

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE DIA 26 D'ABRIL DE 2007**

A Sant Lluís a les 20:00 hores de dia 26 d'abril de 2007, es reuneixen a la sala d'actes d'aquestes Cases Consistorials els senyors que a continuació s'anomenen per tal de fer sessió plenària, per a la qual havien estat prèviament convocats.

Batle : Llorenç Carretero Tudurí  
1ª Tinenta de batle : Carmen Pons Villalonga  
2ª Tinenta de batle : Juana Prieto Ardao  
3ª Tinenta de batle : María Belen Pons de Marco  
Regidor : Juan Antonio Cubas Cremades  
Regidora : Giuditta Zaniol Battiston  
Regidora : Maria Nieves Baillo Vadell  
Regidor : Pedro A. Morro Ferra  
Regidor : Cristobal Coll Alcina  
Regidora : Magdalena Astobiza Sintes  
Regidor : Remigio Lora Buzón

L'acte és presidit pel batle, senyor Llorenç Carretero Tudurí, assistit pel secretari de la corporació, senyor Isidro López de Hoyos Herrero.

El president declara oberta la sessió.

### **PRIMER.- SIGNATURA ACTA SESSIÓ ANTERIOR**

El secretari dóna compte de l'acta de la sessió de dia 29.03.07.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda aprovar l'esmentada acta i la signa.

### **SEGON.- DICTAMEN COMISSIÓ D'ECONOMIA, HISENDA I GOVERNACIÓ 23.04.07.- RATIFICACIÓ RESOLUCIONS D'ALCALDIA EN MATÈRIA DE PERSONAL**

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

*"El secretari dóna compte de les diferents resolucions d'Alcaldia en matèria de personal: -----*  
- *Resolució d'Alcaldia núm. 2007/135.- Pròrroga contracte Jacobina Cardona Ametller, des del dia 01.03.07 fins al dia 30.04.07 (auxiliar administrativa Àrea Contractació). -----*  
- *Resolució d'Alcaldia núm. 2007/136.- Pròrroga contracte Pedro Pablo Pons Mercadal, des del dia 09.03.07 fins al dia 30.06.07 (brigada d'obres). -----*  
- *Resolució d'Alcaldia núm. 2007/137.- Contractació Balbina Roselló Elos, des del dia 05.03.07 fins al dia 04.06.07 (servei neteja). -----*  
- *Resolució d'Alcaldia núm. 2007/142.- Contractació Esther Buil Esteban, des del dia 15.03.07 fins al dia 31.12.07 (Policia Local). -----*  
- *Resolució d'Alcaldia núm. 2007/150.- Contractació Iñaki Jovellar Mañas, des del dia 23.03.07 fins al dia 22.04.07 (monitor Joventut). -----*  
- *Resolució d'Alcaldia núm. 2007/173.- Contractació Carolina Cladera García de Quiros, des del dia 16.04.07 fins a la reincorporació de la treballadora Agueda Pons Portella, de baixa per ILT. -----*  
*La Comissió d'Economia, Hisenda i Governació, amb els vots a favor del representant del PSOE, que suposen cinc vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PP i PSM, que suposen cinc vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament la següent proposta d'acord: -----*  
- *Ratificar en tots els seus termes les resolucions d'Alcaldia núm. 2007/135, 2007/136, 2007/137, 2007/142, 2007/150 i 2007/173, indicades anteriorment."* -----

I no havent-hi intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Economia, Hisenda i Governació.

El Ple de l'Ajuntament, per sis vots a favor, corresponents als membres del PSOE (5) i UCM (1); i quatre abstencions, corresponents als membres del PP (4) i PSM (1); acorda:

- Ratificar en tots els seus termes les resolucions d'Alcaldia núm. 2007/135, 2007/136, 2007/137, 2007/142, 2007/150 i 2007/173, indicades anteriorment.

