



## ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

**Caràcter de la sessió:** extraordinari

**Dia:** 08/03/2013

**Hora:** de les 20 a les 21.30 hores

**Lloc:** Ajuntament

### Assistents

|                       |                            |
|-----------------------|----------------------------|
| Batle:                | Cristóbal Coll Alcina      |
| 1r. Tinent de batle:  | Pedro Tudurí Mercadal      |
| 2n. Tinenta de batle: | Carmen Reynés Calvache     |
| 3r. Tinent de batle:  | Javier R. Pons Pons        |
| 4t. Tinent de batle:  | Francisco Olives Salas     |
| Regidora:             | Candelaria Moreno Portella |
| Regidor:              | Alfredo Benosa Majos       |
| Regidor:              | Llorenç Carretero Tudurí   |
| Regidor:              | Juan Miguel Cubas Pons     |
| Regidora:             | Vanesa Florit Blanco       |
| Regidor:              | Remigio Lora Buzón         |
| Regidor:              | Miquel Melià Mercadal      |

Secretària: María Cristina Gascón Mir

### S'han excusat de no assistir-hi:

Regidora: M. Carolina Marqués Portella

### Ordre del dia

Primer. Dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda de dia 04.03.13. Proposta de Batlia de resolució d'al·legacions i aprovació definitiva del Pressupost de 2013

Segon. Dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda de dia 04.03.13. Proposta de Batlia per a declarar deserta l'adjudicació de la concessió de l'ús privatiu d'una parcel·la a Cap d'en Font destinada a la instal·lació d'antena de telefonia mòbil

Tercer. Dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda de dia 04.03.13. Proposta de Batlia per a l'adjudicació de la concessió de l'ús privatiu d'unes parcel·les municipals destinades a la instal·lació d'antenes de telefonia mòbil

Quart. Dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda de dia 04.03.13. Proposta de Batlia amb relació a l'aprovació inicial de l'Ordenança municipal de substitució de sancions econòmiques per a la realització de serveis en benefici de la comunitat

Cinquè. Dictamen de la Comissió d'Urbanisme de dia 04.03.13. Proposta de Batlia de creació d'una llicència de transport públic de viatgers en automòbil lleuger amb conductor mitjançant vehicle adaptat per a ús per persones amb mobilitat reduïda i aprovació del plec de clàusules administratives per a l'adjudicació en torn lliure

Sisè. Dictamen de la Comissió d'Urbanisme de dia 04.03.13. Proposta de Batlia per complimentar les prescripcions establertes a l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de les normes subsidiàries de Sant Lluís, adaptació al Pla Territorial Insular, en l'àmbit de les zones turístiques, així com esmenar les deficiències que motiven la suspensió de l'aprovació definitiva en sectors concrets, efectuant una nova aprovació provisional



Setè. Dictamen de la Comissió d'Urbanisme de dia 04.03.13. Proposta de Batlia per esmenar les deficiències que motiven la suspensió de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de les normes subsidiàries de Sant Lluís, adaptació al Pla Territorial Insular, en l'àmbit dels nuclis tradicionals i en sòl rústic, efectuant una nova aprovació provisional

Vuitè. Denominació del nou CEIP de Sant Lluís

## Desenvolupament de la sessió

### PRIMER. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA DE DIA 04.03.13. PROPOSTA DE BATLIA DE RESOLUCIÓ D'AL-LEGACIONS I APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PRESSUPOST DE 2013

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

*"La secretària dóna compte de la proposta de Batlia amb relació a l'assumpte indicat, que diu: -  
"El Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària de dia 01 de febrer de 2013 acordà, atès el caràcter substancial de les modificacions incorporades durant la fase d'exposició pública de l'aprovació inicial, efectuar una nova aprovació inicial de l'expedient de Pressupost i de Plantilla Municipal per a l'any 2013; l'estat de despeses del Pressupost es va fixar en 11.054.302,55 € i l'estat d'ingressos igualment en 11.054.302,55 €.*-----

*En el BOIB nombre 19 de data 7 de febrer de 2013 es va publicar el preceptiu anunci de l'esmentada aprovació, donant un període de quinze dies perquè els interessats en l'expedient el poguessin examinar i presentar al-legacions davant el Ple.*-----  
*Durant el termini habilitat a l'efecte s'han presentat en el Registre Municipal dos escrits d'al-legacions:*-----

- 1. Escrit d'al-legació formulat per D. Remi Lora, en representació del grup PSM, amb Registre d'Entrada núm. 0750 i data 14/02/2013.*-----
- 2. Escrit d'al-legació formulat per D. Llorenç Carretero Tudurí, en representació del grup PSOE, amb Registre d'Entrada núm. 0904 i data 25/02/2013.*-----

*Amb data 26 de febrer de 2013 s'emet el preceptiu informe de Secretaria-Intervenció amb relació a les al-legacions presentades.*-----

*Ateses les consideracions anteriors i que les al-legacions presentades no afecten a la legalitat de l'expedient sinó a criteris d'oportunitat i gestió de cada grup, elev a la consideració de la Comissió d'Economia i Hisenda, les següents propostes d'acord:*-----

**Primer.-** *Desestimar en tots els seus termes les al-legacions presentades pel grupo PSM-VERDS, registre d'entrada núm. 0750, de data 14 de febrer.*-----

**Segon.-** *Desestimar en tots els seus termes les al-legacions presentades pel grup municipal del PSOE, registre d'entrada núm. 0904 de data 25 de febrer.*-----

**Tercer.-** *Aprovar definitivament el Pressupost de l'exercici 2013, el qual puja a un estat de despeses d'11.054.302,55 € i uns ingressos igualment d'11.054.302,55 €, així com les seves bases d'execució i Plantilla de Personal per a l'exercici.*-----

**Quart.-** *Publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears l'anunci d'aprovació definitiva." -----  
Intervé el batle. Informa que durant el període d'exposició pública s'han presentat dues al-legacions, una presentada pel grup del PSM-ELS VERDS i una altra presentada pel grup del PSOE, de les quals se n'ha remès una còpia als grups polítics, com també se'ls ha remès l'informe de Secretaria-Intervenció i la proposta de Batlia indicada. Manifesta que la proposta de l'equip de govern és desestimar les al-legacions presentades, si bé agraeix als portaveus que n'hagin presentat, però considera que aquestes al-legacions no afecten la legalitat de l'expedient sinó que responen a criteris d'oportunitat i gestió de cada grup. Afegeix que aquest expedient s'ha allargat més del compte amb motiu de la modificació que es va incloure i que entén que s'hauria d'aprovar al més aviat possible, perquè, entre altres actuacions, hi ha les obres que vénen del CIM que s'haurien d'executar, si fos possible, abans de l'inici de la temporada turística. Demana si hi ha intervencions.*-----



Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que és una llàstima que no s'acceptin les al·legacions i que, si bé a les primeres al·legacions que va fer el grup PSOE feien referència a la qüestió de la rebaixa de l'IBI, en les segones que han presentat, no, ja que la modificació del pressupost ve per una situació que no era prevista i que ara sí que es produeix; si bé s'haurà de veure com acaba la qüestió, perquè ha vist que s'han presentat al·legacions a la liquidació de plusvàlua. Així mateix, creu que s'ha perdut una bona oportunitat de poder arribar conjuntament a l'acord del màxim de punts. -----

Continua el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que no es tracta d'entrar a valorar punt per punt totes les qüestions, però, com ha dit en diferents ocasions, la política econòmica que està duent l'equip de govern no és l'adequada; i açò es veu amb la manera que, any rere any, presenten el pressupost. En aquest cas, per la reducció del tipus impositiu de l'IBI per davall del límit recomanat pes estudis econòmics, es produeix una pujada de taxes i preus públics, com és ara sobre la taxa del cementeri. Afegeix que, vista la situació en aquests moments i que encara no se'n veu el final d'aquesta, és evident que açò no seria la política econòmica que faria el grup PSOE. -----

Segueix el Sr. Carretero Tudurí. Pel que fa a la qüestió dels ajuts socials, manifesta que no només s'ha d'ajudar socialment a la gent d'aquí, sinó també a la gent d'allà, per la qual cosa, tal com diu l'al·legació del grup del PSM-ELS VERDS, quan vénen tan mal donades és quan més solidari s'ha de ser... Afegeix que en el darrer document d'al·legacions que ha presentat el grup PSOE n'hi ha que es repeteixen respecte al primer document, si bé també hi ha nous conceptes, com ara sobre l'aportació econòmica al grup Deixem lo Dol, que considera no adequat el fet que se li aboni l'ajuda després d'un any de l'actuació... El grup PSOE demana que hi hagi una aportació directa en el pressupost per a l'esmentat grup. -----

Finalment, el Sr. Carretero Tudurí manifesta que l'equip de govern té la majoria i fan i desfan com ells volen. Com que el grup PSOE no hi està d'acord, anuncia que seguiran votant en contra del pressupost. Per altra banda, voldria saber si l'Ajuntament ja ha fet qualche anàlisi de l'al·legació presentada sobre la liquidació de la plusvàlua, ja que aquesta al·legació condiciona el pressupost. -----

El batle manifesta que s'ha fet una primera valoració de les esmenes presentades i que es basen en dos punts concrets, els quals entén que es poden rebatre fàcilment, si bé hi ha fins demà per poder presentar noves al·legacions. Afegeix que, juntament amb l'al·legació presentada, s'han presentat dos avals, la qual cosa vol dir que reconeixen implícitament que hi ha un dret a favor de l'Ajuntament. -----

Tot seguit, la secretària efectua una explicació del contingut de l'al·legació presentada contra la liquidació de l'esmentada plusvàlua. -----

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que el grup del PSM-ELS VERDS ha presentat dinou al·legacions, si bé en podria haver presentat moltes més, però va considerar que aquestes eren les més importants. Indica que quan es parla d'oportunitat... sí que és cert, ja que els pressuposts són xifres i s'acoblen a l'oportunitat política del moment: uns donen més prioritat a una cosa o més poca a una altra, depenent del grau de sensibilització. Pel que fa a partides concretes, com ara la deixalleria, considera que és una injustícia que haguem de carregar el pressupost quan el servei l'utilitzen tots els pobles veïnats; entén, per tant, que podria ser un servei mancomunat. Conclou dient que en el dia d'avui el grup del PSM-ELS VERDS s'abstindrà, si bé anuncia que la cosa més segura és que en el Ple hi voti en contra. -----

El batle manifesta que normalment quan es presenten unes al·legacions —i açò el grup PSOE ho fa molt bé— s'han de quadrar ingressos amb despeses, que en el cas de les al·legacions del PSM-ELS VERDS no s'ha fet així, sinó que s'ha fet una estimació. -----

