

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE DIA 27 DE JULIOL DE 2006

A Sant Lluís a les 20:00 hores de dia 27 de juliol de 2006, es reuneixen a la sala d'actes d'aquestes Cases Consistorials els senyors que a continuació s'anomenen per tal de fer sessió plenària, per a la qual havien estat prèviament convocats.

Batle : Llorenç Carretero Tudurí
1ª Tinenta de batle : Carmen Pons Villalonga
2ª Tinenta de batle : Juana Prieto Ardao
Regidor : Juan Antonio Cubas Cremades
Regidora : Giuditta Zaniol Battiston
Regidora : Maria Belén Pons de Marco
Regidora : Maria Nieves Baillo Vadell
Regidor : Pedro A. Morro Ferra
Regidor : Cristobal Coll Alcina
Regidor : Magdalena Astobiza Sintes

L'acte és presidit pel batle, senyor Llorenç Carretero Tudurí, assistit pel secretari de la corporació, senyor Isidro López de Hoyos Herrero.

El president declara oberta la sessió, i disculpa la no-assistència del regidor del PSM, Remigio Lora Buzón.

PRIMER.- SIGNATURA ACTES SESSIONS ANTERIORS

El secretari dóna compte de les actes pendents d'aprovació:

- Acta ordinària de dia 25.05.06.
- Acta extraordinària i urgent de dia 30.06.06.
- Acta extraordinària i urgent de dia 14.07.06.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda aprovar les esmentades actes i les signa.

SEGON.- PRESA DE POSSESSIÓ REGIDORA PSOE MARIA BELÉN PONS DE MARCO

El secretari dóna compte de l'escrit rebut de la Junta Electoral Central, RE 4200, de dia 25.07.06, el qual textualment diu:

"-----CREDENCIAL DE CONCEJAL -----
*D. Mariano Baena del Alcázar, Vicepresidente de la Junta Electoral Central, en funciones de Presidente, expido la presente CREDENCIAL expresiva de que ha sido designado CONCEJAL del Ayuntamiento de Sant Lluís (Balears) -----
----- Dª MARÍA BELÉN PONS DE MARCO -----
por esta incluido en la lista de candidatos presentada por el PARTIDO SOCIALISTA OBRERO ESPAÑOL a las elecciones locales de 25 de mayo de 2003, en sustitución, por renuncia, de D. Manuel González Gálvez. A los efectos de su presentación en el Ayuntamiento de Sant Lluís (Balears) expido la presente en Madrid, a 20 de julio de 2006.*"-----

A continuació, la Sra. María Belén Pons de Marco pren possessió del càrrec de regidora, dient literalment amb la mà damunt la Constitució espanyola:

"JUR PER LA MEVA CONSCIÈNCIA I HONOR COMPLIR FIDELMENT LES OBLIGACIONS DEL CÀRREC DE REGIDORA, AMB LLEIALTAT AL REI, GUARDAR I FER GUARDAR LA CONSTITUCIÓ, COM A NORMA FONAMENTAL DE L'ESTAT".

Tot seguit, el batle dóna la benvinguda a la nova regidora i li diu que espera que el treball que faci sigui profitós en bé del municipi de Sant Lluís.

Intervé la Sra. Baillo Vadell donant-li l'enhorabona en nom del Partit Popular.

TERCER.- DICTAMEN COMISSIÓ DE SANITAT I SERVEIS SOCIALS 04.07.06.- PROPOSTA QUE PRESENTA LA REGIDORA DE SANITAT I SERVEIS SOCIALS PERQUÈ EL PLE L'APROVI.- CREACIÓ DE LA FUNDACIÓ PER A LES PERSONES AMB DISCAPACITAT DE MENORCA

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

"Amb relació a l'assumpte de referència, la presidenta manifesta que cada membre de la Comissió té les còpies corresponents i comenta que la seva proposta és que s'aprovi en la Comissió per a poder dur-lo al ple, ja que a ella li sembla que el poder crear aquesta fundació és un tema bastant important per a Menorca. -----

No havent-hi intervencions, es sotmet a votació i per unanimitat dels assistents, s'acorda: -----

Primer. APROVAR l'expedient de creació de la Fundació per a les persones amb discapacitat de Menorca.

Segon. APROVAR el conveni de creació d'aquesta Fundació que s'adjunta com a annex I. -----

Tercer. APROVAR inicialment els Estatuts de la Fundació esmentada d'acord amb el text que s'adjunta com a annex II. -----

Quart. DISPOSAR, d'acord amb l'establert al pacte dotzè del conveni de creació, l'exposició al públic de tot l'expedient, incloent el conveni de creació i el projecte d'estatuts per un termini de trenta dies hàbils comptats des de l'endemà del dia que es publiqui aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB), perquè s'hi puguin presentar les al·legacions i els suggeriments que es considerin oportuns. En el cas que no se'n presentin, s'entendrà definitivament aprovat l'acord fins aleshores provisional i es procedirà a la publicació íntegra dels Estatuts al BOIB. -----

Cinquè. FACULTAR a l'alcalde per tal que dugui a terme totes les actuacions que resultin escaients en ordre a la constitució de la Fundació i la corresponent inscripció al Registre de Fundacions de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, incloent la signatura de la documentació necessària per a la formalització de l'escriptura pública, registre, esmena d'errors i altre documentació necessària per complir de forma correcte amb la tramitació d'aquest expedient." -----

I no havent-hi intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió de Sanitat i Serveis Socials.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels deu membres assistents, acorda:

Primer.- APROVAR l'expedient de creació de la Fundació per a les persones amb discapacitat de Menorca.

Segon.- APROVAR el conveni de creació d'aquesta Fundació, que s'adjunta com a annex I.

Tercer.- APROVAR inicialment els Estatuts de la Fundació esmentada d'acord amb el text que s'adjunta com a annex II.

Quart.- DISPOSAR, d'acord amb el que s'estableix al pacte dotzè del conveni de creació, l'exposició al públic de tot l'expedient, incloent-hi el conveni de creació i el projecte d'estatuts per un termini de trenta dies hàbils, comptats des de l'endemà del dia que es publiqui aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB), perquè s'hi puguin presentar les al·legacions i els suggeriments que es considerin oportuns. En el cas que no se'n presentin, s'entendrà definitivament aprovat l'acord fins aleshores provisional i es procedirà a la publicació íntegra dels Estatuts al BOIB.

Cinquè.- FACULTAR l'alcaldia perquè dugui a terme totes les actuacions que resultin escaients amb vista a la constitució de la Fundació i la corresponent inscripció al Registre de Fundacions de la comunitat autònoma de les Illes Balears, incloent la signatura de la documentació necessària per a la formalització de l'escriptura pública, registre, esmena d'errors i altra documentació necessària per complir de forma correcta amb la tramitació d'aquest expedient.

QUART.- DICTAMEN COMISSIÓ D'ECONOMIA, HISENDA I GOVERNACIÓ 21.07.06.- PROPOSICIÓ D'ALCALDIA AMB RELACIÓ A L'APROVACIÓ D'UNA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE "GERIÀTRIC I CENTRE DE DIA A SANT LLUÍS"

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

"El secretari dóna compte de la proposició d'Alcaldia, de dia 18.07.06, en relació amb l'assumpte indicat, que diu: -----

"Conocido por parte de los miembros de la Comisión los criterios que han impulsado a este Equipo de Gobierno a la elaboración de modificaciones al proyecto original del Geriátrico y Centro de Día en Sant Lluís, tanto a lo relativo a la ampliación de una planta del edificio así como, sustancialmente, a la modificación de las instalaciones de climatización del mismo. -----

Atendiendo a los proyectos técnicos elaborados por el arquitecto D. Bartolomé Martí Vidal, en cuanto a la obra civil y del ingeniero industrial D. Josep M^a Quintana, en cuanto a las instalaciones de climatización. -- Atendiendo al informe elaborado por Secretaría – Intervención, de día 18.07.06, que se acompaña al presente expediente. -----

Atendiendo a la modificación de crédito núm. 3 al Presupuesto de 2006, aprobada por el Pleno del Ayuntamiento en fecha 25.05.06. -----