### **TERCER.- DICTAMEN COMISSIÓ D'ECONOMIA, HISENDA I GOVERNACIÓ 23.04.07.- PROPOSICIÓ D'ALCALDIA AMB RELACIÓ A L'APROVACIÓ D'UN CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CENTRE CULTURAL I ESPORTIU DE SANT LLUÍS I L'AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS**

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

*"El secretari informa que s'ha remès als membres de la comissió una còpia del conveni relatiu a l'assumpte indicat. -----*

*A les 18.10 hores s'incorpora a la sessió la representant d'UCM, Carmen Pons Villalonga. -----*

*Intervé el batle. Manifesta que es du a aprovació el conveni de col·laboració indicat, el qual se'ls va passar a ells perquè se'l mirassin, i la proposta és aquí. Considera que amb aquesta formula pot anar bé; hi ha altres qüestions que també s'estan posant damunt la taula, però en principi aquesta seria una fase important, sobretot per a ells, i l'Ajuntament assumiria una part important del que en aquests moments té més importància. -----*

*Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que aquí tenim un conveni i demana: Què passa amb els altres dos convenis? Queden anul·lats? Continuen vigents?... Aquí hi ha unes quantitats econòmiques i en els altres convenis n'hi ha unes altres; per tant, demana informació d'açò. -----*

*El batle manifesta que açò és un conveni amb unes qüestions molts clares i els altres són per a altres situacions. -----*

*La Sra. Baillo Vadell demana al batle si sap quina quantitat de doblers hi ha en els altres dos convenis. El batle respon que sí. La Sra. Baillo demana: Quina quantitat? El batle informa que hi ha diferents quantitats, hi ha un pla 10, hi ha un pla de manteniment del camp de futbol i n'hi ha un altre per a activitats. La Sra. Baillo demana novament: Però, quina quantitat? El batle respon que açò és igual, la quantitat que sigui, la quantitat que faci falta. -----*

*La Sra. Baillo Vadell manifesta que no ho entén, avui es du a aprovació un conveni, n'hi ha dos més de signats i li agradaria saber quin és el total de doblers que donarà l'Ajuntament al Centre Cultural i Esportiu de Sant Lluís. -----*

*El batle manifesta que açò ja es veurà al final perquè els altres encara s'han d'intentar renegociar. -----*

*La Sra. Baillo Vadell demana: No estan vigents? -----*

*El batle respon que sí, que estan vigents, perquè s'estan pagant i són convenis que es van firmar en el seu moment i, evidentment, estan vigents, sobretot el d'activitats. Així mateix, manifesta que el Pla 10 i el del camp de futbol són dues qüestions; i llavors n'hi ha un altra que és per a activitats, que probablement també es revisarà a l'alça. -----*

*La Sra. Baillo Vadell manifesta que amb aquest conveni, per una banda, l'Ajuntament es fa càrrec de la totalitat del deute que té pendent el CCE amb l'Ajuntament, és a dir, uns 175.000 euros i, per altra banda, si no ho ha entès malament, l'Ajuntament pagarà anualment al CCE uns 33.874 €. A part d'açò, hi ha un altre conveni sobre el manteniment del camp de futbol i un altre sobre les activitats. I demana: De moment els problemes econòmics del Centre Cultural queden així solucionats? -----*

*El batle respon que sembla que sí. -----*

*La Sra. Baillo Vadell demana si té alguna cosa més pendent el CCE. El batle manifesta que ella ho hauria de saber i, si no, que els ho demani a ells. Avui aquest equip de govern presenta una proposta de conveni de col·laboració i la comissió ha de dir si s'hi està o no d'acord. -----*

*La Sra. Baillo Vadell demana: En base a què? Amb quins nombres vostè compta? -----*

*El batle respon que amb una liquidació que ells van presentar l'altre dia davant els seus socis. -----*

*La Sra. Baillo Vadell manifesta que la liquidació que ens van presentar l'altre dia davant els socis no tenia res a veure amb açò que ella està demanant, ella demana: En aquests moments, quin és realment l'estat de comptes perquè vostè o l'equip de govern hagi arribat a aquesta decisió? En base a què han arribat a aquesta conclusió? Voldria que l'Ajuntament proporcionés els nombres, no el Centre Cultural, ja que ella en aquests moments està en relació amb l'Ajuntament, no amb el CCE. -----*