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que EM-EU no ha presentat al·legacions, per la qual cosa no té res a defensar pròpiament, però que en línies generals està d'acord amb les al·legacions presentades pel grup del PSOE i pel grup del PSM-ELS VERDS, que podria assumir com a pròpies. Així mateix, manifesta que des que EM-EU va entrar a l'Ajuntament va dient que la participació dels grups de l'oposició a l'hora de contribuir a fer els pressuposts no hauria de ser per la via d'al·legacions, ja que cada any quan hi ha al·legacions sempre hi ha l'informe de Secretaria que diu que les al·legacions són per açò, per açò i per açò... no perquè els grups polítics facin aportacions. Afegeix que, per una banda, s'ha d'agrair a l'equip de govern que ens doni l'oportunitat de fer al·legacions; però, per altra banda, no, ja que ens estan fent creure que tenim dret a participar quan el nostre dret a participar no és aquí, a través de l'exposició pública dels pressuposts aprovats inicialment, sinó que si l'equip de govern té



voluntat de recollir propostes de la resta de grups polítics, és abans de l'aprovació inicial que s'hauria de fer. Manifesta que és ver que presentar al·legacions és una qüestió d'oportunitat política, però és que ni així no n'accepten cap, per la qual cosa entén que tot açò és fer el paripé i que no serveix de res. Conclou dient que si l'equip de govern volgués que tots els grups participassin en l'elaboració del pressupost i tingués voluntat que s'aprovessin per unanimitat o per una majoria molt més ampla del que té l'equip de govern, s'hauria de seure amb els grups de l'oposició abans de l'aprovació inicial.-----

Tot seguit, el batle manifesta que en el mes de setembre, quan s'inicia el procés de l'elaboració del pressupost, es compromet a fer una comissió específica per poder-ho debatre. -----

Per altra banda, i sobre la qüestió de la deixalleria, el batle manifesta que la concessió es va fer per un període de dos anys, el qual està a punt d'acabar, i després serà el moment de replantejar moltes coses del seu funcionament. Afegeix que ha estat una experiència que s'ha de valorar com a positiva perquè s'ha aconseguit eliminar diferents punts negres que hi havia pel terme municipal, si bé s'ha de perfilar. Considera que una possible opció seria que cada referència cadastral tingués una targeta d'usuari, amb unes aportacions anuals preestablertes, i que fos un servei gratuït per a tots aquells que tinguin aquesta targeta. I, aquells que vinguin de fora poble, que haguessin de pagar les taxes corresponents. Una altra opció: gratuïtat absoluta i que el consorci es fes càrrec de mancomunar-ho per a tot Menorca, cosa que creu que no és la seva intenció.-----

El Sr. Carretero Tudurí manifesta que si ara entràssim en un debat sobre la deixalleria no acabariem mai... Però una cosa que fa estrany és que Ciutadella no té deixalleria municipal, ja que no apareix en el llistat que li van lliurar, així com tampoc apareix a Castell. Sobre la qüestió de mancomunar serveis, manifesta que llavors pot passar que hi hagi ajuntaments que no tirin endavant la seva planta, però els seus veïns vagin a deixar deixalles al poble del costat... Açò té una repercussió. Com per exemple també passa amb el servei de la neteja de platges, on veïns d'altres municipis vénen a les platges de Sant Lluís i no participen en el pla de neteja de platges de l'illa de Menorca... Açò és una qüestió de solidaritat col·lectiva i s'ha posat damunt la taula en diferents ocasions. Conclou dient que no és just que els veïns de Sant Lluís, amb els seus impostos i taxes, hagin de pagar el servei de la deixalleria a gent que no és del municipi i entén que açò s'hauria d'haver posat abans damunt la taula en el Consorci i no esperar a dos anys, quan acaba la concessió.-----

El batle manifesta que s'ha posat damunt la taula, però estam bastant condicionats, en aquest sentit. Es podia arribar a un acord bilateral amb l'Ajuntament de Castell, però no va arribar a bon port, i es va optar per posar les taxes que el Consorci va aplicar arreu de Menorca. En vista del proper concurs i amb l'experiència d'aquests dos anys, s'intentarà trobar una solució. Pel que fa al comentari del Sr. Carretero sobre el servei de neteja de platges, hi està totalment d'acord.-----

Després d'una àmplia anàlisi, la Comissió d'Economia i Hisenda, amb el vot a favor del representant del PP, que suposa set vots ponderats; l'abstenció del representant del PSM-ELS VERDS, que suposa un vot ponderat; i els vots en contra dels representants del PSOE i EM-EU, que suposen cinc vots ponderats, acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents **propostes d'acord**:-----

**Primera.** Desestimar en tots els seus termes les al·legacions presentades pel grup PSM-VERDS, registre d'entrada núm. 0750, de data 14 de febrer.-----

**Segona.** Desestimar en tots els seus termes les al·legacions presentades pel grup municipal del PSOE, registre d'entrada núm. 0904, de data 25 de febrer.-----

**Tercera.** Aprovar definitivament el Pressupost de l'exercici 2013, el qual puja a un estat de despeses d'11.054.302,55 € i uns ingressos igualment d'11.054.302,55 €, així com les seves bases d'execució i Plantilla de Personal per a l'exercici.-----

**Quarta.** Publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears l'anunci d'aprovació definitiva."-----

Intervé el batle. Manifesta que l'aprovació del present pressupost s'ha demorat més de l'habitual amb motiu de la mateixa modificació que va plantejar l'equip de govern en funció de l'increment del pressupost per uns ingressos que, en principi, no s'havien previst i que queden vinculats a l'efectivitat d'aquests ingressos. A més, la partida econòmica quedarà no disponible fins que es materialitzi aquest ingrés. A la vista



d'açò i que hi ha una sèrie de qüestions que per executar les quals s'ha de tenir el pressupost aprovat, per aquest motiu avui es du a aprovació. Per altra banda, manifesta que es desestimen les esmenes presentades pels grups del PSOE i PSM-ELS VERDS, si bé els agraeix que n'hagin presentat. Conclou dient que, tal com va dir a la comissió i a petició del portaveu d'EM-EU, es compromet en el mes de setembre d'aquest any a fer una comissió específica de pressupost per estudiar i valorar totes les propostes dels grups polítics de l'Ajuntament.

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que al final la feina que s'ha fet no ha servit de res perquè aquest equip de govern no ha trobat bé les al·legacions presentades pel grup PSOE. És evident que hi ha una feina feta, sobretot d'intentar quadrar els nombres, i és una llàstima que algunes de les al·legacions que van presentar, que són totalment assumibles, no hagin tingut el vistiplau d'aquest equip de govern. Manifesta que la qüestió de l'IBI és un element molt important perquè afecta tota la resta d'ingressos, com són taxes i preus públics, que açò sí que ha vist que ha pujat d'una forma desmesurada i, evidentment, és la que més afecta el ciutadà —l'IBI afecta a tothom, però les taxes i preus públics afecten els que menys tenen— A més, a vegades per anar a aquesta prestació de servei no hi poden arribar i deixen de percebre el servei, i açò s'ha vist amb l'Escola d'Ensenyaments Artístics, ja que l'escola de música ha perdut bastants d'usuaris.

Continua el Sr. Carretero Tudurí. Pel que fa a la prestació del servei del cementeri, manifesta que per una banda s'indica que s'ingressaran 12.000 euros i, per altra banda, que s'han gastaran 5.000 euros. Per açò, el grup PSOE demana una reducció d'aquesta taxa, que també ha pujat. Així mateix, manifesta que no és lògic que es retoquin els nombres i que es mantenguin préstecs... Amb una previsió d'ingrés de quasi 1.800.000 euros, que es mantengui un préstec a llarg termini de 332.000 euros, açò no s'entén. Per açò, a les al·legacions presentades pel grup PSOE es proposa que aquesta partida es redueixi.

Segueix el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que una obra molt important i que el seu grup, quan estava en el govern, es va comprometre a fer era actuar dins el camí Vell de s'Ullastrar una vegada acabada la nova escola. Assenyala que és un tram de camí molt antic, que ha patit moltíssim per la qüestió de les obres i contínuament s'han de tapar forats. Per tant, el grup PSOE proposa que no es demori més la remodelació d'aquesta via d'accés des del nou col·legi fins a la carretera de s'Ullastrar. Pel que fa a la qüestió de la deixalleria, manifesta que és desmesurat el que està patint Sant Lluís respecte al cost que li suposa aquest servei, perquè hi ha altres veïns de municipis que no tenen deixalleria en el seu poble i empren la de Sant Lluís. Tota la despesa l'assumeix Sant Lluís; per tant, s'ha de cercar una solució, perquè no pot ser que aquesta partida tengui un cost previst de més del 100%.

Continua el Sr. Carretero Tudurí. Pel que fa al programa d'Acció Social, manifesta que el grup PSOE demana que partides que es redueixen del geriàtric i centre de dia es destinin a ajudes econòmiques a famílies i bonificacions en serveis. Açò és allò que teòricament es diu políticament correcte. Per açò van remarcar a incrementar aquesta partida. D'altra banda, i sobre el Fons Menorquí de Cooperació, troba vergonyós que l'Ajuntament hi aportí la quantitat que hi aporta: una quantitat ridícula, perquè són les que més es necessiten. És ver que la gent d'aquí necessita, però la gent de fora també necessita i és una llàstima que no siguem sensibles a aquesta situació, però es veu que la sensibilitat i la solidaritat són paraules en què l'equip de govern no hi creu.



Segueix el Sr. Carretero Tudurí. Per altra banda, considera oportú posar una partida fixa per al grup Deixem lo Dol, perquè després d'un any d'haver fet l'activitat, que ara hagin cobrat una quantitat que no arriba ni a mil euros... açò li sembla llastimós. Diu que seria més lògic que hi hagués una partida clara i concisa a l'esmentat grup de 1.000 euros, com hi havia quan el seu grup governava. Sobre les festes patronals, manifesta que es volien amagar unes quantitats que teòricament havien de ser de Festes i es van posar a Cultura, però açò no ha colat, perquè el grup PSOE se n'ha adonat... Però la cosa clara és que davant les greus dificultats d'aquests moments s'hauria de fer un esforç per intentar reduir en festes.

Continua el Sr. Carretero Tudurí. Respecte al programa d'òrgans de govern, manifesta que ell sempre ha estat un defensor d'un sou digne per a qui fa la dedicació que correspon i que se'n vegin els resultats, però resulta que els resultats no es veuen des de fora: camins sense asfaltar, camins sense eixermar, la font del pla de Cas Rector plena de bosses i fa un grapat de dies, de setmanes i de més d'un mes que està de qualsevol manera, amb l'aigua verda... Seria més decent buidar-la i tenir-la neta encara que no funcioni, si bé allò que toca és que funcioni, però així com està fa la sensació d'abandó total. Com ara el camí de ses Vinyes, que és perquè una veïna ho va dir i nosaltres ho vam reiterar que no s'ha anat a tancar els quatre clots que hi havia... És d'açò que estam parlant quan parlem de dedicacions exclusives, d'estar damunt les coses. Afegeix que està molt bé contestar l'endemà de rebre l'escrit, però si llavors ho fas d'aquí a deu mesos... o dir que ho estudiarem i ja veurem quan ho feim... Açò no té sentit. És d'efectivitat, que parlem, de fer les coses, de fer la feina, que per açò tenen la dedicació exclusiva i per açò la cobren. Per altra banda, manifesta que no són tres dedicacions exclusives, sinó que són: la del batle, de 33.005,62 euros; la del primer tinent de batle, de 24.002,49 euros; la del tercer tinent de batle, de 24.004,49 euros; la del quart tinent de batle, que és parcial, de 21.002,18 euros; però llavors tenim la regidora d'Esports, que cobra del Consell Insular de Menorca i de l'Ajuntament de Sant Lluís. Si açò no és dedicació exclusiva... No és molt coherent, però açò és la cosa que hi ha.

