



## ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

**Caràcter de la sessió:** ordinari

**Dia:** 25/09/2014

**Hora:** de les 20 a les 20.30 hores

**Lloc:** Ajuntament

### Assistents

|                       |                                       |
|-----------------------|---------------------------------------|
| Batle:                | Cristóbal Coll Alcina                 |
| 1r. Tinent de batle:  | Pedro Tudurí Mercadal                 |
| 2n. Tinenta de batle: | Carmen Reynés Calvache                |
| 3r. Tinent de batle:  | Javier R. Pons Pons                   |
| 4t. Tinent de batle:  | Francisco Olives Salas                |
| Regidor:              | Alfredo Benosa Majos                  |
| Regidora:             | M <sup>a</sup> Dolores Tronch Folgado |
| Regidor:              | Llorenç Carretero Tudurí              |
| Regidor:              | Juan Miguel Cubas Pons                |
| Regidora:             | Silvia Pérez de la Vega               |
| Regidor:              | Remigio Lora Buzón                    |
| Regidor:              | Miquel Melià Mercadal                 |
| Secretària:           | María Cristina Gascón Mir             |
| Interventora:         | Maria Soledad Sánchez Pons            |

### S'han excusat de no assistir-hi:

Regidora: Vanesa Florit Blanco

### Ordre del dia

Primer. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Segon. Dictamen de la Comissió d'Urbanisme de dia 16.09.14. Proposta del regidor d'Urbanisme amb relació a l'aprovació provisional del Pla Especial del nucli rural de Ses Cases Velles

Terçer. Dictamen de la Comissió d'Urbanisme de dia 16.09.14. Proposta del regidor d'Urbanisme amb relació a l'aprovació de la memòria i el text refós de la normativa urbanística vigent a Sant Lluís

Quart. Dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda de dia 18.09.14. Proposta de Batllia amb relació a l'aprovació del Compte General del Pressupost de 2013

Cinquè. Dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda de dia 18.09.14. Proposta de Batllia amb relació al conveni de col·laboració entre la Conselleria de Família i Serveis Socials i l'Ajuntament de Sant Lluís per a la reserva i l'ocupació de places d'estades diürnes i residencials per a gent gran en situació de dependència

Sisè. Dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda de dia 18.09.14. Aprovació expedient de modificació de crèdit núm. 6 al Pressupost de 2014. Donar-ne compte

Setè. Control del Ple a la Junta de Govern Local

Vuitè. Precs, suggeriments i mocions

### Desenvolupament de la sessió

En primer lloc, el batle dóna la benvinguda a Maria Soledad Sánchez, que dilluns va prendre possessió del càrrec d'Interventora de l'Ajuntament de Sant Lluís, la qual ens acompanyarà en els Plens per resoldre qualsevol qüestió econòmica.



## PRIMER. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

El batle demana si cap membre del Ple té observacions a fer a l'acta de la sessió de dia 28.07.14.

No havent-hi intervencions, l'acta és aprovada per unanimitat dels dotze membres assistents.

## SEGON. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'URBANISME DE DIA 16.09.14. PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME AMB RELACIÓ A L'APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PLA ESPECIAL DEL NUCLI RURAL DE SES CASES VELLES

La secretària dóna compte del dictamen amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

*“Es dóna compte de la proposta presentada pel regidor d'Urbanisme amb relació a l'assumpte indicat, que diu: -----*

*“En sessió de data 20 de juliol de 2012 la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el Pla Especial del nucli rural de Ses Cases Velles, que va ser sotmès a informació pública durant quaranta-cinc dies mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 114, de 07.08.2012, i en el Diari Menorca de data 06.08.2012, citant personalment al tràmit d'informació pública als propietaris dels terrenys afectats; durant el termini concedit, no es van presentar al·legacions. -----*

*Entre el 07.08.2012 i el 08.11.2012 es van sol·licitar informes i consultes a les administracions afectades per raó de les seves competències sectorials. -----*

*Presentada en data 21.02.2014 (RE núm. 803) la Memòria Ambiental, aquesta va ser remesa a l'òrgan ambiental amb data 03.03.2014 (RE sortida núm. 1065), que emet el seu acord en data 21.05.2014 (RE núm. 2944, d'11.06.2014); finalment, en data 25.07.2014 l'Associació de Propietaris presenta la documentació pertinent que s'ha de sotmetre a aprovació. -----*

*Ateses les consideracions anteriors i vists els informes tècnic i de secretaria, ELEV a la Comissió Informativa d'Urbanisme la següent proposta: -----*

*Primer.- Aprovar provisionalment el Pla Especial del nucli rural de Ses Cases Velles i que inclou la Memòria ambiental, tot de conformitat amb l'expedient tramitat i amb la incorporació de les prescripcions establertes en els informes emesos i consultes efectuades i en l'acord de Memòria Ambiental de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears. -----*