Es por lo que elevo a la consideración de la Comisión de Economía, Hacienda y Gobernación, en orden a la adopción del oportuno acuerdo plenario, la siguiente -----

PROPUESTA DE ACUERDO -----

Aprobar una modificación al contrato suscrito en fecha 13.09.04 para las obras de construcción del "Geriátrico y Centro de Día en Sant Lluís" entre este Ayuntamiento y la UTE formada por las empresas Construcciones Olives SL y Contratistas Mallorquines Asociados SA por importe de 1.892.338,36 €, de las siguientes características: -----

- Por obra civil consecuencia de la ampliación de una planta: 591.513,24 € -----

- Por separata de climatización: 971.926,79 € -----

Igualment, informa que s'ha remès als membres de la comissió un informe de Secretaria, també de dia 18.07.06, amb relació a la modificació del contracte d'obres de construcció del geriàtric i centre de dia. ----

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifiesta que li agradaria que es realitzassin dues votacions, una relativa a la qüestió de l'obra civil amb motiu de l'ampliació de la segona planta i l'altra sobre la qüestió de la climatització. A més, demana si la climatització fa referència a les energies alternatives. -----

El batle respon que sí, que fa referència a energies renovables. -----

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació, en primer lloc, la proposició d'Alcaldia relativa a la modificació del contracte d'obres respecte a l'obra civil amb motiu de l'ampliació d'una planta. -----

La Comissió d'Economia, Hisenda i Governació, amb el vot a favor del representant del PSOE, que suposen cinc vots ponderats; l'abstenció del representant del PSM, que suposa un vot ponderat; i el vot en contra de la representant del PP, que suposen quatre vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament la següent proposta d'acord: -----

- Aprovar una modificació al contracte subscrit en data 13.09.04 per a les obres de construcció del "Geriàtric i Centre de Dia a Sant Lluís" entre aquest Ajuntament i la UTE formada per les empreses Construcciones Olives SL i Contratistas Mallorquines Asociados SA, relativa a: -----

- Per obra civil conseqüència de l'ampliació d'una planta: 591.513,24 € -----

Tot seguit, el batle sotmet a votació la proposició d'Alcaldia relativa a la modificació del contracte d'obres respecte a la qüestió de la climatització. -----

La Comissió d'Economia, Hisenda i Governació, amb el vot a favor del representant del PSOE, que suposen cinc vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PP i PSM, que suposen cinc vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament la següent proposta d'acord: -----

- Aprovar una modificació al contracte subscrit en data 13.09.04 per a les obres de construcció del "Geriàtric i Centre de Dia a Sant Lluís" entre aquest Ajuntament i la UTE formada per les empreses Construcciones Olives SL i Contratistas Mallorquines Asociados SA, relativa a: -----

- Per separata de climatització: 971.926,79 €" -----

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que esperava que aquí es presentassin dues propostes diferents, una per a la construcció de la segona planta del geriàtric i l'altra per a la instal·lació d'energies renovables; però veu que no és així, si bé suposa que, tal com es va fer a la comissió, es faran dues votacions. Respecte a la segona planta, que no compta amb la complaença del ciutadans i que s'ha fet sense consultar, manifesta que no sap quin és el vertader motiu de construir-la, ja que es va dir que no podia ser geriàtric i que es destinaria a Serveis Socials, sense que estigui molt clar a quins serveis es refereixen. Assenyala que, sota el punt de vista del Partit Popular, ha estat una imposició i una caparrutada de l'Alcaldia i suposarà un important cost per als santlluisers; per tot açò, anuncia que el Partit Popular votarà NO a aquesta proposta. Pel que fa a la proposta de modificació de contracte amb motiu de la instal·lació de climatització d'energies renovables, el Partit Popular, encara que veu bé la utilització d'aquest tipus d'energies, creu que no es el moment més oportú per afrontar una despesa d'aquesta naturalesa, donat l'elevat nivell de crèdit que està, precisament, suportant l'Ajuntament. Per tant, anuncia que s'abstindrà en aquesta proposta.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació, en primer lloc, el dictamen presentat per la Comissió d'Economia, Hisenda i Governació, relatiu a la modificació del contracte d'obres respecte a l'obra civil amb motiu de l'ampliació d'una planta.

El Ple de l'Ajuntament, per sis vots a favor, corresponents als membres del PSOE (5) i UCM (1); i quatre vots en contra, corresponents als membres del PP (4); acorda:

- Aprovar una modificació al contracte subscrit en data 13.09.04 per a les obres de construcció del "Geriàtric i Centre de Dia a Sant Lluís" entre aquest Ajuntament i la UTE formada per les empreses Construcciones Olives SL i Contratistas Mallorquines Asociados SA, relativa a:

- Per obra civil conseqüència de l'ampliació d'una planta: 591.513,24 €

Tot seguit, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Economia, Hisenda i Governació, relatiu a la modificació del contracte d'obres respecte a la separata de climatització.

El Ple de l'Ajuntament, per sis vots a favor, corresponents als membres del PSOE (5) i UCM (1); i quatre abstencions, corresponents als membres del PP (4); acorda:

- Aprovar una modificació al contracte subscrit en data 13.09.04 per a les obres de construcció del "Geriàtric i Centre de Dia a Sant Lluís" entre aquest Ajuntament i la UTE formada per les empreses Construcciones Olives SL i Contratistas Mallorquines Asociados SA, relativa a:

- Per separata de climatització: 971.926,79 €"

CINQUÈ.- DICTAMEN COMISSIÓ D'ECONOMIA, HISENDA I GOVERNACIÓ 21.07.06.- PROPOSICIÓ D'ALCALDIA AMB RELACIÓ A LA CONCERTACIÓ D'UNA OPERACIÓ DE CRÈDIT PER AL FINANÇAMENT DE LES MODIFICACIONS DEL PROJECTE D'OBRA DE "GERIÀTRIC I CENTRE DE DIA A SANT LLUÍS"

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

"El secretari dóna compte de la proposició d'Alcaldia, de dia 21.07.06, en relació amb l'assumpte indicat, que diu: -----

"Tras las distintas actuaciones realizadas sobre la construcción del Geriátrico y Centro de Día en Sant Lluís, tanto el expediente de modificación de crédito núm. 3 al Presupuesto de 2006, aprobado por el Pleno del Ayuntamiento en fecha 25.05.06, como la aprobación de los proyectos que en el día de hoy se someten a la consideración de la Comisión de Urbanismo, así como la proposición de Alcaldía con relación a la aprobación de una modificación del contrato que, igualmente, se somete a la consideración de la Comisión de Hacienda en el día de hoy. -----

Y tras los informes existentes sobre la capacidad de endeudamiento municipal, puesto de manifiesto en el expediente de modificación presupuestaria; y atendiendo a las necesidades municipales del concierto de una operación de crédito para completar la financiación del importe total previsto para las obras, es por lo que elevo a la consideración de la Comisión de Economía, Hacienda y Gobernación, en orden a la adopción del oportuno acuerdo plenario, las siguientes -----

-----**PROPUESTAS DE ACUERDO**-----

Primero.- Concertar una operación de crédito por importe de 863.451,10 euros con las siguientes condiciones de contratación: -----

- Período de carencia: 1 año. -----
- Plazo de amortización: 10 años. -----
- Comisión por cancelación anticipada: 0 euros. -----

Segundo.- Solicitar oferta a distintas entidades financieras, tanto sobre hipótesis de interés fijo como hipótesis de interés variable, y autorizar al Sr. Alcalde para suscribir la operación de crédito a la oferta más favorable para los intereses municipales." -----

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifiesta que la modificació de crèdit núm. 3 al Pressupost de 2006 que es va aprovar pujava a 1.261.589 €, i ara es demanarà una operació de crèdit per 863.451 €; és a dir, la suma de les dues quantitats puja a 2.125.040 €, i demana una explicació. -----

Intervé el secretari efectuant una detalla explicació. Informa que la modificació de crèdit és exclusivament pressupostària, per tal de generar existència de consignació pressupostària per despeses i es va fer amb les previsions del projecte modificat, i el crèdit de l'operació que es demana assoleix magnituds en funció de la modificació del contracte. Així mateix, manifesta que, com que hi havia disposicions de tresoreria de l'any anterior i s'havien rebut subvencions, és per açò que només es demana un crèdit per 863.451 €.