Finalment, el Sr. Carretero Tudurí manifesta que el grup PSOE també demanava pujar la partida de Càritas. Ara ho tenim aprovat, hauran de presentar un projecte per llavors donar-los els diners, quan pràcticament a diari els hi fan falta... Conclou dient que hauria estat fàcil per a l'equip de govern haver acceptar algunes de les al·legacions presentades, que eren prou assumibles per qualsevol equip de govern, sigui de dretes o d'esquerres. És una llàstima que no les hagin acceptat. Anuncia que, vista la falta de sensibilitat que té l'equip de govern, el grup PSOE seguirà votant en contra del Pressupost de 2013.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que els pressuposts s'han debatut tres vegades i no vol ser repetitiu, però sí que vol fer menció de la comissió d'Hisenda. Tal com va dir el batle a la comissió, efectivament les al·legacions són d'oportunitat política, i recorda que el grup del PSM-ELS VERDS, abans de governar i quan estava a l'oposició, també feia al·legacions, però el grup del PP, quan estava a l'oposició, no en va fer mai, d'al·legacions, en tot cas presentaven esmenes a la totalitat dels pressuposts... Manifesta que el PSM-ELS VERDS ha presentat dinou al·legacions i creu que n'hi ha algunes que són simbòliques que es podrien haver acceptar.



Continua el Sr. Lora Buzón. Manifesta que no s'ha de ser només solidaris amb el pressupost a l'hora de gestionar-lo, però una solidaritat que sí que nota a faltar en aquests pressupost és la poca col·laboració de l'Estat i del Govern balear, ja que de subvencions i d'injeccions econòmiques en tindrem ben poques. Considera que les inversions que hi ha en aquest pressupost —pot ser que estiguin consensuades amb el CIM— podria dir-se que són com: "...o agafes açò o no es pot fer res...", ja que les condicions les van posar el Consell Insular de Menorca... Pel que fa a les al·legacions presentades sobre el Fons Menorquí de Cooperació i Càritas, considera que aquestes es podrien haver acceptat. Sobre Càritas, diu que va proposar augmentar la partida fins a 6.000 euros, si bé creu que encara va fer curt, ja que així com està rodant la crisi considera que els 500 euros que posa l'equip de govern és una quantitat ínfima per la labor social tan gran que l'esmentada entitat està fent i que en aquests moments, quan va pitjor, és quan més ajuda han de menester.

Finalment, el Sr. Lora Buzón anuncia que el PSM-ELS VERDS votarà en contra de l'aprovació definitiva del Pressupost de 2013.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que EM-EU no ha presentat al·legacions a aquesta segona aprovació dels pressuposts, però a la comissió ja va dir que pràcticament estava d'acord amb totes les al·legacions presentades tant pel grup PSOE com pel PSM-ELS VERDS i que moltes d'elles les assumeix com a pròpies. Lamenta que l'equip de govern no n'hagi acceptat cap ni una, i açò és la demostració del poc caràcter de consens que té el Partit Popular. Afegeix que és trist que els seus companys de l'oposició facin una feïnada amb la presentació d'al·legacions i que la resposta sigui de desestimar-les en tots els seus termes. No es pot creure que l'equip de govern no estigui d'acord en cap de les al·legacions presentades, la qual cosa, insisteix, demostra una falta de predisposició, de diàleg i d'arribar a acords amb tots els grups polítics que formen l'Ajuntament de Sant Lluís.

Continua el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que no entrarà a analitzar les al·legacions que s'han presentat, però sí que en vol fer menció d'una, que és la que marca la filosofia que té l'equip de govern en qüestió de política econòmica, que és la baixada de l'IBI i la pujada de taxes. Reitera la injustícia que suposa la falta d'oportunitat de trobar el moment oportú per fer les coses, com és el cas d'apujar les taxes en aquests moments, quan moltes famílies estan molt necessitades, quan moltes famílies s'han quedat a l'atur, quan moltes famílies tenen menys ingressos... El fet d'aquesta pujada de taxes suposa que hi ha més poques matriculacions a l'Escola d'Ensenyaments Artístics, etc. Afegeix que molts de ciutadans es queixen que una taxa, com la del cementeri que no s'havia pagat mai, s'apliqui justament en aquests moments, quan la gent està ofegada econòmicament. És a dir, l'Ajuntament, en tost de ser sensible a aquesta situació que pateixen els ciutadans, allò que fa, incomprensiblement, és la cosa contrària. Igualment, és incomprensible el criteri que ha seguit l'equip de govern quant a les inversions.

Finalment, el Sr. Melià Mercadal manifesta que una altra cosa que vol remarcar —que des que EM-EU va entrar a l'Ajuntament ho va dient— és sobre la participació que tenen els grups de l'oposició a l'hora de contribuir a fer els pressuposts. En aquests moments aquesta participació es fa presentant al·legacions una vegada aprovat inicialment el pressupost, però resulta que cada any quan hi ha al·legacions sempre hi ha l'informe de Secretaria que diu que les al·legacions no són per a açò, sinó que són per si qualcú creu que s'ha vulnerat la legalitat; per si qualcú creu que els pressuposts perjudiquen els seus interessos particulars, etc., però no perquè els grups polítics facin aportacions. Per tant, si l'equip de govern té voluntat d'escoltar la resta de partits



polítics que formen l'Ajuntament és abans de l'aprovació inicial, que ho ha de demostrar, i no una vegada s'hagi aprovat inicialment el pressupost. Afegeix que en aquest sentit el batle es va comprometre que de cara al pressupost de l'any que ve es convocarà una reunió específica per recollir propostes de la resta de grups polítics, cosa que agraeix, que tengui aquesta voluntat, així com també agraeix que hagi advertit que aquesta proposta ve d'EM-EU. Conclou confiant que en aquests dos anys que queden de mandat la forma d'elaborar els pressuposts sigui més dialogant i consensuada.

Intervé el batle. Manifesta que, com tots els grups polítics saben, qualsevol modificació que es fa del pressupost en el capítol d'ingressos o de despeses ha de quadrar. Així mateix, manifesta que la primera de les al·legacions que s'ha presentat fa referència a modificacions d'ordenances, per la qual cosa s'haurien de modificar les ordenances per poder aplicar increments a l'IBI i decrements a taxes, per la qual cosa, si acceptàssim aquestes esmenes ens desmuntarien les altres propostes. Pel que fa a la taxa del cementeri i de l'ingrés previst de 12.000 euros i la despesa de 5.000 euros, diu que la despesa de 5.000 euros fa referència a la despesa corrent i a l'informe d'Economia s'explica molt bé que no només hi ha l'esmentada despesa, sinó que també es computa la feina pròpia de brigada i de subministraments interns que hi aporten des d'altres partides.

Continua el batle. Manifesta que, si bé implícitament no s'accepta cap de les esmenes presentades, sí que ho feim amb una partida per inversió amb motiu de l'ingrés d'una plusvàlua, i que possiblement hi podrà tenir cabuda projectes com els que comentaven els grups de l'oposició, com ara l'actuació en el camí Vell de s'Ullastrar. A més, just s'hagi aprovat el pressupost es podrà actuar en el camí de ses Vinyes, que és molt necessari, així com en altres camins i diferents actuacions. Per açò, considera que el pressupost s'ha d'aprovar com més prest millor per poder actuar. Pel que fa a la deixallaria, manifesta que era la posada en marxa d'un servei nou; que el concurs es va adjudicar per dos anys; que queda poc per concloure l'adjudicació; i, com que ara s'haurà de fer un nou concurs, serà el moment de plantejar, conjuntament amb el Consorci, les alternatives que considerem més oportunes.

Finalment, el batle manifesta que no sap si tenim poca predisposició o no, com deia el portaveu d'EM-EU, però insisteix en el compromís per a l'any que ve de convocar una comissió especial de preparació del pressupost i que estarà agraït, prèviament a iniciar el tràmit de la modificació d'ordenances, a poder recollir totes les propostes que facin els grups de l'oposició.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que sorprèn allò que acaba de dir el batle respecte a la nova previsió d'ingressos que ha motivat aquesta segona aprovació inicial del pressupost, en el sentit que a la millor es podran executar obres en el camí Vell de s'Ullastrar i en el camí de ses Vinyes, quan a l'anterior Ple, en què es va acceptar parcialment l'esmena del PSOE, el batle acceptava fer inversions en el nucli urbà. Demana: Que és que açò queda oblidat?

El batle respon que no, que la partida és prou gran per poder fer una adequada redistribució i que hi ha diversos projectes preparats que hi tindran cabuda, dins aquesta partida. A més, entén que el camí Vell de s'Ullastrar és trama urbana i forma part del nucli urbà.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Economia i Hisenda.





El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor, corresponents als membres del PP (7) i cinc vots en contra, corresponents als membres del PSOE (3), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1); acorda:

**Primer.** Desestimar en tots els seus termes les al·legacions presentades pel grup PSM-VERDS, registre d'entrada núm. 0750, de data 14 de febrer.

**Segon.** Desestimar en tots els seus termes les al·legacions presentades pel grup municipal del PSOE, registre d'entrada núm. 0904, de data 25 de febrer.

**Tercer.** Aprovar definitivament el Pressupost de l'exercici 2013, el qual puja a un estat de despeses d'11.054.302,55 € i uns ingressos igualment d'11.054.302,55 €, així com les seves bases d'execució i Plantilla de personal per a l'exercici.

