial aplicable, i les màquines d'ús a l'aire lliure en particular, les prescripcions del Reial decret 212/2002, de 22 de febrer, pel qual es regulen les emissions sonores en l'entorn degudes a determinades màquines d'ús a l'aire lliure, o la norma que el substitueixi. En qualsevol cas, els sistemes o equips complementaris que s'utilitzin han de ser els més adequats per reduir la contaminació acústica.
  8. Els horaris habituals, que podran ser modificats per l'Ajuntament en cada cas, en atenció a circumstàncies especials seran:
    - a).- Treballs amb maquinària pesant per a excavacions (excavadores, compressors, etc.).
      - Horari habitual: De 08:00 a 13:00 hores i de 15:00 a 18:00 hores, excepte els mesos de maig, juny, setembre i octubre, amb un horari reduït, únicament de 08:00 a 13:00 hores i els mesos de juliol i agost de 10 a 13:00 (s'exceptua l'aplicació de la restricció a zones industrials, rurals o que no tinguin cap incidència sobre habitatges).
    - b).- Feines de construcció habituals, de caràcter menys sorollós (acabats d'obra, etc.)
      - Horari habitual: De 08:00 a 13:00 hores i de 15:00 a 18:00 hores.
      - Amb compliment de les condicions d'emissió i immissió de renous establertes per la zona en qüestió.
      - Implantació de mesures correctores per complir amb les emissions, amb disposició de recinte aïllat acústicament per dur a terme tasques pròpies de l'obra que generin renous
    - c).- Prohibició total de cap feina, que produeixi renous superiors als permesos per aquestes normes, fora dels horaris indicats i en dies festius.
- S'exceptua de les limitacions establertes, de treball en hores nocturnes, les obres urgents per raons de necessitat o perill, o aquelles que, per les seves inconveniències, no es puguin fer de dia. El treball nocturn l'ha d'autoritzar expressament l'autoritat municipal, qui ha de determinar els límits sonors que s'han de complir.
9. En les obres públiques i en la construcció s'han d'usar les màquines i els equips tècnicament menys renouers de la manera més adequada per generar la menor contaminació acústica possible. Concretament:





- f) Els generadors elèctrics que s'instal·lin a la via pública han de tenir una potència sonora de 90 dB PWL com a màxim, amb un espectre sense components tonals emergents. En el cas que l'obra s'allargui més d'un mes, s'han de substituir per escomesa elèctrica, excepte que l'obra sigui en una urbanització o que hi hagi un informe desfavorable del distribuïdor elèctric de la zona.
  - g) Els motors de combustió han d'estar equipats amb silenciadors de gasos d'escapament i sistemes esmorteïdors de renou i vibracions.
  - h) Els motors de les màquines han d'estar aturats quan aquestes no s'utilitzin.
  - i) Els compressors i la resta de les màquines renoueres situats a l'exterior de les obres o a menys de 50 metres d'edificis ocupats han de funcionar amb el capot tancat i amb tots els elements de protecció instal·lats.
  - j) Els martells pneumàtics, autònoms o no, han de disposar d'un mecanisme silenciador de l'admissió i l'expulsió de l'aire.
10. L'Ajuntament, d'ofici o a instància de part, de manera justificada i amb l'aprovació prèvia de la Junta de Govern, en el cas que estigui constituïda, o de la Batllia, pot requerir per a qualsevol obra un estudi acústic elaborat per un tècnic competent, en els casos següents:
- Quan es superin els nivells de renou tramès a l'espai interior, taula B2 de l'annex ni de la present ordenança, quan existeixi col·lindància entre l'obra i el local o habitatge afectat.
  - Quan es superin els nivells de renou tramès a l'espai interior, taula B2 de l'annex ni de la present ordenança, quan l'obra afecti a una part del mateix edifici en el que es vegin afectats locals o habitatges.
  - Quan es superin e/s nivells de renou tramès al medi ambient exterior, taula B1 de l'annex III de la present ordenança.
- Amb les característiques mínimes següents:
- a) La descripció de les màquines que s'ha d'emprar.
  - b) El termini d'ús de les màquines susceptibles de provocar molèsties.
  - c) L'impacte sonor que es preveu.
  - d) Les mesures correctores contra la contaminació acústica que s'instal·len, tant per al renou com per a les vibracions.
  - e) La previsió o els resultats reals dels mesuraments efectuats a una distància de dos metres dels límits de l'obra, determinats d'acord amb els procediments que s'estableixen en l'annex IV d'aquesta Ordenança, que han de respectar els valors límits d'immissió de renou transmès al medi ambient exterior que s'indiquen en el quadre B1 de l'annex III, segons el tipus d'àrea acústica receptora.
  - f) La previsió o els resultats reals dels mesuraments en els espais interiors afectats o en els que el tècnic de l'estudi consideri més desfavorables, determinats d'acord amb els procediments que s'estableixen en l'annex IV d'aquesta Ordenança, que han de respectar els valors límits d'immissió de renou transmès al medi ambient exterior que s'indiquen en el quadre B2 de l'annex III, segons el tipus d'àrea acústica receptora.
  - g) La previsió o els resultats reals dels mesuraments efectuats en els espais afectats o en els que el tècnic de l'estudi consideri més desfavorables, per controlar que les vibracions de les màquines instal·lades a l'obra respecten els valors límit que s'indiquen en la taula C de l'annex III d'aquesta Ordenança.
  - h) Els plànols amb les dades, les màquines i les mesures correctores.
  - i) Un certificat, signat pel tècnic competent i pel responsable de l'obra, que acrediti les mesures correctores que es prenen i el compliment dels valors límits.
- L'Ajuntament, d'ofici, ha de mesurar els valors d'immissió per comprovar que en l'execució de les obres a la via pública no se superen els valors que es preveuen en el projecte corresponent o els màxims que permet aquesta.

## **Article 32. Activitats festives i altres actes a la via pública**

Apartat 3. En els casos que es consideri oportú, l'Ajuntament pot exigir la instal·lació d'un limitador enregistrator o un altre mecanisme similar, amb les característiques que s'indiquen en l'article 43 d'aquesta Ordenança, per garantir que no se superen els valors límit d'immissió.

## **Article 41. Requisits per a les activitats de tipus 2.**

Apartat 5. En el cas de les activitats de tipus 2, si no es pot limitar el regulador del volum d'emissió de renou dels televisors o equips música als valors límit d'immissió de renou, s'ha



d'instal·lar un limitador registrador sonomètric amb les característiques que s'estableixen en l'article 43 d'aquesta Ordenança, que garanteixi que a l'exterior i a l'interior dels locals o els habitatges contigus es respecten els valors límit d'immissió sonora que s'estableixen en el capítol III d'aquesta Ordenança."

**Segon.** Assumir l'informe emès per l'Institut Balear de la Dona, incorporant-ne les recomanacions pel que fa al llenguatge emprat.

**Tercer.** Aprovar amb caràcter definitiu, resoltes les al·legacions presentades, l'Ordenança municipal reguladora del renou i les vibracions, una vegada s'hi hauran incorporat les modificacions estimades en els termes abans indicats.

**Quart.** Publicar el text íntegre de l'ordenança al *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

## **TERCER. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA DE DIA 17.10.13. PROPOSTA DE BATLIA AMB RELACIÓ A LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES**

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

*"La secretària informa que s'ha remès als membres de la comissió l'actual Ordenança fiscal de l'impost sobre béns immobles; la resolució de Batlia núm. 2013/230, de dia 27.02.13, relativa a la sol·licitud al Cadastre de coeficient reductor del valor cadastral; així com la proposició de Batlia, de dia 14.10.13, amb relació a l'assumpte indicat.-----*

*Intervé el batle. Manifesta que l'Ajuntament es va poder acollir a un procés d'actualització dels valors cadastrals i va demanar a la Gerència regional del cadastre que s'aprovàs el coeficient d'actualització del 0,80 als valors cadastrals del municipi de Sant Lluís, a partir de l'1 de gener de 2014. Afegeix que en l'actualitat el tipus impositiu de l'IBI és del 0'515% i que, a causa de la baixada en els valors cadastrals que suposaria l'aplicació del coeficient abans esmentat, es fa necessari actualitzar el tipus impositiu al 0'61%. Tot i la pujada del tipus, amb tota probabilitat s'ingressarà menys que enguany. -----*

*I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposta de Batlia presentada. ---- La Comissió d'Economia i Hisenda, amb el vot a favor del representant del PP, que suposa set vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PSOE, PSM-ELS VERDS i EM-EU, que suposen sis vots ponderats, acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents **propostes d'acord**:-----*

**Primera.** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles en l'apartat 1 de l'article 2, que queda redactat de la següent manera: ----

*"Article 2. Tipus de gravamen -----*  
1. El tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable als béns de naturalesa urbana queda fixat en el 0,61%, amb caràcter general." -----

**Segona.** Exposar al públic l'acord anterior juntament amb l'ordenança fiscal, mitjançant anunci al tauler d'edictes municipal durant el termini de 30 dies, així com al Butlletí Oficial de les Illes Balears, perquè es puguin presentar les reclamacions i al·legacions que es considerin pertinents; en el cas que no se'n presentin, els acords s'elevaran a definitius sense necessitat de nou acord exprés." -----

Intervé el batle. Manifesta que aquest ajuntament es va poder acollir a un procés d'actualització dels valors cadastrals i d'aquesta manera ajustar-se a un coeficient més real. En aquest sentit, l'Ajuntament va aplicar el màxim que podia en funció de l'any que s'havia fet la revisió cadastral, una reducció del 20% del valor cadastral. Alhora el valor cadastral s'actualitza en funció de 10 anys i durant aquests anys s'apuja un 10%. Per tant, per una banda davallam un 20% i, per altra banda, s'apuja un 10%. Per



mantenir la recaptació s'ha de retocar el tipus impositiu, ja que la base liquidable disminueix i el tipus impositiu s'ha d'actualitzar a l'alça per mantenir l'actualització. La proposta que es presenta és establir el tipus de gravamen en el 0'61%, la qual cosa significa que davallarem la recaptació en un 1'97% en funció del padró de l'any anterior. Conclou dient que és la política que aquest equip de govern ha estat aplicant des que ha pogut retocar el tipus impositiu, i que durant aquests tres anys hem aconseguit davallar un 3'6% l'ingrés que té l'Ajuntament en aquest concepte.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que cada any segueix baixant l'IBI, si bé enguany els càlculs són molt més complicats perquè del 0'515% es passa al tipus impositiu del 0'61%, però segons el càlculs que ha fet l'equip de govern, açò significa que aquest impost baixa. Afegeix que està molt bé abaixar impostos, però llavors s'incrementen taxes i estrenyen més aquells que més ho necessiten, i amb açò no hi està gens d'acord. Manifesta que l'IBI és un dels impostos socialment més justs, ja que paga més qui més té; i no és en aquest impost, per on s'hauria de reduir, sinó tot al contrari, aprofitar aquest impost per obtenir més doblers per poder destinar-los a serveis —que llavors ens queixem que son deficitaris—, i no apujar taxes.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la comissió d'Economia i Hisenda.

El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor, corresponents als membres del PP (7); tres abstencions, corresponents als membres del PSOE (3); i dos vots en contra, corresponents als membres del PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1), **acorda:**

**Primer.** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles en l'apartat 1 de l'article 2, que queda redactat de la següent manera:

"Article 2. Tipus de gravamen

2. El tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable als béns de naturalesa urbana queda fixat en el 0,61%, amb caràcter general."

**Segon.** Exposar al públic l'acord anterior juntament amb l'ordenança fiscal, mitjançant anunci al tauler d'edictes municipal durant el termini de 30 dies, així com al *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, perquè es puguin presentar les reclamacions i al·legacions que es considerin pertinents; en el cas que no se'n presentin, els acords s'elevaran a definitius sense necessitat de nou acord exprés.

## **QUART. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA DE DIA 17.10.13. PROPOSTA DE BATLIA AMB RELACIÓ A LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALORS DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA**

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

*"La secretària informa que s'ha remès als membres de la comissió l'actual Ordenança fiscal de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana; l'informe d'Intervenció, de dia 07.10.13; així com la proposició de Batlia, de dia 14.10.13, amb relació a l'assumpte indicat. -----*



*Intervé el batle. Informa que amb motiu de la modificació de l'articulat del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, pel que fa a aquest impost, s'incorpora la figura del subjecte passiu substituït del contribuent en els casos en què la dació en pagament la realitzi un deutor hipotecari insolvent; així com s'afegeix un nou apartat relatiu al subjecte passiu substituït del contribuent en els casos en què el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya. A part d'açò, es millora la redacció de l'article sobre casos de no subjecció; alhora s'aprofita per modificar totes les referències que es fan a la Llei 39/1988, de 28 de desembre, per allò que disposa el Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.*

*I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposta de Batlia presentada. --- La Comissió d'Economia i Hisenda, amb el vot a favor del representant del PP, que suposa set vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PSOE, PSM-ELS VERDS i EM-EU, que suposen sis vots ponderats, acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents **propostes d'acord**:*

**Primera.** *Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en els articles 3 i 5, que queden redactats de la següent manera:*

*"Article 3*

*No està subjecte a aquest impost l'increment del valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l'efecte de l'Impost sobre Béns Immobles. En conseqüència, hi està subjecte l'increment del valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, a l'efecte de dit Impost sobre Béns Immobles, amb independència que estiguin o no contemplats com tals en el Cadastre o en el padró d'aquell. A l'efecte d'aquest impost, també hi està subjecte a aquest, l'increment del valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles."*

*Article 5*

*2.- En els casos a que es refereix el paràgraf b) de l'apartat anterior, té la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent la persona física o jurídica, o la entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor del qual es constitueixi o transmeti el dret real de que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.*

*3.- En les transmissions realitzades pels deutors compresos a l'àmbit d'aplicació de l'article 2 del RDL 6/2012, de 9 de març, de mesures urgents de protecció de deutors hipotecaris sense recursos, amb ocasió de la dació en pagament del seu habitatge previst a l'apartat 3 de l'Annex de dita norma, té la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent l'entitat que adquireixi l'immoble, sense que el substituït pugui exigir del contribuent l'import de les obligacions tributàries satisfetes."*

**Segona.** *Modificar en el text de l'ordenança, d'acord amb la normativa vigent, les referències que es fan a la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, per allò que disposa el Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.*

**Tercera.** *Exposar al públic l'acord anterior juntament amb l'ordenança fiscal, mitjançant anunci al tauler d'edictes municipal durant el termini de 30 dies, així com al Butlletí Oficial de les Illes Balears, perquè es puguin presentar les reclamacions i al·legacions que es considerin pertinents; en el cas que no se'n presentin, els acords s'elevaran a definitius sense necessitat de nou acord exprés."*

Intervé el batle. Manifesta que les modificacions que s'efectuen a aquesta ordenança són:

- Es modifiquen totes les referències que es fan a la Llei 39/1988, de 28 de desembre, per allò que disposa el Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Es clarifica que, a l'efecte de la liquidació de plusvàlua, es tindrà la consideració de rústic o urbà en funció del mateix IBI.



- S'afegeix un nou apartat relatiu al subjecte passiu substituït del contribuïent en els casos en què el contribuïent sigui una persona física no resident a Espanya.
- S'incorpora la figura del subjecte passiu substituït del contribuïent en els casos en què la dació en pagament la realitzi un deutor hipotecari insolvent.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la comissió d'Economia i Hisenda.

El Ple de l'Ajuntament, per nou vots a favor, corresponents als membres del PP (7), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1); i tres abstencions, corresponents als membres del PSOE (3), **acorda:**

**Primer.** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en els articles 3 i 5, que queden redactats de la següent manera:

“Article 3

No està subjecte a aquest impost l'increment del valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l'efecte de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència, hi està subjecte l'increment del valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, a l'efecte del dit impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no tinguts en compte com a tals en el Cadastre o en el padró d'aquell. A l'efecte d'aquest impost, també hi està subjecte a aquest, l'increment del valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a efectes de l'impost sobre béns immobles.”