*Segon.- Elevar –una vegada diligenciat- l'expedient al Consell Insular de Menorca instant la seva aprovació definitiva.” -----*

*Intervé el president. Manifesta que en data 20.07.2012 la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el Pla Especial del nucli rural de Ses Cases Velles; que va ser sotmès a informació pública mitjançant anunci en el BOIB i en el Diari Menorca, citant personalment per al tràmit d'informació pública els propietaris dels terrenys afectats; i que durant el termini concedit, no es van presentar al·legacions. Continua informant que entre el 07.08.2012 i el 08.11.2012 es van sol·licitar els informes i les consultes a les administracions afectades; que en data 21.02.2014 es va presentar la Memòria ambiental, la qual va ser remesa a l'òrgan ambiental amb data 03.03.2014, que emet el seu acord en data 21.05.2014. -----*

*Continua el president. Informa que a l'esmentat acord de la Comissió de Medi Ambient es va acordar la conformitat de la memòria ambiental, amb la condició següent: -----*

*“S'haurà d'incorporar dins el text normatiu, d'acord amb l'informe de 18/10/2012 emès pel Servei d'Aigües Superficials de la DG de Recursos Hídrics, que: -----*

- Abans de realitzar qualsevol construcció a dins la zona de policia del barranc d'en Rafalet s'haurà de sol·licitar autorització a la DG Recursos Hídrics abans de l'execució de les obres.” -----*

*Finalment, el president informa que en data 25.07.2014 l'Associació de Propietaris presenta la documentació pertinent per poder efectuar l'aprovació provisional de l'expedient, amb la incorporació de la condició esmentada. -----*



*I no havent-hi més intervencions, el president sotmet a votació la proposta presentada. -----  
La Comissió d'Urbanisme i Infraestructura, amb el vot a favor del representant del PP, que suposen set vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PSOE i EM-EU, que suposen cinc vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents*  
**propostes d'acord:** -----

**Primera.** Aprovar provisionalment el Pla Especial del nucli rural de ses Cases Velles i que inclou la Memòria ambiental, tot de conformitat amb l'expedient tramitat i amb la incorporació de les prescripcions establertes en els informes emesos i les consultes efectuades i en l'acord de Memòria ambiental de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears. -----

**Segona.** Elevar l'expedient —una vegada diligenciat— al Consell Insular de Menorca i instar la seva aprovació definitiva.” -----

Intervé el regidor d'Urbanisme, Sr. Pons Pons. Manifesta que en data 20.07.2012 la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el Pla Especial del nucli rural de ses Cases Velles; que va ser sotmès a informació pública mitjançant anunci en el BOIB i en el *Diari Menorca*, citant personalment per al tràmit d'informació pública els propietaris dels terrenys afectats; i que durant el termini concedit, no es van presentar al·legacions. Continua informant que entre el 07.08.2012 i el 08.11.2012 es van sol·licitar els informes i les consultes a les administracions afectades, sense que hi vagi haver cap incidència en aquest sentit; llavors es va presentar la Memòria ambiental, la qual va ser remesa a l'òrgan ambiental per tal que emetés el seu acord. Finalment, manifesta que la Comissió de Medi Ambient va acordar la conformitat de la memòria ambiental, amb una observació, la qual s'ha reflectit tant a la memòria justificativa com en el text normatiu. Demana la seva aprovació.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Urbanisme.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels dotze membres assistents, **acorda:**

**Primer.** Aprovar provisionalment el Pla Especial del nucli rural de ses Cases Velles i que inclou la Memòria ambiental, tot de conformitat amb l'expedient tramitat i amb la incorporació de les prescripcions establertes en els informes emesos i les consultes efectuades i en l'acord de Memòria ambiental de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears.

**Segon.** Elevar l'expedient —una vegada diligenciat— al Consell Insular de Menorca i instar la seva aprovació definitiva.

## **TERCER. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'URBANISME DE DIA 16.09.14. PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME AMB RELACIÓ A L'APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA I EL TEXT REFÓS DE LA NORMATIVA URBANÍSTICA VIGENT A SANT LLUÍS**

La secretària dóna compte del dictamen amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

*“Es dóna compte de la proposta presentada pel regidor d'Urbanisme amb relació a l'assumpte indicat, que diu: -----*

*“Atès que el Consell Insular de Menorca, en data 22 de juliol de 2013 va donar per complimentades les prescripcions assenyalades en l'acord adoptat el 8 d'agost de 2012 en*