**Quart.** Publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears l'anunci d'aprovació definitiva.

## **SEGON. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA DE DIA 04.03.13. PROPOSTA DE BATLIA PER A DECLARAR DESERTA L'ADJUDICACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE L'ÚS PRIVATIU D'UNA PARCEL·LA A CAP D'EN FONT DESTINADA A LA INSTAL·LACIÓ D'ANTENA DE TELEFONIA MÒBIL**

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

*“La secretària dóna compte de la proposta de Batlia amb relació a l'assumpte indicat, que diu:--  
“Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el 28 de Juliol de 2012 va aprovar l'expedient per a la contractació per procediment obert i criteris varis d'adjudicació de la concessió de l'ús privatiu d'una parcel·la a Cap d'En Font destinada a la instal·lació d'antena de telefonia mòbil, així com el plec de clàusules administratives particulars; -----  
Atès que, finalitzat el termini de presentació d'ofertes només es va presentar una oferta; -----  
Atès que en data 9 d' Agost de 2012 la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura de la documentació general (sobre A) i, després de l'esmena de deficiències, va ser declarat admès l'únic licitador presentat; -----  
Atès que la Mesa de Contractació en data 17 d'octubre de 2012 procedí a l'obertura del sobre B (proposició econòmica) del licitador admès, el qual, condicionà la seva proposta a la cessió de subministrament elèctric de 3,3 KW per part de l'Ajuntament i que s'autoritza la instal·lació d'una torre de celosia de 20 m per a la instal·lació d'antenes; açò motivà que la Mesa proposés, en aplicació de la clàusula 16.1 del Plec, declarar deserta l'adjudicació al no ser l'oferta admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquell.-----  
Examinat el procediment, elev a la Comissió Informativa d'Hisenda la següent -----  
PROPOSTA -----*

*Primer.- Declarar deserta l'adjudicació de la concessió de l'ús privatiu d'una porció de 10 m2 damunt el dipòsit municipal d'abastament d'aigua potable situat a la parcel·la municipal de Cap d'en Font, amb ref. Cadastral 07052A004006290000JG, ubicada a CM de Sant Climent, polígon 4 parcel·la 629. Biniparraitx, coordenades 603,300 per a destinar-la a la instal·lació de telefonia mòbil, atès que la única proposició presentada no és admissible d'acord amb els criteris que figuren en el Plec al condicionar-la al subministrament elèctric de 3,3 KW per part de l'Ajuntament i que s'autoritzi la instal·lació d'una torre de celosia de 20 m per a la instal·lació d'antenes.-----*

*Segon.- Notificar aquest acord al licitador presentat i publicar-lo en el perfil del contractant.” -----  
Intervé el batle efectuant una explicació dels motius pels quals la mesa de contractació va considerar inadmissible l'oferta presentada pel fet de no complir la clàusula 16.1 del Plec de*



clàusules i, en conseqüència, va proposar declarar deserta l'adjudicació de l'esmentada concessió. Per altra banda, i atès que hi ha companyies que hi poden tenir cert interès, manifesta que es podria fer un nou concurs, traient a concurs aquesta ubicació i que fos com una obra de concessió, en què l'empresa que s'instal·li faci la infraestructura de la connexió elèctrica, de la qual nosaltres, a posteriori, ens n'aprofitaríem per la qüestió del dipòsit. El factor que seria determinant, en el cas que s'hi presentassin més d'un interessat, seria un import econòmic.

El Sr. Melià Mercadal demana si es tractaria d'un nou concurs o seria adjudicació directa. El batle manifesta que, en principi, s'havia pensat que fos una adjudicació directa, però possiblement no podrà ser així perquè els condicionants seran diferents.

La Comissió d'Economia i Hisenda, amb el vot a favor del representant del PP, que suposa set vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PSOE, PSM-ELS VERDS i EM-EU, que suposen sis vots ponderats, acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents **propostes d'acord**:

**Primera.** Declarar deserta l'adjudicació de la concessió de l'ús privatiu d'una porció de 10 m2 damunt el dipòsit municipal d'abastament d'aigua potable situat a la parcel·la municipal de Cap d'en Font, amb ref. Cadastral 07052A004006290000JG, ubicada a CM de Sant Climent, polígon 4, parcel·la 629. Biniparratx, coordenades 603,300 per a destinar-la a la instal·lació de telefonia mòbil, atès que l'única proposició presentada no és admissible, d'acord amb els criteris que figuren en el Plec de condicionar-la al subministrament elèctric de 3,3 KW per part de l'Ajuntament i que s'autoritzi la instal·lació d'una torre de gelosia de 20 m per a la instal·lació d'antenes.

**Segona.** Notificar aquest acord al licitador presentat i publicar-lo en el Perfil del contractant."----

I no havent-hi intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la comissió d'Economia i Hisenda.

El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor, corresponents als membres del PP (7); i cinc abstencions, corresponents als membres del PSOE (3), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1); **acorda**:

**Primer.** Declarar deserta l'adjudicació de la concessió de l'ús privatiu d'una porció de 10 m2 damunt el dipòsit municipal d'abastament d'aigua potable situat a la parcel·la municipal de Cap d'en Font, amb ref. cadastral 07052A004006290000JG, ubicada a CM de Sant Climent, polígon 4, parcel·la 629. Biniparratx, coordenades 603,300 per a destinar-la a la instal·lació de telefonia mòbil, atès que l'única proposició presentada no és admissible, d'acord amb els criteris que figuren en el Plec de condicionar-la al subministrament elèctric de 3,3 KW per part de l'Ajuntament i que s'autoritzi la instal·lació d'una torre de gelosia de 20 m per a la instal·lació d'antenes.

**Segon.** Notificar aquest acord al licitador presentat i publicar-lo en el Perfil del contractant.

## **TERCER. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA DE DIA 04.03.13. PROPOSTA DE BATLIA PER A L'ADJUDICACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE L'ÚS PRIVATIU D'UNES PARCEL·LES MUNICIPALS DESTINADES A LA INSTAL·LACIÓ D'ANTENES DE TELEFONIA MÒBIL**

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:



“La secretària dóna compte de la proposta de Batlia amb relació a l'assumpte indicat, que diu:  
“Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el 28 de juny de 2012 va aprovar l'expedient per a la contractació per procediment obert i criteris varis d'adjudicació de la concessió de l'ús privatiu d'unes parcel·les municipals destinades a la instal·lació d'antenes de telefonia mòbil, així com el plec de clàusules administratives particulars; -----  
Atès que, finalitzat el termini de presentació d'ofertes només es va presentar una oferta per a cada lot;-----

Atès que en data 9 d'Agost de 2012 la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura de la documentació general (sobre A) i, després de l'esmena de deficiències, va ser declarat admès l'únic licitador presentat;-----

Atès que la Mesa de Contractació en data 19 d'octubre de 2012 procedí a l'obertura del sobre B (proposició econòmica) del licitador admès, atorgant-li la puntuació següent i efectuant proposta d'adjudicació al seu favor:-----

| Lot                              | Licitador                               | 8.1.1<br>Cànon<br>anual | 8.1.2<br>Cànon per<br>noves<br>empreses de<br>telefonia | 8.2<br>Reducció<br>termini<br>d'arrendament | TOTAL |
|----------------------------------|---|-------------------------|---|---|-------|
| Lot 1<br>(Polígon<br>industrial) | Telefònica<br>Mòviles España,<br>S.A.U. | 75                      | 15  | 10  | 100   |
| Lot 2<br>(Binibèquer<br>Vell)    | Telefònica<br>Mòviles España,<br>S.A.U. | 75                      | 15  | 10  | 100   |

Atès que en data 23 d'octubre de 2012 el President de la Mesa va acordar requerir al licitador que, dins el termini de 10 dies hàbils, presentés la documentació exigida, i que aquesta s'ha presentat en data 18 de juliol;-----

Examinat el procediment, elev a la Comissió Informativa d'Hisenda la següent -----  
PROPOSTA -----

**Primer.-** Adjudicar a Telefònica Mòviles España, S.A.U. la concessió de l'ús privatiu d'una porció de 25 m2 de la parcel·la municipal núm. 1, amb ref. Cadastral 8333122FE0182N0001RY, ubicada al Polígon Industrial de Sant Lluís (Av de Sa Bateria, s/n), coordenades 608,300, per a destinar-la a la instal·lació d'antena de telefonia mòbil, amb un cànon anual pel primer any de set mil cinc-cents euros (7.500 €) més IVA al 21%; aquest cànon s'incrementarà en un 20% per cadascuna de les empreses que el concessionari autoritzi a què instal·lin una nova antena de telefonia mòbil, i una duració de 10 anys; tot d'acord amb el plec de clàusules administratives i millores ofertes per l'empresa.-----

**Segon.-** Adjudicar a Telefònica Mòviles España, S.A.U. la concessió de l'ús privatiu d'una porció de 10 m2 damunt el dipòsit regulador Torre Nord ubicat a la parcel·la municipal núm. 2, amb ref. Cadastral 5695033FE0059N0001XH, ubicat a la urbanització Binibèquer Vell, coordenades 605,700, per a destinar-la a la instal·lació d'antena de telefonia mòbil, amb un cànon anual pel primer any de tres mil euros (3.000 €) més IVA al 21%; aquest cànon s'incrementarà en un 20% per cadascuna de les empreses que el concessionari autoritzi a què instal·lin una nova antena de telefonia mòbil, i una duració de 10 anys; tot d'acord amb el plec de clàusules administratives i millores ofertes per l'empresa.-----

**Tercer.-** Requerir l'adjudicatari per tal que procedeixi a la signatura dels contractes en el termini de 15 dies hàbils, comptats des del següent a aquell en que rebi la notificació de l'adjudicació.”  
Intervé el batle. Manifesta que únicament es va presentar l'empresa Telefònica Mòviles España, SAU i que els preus de les adjudicacions són de 7.500 euros per a la ubicació del polígon industrial i de 3.000 euros per a la ubicació de Binibèquer Vell, que són els preus de sortida.-----

El Sr. Lora Buzón manifesta que, tal com va dir a la sessió plenària quan es van aprovar els plecs de clàusules, els cànon de sortida eren molt baixos i, per consegüent, considera que les adjudicacions són regalades. -----

La Comissió d'Economia i Hisenda, amb el vot a favor del representant del PP, que suposa set vots ponderats; i l'abstenció dels representant del PSOE, PSM-ELS VERDS i EM-EU, que suposen sis vots ponderats, acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents **propostes d'acord**:-----



**Primer.** Adjudicar a Telefónica Móviles España, S.A.U. la concessió de l'ús privatiu d'una porció de 25 m2 de la parcel·la municipal núm. 1, amb ref. cadastral 8333122FE0182N0001RY, ubicada al Polígon Industrial de Sant Lluís (av de sa Bateria, s/n), coordenades 608,300, per a destinar-la a la instal·lació d'antena de telefonia mòbil, amb un cànon anual pel primer any de set mil cinc-cents euros (7.500 €) més IVA al 21%; aquest cànon s'incrementarà en un 20% per cadascuna de les empreses a qui el concessionari autoritzi d'instal·lar-hi una nova antena de telefonia mòbil, i una duració de 10 anys; tot d'acord amb el Plec de clàusules administratives i millors ofertes per l'empresa.-----

**Segon.** Adjudicar a Telefónica Móviles España, S.A.U. la concessió de l'ús privatiu d'una porció de 10 m2 damunt el dipòsit regulador Torre Nord ubicat a la parcel·la municipal núm. 2, amb ref. cadastral 5695033FE0059N0001XH, ubicat a la urbanització Binibèquer Vell, coordenades 605,700, per a destinar-la a la instal·lació d'antena de telefonia mòbil, amb un cànon anual pel primer any de tres mil euros (3.000 €) més IVA al 21%; aquest cànon s'incrementarà en un 20% per cadascuna de les empreses a qui el concessionari autoritzi d'instal·lar-hi una nova antena de telefonia mòbil, i una duració de 10 anys; tot d'acord amb el Plec de clàusules administratives i millors ofertes per l'empresa.-----

**Tercer.** Requerir l'adjudicatari a signar els contractes dins el termini de 15 dies hàbils, comptats des de l'endemà d'haver rebut la notificació de l'adjudicació."-----

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que el PSM-ELS VERDS no és partidari de regalar res i menys a Telefónica Móviles España, S.A.U. Afegix que aquesta empresa l'any 2012 va guanyar 3.150 milions d'euros i nosaltres li hem donat la concessió per 11.500 euros... Així mateix, manifesta que entén la problemàtica que tenim en el terme municipal de falta de cobertura, però considera que s'hauria d'haver apujat el cànon d'aquestes parcel·les perquè Telefónica Móviles España, S.A.U. ho pot pagar perfectament. Almenys, com a mínim, es podria haver establert el mateix cànon per a les dues parcel·les, és a dir, de 7.500 cadascuna i no una de 7.500 i una altra de 3.000. Conclou dient que al PSM-ELS VERDS li hauria agradat votar a favor d'aquesta proposta, però, com que considera que Telefónica no és de les empreses més pobres que tenim en aquest país i que l'Ajuntament s'hauria pogut permetre el luxe d'haver apujat una mica més el cànon, anuncia que s'abstindrà.