Article 5

2.- En els casos a que es refereix el paràgraf b) de l'apartat anterior, té la consideració de subjecte passiu substituït del contribuïent la persona física o jurídica, o la entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor del qual es constitueixi o transmeti el dret real de que es tracti, quan el contribuïent sigui una persona física no resident a Espanya.

3.- En les transmissions realitzades pels deutors compresos a l'àmbit d'aplicació de l'article 2 del RDL 6/2012, de 9 de març, de mesures urgents de protecció de deutors hipotecaris sense recursos, amb ocasió de la dació en pagament del seu habitatge previst a l'apartat 3 de l'Annex de dita norma, té la consideració de subjecte passiu substituït del contribuïent l'entitat que adquireixi l'immoble, sense que el substituït pugui exigir del contribuïent l'import de les obligacions tributàries satisfetes.”

**Segon.** Modificar en el text de l'ordenança, d'acord amb la normativa vigent, les referències que es fan a la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, per allò que disposa el Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

**Tercer.** Exposar al públic l'acord anterior juntament amb l'ordenança fiscal, mitjançant anunci al tauler d'edictes municipal durant el termini de 30 dies, així com al *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, perquè es puguin presentar les reclamacions i al·legacions que es considerin pertinents; en el cas que no se'n presentin, els acords s'elevaran a definitius sense necessitat de nou acord exprés.



## CINQUÈ. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA DE DIA 17.10.13. PROPOSTA DE BATLIA AMB RELACIÓ A LA MODIFICACIÓ DE LA TAXA DELS SERVEIS DE RECOLLIDA I TRACTAMENT DE FEMS I RESIDUS SÒLIDS URBANS I LA SEVA ORDENANÇA FISCAL REGULADORA

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

“La secretària informa que s’ha remès als membres de la comissió l’actual Ordenança fiscal reguladora de la taxa pels serveis de recollida i tractament de fems i residus sòlids urbans; l’informe de Secretaria-Intervenció, de dia 16.10.13, així com la proposició de Batlia, de dia 16.10.13, amb relació a l’assumpte indicat. -----  
Intervé el batle. Manifesta que s’han introduït en aquesta ordenança diverses modificacions, en concret: -----

- Reduir el nombre de trams d’aplicació de la quota variable en els casos dels comerços, tallers i similars, així com supermercats. -----
- Afegir nous conceptes (habitatge amb despatx professional, alberg, plaça de càmping). -----
- Establir un criteri per aplicar una tarifa a les noves activitats que puguin sorgir durant l’exercici i que no estiguin previstes al quadre de tarifes. -----
- Determinar tarifes per a aquells complexos que, a més de l’activitat principal, presten serveis addicionals. -----

El Sr. Lora Buzón manifesta que troba bastant elevat el preu dels fems dels habitatges en comparació dels que figuren en l’apartat dels comerços, tallers, construccions, magatzems industrials i similars. El batle informa que aquests establiments tindran una quota fixa de 80 euros i una quota variable de 0’35 euros per m2. -----

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposta de Batlia presentada. ----  
La Comissió d’Economia i Hisenda, amb el vot a favor del representant del PP, que suposen set vots ponderats; i l’abstenció dels representants del PSOE, PSM-ELS VERDS i EM-EU, que suposen sis vots ponderats, acorda elevar a la consideració del Ple de l’Ajuntament les següents **propostes d’acord**:-----

**Primera.** Aprovar provisionalment la modificació de la taxa pels serveis de recollida i tractament de fems i residus sòlids urbans i l’ordenança fiscal que la regula en l’article 6è, que queda redactat de la següent manera: -----

### “Article 6-----

#### **Quota tributària**-----

1.- La quota tributària consisteix en una quantitat fixa i si és el cas una quota variable, per unitat de local, que es determina en funció de la naturalesa, destinació i zona on s’ubiquen els immobles. -----

A aquest efecte, s’ha d’aplicar la tarifa següent: -----

Codi	Concepte	2014	2014
		QUOTA FIXA EUROS	QUOTA VARIABLE EUROS/M2
01	Habitatge		
01-01	Nucli urbà	95,00 €	
01-02	Costa	120,00 €	
01-03	Rústic i disseminats	62,00 €	
01-04	Habitatge amb despatx professional	141,00 €	
02	Discoteca		
02-01	Nucli urbà	561,00 €	
02-02	Costa	435,00 €	
03	Cotxera i casetes		
03-01	Nucli Urbà	33,00 €	
03-02	Costa	24,00 €	



04	Restaurant		
04-01	Nucli urbà i polígon	680,00 €	
04-02	Costa	675,00 €	
05	Restaurant Cafeteria	520,00 €	
06	Bar		
06-01	Nucli urbà i polígon	430,00 €	
06-02	Costa	255,00 €	
07	Bar cafeteria	480,00 €	
08	Hospitals, residències geriàtriques i C.D.	17,00 €	
09	Hotel plaça	25,00 €	
10	Hostal plaça	18,00 €	
11	Locals sense un ús determinat		
11-01	Casc urbà	41,00 €	
11-02	Costa	31,00 €	
11-03	Polígon Industrial	102,00 €	
12	Comerç, tallers, construcció, magatzems, indústries i similars (1)	80,00 €	
12-01	De 0 a 750 m2		0,35 €
12-02	A partir de 750 m2		0,10 €
13	Supermercats (2)	250,00 €	
13-01	De 0 a 750 m2		0,70 €
13-02	A partir de 750 m2		0,40 €
14	Alberg o càmping plaça	12,00 €	

(1) Per al càlcul de la quota aplicable a aquest concepte "Comerç, tallers, construcció, magatzems industrials i similars" s'ha de procedir de la següent manera:

A la quota fixa de 80,00 euros s'hi ha de sumar la quantitat resultant de:

- €;
- En els casos que corresponen a l'apartat 12.01, el resultat de multiplicar els m2 per la quota variable de 0,35 €;
  - En els casos que corresponen a l'apartat 12.02, el resultat de multiplicar els primers 750 m2 per la quota variable 0,35 € i el resultat de multiplicar la resta de metres fins a arribar a la superfície total per la quota variable de 0,10 €.

(2) Per al càlcul de la quota aplicable a aquest concepte "Supermercats" s'ha de procedir de la següent manera:

A la quota fixa de 250,00 euros s'hi ha de sumar la quantitat resultant de:

- €;
- En els casos que corresponen a l'apartat 13.01, el resultat de multiplicar els m2 per la quota variable de 0,70 €;
  - En els casos que corresponen a l'apartat 13.02, el resultat de multiplicar els primers 750 m2 per la quota variable 0,70 € i el resultat de multiplicar la resta de metres fins a arribar a la superfície total per la quota variable de 0,40€.

2. Els casos d'activitats comercials, industrials o de tipus d'immobles no recollits de forma específica o genèrica en els epígrafs del quadre de tarifes podran ser objecte de concert fiscal per a la determinació de la quota, a requeriment de l'Ajuntament als subjectes passius o als seus substituïts; en cas de no subscriure el concert, s'ha de liquidar la taxa aplicant-hi la tarifa de més analogia amb les que figuren en el quadre de tarifes.-----

3. En recintes, centres o complexos turístics (hotels, hotels apartament, parcs aquàtics, parcs d'atraccions i d'esbarjo, etc), cada servei addicional, com ara bars, restaurants, perruqueries, venda de records i altres, susceptibles de produir residus que no constitueixin l'activitat principal per la qual se satisfà una tarifa, ha d'abonar:-----

- El 100% de la tarifa corresponent, si l'activitat és d'accés al públic en general, amb independència de la titularitat de l'activitat. -----
- El 50% de la tarifa corresponent, si l'activitat la realitza directament el titular de l'activitat principal que ja tributa per una quota.-----
- El 100% de la tarifa, si l'activitat és exercida per una persona diferent de l'activitat principal.-----



**Segona.** *Exposar al públic l'acord anterior juntament amb l'ordenança fiscal, mitjançant anunci al tauler d'edictes municipal durant el termini de 30 dies, així com al Butlletí Oficial de les Illes Balears, perquè es puguin presentar les reclamacions i al·legacions que es considerin pertinents; en el cas que no se'n presentin, els acords s'elevaran a definitius sense necessitat de nou acord exprés.* -----

Intervé el batle. Manifesta que es manté l'estructura que havien modificat l'any passat, si bé es fan una sèrie d'ajusts, cosa que suposarà ingressar uns 2.600 euros més que l'any passat, és a dir, en total s'ingressaran uns 816.000, un increment d'un 0'3%. Informa que aquestes modificacions són:

- Es creen dos nous conceptes (habitatge amb despatx professional, alberg, plaça de càmping).
- Es redueix el nombre de trams d'aplicació de la quota variable en els casos dels comerços, tallers i similars, així com supermercats.
- S'estableix un criteri per aplicar una tarifa a les noves activitats que puguin sorgir durant l'exercici i que no estiguin previstes al quadre de tarifes.
- Es determinen tarifes per a aquells complexos que, a més de l'activitat principal, prestin serveis addicionals.

Conclou dient que es tracta d'uns ajusts que milloren l'ordenança de l'any passat, que fa que pràcticament l'ordenança quedi congelada.

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que el batle s'ha oblidat de dir que apujava els preus a les urbanitzacions, que apujava els preus al nucli urbà i que els davallava als comerços, tallers, construcció, magatzems, indústries i similars; açò també ho podia haver dit. Afegeix que a la costa s'apugen 4 euros; en el nucli urbà s'apuja 1 euro, però resulta que als comerços, tallers, etc. es davallen 50 euros... Creu que, o bé l'any passat no van fer massa bé els nombres, o el batle segueix pagant vots de les darreres eleccions... (vist també un escrit de fa poc de l'associació de comerciants). Per tant, creu que el batle també hauria de ser sensible amb el veïnat d'aquest poble, tant del nucli urbà com de la costa, ja que al final seran els qui hauran de pagar més pels seus compromisos electorals. Per altra banda, manifesta que tant de bo el regidor de Medi Ambient hagués mirat per una altra banda a l'hora d'adjudicar la nova contracta de fems, ja que amb la nova contracta ens han fet un bon *traje*: menys personal, menys hores i quasi 100.000 euros... Anuncia que el grup PSOE hi votarà en contra i que presentarà al·legacions.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que, tal com va dir a la comissió, troba bastant elevat el preu dels fems dels habitatges en comparació dels que figuren en l'apartat dels comerços, encara que aquests darrers tinguin una quota variable del 0,35, 0,10, 0,70 o 0,40. També nota una diferència gran entre els comerços de la costa, del poble i del polígon industrial. Considera que s'hauria d'haver equiparat més la qüestió. Anuncia que s'abstindrà.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que està totalment d'acord amb els arguments expressats pels portaveus del PSOE i PSM-ELS VERDS, i que, si bé no els repetirà, se'ls fa seus. Anuncia que EM-EU hi votarà en contra.

Intervé el batle. Manifesta que no hi ha distincions entre els comerços, tallers, etc. del nucli urbà, de la costa i del polígon, tot va dins un mateix conjunt. Si bé l'any passat tenien una quota fixa de 130 euros i ha passat a 80 euros, però s'ha de tenir en compte que enguany es comença a pagar des del 0m2 endavant, per la qual cosa





locals molt similars pagaran pràcticament allò que pagaven l'any 2012. Sembla una davallada important, però no ho és tant. S'ha intentat fer una cosa equitativa i justa i més senzilla que la que es va fer l'any passat. Conclou dient que estaran agraïts que es presentin al·legacions, les quals, com sempre, s'analitzaran detalladament. A més, recorda que en el ple del més passat en van acceptar unes quantes i espera que, si el grup PSOE presenta al·legacions i aquestes són aprovades per l'equip de govern, almenys que aquesta vegada hi votin a favor.

Sobre aquesta darrera qüestió, el Sr. Carretero Tudurí manifesta que si hagués acceptat la proposta que el grup PSOE va fer en el Ple, de retirar l'ordenança, hauria tingut el suport del seu grup. Açò és el joc polític, l'equip de govern juga d'una manera i el seu grup hi juga d'una altre. Gràcies a Déu, açò és allò que ens diferencia uns dels altres... Sobre l'assumpte en qüestió, insisteix que veu una gran diferència d'uns preus als altres, i es veu que l'any passat no es va afinar gaire bé, perquè enguany es torna a tocar per complet aquesta ordenança i no entén per què es castiga més els habitatges, que no altres tipus d'activitats.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la comissió d'Economia i Hisenda.

El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor, corresponents als membres del PP (7); una abstenció, corresponent al membre del PSM-ELS VERDS (1); i quatre vots en contra, corresponents als membres del PSOE (3) i EM-EU (1), **acorda:**

**Primer.** Aprovar provisionalment la modificació de la taxa pels serveis de recollida i tractament de fems i residus sòlids urbans i l'ordenança fiscal que la regula en l'article 6è, que queda redactat de la següent manera:

## “Article 6 Quota tributària

1.- La quota tributària consisteix en una quantitat fixa i si és el cas una quota variable, per unitat de local, que es determina en funció de la naturalesa, destinació i zona on s'ubiquen els immobles.

A aquest efecte, s'ha d'aplicar la tarifa següent:

Codi	Concepte	2014	2014
		QUOTA FIXA EUROS	QUOTA VARIABLE EUROS/M2
01	Habitatge		
01-01	Nucli urbà	95,00 €	
01-02	Costa	120,00 €	
01-03	Rústic i disseminats	62,00 €	
01-04	Habitatge amb despatx professional	141,00 €	
02	Discoteca		
02-01	Nucli urbà	561,00 €	
02-02	Costa	435,00 €	
03	Cotxera i casetes		
03-01	Nucli Urbà	33,00 €	
03-02	Costa	24,00 €	
04	Restaurant		
04-01	Nucli urbà i polígon	680,00 €	



04-02	Costa	675,00 €	
05	Restaurant Cafeteria	520,00 €	
06	Bar		
06-01	Nucli urbà i polígon	430,00 €	
06-02	Costa	255,00 €	
07	Bar cafeteria	480,00 €	
08	Hospitals, residències geriàtriques i C.D.	17,00 €	
09	Hotel plaça	25,00 €	
10	Hostal plaça	18,00 €	
11	Locals sense un ús determinat		
11-01	Casc urbà	41,00 €	
11-02	Costa	31,00 €	
11-03	Polígon Industrial	102,00 €	
12	Comerç, tallers, construcció, magatzems, indústries i similars (1)	80,00 €	
12-01	De 0 a 750 m2		0,35 €
12-02	A partir de 750 m2		0,10 €
13	Supermercats (2)	250,00 €	
13-01	De 0 a 750 m2		0,70 €
13-02	A partir de 750 m2		0,40 €
14	Alberg o càmping plaça	12,00 €	

(1) Per al càlcul de la quota aplicable a aquest concepte "Comerç, tallers, construcció, magatzems industrials i similars"

S'ha de procedir de la següent manera:

A la quota fixa de 80,00 euros s'hi ha de sumar la quantitat resultant de:

- En els casos que corresponen a l'apartat 12.01, el resultat de multiplicar els m2 per la quota variable de 0,35 €;
- En els casos que corresponen a l'apartat 12.02, el resultat de multiplicar els primers 750 m2 per la quota variable 0,35 € i el resultat de multiplicar la resta de metres fins a arribar a la superfície total per la quota variable de 0,10 €.

(2) Per al càlcul de la quota aplicable a aquest concepte "Supermercats" s'ha de procedir de la següent manera:

A la quota fixa de 250,00 euros s'hi ha de sumar la quantitat resultant de:

- En els casos que corresponen a l'apartat 13.01, el resultat de multiplicar els m2 per la quota variable de 0,70 €;
- En els casos que corresponen a l'apartat 13.02, el resultat de multiplicar els primers 750 m2 per la quota variable 0,70 € i el resultat de multiplicar la resta de metres fins a arribar a la superfície total per la quota variable de 0,40€.