El batle manifesta que, segons el que s'ha anat veient, açò és la proposta que du l'Ajuntament a la comissió d'Hisenda. La Sra. Baillo Vadell manifesta que ella, com a Partit Popular, vol veure els nombres en els quals es basen per treure'n aquesta informació. El batle manifesta que, doncs, molt bé. La Sra. Baillo Vadell manifesta que vol saber quins són els nombres en els quals es basen, no els nombres que li van donar a ella com a sòcia del CCE, i creu que com a regidora té dret a saber sobre quina base ells han pres aquesta determinació. -----

Intervé la Sra. Pons Villalonga. Manifesta que ella tenia entès que eren els mateixos nombres que es van presentar el dia de l'assemblea. -----

El batle manifesta que tal vegada és que n'hi ha altres. -----

La Sra. Baillo Vadell manifesta que aquí hi ha més de 200.000 € que pagarà l'Ajuntament al CCE, i es demana: Que no són molts de doblers? -----

El batle manifesta que ja no arriba a entendre què vol l'oposició, ja que trobava un disbarat quan l'Ajuntament volia comprar el local, i ara amb aquesta proposta, pel que es veu, també ho troba una disbarat. -----

La Sra. Baillo Vadell manifesta que ella no diu que sigui un disbarat, però ella com a regidora té dret a tenir tota la documentació i necessita que la hi donin per saber açò d'on surt i per què han arribat a aquesta conclusió, i ho vol saber abans del Ple. Així mateix, manifesta que té dret a saber tots aquests nombres i el batle no els hi dona perquè ell no els sap. -----

El batle diu que sí que els sap i li dona fins a on arriba i no té per què dir-li res més; i la proposta és aquí, senyora Baillo. -----

La Sra. Baillo Vadell manifesta que no li basta la proposta i aquesta està basada en uns elements i el batle, aquests elements, no els hi dona. -----

El batle manifesta que els elements són aquí dintre, i no n'hi ha més, senyora Baillo, però vostè, com que sempre és molt enrevessada... La Sra. Baillo manifesta que ella no és enrevessada. El batle diu que sí, i ho és bastant. La Sra. Baillo manifesta que ella és ben directa i li diu a ell el que li hagi de dir com a regidora, i el batle li ha de donar la informació que ella demana, en concret: En què es basa en fer una proposta així? Quines quantitats els ha passat el CCE per arribar a aquestes conclusions? Manifesta que no li basta que li donin el mateix que li van donar a ella com a sòcia del CCE, creu que l'Ajuntament n'ha d'haver fet un estudi i vol saber-ho. -----

El batle manifesta que l'estudi és aquest i l'estudi es tradueix en proposta, senyora Baillo. La Sra. Baillo manifesta que, doncs, si l'estudi es tradueix en proposta, vol l'estudi. El batle manifesta que aquí hi ha els nombres, i que els faci ella al seu estudi. La Sra. Baillo manifesta que no els ha de fer ella, és el batle qui governa. El batle manifesta que evidentment, que governa i posa la solució damunt sa taula. La Sra. Baillo manifesta que, simplement, demana els nombres, però no els del CCE, si no els de l'Ajuntament. ---

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que, en primer lloc, voldria saber si es pot fer aquest conveni. ----- El secretari respon que sí. -----

Continua el Sr. Lora Buzón. Manifesta que li fa mal opinar perquè ell no va assistir a l'Assemblea del CCE i no sap els nombres exactes de l'esmentada entitat. Veu que l'Ajuntament hi posa bastants de doblers, i que si bé estan reflectits els drets i les obligacions de l'Ajuntament i el CCE, creu que rebem poc per la quantitat que aportam. Manifesta que en el Pressupost de 2007, sumant totes les quantitats destinades al CCE, la quantitat econòmica s'aproxima a uns 275.000 euros, i si l'Ajuntament ha de pagar les hipoteques del CCE, i a més a més fins a l'any 2013, i a més a més els donam 25.000 €, creu que s'hauria de negociar d'una manera diferent o que aquest document quedàs com a subvenció a un any, i després tornar a fer una altra subvenció. És a dir, subvencionar-los el deute que els fa falta per passar aquest any, més que res perquè considera que tot és dineral que hem de pagar nosaltres fins al 2013; nosaltres no rebem res més que les aules per impartir les classes de música. -----