Intervé el batle. Manifesta que va ser un dels grans dubtes que va generar l'aplicació del cànon inicial perquè es fa un estudi en funció de la viabilitat que tenguim cada punt en concret. Considera que, efectivament, sí que es podria haver obtingut un cànon major, però si es valora l'ingrés que tenim per aquests 35m2 de lloguer anuals i, a més, afegim que es soluciona un gran problema de cobertura, pensa que el preu està bé. No obstant açò, manifesta que també es veu que Telefónica és una empresa potent i que podria haver aportat més, però si s'estableix un cànon elevat tal vegada podria haver succeït que la subhasta hagués quedat deserta.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la comissió d'Economia i Hisenda.

El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor, corresponents als membres del PP (7); quatre abstencions, corresponents als membres del PSOE (3) i EM-EU (1); i un vot en contra, corresponent al membre del PSM-ELS VERDS (1); **acorda:**

**Primer.** Adjudicar a Telefónica Móviles España, S.A.U. la concessió de l'ús privatiu d'una porció de 25 m2 de la parcel·la municipal núm. 1, amb ref. cadastral 8333122FE0182N0001RY, ubicada al Polígon Industrial de Sant Lluís (av de sa Bateria, s/n), coordenades 608,300, per a destinar-la a la instal·lació d'antena de telefonia mòbil, amb un cànon anual pel primer any de set mil cinc-cents euros (7.500 €) més IVA al 21%; aquest cànon s'incrementarà en un 20% per cadascuna de les



empreses a qui el concessionari autoritzi d'instal·lar-hi una nova antena de telefonia mòbil, i una duració de 10 anys; tot d'acord amb el Plec de clàusules administratives i millors ofertes per l'empresa.

**Segon.** Adjudicar a Telefónica Móviles España, S.A.U. la concessió de l'ús privatiu d'una porció de 10 m2 damunt el dipòsit regulador Torre Nord ubicat a la parcel·la municipal núm. 2, amb ref. cadastral 5695033FE0059N0001XH, ubicat a la urbanització Binibèquer Vell, coordenades 605,700, per a destinar-la a la instal·lació d'antena de telefonia mòbil, amb un cànon anual pel primer any de tres mil euros (3.000 €) més IVA al 21%; aquest cànon s'incrementarà en un 20% per cadascuna de les empreses a qui el concessionari autoritzi d'instal·lar-hi una nova antena de telefonia mòbil, i una duració de 10 anys; tot d'acord amb el Plec de clàusules administratives i millors ofertes per l'empresa.

**Tercer.** Requerir l'adjudicatari a signar els contractes dins el termini de 15 dies hàbils, comptats des de l'endemà d'haver rebut la notificació de l'adjudicació.

## **QUART. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA DE DIA 04.03.13. PROPOSTA DE BATLIA AMB RELACIÓ A L'APROVACIÓ INICIAL DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE SUBSTITUCIÓ DE SANCIONS ECONÒMIQUES PER A LA REALITZACIÓ DE SERVEIS EN BENEFICI DE LA COMUNITAT**

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

*“La secretària dóna compte de la proposta de Batlia amb relació a l'assumpte indicat, que diu: -  
“Des de l'Ajuntament intentam trobar mesures encaminades a proporcionar a determinats col·lectius amb pocs recursos una alternativa al compliment de les sancions pecuniàries que s'imposin com a conseqüència de la infracció a determinades normes; així, creem possible que, sempre que reuneixin els requisits fixats, es puguin acollir a la substitució de la multa per la realització de serveis en benefici de la comunitat, reparant així el perjudici derivat de l'il·lícit. ----  
Ateses les consideracions anteriors, ELEV a la Comissió d'Hisenda la següent proposta: -----  
Primer.- Aprovar inicialment l'Ordenança de substitució de sancions econòmiques per a la realització de serveis en benefici de la comunitat en els termes que figuren al seu expedient.  
Segon.- Sotmetre l'acord anterior i l'Ordenança a informació pública, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el tauler d'edictes municipal durant el termini de 30 dies en què el veïnatge i les persones legítimament interessades poden examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions; en el cas que no se'n presentin, l'acord s'eleva a definitiu sense necessitat de nou acord exprés.” -----  
Intervé el batle. Manifesta que es tracta d'una nova ordenança; que hi ha ajuntaments a Menorca que ja la tenen en pràctica; i que en aquest ajuntament hi ha hagut peticions de persones que tenien sancions econòmiques, però que, per motius econòmics, no poden assumir el deute pendent i demanen substituir aquestes sancions per feina en benefici de la comunitat. Afegeix que el motiu de fer aquesta ordenança és per regular aquesta possibilitat. Continua manifestant que s'estableixen dos trams d'edat, un de 14 a 23 anys i, un altre, de 24 a 65 anys; que per a les persones d'edats entre 24 a 65 anys el criteri que s'estableix és que siguin persones amb ingressos inferiors a 1,5 segons l'IPREM; i que surt un preu per hora estimatiu de 6,93 euros. Conclou dient que considera que és una cosa positiva per fer front a una sanció que s'hagi imposat; que entén que serà una ordenança viva i que s'anirà perfilant a mesura que estigui en funcionament.-----  
El Sr. Melià Mercadal s'interessa pels tipus de treballs. El batle informa que consten a l'article 6.3 i que són: manteniment i reparació de mobiliari urbà; neteja pública; neteja de zones verdes i llocs erms; i altres labors de caire social o d'acord amb la preparació acadèmica de la persona.-----*



*El Sr. Melià Mercadal manifesta que tot són feines que ja tenen una o més persones destinades a fer-les; el fet que les facin gent externa de l'Ajuntament pels motius que s'han indicat, suposarà que persones de l'Ajuntament faran menys feina. El batle manifesta que no serà així, ja que amb l'estructura actual no l'acabaràs, la feina. A més, no creu que s'hi apunti tanta gent perquè succeeixi que les persones que hi ha aquí tinguin més poca feina de la que tenen.* -----

*El Sr. Lora Buzón recorda que en el seu dia es va signar un conveni amb el Ministeri d'Interior per al compliment de penes de treballs i entén que aquesta ordenança és semblant, però a nivell local.*-----

*El Sr. Melià Mercadal manifesta que socialment no és just que hi hagi unes sancions independentment dels nivells de renda dels infractors, ja que a la millor una persona que té molt de poder adquisitiu no li fa res pagar les sancions, però, en canvi, si l'obligassin a fer feina, tal vegada sí que li faria cosa. Per tant, només es mira per aquells que no poden pagar. Afegeix que, com ha dit el batle, serà una ordenança que s'haurà d'anar perfilant a mesura que vagi funcionant.*-----

*La Comissió d'Economia i Hisenda, amb el vot a favor del representant del PP, que suposa set vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PSOE, PSM-ELS VERDS i EM-EU, que suposen sis vots ponderats, acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents **propostes d'acord**:*-----

**Primer.** Aprovar inicialment l'Ordenança de substitució de sancions econòmiques per la realització de serveis en benefici de la comunitat en els termes que figuren al seu expedient.----

**Segon.** Sotmetre l'acord anterior i l'Ordenança a informació pública, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el tauler d'edictes municipal durant el termini de 30 dies en què el veïnat i les persones legítimament interessades poden examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions; en el cas que no se'n presentin, l'acord s'eleva a definitiu sense necessitat de nou acord exprés."-----

Intervé el batle. Manifesta que es tracta d'una ordenança que altres municipis ja tenen en pràctica; que a Sant Lluís serà la primera vegada que apliquem una ordenança d'aquestes característiques; i que possiblement s'haurà d'anar perfilant quines coses són millorables en funció de les pròpies peticions que tinguem. Afegeix que, segurament, a dia d'avui ja hi ha candidats a acollir-se a aquest tipus d'ordenança i que pensa que es tracta d'una proposta positiva.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la comissió d'Economia i Hisenda.

El Ple de l'Ajuntament, per nou vots a favor, corresponents als membres del PP (7), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1); i tres abstencions, corresponents als membres del PSOE (3); **acorda:**

**Primer.** Aprovar inicialment l'Ordenança de substitució de sancions econòmiques per la realització de serveis en benefici de la comunitat en els termes que figuren al seu expedient.

**Segon.** Sotmetre l'acord anterior i l'Ordenança a informació pública, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el tauler d'edictes municipal durant el termini de 30 dies en què el veïnat i les persones legítimament interessades poden examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions; en el cas que no se'n presentin, l'acord s'eleva a definitiu sense necessitat de nou acord exprés.



## **CINQUÈ. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'URBANISME DE DIA 04.03.13. PROPOSTA DE BATLIA DE CREACIÓ D'UNA L·LICÈNCIA DE TRANSPORT PÚBLIC DE VIATGERS EN AUTOMÒBIL LLEUGER AMB CONDUCTOR MITJANÇANT VEHICLE ADAPTAT PER A ÚS DE PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA I APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PER A L'ADJUDICACIÓ EN TORN LLIURE**