2. Els casos d'activitats comercials, industrials o de tipus d'immobles no recollits de forma específica o genèrica en els epígrafs del quadre de tarifes podran ser objecte de concert fiscal per a la determinació de la quota, a requeriment de l'Ajuntament als subjectes passius o als seus substituïts; en cas de no subscriure el concert, s'ha de liquidar la taxa aplicant-hi la tarifa de més analogia amb les que figuren en el quadre de tarifes.

3. En recintes, centres o complexos turístics (hotels, hotels apartament, parcs aquàtics, parcs d'atraccions i d'esbarjo, etc), cada servei addicional, com ara bars, restaurants, perruqueries, venda de records i altres, susceptibles de produir residus que no constitueixin l'activitat principal per la qual se satisfà una tarifa, ha d'abonar:

- El 100% de la tarifa corresponent, si l'activitat és d'accés al públic en general, amb independència de la titularitat de l'activitat.
- El 50% de la tarifa corresponent, si l'activitat la realitza directament el titular de l'activitat principal que ja tributa per una quota.



- El 100% de la tarifa, si l'activitat és exercida per una persona diferent de l'activitat principal.

**Segon.** Exposar al públic l'acord anterior juntament amb l'ordenança fiscal, mitjançant anunci al tauler d'edictes municipal durant el termini de 30 dies, així com al *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, perquè es puguin presentar les reclamacions i al·legacions que es considerin pertinents; en el cas que no se'n presentin, els acords s'elevaran a definitius sense necessitat de nou acord exprés.

## **SISÈ. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA DE DIA 17.10.13. PROPOSTA DE BATLIA AMB RELACIÓ A L'APROVACIÓ DEL CONVENI DEL PERSONAL LABORAL**

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

*“La secretària lliura als membres de la comissió l'informe de Secretaria; l'informe d'Intervenció; l'acta de la reunió de la Comissió negociadora del conveni del personal laboral; així com la proposta de Batlia, amb relació a l'assumpte indicat. -----  
Intervé el batlle. Demana disculpes pel fet que ara mateix es lliurin els informes als membres de la comissió. Resulta que dilluns es va fer una assemblea del personal per votar el conveni; l'endemà es va fer l'acta, i fins avui no s'ha pogut reunir la comissió negociadora per aprovar el nou conveni. Manifesta que es tracta d'un document consensuat a través de moltíssimes reunions i que el tràmit següent és que el Ple aprovi el conveni i tramitar-lo a l'autoritat laboral competent, als efectes de registre i per ordenar-ne la publicació al BOIB. -----  
I no havent-hi més intervencions, el batlle sotmet a votació la proposta de Batlia presentada. ---  
La Comissió d'Economia i Hisenda, amb el vot a favor del representant del PP, que suposen set vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PSOE, PSM-ELS VERDS i EM-EU, que suposen sis vots ponderats, acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents **propostes d'acord**:-----  
**Primera.** Aprovar l'Acord de la Comissió Negociadora de data 17 d'octubre de 2013, que recull el Conveni col·lectiu aplicable al personal laboral de l'Ajuntament de Sant Lluís, i per tant, el text del Conveni. -----  
**Segona.** Comunicar l'acord del Ple al president de la Comissió Negociadora i notificar el mateix als representants del personal amb indicació dels recursos que estimin pertinents; així mateix, convocar les parts per a la signatura del Conveni Col·lectiu. -----  
**Tercera.** Signat el Conveni Col·lectiu, que la Comissió Negociadora el presenti davant l'autoritat laboral competent als efectes de registre i perquè n'ordini la publicació al Butlletí Oficial de les Illes Balears.”-----*

Intervé el Batlle. En primer lloc, agraeix a tots els membres de la comissió negociadora la feina realitzada, ja que negociar un conveni és una feina extensa i s'han fet moltes reunions de negociació fins a arribar a aquest document final, si bé és un document que sempre és pot millorar i les coses es poden ajustar més. Afegeix que avui es du l'acord d'aprovació del conveni; llavors es signarà el conveni i es presentarà davant l'autoritat laboral competent als efectes de registre i perquè n'ordini la publicació al BOIB.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que el seu grup farà una sèrie de puntualitzacions sobre aquest conveni; considera que l'equip de govern les hauria de tenir en compte, per la qual cosa demana que el present punt quedi damunt la taula. Aquestes són:



**Article 29.** Manifesta que s'introdueix la figura en les relacions laborals a l'Ajuntament que són pròpies de les relacions de funcionaris, que és la segona activitat. Creu que s'ha d'excloure per passar a segona activitat la incapacitat total per exercir la professió habitual i l'absoluta per a tota casta de feina. El motiu és perquè a curt termini açò pot suposar una sobredimensionada plantilla. Manifesta que estam parlant de personal laboral, no de personal funcionari, però resulta que el personal laboral vol estar equiparat als funcionaris, quan no ho són.

**Article 32.** Manifesta que, a l'efecte d'evitar conflictes posteriors, convé fixar el nombre d'hores anuals. Es demana: Per què fan referència a l'article 20 a), 35 hores setmanals, quan el Partit Popular ha aprovat en l'àmbit estatal 37'5 hores setmanals? Açò és anar en contra de la llei. Considera que ha de quedar clar quina és la jornada real del personal laboral, i es demana: És que no s'ha de respectar la legislació que vostès —el PP— ha aprovat al Parlament?

**Article 33.** Pel que fa a la flexibilitat horària per a casos específics, considera que s'hauria d'afegir: "sempre que les necessitats del servei ho permetin". No pot ser que qualsevol treballador d'aquest Ajuntament pugui desaparèixer tres dies, llavors torni, però, si és necessari, presentar la documentació. Creu que és d'obligatorietat presentar aquesta documentació, i d'açò no se'n fa menció.

**Article 36.** Pel que fa a la qüestió de les hores extraordinàries, manifesta que el que s'ha pactat supera el 100% de la legislació laboral vigent. Demana: Han fet un estudi tenint en compte com a precedent d'anys anteriors el cost anual d'aquesta decisió?

**Article 40.** Respecte a la redacció del paràgraf 4t, demana: Estan disposats a pagar amb diners públics bitllets d'avió, despeses d'hotels per anul·lació de vacances? I, pel que fa al paràgraf 5è: No genera açò falta de flexibilitat? Li fa l'efecte que confonem el personal laboral amb el funcionari.

**Article 45.** Demana: Per què parlen de 8 dies d'assumptes propis, si la legislació estatal actual que ha aprovat el Partit Popular parla de 3 dies? Açò no quadra.

**Article 67.** Manifesta que no es realitzen taules salarials i no modifiquen els conceptes salarials existents en aquests moments. Açò genera inseguretats jurídiques i tanca aquest conveni en fals perquè no negocien la cosa fonamental, que són les taules salarials. Pel que fa al punt segon d'aquest article, relatiu al concepte de retribucions complementàries, demana: Vol dir açò que incrementaran la massa salarial?

**Article 84.** Parlen de justificació documental independentment de la duració de la incapacitat temporal i considera que aquest article s'hauria de tornar a repassar. Es demana: No entra en contradicció l'abonament del complement fins al 100% d'acord amb la legislació estatal, aprovada pel PP?

Finalment, el Sr. Lora Buzón manifesta que aquest conveni no resol el tema principal, que no és altre que tancar les quanties de l'estructura salarial. No fixa elements de flexibilitat en la presentació del servei, relacionat amb la polivalència que han de tenir els empleats laborals municipals, i al mateix temps volen introduir per la porta del darrere relacions que són pròpies de funcionaris, quan no ho són. Així mateix, manifesta que intenta ocultar l'eliminació de drets del personal laboral perquè introdueix expectatives de dret que tots sabem que ara per ara la legislació no permet. Conclou dient que aquest conveni hauria de quedar damunt la taula fins que no s'hagi negociat la quantificació exacta de l'estructura salarial, per tal de donar



compliment a l'article segon d'aquest conveni, que diu que el present conveni constitueix un tot únic i indivisible. En aquests moments no hi ha una taula salarial en aquest ajuntament. Demana que el present punt quedi damunt la taula. En cas contrari, anuncia que hi votarà en contra.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que EM-EU donarà suport a la proposta que el present punt quedi damunt la taula, ja que el PSM-ELS VERDS ha posat de manifest una sèrie de qüestions que considera que són importants. Entén que quan es negocia un conveni és difícil, ja que els treballadors intenten aconseguir tot allò que puguin, però l'Ajuntament, a part de mirar pels treballadors, també ha de mirar per l'interès general de l'economia del municipi i de la població en general. Creu interessant prendre en consideració la proposta del representat del PSM-ELS VERDS i mirar-ho tot en més calma. Si el present punt no queda damunt la taula, anuncia que EM-EU hi votarà en contra.

Intervé el batle. Manifesta que s'ha de tenir en compte la disposició transitòria que figura en el conveni, en la qual es posa de manifest que el Reial decret llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per a garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, és directament aplicable a aquest Conveni col·lectiu mentre duri la seva vigència i modifica aquells articles i/o aspectes que legisla. Per tant, moltes de les consultes que ha fet el portaveu del PSM-ELS VERDS queden resoltes amb aquesta disposició transitòria. Per altra banda, manifesta que aquest conveni s'envia a l'autoritat laboral competent, que l'examina i el revisa amb lupa, i si hi ha qualsevol cosa que contravengui l'ordenament legal vigent, ens ho diran i ens ho faran corregir. Afegeix que mantén la proposta d'aprovació del conveni.

Intervé el regidor de personal, senyor Olives Salas. Manifesta que és ver que en el conveni no hi figuren les taules salarials, però s'hi s'estableix que es facin les taules salarials i, de fet, en breu açò estarà en marxa, ja que són necessàries. Afegeix que en aquest ajuntament, que ell tengui constància, no n'han existit mai, de taules salarials, i el cacau que hi ha des del punt de vista de com pagar els empleats públics d'aquesta casa és molt important. Per tant, açò en un termini de temps raonable se solucionarà.

El Sr. Lora Buzón manifesta que no es pot aprovar un pressupost sense taules salarials, ja que s'han de definir llocs de feina i saber el que es cobrarà exactament, ja que si no ens *colaran* qualsevol cosa. No es pot vendre fum dins un conveni, perquè pot haver-hi generacions futures en un govern i que ens hàgim de menjar després alguna cosa hipotecada en qüestions com aquestes. Afegeix que si el Reial decret llei 20/2012 és de pur compliment, perquè s'han de posar en el conveni coses que són impossibles, ni tan sols sabem quan es podran aplicar. Insisteix a deixar el present punt damunt la taula i reestructurar llocs de feina i fer la taula salarial. Per altra banda, demana: L'equip de govern pensa apujar la massa salarial? Açò no ho han dit, i açò és la cosa vertaderament important. Recorda que abans de concloure l'anterior govern una de les coses que estaven negociant era posar en marxa les taules salarials i que, si bé no s'avenien amb el comitè, el qui parla —que era el regidor de Personal— mirava no només per les arques de l'Ajuntament, sinó per les arques del poble, ja que és d'honor per a un ajuntament establir allò que és legal. Però, haver d'arribar a pagar el 100% d'una hora extraordinària... i molts de privilegis que són de funcionaris, quan no els pertoca ser equiparats a funcionaris... Insisteix que el present punt quedi damunt la taula i que el document es revisi de nou.



Intervé novament el Sr. Olives Salas. Manifesta que una altra qüestió és la relació de llocs de feina, cosa que no ha existit mai en aquest ajuntament, i açò també s'ha de fer i llavors es faran les taules salarials, ja que allò que no pot ser és que hi hagi cinc auxiliars administratius amb sous base diferents... Per altra banda, manifesta que el Sr. Lora ha fet menció que no es poden aprovar pressuposts sense tenir taules salarials, per la qual cosa voldria saber com l'anterior equip de govern aprovava pressuposts si de taules salarials no n'hi ha hagut mai en aquest ajuntament...

El Sr. Lora Buzón manifesta que l'anterior equip de govern va posar en marxa la qüestió de les taules salarials, però va ser en aquest punt on vam començar a embarrancar-nos amb el personal.

Finalment, el batle manifesta que no vindrà d'un mes l'aprovació del nou conveni del personal laboral i assenyala que, doncs, sotmetrà a votació que el present punt quedi damunt la taula. Tot seguit, ho sotmet a votació.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, **acorda** deixar el present punt damunt la taula.

## SETÈ. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA DE DIA 17.10.13. PROPOSTA DE BATLIA D'APROVACIÓ DE REONEIXEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

*“La secretària informa que s'ha remès als membres de la comissió l'informe d'Intervenció, de dia 04.10.13; les factures corresponents a despeses d'anys anteriors i que s'han d'imputar al pressupost d'aquest exercici; així com la proposta de Batlia, de dia 04.10.13, amb relació a l'assumpte indicat. -----*

*Intervé el batle. Manifesta que es tracta de factures de SEVIP, SA, i que, principalment, es corresponen al manteniment de les alarmes de l'any 2012. Com que les factures van tenir entrada en aquest ajuntament dins el mes de juliol de 2013, quan ja teníem l'exercici tancat, per tal de poder-les fer efectives s'ha de fer aquest expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits. Afegeix que l'import total és de 534,38 euros. -----*

*El Sr. Carretero Tudurí demana si se sap el motiu d'aquest retard. El batle respon que no. El Sr. Carretero considera que seria interessant saber com és que deu mesos després entren aquestes factures, encara que la quantitat no és molt important. El batle manifesta que se'ls ha advertit que no ho tornin a fer d'aquesta manera i que no és una cosa gens habitual. -----*

*I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposta de Batlia presentada. ---- La Comissió d'Economia i Hisenda, amb el vot a favor del representant del PP, que suposen set vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PSOE, PSM-ELS VERDS i EM-EU, que suposen sis vots ponderats, acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents **propostes d'acord**: -----*

**Primera.** *Aprovar el reconeixement dels crèdits que figuren a la taula adjunta, corresponents a exercicis anteriors: -----*

Núm. Fra.	Data fra.	Data R.E.	Tercer	Concepte	Import	Partida
10.839	26.09.12	09.07.13	SEVIP, S.A.	Piles alarma dipòsit vehicles policia	12,83€	132.221.99
11.713	06.11.12	09.07.13	SEVIP, S.A.	Canvi codis usuaris alarma dipòsit vehicles	27,20€	132.213.00
7.371	02.07.12	09.07.13	SEVIP, S.A.	Manteniment alarma 3.TRIM.2012	225,07€	132.213.00
11.012	01.10.12	09.07.13	SEVIP, S.A.	Manteniment alarma 4.TRIM.2012	230,80€	132.213.00
10.835	26.09.12	09.07.13	SEVIP, S.A.	Piles alarma dipòsit vehicles policia	38,48€	132.221.99
				TOTAL	534,38€	



**Segona.** *Aplicar, amb càrrec al Pressupost de l'any 2013, els corresponents crèdits amb càrrec a les diferents partides on han d'anar imputades i que consten al quadre del punt anterior.* -----

Intervé el batle. Manifesta que el Sr. Carretero va demanar a la comissió si se sabia el motiu d'aquest retard. Assenyala que és perquè l'empresa es pensava que les havia presentades i, de fet, va ser en el moment que l'empresa va reclamar el pagament de les factures, quan es van adonar que no les havien entrades a l'Ajuntament. Per açò, s'ha hagut de fer aquest expedient.

El Sr. Carretero Tudurí manifesta que hi havia factures del mes de setembre de l'any passat, per açò es va estranyar que entrassin a l'ajuntament en el moment que van entrar. Per tant, considera que s'hauria d'advertir totes les empreses que l'ajuntament a final d'any ha de liquidar el pressupost, ja que un ajuntament no és com una empresa privada que a la millor pot tenir un poc més de marge de maniobra.