*l'expedient de modificació de les Normes Subsidiàries per adaptar-les al Pla Territorial Insular a l'àmbit de les zones turístiques de Sant Lluís, excepte algunes que detallava al propi l'acord; --- Atès que el mateix acord de juliol de 2013 donava per esmenades les deficiències assenyalades també a l'acord de dia 8 d'agost de 2012, aprovant definitivament l'expedient en determinats àmbits i deixant en suspens un àmbit concret; ----- Atès que el propi acord recomanava expressament la formulació d'un text refós de la normativa urbanística que integrés, en un sol text articulat, les normes vigents del text refós de les NNSS aprovades definitivament el 24.05.2004 amb les normes urbanístiques de la modificació puntual de les NNSS per adaptar-les al PTI a l'àmbit de les zones turístiques; ----- Atès que l'Ajuntament va aprovar el Text refós recomanat i que s'havia redactat i lliurat pel propi Consell Insular; ----- Atès que posteriorment el Consell Insular va comunicar que el text aprovat en seu municipal -- aprovat amb els estrictes termes indicats amb anterioritat pel propi CIM- incorria en vici d'il·legalitat; ----- Atès que l'Ajuntament, en data 20.06.2014 (RS núm. 3058, de 23 de juny) va demanar que fossin novament els serveis tècnics i jurídics insulars els que elaboressin el Text en el termes que consideressin adequats per poder culminar la seva aprovació; ----- Atès que en data 24 de juliol (RE núm. 3761, de 29.07) el CIM ha remès una nova Memòria i Text refós, i atesos els informes que consten a l'expedient, venc en proposar a la Comissió Informativa d'Urbanisme l'adopció dels següents acords:----- Primer.- Aprovar la Memòria i Text Refós de la normativa urbanística vigent que integra, en un sol text articulat, les Normes vigents de les NNSS de planejament de Sant Lluís aprovades definitivament en data 24.05.2004 (BOIB núm. 120 ext, de 28.08.2004), amb les normes urbanístiques de la modificació puntual de les NNSS per adaptar-les al PTI a l'àmbit de les zones turístiques, aprovades definitivament en data 08.08.2012 (BOIB núm. 142, de 02.10.2012). ----- Segon.- Remetre el Text Refós degudament diligenciat al Consell Insular de Menorca." ----- Intervé el president. Manifesta que l'Ajuntament, a instàncies del CIM, va aprovar un text refós de la normativa urbanística; posteriorment el Consell Insular va comunicar que el text aprovat per aquest Ajuntament --aprovat amb els estrictes termes indicats amb anterioritat pel mateix CIM-- incorria en vici d'il·legalitat. Per tant, en data 20.06.14 l'Ajuntament va demanar al CIM que fossin els serveis tècnics i jurídics insulars els que elaborassin el text en els termes que consideressin adequats per poder culminar la seva aprovació. Afegeix que a finals de juliol el CIM ens ha remès l'esmentat text refós, que és el document que avui es du a aprovació. ----- Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que li agradaria saber quines diferències hi ha entre el text refós que es va aprovar en el seu moment i el text refós que es presenta en el dia d'avui per aprovar. El president informa que a la memòria relativa a l'elaboració del text refós hi figura un quadre de concordància dels articulats i allà s'informa dels principals canvis. ----- El Sr. Melià Mercadal demana si els motius pels quals no es va aprovar el primer text refós era perquè feia falta derogar normatives expressament. El president manifesta que l'informe jurídic del CIM va estimar oportú que les derogacions no fossin implícites sinó que es farien de forma expressa, per açò s'inclou una disposició derogatòria. ----- I no havent-hi més intervencions, el president sotmet a votació la proposta presentada. ----- La Comissió d'Urbanisme i Infraestructura, amb el vot a favor del representant del PP, que suposen set vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PSOE i EM-EU, que suposen cinc vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents **propostes d'acord:** ----- **Primera.** Aprovar la Memòria i Text refós de la normativa urbanística vigent que integra, en un sol text articulat, les Normes vigents de les NS de planejament de Sant Lluís aprovades definitivament en data 24.05.2004 (BOIB núm. 120 ext, de 28.08.2004), amb les normes urbanístiques de la modificació puntual de les NS per adaptar-les al PTI en l'àmbit de les zones turístiques, aprovades definitivament en data 08.08.2012 (BOIB núm. 142, de 02.10.2012). ----- **Segona.** Remetre el Text refós degudament diligenciat al Consell Insular de Menorca." -----*

Intervé el regidor d'Urbanisme, Sr. Pons Pons. Manifesta que l'Ajuntament, a instàncies del CIM, va aprovar un text refós de la normativa urbanística; posteriorment, una vegada aprovat i remès al CIM, aquest organisme va comunicar que el document



incorria “en vici d’il·legalitat”, segons un informe emès pels seus serveis jurídics. Per tant, l’Ajuntament va demanar expressament al CIM que fossin els mateixos serveis tècnics i jurídics del seu organisme els que elaborassin el text en els termes que considerassin adequats per poder culminar-ne l’aprovació. Afegeix que a finals de juliol el CIM ens ha remès l’esmentat text refós, que és el document que avui es du a aprovació, i que una de les particularitats és que es refonen les següents normatives:

- Les NS de Sant Lluís adaptades a les DOT, aprovades definitivament en data 24.05.2004.
- La modificació puntual de les NS per tal de compatibilitzar l’ús turístic amb el residencial, aprovada definitivament en data 30.05.2005.
- La modificació puntual de les NS de Sant Lluís per a la creació d’una zona d’equipaments docents, aprovada definitivament en data 26.10.2009.
- La modificació puntual de les NS de Sant Lluís i adaptació al PTI en l’àmbit de les zones turístiques, aprovada definitivament en data 08.08.2012.