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

*“La secretària dóna compte de la proposta de Batlia amb relació a l'assumpte indicat, que diu:--  
“La Junta de Govern Local de l'Ajuntament va acordar en data 26.10.2012 l'inici de l'expedient per a la creació d'una l·licència – la núm. 7- de transport públic de viatgers en automòbil lleuger amb conductor mitjançant vehicle adaptat per a ús per persones amb mobilitat reduïda. A l'expedient van quedar acreditades la necessitat i la conveniència del servei a prestar al públic. Aquest inici va ser comunicat a l'Agrupació de Taxis de Sant Lluís, l'Associació Menorquina de Radio Taxi i Taxis Maó, atorgant un període d'audiència de 15 dies per si volien al·legar o observar el que consideressin convenient; passat el termini, no s'ha presentat cap al·legació. --- Al mateix temps, l'Ajuntament va sol·licitar informe al Consell Insular de Menorca a l'objecte de determinar el número màxim de l·licències del municipi. -----  
Per altra banda, s'ha procedit a la redacció del plec de clàusules per a l'adjudicació de la l·licència, considerant convenient la convocatòria lliure prevista al Reglament municipal.-----  
En virtut de les consideracions anteriors elev al Ple les següents propostes d'acord:-----  
Primer.- Crear una l·licència (la núm. 7) de transport públic de viatgers en automòbil lleuger amb conductor mitjançant vehicle adaptat per a ús per persones amb mobilitat reduïda.-----  
Segon.- Determinar convocatòria de torn lliure.-----  
Tercer.- Aprovar el Plec de clàusules administratives que han de regir l'adjudicació, mitjançant procediment obert i criteris varis d'adjudicació, d'una l·licència de transport públic de viatgers en automòbil lleuger amb conductor (taxi) mitjançant vehicle adaptat per a ús per persones amb mobilitat reduïda.-----  
Quart.- Publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el Perfil de contractant l'anunci de licitació per a què en el termini d'un mes es puguin presentar les ofertes que s'estimin pertinents.”-----  
Intervé el president. Manifesta que les propostes que en el dia d'avui es duen a aprovació són la creació d'una nova l·licència —la setena— de transport públic de viatgers en automòbil lleuger amb conductor mitjançant vehicle adaptat per a ús de persones amb mobilitat reduïda; determinar la convocatòria de torn lliure; i aprovar el plec de clàusules administratives que ha de regir l'adjudicació. Així mateix, informa que a l'expedient hi figuren els informes de Secretaria, de Serveis Tècnics Municipals, així com del Consell Insular de Menorca. Afegeix que es va donar audiència a les parts implicades i que, si bé el sector del taxi és un entorn difícil, creu que la plaça és absolutament necessària.-----  
El Sr. Lora Buzón s'interessa per les opinions dels sectors implicats. -----  
La secretària informa que es va donar audiència a l'Agrupació de Taxis de Sant Lluís, a l'Associació Menorquina de Radio Taxi i a Taxis Maó, i se'ls atorgà un període d'audiència de 15 dies per si volien al·legar res o fer les observacions que consideressin convenientes, sense que a hores d'ara se n'hagin presentat.-----  
El Sr. Melià Mercadal manifesta que li agradaria saber, a pesar que no hagin presentat al·legacions, si els sectors implicats han dit alguna cosa en les reunions que s'hagin pogut celebrar.-----  
El president manifesta que va ser present a una reunió que es va fer en aquest Ajuntament amb l'Agrupació de Taxis de Sant Lluís i que sembla que no els semblava massa malament. No obstant açò, sabem que el sector de taxi sempre és problemàtic. -----  
El Sr. Lora Buzón s'interessa per la clàusula 5.2, en la qual s'indica: “No ser titular d'altra l·licència en el municipi o haver-ho sigut durant els deus anys anteriors a la presentació de la sol·licitud”.-----*



La secretaria informa que açò és un requisit establert pel Reglament municipal de servei, com també està establert a la normativa d'àmbit estatal. Informa també que l'Ajuntament podia optar a fer una convocatòria restringida o una convocatòria oberta i que, finalment, s'ha optat per fer la convocatòria de torn lliure. Tot seguit, efectua una detallada explicació de cada una de les dues convocatòries.-----

El Sr. Melià Mercadal manifesta que sabem que el sector dels taxistes és un sector conflictiu, però també s'ha de tenir en compte els interessos dels usuaris. Per altra banda, manifesta que aquest taxi podrà fer serveis generals, però, preferentment, serveis per a persones amb mobilitat reduïda. Demana: Què passa si una persona amb mobilitat reduïda necessita el taxi però resulta que el taxi adaptat està fent un altre servei? -----

El president entén que, en aquest cas, haurà d'esperar i que el taxi adaptat, just hagi acabat el servei que té en marxa, haurà d'anar a fer el servei per a la persona amb mobilitat reduïda, independentment que n'hi hagués altres davant. Aquesta és la voluntat i la finalitat d'aquest servei, si bé açò no està reflectit en el plec.-----

A continuació, s'analitza el plec de clàusules administratives respecte a la qüestió del cànon, així com dels criteris per a l'adjudicació.-----

La Comissió d'Urbanisme, amb el vot a favor del representant del PP, que suposa set vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PSM-ELS VERDS i EM-EU, que suposen dos vots ponderats, acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents **propostes d'acord**:-----

**Primer.** Crear una llicència (la núm. 7) de transport públic de viatgers en automòbil lleuger amb conductor mitjançant vehicle adaptat per a ús de persones amb mobilitat reduïda.-----

**Segon.** Determinar la convocatòria de torn lliure.-----

**Tercer.** Aprovar el Plec de clàusules administratives que han de regir l'adjudicació, mitjançant procediment obert i criteris variis d'adjudicació, d'una llicència de transport públic de viatgers en automòbil lleuger amb conductor (taxi) mitjançant vehicle adaptat per a ús de persones amb mobilitat reduïda.-----

**Quart.** Publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el Perfil del contractant l'anunci de licitació perquè en el termini d'un mes es puguin presentar les ofertes que s'estimin pertinents."

Intervé el regidor d'Urbanisme, Sr. Pons Pons. Manifesta que es duu a aprovació la setena plaça de les vint-i-una possibles que tindria el terme municipal; que és una plaça de característiques específiques i especials destinada a persones amb mobilitat reduïda —una persona amb mobilitat reduïda pot ser qualsevol de nosaltres en qualsevol moment per les necessitats que siguin— i que creu que és de gran importància que es dugui a terme aquesta plaça. Així mateix, manifesta que el sector del taxi és un sector complicat i difícil; que s'ha donat audiència prèvia a les associacions de taxis i, especialment, als taxis de Sant Lluís, així com s'hi ha mantingut reunions; i que per a aquesta plaça s'ha decidit determinar la convocatòria de torn lliure.

Continua el Sr. Pons Pons. Manifesta que les condicions específiques que figuren en el plec de clàusules són que s'ha d'aportar un vehicle de la categoria de turisme amb antiguitat inferior a dos anys; que la capacitat màxima que estableix el reglament municipal de serveis i altres és de set; i que no podrà ser titular d'altra llicència en el municipi o haver-ho estat durant els deu anys anteriors a la presentació de la sol·licitud. Així mateix, manifesta que s'estableix un cànon mínim de preu de sortida i que, a l'hora de l'adjudicació, la millora d'aquest cànon pot arribar a aconseguir fins a 45 punts, dels 100 possibles. Llavors, fins a 20 punts es donarà a l'oferta del nombre de viatges gratuïts a l'any a disposició de l'Ajuntament, establint-se l'oferiment màxim de viatges en 150/any; fins a 13 punts per a l'experiència professional com a conductor autònom i/o assalariat de titular de llicència d'autotaxis, taxis o autoturismes, atorgant-se 0,13 punts per mes treballat; fins a 8 punts per a l'experiència professional





com a conductor autònom i/o assalariat en el transport de viatgers i/o mercaderies, atorgant-se 0,08 punt per mes treballat; i fins a 14 punts per millores en el vehicle a aportar, que es distribueixen de la següent manera: 7 punts per l'aportació al servei d'un vehicle nou; 4 punts per la instal·lació de taxímetre amb targeta de crèdit; i 3 punts pel compromís d'utilització de sistemes manco contaminants.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que, si bé el PSM-ELS VERDS hi votarà a favor, voldria fer una puntualització. Diu que ell també s'ha reunit amb el sector dels taxis i, tant Radio Taxi com Taxi Maó, només van tenir l'any 2012 dues trucades de gent impossibilitada per fer aquest servei. Amb açò no vol dir que no faci falta aquest tipus de taxi, però creu que hauria costat molt poc adaptar un dels taxis que tenim en el terme municipal, en lloc de crear una nova llicència, ja que aquest sector és molt conflictiu i, per no tenir més conflictes, es podria haver adaptat una de les places existents.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que entén que el sector dels taxistes és un sector problemàtic i el fet que es digui que aquest sector tengui poca feina, açò passa a tots els sectors, mai se'n té prou... Valora que en les reunions que ha tingut el regidor amb els representants del sector, aquests no hagin expressat oposició a la creació d'aquesta nova plaça de taxi adaptat, la qual cosa és bona a pesar que sigui un sector problemàtic. Afegeix que després de tants d'anys de tenir sis llicències en el terme municipal, quan la població de Sant Lluís s'ha multiplicat per tres; que a més fa falta un taxi adaptat; que la possibilitat que té l'Ajuntament per concedir llicències de taxi arriba fins a 21; i, sobretot, perquè valora que, a pesar dels interessos dels taxistes actuals que hi ha en aquests moments, s'hagi tingut en compte els interessos generals per damunt dels interessos del sector del taxi. Per tot açò, anuncia que votarà a favor de la proposta de l'equip de govern.

Intervé el Sr. Pons Pons. Manifesta que una cosa important que voldria recalcar és que, per damunt de tot, es tracta d'un servei públic i que en aquest sentit es va expressar a la comissió.

El Sr. Melià Mercadal manifesta que, com que es prioritza l'interès general per damunt dels interessos dels taxistes actuals, per açò ha dit que hi votava a favor.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la comissió d'Urbanisme.

El Ple de l'Ajuntament, per nou vots a favor, corresponents als membres del PP (7), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1); i tres abstencions, corresponents als membres del PSOE (3); **acorda:**

**Primer.** Crear una llicència (la núm. 7) de transport públic de viatgers en automòbil lleuger amb conductor mitjançant vehicle adaptat per a ús de persones amb mobilitat reduïda.

**Segon.** Determinar la convocatòria de torn lliure.

**Tercer.** Aprovar el Plec de clàusules administratives que han de regir l'adjudicació, mitjançant procediment obert i criteris varis d'adjudicació, d'una llicència de transport públic de viatgers en automòbil lleuger amb conductor (taxi) mitjançant vehicle adaptat per a ús de persones amb mobilitat reduïda.



**Quart.** Publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el Perfil del contractant l'anunci de licitació perquè en el termini d'un mes es puguin presentar les ofertes que s'estimin pertinents.

## **SISÈ. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'URBANISME DE DIA 04.03.13. PROPOSTA DE BATLIA PER COMPLIMENTAR LES PRESCRIPCIONS ESTABLERTES A L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE SANT LLUÍS, ADAPTACIÓ AL PLA TERRITORIAL INSULAR, EN L'ÀMBIT DE LES ZONES TURÍSTIQUES, AIXÍ COM ESMENAR LES DEFICIÈNCIES QUE MOTIVEN LA SUSPENSIO DE L'APROVACIÓ DEFINITIVA EN SECTORS CONCRETS, EFECTUANT UNA NOVA APROVACIÓ PROVISIONAL**

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

*“La secretària dóna compte de la proposta de Batlia amb relació a l'assumpte indicat, que diu:--  
“En data 18.05.2011 el Ple de l'Ajuntament va aprovar provisionalment l'expedient de modificació de les Normes Subsidiàries de Sant Lluís per a la seva adaptació al Pla Territorial Insular a l'àmbit de les zones turístiques; en data 26 d'abril de 2012, i amb la intenció de solventar errades, clarificacions, i contradiccions, el Ple municipal va aprovar l'esmena de deficiències en relació a l'aprovació provisional i va elevar l'expedient al Consell Insular instant la seva aprovació definitiva. En data 08.08.2012 el Consell acorda: -----*

*1er.- Aprovar definitivament l'expedient amb una sèrie de prescripcions (59) i dues excepcions.  
2n.- Suspendre l'aprovació definitiva de l'expedient en determinats àmbits fins que no s'esmenessin les deficiències detectades en l'ordenació proposada (1ª excepció).-----  
3r.- Denegar l'aprovació definitiva de l'expedient pel que fa referència al creixement de sòl urbà proposat en el nucli urbà d'Alcalfar, UA.15 (segona excepció).-----*