El Sr. Melià Mercadal manifesta que es tracta d'una qüestió puntual i que donarà suport a l'aprovació d'aquest expedient. Ara bé, si la justificació és que l'empresa es pensava que havia presentat les factures, l'ajuntament podia haver dit que pensava que ja les tenia pagades...

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la comissió d'Economia i Hisenda.

El Ple de l'Ajuntament, per nou vots a favor, corresponents als membres del PP (7), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1); i tres abstencions, corresponents als membres del PSOE (3), **acorda:**

**Primer.** Aprovar el reconeixement dels crèdits que figuren a la taula adjunta, corresponents a exercicis anteriors:

Núm. fra.	Data fra.	Data R.E.	Tercer	Concepte	Import	Partida
10.839	26.09.12	09.07.13	SEVIP, S.A.	Piles alarma dipòsit vehicles policia	12,83€	132.221.99
11.713	06.11.12	09.07.13	SEVIP, S.A.	Canvi codis usuaris alarma dipòsit vehicles	27,20€	132.213.00
7.371	02.07.12	09.07.13	SEVIP, S.A.	Manteniment alarma 3.TRIM.2012	225,07€	132.213.00
11.012	01.10.12	09.07.13	SEVIP, S.A.	Manteniment alarma 4.TRIM.2012	230,80€	132.213.00
10.835	26.09.12	09.07.13	SEVIP, S.A.	Piles alarma dipòsit vehicles policia	38,48€	132.221.99
				TOTAL	534,38€	

**Segon.** Aplicar, amb càrrec al Pressupost de l'any 2013, els corresponents crèdits amb càrrec a les diferents partides on han d'anar imputades i que consten al quadre del punt anterior.

## VUITÈ. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA DE DIA 17.10.13. APROVACIÓ MARC PRESSUPOSTARI 2014-2016

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:



*“La secretària dóna compte de la resolució de Batlia núm. 2013/1200, de dia 01.10.13, relativa a l’assumpte indicat, que diu:*

*“El capítol VI de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d’abril (BOE del 30), d’Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera (LOEP), relatiu a la gestió pressupostària, reforça la planificació pressupostària a través de la definició d’un marc pressupostari a mig termini, que s’ajusta a les previsions de la Directiva 2011/85/UE del Consell, de 8 de novembre de 2011, sobre els requisits aplicables als marcs pressupostaris dels Estats membres. L’article 10 de l’esmentada Directiva, les projeccions d’ingressos i despeses i les prioritats derivades del marc pressupostari a mig termini, constituïran la base de la elaboració del pressupost anual.*

*De conformitat amb allò establert a l’article a l’article 6 de l’Ordre HAP/2105/2012, d’1 d’octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d’informació previstes a la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d’abril, d’Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, les Corporacions Locals hauran de remetre anualment els marcs pressupostaris a mig termini en els que s’emmarcarà la elaboració dels seus Pressupostos anuals.*

*Amb la remissió d’aquesta informació s’entendrà complerta la obligació d’enviament de les línies fonamentals del pressupost de 2014. La informació a remetre per l’Ajuntament de Sant Lluís es fa a través dels formularis corresponents al model ordinari que és el que correspon a les Entitats Locals la població de les quals superi els 5.000 habitants.*

*Les projeccions realitzades de les principals partides d’ingressos i despeses del període 2014-2016 s’han fet tenint en compte la seva evolució tendencial, partint de les previsions de la liquidació de l’exercici actual.*

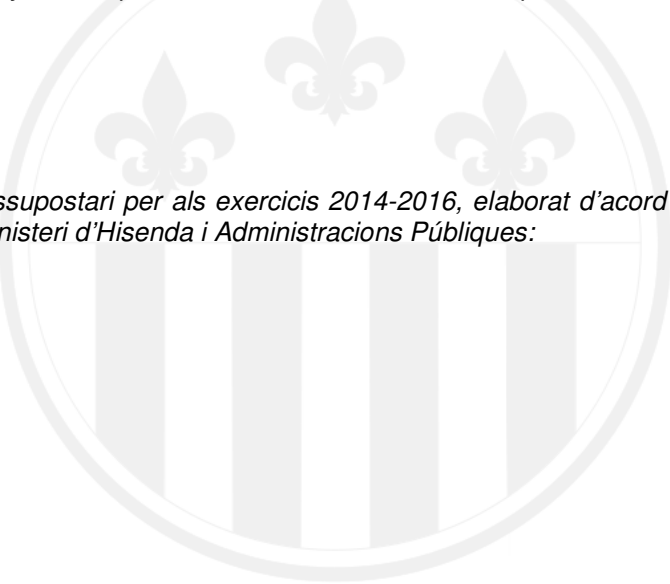
*La situació de l’economia actual, afecta de manera directa i indirecta al finançament dels ajuntaments, i, com a conseqüència, a la seva capacitat d’actuació en els propers anys. Per això, les projeccions d’ingressos i despeses, en quant a la seva evolució tendencial, han de plantejar-se des de l’austeritat i el control de la despesa, la qual cosa ens permetrà ser més eficients d’acord amb les polítiques econòmiques actuals.*

*En les projeccions de la despesa ha de tenir-se en compte l’aplicació de la regla de la despesa. D’acord amb l’article 15.5 de la Llei Orgànica d’Estabilitat Pressupostària, correspon al Ministeri d’Economia i Competitivitat l’elaboració periòdica d’un informe de situació de l’economia espanyola que contindrà, entre d’altres informacions, la taxa de referència de creixement del PIB a mig termini de l’economia espanyola, la qual limitarà la variació de la despesa de les Administracions Públiques.*

*En conseqüència,*

## **RESOLC:**

**Primer.** *Aprovar els següent marc pressupostari per als exercicis 2014-2016, elaborat d’acord amb els models oficials aprovats pel Ministeri d’Hisenda i Administracions Públiques:*







## F.2.1.1. Entidades que integran la Corporación Local (A.A.P.P.). Datos económicos consolidados

INGRESOS							
<i>Estimación derechos reconocidos netos</i>							
<i>En euros</i>							
INGRESOS	Año 2013	Tasa de variación 2014/2013	Año 2014	Tasa de variación 2015/2014	Año 2015	Tasa de variación 2016/2015	Año 2016
Ingresos corrientes	11.186.055,82	-19,17%	9.042.039,47	1,06%	9.137.450,48	0,89%	9.218.488,68
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	11.186.055,82	-19,17%	9.042.039,47	1,06%	9.137.450,48	0,89%	9.218.488,68
- Derivados de modificaciones políticas							
Medida 1: Subidas tributarias, supresión de exenciones y bonificaciones voluntarias							
Medida 2: Potenciar la inspección tributaria para descubrir hechos impositivos no gravados							
Medida 3: Correcta financiación de tasas y precios públicos							
Medida 4: Otras medidas por el lado de los ingresos							
Ingresos de capital	466.012,75	-14,17%	400.000,00	0,00%	400.000,00	0,00%	400.000,00
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	466.012,75	-14,17%	400.000,00	0,00%	400.000,00	0,00%	400.000,00
- Derivados de modificaciones políticas							
<b>Ingresos no financieros</b>	<b>11.652.068,57</b>	<b>-18,97%</b>	<b>9.442.039,47</b>	<b>1,01%</b>	<b>9.537.450,48</b>	<b>0,85%</b>	<b>9.618.488,68</b>
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	11.652.068,57	-18,97%	9.442.039,47	1,01%	9.537.450,48	0,85%	9.618.488,68
- Derivados de modificaciones políticas							
<b>Ingresos financieros</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>319.890,12</b>	<b>-17,95%</b>	<b>262.479,11</b>	<b>-35,32%</b>	<b>169.770,91</b>
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	0,00	0,00%	319.890,12	-17,95%	262.479,11	-35,32%	169.770,91
- Derivados de modificaciones políticas							
<b>Ingresos totales</b>	<b>11.652.068,57</b>	<b>-16,22%</b>	<b>9.761.929,59</b>	<b>0,39%</b>	<b>9.799.929,59</b>	<b>-0,12%</b>	<b>9.788.259,59</b>
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	11.652.068,57	-16,22%	9.761.929,59	0,39%	9.799.929,59	-0,12%	9.788.259,59
- Derivados de modificaciones políticas							
<b>A) DETALLE DE INGRESOS CORRIENTES</b>							
<i>Estimación derechos reconocidos netos</i>							
<i>En euros</i>							
INGRESOS CORRIENTES	Año 2013	Tasa de variación 2014/2013	Año 2014	Tasa de variación 2015/2014	Año 2015	Tasa de variación 2016/2015	Año 2016
Capítulo 1 y 2: Impuestos directos e indirectos	7.063.785,56	-29,29%	4.995.000,00	1,14%	5.051.850,00	1,02%	5.103.538,50
Impuesto sobre Bienes Inmuebles	4.148.438,13	-1,17%	4.100.000,00	1,22%	4.150.000,00	1,00%	4.191.500,00
Impuesto sobre Actividades Económicas	80.225,40	-0,28%	80.000,00	0,00%	80.000,00	0,00%	80.000,00
Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica	370.122,03	-0,03%	370.000,00	0,00%	370.000,00	0,00%	370.000,00
Impuesto sobre el Incremento de Valor Terrenos de Naturaleza Urbana	2.400.000,00	-83,96%	385.000,00	1,00%	388.850,00	1,00%	392.738,50
Impuesto sobre Instalaciones, Construcciones y Obras	65.000,00	-7,89%	60.000,00	5,00%	63.000,00	10,00%	69.300,00
Cesión de impuestos del Estado	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00
Ingresos del capítulo 1 y 2 no incluidos	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00
Capítulo 3: Tasas, Precios públicos y otros ingresos	1.902.875,16	-1,40%	1.876.188,30	0,00%	1.876.188,30	1,00%	1.894.950,18
Capítulo 4: Transferencias corrientes	1.834.442,51	-1,91%	1.799.412,18	2,22%	1.839.412,18	0,58%	1.850.000,00
Participación en los tributos del Estado	1.337.728,68	-2,82%	1.300.000,00	3,08%	1.340.000,00	0,75%	1.350.000,00
Resto de transferencias corrientes (resto cap. 4)	496.713,83	0,54%	499.412,18	0,00%	499.412,18	0,12%	500.000,00
Capítulo 5: Ingresos patrimoniales	384.952,59	-3,51%	371.438,99	-0,39%	370.000,00	0,00%	370.000,00
<b>Total ingresos corrientes</b>	<b>11.186.055,82</b>	<b>-19,17%</b>	<b>9.042.039,47</b>	<b>1,06%</b>	<b>9.137.450,48</b>	<b>0,89%</b>	<b>9.218.488,68</b>
<b>B) DETALLE DE INGRESOS DE CAPITAL</b>							
<i>Estimación derechos reconocidos netos</i>							
<i>En euros</i>							
INGRESOS DE CAPITAL	Año 2013	Tasa de variación 2014/2013	Año 2014	Tasa de variación 2015/2014	Año 2015	Tasa de variación 2016/2015	Año 2016
Capítulo 6: Enajenación de inversiones	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00
Capítulo 7: Transferencias de capital	466.012,75	-14,17%	400.000,00	0,00%	400.000,00	0,00%	400.000,00
<b>Total ingresos de capital</b>	<b>466.012,75</b>	<b>-14,17%</b>	<b>400.000,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>400.000,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>400.000,00</b>
<b>C) DETALLE DE INGRESOS FINANCIEROS</b>							
<i>Estimación derechos reconocidos netos</i>							
<i>En euros</i>							
INGRESOS FINANCIEROS	Año 2013	Tasa de variación 2014/2013	Año 2014	Tasa de variación 2015/2014	Año 2015	Tasa de variación 2016/2015	Año 2016
Capítulo 8: Ingresos por activos financieros	0,00	0	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00
Capítulo 9: Ingresos por pasivos financieros	0,00		319.890,12	-17,95%	262.479,11	-35,32%	169.770,91
<b>Total de ingresos financieros</b>	<b>0,00</b>		<b>319.890,12</b>	<b>-17,95%</b>	<b>262.479,11</b>	<b>-35,32%</b>	<b>169.770,91</b>



F.2.1.2. Entidades que integran la Corporación Local (AA.PP.). Datos económicos consolidados. Gastos							
Estimación obligaciones reconocidas netas							
En euros							
GASTOS	Año 2013	Tasa de variación 2014/2013	Año 2014	Tasa de variación 2015/2014	Año 2015	Tasa de variación 2016/2015	Año 2016
<b>Gastos corrientes</b>	<b>8.237.194,21</b>	<b>-0,10%</b>	<b>8.228.929,59</b>	<b>0,40%</b>	<b>8.261.929,59</b>	<b>0,40%</b>	<b>8.295.259,59</b>
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	8.237.194,21	-0,10%	8.228.929,59	0,40%	8.261.929,59	0,40%	8.295.259,59
- Derivados de modificaciones políticas							
Medida 1: Reducción de costes de personal (reducción de sueldos o efectivos)							
Medida 2: Regulación del régimen laboral y retributivo de las empresas públicas tomando en consideración aspectos tales como el sector de actividad, el volumen de negocio, la percepción de fondos público							
Medida 3: Limitaciones de salarios en los contratos mercantiles o de alta dirección con identificación del límite de las retribuciones básicas y de los criterios para la fijación de las retribuciones variables y complementarias que en cualquier caso se vincularán a aspectos de competitividad y consecución de objetivos							
Medida 4: Reducción del número de consejeros de los Consejos de Administración de las empresas del sector público							
Medida 5: Regulación de las cláusulas indemnizatorias de acuerdo a la reforma laboral en proceso							
Medida 6: Reducción del número de personal de confianza y su adecuación al tamaño de la Entidad Local							
Medida 7: Contratos externalizados que considerando su objeto pueden ser prestados por el personal municipal actual							
Medida 8: Disolución de aquellas empresas que presenten pérdidas > 1/2 capital social según artículo 103.2 del TLDLVR, no administrándose una ampliación de capital con cargo a la entidad local							
Medida 9: Realizar estudio de viabilidad y análisis coste/beneficio de todos los contratos de inversión que vaya a realizar durante la vigencia del plan antes de su adjudicación, siendo dicha viabilidad requisito preceptivo para la celebración del contrato.							
Medida 10: Reducción de celebración de contratos menores (se primará el requisito de menor precio de licitación)							
Medida 11: Reducción de cargas administrativas a ciudadanos y empresas							
Medida 12: Modificación de la organización de la corporación local							
Medida 13: Reducción de la estructura organizativa de la Entidad Local							
Medida 14: Reducción en la prestación de servicios de tipo no obligatorio							
Medida 15: Otras medidas por el lado de los gastos corrientes							
<b>Gastos de capital</b>	<b>1.553.000,00</b>	<b>-38,63%</b>	<b>953.000,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>953.000,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>953.000,00</b>
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	1.553.000,00	-38,63%	953.000,00	0,00%	953.000,00	0,00%	953.000,00
- Derivados de modificaciones políticas							
Medida 16: No ejecución de inversión prevista inicialmente							
Medida 17: Otras medidas por el lado de los gastos de capital							
<b>Gastos no financieros</b>	<b>9.790.194,21</b>	<b>-6,21%</b>	<b>9.181.929,59</b>	<b>0,36%</b>	<b>9.214.929,59</b>	<b>0,36%</b>	<b>9.248.259,59</b>
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	9.790.194,21	-6,21%	9.181.929,59	0,36%	9.214.929,59	0,36%	9.248.259,59
- Derivados de modificaciones políticas							
<b>Gastos financieros</b>	<b>585.044,21</b>	<b>-0,86%</b>	<b>580.000,00</b>	<b>0,86%</b>	<b>585.000,00</b>	<b>-7,69%</b>	<b>540.000,00</b>
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	585.044,21	-0,86%	580.000,00	0,86%	585.000,00	-7,69%	540.000,00
- Derivados de modificaciones políticas							
<b>Gastos totales</b>	<b>10.375.238,42</b>	<b>-5,91%</b>	<b>9.761.929,59</b>	<b>0,39%</b>	<b>9.799.929,59</b>	<b>-0,12%</b>	<b>9.788.259,59</b>
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	10.375.238,42	-5,91%	9.761.929,59	0,39%	9.799.929,59	-0,12%	9.788.259,59
- Derivados de modificaciones políticas							