Finalment, informa que en el primer text refós que ens va enviar el CIM no es derogaven expressament les disposicions dels diferents texts que es refonen, i que açò és allò que bàsicament indicava aquell primer informe jurídic del Consell Insular.

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que l’Ajuntament està tramitant l’expedient de modificació de les normes subsidiàries d’adaptació al PTI, en l’àmbit dels nuclis tradicionals i sòl rústic. Voldria saber com queda aquest expedient.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que una de les preguntes que volia fer és la que ha fet el portaveu del PSOE, si bé entén que la norma queda ben igual. Recorda que el PSM-ELS VERDS va donar suport al primer text refós que va aprovar l’Ajuntament i espera que aquesta vegada no caiguem en aquest “vici d’il·legalitat”... Anuncia que avui el seu grup polític també donarà suport al text que es du a aprovació; si bé voldria deixar constància que allò mateix que ha fet el CIM per la qüestió del text refós també podria haver-ho fet per avançar en l’expedient que ens queda per aprovar, que és l’expedient de modificació de les normes subsidiàries d’adaptació al PTI, en l’àmbit dels nuclis tradicionals i sòl rústic. Conclou dient que espera que d’aquesta ens en puguem sortir.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que confiem que aquesta vegada el CIM ho aprovi, ja que no deixa de ser xocant que sigui el CIM que faci el text refós i que el mateix CIM digui que no està bé... Suposa que hi ha els seus motius, però fa la impressió que el CIM “se’n fot”, d’aquest Ajuntament, i açò ho hauríem d’evitar.

Intervé el regidor d’Urbanisme, Sr. Pons Pons. Manifesta que s’està fent feina en l’expedient de modificació de les normes subsidiàries d’adaptació al PTI, en l’àmbit dels nuclis tradicionals i sòl rústic, i que una vegada aprovat definitivament el text refós se seguirà amb la tramitació d’aquest mateix expedient. Afegeix que en la comissió d’Urbanisme del mes de juliol es va informar de l’estat de tramitació de l’esmentat expedient; que es va rebre l’exoneració de la tramitació de l’avaluació ambiental i que l’únic que es fa es complir estrictament allò que es va determinar en el Ple del CIM del mes de juliol de 2013.

Intervé novament el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que no acaba d’entendre açò que diu el regidor d’Urbanisme, i es demana: Que és que no es pot tramitar l’expedient d’adaptació al PTI, en l’àmbit dels nuclis tradicionals i sòl rústic, fins que no estigui aprovat el text refós? No ho entén. Sembla que és una qüestió que pot anar en paral·lel, ja que es tracta de dos expedients i cada una pot fer el seu camí, però



segons es desprèn de les paraules del regidor d'Urbanisme, açò no és així. Conclou dient que s'hauria de tancar d'una vegada per totes l'expedient dels nuclis tradicionals i sòl rústic.

Finalment, el regidor d'Urbanisme, Sr. Pons Pons, manifesta que entén que aquesta vegada l'aprovació del text refós no es demorarà tant com es va demorar en l'aprovació del primer text refós, que es va tardar uns cinc mesos i mig; assenyala que previsiblement el CIM l'aprovarà d'una manera immediata. Per altra banda, manifesta que tots dos expedients es podrien tramitar paral·lelament, però per tal de donar més seguretat jurídica i no incórrer en cap sorpresa desagradable, considera adequat tancar l'expedient del text refós i, tot just que s'hagi aprovat, acabar la tramitació de l'expedient d'adaptació al PTI, en l'àmbit del sòl rústic i els nuclis tradicionals, que a la millor es podria dur a aprovació en el pròxim Ple.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Urbanisme.

El Ple de l'Ajuntament, per vuit vots a favor, corresponents als membres del PP (7) i PSM-ELS VERDS (1); i quatre abstencions, corresponents als membres del PSOE (3) i EM-EU (1), **acorda:**

**Primer.** Aprovar la Memòria i el Text refós de la normativa urbanística vigent que integra, en un sol text articulat, les normes vigents de les NS de planejament de Sant Lluís aprovades definitivament en data 24.05.2004 (BOIB núm. 120 ext, de 28.08.2004), amb les normes urbanístiques de la modificació puntual de les NS per adaptar-les al PTI en l'àmbit de les zones turístiques, aprovades definitivament en data 08.08.2012 (BOIB núm. 142, de 02.10.2012).