Segueix el Sr. Lora Buzón. Manifesta que és poc el que rep l'Ajuntament, perquè pagarà la meitat del CCE, diu la meitat perquè no sap exactament el que el CCE ha pagat i el que pagarem nosaltres. Diu que li agradaria saber fins on té pagat o amortitzat el CCE respecte al seu edifici i el que amortitzarà l'Ajuntament fins a l'any 2013, i que demana açò perquè no sap els nombres, ni sap el deute que té el CCE amb els bancs. Manifesta que, respecte al que s'ha dit que no eren partidaris de comprar, diu que es van posar en el Pressupost 125.000 € d'adquisició del local i, és clar, allò era inimaginable, adquirir el local del CCE per aquesta quantitat; ara són unes altres paraules i ell no està dient que sí ni que no, l'únic que vol saber és si amb aquests doblers saldarem el deute més urgent que té el CCE. Per tant, creu que s'hauria de fer un conveni diferent a aquest o que quedi com una subvenció, i subvencionar ara puntualment al CCE per poder ells navegar. -----

Finalment, el Sr. Lora Buzón manifesta que signar aquest conveni així com està, l'únic que rebem, en poques paraules, és hipoteca i deute, i no xerra dels altres convenis d'Esports i Cultura, sinó que aquest conveni només és de nombres bancaris. -----

*La Sra. Baillo Vadell manifesta que, per açò, voldria disposar d'un informe sobre els nombres exactes del CCE. -----*

*El Sr. Lora Buzón demana qui va anar a l'assemblea, perquè ell no hi va anar. El batle diu que ell tampoc hi va anar i la Sra. Pons Villalonga i la Sra. Baillo Vadell diuen que sí, que hi van anar. -----*

*El Sr. Lora Buzón manifesta que no va assistir-hi perquè considera que, com a càrrec públic d'aquest Ajuntament, tal vegada hauria estat imparcial ser allà dins i, per açò, es va estimar més no anar-hi. -----*

*La Sra. Pons Villalonga manifesta que sí que va anar a l'Assemblea, però que ella no hi va opinar i que només hi va anar per escoltar el que allà es deia. -----*

*El Sr. Lora Buzón manifesta que si s'ha de fer qualque cosa, açò s'ha de fer bé, bé a la meua manera. El batle manifesta que fer qualque cosa i fer-ho bé, és açò. -----*

*El Sr. Lora Buzón manifesta que són molts de doblers, i es demana novament: Què rebem a canvi? -----*

*El batle manifesta que vostè, senyor Lora, esta dient que s'ha de deslligar açò respecte de l'activitat esportiva i cultural. I diu que no és així, que està tot dins el mateix paquet perquè al final el vaixell surt d'allà mateix i si també hi posem l'aspecte esportiu i cultural, vostè encara dirà pestes. -----*

*El Sr. Lora Buzón manifesta que ell no es queixa de posar 33.000 € i 25.000 €, sinó del fet que signem fins a l'any 2013. El batle manifesta que, si no, no parteixen o és que no se n'adona? El Sr. Lora Buzón diu que sí, que se n'adona. El batle diu que, just sembla que no, i els altres convenis estan vinculats a pessetes i activitats, manteniment i tota una sèrie de qüestions. -----*

*El Sr. Lora Buzón manifesta que, en poques paraules, estam comprant el Centre Cultural o estam pagant al Centre Cultural. El batle manifesta que és diferent, ja que si el compràssim tindriem un patrimoni i en canvi l'estam pagant; no és que el comprem, ja que quan vam proposar la compra va ser un escàndol. El Sr. Lora diu que quan va proposar la compra només es disposaven de 125.000 €, i no va diu que compràveu ni per quin preu. -----*

*El batle manifesta que, evidentment, sí que havia de passar per assemblea i per Ple de l'Ajuntament en cas de compra, però ara hi ha una altra proposta i diu que li agradaria saber quina és la contraproposta que hi ha. -----*

*La Sra. Baillo manifesta que ella no en té cap. -----*

*El Sr. Lora Buzón diu que ell sí que en té una i que, en lloc de fer aquest conveni, es faci un conveni de subvenció per la mateixa quantitat de doblers que es posa en aquest conveni, però que només sigui per un any. -----*