## A) DETALLE DE LOS GASTOS CORRIENTES

Estimación obligaciones reconocidas netas							
En euros							
GASTOS CORRIENTES	Año 2013	Tasa de variación 2014/2013	Año 2014	Tasa de variación 2015/2014	Año 2015	Tasa de variación 2016/2015	Año 2016
Capítulo 1: Gastos de personal	3.770.929,59	0,00%	3.770.929,59	0,00%	3.770.929,59	0,00%	3.770.929,59
Capítulo 2: Gastos en bienes corrientes y servicios	3.300.000,00	0,00%	3.300.000,00	1,00%	3.333.000,00	1,00%	3.366.330,00
Capítulo 3: Gastos financieros	143.264,62	-5,77%	135.000,00	0,00%	135.000,00	0,00%	135.000,00
Capítulo 4: Transferencias corrientes	1.023.000,00	0,00%	1.023.000,00	0,00%	1.023.000,00	0,00%	1.023.000,00
<b>Total gastos corrientes</b>	<b>8.237.194,21</b>	<b>-0,10%</b>	<b>8.228.929,59</b>	<b>0,40%</b>	<b>8.261.929,59</b>	<b>0,40%</b>	<b>8.295.259,59</b>

## B) DETALLE DE GASTOS DE CAPITAL

Estimación obligaciones reconocidas netas							
En euros							
GASTOS DE CAPITAL	Año 2013	Tasa de variación 2014/2013	Año 2014	Tasa de variación 2015/2014	Año 2015	Tasa de variación 2016/2015	Año 2016
Capítulo 6: Inversiones reales	1.500.000,00	-40,00%	900.000,00	0,00%	900.000,00	0,00%	900.000,00
Capítulo 7: Transferencias de capital	53.000,00	0,00%	53.000,00	0,00%	53.000,00	0,00%	53.000,00
<b>Total gastos de capital</b>	<b>1.553.000,00</b>	<b>-38,63%</b>	<b>953.000,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>953.000,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>953.000,00</b>

## C) DETALLE GASTOS FINANCIEROS

Estimación obligaciones reconocidas netas							
En euros							
GASTOS FINANCIEROS	Año 2013	Tasa de variación 2014/2013	Año 2014	Tasa de variación 2015/2014	Año 2015	Tasa de variación 2016/2015	Año 2016
Capítulo 8: Activos financieros	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Aportaciones patrimoniales	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Otros gastos en activos financieros	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Capítulo 9: Pasivos financieros	585.044,21	-0,86%	580.000,00	0,86%	585.000,00	-7,69%	540.000,00
<b>Total de gastos financieros</b>	<b>585.044,21</b>	<b>-0,86%</b>	<b>580.000,00</b>	<b>0,86%</b>	<b>585.000,00</b>	<b>-7,69%</b>	<b>540.000,00</b>



F.2.1.3. Consolidado de todas las Entidades que integran la Corporación (AA.PP.) Saldos y otras magnitudes							
En euros							
SALDOS Y OTRAS MAGNITUDES	Año 2013	Tasa de variación 2014/2013	Año 2014	Tasa de variación 2015/2014	Año 2015	Tasa de variación 2016/2015	Año 2016
Saldo de operaciones corrientes	2.948.861,61		813.109,88		875.520,89		923.229,09
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	2.948.861,61		813.109,88		875.520,89		923.229,09
- Derivados de modificaciones políticas							
Saldo de operaciones de capital	-1.086.987,25		-553.000,00		-553.000,00		-553.000,00
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	-1.086.987,25		-553.000,00		-553.000,00		-553.000,00
- Derivados de modificaciones políticas							
Saldo de operaciones no financieras	1.861.874,36		260.109,88		322.520,89		370.229,09
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	1.861.874,36		260.109,88		322.520,89		370.229,09
- Derivados de modificaciones políticas							
Saldo de operaciones financieras	-585.044,21		-260.109,88		-322.520,89		-370.229,09
- Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	-585.044,21		-260.109,88		-322.520,89		-370.229,09
- Derivados de modificaciones políticas							
Saldo de operaciones no financieras	1.861.874,36		260.109,88		322.520,89		370.229,09
(+/-) Ajustes para el cálculo de la necesidad o capacidad de financiación SEC 95							
Capacidad o necesidad de financiación							
Deuda viva a 31/12	4.067.189,02	-6,40%	3.807.079,14	-8,47%	3.484.558,25	-10,62%	3.114.329,16
A corto plazo	0,00						
A largo plazo	4.067.189,02	-6,40%	3.807.079,14	-8,47%	3.484.558,25	-10,62%	3.114.329,16
Ratio deuda viva/Ingresos corrientes	36,36%		42,10%		38,13%		33,78%

Segon. Donar compte de la present resolució al Ple de l'Ajuntament.”

Intervé el batle. Manifesta que és la primera vegada que es fa l'aprovació d'un marc pressupostari i que aquesta feina consisteix a fer una prospecció a tres anys vista de l'evolució del pressupost. S'ha estat en contacte amb altres ajuntaments per saber de quin manera ho presentaria i veure fins a quin punt representaria de feina, ja que fer un pressupost d'un any a l'altre implica molts de recursos, hores de feina i de previsió, i el que s'ha fet a altres llocs és fer una prospecció política de les línies a seguir, la qual cosa no vol dir que aquestes variacions siguin les definitives, ja que any rere any tot açò s'ha d'anar ajustant. Insisteix que açò és una aproximació, ja que si un any es decideix modificar, augmentar o disminuir qualsevol partida, aquest document no ens condiciona, sinó que aquest document és una eina de control del Ministeri cap als ajuntaments per saber com evolucionaran. -----

El Sr. Lora Buzón considera que açò és fer un poc de ciència-ficció, ja que un no sap què passarà l'any que ve, i encara menys l'any 2015 o 2016... Fer previsions està molt bé, però tots els ajuntaments es queixen de falta d'ingressos, ja que als ajuntaments cada vegada els toca més poc... -----

El batle manifesta que açò és una feina positiva, que es tracta de ser previsors i adquirir una línia de govern. -----

El Sr. Melià Mercadal manifesta que està clar que la previsió sempre és positiva, però si llavors aquesta previsió no és un compromís que s'hagi de complir... De què serveix? El fet de governar un ajuntament amb sentit de responsabilitat no és una cosa que s'ha d'imposar des de Madrid, ja que el sentit de responsabilitat es té o no es té. -----

El batle manifesta que es tracta de fer als ajuntaments un exercici de responsabilitat i, per donar caràcter d'obligatorietat, tenir aquesta previsió. Sap que possiblement hi haurà un percentatge que pot caure en paper banyat, però ja haurà servit per fer un seguiment i control als ajuntaments. -----

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que al seu entendre la intervenció del batle no és gens encertada. Creu que els ajuntaments, que fa prou anys que estan constituïts i que són prou madurs, no necessitem un papà que ens digui si ho feim bé o no ho feim bé. Afegeix que precisament són governs de dretes qui marquen aquestes coses —recorda el govern de n'Aznar amb la llei d'estabilitat pressupostària—. Així mateix, es demana: Per regla de tres, què els diuen també als consells insulars o als governs de les comunitats autònomes? La cosa curiosa és que tothom legisla per damunt dels ajuntaments i demanen que els ajuntaments compleixin, quan la resta incompleixen d'una forma flagrant —ho tenim en el cas en concret del CIM i el Govern balear—. No hi ha d'haver ningú que ens hagi de dir com caminar, ja que som prou grans per saber com hem de caminar. Que el govern de l'Estat ens vulgui marcar pautes... Creu que en lloc de marcar pautes en aquest sentit podria mirar com es financien els ajuntaments, que la poca cosa que reben no els hi arriben; açò sí que seria interessant, i no intentar imposar normatives que ells són els primers de no complir. -----

El batle manifesta que si els ajuntaments estan vigilats, controlats, al CIM o a al govern de la comunitat autònoma encara se'ls exigeix un control molt més gran. Pensa que és responsabilitat d'un govern nacional veure com estan els ajuntaments i, en la mesura del possible, guiar-los o indicar-los que tinguin aquesta previsió. Afegeix que quan va arribar a aquest Ajuntament, la primera cosa que va fer és veure com podia evolucionar l'ajuntament en



*tres o quatre anys; per tant, és una de les feines més lògiques que ens poden exigir, ja que els govern canvien, les persones canvien, i allò que no canvia és l'ajuntament, que queda en una estructura que és la que és, i les previsions en aquest sentit sempre són bones. -----*

*El Sr. Melià Mercadal manifesta que li fa por que açò sigui una primera passa per després a la llarga fer que aquestes previsions siguin de compliment obligat, perquè, si no, no té cap sentit. És una hipòtesi... -----*

*El batle manifesta que una volta està fent feina amb el pressupost de l'any que ve, actualitzes les prospeccions a dos, tres anys vista. Açò és per poder tenir una guia de camí, un pla estratègic. -----*

*La Comissió d'Economia i Hisenda en resta assabentada." -----*

Intervé el batle. Manifesta que açò es fa per reforçar la planificació pressupostària de tots els ajuntaments; que és una qüestió que ve imposada de l'Estat espanyol, però a través també de directives europees i que anualment s'hauran d'anar remetent aquests marcs pressupostaris. Afegeix que enguany és el primer any que es fa aquest expedient; que s'ha fet en funció de la liquidació de l'any passat; que ha estat una feina nova i que està bé fer-ho perquè te dona una idea i t'ajusta a fer feina per objectius. Així mateix, manifesta que s'han tingut en compte criteris d'austeritat i de control, i que s'ha de tenir en compte que és un document que no condiona.

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que vénen normatives imposades per estaments que estan per damunt de nosaltres i creu que els ajuntaments són prou grandets perquè no ens hagin de cridar l'atenció o imposar regles de joc per gestionar els seus ingressos i despeses; considera que aquest tipus de propostes que vénen imposades no són justes. Fer aquests tipus de previsions, que llavors contínuament ens estan enviant lleis que ens estan modificant tots els criteris, açò és un poc de paper banyat... Per altra banda, demana que en pròximes ocasions quan es facin quadres de nombres, que aquests siguin un poc més grossos perquè costa molt poder-los llegir.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que a la comissió el grup del PSM-ELS VERDS ja va dir que açò era fer un poc de ciència-ficció econòmica, si bé també va dir que estava bé fer previsió, però és imprevisible allò que pugui passar a un ajuntament d'un any per l'altre. Afegeix que allò que fa por d'aquesta qüestió és que el control que es fa des de Madrid o des d'Europa sigui a la llarga un mètode impositiu. A més, tots els ajuntaments es queixen de falta d'ingressos, ja que als ajuntaments de cada vegada els toca més poc...

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que açò és una de les mesures que imposa el govern central, que en aquest cas sembla que no serveix per res, ja que si aquesta previsió no és un compromís que s'hagi de complir... Però podria ser que açò sigui una primera passa per després a la llarga fer que aquestes previsions siguin de compliment obligat. Llavors sí que serviria, però en el sentit negatiu per als interessos municipals. No es pot acceptar que des del govern central constantment ens imposin com fer les coses, quan precisament és el govern central que no ens deixa fer bé les coses perquè d'un dia per l'altre ens baraten les normes de joc... És contradictori demanar-nos una previsió de dos a tres anys vista, quan després el govern central ens modifica les condicions. En definitiva, allò que sí queda clar és una forma de visualitzar el sotmetiment dels ajuntaments davant l'Administració central, és açò allò que s'ha de denunciar, ja que els ajuntaments són sobirans, i si s'equivoca, el poble ja dirà què hem de fer, però des de Madrid no haurien de fer aquestes demostracions de tutela, de considerar els ajuntaments menors d'edat...



Intervé el batle. Manifesta que no sap si el portaveu d'EM-EU vol que ens declarem insubmisos i que no compliguem aquestes normes... Així com cada any hem de retre comptes de la liquidació i presentar declaracions trimestrals, entén que tots aquests controls són bons, perquè també exigeixen una feina estricta de compliment de la norma, no només als ajuntaments, sinó també a les comunitats autònomes i a altres organismes dependents. Pel que fa al comentari del Sr. Carretero de quan es facin quadres amb nombres, que aquests siguin un poc més grossos, manifesta que li dóna tota la raó, perquè no és la primera vegada que ho diu i assenyala que s'intentarà que en pròximes ocasions açò no torni a succeir.

El Ple en resta assabentat.

## NOVÈ. PROPOSTA DE BATLIA AMB RELACIÓ A LA DENOMINACIÓ DE DIVERSOS CARRERS DEL POLÍGON INDUSTRIAL DE SANT LLUÍS

En primer lloc, i atès que l'assumpte no ha rebut el dictamen de la comissió informativa corresponent, el batle en justifica la urgència i, en compliment del que preveu l'article 82.3 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, amb relació a l'article 97.2 del mateix text legal, el Ple **acorda**, per unanimitat dels dotze membres assistents, incloure'l a l'ordre del dia.

Tot seguit, es dóna compte de la proposta de Batlia amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

*“L'article 75 del Reglament de Població i Demarcació Territorial, inclòs dins del capítol relatiu a la comprovació i control del padró municipal, disposa que: «Els Ajuntaments mantindran actualitzades la nomenclatura i retolació de les vies públiques i la numeració dels edificis, i n'informaran a totes les Administracions Públiques interessades. També han de mantenir la cartografia corresponent o, si no n'hi ha, referència precisa de les adreces postals». ----- Amb això es dóna seguretat i agilitat en la localització d'immobles en el terme municipal, el que serveix per a múltiples actes de la vida ciutadana (prestació de serveis, tràfic jurídic d'immobles, etc.). -----*

*Atenent a que en el Polígon Industrial del Municipi existeixen una sèrie de carrers que no tenen denominació. -----*

*Atès que la Comissió consultiva d'investigadors i estudiosos de la història local de Sant Lluís es reuní el passat 24 de maig, i es tractà entre d'altres una proposta de posar noms als carrers que hi manquen al Polígon Industrial. -----*

*Atès que a dita Comissió es va prendre l'acord de cercar un article a la revista local S'Auba on es publicava la relació de tanques de la finca de Biniarroca on actualment s'estableix l'actual Polígon Industrial a fi i efecte de posar noms de les antigues tanques d'allà on està ubicat aquest Polígon. -----*

*Atès que una vegada obtinguda aquesta informació es van ubicar els noms de les tanques que formaven part de l'antiga propietat al damunt dels carrers que actualment no tenen nom. -----*

*Atès a que a la Junta de portaveus del passat 18 de Juliol es van explicar els anteriors antecedents i que alhora es va lliurar còpia de l'article de la revista S'Auba i un plànol amb una proposta de denominació. -----*

*Atenent a que aquesta informació va ésser tractada a la Comissió consultiva d'investigadors del passat 30 de setembre, formulant-se per unanimitat una proposta per elevar a la corporació municipal. -----*

*Per aquests motius, venc en **ELEVAR** al PLE la següent proposta d'acord: -----*

**Primer.-** Aprovar les denominacions següents dels carrers ubicats al Polígon Industrial i delimitats en el plànol que consta a l'expedient: -----



1. Na Supenya -----
2. En Mala Ros -----
3. Vilana des Boer -----
4. Coster des Trèvol -----
5. Garriga Petita -----
6. Pleta Plana -----
7. Talaia Petita -----
8. Talaia Gran -----

**Segon.-** Numerar els carrers anteriors de la forma detallada al plànol que consta a l'expedient.-  
**Tercer.-** Notificar aquest acord a les Administracions Públiques interessades i a les Entitats, empreses i organismes que puguin resultar afectats (INE, servei postal, Registre de la Propietat, Cadastre, companyia elèctrica, d'aigües).” -----

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que li sembla bé i que el PSM-ELS VERDS hi votarà a favor. No obstant açò, suggereix que es posin un parells de cartells indicatius d'informació, explicant el nom d'aquests carrers i perquè tenen aquests topònims. El batle manifesta que estam en fase de redacció de pressuposts i que açò pot ser una proposta bona. El Sr. Lora manifesta que, doncs, li ho recordarà.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que el criteri de posar noms a carrers amb la pretensió de recuperar topònims és un bon criteri; a més, si ho ha proposat la comissió d'investigadors i estudiosos de la història local de Sant Lluís, encara li sembla més bé, si bé troba a faltar amb la documentació que se li ha remès l'acta d'aquesta comissió. Per altra banda, també agrairia que el plànol amb el nom dels carrers fos més gros perquè pràcticament és impossible llegir els noms dels carrers. No obstant açò, anuncia que hi votarà a favor.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposta de Batlia presentada.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels dotze membres assistents, **acorda:**

**Primer.** Aprovar les denominacions següents dels carrers ubicats al Polígon Industrial i delimitats en el plànol que consta a l'expedient:

1. Na Supenya
2. En Mala Ros
3. Vilana des Boer
4. Coster des Trèvol
5. Garriga Petita
6. Pleta Plana
7. Talaia Petita
8. Talaia Gran

**Segon.** Numerar els carrers anteriors de la forma detallada al plànol que consta a l'expedient.

**Tercer.** Notificar aquest acord a les administracions públiques interessades i a les entitats, empreses i organismes que puguin resultar afectats (INE, servei postal, Registre de la Propietat, Cadastre, companyia elèctrica, d'aigües).