El batle afegeix que d'origen hi havia previsió pressupostària d'uns 2.200.000 i es va adjudicar l'obra per 1.800.000, però l'Ajuntament va mantenir la quantitat inicial. -----

El secretari informa que de cara a la sessió plenària emetrà un informe econòmic respecte a aquestes qüestions. -----

La Sra. Baillo Vadell demana que a l'esmentat informe s'hi s'afegeixi l'import de les certificacions pagades al dia d'avui, així com els crèdits que, si és el cas, s'hagin demanat. -----

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposició d'Alcaldia indicada. -----

La Comissió d'Economia, Hisenda i Governació, amb el vot a favor del representant del PSOE, que suposen cinc vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PP i PSM, que suposen cinc vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament la següent proposta d'acord: -----

Primera.- Concertar una operació de crèdit per import de 863.451,10 € amb les següents condicions de contractació: -----

- Període de carència: 1 any -----
- Període d'amortització: 10 anys -----
- Comissió per cancel·lació anticipada: 0 euros. -----

Segona.- Sol·licitar oferta a distintes entitats financeres, tant sobre hipòtesis d'interès fix com hipòtesis d'interès variable, i autoritzar el batle per a subscriure l'operació de crèdit a l'oferta més favorable per als interessos municipals." -----

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifiesta que es tracta d'una operació de crèdit de 863.451,10 € i el Partit Popular es demana: Com podem valorar si és encertada o no una operació de crèdit per finançar les modificacions del projecte d'obra, si s'ha rebut la documentació sol·licitada a la comissió cinc minuts abans de l'inici de la present sessió? Així mateix, assenyala que a un informe del secretari de la corporació s'indica:

"Se pone de manifiesto que el artículo 84 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, establece: Toda la documentación de los asuntos incluidos en el orden del día que debe servir de base al debate y, en su caso, votación deberá

estar a disposició de los miembros de la corporación desde el mismo día de la convocatoria en la Secretaría de la misma.”

Per tant, i atès que fa cinc minuts que se li ha lliurat un informe econòmic, que sota el punt de vista del Partit Popular, mirat d'una forma molt lleugera, li sembla que no és suficient, demana que, en no poder valorar si és adequada o no l'operació de crèdit, el present punt quedi damunt la taula per poder-lo estudiar detalladament. En cas que vagi equivocada, demana que el secretari informi sobre la legalitat o no d'aprovar aquest punt.

Tot seguit, el batle demana al secretari que informi sobre aquesta qüestió.

Intervé el secretari. Informa que la portaveu del Partit Popular es refereix a un quadre comparatiu que en l'anàlisi de la comissió es va dir que es lliuraria, però no és un document substancial a l'expedient, ja que es tracta d'un resum de preus de projectes, adjudicacions i dates comptables que figuren a la comptabilitat municipal i no és un document exigible a l'expedient que s'està tramitant en aquest moment.

Intervé novament la Sra. Baillo Vadell. Recorda que a la comissió, si no recorda malament, va informar sobre uns nombres i aquests estaven malament i el secretari va rectificar els nombres que jo havia fet, precisament, per dir-me que no tenia res a veure una modificació pressupostària en una operació de crèdit. Atès açò, el secretari va dir que faria un informe i l'ha estat esperant per poder valorar fins a quin punt és necessari demanar aquesta quantitat o no demanar-la, però fins cinc minuts abans de la sessió no se li ha lliurat, i creu que aquest punt no es pot votar, sinó que ha de quedar damunt la taula, ja que no és legal no tenir tota la documentació que es necessària.

Intervé el batle. Manifesta que a la comissió el que es va demanar és un document comparatiu, i açò no és un document substancial. Recorda que a vostè no li quadraven els nombres i, davant l'explicació del secretari dins la comissió, es va dir que s'elaboraria aquest document resum, el qual, insisteix, no és substancial. I diu que, el que avui es du a aprovació, és el mateix que el que es va dur a la comissió. Per tant, anuncia que, si bé sotmetrà a votació que el present punt quedi damunt la taula, aquesta petició de concertació d'una operació de crèdit es tirarà endavant.

Finalment, la Sra. Baillo Vadell manifesta que el Partit Popular es reserva el dret d'impugnar aquest punt.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació, en primer lloc, la sol·licitud del Partit Popular relativa que el present punt quedi damunt la taula.

El Ple de l'Ajuntament, per quatre vots a favor, corresponents als membres del PP (4); i sis vots en contra, corresponents als membres del PSOE (5) i UCM (1); acorda desestimar la sol·licitud presentada.

Tot seguit, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Economia, Hisenda i Governació.

El Ple de l'Ajuntament, per sis vots a favor, corresponents als membres del PSOE (5) i UCM (1); i quatre vots en contra, corresponents als membres del PP (4); acorda:

Primer.- Concertar una operació de crèdit per import de 863.451,10 € amb les següents condicions de contractació:

- Període de carència: 1 any.
- Període d'amortització: 10 anys.

- Comissió per cancel·lació anticipada: 0 euros.

Segon.- Sol·licitar oferta a distintes entitats financeres, tant sobre hipòtesis d'interès fix com hipòtesis d'interès variable, i autoritzar el batle per a subscriure l'operació de crèdit a l'oferta més favorable per als interessos municipals.

**SISÈ.- DICTAMEN COMISSIÓ D'ECONOMIA, HISENDA I GOVERNACIÓ 21.07.06.-
ADHESIÓ MUNICIPAL A LA FUNDACIÓ ENCICLOPÈDIA DE MENORCA**

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

*El secretari dóna compte de la proposició d'Alcaldia en relació amb l'assumpte indicat, que diu: -----
"Ateses a les diferents anàlisis realitzades des de l'Àrea de Cultura en relació a l'assumpte indicat; i vists els Estatuts de la Fundació Enciclopèdia de Menorca, que figuren a l'expedient, és el motiu pel qual elevo a la consideració de la Comissió d'Economia, Hisenda i Governació, en ordre a l'adopció de l'oportú acord plenari, les següents -----*

PROPOSTES D'ACORD

Primera.- L'Ajuntament de Sant Lluís s'adhereix a la Fundació Enciclopèdia de Menorca -----

Segona.- Facultar el batle per signar els documents subsegüents a la present adhesió." -----
I no havent-hi intervencions, el batle sotmet a votació la proposició d'Alcaldia indicada. -----

La Comissió d'Economia, Hisenda i Governació, per unanimitat dels membres assistents, acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents propostes d'acord: -----

Primera.- L'Ajuntament de Sant Lluís s'adhereix a la Fundació Enciclopèdia de Menorca -----

Segona.- Facultar el batle per signar els documents subsegüents a la present adhesió." -----

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que el Partit Popular creu d'interès l'adhesió municipal a la Fundació Enciclopèdia de Menorca, per la qual cosa votarà positivament aquesta proposta. No obstant açò, assenyala que, una vegada llegides les declaracions del batle al diari Última Hora, va quedar una mica sorpresa pel fet que digui, textualment:

"...se trata de un nuevo ente que dará más fuerza al trabajo científico que se realiza para recabar el saber de Menorca..."

Per tant, és convenient dir que no es tracta en absolut d'un nou "ente" i li agradaria que se li explicàs açò de "recabar el saber de Menorca"; ja que ni el seu grup polític ni ella entén què vol dir el batle amb aquestes paraules.

El batle demana que aquesta pregunta es traslladi al representant de l'enciclopèdia de Menorca de l'IME.

La Sra. Baillo Vadell manifesta que no és necessari que se li contesti a aquesta pregunta, ja que s'ha llegit els estatuts i en aquests es diu:

*"Finalitats de la Fundació Enciclopèdia de Menorca.
... el foment de la cultura i el cultiu de la ciència, la literatura i les arts."*

Per tant, assenyala que no és necessari que consulti res.

El batle manifesta que, igualment, s'envii la pregunta feta per la senyora Baillo als representants de l'IME, els quals contestaran degudament.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Economia, Hisenda i Governació.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels deu membres assistents, acorda:

Primer.- L'Ajuntament de Sant Lluís s'adhereix a la Fundació Enciclopèdia de Menorca.