*La Sra. Baillo Vadell manifesta que vol que quedi clar que es revisin els altres dos convenis i que es digui si continuen, o si es canvien, ja que estan signats de l'any 2004 i el que està clar és que s'ha de saber realment allò que l'Ajuntament ha de pagar al Centre Cultural, ja que no és normal que no se sàpiga. -----*

*El Sr. Lora Buzón insisteix que no s'ha rallat mai de preus, almenys ell no té cap acta que digui què és el que es comprava i quin valor tenia. La Sra. Pons Villalonga manifesta que a una comissió en què es va tractar aquest tema es va rallar de la primera planta i l'àtic de dalt. El Sr. Lora diu que li tregui els papers perquè ell ho vegi. El batle diu que n'hi ha de l'any 2001. -----*

*La Sra. Baillo insisteix que es revisin els convenis que hi hagi per saber, exactament, si aquests continuen o s'han de modificar i, a més, vol la liquidació del Centre Cultural, què van costar les obres, què s'ha pagat als bancs, què és el que es deu... ja que si s'ha de fixar amb la liquidació que li va donar el CCE, com a sòcia, ha de dir que allà no queda especificat exactament quin és el deute, sinó que únicament és un estat d'informació, i a ella no li basta una proposta sense una base clara. -----*

*I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposició d'Alcaldia indicada. -----*

*La Comissió d'Economia, Hisenda i Governació, amb els vots a favor dels representants del PSOE i UCM, que suposen sis vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PP i PSM, que suposen cinc vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament la següent proposta d'acord: -----*

**Primer.-** *Aprovar el conveni de col·laboració entre el Centre Cultural i Esportiu de Sant Lluís i l'Ajuntament de Sant Lluís, de conformitat amb el document que figura a l'expedient. -----*

**Segon.-** *Facultar el batle per signar l'esmentat conveni." -----*

Intervé el batle. Manifesta que després de la comissió d'Hisenda es va demanar tota una sèrie de dades i vol pensar que aquestes queden contestades amb la nota informativa d'Alcaldia que posteriorment es va lliurar. Així mateix, considera que es tracta d'un bon conveni i recorda que quan es va aprovar inicialment el Pressupost de 2007 hi havia una partida pressupostària per la compra de la part de dalt del Centre Cultural, però finalment no es va veure bé i es va modificar aquesta qüestió, si bé es va mantenir la partida d'ajuda i col·laboració amb el CCE de Sant Lluís. Assenyala que l'esmentada entitat ha de seguir en funcionament i, sobretot, amb la capacitat de feina i amb la qualitat que s'està donat en el dia d'avui, per la qual cosa considera que es tracta d'un bon conveni, tant per al Centre Cultural, que és el que en aquests moments té certs problemes, com per a l'Ajuntament.

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que hi ha errors amb els nombres, ja que el conveni posa unes xifres i la nota d'Alcaldia que se li va lliurar ahir en posa unes altres; hi ha quantitats que no quadren; l'apartat que fa referència al Govern balear el desconeix, en el conveni no apareix, i l'esmentada nota d'Alcaldia es va presentar amb 24 hores d'antelació del Ple, i no amb 48 hores com marca la Llei. Per tot açò, demana que el present punt quedi damunt la taula. Tot seguit, presenta un escrit i demana al secretari que en faci la lectura.

El secretari dóna compte de l'esmentat escrit, el qual diu:

*"Estudio de la Nota Informativa de Alcaldía relativa a las cuentas con el Centro Cultural entregada el 25-4 a las 18'30 horas. -----*

*1.- De las cuentas presentadas en la Asamblea se deduce lo siguiente en cuanto a las deudas a largo plazo: -----*

<i>Del capital pendiente de amortizar préstamo 1999 -----</i>	<i>235.132,67</i>	
<i>Del capital pendiente de amortizar préstamo 2001 -----</i>	<i>241.211,12</i>	
<i>Anticipo (préstamo) Ayuntamiento -----</i>	<i>175.751,82</i>	<i>652.095,61</i>
<i>Si a esto añadimos las confesadas necesidades de tesorería -----</i>		<i>62.684,81</i>