## DESÈ. PROPOSTA DE BATLIA D'ACCEPTACIÓ DE CESSIÓ DE LA PARCEL·LA NÚM. 5 DE LA URBANITZACIÓ DE PLATJA BINISSAFÚLLER

En primer lloc, i atès que l'assumpte no ha rebut el dictamen de la comissió informativa corresponent, el batle en justifica la urgència i, en compliment del que preveu l'article 82.3 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, amb relació a l'article 97.2 del mateix text legal, el Ple **acorda**, per unanimitat dels dotze membres assistents, incloure'l a l'ordre del dia.

Tot seguit, es dóna compte de la proposta de Batlia amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

*"Atès el conveni subscrit en data 02.03.2006 entre l'Ajuntament i "Fagui, SA" pel qual l'Ajuntament es comprometia a tramitar la modificació i adaptació de les Normes Subsidiàries de planejament, mantenint com a zona verda o espai lliure d'ús públic la parcel·la V de la urbanització Platja de Binisafúia i qualificant com a zona verda privada les parcel·les VI i VI bis, i el Sr. Guibernau, en representació de Fagui, SA es comprometia a cedir gratuïtament a l'Ajuntament la parcel·la V; -----  
Atès que s'ha culminat —amb l'aprovació definitiva del Consell Insular de data 08.08.2012— l'expedient de modificació de les Normes Subsidiàries de planejament per a la seva adaptació al Pla Territorial Insular a l'àmbit de les zones turístiques; -----  
Atès que Fagui, SA ha presentat davant l'Ajuntament (reg. entrada núm. 4909, de 30 de setembre), escriptura pública de cessió gratuïta a favor de l'Ajuntament de la parcel·la V de la urbanització de Binisafúia Platja, cessió que no és eficaç fins l'acceptació municipal; -----  
Atès que si bé els terminis previstos en el conveni s'han exhaurit però existeix la voluntat, tant municipal com de l'interessat, de formalitzar els acords adoptats en el seu dia; -----  
A la vista de tot açò, venc en proposar al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords: ---  
Primer. Acceptar la cessió en favor de l'Ajuntament de la parcel·la V de la urbanització Binisafúia Platja, amb referència cadastral 4097005FE0049N0001AS, amb una superfície de 610m2 i qualificada com a zona verda pública, cessió efectuada per Fagui, SA mitjançant escriptura pública atorgada en data 19.08.2013 davant el notari Enrique Garí Munsuri; l'acceptació és a tots els efectes excepte pel que fa a les despeses derivades del seu atorgament i de la cessió, que aniran a càrrec del cedent. -----  
Segon. Notificar aquest acord a Fagui, SA -----  
Tercer. Remetre l'acord al Registre de la Propietat als efectes oportuns."* -----

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. S'interessa per les despeses de la cessió, que es diu que aniran a càrrec del qui cedeix. El batle manifesta que, si bé l'escriptura estableix que les despeses es repartiran entre les parts contractants, el conveni signat en el seu dia estableix que les despeses aniran a càrrec del cedent.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposta de Batlia presentada.

El Ple de l'Ajuntament, per onze vots a favor, corresponents als membres del PP (7), PSOE (3) i EM-EU (1); i una abstenció, corresponent al membre del PSM-ELS VERDS (1), **acorda**:

**Primer.** Acceptar la cessió en favor de l'Ajuntament de la parcel·la V de la urbanització Binissafúller Platja, amb referència cadastral 4097005FE0049N0001AS, amb una superfície de 610m2 i qualificada com a zona verda pública, cessió efectuada per Fagui, SA mitjançant escriptura pública atorgada en data 19.08.2013 davant el notari Enrique Garí Munsuri; l'acceptació és a tots els efectes excepte pel que fa a les despeses derivades del seu atorgament i de la cessió, que aniran a càrrec del cedent.



**Segon.** Notificar aquest acord a Fagui, SA.

**Tercer.** Remetre l'acord al Registre de la Propietat als efectes oportuns.

## **ONZÈ. APROVACIÓ FESTES LOCALS 2014**

En primer lloc, i atès que l'assumpte no ha rebut el dictamen de la comissió informativa corresponent, el batle en justifica la urgència i, en compliment del que preveu l'article 82.3 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, amb relació a l'article 97.2 del mateix text legal, el Ple **acorda**, per unanimitat dels dotze membres assistents, incloure'l a l'ordre del dia.

Seguidament, la secretària dóna compte de l'escrit de la Conselleria d'Economia i Competitivitat del Govern de les Illes Balears, RE 5342, de dia 21.10.13, en el qual es detalla la relació de festes laborals per a l'any 2014, que és com segueix:

- 1 de gener, Cap d'Any, dimecres.
- 6 de gener, Epifania del Senyor, dilluns.
- 1 de març, Dia de les Illes Balears, dissabte.
- 17 d'abril, Dijous Sant, dijous.
- 18 d'abril, Divendres Sant, divendres.
- 1 de maig, Festa del Treball, dijous.
- 15 d'agost, Assumpció de Maria, divendres.
- 1 de novembre, Tots Sants, dissabte.
- 6 de desembre, Dia de la Constitució, dissabte.
- 8 de desembre, Immaculada Concepció, dilluns.
- 25 de desembre, Nadal, dijous.
- 26 de desembre, Segona festa de Nadal, divendres.

Intervé el batle dient que l'Ajuntament s'ha de pronunciar sobre les dues festes locals per a l'any que ve. Assenyala que a la Junta de Portaveus es va comentar que fossin dia 17 de gener (Sant Antoni) i 8 de setembre (Festivitat de Gràcia). Demana si hi ha qualque altra alternativa.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels dotze membres assistents, acorda elegir com a festes locals de Sant Lluís per a l'any 2014 els dies 17 de gener (Sant Antoni) i 8 de setembre (Festivitat de Gràcia).

## **DOTZÈ. DONAR COMPTE DE LA SENTÈNCIA NÚM. 649 DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE LES ILLES BALEARS AMB RELACIÓ ALS RECURSOS D'APEL·LACIÓ INTERPOSATS CONTRA L'ACTE DE DIA 06.05.13, EN EL MARC DEL PROCEDIMENT ORDINARI 124/04**

La secretària informa que el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Palma, mitjançant la sentència de data 31.10.2005, confirmada per la del TSJIB de data 27.06.2006, va acordar estimar parcialment el recurs interposat per Orfila, SL contra la denegació presumpta de l'Ajuntament de la sol·licitud presentada en 2004 sobre el compliment de les obligacions del conveni subscrit per ambdues entitats el 13 d'agost de 1997, i va anul·lar la resolució impugnada pel fet de no ajustar-se a dret.





Continua la secretaria informant que Orfila, SL va instar llavors l'execució de la sentència, i fixava la indemnització en 12.630.036 euros, més interessos. Amb Acte 168/13, el Jutjat fixà la indemnització a abonar per l'Ajuntament a l'entitat Orfila, SL en 6.553.979,56 euros; d'aquest acte, se'n va donar compte al Ple en data 31.05.2013. Ambdues parts van interposar recurs d'apel·lació davant el Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, que en data 07.10.2013 ha dictat la Sentència 649, per la qual acorda desestimar el recurs d'apel·lació interposat per Orfila SL, estimar parcialment el recurs d'apel·lació interposat per l'Ajuntament, revocar parcialment l'Acte 168/13 i fixar la indemnització a abonar per l'Ajuntament a Orfila, SL en 6.050.036,10 €, més els interessos que generi.

Intervé el batle. Manifesta que la quantitat de 6.050.036,10 €, més els interessos meritats, a dia d'avui arriba a uns 9.500.000 d'euros, i que aquesta quantitat anirà augmentant fins al moment de l'eventual pagament. És una sentència que s'ha comentat en diverses ocasions; que aquest equip de govern des del primer dia està fent feina per evitar que els santlluïers hagin de pagar aquest cost desmesurat; i que açò suposaria més de 1.200 euros per santlluïser. Afegeix que els veïns de Sant Lluís mereixen unes explicacions públiques sobre aquesta qüestió i que és en el Ple on s'han de fer. Si no es pot reencaminar, açò condicionarà no només aquest equip de govern, sinó molts d'equips de govern, que hauran d'atendre el pagament fraccionat d'aquest gran deute.

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. En primer lloc demana si estam en cassació. La secretària respon que no, i que contra la sentència indicada és possible recurs ordinari.

El Sr. Carretero Tudurí manifesta que el grup PSOE segueix dient que una part important d'aquesta sentència recau en unes normes que vénen imposades per altres administracions. Què la sentència digui que el CIM no tenia coneixement d'aquesta situació, que l'Ajuntament no la hi havia fet saber, açò no és cert. Si l'advocat de l'Ajuntament no ho ha aplicat... açò és una altra qüestió, i en aquests moments qui té la facultat per dirigir aquest advocat, el senyor batle, li ho hauria d'haver advertit. A més, hi ha qüestions molt clares que així ho marquen, i es demana: Com és que quan s'aprova el Pla territorial la parcel·la queda totalment desclassificada? Com és que llavors l'any 2006 quan hi ha una revisió se li posen 4 unitats d'habitatge a aquesta parcel·la? Qui fa tots aquests moviments?, l'Ajuntament? No, el CIM, que és qui està generant normativa damunt el territori de l'illa.

Continua el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que açò es palpable, perquè recorda una expressió del regidor d'Urbanisme que va dir que no era massa lògic quatre unitats d'habitatge damunt un terreny de 30 mil m<sup>2</sup> o 40 mil m<sup>2</sup>, i que era més lògic que n'hi hagués 30 d'unitats d'habitatge... Per a açò, sí que el CIM en tenia coneixement. A més, en una reunió de batles que es va celebrar en el CIM, en Ramon Orfila, batle des Mercadal, va demanar que el CIM o Costes es fes càrrec de la desclassificació d'una parcel·la hotelera a s'Arenal d'en Castell, i el qui parla va dir: Doncs, si jugam a açò, a Sant Lluís també hi pot haver un problema amb una parcel·la urbana qualificada dins el sector de Son Ganxo. Açò consta en acta en una reunió de Batles celebrada en el Consell Insular, i li estranya que en cap moment l'Ajuntament ho hagi emprat ni que hagi demanat declaració clara i concisa d'aquesta situació, i repeteix: El CIM sí tenia coneixement d'aquesta qüestió i, sobretot, d'una parcel·la qualificada d'urbana. Conclou dient que en aquest cas no és l'Ajuntament qui se n'hauria de fer càrrec, d'açò, sinó que hauria de ser el Consell Insular.



Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que contra aquesta sentència no és possible fer-hi recurs ordinari, però considera que hi ha mecanismes per arribar a Europa, ja que açò és injust. Assenyala que, si bé no ho va viure directament perquè ell no estava en aquest ajuntament, sí que té documentació sobre aquest aspecte. Creu que en aquell temps va ser un moment bastant insegur jurídicament en l'àmbit urbanístic a tota Menorca, ja que entre les DOT, la Norma cautelar, el PTI... va haver-hi un desgavell en la qüestió urbanística. Manifesta que, si no va errat, aquestes parcel·les també van estar afectades per les DOT, amb el sistema ortogonal, i que ell disposa d'un escrit del CIM de l'any 1999 dirigit a l'Ajuntament, en el qual els tècnics del CIM vénen a dir que Son Orfila no es pot urbanitzar, perquè, d'acord amb la disposició transitòria dotzena, la delimitació de les zones definides per les projeccions ortogonals a què fa referència la mateixa Llei (art. 19 i disposició addicional dotzena) es realitzarà, en absència de Pla Territorial Parcial, mitjançant ordre del conseller de Medi Ambient, Ordenació del Territori i Litoral... en aquell moment, si no està equivocadament, el conseller era del PP. Diu que amb açò no vol donar culpes ni a uns ni a altres, però en aquell moment l'Ajuntament es va veure en una inseguretats jurídica important, perquè no creu que hi hagués cap ajuntament que apostàs per endeutar-se de la manera que estableix aquesta sentència. Afegeix que no està d'acord amb aquesta sentència, si bé s'ha de respectar, però creu que hi ha hagut una indiferència bastant gran a l'hora de defensar-ho; que tant el CIM com el Govern balear hi haurien d'haver fet costat; i que en la defensa s'hi hauria pogut lluir encara més.

Continua el Sr. Lora Buzón. Manifesta que està bé que el batlle faci nombres dient que tal vegada a cada santlluïser li correspondrà pagar tants de doblers per culpa d'aquesta sentència, però de demagògia en sabem fer tots. Tots podríem posar la llista d'allò que han de pagar els santlluïseros o del que ha hagut de pagar de governs anteriors... del poliesportiu, del geriàtric, de la planta dessaladora que pugui anar a Ciutadella, quina part correspon pagar als santlluïseros dels 36 mil milions d'euros que ha donat aquest govern a la Banca... De demagògia en sabem fer tots. Allò que correspon fer ara és ser valents, i el fet de demanar aquí responsabilitats és com demanar responsabilitats perquè l'any 1800 i cosa van perdre la guerra de Cuba...

Finalment, el Sr. Lora Buzón manifesta que sí que es cert que açò és un problema, i que si l'equip de govern està negociant amb la propietat respecte a tantes unitats d'habitatge, l'oposició no té aquest conveni i no pot valorar si 30, 34 o 35 unitats d'habitatge superaran aquest valor o no. Afegeix que s'ha de fer el màxim per recórrer contra aquesta sentència acudint a estaments superiors, encara que sigui a Estrasburg, ja que creu que qualcú hauria de donar la raó a l'Ajuntament. Conclou dient que les coses no vénen del 99, sinó que vénen de molt abans, i que ell no vol fer sang en aquest aspecte, i que ni el PP ni el PSOE n'haurien de fer, de sang.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que EM-EU tampoc vol fer sang en aquest tema, però creu que allò que s'ha d'exigir és actuar amb responsabilitat, no exigir responsabilitats en el sentit de culpabilitzar, sinó actuar amb responsabilitat. En aquest sentit el preocupa l'actitud que estan prenent els actuals responsables polítics, tant del CIM com de l'Ajuntament de Sant Lluís, en el sentit que sembla que sí que volen fer sang, demanant dimissions, acusant que les coses s'han fet malament... Entén que en la gestió política hi ha coses que surten bé i hi ha coses que surten malament, però a cada moment els responsables són els que estan governant en aquell moment. Ara, amb l'actitud de voler culpabilitzar els equips de govern anteriors —no nega que pugui ser que també hi tinguin culpa—, però la responsabilitat dels qui governen ara és solucionar els problemes, no traslladar la seva responsabilitat a uns que ja no hi són...