**Segon.** Remetre el Text refós degudament diligenciat al Consell Insular de Menorca.

## **QUART. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA DE DIA 18.09.14. PROPOSTA DE BATLIA AMB RELACIÓ A L'APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL DEL PRESSUPOST DE 2013**

La secretària dóna compte del dictamen amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

*"Es dóna compte de la proposta de Batlia amb relació a l'assumpte indicat, que diu: -----  
"Atès a la Memòria econòmica de l'Ajuntament de dia 05.08.14, amb relació al Compte General de 2013; -----  
Atès a l'informe favorable emès per la Comissió Especial de Comptes de dia 11.08.14; -----  
Atès el certificat de Secretaria - Intervenció, de dia 15.09.14, amb relació a l'exposició pública de l'esmentat expedient. -----  
És el motiu pel qual elev a la consideració de la Comissió d'Economia i Hisenda, en ordre a l'adopció de l'oportú acord plenari, les següents -----  
**PROPOSTES D'ACORD** -----  
**Primera.-** Aprovar el Compte General del Pressupost de 2013. -----  
**Segona.-** Remetre a la Sindicatura de Comptes l'expedient del Compte General del Pressupost de 2013." -----*

*Intervé el batle. Informa que la Comissió Especial de Comptes va informar favorablement sobre el Compte General de 2013 i que durant el període habilitat a l'efecte no s'hi van presentar al·legacions, per la qual cosa avui es du a aprovació l'esmentat compte. Afegeix que una vegada que el Ple l'haurà aprovat, es remetrà a la Sindicatura de Comptes. -----*



Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Informa de l'errada observada a la pàgina 22 de la Memòria econòmica, en el sentit que allà on diu: "Saldo final tresoreria a 31/12/2011"; entén que hauria de dir: "Saldo final tresoreria a 31/12/2013". El batle manifesta que efectivament és així i que es rectificarà. -----

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposta presentada. -----  
La Comissió d'Economia i Hisenda, amb el vot a favor del representant del PP, que suposen set vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PSOE, PSM-ELS VERDS i EM-EU, que suposen sis vots ponderats, acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents **propostes d'acord**:-----

**Primera.** Aprovar el Compte General del Pressupost de 2013.-----  
**Segona.** Remetre a la Sindicatura de Comptes l'expedient del Compte General del Pressupost de 2013."-----

I no havent-hi intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Economia i Hisenda.

El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor, corresponents als membres del PP (7); i cinc abstencions, corresponents als membres del PSOE (3), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1), **acorda**:

**Primer.** Aprovar el Compte General del Pressupost de 2013.

**Segon.** Remetre a la Sindicatura de Comptes l'expedient del Compte General del Pressupost de 2013.

## **CINQUÈ. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA DE DIA 18.09.14. PROPOSTA DE BATLIA AMB RELACIÓ AL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE LA CONSELLERIA DE FAMÍLIA I SERVEIS SOCIALS I L'AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS PER A LA RESERVA I L'OCUPACIÓ DE PLACES D'ESTADES DIÛRNES I RESIDENCIALS PER A GENT GRAN EN SITUACIÓ DE DEPENDÈNCIA**

La secretària dóna compte del dictamen amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

"Es dóna compte de la proposta de Batlia amb relació a l'assumpte indicat, que diu: -----  
"Atès que la Conselleria de Família i Serveis Socials ha remés la renovació del conveni anual de col·laboració amb la Conselleria d'Afers Socials, Promoció i Immigració per a la reserva i l'ocupació de places de centre de dia i residencials per a gent gran en situació de dependència que afecta al finançament de 10 places del centre de dia i 15 de la residència geriàtrica; -----  
Atès que l'aportació del Govern, tant per a les places reservades com per a les ocupades i augmenta l'aportació global de l'exercici passat, ELEV a la Comissió Informativa d'Hisenda la següent proposta d'acord:-----

**Primer.**- Aprovar el Conveni de col·laboració entre la Conselleria de Família i Serveis Socials i l'Ajuntament per a la reserva i l'ocupació de places d'estades diürnes i residencials per a gent gran en situació de dependència de l'exercici 2014.-----

**Segon.**- Habilitar el Batle per a la seva signatura."-----

Intervé el batle. Manifesta que el conveni suposa —respecte al de l'exercici anterior— que hi ha bastant d'articulat nou que fa referència a la llei de racionalització; que en la qüestió econòmica la partida s'incrementa lleugerament, uns 11.000 euros; i que es mantenen tant el nombre de places com l'import per estada. Afegeix que es tracta d'un conveni continuista, si bé inclou tota una sèrie de referències sobre la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local; que tots els ajuntaments tenen dubtes de la manera com s'haurà d'aplicar; i que s'hi està fent feina en l'àmbit de les diverses institucions, si bé encara és una incògnita.-----



*Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que a la proposta de Batlia s'indica que el Govern augmenta l'aportació global de l'exercici passat, però llavors en l'informe de Secretaria-Intervenció açò es contradia. Per tant, en demana un aclariment. El batle efectua una explicació d'aquesta qüestió, indicant que no es modifiquen els preus per plaça reservada, sinó que allò que augmenta és el global. Afegeix que el Govern pot penalitzar el fet que es deixin durant un cert temps places sense ocupar. -----*

*Per altra banda, el Sr. Melià Mercadal s'interessa per saber qui és el responsable que hi hagi places no ocupades. Entén que, en tot cas, la responsabilitat és conjunta, no només de l'Ajuntament, i no veu bé que llavors la penalització sigui cap a l'Ajuntament... Recorda que açò ja ho va comentar l'any passat quan es va aprovar el conveni, però resulta que cada vegada se'ns penalitza més per una responsabilitat que no és només nostra. El batle efectua una explicació d'aquesta qüestió i indica que el que fa el Govern és pagar manco per plaça reservada que per plaça ocupada, però que dites quantitats no han variat respecte l'any passat. Intervé el Sr. Lora Buzón. S'interessa per saber si el Govern balear està al dia dels pagaments del geriàtric. El batle informa que, més o menys, va un any enrere. Per altra banda, el Sr. Lora s'interessa per la manera com es determina ara el grau de dependència. El batle manifesta que ho desconeix. -----*

*I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposta presentada. ----- La Comissió d'Economia i Hisenda, amb el vot a favor del representant del PP, que suposen set vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PSOE, PSM-ELS VERDS i EM-EU, que suposen sis vots ponderats, acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents **propostes d'acord**: -----*

**Primera.** Aprovar el Conveni de col·laboració entre la Conselleria de Família i Serveis Socials i l'Ajuntament per a la reserva i l'ocupació de places d'estada diürna i residencials per a gent gran en situació de dependència de l'exercici 2014. -----

**Segona.** Habilitar el batle per signar-lo." -----

Intervé la regidora de Serveis Socials, la Sra. Tronch Folgado. Manifesta que, tal com va explicar el batle a la comissió, el conveni per enguany és pràcticament igual al de l'any passat, si bé inclou referències sobre la nova llei de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Pública, cosa que els ajuntaments tenen dubtes de la manera com s'haurà d'aplicar i que s'hi està fent feina en l'àmbit de les diverses institucions, si bé encara és una incògnita. Afegeix que es mantenen els mateixos preus; que es tracta d'un conveni continuista i que considera oportú signar-lo. Per tant, en demana l'aprovació.

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que aquesta proposta es va dur a la comissió d'Hisenda, a la qual la regidora de Serveis Socials no assisteix, i no sap si ella s'ha llegit la proposta de Batlia, ja que sembla que aquesta proposta no concorda amb l'informe de Secretaria-Intervenció respecte a la qüestió econòmica. Assenyala que allò que han de fer els ajuntaments és intentar que ens donin més doblers, quan per desgràcia aquest Govern balear que tenim actualment allò que fa és donar-ne més pocs. A més, recorda que en convenis anteriors es pagaven les estades, tant si s'ocupaven com si no s'ocupaven, i en aquest cas, no: si no s'ocupen, no es paguen. En aquest sentit, s'hauria d'intentar millorar aquests convenis, però per desgràcia, amb l'equip de govern que tenim aquí, no s'ha fet res per intentar millorar les aportacions de les altres administracions. Açò és una llàstima i és perdre una oportunitat, i més quan es presenten convenis en matèria de Serveis Socials, que és quan més s'hauria de batallar. Conclou dient que açò és una responsabilitat que, teòricament, ha de tenir la regidora de Serveis Socials juntament amb el batle, i seria interessant que intentassin que el Govern Balear aportàs més doblers a aquest tipus de convenis.





Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que el PSM-ELS VERDS hi votarà a favor, si bé és cert que sempre és poc allò que rebem i que s'hauria de demanar més doblers al Govern balear. Per altra banda, recorda que a la comissió va interessar-se pels pagaments del Govern balear, que normalment van endarrerits, cosa que fa anar malament l'Ajuntament; considera que el Govern hauria d'aplicar allò que exigeix als altres i que complís millor a l'hora de pagar. Així mateix, demana l'emissió d'un informe sobre la manera com es determina el grau de dependència.