Segon.- Facultar el batle per signar els documents subsegüents a la present adhesió.

SETÈ.- DICTAMEN COMISSIÓ D'URBANISME I INFRAESTRUCTURA 21.07.06.- APROVACIÓ PROJECTES MODIFICATS DE GERIÀTRIC I CENTRE DE DIA

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

"El secretari dóna compte de la proposició d'Alcaldia, de dia 18.07.06, relativa a l'assumpte indicat, que diu: -----

"En el presente momento se culminan para su visado los proyectos encargados de modificación de la obra de construcción de Geriátrico y Centro de Día, redactados por el arquitecto D. Bartolomé Martí Vidal, en cuanto a la obra civil y del ingeniero industrial D. Josep M^a Quintana, en cuanto a las instalaciones de climatización. -----

Al objeto de un adecuado conocimiento por parte de los miembros de la Comisión, adjunto se remite presupuesto relativo a las instalaciones de climatización y presupuesto modificado con relación a la obra civil. -----

Atendiendo las circunstancias expuestas, es por lo que elevo a la consideración de la Comisión de Urbanismo e Infraestructura, en orden a la adopción del oportuno acuerdo plenario, la siguiente -----

-----PROPUUESTA DE ACUERDO-----

Aprobar la modificación del proyecto de Geriátrico y Centro de Día, relativo a la obra civil consecuencia de la ampliación de una planta y a la separata de climatización." -----

Igualment, el secretari informa que en el dia d'avui s'ha fet entrega en aquest Ajuntament del projecte d'instal·lacions tèrmiques, el qual es trobarà visat el dia del Ple, i s'ha confirmat que de cara a l'esmentada sessió es disposarà del projecte modificat respecte a la qüestió de l'obra civil. -----

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que li agradaria que es realitzassin dues votacions, una relativa a la qüestió de l'obra civil i l'altra sobre la qüestió de la climatització. -----

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació, en primer lloc, la modificació del projecte respecte a l'obra civil. -----

La Comissió d'Urbanisme i Infraestructura, amb el vot a favor del representant del PSOE, que suposen cinc vots ponderats; l'abstenció del representant del PSM, que suposa un vot ponderat; i el vot en contra de la representant del PP, que suposen quatre vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament la següent proposta d'acord: -----

- Aprovar la modificació del projecte de "Geriàtric i Centre de Dia a Sant Lluís", relatiu a l'obra civil com a conseqüència de l'ampliació d'una planta. -----

Tot seguit, el batle sotmet a votació la proposició d'Alcaldia relativa a la modificació del projecte respecte a la qüestió de la climatització. -----

La Comissió d'Urbanisme i Infraestructura, amb el vot a favor del representant del PSOE, que suposen cinc vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PP i PSM, que suposen cinc vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament la següent proposta d'acord: -----

- Aprovar la modificació del projecte de "Geriàtric i Centre de Dia a Sant Lluís", relatiu a la separata de climatització." -----

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que fer avui una aprovació d'un projecte modificat del geriàtric i centre de dia, quan la segona planta fa un any que està feta, demostra com fa les coses aquest equip de govern, i no és lògic que ens queixem de les irregularitats que es produeixen amb les construccions que fan ús d'elements que no estaven en el projecte, quan nosaltres som els primers a fer anomalies i capritxoses informalitats. Conclou dient que, sincerament, és extraordinari perquè ja en fa d'açò un any i demana que es facin dues

votacions, una relativa a la qüestió de la segona planta i l'altra sobre la qüestió de la climatització.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació, en primer lloc, el dictamen presentat per la Comissió d'Urbanisme i Infraestructura, relatiu a la modificació del projecte d'obra respecte a l'obra civil amb motiu de l'ampliació d'una planta.

El Ple de l'Ajuntament, per sis vots a favor, corresponents als membres del PSOE (5) i UCM (1); i quatre vots en contra, corresponents als membres del PP (4); acorda:

- Aprovar la modificació del projecte de "Geriatric i Centre de Dia a Sant Lluís", relatiu a l'obra civil com a conseqüència de l'ampliació d'una planta.

Tot seguit, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Urbanisme i Infraestructura, relatiu a la modificació del projecte d'obra respecte a la climatització.

El Ple de l'Ajuntament, per sis vots a favor, corresponents als membres del PSOE (5) i UCM (1); i quatre abstencions, corresponents als membres del PP (4); acorda:

- Aprovar la modificació del projecte de "Geriatric i Centre de Dia a Sant Lluís", relatiu a la separata de climatització.

VUITÈ.- DICTAMEN COMISSIÓ D'URBANISME I INFRAESTRUCTURA 21.07.06.- PROPOSICIÓ D'ALCALDIA AMB RELACIÓ A LA DISSOLUCIÓ DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL POLÍGON INDUSTRIAL DE SANT LLUÍS

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

"El secretari dóna compte de la proposició d'Alcaldia, de dia 21.07.06, relativa a l'assumpte indicat, que diu: -----

"En la Asamblea General celebrada por la Junta de Compensación del Polígono Industrial de Sant Lluís el día 27.06.06 se adoptó, entre otros, el acuerdo de disolución y liquidación de la misma, tal y como establecen los artículos 50 y 51 de los Estatutos que la rigen. -----

Así, el artículo 50 establece la posibilidad la disolución cuando la Junta haya realizado el objeto para el que se creó. -----

Asimismo, dicha Junta en la referida Asamblea acordó la cesión a este Ayuntamiento, previa aceptación del mismo, de las superficies de terreno, propiedad de la Junta de Compensación, calificadas como zona verde privada así como las superficies de terreno destinadas a transformadores para uso de GESA, asimismo, propiedad de la Junta de Compensación. -----

Tras las circunstancias expuestas, es por lo que elevo a la consideración de la Comisión de Urbanismo e Infraestructura, en orden a la adopción del oportuno acuerdo plenario, de las siguientes -----

-----PROPUUESTAS DE ACUERDO-----

Primero.- *Conforme a lo establecido en el artículo 50 de los Estatutos de la Junta de Compensación del Polígono Industrial de Sant Lluís, este Ayuntamiento aprueba la disolución de la referida entidad urbanística colaboradora, atendiendo al cumplimiento del objeto para el que se creó. -----*

Segundo.- *Aceptar la cesión, libre de cargas y gravámenes y gratuita, por parte de la Junta de Compensación a este Ayuntamiento de una superficie de terreno de 9.131 m2, finca E7 de la del Proyecto de Compensación del Polígono Industrial de Sant Lluís, actualmente calificada como zona verde privada. -*

Tercero.- *Aceptar la cesión, libre de cargas y gravámenes y gratuita, por parte de la Junta de Compensación a este Ayuntamiento de una superficie de terreno de 2.487 m2, finca E8 de la del Proyecto de Compensación del Polígono Industrial de Sant Lluís, actualmente calificada como zona verde privada. -*

Cuarto.- *Aceptar la cesión de las 14 fincas, titularidad de la Junta de Compensación, denominadas ET 1 hasta ET 14, todas y cada una de ellas de 53,55 m2, calificadas como actividades e instalaciones complementarias, con las correspondientes cargas y gravámenes a favor de GESA para el uso por parte de esa compañía mientras ese sea el de suministro de energía eléctrica al Polígono. -----*

Quinto.- *Facultar al Sr. Alcalde para la firma de los documentos subsiguientes al presente acuerdo." -----*

*I no havent-hi intervencions, el batle sotmet a votació la proposició d'Alcaldia indicada. -----
La Comissió d'Urbanisme i Infraestructura, amb el vots a favor dels representant del PSOE i PSM, que suposen sis vots ponderats; i l'abstenció de la representant del PP, que suposen quatre vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents propostes d'acord: -----
Primera.- Conforme al que s'estableix a l'article 50 dels Estatuts de la Junta de Compensació del Polígon Industrial de Sant Lluís, aquest Ajuntament aprova la dissolució de l'esmentada entitat urbanística col·laboradora, atenent a l'acompliment de l'objecte per al qual es va crear. -----*