*-----*  
*714.751,82*

*Que supera en mucho los dos préstamos de 550.000 euros obtenidos de Sa Nostra. -----*

*2.- En cuanto al detalle de los convenios con el Ayuntamiento, no hemos sido capaces de cuadrar las cifras que nos proporciona su informe. -----*

- a) El primer punto habla de un convenio anual de 225.000 ptas/mes ¿Como quedamos, es anual o mensual? Y consignan Vdes la cifra de 20.554,61. Hay algo que no cuadra: si representa el importe anual en Euros, debería ser 37.436,85. Si se refiere a lo que faltaba entregar el día de la Asamblea, supondría 28.077,64. ¿De dónde salen los 20.554,61 euros? -----*
- b) En el punto segundo nos presentan un Convenio de 19-4-2000, del que no tenemos noticia alguna, aunque sí aparece en los presupuestos. -----*
- c) El punto tercero hemos de suponer que se basa en el Convenio establecido el 1-1-04 por 11.760 euros. La cifra que consigna es de 12.485 ¿Está documentada la prórroga de este Convenio? -----*
- d) Los puntos cuarto y quinto son correctos, siempre y cuando existan constancias de prórroga de los respectivos Convenios ¿Es así? -----*

*3.- Con respecto al Convenio en análisis: -----*  
*La propuesta de Alcaldía supone la asunción por parte del Ayuntamiento, durante los próximos SIETE AÑOS, de las siguientes cantidades: -----*

<i>- Amortizaciones anuales con Sa Nostra 33.834,16 x 7=</i>	<i>236.839,12</i>	
<i>- Condonación anticipos ya entregados</i>	<i>175.000,00-----</i>	<i>411.839,12 euros</i>

*Pero el último párrafo parece decir que si el Centro Cultural obtiene una ayuda del Govern, podría reducirse la aportación del Ayuntamiento ¿Pueden explicarlo? ¿Existe un acuerdo con el Centro Cultural en este sentido? Porque tal como lo entendemos el beneficiario final de la aportación del Govern Balear al Centro Cultural sería el propio Ayuntamiento. -----*

*Finalmente, constatar que la Nota Informativa a que hace referencia este estudio le fue entregada a esta Portavoz a las 18'30 horas de la víspera del Pleno y al aportar datos y argumentos que no conocíamos con anterioridad, no procede la aprobación plenaria del Convenio al haberse presentado tales antecedentes fuera de plazo, por lo que se solicita que este punto quede sobre la mesa, con el fin de poder ser estudiado con la minuciosidad y el cuidado que dicho asunto merece. -----*  
*Por lo que agradeceremos al Secretario de la Corporación informe a este pleno al respecto." -----*

Respecte al conveni amb l'Ajuntament per import de 225.000 ptes./mes, el secretari informa que està en pessetes perquè era la moneda que hi havia en aquell moment i el batle informa que en euros serien 20.554,61 l'any. El secretari informa que sí, que aquesta quantitat és la que figura en el Pressupost de 2007. El batle manifesta que, doncs, és anual.

La Sra. Baillo Vadell manifesta que la cosa lògica seria que posàs anual o mensual, i no anual per una banda i mensual per una altra, açò no té sentit.

Per altra banda, el batle demana al secretari si la nota informativa que es va lliurar als portaveus dels grups polítics té transcendència respecte al conveni en qüestió.

El secretari manifesta que no és un informe preceptiu per a l'expedient.

El batle demana a la portaveu del Partit Popular què és el que està demanat: que es tengui en compte l'escrit presentat i que el punt quedi damunt la taula?

La Sra. Baillo Vadell considera que aquest conveni no té res a veure amb l'informe que s'ha presentat des de l'Alcaldia, ja que hi ha clares diferències en qüestió de nombres. Així, assenyala que en el conveni s'indica la concertació de dos préstecs pel CCE per import de 270.455,45 euros cada un, i açò suposa una quantitat d'uns 550.000 euros. En canvi, a l'informe presentat per l'Alcaldia hi figura, per una banda, un préstec de 235.132,67; per altra banda, un altre préstec per import de 241.211,12 euros; un avançament de l'Ajuntament; més les necessitats de tresoreria, tot açò fa un total de 714.780,42. Per tant, es demana: On és la realitat?