El batle manifesta que se'n pot informar a la comissió de Serveis Socials del mes d'octubre.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que el representant del PSOE ha comentat les dues qüestions que va plantejar EM-EU a la comissió, tant la contradicció entre la proposta de Batllia i l'informe de secretaria respecte a la qüestió econòmica, com la qüestió de la penalització de les places no ocupades. Manifesta que l'Ajuntament posa el geriàtric a disposició del Govern balear i aquest organisme el gestiona, i no és admissible que quan les places no estan ocupades el Govern balear penalitzi l'Ajuntament, quan la responsabilitat que hi estiguin o no, d'ocupades, és seva. Recorda que açò ja ho va plantejar l'any passat i convindria que l'equip de govern fes feina en aquest sentit.

Intervé la regidora de Serveis Socials, la Sra. Tronch Folgado. Manifesta que normalment les places de dependència rarament estan desocupades, perquè hi ha llistes d'espera i gent que està a punt d'entrar-hi. Pot haver-hi un *impàs* —un, dos, tres dies, una setmana— en què aquella plaça que està adjudicada, s'ocupa, i és cert que el govern només paga la meitat de la taxa mínima, que són uns setze euros amb cèntims, que és la meitat del que val una plaça de grau 1 en el centre de dia. Insisteix que el temps que està desocupada una plaça és mínim, perquè hi ha una llista d'espera immensa. Afegeix que la qüestió és que l'empresa que gestiona el geriàtric ens cobra mensualment una quantitat, estigui la plaça ocupada o no, i que la feina de l'Ajuntament és tenir el centre al màxim d'ocupació, tant en places de dependència com en places municipals, ja que si ens queda una plaça sense ocupar igualment l'empresa adjudicatària té cobra uns doblers i l'Ajuntament no rep. Per tant, tal vegada l'error és a una altra banda...

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que EM-EU no ha qüestionat si la quantitat era elevada o baixa en el cas que hi hagi places no ocupades durant molt de temps, açò no ho ha qüestionat, allò que ha qüestionat és la injustícia que suposa el fet que ens penalitzin perquè les places no estiguin ocupades, quan la responsabilitat és del Govern balear.

La Sra. Tronch Folgado insisteix què són molt pocs dies que les places estiguin sense ocupar; que és pitjor tenir places i no poder-les ocupar, quan igualment estàs pagant una tarifa plana a l'empresa que gestiona el geriàtric. Aquí sí que hi sortim perdent.

I no havent-hi intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Economia i Hisenda.

El Ple de l'Ajuntament, per vuit vots a favor, corresponents als membres del PP (7) i PSM-ELS VERDS (1); i quatre abstencions, corresponents als membres del PSOE (3) i EM-EU (1), **acorda:**



**Primer.** Aprovar el Conveni de col·laboració entre la Conselleria de Família i Serveis Socials i l'Ajuntament per a la reserva i l'ocupació de places d'estada diürna i residencials per a gent gran en situació de dependència de l'exercici 2014.

**Segon.** Habilitar el batle per signar-lo.

## **SISÈ. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA DE DIA 18.09.14. APROVACIÓ EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 6 AL PRESSUPOST DE 2014. DONAR-NE COMPTE**

La secretària dóna compte del dictamen amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

*“Es dóna compte de la Resolució de Batlia núm. 2014/982, de dia 11.08.14, que diu: -----  
“Vistes les necessitats municipals i vist l'informe de Secretaria-Intervenció de dia 08.08.2014, amb relació a la tramitació i aprovació de l'expedient de modificació de crèdit núm. 6 (per transferència entre partides) al Pressupost de 2014; i en virtut de les atribucions que me confereix la vigent legislació de règim local -----  
RESOLC-----*

*Primer.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdit núm. 6 (per transferència entre partides) al Pressupost de 2014, per import de 7.490,46€, de conformitat amb el següent detall: -----*

| <b>BAIXES</b>    |   |                  |
|------------------|---|------------------|
| <i>Aplicació</i> | <i>Descripció</i>   | <i>Import</i>    |
| 335.227.99       | Arts escèniques – Treballs realitzats per altres empreses | 7.490,46€        |
|                  | <b>TOTAL</b>  | <b>7.490,46€</b> |
| <b>ALTES</b>     |   |                  |
| 337.619.00       | Joventut – Inversió, reposició en infraestructura         | 7.490,46€        |
|                  | <b>TOTAL</b>  | <b>7.490,46€</b> |

*Segon.- Donar compte de la present resolució al Ple de l'Ajuntament en la propera sessió que celebri.” -----*

*Intervé el batle. Manifesta que amb aquesta modificació de crèdit és donen de baixa 7.490,46 euros de la partida d'arts escèniques —que, amb motiu d'obrir la sala multifuncional més tard, no es gastaran totes les despeses de gestió— i s'incrementa una partida d'inversió a l'àrea de Joventut, amb motiu d'unes obres de millora que s'han fet en el Molí de Baix. -----  
La Comissió d'Economia i Hisenda en resta assabentada.” -----*

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que li agradaria saber quina és la inversió que s'ha fet en el Molí de Baix. El batle informa que s'ha fet una obra de millora interior, ja que hi havia un entresolat a una zona del molí i se n'ha fet un altre a una altra zona.