Continua el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que actuar amb responsabilitat vol dir solucionar els problemes que es presenten a cada moment, no rentar-se les mans i dir que ha estat culpa d'un altre. Què açò pot suposar un problema important per a l'Ajuntament de Sant Lluís? Clar que sí, però són els qui governen ara els qui ho han d'afrontar i cercar-hi solució o maneres de tractar el mal. Manifesta que s'ha centrat molt en el fet si l'Ajuntament de Sant Lluís havia informat el Consell Insular, però en definitiva allò que ve a dir la sentència és que l'Ajuntament no pot eludir la seva responsabilitat amb l'excusa de dir que va ser el CIM, qui va impedir el compliment del conveni, perquè el conveni era entre l'Ajuntament i Orfila, SL. Ara bé, sí que diu la sentència que l'Ajuntament, en tot cas, haurà de reclamar al CIM la seva part de culpa, ja que la sentència estableix: *“La eventual responsabilidad del Consell Insular en el hecho de que el Ayuntamiento no haya podido cumplir sus compromisos —aunque fuera tardíamente— deberá ser reclamada por el Ayuntamiento al Consell, pero no por la propiedad al Consell, ya que el contrato/convenio lo era entre la empresa y el Ayuntamiento. Nos remitimos nuevamente a las sentencias de referencia con respecto a los incumplimientos del Ayuntamiento que no desarrolló el Convenio en el momento en que sí podía hacerlo.”*

Finalment, el Sr. Melià Mercadal manifesta que, doncs, si la responsabilitat és del Consell, l'Ajuntament allò que ha de fer és reclamar al Consell. Allò que no s'ha de fer és que els equip de govern actuals, tant de l'Ajuntament com del CIM, passin la pilota a aquells que ja no hi són. Els qui no hi són, no solucionaran els problemes; o ho solucionen aquells que hi són ara o no se solucionarà. Si s'ho prenen amb tanta alegria, açò de dir: per culpa dels que hi havia ara haurem de pagar 9.500.000 euros... si es prenen amb tanta alegria aquesta afirmació i fan tanta sang política, li fa sospitar que realment allò que interessa als qui governen en aquest ajuntament és açò, no solucionar els problemes, perquè la guia de fer-ho pagar als anteriors governs és més còmoda, més rendible políticament. Si açò fos així, seria una irresponsabilitat imperdonable i s'ho haurien de fer mirar, ja que els interessos públics són més importants que no la necessitat de treure aquests rèdits polítics tant miserables de dir que és per culpa dels qui hi havia abans. Conclou dient que si els que hi ha ara actuen amb aquesta irresponsabilitat d'alegrar-se que les coses vagin malament perquè açò els permet culpabilitzar aquells que hi havia abans, tant respecte dels qui governen a Sant Lluís com en el CIM, açò és moltíssim greu.

Intervé el batle. Manifesta que sembla que el senyor Melià no sap de què parla... Si sabés els vespres que aquest batle i molts dels membres de l'equip de govern han passat sense dormir per culpa d'aquestes coses i més, prou que s'adonaria de com és de greu aquest assumpte. Així és que, demana al senyor Melià que mai més el torni acusar d'irresponsabilitat en aquest sentit, ja que de responsabilitat en té des del primer dia i lluitarà fins al darrer cèntim, açò, ho dona per fet. Per altra banda, manifesta que ara sembla que aquesta sentència és per culpa nostra... Si el senyor Carretero la va perdre l'any 2006, i si havia de presentar alguna cosa i demostrar que ho havien comunicat al CIM, era l'any 2006 que ho havia d'haver demostrat. Per tant, que el senyor Carretero no faci aquesta demagògia. I si té documents, els presenti i ho demostrï, però ja està bé de fer aquesta demagògia. La qüestió és no assumir responsabilitats, però la realitat és que l'Ajuntament va fallar, i va fallar l'equip de govern que hi havia en aquell moment, tal vegada no per mala voluntat, però va fallar i avui tenim aquesta indemnització. A més, la sentència diu que l'Ajuntament no va fer res des de l'aprovació del conveni i que tampoc va informar al Consell Insular de Menorca, açò ho diu la sentència, per la qual cosa assumim la responsabilitat i siguem coherents.



Continua el batle. Manifesta que de demagògia tothom en sap fer, però, senyor Lora, si hem de fer front a aquesta sentència, d'on pagam aquests doblers? O apujam impostos o restam serveis. No toca altra alternativa. Afegeix que no és un capritx polític el fet que ens hagi arribat ara aquesta sentència i que ho hàgim de tractar en el Ple; sap que és un moment complicat per a tothom, però és el futur del poble, que ens estam jugant, i allò que hem de fer tots és col·laborar, anar tots a l'una i intentar aconseguir-ho. Afegeix que té la confiança que ho aconseguirem, però demà aquesta empresa ens podria demanar la indemnització. I si és així: Com ho aclarim?

Finalment, el batle manifesta que pot ser que ell hagi fet demagògia, però volia expressar als santlluisers què significa tot açò. I, el fet de dir que la responsabilitat és del Consell... La sentència diu que la responsabilitat és de l'Ajuntament, encara que sí que és cert que llavors diu: *"La eventual responsabilidad del Consell Insular en el hecho de que el Ayuntamiento no haya podido cumplir sus compromisos deberá ser reclamada por el Ayuntamiento al Consell..."* Afegeix que la cosa que hem de fer entre tots és posar solució a aquest tema. Per altra banda, manifesta que el Sr. Carretero ha dit que el CIM en tenia coneixement... La sentència ferma és de l'any 2006 i l'execució de la sentència és de 2013; per tant, abans del 2006 s'havia d'haver presentat aquesta documentació al CIM, perquè el qui parla no ha vist aquesta documentació dins l'expedient de defensa d'aquest cas. Llavors, demana al Sr. Carretero que si té indicis que hi va haver qualche registre d'entrada en el CIM, ho faci arribar, ja que açò seria una prova que demostraria la responsabilitat del CIM en aquest assumpte.

Intervé novament el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que ell ha posat un element damunt la taula: Com és que inicialment en aquesta parcel·la no s'hi podia fer res i l'any 2006 s'hi poden fer quatre unitats d'habitatge? Doncs, aquí comença a tenir una resposta... El CIM, amb la Norma cautelar del 2000, desclassifica la parcel·la; el 2003, ho plasma en el PTI; i el 2006 li dóna quatre unitats d'habitatge. Per tant, demana al batle que cerqui una explicació pràctica a aquesta situació urbanística. Per altra banda, i quan es parla de demagògia i que tots a l'una, manifesta que allò que no va és demanar dimissions. Dimissions? A qui? Als anteriors? Als actuals? A ell [Sr. Carretero]? (Com que aquí segons les expressions de l'equip de govern és que tot es culpa d'en "Sino" o culpa d'en Zapatero...).

Continua el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que en política es vol jugar amb aquestes coses per treure rèdit polític, i açò és la desgràcia, en lloc d'intentar cercar les solucions. Les solucions, quines són?, 30 unitats d'habitatge, 40, 50... a la modificació de la Norma transitòria? Que és d'açò, que parlam? Afegeix que el batle ha tingut oportunitat de parlar amb el propietari; ell [el senyor Carretero] no n'ha tingut, d'oportunitat, ja que el qui està en disposició de poder-ho negociar és el senyor batle, i a més és una persona que el batle coneix... Per açò, suposa que el batle ja deu saber per on es pot caminar. Ara bé, si sap per on es pot caminar i fa demagògia d'açò dient el que esta dient pel diari, açò sí que és greu. Si el batle ja sap la resolució final, després de tot el que ha dit pel diari, sí que és greu i sí que refrendaria les paraules que acaba de dir el portaveu d'EM-EU.

Finalment, el Sr. Carretero Tudurí manifesta que s'ha d'anar alerta amb la demagògia, ja que amb açò avui l'han deixat bastant desmuntat, al senyor batle; i si el batle sap la resposta final, seria boni hora que la digués. Conclou dient que, si el batle ho té resolt, haver dit allò que ha dit pel diari sí que seria un poc greu.



Intervé el Sr. Lora Buzón. Es demana: Qui posa les traves perquè el conveni no es dugui a terme en tot el procés? És l'Ajuntament? No! Per açò, no hi ha cap ajuntament que es vulgui tirar terra damunt i que aquest ajuntament l'únic que va fer va ser defensar fins a darrera hora allò que podia defensar, i no va poder-ho desenvolupar perquè entre una cosa i l'altra no el van deixar. Sobre la demagògia, considera que el batle podria haver sortit per la premsa d'una altra manera i que si hagués estat així, el PSM-ELS VERDS no hauria intervingut en aquest sentit. Si el batle hagués sortit per la premsa dient que aquest Ajuntament està lluitant per arribar a un acord amb la propietat mitjançant la signatura d'un conveni per tal cosa i d'aquesta manera no haver de pagar l'esmentada quantitat econòmica... "*chapeau*", i el PSM-ELS VERDS li hauria donat suport; però no, el batle l'únic que diu és que cada santlluïser haurà de pagar tants de doblers.

Continua el Sr. Lora Buzón. Manifesta que, si bé el batle està negociant, molt bé, perquè és allò que li toca; però l'oposició no sap què diu l'hipotètic conveni i no pot ser que el batle faci aquesta demagògia dient que cada santlluïser ha de pagar tant. Així mateix, manifesta que els santlluïsera paguen moltes coses més, a part d'aquest deute, i hi podem afegir moltes sumes més, dels equips d'ara, dels anteriors i dels anteriors... No hem de fer sang, perquè aquest tema no s'ho mereix, perquè és prou seriós; i creu que ara allò que s'ha de fer és un bon conveni i intentar arribar a un acord. Per altra banda, recorda que el batle en un ple anterior ja va dir que havien negociat les unitats d'habitatge que havien d'anar a aquesta parcel·la, per tant, ja sabien allò que podia venir perquè tenien un caminet fet, per la qual cosa sembla que ara els ha vingut de nou, aquesta sentència... Tots, més prest o més tard, esperaven aquesta sentència, perquè no s'havia encaminat bé des d'un primer moment. Afegeix que el batle pot sortir per la premsa dient el que vulgui, però llavors ha d'entendre que surti l'oposició dient el seu parer. No tota la culpa sempre és d'un, sempre hi ha estaments i administracions que també hi tenen alguna cosa a veure, ja que tothom vol ficar-se en el planejament dels municipis, i açò és la realitat. L'ajuntament es qui paga les conseqüències d'un mal planejament en l'àmbit insular i de la modificació de lleis que afecten les Illes per culpa de governs.

Finalment, el Sr. Lora Buzón manifesta que l'equip de govern té el suport del PSM-ELS VERDS, faci el que es faci, perquè als santlluïsera no els costi ni un euro. No obstant açò, creu que contra aquesta sentència s'hauria de recórrer als estaments oportuns perquè no es faci realitat.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta en la seva primera intervenció el batle s'ha alterat molt, cosa que li sap greu; però també s'ha de considerar que el batle ha dit dues coses contradictòries. Assenyala que el batle ha dit que és un tema que els ha llevat moltes hores de son, que els ha preocupat molt —cosa que no dubta i que està convençut que ha estat així— i ha afegit que hauríem d'anar tots a l'una —cosa amb la qual també hi està d'acord—. Però açò es contradiu amb l'actitud que han tingut aquests dies el batle i els dirigents del Consell Insular de Menorca, actitud que qualifica d'irresponsable. Afegeix que per una banda volen defensar els interessos públics, però llavors a l'hora de vendre-ho a l'opinió pública creuen que els surt més rendible l'actitud irresponsable de culpabilitzar els anteriors equips de govern, llavors no ha de fer estrany que la reacció sigui aquesta. Manifesta que EM-EU no ha fet declaracions en contra de les declaracions demagògiques del batle, val més una actitud positiva, però l'equip de govern hauria de canviar d'actitud, demostrar una actitud responsable.



Finalment, el Sr. Melià Mercadal manifesta que allò que ha volgut dir amb la primera intervenció —que al batle tan malament li ha caigut— és que amb aquests declaracions que estan fent aquest dies no demostren una actitud responsable, encara que la tinguin, però no la demostren. No sap si la responsabilitat és més dels anteriors governants o dels actuals, però els qui estan governant ara són els d'ara, i és als actuals a qui se'ls ha de demanar i exigir una bona resolució del cas. Afegeix que ell és el primer que demana responsabilitats als qui han passat abans, però no se'ls pot demanar que ho hagin de fer d'una altra manera, i que a qui els toca trobar solucions i, si pot ser de forma conjunta entre tots, és a l'actual equip de govern. Conclou dient que si el batle canvia aquesta actitud d'irresponsable, de culpabilitzar els anteriors, el tindrà al seu costat.

Intervé el batle. Manifesta que sembla que a vegades el portaveu d'EM-EU no s'adona del que diu... Així mateix, manifesta que segur que el qui parla [el batle] també s'equivocarà; i si un dia s'equivoca, donarà explicacions, que és allò que toca. Que el portaveu d'EM-EU digui que l'actual equip de govern és irresponsable..., n'està sorprès. Irresponsable, l'actual equip de govern, que s'ha trobat una sentència, una no, una darrera l'altra...? Ja està bé, senyor Melià, hem de tenir els peus a terra i saber a on som. Pel que fa la intervenció del Sr. Carretero, que diu que l'any 2006 hi figuraven quatre unitats d'habitatge, a la parcel·la en anàlisi, manifesta que qualcú ens ho hauria d'explicar, açò, i que li agradaria que la persona responsable d'urbanisme del CIM en aquells moments ho explicàs; el perquè de quatre habitatges, ell no ho sap. A més, en el fons de la sentència, no s'ha tingut en compte gens ni mica aquells quatre habitatges, ja que allò que s'ha valorat sempre és el conveni que s'havia fet l'any 1997, que sempre s'havia incomplert.

Continua el batle. Manifesta que es reafirma a dir que la irresponsabilitat va ser no comunicar-ho oficialment al Consell Insular quan era hora, ja que, si el CIM ho hagués sabut, ja hauria valorat si fer la desclassificació o no. L'aspecte irresponsable va ser no fer la feina que tocava en aquell moment, agradi o no agradi; també irresponsable va ser el fet que el 2006, quan s'hauria tingut l'oportunitat de reconduir tota la negociació, no s'hagués fet. Per altra banda, manifesta que ell mai se n'ha amagat que s'està negociant amb la propietat, ho va dir quan es va conèixer l'anterior sentència, com també ho ha dit aquests dies a la premsa; i tampoc se n'ha amagat mai que amb la propietat d'aquesta empresa hi té bon contacte, i que l'emprarà per intentar arribar a bon port. Però en el moment que van començar a negociar no hi havia una sentència ferma, ara sí que n'hi ha una, de sentència ferma, i les coses, per desgràcia, han canviat, ja que la propietat ens pot exigir en qualsevol moment el pagament d'aquesta quantia.

Finalment, el batle manifesta que la propietat ha passat per un conveni anterior que se li va incomplir, i la propietat no vol acceptar cap conveni més perquè no vol que li tornin a prendre el pèl. La propietat allò que vol és que es faci efectiva aquesta modificació, i després ja en parlarem... És dur, però no ens queda altre, i l'actual equip de govern s'està deixant la pell en aquest sentit. Per altra banda, manifesta que si per premsa ell ha fet mal a algú, demana disculpes, i si qualcú n'hi ha fet a ell, ho assumeix, té l'esquena gruixada; ara, els agradi o no els agradi, s'han de demanar responsabilitats. Afegeix que li hauria agradat veure què hauria passat si hagués estat ell qui hagués fallat... Què passaria? No ho sap. Conclou dient que l'equip de govern està fent el màxim, però el risc és gran, i si el risc es materialitza, té conseqüències molt greus. Tenim davant uns quants mesos de negociació, i que estarem en un entrecor constant, agradi o no ens agradi, i li sap greu per tot, perquè açò és una cosa que mai ningú no desitja.