Segona.- *Acceptar la cessió, lliure de càrregues i gravàmens i gratuïta, per part de la Junta de Compensació a aquest Ajuntament d'una superfície de terreny de 9.131 m2, finca E7 de la del Projecte de Compensació del Polígon Industrial de Sant Lluís, actualment qualificada com a zona verda privada. -----*

Tercera.- *Acceptar la cessió, lliure de càrregues i gravàmens i gratuïta, per part de la Junta de Compensació a aquest Ajuntament d'una superfície de terreny de 2.487 m2, finca E8 de la del Projecte de Compensació del Polígon Industrial de Sant Lluís, actualment qualificada com a zona verda privada. -----*

Quarta.- *Acceptar la cessió de les 14 finques, titularitat de la Junta de Compensació, anomenades ET 1 fins a ET 14, totes i cada una d'elles de 53,55m2, qualificades com a activitats i instal·lacions complementàries, amb les corresponents càrregues i gravàmens a favor de GESA per a l'ús per part d'aquesta companyia mentre aquest ús sigui el subministrament d'energia elèctrica al polígon. -----*

Cinquena.- *Facultar el batle per signar els documents subsegüents al present acord." -----*

I no havent-hi intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Urbanisme i Infraestructura.

El Ple de l'Ajuntament, per sis vots a favor, corresponents als membres del PSOE (5) i UCM (1); i quatre abstencions, corresponents als membres del PP (4); acorda:

Primer.- Conforme al que s'estableix a l'article 50 dels Estatuts de la Junta de Compensació del Polígon Industrial de Sant Lluís, aquest Ajuntament aprova la dissolució de l'esmentada entitat urbanística col·laboradora, atenent a l'acompliment de l'objecte per al qual es va crear.

Segon.- Acceptar la cessió, lliure de càrregues i gravàmens i gratuïta, per part de la Junta de Compensació a aquest Ajuntament d'una superfície de terreny de 9.131 m2, finca E7 de la del Projecte de Compensació del Polígon Industrial de Sant Lluís, actualment qualificada com a zona verda privada.

Tercer.- Acceptar la cessió, lliure de càrregues i gravàmens i gratuïta, per part de la Junta de Compensació a aquest Ajuntament d'una superfície de terreny de 2.487 m2, finca E8 de la del Projecte de Compensació del Polígon Industrial de Sant Lluís, actualment qualificada com a zona verda privada.

Quart.- Acceptar la cessió de les 14 finques, titularitat de la Junta de Compensació, anomenades ET 1 fins a ET 14, totes i cada una d'elles de 53,55 m2, qualificades com a activitats i instal·lacions complementàries, amb les corresponents càrregues i gravàmens a favor de GESA per a l'ús per part d'aquesta companyia mentre aquest ús sigui el subministrament d'energia elèctrica al polígon.

Cinquè.- Facultar el batle per signar els documents subsegüents al present acord.

NOVÈ.- DICTAMEN COMISSIÓ DE SANITAT I SERVEIS SOCIALS 24.07.06.- PROPOSICIÓ D'ALCALDIA AMB RELACIÓ ALS ACORDS INICIALS DE CREACIÓ DEL CONSORCI SOCIOSANITARI DE MENORCA, QUE COMPRENEN: APROVACIÓ INICIAL ESTATUTS I APROVACIÓ CONVENI DE COL·LABORACIÓ

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

"El secretari dóna compte de la proposició d'Alcaldia, de dia 18.07.06, relativa a l'assumpte indicat. Així mateix, informa que s'ha lliurat als membres de la comissió una còpia dels Estatuts del Consorci Sociosanitari de Menorca i una còpia del conveni de col·laboració per a la creació de l'esmentat consorci. --

Intervé el Sr. Lora Buzón. Demana si el Govern balear participa en aquest consorci, ja que almon no ha vist que es faci referència a aquest organisme. -----
El batle respon que, en principi, no, però que s'està negociant. -----
I no havent-hi més intervencions, se sotmet a votació la proposició d'Alcaldia indicada. -----

La Comissió de Sanitat i Serveis Socials, per unanimitat dels membres assistents, acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents propostes d'acord: -----

Primera.- Aprovar l'expedient de creació del Consorci Sociosanitari de Menorca. -----

Segona.- Aprovar el Conveni de col·laboració per a la creació del Consorci Sociosanitari de Menorca, d'acord amb el document que figura a l'expedient. -----

Tercera.- Aprovar inicialment els Estatuts del Consorci Sociosanitari de Menorca, d'acord amb el text que figura a l'expedient. -----

Quarta.- Exposar públicament l'expedient per un termini de trenta dies, amb indicació expressa que, si no hi ha al·legacions, els acords inicials s'entendran com a definitius. El Consell Insular de Menorca ha de tramitar la informació pública per encomanda expressa dels ajuntaments un cop hagi rebut l'acord d'aprovació inicial adoptat per aquests Ajuntaments, fent referència expressa als acords d'aprovació d'ambdues administracions i les dates en què cada acord s'ha adoptat. -----

En el cas que hi hagi al·legacions, els representants dels ens que es consorcien les han d'analitzar i les han de traslladar als òrgans plenaris del Consell Insular de Menorca i dels ajuntaments perquè els tramitin i, posteriorment, aprovin definitivament els Estatuts.-----

--

La publicació íntegra dels Estatuts en el Butlletí Oficial de les Illes Balears corresponen al Consell Insular de Menorca, un cop hagi rebut els acords de totes les administracions que es consorcien o les certificacions d'haver-se aprovat definitivament per no haver-hi hagut al·legacions, amb indicació expressa d'aquest o d'aquestes en l'edecte de publicació."-----

I no havent-hi intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió de Sanitat i Serveis Socials.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels deu membres assistents acorda:

Primer.- Aprovar l'expedient de creació del Consorci Sociosanitari de Menorca.

Segon.- Aprovar el Conveni de col·laboració per a la creació del Consorci Sociosanitari de Menorca, d'acord amb el document que figura a l'expedient.

Tercer.- Aprovar inicialment els Estatuts del Consorci Sociosanitari de Menorca, d'acord amb el text que figura a l'expedient.

Quart.- Exposar públicament l'expedient per un termini de trenta dies, amb indicació expressa que, si no hi ha al·legacions, els acords inicials s'entendran com a definitius. El Consell Insular de Menorca ha de tramitar la informació pública per encomanda expressa dels ajuntaments un cop hagi rebut l'acord d'aprovació inicial adoptat per aquests Ajuntaments, fent referència expressa als acords d'aprovació d'ambdues administracions i les dates en què cada acord s'ha adoptat.

En el cas que hi hagi al·legacions, els representants dels ens que es consorcien les han d'analitzar i les han de traslladar als òrgans plenaris del Consell Insular de Menorca i dels ajuntaments perquè els tramitin i, posteriorment, aprovin definitivament els Estatuts.

La publicació íntegra dels Estatuts en el Butlletí Oficial de les Illes Balears correspon al Consell Insular de Menorca, un cop hagi rebut els acords de totes les administracions que es consorcien

o les certificacions d'haver-se aprovat definitivament per no haver-hi hagut al·legacions, amb indicació expressa d'aquest o d'aquestes en l'edict de publicació.

DESÈ.- APROVACIÓ FESTES LOCALS 2007

El secretari dóna compte de l'escrit de la Conselleria de Treball i Formació del Govern de les Illes Balears, RE 4026, de dia 14.07.06, en el qual es detalla la relació de festes laborals per a l'any 2007, que és com segueix:

- 1 de gener, Cap d'Any, dilluns.
- 1 de març, Dia de les Illes Balears, dijous.
- 5 d'abril, Dijous Sant, dijous.
- 6 d'abril, Divendres Sant, divendres.
- 1 de maig, Festa del Treball, dimarts.
- 15 d'agost, Assumpció de Maria, dimecres.
- 12 d'octubre, Festa Nacional, divendres.
- 1 de novembre, Tots Sants, dijous.
- 6 de desembre, Dia de la Constitució, dijous
- 8 de desembre, Immaculada, dissabte.
- 25 de desembre, Nadal, dimarts.
- 26 de desembre, Segona Festa de Nadal, dimecres.