*L'Ajuntament ha procedit a complimentar les prescripcions detallades a l'acord del Consell Insular, així com a esmenar les deficiències observades, tal i com es desprèn dels informes tècnics emesos pels serveis tècnics municipals i pel redactor de les NNSS, del que també es deriva que l'esmena de deficiències efectuada en compliment de l'acord del CIM no afecta a l'estructura general i orgànica del territori i no suposa cap canvi substancial en relació als criteris i solucions adoptats amb l'aprovació provisional, la qual cosa implica no sotmetre la documentació a un nou procés exposició pública. -----*

*A la vista de tot açò i atès l'informe jurídic que consta a l'expedient, venc en proposar al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords: -----*

*Primer.- Donar per complimentades les prescripcions a l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de les normes subsidiàries i detallades pel Consell Insular de Menorca en el seu acord de data 08.08.2012.-----*

*Segon.- Aprovar l'esmena de les deficiències observades pel Consell Insular de Menorca que motiven la suspensió de l'aprovació definitiva en determinats àmbits de l'expedient de modificació de les normes subsidiàries per a la seva adaptació al Pla Territorial Insular a l'àmbit de les zones turístiques, i efectuar una nova aprovació provisional de l'expedient.-----*

*Tercer.- Sol·licitar al Consell Insular de Menorca l'aixecament de l'acord de suspensió d'aprovació definitiva en els àmbits detallats a l'acord de 08.08.2012 i instar la seva aprovació definitiva.” -----*

*Intervé el president. Manifesta que en data 08.08.12 el Consell Insular de Menorca va aprovar definitivament l'expedient amb una sèrie de prescripcions (59) i dues excepcions: una, relativa a suspendre l'aprovació definitiva en determinats àmbits fins que no s'esmenassin les deficiències detectades en l'ordenació proposada; i, l'altra, relativa a denegar l'aprovació definitiva pel que fa referència al creixement de sòl urbà proposat en el nucli urbà d'Alcalfar, UA 15. Així mateix, manifesta que l'Ajuntament ha formalitzat les prescripcions detallades a*



*l'acord del CIM, així com ha esmenat les deficiències observades. Tot seguit, concedeix la paraula a l'arquitecte municipal.*-----

*Pren la paraula l'arquitecte municipal, senyor Francesc Farrés Díaz-Meco, que efectua una detallada explicació, mitjançant els corresponents plànols, de l'informe tècnic emès de correccions de prescripcions de l'aprovació definitiva. Conclou dient que totes aquestes modificacions i/o correccions no suposen en cap cas una modificació substancial de les normes, per la qual cosa no implica una nova exposició pública.*-----

*El Sr. Lora Buzón manifesta que ha rebut un CD de la documentació d'aquest expedient. No obstant açò, demana una còpia en paper dels diferents plànols. El president respon que se la hi remetrà.*-----

*Després d'una àmplia anàlisi, la Comissió d'Urbanisme, amb el vot a favor del representant del PP, que suposa set vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PSM-ELS VERDS i EM-EU, que suposen dos vots ponderats, acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents **propostes d'acord**:*-----

**Primer.** *Donar per complimentades les prescripcions a l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de les normes subsidiàries i detallades pel Consell Insular de Menorca en el seu acord de data 08.08.2012.*-----

**Segon.** *Aprovar l'esmena de les deficiències observades pel Consell Insular de Menorca que motiven la suspensió de l'aprovació definitiva en determinats àmbits de l'expedient de modificació de les normes subsidiàries per a la seva adaptació al Pla Territorial Insular en l'àmbit de les zones turístiques, i efectuar una nova aprovació provisional de l'expedient.*-----

**Tercer.** *Sol·licitar al Consell Insular de Menorca l'aixecament de l'acord de suspensió d'aprovació definitiva en els àmbits detallats a l'acord de 08.08.2012 i instar a la seva aprovació definitiva.*-----

Intervé el regidor d'Urbanisme, senyor Javier Pons Pons. Manifesta que allò que es du a aprovació és l'aprovació definitiva de l'expedient amb la inclusió les 59 prescripcions que ens va emetre el CIM i dues excepcions: una, relativa a suspendre l'aprovació definitiva en determinats àmbits fins que no s'esmenassin les deficiències detectades en l'ordenació proposada; i, l'altra, relativa a denegar l'aprovació definitiva pel que fa referència al creixement de sòl urbà proposat en el nucli urbà d'Alcalfar, UA 15. Així mateix, manifesta que no entrarà en detall en cada una de les 59 prescripcions, però que, de manera genèrica i tal com figura a l'expedient, informa que es denega el creixement de quatre parcel·les a l'àmbit d'Alcalfar amb motiu de l'entrada en vigor de la Llei 7/2012; així com s'han modificat totes les fitxes dels catàlegs d'Alcalfar i Biniancolla, eliminant totes les determinacions normatives, i queden només com a catàlegs informatius. Per altra banda, manifesta que la documentació d'aquesta correcció de prescripcions es compon d'un informe de les correccions; d'una memòria justificativa; de la normativa; d'un annex dels solars afectats per la disposició transitòria 3ª; l'annex sobre l'estudi d'edificació i ordenació de volums a l'àmbit d'Alcalfar; l'annex sobre l'estudi d'edificació i ordenació de volums a l'àmbit de Biniancolla; així com la cartografia, amb un total de 20 plànols.

Intervé el Sr. Lora Buzón. En primer lloc, dona l'enhorabona als Serveis Tècnics Municipals per la feuada que han fet. Afegeix que aquestes normes havien d'haver estat aprovades fa estona, perquè la població així ho requereix, i assenyala que també s'ha fet una feuada, tant per part d'aquest equip de govern com de l'equip de govern anterior, perquè totes les feines que s'han fet sobre les normes subsidiàries han estat per millorar l'aspecte urbanístic del nostre sòl. Anuncia que el PSM-ELS VERDS hi votarà a favor.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Urbanisme.



El Ple de l'Ajuntament, per vuit vots a favor, corresponents als membres del PP (7) i PSM-ELS VERDS (1); i quatre abstencions, corresponents als membres del PSOE (3) i EM-EU (1); **acorda:**

**Primer.** Donar per complimentades les prescripcions a l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de les normes subsidiàries i detallades pel Consell Insular de Menorca en el seu acord de data 08.08.2012.

**Segon.** Aprovar l'esmena de les deficiències observades pel Consell Insular de Menorca que motiven la suspensió de l'aprovació definitiva en determinats àmbits de l'expedient de modificació de les normes subsidiàries per a la seva adaptació al Pla Territorial Insular en l'àmbit de les zones turístiques, i efectuar una nova aprovació provisional de l'expedient.

**Tercer.** Sol·licitar al Consell Insular de Menorca l'aixecament de l'acord de suspensió d'aprovació definitiva en els àmbits detallats a l'acord de 08.08.2012 i instar a la seva aprovació definitiva.

## **SETÈ. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'URBANISME DE DIA 04.03.13. PROPOSTA DE BATLIA PER ESMENAR LES DEFICIÈNCIES QUE MOTIVEN LA SUSPENSÍO DE L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE SANT LLUÍS, ADAPTACIÓ AL PLA TERRITORIAL INSULAR, EN L'ÀMBIT DELS NUCLIS TRADICIONALS I EN SÒL RÚSTIC, EFECTUANT UNA NOVA APROVACIÓ PROVISIONAL**

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

*“La secretària dóna compte de la proposta de Batlia amb relació a l'assumpte indicat, que diu:--  
“En data 18.05.2011 el Ple de l'Ajuntament va aprovar provisionalment l'expedient de modificació de les Normes Subsidiàries de Sant Lluís per a la seva adaptació al Pla Territorial Insular a l'àmbit del sòl rústic i els nuclis tradicionals; en data 26 d'abril de 2012, i amb la intenció de corregir errades, clarificacions, i contradiccions, el Ple municipal va aprovar l'esmena de deficiències en relació a l'aprovació provisional i va elevar l'expedient al Consell Insular instant la seva aprovació definitiva. En data 08.08.2012 el Consell acorda: -----  
1er.- Suspendre l'aprovació definitiva de l'expedient fins que no s'esmenin una sèrie de deficiències (100).-----  
2n.- Suspendre les modificacions del límit de sòl urbà dels nuclis tradicionals fins que no es justifiqui el compliment de la Llei 7/2012.-----  
3er.- Denegar l'aprovació definitiva referent al creixement de sòl urbà de Biniancolla. -----  
L'Ajuntament ha procedit a esmenar les deficiències, la qual cosa implica també la justificació de les modificacions del límit de sòl urbà i la supressió del creixement de sòl urbà de Biniancolla, totes elles detallades en els diversos punts d'acord; així mateix i atès que la normativa d'adaptació de les zones turístiques ja s'ha aprovat definitivament i publicat en el BOIB, implicant la modificació d'un total de 12 articles i una disposició transitòria, que són compartits amb l'expedient del nuclis tradicionals i sòl rústic, s'ha cregut oportú incloure la nova redacció literal a aquest expedient. Finalment, s'ha procedit també a modificar l'article 271 i s'ha incorporat a la cartografia la infraestructura de Televisió Digital Terrestre (TDT) ubicada devora el camí de sa Vigia (plànol SR-5 i punt 4.7 de la Memòria justificativa) en virtut de la notificació de l'acord del Consell de Govern per a la declaració d'interès general del Centre de telecomunicacions Mibsau-Men-Binbequernou. -----  
Aquestes modificacions, tal com es desprèn dels informes tècnics emesos pels serveis tècnics municipals i pel redactor de les NNSS, no afecten a l'estructura general i orgànica del territori i no suposen cap canvi substancial en relació als criteris i solucions adoptats amb l'aprovació*



provisional, la qual cosa implica no sotmetre la documentació a un nou procés exposició pública.-----

A la vista de tot açò i atès l'informe jurídic que consta a l'expedient, venc en proposar al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:-----

**Primer.-** Aprovar l'esmena de les deficiències que motiven la suspensió de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de les normes subsidiàries per a la seva adaptació al Pla Territorial Insular a l'àmbit dels nuclis tradicionals i sòl rústic, i efectuar una nova aprovació provisional de l'expedient.-----

**Segon.-** Sol·licitar al Consell Insular de Menorca l'aixecament de l'acord de suspensió i instar la seva aprovació definitiva."-----

Intervé el president. Manifesta que en data 08.08.12 el Consell Insular de Menorca suspen l'aprovació definitiva de l'expedient fins que no s'esmenin una sèrie de deficiències —100, si bé són 99 perquè la deficiència 23 no existeix—; suspendre les modificacions del límit de sòl urbà dels nuclis tradicionals fins que no es justifiqui el compliment de la Llei 7/2012; i denegar l'aprovació definitiva referent al creixement de sòl urbà de Biniancolla. Així mateix, manifesta que en el CD que s'ha remès als membres de la comissió hi figura tota la documentació de l'expedient, a excepció dels plànols incloses a l'informe tècnic sobre la justificació del compliment de la Llei 7/2012 respecte a les modificacions del límit de sòl urbà que es produeixen en els nuclis tradicionals. Tot seguit, concedeix la paraula a l'arquitecte municipal.