El Ple en resta assabentat.

## **SETÈ. CONTROL DEL PLE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Intervé el Sr. Carretero Tudurí, que demana la següent documentació:

### **Junta de Govern Local de dia 01.08.14.**

- Pel que fa al punt 7è, demana una còpia del conveni aprovat entre l'Ajuntament i el Bisbat de Menorca amb relació al pla de cas Rector.



## VUITÈ. PRECS, SUGGERIMENTS I MOCIONS

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que a mitjan juliol l'empresa encarregada de la neteja de les urbanitzacions va fumigar amb producte químic diferents urbanitzacions. Demana: Qui va donar l'ordre de fumigar?

Intervé el Sr. Tudurí Mercadal. Manifesta que en principi aquesta empresa té autoritzada la utilització de productes fitosanitaris a fi de tractar mala herba o plagues que hi pugui haver a la vegetació de la via pública. A més, en el plec del concurs es permetia la utilització d'aquests tipus de producte.

Intervé el Sr. Cubas Pons. Manifesta que li agradaria que la regidora de Serveis Socials quantificàs la immensa llista d'espera per entrar en el geriàtric i centre de dia.

La Sra. Tronch Folgado informa que per plaça de dependència hi ha tres peticions de llista d'espera per al centre de dia i cinquanta per al geriàtric, que no vol dir que siguin residents de Sant Lluís, sinó gent de de tota l'illa. Pel que fa a les places municipals, no hi ha llista d'espera per al centre de dia, però sí tres places per al geriàtric, i que cap d'elles és resident de Sant Lluís.

Tot seguit, i en qualitat de portaveu del Partit Popular, el Sr. Tudurí Mercadal llegeix les contestacions a les preguntes verbals efectuades pels grups de l'oposició a l'apartat de "Precs, suggeriments i mocions" de la sessió plenària del dia 27.07.14:

### AL SR. LLORENÇ CARRETERO TUDURÍ

Amb relació a la pregunta que se formula sobre per què, si estaven ben contractats els professors de l'Escola de Música, s'ha hagut de pagar 41.906 euros i per què es denuncia l'Ajuntament i el Centre Cultural, se l'informa que òbviament és perquè no estaven ben contractats. Dins tota la reestructuració que s'ha anat fent a l'Escola Municipal d'Ensenyaments Artístics, la fase final era convocar bosses de feina a fi de regularitzar la situació de tot el professorat de l'EMEA, no tan sols el de l'Escola de Música, atès que fins a dia d'avui ha estat impossible determinar com varen ser contractats tots els professors, ja que a l'oficina de personal no consta cap procediment públic de contractació, circumstància més agreujada pel fet que suposats "professors" que donaven classe va resultar que ni tan sols tenien titulació. Per tant, es va convocar un procés fonamentat en els principis d'igualtat, mèrit, capacitat i publicitat, procedint a la contractació de personal docent avalat per la titulació i coneixements acadèmics. Si tot açò s'hagués fet des d'un principi, és a dir, des de la creació de l'EMEA, no s'hagués hagut de pagar res a ningú. De totes formes, com que no existeix documentació al respecte, les pertinents explicacions de com es van muntar les contractacions inicials les hauria de donar qui era batle en aquell temps i, per tant, responsable últim de tot el que es va fer, ja fa uns deu anys...

Quant a la qüestió de per què es denuncia l'Ajuntament i el Centre Cultural, se l'informa que és a causa de la col·laboració que hi ha hagut des de sempre entre l'Ajuntament i el Centre Cultural amb relació a l'EMEA, no tan sols d'ús d'espai, sinó també (fins fa un temps) de contractació de professorat.

El regidor de Governació  
Francisco Olives Salas



## AL SR. JUAN CUBAS PONS

Pel que fa a la qüestió del concurs oposició d'una plaça Psicòleg/loga, li comunic que a la data de la comissió de Serveis Socials del passat dia 6 de juny de 2014 encara no es tenia preparat cap esborrany sobre la proposta de la convocatòria del concurs oposició de l'esmentada plaça.

A més, en el cas de les matèries competència d'Alcaldia o Junta de Govern (per delegació) no és necessari ni s'exigeix dictamen previ de la comissió informativa, tal com es desprèn del tradicional funcionament d'aquest Ajuntament.

La regidora de Serveis Socials  
M<sup>a</sup> Dolores Tronch Folgado

Sense més assumptes a tractar i quan són les 20.30 hores, el president aixeca la sessió i ordena que se n'estengui la corresponent acta, que signa amb mi, la secretària, acta que certifico.