Intervé el batle dient que l'Ajuntament s'ha de pronunciar sobre les dues festes locals per a l'any que ve, i proposa dia 17 de gener (Sant Antoni) i dia 8 de setembre (festivitat de Gràcia).

I no havent-hi més intervencions, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels deu membres assistents, acorda elegir com a festes locals de Sant Lluís per a l'any 2007 els dies 17 de gener (Sant Antoni) i 8 de setembre (festivitat de Gràcia).

ONZÈ.- DONAR COMPTE SENTÈNCIA 156/2006 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 2 AMB RELACIÓ AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU INTERPOSAT PER JAIME ROSELLÓ MASCARÓ I MENORCA TECNIPISCINA SL CONTRA AQUEST AJUNTAMENT (PO 146/2004)

El secretari dóna compte de la Sentència núm. 156/2006, de dia 29.05.06, del jutjat contenciós administratiu núm. 2 de Palma de Mallorca, mitjançant el qual **S'ESTIMA** el recurs contenciós administratiu interposat per Jaime Roselló Mascaró i l'entitat Menorca Tecnipiscina SL contra la resolució d'Alcaldia núm. 2004/533, de dia 13.07.04, en matèria de disciplina urbanística en el marc de l'expedient 35-du/2001.

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que a l'ordre del dia de la sessió d'avui hi figuren quatre punts relatius a donar compte de sentències, totes elles perdudes; per tant, es compleix la quantitat de 112 entre sentències i recursos posats a aquest Ajuntament, quasi tots amb el mateix resultat, perduts. Així mateix, manifesta que en el Ple de dia 30 de juny de 2006, en el punt de la liquidació del pressupost i respecte a despeses jurídiques per import de 180.000 euros, el batle va fer veure que es tractaven dels recursos interposats pel Consell Insular de Menorca per la qüestió de les llicències ràpides, però assenyala que açò no és així i li diu al batle que no s'enganyi i no vulgui enganyar els components d'aquesta corporació, ja que el CIM va posar 21 contenciosos i vostè els va recórrer i els va perdre i açò, en absolut, fan un total de 112.

Continua la Sra. Baillo. Manifesta que tot açò només és una cosa, falta de diàleg, ja que el batle no va saber arribar a acords amb el Consell Insular, que són, teòricament, del mateix color que vostè i tampoc sap arribar a arranjos amb la resta dels ciutadans, de fet, ni tan sols ho intenta, perquè si sapigués dialogar arribaria a consensos i no viurien aquesta situació que ens indigna perquè juga amb els doblers de tots nosaltres. Conclou dient que aquest balte passarà com el batle més poc dialogant de la història de Sant Lluís.

A les 20.25 hores abandona la sessió el regidor Juan Cubas Cremades.

Intervé el batle. Manifesta que li ha preocupat la paraula "*arranjos*", si bé creu que el Partit Popular la coneix bastant bé. Però resulta que quan s'arriba acords es diu que es beneficia a ...; per tant, no hi ha qui entengui el Partit Popular. A més, diu que els qui vertaderament enganyen la ciutadania són vostès, i aquests 112 contenciosos qualche dia els haurà de demostrar, perquè si el Consell Insular de Menorca només en va posar 20, no sap d'on li surten els 112. Respecte a l'expressió de "*falta de diàleg, falta d'acords...*", manifesta que és totalment mentida que es digui açò, ja que precisament ell ha arribat a moltíssims acords i molts beneficiosos per l'Ajuntament de Sant Lluís; i, com a exemple, els acords per poder dur l'enllumenat al Polígon de Sant Lluís, projecte que va ser modificat per tres vegades i s'ha d'agradir la col·laboració i el vistiplau del batle de l'Ajuntament de Maó.

Continua el batle manifestant que açò és el tarannà del dia a dia del Partit Popular, ja que quan no hi ha argument polític, bàsicament és això. I insisteix que aquests 112, vostè, senyora Baillo, els haurà d'explicar perquè està enganyant la gent i diu que no li ha agradat gaire l'expressió "*arranjos*" dita per la portaveu del Partit Popular. Respecte a acords amb el CIM sobre unes llicències que va donar l'Ajuntament, manifesta que sobre les llicències no s'han d'arribar a acords, és un acte reglat, compleixen o no compleixen, si compleixen, s'atorguen i, si no compleixen, no, previ informe tècnic i jurídic dels tècnics municipals. Conclou dient que no s'oblidi d'açò, senyora Baillo.

Intervé novament la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que vostè, senyor batle, diu que el Partit Popular no té arguments polítics, i li vol demostrar en aquest Ple que açò no és així, perquè estam en el punt 11è de l'ordre del dia i vostè, respecte als deu primers punts, no ha estat capaç de presentar cap argument ni ha format cap debat amb el grup de l'oposició, simplement perquè el qui no té argumentació ni arguments polítics és vostè.

Finalment, el batle manifesta que els arguments polítics estan enmig del carrer i es poden veure i es poden palpar, cosa que vostès és impossible que els puguin demostrar, però açò, el dia de demà es veurà, i diu que sembla ser que vostè ha agafat la línia d'un anterior regidor que hi havia en aquest consistori, en el qual li va anar bastant malament i, per açò, ja ens va bé que ho segueixi vostè.

El Ple de l'Ajuntament en resta assabentat.

DOTZÈ.- DONAR COMPTE ACTE DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 2 AMB RELACIÓ A L'EXECUCIÓ DE LA SENTÈNCIA NÚM. 197/05 RELATIVA AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU INTERPOSTAT PER PEDRO DELGADO SINTES I ALTRES CONTRA AQUEST AJUNTAMENT (PO 53/2004)

El secretari dóna compte de l'acte de dia 11.05.06 del jutjat contenciós administratiu núm. 2 de Palma de Mallorca, amb relació a l'execució de la sentència núm. 197/05, mitjançant el qual s'acorda **DECLARAR LA NUL·LITAT** de l'acord de l'Ajuntament de dia 23.02.06, que va

adjudicar definitivament el concurs de venda de parcel·les propietat municipal en el Polígon Industrial de Sant Lluís.

El Ple de l'Ajuntament en resta assabentada.

TRETZÈ.- DONAR COMPTE SENTÈNCIA NÚM. 114/06 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 1 AMB RELACIÓ AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU INTERPOSAT PER MARIA TERESA BALBUENA PACHECO CONTRA AQUEST AJUNTAMENT (PA 51/2005)

El secretari dóna compte de la Sentència núm. 114/2006, de dia 21.04.06, del Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Palma de Mallorca, mitjançant el qual **S'ESTIMA PARCIALMENT** el recurs contenciós administratiu interposat per Maria Teresa Balbuena Pacheco contra la desestimació presentada, per silenci administratiu, de la reclamació efectuada el dia 16 de juny de 2004 en sol·licitud de devolució de les quotes cobrades pel concepte de Sistema de Cooperació de Binibèquer Vell relatiu al pagament de la pavimentació de les voravies.

Intervé el batle. Manifesta que aquest contenciós és un dels que s'ha perdut, segons la portaveu del Partit Popular, i diu que la Sra. Teresa Balbuena reclamava 5.059 euros i la sentència decideix que només s'han de pagar 1.894 euros, és a dir, açò és l'argument que va esgrimir l'Ajuntament de Sant Lluís, i si açò és perdre un contenciós... Assenyala que l'Ajuntament reconeixia que les voravies s'havien de pagar, però no la quantitat que reclamava aquesta senyora, per açò, la sentència en certa manera dóna la raó a l'Ajuntament.

El Ple de l'Ajuntament en resta assabentada.

CATORZÈ.- DONAR COMPTE SENTÈNCIA NÚM. 592 DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE LES ILLES BALEARS AMB RELACIÓ AL RECURS D'APEL·LACIÓ INTERPOSAT CONTRA LA SENTÈNCIA 314/05 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM 2.- ORFILA SL (PO 124/04)

El secretari dóna compte de la Sentència núm. 592, de dia 27.06.06, del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, mitjançant la qual es **DESESTIMA** el recurs d'apel·lació interposat per aquest Ajuntament contra la Sentència núm. 314/05, de dia 31.10.05, del jutjat contenciós administratiu núm. 2, la qual estimava parcialment el recurs contenciós administratiu interposat per Orfila SL.