Pren la paraula l'arquitecte municipal, senyor Francesc Farrés Diaz-Meco, que efectua una detallada explicació, mitjançant els corresponents plànols, de l'informe tècnic emès de correcció de prescripcions; així com de l'informe tècnic sobre el compliment de la Llei 7/2012. Conclou dient que totes aquestes modificacions i/o correccions no suposen en cap cas una modificació substancial de les normes, per la qual cosa no implica una nova exposició pública.

El Sr. Lora Buzón demana una còpia d'aquests plànols sobre el compliment de la Llei 7/2012.

El president respon que se la hi remetrà.-----

El president informa que en aquest expedient també s'ha aprofitat per fer una petita correcció de límits del nucli antic, perquè hi havia línies que es creuaven de forma indiscriminada i afectaven una sèrie de finques, així com també es va decidir treure de dins les normes el catàleg de patrimoni, pel fet que cada vegada que hi hagués alteracions o incorporacions en el catàleg, també afectaria les normes.-----

Després d'una àmplia anàlisi, la Comissió d'Urbanisme, amb el vot a favor del representant del PP, que suposa set vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PSM-ELS VERDS i EM-EU, que suposen dos vots ponderats, acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents **propostes d'acord**:-----

**Primer.** Aprovar l'esmena de les deficiències que motiven la suspensió de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de les normes subsidiàries per a la seva adaptació al Pla Territorial Insular en l'àmbit dels nuclis tradicionals i sòl rústic, i efectuar una nova aprovació provisional de l'expedient.-----

**Segon.** Sol·licitar al Consell Insular de Menorca l'aixecament de l'acord de suspensió i instar a la seva aprovació definitiva."-----

Intervé el regidor d'Urbanisme, Sr. Javier Pons Pons. En primer lloc, manifesta que és ver que els Serveis Tècnics han fet una gran feina i que s'ha recollit la feina feta pels antics equips de govern. Així mateix, manifesta que el dia 08.08.12 el Consell Insular de Menorca va suspendre l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de normes subsidiàries en l'àmbit del sòl rústic i els nuclis tradicionals fins que no s'esmenin una sèrie de deficiències —100, si bé són 99 perquè la deficiència 23 no existeix—; suspendre les modificacions del límit de sòl urbà dels nuclis tradicionals fins que no es justifiqui el compliment de la Llei 7/2012; i denegar l'aprovació definitiva referent al creixement de sòl urbà de Biniancolla. Manifesta que no entrarà en detall en cada una de les deficiències; que hi ha prescripcions que tenen escassa incidència; però que allò que ha portat molta feina ha estat l'elaboració de l'informe tècnic amb relació als creixements i decreixements respecte a les modificacions del límit de sòl urbà que es produeixen en els nuclis tradicionals. Afegeix que ha estat una feina difícil, molt tècnica, i que s'han fet moltes visites al CIM per intentar consensuar la



justificació de cadascuna d'elles. Conclou dient que a la millor hi haurà una cosa que crearà una certa incomprensió, com ara si, per exemple, una parcel·la obté la qualificació d'urbana, açò no vol dir que sigui edificable, ja que la Llei 7/2012 estableix uns criteris molts estrictes, tècnics i fa que en parcel·les on no hi hagi un projecte de dotació de serveis hi hagi certes dificultats per construir-hi de forma immediata, per la qual cosa s'hauran de prendre les mesures pertinents per resoldre cadascun dels àmbits.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que al regidor d'Urbanisme se li ha oblidat a dir que s'ha tret de dins les normes el Catàleg del patrimoni... Anuncia que el grup del PSM-ELS VERDS hi votarà a favor.

El Sr. Pons Pons manifesta que, efectivament, açò és una qüestió important. Indica que el Catàleg del patrimoni estava inclòs dins les normes subsidiàries i es va prendre la decisió de treure-l'en perquè així es pugui fer feina més còmodament. L'únic que ha quedat dins l'expedient de normes ha estat una referència d'aquest catàleg.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Urbanisme.

El Ple de l'Ajuntament, per vuit vots a favor, corresponents als membres del PP (7) i PSM-ELS VERDS (1); i quatre abstencions, corresponents als membres del PSOE (3) i EM-EU (1); **acorda:**

**Primer.** Aprovar l'esmena de les deficiències que motiven la suspensió de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de les normes subsidiàries per a la seva adaptació al Pla Territorial Insular en l'àmbit dels nuclis tradicionals i sòl rústic, i efectuar una nova aprovació provisional de l'expedient.

**Segon.** Sol·licitar al Consell Insular de Menorca l'aixecament de l'acord de suspensió i instar a la seva aprovació definitiva.

## VUITÈ. DENOMINACIÓ DEL NOU CEIP DE SANT LLUÍS

Intervé el batle. Manifesta que, atès que el present assumpte no ha rebut el dictamen de la comissió informativa, s'ha de ratificar la seva inclusió a l'ordre del dia; però prèviament a la ratificació i tal com va expressar-ho a la comissió, si en aquest punt no hi ha una unanimitat, l'equip de govern considera que més val deixar aquest punt damunt la taula i mirar d'establir un consens. Per tant, abans de votar la ratificació, demana als portaveus dels grups polítics si poden expressar el seu sentit de vot.

El Sr. Carretero Tudurí manifesta que el parer del grup PSOE és que el present punt pot quedar damunt la taula. Afegeix, però, que aquest ajuntament té un acord de Ple de fa dos anys, de manera que ja hi ha una base; llavors convindrà analitzar l'escrit que ha presentat el CEIP, així com veure les diferents intervencions que hi ha hagut sobre aquest assumpte, ja que també es va fer un consell municipal, i seria bo saber quines van ser les intervencions i si qualcú va defensar el que s'havia aprovat fa dos anys. A més, recorda que el consens que es va prendre en aquell moment perquè la nova escola s'anomenàs Albert Camus tenia el suport d'una explicació que aquest nom no venia donat perquè sí, sinó que es basa en uns raonaments lògics i clars.



Continua el Sr. Carretero Tudurí. Insisteix que s'ha de partir d'aquella base, que es va aprovar per unanimitat, si bé EM-EU hi posava qualche reserva, però finalment va donar-hi suport perquè es va introduir la creació d'una comissió formada per un grup d'investigadors i estudiosos de la història local per tractar qüestions d'aquestes. A més, recorda que ell va presidir aquesta comissió, ja que es va reunir en diferents ocasions. Per tant, considera que s'hauria de treure tota la documentació, posar-la damunt la taula i veure'n el què, amb tots els respectes de la proposta que ara ha presentat el professorat del nou CEIP.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que el PSM-ELS VERDS ja va dir a la comissió que estaria d'acord amb qualsevol nom, tant si surt del Consell Escolar del col·legi com si està consensuat entre tots els grups polítics, però des del moment que hi ha un grup que troba que s'ha d'analitzar més, considera que el present punt hauria de quedar damunt la taula. A partir d'aquí, asseure'ns i parlar-ne, tant els grups polítics com la gent experta, com el Consell Escolar de l'escola nova.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que no sap en quin punt som sobre aquest assumpte, ja que no s'ha presentat cap proposta, i demanar als grups polítics que es defineixin si pensam votar-hi a favor o no abans de fer cap proposta... En tot cas, creu que s'hauria de fer la proposta i llavors, si no ens posam d'acord, podem acordar deixar-ho damunt la taula, però pronunciar-s'hi abans de tenir la proposta, açò li resulta una mica estrany i incòmode. Per tant, els demana que presentin la proposta i llavors en parlam. Afegeix que també comparteix el criteri que, en cas de no posar-se d'acord, convindria deixar-ho damunt la taula; però insisteix que primer de tot s'hauria de presentar la proposta.

Continua el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que, no obstant açò, i com que el portaveu del PSOE ha dit que fa dos anys es va acordar el nom del col·legi per unanimitat a pesar de les reticències del grup d'EM-EU, vol recordar que el grup polític que va dur el tema del nomenclàtor de Sant Lluís al Ple va ser el grup d'EM-EU a través d'una moció. Afegeix que no votarà en contra de la proposta que fa el Consell Escolar del nou CEIP, per tots els respectes que li mereixen i perquè és una de les seves facultats fer la proposta que fan, però a la millor tampoc hi votaria a favor si no es té en compte res d'allò que EM-EU va proposar en el seu moment i que es va aprovar, per unanimitat, en el Ple de dia 30.06.10. Conclou dient que quan l'equip de govern faci la proposta, EM-EU es posicionarà.

Intervé el batle. Manifesta que, vistes les intervencions produïdes, considera que val la pena que dins la setmana que ve es faci una reunió i s'estableixi un criteri per posar nom a l'escola. Així mateix, vol deixar clar que allò que, en tot cas, s'havia de fer avui era informar favorablement sobre la proposta que fa el Consell Escolar, tal com estableix el Reglament orgànic de les escoles públiques respecte a la denominació específica dels centres. És el Consell Escolar qui ha de proposar a l'Ajuntament, i no a la inversa, i que l'Ajuntament, sobre la base de la proposta del dit Consell, hi ha d'informar favorablement o desfavorablement, i llavors la Conselleria d'Educació és qui aprova la denominació del centre. Conclou dient que creu important fer una reunió tots els grups polítics amb el Consell Escolar del nou CEIP, per tal d'intentar arribar a un acord entre tots.



El Sr. Melià Mercadal considera que abans de reunir-nos amb el Consell Escolar hauríem d'arribar a un consens entre els grups polítics...

El batle insisteix que s'ha de tenir en compte que, d'acord amb el Reglament orgànic de les escoles públiques, és el Consell Escolar qui proposa... Per açò, creu que la primera passa que s'ha de fer és mantenir una reunió amb el Consell Escolar del nou CEIP, independentment de les reunions que es vulguin fer amb els grups polítics. Per tant, considera que el punt podria quedar damunt la taula.

El Sr. Melià Mercadal manifesta que en la primera intervenció allò que ha intentat donar a entendre és que volia arribar a un acord... Per altra banda, i sobre el fet que el present punt quedi damunt la taula, manifesta que està d'acord que el present assumpte no s'abordi si no hi estam tots d'acord, però tècnicament no sap si es pot considerar que el punt quedi damunt la taula, quan el punt encara no ha estat inclòs a l'ordre del dia...

Tot seguit, el batle demana a la secretària que informi sobre el procediment a seguir en aquest cas.

La secretària informa que allò que s'havia d'haver fet primer era ratificar la inclusió del present punt a l'ordre del dia. Afegeix que s'ha de considerar que aquest debat que s'ha produït era per justificar la ratificació o no-ratificació d'inclusió, per la qual cosa en aquests moments s'ha de sotmetre a votació la ratificació de la inclusió del present punt a l'ordre del dia.

A continuació, el batle sotmet a votació la ratificació de la inclusió del present punt a l'ordre del dia. Es produeix el següent resultat: nou vots en contra, corresponents als membres del PP (7), PSM-ELS VERDS (1) i EM-EU (1); i tres abstencions, corresponents als membres del PSOE (3).

El punt no s'inclou a l'ordre del dia.

Sense més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió i ordena que se n'estengui la corresponent acta, que signa amb mi, la secretària, acta que certifico.