El batle vol pensar que la realitat és que l'import inicial dels préstecs eren de 270 mil euros, però amb les amortitzacions que s'han produït queden en 235 mil euros.

Tot seguit, el secretari dóna compte de la nota informativa d'Alcaldia respecte a aquesta qüestió:

"... Necesidades de Tesorería. -----  
Deudas a largo plazo según el siguiente detalle. -----  
a) Capital pendiente de amortizar a 30 de abril de 2007 del préstamo concertado con Sa Nostra en fecha diciembre 1999, importe 270.455,45: 235.132,67. De este préstamo se han abonado 75 liquidaciones. -----  
b) Capital pendiente de amortizar a 30 de abril de 2007 del préstamo concertado con Sa Nostra en fecha agosto 2001, importe 270.455,45: 241.211,12. De este préstamo se han abonado 66 liquidaciones. -  
c) ....."

La Sra Baillo Vadell manifesta que, llavors, hi ha una cosa que no entén. Demana: Com és que a l'informe d'Alcaldia diu que son 714.000 euros i el conveni diu que són 550.000 euros.

El batle assenyala que 714.000 euros és ella que ho diu.

La Sra. Baillo Vadell diu que sí, que simplement s'ha de sumar. Considera que açò és una qüestió perquè s'analitzi a una comissió detalladament, perquè hi ha unes diferències numèriques.

El batle manifesta que s'està dient que hi ha nombres que no quadren i ell entén que no és així; demana al secretari que n'informi.

Intervé el secretari manifestant que en el conveni de col·laboració analitzat per la comissió d'Hisenda, en el seu apartat e), s'estableix:

*"El CCE Sant Lluís procedió a reformar totalmente el edificio de su propiedad sito en la calle Sant Lluís, 56, habilitándose de forma adecuada para poder realizar una amplia actividad sociocultural. En base ha todo ello, la entidad ha tenido que asumir una importante carga financiera con la concertación de dos préstamos con la Caja de Ahorros "Sa Nostra" por importe de 270.455,45 € cada uno de ellos, con vencimiento 30.09.2031 y con un coste para la entidad previsto para el año 2007 de 33.834,16 €, entre intereses y amortizaciones."*

És a dir, que els 270.455,45 € a què fa referència la nota d'Alcaldia són correctes.

Així mateix, el secretari informa que a l'apartat f) de l'esmentat conveni s'estableix:

*"El Ayuntamiento de Sant Lluís procedió a anticipar al CCE Sant Lluís unas cantidades, para hacer frente al pago de una serie de certificaciones de obra de la reforma del edificio, que la entidad devuelve mediante cuotas mensuales de 300 euros y cuya deuda a 1 de enero de 2007 era de 176.351,82 euros."*

I assenyala que a la nota informativa de l'Alcaldia aquesta quantitat és una poc menor perquè és amb data de 30 d'abril de 2007.

Finalment, el secretari informa que a l'apartat de "Drets i obligacions", s'estableix:

*"1er.- Compensar al CCE Sant Lluís por un importe anual de 33.834,16 euros, destinados a financiar las obras de rehabilitación del edificio i concretamente para sufragar los costes de amortización e intereses de los préstamos....  
3er.- El Ayuntamiento se hará cargo de la totalidad de la deuda que tiene pendiente el CCE Sant Lluís con teste Ayuntamiento.... y que al día de la fecha asciende a 175.751,82 euros."*

Per tant, entén que els nombres quadren perfectament.

Intervé novament la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que, realment, no sap amb qui ha de xerrar, si amb el secretari o amb el batle. Indica que hi ha 270.455,45 € que corresponen a cada un dels dos préstecs, és a dir, fa un total de 540.910 €; després hi ha un acompte de l'Ajuntament per import de 175.751 € i, a més, hi ha una necessitat de tresoreria de 62.684 €, la qual cosa fa un total de 714.780 euros.