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Ja ens hem referit de manera extensa al nombre de contenciosos i recursos, però llegides les declaracions que va fer el batle a un mitjà de comunicació ens quedam a sorpresos de conèixer que: *"el juez quita varios derechos a los promotores urbanísticos que ya no nos los podría exigir"*. Manifesta que açò son paraules dites per vostè i que nosaltres no som experts en urbanisme ni en llenguatge judicial i no entén quins són aquests drets que el jutge, segons vostè, els lleva als promotors. El que sí entén és que la sentència obliga aquest Ajuntament a pagar costes, açò sí que queda ben clar, i insisteix que li agradaria una explicació de quins són aquests drets que el batle menciona. Per altra banda, assenyala que el batle també diu: *"es un fallo muy interesante por lo que dice"*, i diu que li agradaria una explicació d'açò perquè no ho ha sabut veure.

Intervé el batle. Manifesta que normalment les sentències s'han de llegir tres i quatre vegades i li recomana que se la llegeixi i es trobarà els elements que ell va manifestar a un mitjà de comunicació.

La Sra. Baillo Vadell manifesta que se la llegida i no ha trobat res.

El batle assenyala que si no és capaç de trobar-ho, ell ja li ho subratllarà.

El Ple de l'Ajuntament en resta assabentat.

QUINZÈ.- RATIFICACIÓ RESOLUCIÓ D'ALCALDIA NÚM. 2006/425.- INTERPOSICIÓ RECURS D'APEL·LACIÓ CONTRA L'ACTE DE DIA 11.05.06 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 2 (PO 53/04)

El secretari dóna compte de la Resolució d'Alcaldia núm. 2006/425, de dia 07.06.06, relativa a l'assumpte indicat, que diu:

*"En los autos núm. 53/2004 – F seguidos como demandante D. Pedro Delgado Sintés y otros y como administración demandada el Ayuntamiento de Sant Lluís, se dicta sentencia núm. 197/05 de fecha 23.06.05, en la que se estimaba el recurso contencioso administrativo interpuesto contra el acuerdo Pleno del Ayuntamiento de Sant Lluís de fecha 20.02.04, punto tercero del orden del día, relativo a la aprobación definitiva del concurso de ventas de parcelas municipales del polígono industrial y, en consecuencia, debía anularse y se anuló la resolución impugnada por no se ajustada a derecho. -----
Con fecha 11.05.06 se dicta auto por el Magistrado - Juez del Juzgado de lo Contencioso Administrativo núm. 2, en el que se dispone: -----*

"De conformidad con lo dispuesto en el art. 103.2 y 4 de la L.J.C.A., acuerdo declarar la nulidad del acuerdo del Ayuntamiento de Sant Lluís de 23.02.06 que adoptó el acuerdo de adjudicación definitivo del concurso de venta de parcelas propiedad municipal en el Polígono Industrial de Sant Lluís." -----

*Atendiendo a que contra el referido auto cabe interponer recurso de apelación en ese Juzgado para ante la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia en el plazo de quince días, mediante escrito razonado que deberá contener las alegaciones en que se fundamente el recurso. -----
Atendiendo a las circunstancias expuestas; y en virtud de las atribuciones que me confiere el artículo 21.1.k, de la Ley Reguladora de Bases de Régimen Local para el ejercicio de actuaciones administrativas y judiciales en caso de urgencia, es por lo que vengo en -----*

RESOLVER

Primero.- *Interponer recurso de apelación ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo núm. 2 para la Ilma. Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia, contra el auto de fecha 11.05.06 dictado por el Magistrado – Juez del Juzgado de lo Contencioso Administrativo núm. 2 de Palma de Mallorca, Francisco Pleite Guadamillas. -----*

Segundo.- *Designar al abogado D. Juan Mir Cerdó y al procurador D. Gabriel Buades Salom para que representen a este Ayuntamiento en los autos de referencia. -----*

Tercero.- *Elevar la presente Resolución a ratificación del Pleno del Ayuntamiento." -----*

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que, sota el punt de vista del Partit Popular, sembla que el batle únicament vol posar recursos per guanyar temps perquè de fet sap que els perdrem i açò és una forma inútil de gastar doblers del poble, perquè tots aquests recursos costen doblers. Es demana: No hauria estat més pràctic contactar amb la part contrària i tractar d'arribar a un acord? Manifesta que li consta que després de publicar-se la sentència no hi ha hagut cap aproximació per part de vostè i té quasi la completa seguretat que si s'hagués intentat dialogar s'hauria pogut arribar a un arranjament, el qual segur que hauria estat més barat que un recurs d'apel·lació i, segurament, tots els interessats n'haurien sortit beneficiats. Conclou dient que no sap fins a on arribarem amb aquest batle que tenim a Sant Lluís.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la ratificació de la resolució d'Alcaldia de referència.

El Ple de l'Ajuntament, per cinc vots a favor, corresponents als membres del PSOE (4) i UCM (1); i quatre vots en contra, corresponents als membres del PP (4); acorda:

- Ratificar en tots els seus termes la Resolució d'Alcaldia núm. 2006/425, de dia 07.06.06, transcrita anteriorment.

SETZÈ.- DONAR COMPTE RESOLUCIÓ D'ALCALDIA NÚM. 2006/431.- DELEGACIÓ COMPETÈNCIES VIATGE BATLE

El secretari dóna compte de la Resolució d'Alcaldia núm. 2006/431, de dia 09.06.06, relativa a l'assumpte indicat, que diu:

"Atendiendo al viaje a realizar por esta Alcaldía desde el día 13 de junio de 2006 hasta el día 15 del mismo mes; y atendiendo a la normativa vigente sobre ausencias del Sr. Alcalde en el término municipal, y en

virtud de las atribuciones que me confiere la vigente Ley de Régimen Local, vengo en -----

RESOLVER

PRIMERO.- *Delegar en la 1º Tte. de Alcalde de este Ayuntamiento, Dª Carmen Pons Villalonga, la totalidad de las funciones que como Alcalde me corresponden, surtiendo efecto la referida delegación desde el día 13 de junio de 2006 por la tarde hasta mi reincorporación como Alcalde prevista para el día 15 de junio de 2006 por la tarde. -----*

SEGUNDO.- *Que la presente Resolución se de conocimiento al Ayuntamiento Pleno en la primera sesión que se celebre." -----*

El Ple de l'Ajuntament en resta assabentada.

DISSETÈ.- CONTROL DEL PLE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Intervé la Sra. Baillo Vadell demanant la següent documentació:

Junta de Govern Local de dia 04.05.06:

- Punt 3er, apartat 1r.- Còpia de la relació de visites efectuades a la pàgina WEB municipal.
- Punt 11è.- Còpia de l'escrit del CIM, RE 2369, de dia 02.05.06, mitjançant el qual es remet informe – proposta per el tancament al trànsit rodat de la zona compresa entre Punta Prima i les Salines de Punta Prima.

Junta de Govern Local de dia 11.05.06:

- Punt 2n, apartat 7è.- Bodegas Binifadet SAT demana llicència per moviment de terres i l'Ajuntament ho ha autoritzat. I demana: Si açò és sòl rústic, tenen el permís del Consell Insular? S'ha fet com una esplanada, demana: S'ha inspeccionat? Es va donar una llicència la qual es posava de manifest que el pressupost d'execució material era de 1.000 euros, i creu que és molt més.
- Punt 3er, apartat 2n.- Còpia del llistat de les llicències d'obres menors i majors concedides en els darrers 10 anys, el qual s'havia de lliurar a SUMMA segons l'escrit presentat per aquesta empresa el dia 03.05.06, RE 2390.
- Punt 18è.- Còpia de les següents certificacions d'obra:
 - Certificació núm. 1 "Substitució claus de pas de la IIIª fase de la xarxa general de Sant Iluís.
 - Certificació núm. 1 "Substitució canonada general Cala Biniacolla".
 - Certificació núm. 1 "Substitució claus de pas Punta Prima".