El Ple en resta assabentat.

## **TRETZÈ. CONTROL DEL PLE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Intervé el Sr. Carretero Tudurí que demana la següent documentació:

### **Junta de Govern Local de dia 13.09.13**

- Punt 3r. Còpia de l'informe tècnic amb relació a l'expedient de declaració d'interès general per a la implantació d'un càmping d'ocupació de bungalows de lona i de casetes de fusta.

### **Junta de Govern Local de dia 04.10.13**

- Punt 3r. Manifesta que sembla que s'ha contractat un nou tècnic per als treballs de redacció de la modificació de les normes subsidiàries i adaptació al Pla territorial insular. Voldria una còpia de la proposta tècnica.

### **Junta de Govern Local de dia 11.10.13**

- Punt 3r. En el cas de la instància d'una treballadora hi va haver una abstenció del Sr. Pons Olives. Voldria saber el motiu d'aquesta abstenció.

### **Junta de Govern Local de dia 18.10.13**

- Punt 8è. Còpia de la modificació de l'àmbit d'ordenació de l'antiga bateria de Biniancolla.

A les 22 hores abandona la sessió el regidor del PSOE, Juan Cubas Pons.

Tot seguit, el batle demana la inclusió de dos punts d'urgència:

- Moció conjunta que presenten els grups polítics de la corporació amb relació a l'adhesió a la sol·licitud de concessió de la medalla d'Or al mèrit de les Belles Arts del Teatre Principal de Maó.
- Moció conjunta que presenten els grups polítics de la corporació amb relació al Dia internacional per a l'eliminació de la violència contra les dones.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels onze membres assistents, acorda incloure'ls.

## **CATORZÈ. PRECS, SUGGERIMENTS I MOCIONS**

Intervé el Sr. Lora Buzón. Respecte a les notícies que han aparegut per la premsa sobre l'EMEA, demana:



- Si la convocatòria efectuada de borsa de professors per l'EMEA compleix tota la legislació vigent.
- Quants d'alumnes fantasma ha trobat aquest ajuntament a l'EMEA.
- Quants de professors donaven classes fantasma.
- Si aquest ajuntament ha rebut qualche escrit del govern, CIM o altre estament impugnant aquest concurs de borsa de treball. Si és així, en demana una còpia.
- Si aquest ajuntament ha rebut per part dels antics professors de l'EMEA qualche escrit sobre la seva situació actual o si se'ls ha acomiadat.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Pel que fa a les declaracions que va fer el batle per la premsa, en el sentit que a l'EMEA hi havia alumnes fantasma, que s'apuntaven però no assistien a les classes i que ho feien per fer créixer la matrícula i perquè el professorat cobrès més, voldria saber si aquestes declaracions són certes, si realment el batle va dir açò. El batle respon que li contestarà per escrit.

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que en el Ple anterior es va acordar demanar a la Junta Consultiva de Contractació un informe sobre l'expedient de la nova llicència de taxi. Voldria saber si s'ha demanat aquest informe. El batle respon que sí, que avui mateix s'han signat els documents, i que dilluns es remetrà.

Continua el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que en el Ple passat, quan es va aprovar l'Ordenança fiscal reguladora dels preus públics pel lloguer d'útils i efectes de propietat municipal, el batle va dir-li que ell —el Sr. Carretero— semblava que no s'havia llegit l'ordenança, quan va fer referència al piano... Manifesta que, evidentment, sí que se l'havia llegida, a l'ordenança, i que si bé va fer referència al piano es referia a un clavinova, que és un teclat petit. Per què va fer esment d'açò? Perquè hi ha un dels clavinoves que té l'EMEA que va ser regalat per uns veïns de Sa Talaia, per açò és que va dir que era una animalada cobrar-lo. Vol deixar clar que sí que s'havia llegit l'expedient i que quan va dir piano feia referència al clavinova.

Segueix el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que el passat 17 d'octubre van tenir una visita de representants de l'UCOM i de la batlessa de Telpaneca. Voldria saber per què no ens van avisar d'aquesta visita, ja que, a més, el Fons Menorquí de Cooperació deia que hauria estat important que s'hagués convidat la resta de la corporació, però no se'ns va convidar. No obstant açò, dissabte matí, a les 8.15 hores, va anar a dir-los adéu a l'aeroport perquè li van telefonar per fer-li saber que se n'anaven. Afegeix que li va saber greu, perquè n'Absalom —amb el viatge que van fer a Nicaragua— és un bon element que hi ha allà i li hauria agradat que hagués estat aquí per saludar-lo.

Continua el Sr. Carretero Tudurí. Demana una còpia de l'al·legació presentada per Delfins Centre Esports, SL (RE 5067), respecte al parc aquàtic que pretén fer SURMENORCA. Creu que són unes al·legacions molt ben argumentades i veurem com acaba la qüestió, ja que el GOB també n'ha fetes.

Per altra banda, el Sr. Carretero Tudurí voldria una explicació de l'escrit amb registre d'entrada núm. 5091, respecte a uns honoraris d'intervenció amb motiu del lloguer d'un pis a l'avinguda de sa Pau. Li agradaria saber com és que es va recórrer a un API perquè intervingués en el lloguer d'aquest immoble.

Continua el Sr. Carretero Tudurí. Demana una còpia de l'informe emès per Aigües Sant Lluís SL amb relació al parc aquàtic.





Segueix el Sr. Carretero Tudurí. Demana: Tenim una inspectora d'obres? O és un inspector? El Sr. Javier Pons respon que és un inspector. El Sr. Carretero manifesta que, doncs, hi ha una resolució de Batlia que parla d'una inspectora d'obres municipal, RS 5117. El Sr. Javier Pons manifesta que entén que deu ser una errada.

Continua el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que Estanislao Carrion va demanar el préstec de material divers i que per resolució de Batlia núm. 2013/1282 (RS 5145) se li va denegar. Voldria saber per què es va denegar, així com per què va ser el batle, que ho va denegar, quan hauria de ser la Junta de Govern.

Segueix el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que voldria saber el cost total de les càmeres de vigilància, la seva instal·lació, així com tot el que hi repercuteixi, tant respecte a les instal·lades en el Polígon Industrial, com a les instal·lades dins l'Ajuntament de Sant Lluís.

Finalment, el Sr. Carretero Tudurí manifesta que va presentar un escrit en aquest Ajuntament, RE 5301, en el qual feia una sèrie de preguntes sobre l'EMEA; pensava que el regidor responsable les contestaria. El batle manifesta que quan el portaveu del PP tenguí el seu torn de paraula, llegirà la contestació elaborada pel regidor de Personal. El Sr. Carretero Tudurí manifesta que hi afegirà unes quantes preguntes més:

- Han rebut, sigui de paraula o per escrit, alguna advertència del Govern balear, del CIM o de la Direcció Insular de l'Estat sobre aquesta convocatòria de borsa de professorat de l'Escola d'Ensenyaments?
- Tenen constància, en el dia d'avui, d'alguna reclamació per part dels afectats d'aquesta convocatòria?
- Demana l'emissió d'un informe d'aquesta convocatòria, tenint en compte les restriccions aprovades pel govern del PP a finals de 2012 amb referència a les contractacions de personal.
- Voldria una explicació sobre la qüestió dels alumnes fantasma.

Així mateix, manifesta que quan es parla de dèficit és curiós, perquè el dèficit que es va suportar el 2012/2013 va ser de 71.000 euros, açò és la quantitat que notifiquen vostès al Consell Insular de Menorca. Ara vostès diuen per la premsa que es van trobat amb un desgavell, que la cosa no anava, que no era correcta... Però com que vostès són els salvadors del món, idò ara ho fan del tot immaculat. Ara veurem com acabarà aquesta història... Però insisteix que les despeses i els ingressos de l'any passat donen un dèficit que han manifestat al CIM de 71.353 euros. I açò que els preus de les classes individuals havien pujat... però així i tot es veu que els nombres no acabaven de sortir. Sembla que el desgavell continua... o bé tenen una altra intenció, ja que si allò que volen es privatitzar l'Escola d'Ensenyaments ho diguin clarament i que la gent ho sàpiga. Afegeix que en dos anys, allò que ha aconseguit el regidor de Personal no ho ha aconseguit cap ajuntament, que és desmembrar tota l'Escola d'Ensenyaments. Conclou dient que quan parlen d'alumnes fantasma, són documents que li ha donat l'equip de govern; per tant, a veure d'on surten aquests fantasmes.

Intervé el Sr. Tudurí Mercadal. En qualitat de portaveu del Partit Popular, llegeix les contestacions a les preguntes formulades per escrit pel portaveu del PSOE, RE 5301:



*“De conformitat amb la sol·licitud feta pel Sr. Llorenç Carretero Tudurí, mitjançant escrit presentat en data 18-10-2013 (registre d'entrada núm. 5301), li pas a contestar les preguntes que es formulen en l'escrit referenciat:*

*1) Amb relació a la pregunta que es formula sobre el dia d'inici del curs, Escola de Música, se l'informa que fou el passat dia 14 d'Octubre de 2013 per a tota l'Escola Municipal d'Ensenyaments Artístics de Sant Lluís (EMEA), no tan sols pel Departament de Música.*

*2) Amb relació a la pregunta que es formula sobre el nombre d'alumnes inscrits, se l'informa que ascendeix a 42 inscripcions (dada encara provisional), en el Departament de Música.*

*3) Amb relació a la pregunta que es formula sobre el nom dels professors que iniciaren el curs i les matèries iniciades, en el Departament de Música, se l'informa que foren:*

*Estefania Taltavull: Llenguatge musical, Cant coral, Música i moviment, i Piano.*

*Iris Taltavull: Flauta i col·lectiva de flauta.*

*Fèlix Ferrer: Violí.”*

Francisco Olives Salas

Regidor de Cultura de l'Ajuntament de Sant Lluís

## **QUINZÈ. MOCIÓ CONJUNTA QUE PRESENTEN ELS GRUPS POLÍTICS DE LA CORPORACIÓ AMB RELACIÓ A L'ADHESIÓ A LA SOL·LICITUD DE CONCESSIÓ DE LA MEDALLA D'OR AL MÈRIT DE LES BELLES ARTS DEL TEATRE PRINCIPAL DE MAÓ**

La secretària dóna compte de la moció conjunta que presenten els grups polítics de la corporació amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

*“L'Ajuntament de Maó ens ha fet arribar un escrit en el que comunica que està preparant un dossier que reculli els mèrits de que disposa el Teatre Principal de la ciutat per ser guardonat amb la Medalla d'Or al Mèrit de les Belles Arts que concedeix anualment el Ministeri de Cultura; A fi de completar l'expedient, l'Ajuntament de la ciutat veïna vol comptar amb les màximes adhesions i recolzaments possibles de persones, entitats i institucions. -----*

*Coneixedors que som de la trajectòria del coliseu maonès i la implicació de la societat menorquina, que ha possibilitat la representació de multitud de funcions d'òpera amb una destacada transcendència al llarg de quasi dos-cents anys d'història; -----*

*I atès que el Principal és el teatre d'òpera més antic d'Espanya, ELEVAM al Ple la següent proposta: -----*

*Únic.- L'adhesió de l'Ajuntament de Sant Lluís a la sol·licitud de concessió de la Medalla d'Or al Mèrit de les Belles Arts per al Teatre Principal de Maó.” -----*

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que el PSM-ELS VERDS ha signat aquesta moció i que, naturalment, hi donarà suport. No obstant açò, manifesta que li agradaria que en altres tipus de mocions els grups polítics corresponents, i sobretot el PP, també hi donassin suport. Recorda que el seu diputat en el Parlament de les Illes Balears, el senyor Nel Martí, va presentar una moció perquè el Govern balear donàs suport a la proposta que els quartes de l'Esplanada quedassin en propietat de l'Ajuntament de Maó, i el PP va votar-hi en contra... Per tant, a vegades en qüestions com aquestes és molt important per a la solidaritat que hi hagi el suport de tots.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la moció conjunta presentada pels grups polítics de la corporació.



El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels onze membres assistents, **acorda:**

**Únic.** L'adhesió de l'Ajuntament de Sant Lluís a la sol·licitud de concessió de la Medalla d'Or al Mèrit de les Belles Arts per al Teatre Principal de Maó.

## **SETZÈ. MOCIÓ CONJUNTA QUE PRESENTEN ELS GRUPS POLÍTICS DE LA CORPORACIÓ AMB RELACIÓ AL DIA INTERNACIONAL PER A L'ELIMINACIÓ DE LA VIOLÈNCIA CONTRA LES DONES**

La secretària dóna compte de la moció conjunta que presenten els grups polítics de la corporació amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

*"En commemoració del dia internacional per a l'eliminació de la Violència contra les dones, el Ple de l'Ajuntament de Sant Lluís, en representació de totes les persones que conformen el nostre municipi, condemna qualsevol tipus de violència contra les dones, sense admetre'n cap tipus de justificació. Ni el silenci ni la resignació són admissibles. -----  
La violència vers les dones vulnera els drets humans i les llibertats fonamentals que consagren la Constitució Espanyola i la Carta de Drets Fonamentals de la Unió Europea, que són la base fonamental per contribuir al canvi de model cultural, d'actituds i de valors necessaris perquè les dones puguin assolir la igualtat i el gaudi dels seus drets i en definitiva, l'eradicació de qualsevol forma de violència cap a elles.-----  
Per tot això, el grups polítics amb representació a l'Ajuntament de Sant Lluís presenten la següent **moció:** -----  
Renovar el compromís de donar suport a les polítiques d'igualtat i lluita contra la violència de gènere, de manera coordinada amb la resta de poders públics convençuts de què una societat en igualtat és una exigència democràtica i és possible. -----  
Renovar el compromís de prestar el suport i l'atenció necessaris a les dones víctimes, als seus fills i les seves filles perquè puguin superar la situació de violència i integrar-se dins una societat basada en el respecte mutu, la igualtat, la llibertat i la dignitat humana." -----*

Intervé el batle. Manifesta que els portaveus han comentat la possibilitat de fer una petita esmena, en el sentit que allà on diu: "violència contra les dones", digui: "violència de gènere". No obstant açò, demana que a l'encapçalament es mantengui el text "violència contra les dones" perquè és el dia que celebren.

El Sr. Carretero Tudurí considera que l'assumpte quedaria resolt si a la proposta d'acord s'incorporàs la paraula "tota", de tal manera que allà on diu: "Renovar el compromís de donar suport a les polítiques d'igualtat i lluita contra la violència de gènere...", digués: "Renovar el compromís de donar suport a les polítiques d'igualtat i lluita contra **tota** violència de gènere...".

I no havent-hi més intervencions, en primer lloc el batle sotmet a votació l'esmena presentada, la qual és aprovada per unanimitat dels onze membres assistents.

Tot seguit, el batle sotmet a votació la moció conjunta presentada pels grups polítics de la corporació, amb la incorporació de l'esmena presentada.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels onze membres assistents, **acorda:**



- Renovar el compromís de donar suport a les polítiques d'igualtat i lluita contra tota violència de gènere, de manera coordinada amb la resta de poders públics convençuts de què una societat en igualtat és una exigència democràtica i és possible.
- Renovar el compromís de prestar el suport i l'atenció necessaris a les dones víctimes, als seus fills i les seves filles perquè puguin superar la situació de violència i integrar-se dins una societat basada en el respecte mutu, la igualtat, la llibertat i la dignitat humana.

Sense més assumptes a tractar i quan són les 22.30 hores, el president aixeca la sessió i ordena que se n'estengui la corresponent acta, que signa amb mi, la secretària, acta que certifico.