Junta de Govern Local de dia 18.05.06:

- Punt 15è.- Còpia de l'informe de la regidora responsable de l'Àrea d'Esports amb relació a la proposta presentada per SERPRO SPORT SL respecte a les activitats esportives i recreatives Estiu 2006.

Junta de Govern Local de dia 25.05.06:

- Punt 10è.- Còpia de les diligència d'instrucció emeses per la Policia Local, de dia 22.05.06, amb relació a una denúncia presentada per un taxista amb llicència municipal.

Junta de Govern Local de dia 22.06.06:

- Punt 3er, apartat 4t.- Còpia de l'escrit del Col·legi d'Arquitectes Illes Balears, RE 3339, de dia 13.06.06.
- Punt 3er, apartat 5è.- Còpia de l'escrit de Catalina Mascaró Carreras, RE 3382, de dia 14.06.06.
- Punt 3er, apartat 6è.- Còpia de l'escrit del Ministeri d'Economia i Hisenda, RE 3476, de dia 20.06.06.
- Punt 3er, apartat 9è.- Còpia de l'escrit del CIM, RE 3490, de dia 21.06.06.
- Punt 8è.- Còpia del conveni de col·laboració entre la Parròquia de Sant Lluís i l'Ajuntament de Sant Lluís per a l'ús de l'edifici anomenat OAR.
- Punt 26è.- Còpia del recurs d'alçada interposat davant la Comissió de Govern del CIM amb relació a l'acord del Consell Executiu de dia 29.05.06, relatiu a la denegació de la concessió d'ajuts a l'Ajuntament de Sant Lluís per a la realització de projectes mediambientals per a l'any 2006.

Junta de Govern Local de dia 06.07.06:

- Punt 3er, apartat 6è.- Còpia de l'escrit de l'Associació d'Empresaris de sales de festes, discoteques i similars de Balears, RE 3781, de dia 05.07.06.

Per altra banda, la Sra. Baillo Vadell demana novament l'emissió d'un informe jurídic sobre la legalitat d'haver canviat a darrera hora les clàusules de la mesa de contractació de Binibèquer Nou i el que demana no té res a veure amb la convocatòria d'una nova mesa de contractació, que és el que sempre li contesten. Després de demanar-ho tantes vegades, assenyala que ha de pensar malament i demana: Per què no es fa aquest informe?

Igualment, la Sra. Baillo manifesta que té pendent de contestació una sèrie d'escrits presentats en aquest Ajuntament, un dels quals de l'any 2005 respecte a un informe sobre Pere Serra Vich. Tot seguit, informa d'aquesta relació d'escrits:

- RE 151, de dia 10.01.05.
- RE 197, de dia 11.01.05.
- RE 3195, de dia 08.06.06.
- RE 4025, de dia 14.07.06.

Finalment, la Sra. Baillo Vadell recorda que en el Ple de dia 25.05.06, en el punt de "Precs i suggeriments", va fer una sèrie de preguntes i el batle va dir que es contestarien per escrit, i diu que no se li ha contestat absolutament res.

El batle indica que no s'ha pogut.

DIVUITÈ.- PRECS I SUGGERIMENTS

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que ha vist que les obres que ha fet l'Ajuntament darrerament, com són oficina turística de Punta Prima, magatzem del polígon industrial,

asfaltatge del camí de sa Vigia, reparacions al Molí de Dalt i sa Garrigueta, totes han donat problemes, segurament perquè estan mal fetes o mal acabades i des del Partit Popular es suggereix que, ja que hi ha tècnics a l'Ajuntament, que vigilin les obres que es fan, perquè un defecte no té importància però que a cada obra que es fa hi hagi cosa que no està bé, vol dir que hi ha falta de control de les obres que es fan i vostè, com a regidor d'urbanisme i com a batle, té la responsabilitat de fer-ne un seguiment i comprovar el desenvolupament de l'obra.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que a una comissió d'Urbanisme, per unanimitat, es va aprovar que es faria un control dels remolcs i embarcacions abandonats a l'àrea de la costa, i suggereix que no ho deixi de costat i es continuï vigilant per dur a terme les actuacions que facin falta.

Per altra banda, la Sra. Baillo Vadell indica que hi queda pendent la reordenació del trànsit d'una zona de Cala Torret i, atès que estam en plena temporada turística i no s'ha fet res, demana quan ho pensa fer.

Segueix la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que a Cala Torret la neteja dels contenidors és un compte pendent i no només d'aquella zona, sinó que any darrere any ha denunciat en els plens la brutícia dels contenidors. Hi ha un contracte en el qual es diu que el servei que farà l'empresa és fer una neteja setmanal i açò no es realitza, i és cert que moltes vegades han parlat que els ciutadans no compleixen la normativa, té raó, però no xerram dels ciutadans sinó de la necessitat de fer net els contenidors perquè, si no, poden i quan arriba aquesta època açò és desagradable.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que fa temps es va aprovar que el Cós passàs a ser carrer de l'Ajuntament en lloc de Carreteres; la petició es va enviar al Consell Insular de Menorca i mai més se n'ha sabut res, i es demana per què no es reclama que almenys contestin i es faci efectiu. Així mateix, assenyala que el mateix passa amb l'avinguda.

Segueix la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que a l'avinguda de sa Pau s'han posat una sèrie de barreres a una voravia perquè va caure un tros de façana, i assenyala que fa temps que va passar el mateix i van estar mesos amb aquestes barreres. Per tant, si els veïns no ho arreglen, considera que ho hauria d'arranjar l'Ajuntament i després passar la part proporcional del cost a cada veí.

Per altra banda, la Sra. Baillo Vadell manifesta que s'estan arrançant les voravies del carrer d'Allemand i canviant les rajoles de l'avinguda de sa Pau, i diu que no sap si ho fan perquè des del Partit Popular ho han anat denunciant un munt de vegades o perquè arriben prest les eleccions hi han de demostrar en el poble que fan coses. Vol saber quins criteris pensa seguir respecte a la qüestió de les voravies, si pensa fer tot el poble i si té en compte l'eliminació de barreres arquitectòniques.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que també ha observat que davant la gasolinera s'ha llevat un fanal i una petita illa, segons té entès per solucionar el problema dels vehicles grossos, però considera que ara el problema s'ha traslladat als vehicles petits, ja que aquell encreuament és realment perillós perquè passen cotxes per un costat i per altre, i vol saber si pensen aplicar-hi alguna solució.

Segueix la Sra. Baillo Vadell. Assenyala que hi ha una sentència relativa a la piscina de Binibeca Club que obliga el batle a fer uns pagaments mensuals, i després setmanals, de 600 euros del seu propi sou, i diu que el Partit Popular vol saber si ha complert el contingut d'aquesta sentència i si podria lliurar-li, quan ho faci, el justificant d'aquests pagaments.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que li agradaria saber per què no han presentat l'estat del compte general de l'any 2005, considerant que l'article 212 d'Hisendes Locals diu que s'ha de presentar abans de dia 15 de maig, i quina es l'excusa que motiva aquesta demora.

Segueix la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que l'Ajuntament ha rebut diversos escrits protestant per la construcció d'un edifici d'alumini i vidre a Binibèquer Vell, que romp totalment l'harmonia del paisatge, i diu que el Partit Popular vol saber: Com es va donar una llicència d'aquestes característiques? Què pensa contestar als escrits amb RE 3364, 3320, 3273 i 3330? Quines actuacions prendrà l'Ajuntament sobre aquest assumpte?

Finalment, la Sra. Baillo Vadell manifesta que les lleis són per complir-les, senyor batle, i diu que una vegada més ha rebut la convocatòria d'aquest Ple en temps suficient, però no la documentació que era necessària. Per tant, assenyala que la pròxima vegada que no compleixi la llei tornarà a demanar que s'anul·li el Ple. I, per evitar corregudes i falta de temps per confeccionar la documentació, suggereix que no facin comissions els dies previs al Ple, és simplement una qüestió d'organització i així tindran temps de tenir tota la documentació a temps.

I no havent-hi més assumptes a tractar, a les 21.10 hores el president aixeca la sessió i ordena que se n'estengui la corresponent acta, que firmen els membres de l'Ajuntament en Ple amb mi, el secretari, acta que certifica.