El batle manifesta que, la veritat, no entén el plantejament que fa la senyora Baillo, ja que aquí hi ha un conveni que no xerra d'aquests nombres i, evidentment, es presenta una nota informativa d'unes dades facilitades pel Centre Cultural i, amb aquestes necessitats, es planteja aquest conveni.

La Sra. Baillo manifesta que el batle presenta una nota informativa que no té res a veure amb el conveni i ella entén que els nombres no quadren.

El batle creu que sí, que quadren, i la nota informativa està totalment reflectida en el conveni.

La Sra. Baillo manifesta que el batle fa realment esbalair i demana que li doni una explicació sobre la següent qüestió. Manifesta que a la nota d'Alcaldia s'indica que el Centre Cultural gestiona en l'actualitat una aportació del Govern balear a la inversió realitzada que, si fos el cas, reduiria les despeses financeres assumides per l'Ajuntament, i demana: Digui açò a on és en el conveni?

El batle manifesta que en aquests moments el Centre Cultural està gestionant que el Govern balear els avanci unes quantitats de doblers, ben igual que en el conveni hi ha una clàusula que diu que en el cas que el CCE acabi l'exercici amb superàvit, l'Ajuntament els ho podrà descomptar i, açò, és tot.

La Sra. Baillo insisteix que a la nota d'Alcaldia s'indica que *"...el Centre Cultural gestiona en l'actualitat una aportació del govern..."* i es demana: Què té a veure el Govern balear amb la clàusula suspensiva? No hi té res a veure... I diu que una cosa és que el CCE tinguin un superàvit i una altra cosa és açò del Govern balear, una cosa completament nova que no se'n va parlar per res a la comissió.

El batle manifesta que no és tan sols que el Govern balear hi aportí, sinó que hi podria haver una assemblea d'associats i s'acordàs apujar les quotes; per tant, la quota de l'Ajuntament... La Sra. Baillo manifesta que açò no és el que el batle ha dit. El batle manifesta que el conveni està molt clar i ben clar i que ella se l'agafi per allà on vulgui, hi pot està d'acord o no hi pot està d'acord. La Sra. Bailló diu que està mal fet. El batle assenyala que ell està en possessió de la paraula. I segueix dient que si no està ben fet, plantegi un altre conveni. Així mateix, recorda que a la comissió ella va dir que no tenia proposta i avui ens du un estudi sobre la nota informativa, la qual, segons el secretari, no és rellevant per a l'expedient. Davant aquesta qüestió, el conveni és net i clar i clarificador en tots els seus punts i reitera que la senyora Baillo a la comissió va dir que no tenia proposta, i la sorpresa és d'aquest equip de govern davant la seva intervenció.

Pren la paraula novament la Sra. Baillo. Manifesta que aquí no es tracta cap proposta del Partit Popular, sinó que l'equip de govern presenta una proposta i a una comissió es tracta aquesta proposta, i no tenia ella per què presentar cap proposta. I el fet que ho faci un altre partit polític li sembla perfecte, però ella no tenia per què presentar cap proposta com a Partit Popular, sinó que és el batle que presentava la proposta i ell hauria de donar explicacions i no va ser capaç, en absolut, de donar cap explicació, ni dels convenis signats, ni del conveni en anàlisi, perquè no en tenia ni idea. A més, ahir li presenten una nota informativa de Batlia que no té res a veure amb el conveni i es demana: Què vol que li digui? I me'n ve ara, el batle, darrere una proposta... Açò son tonteries i disbarats, i no ho pot entendre, açò, en un batle.

El batle demana a la senyora Baillo que es tranquil·litzi. La Sra. Baillo diu que no hi ha dret, senyor batle. El batle assenyala que està molt alterada. La Sra. Baillo diu que està molt enfadada, que no és el mateix, i que tenim un batle que no ens mereixem. El batle diu que açò no és ella que ho ha de dir. La Sra. Baillo diu que sí, que ho pot dir, en nom del Partit Popular. El batle manifesta que el debat no és que el batle li agradi o no li agradi, sinó sobre un conveni de col·laboració entre el Centre Cultural i Esportiu de Sant Lluís i l'Ajuntament de Sant Lluís i, si li agrada, hi voti a favor i, si no, hi voti en contra o s'abstengui. Demana si hi ha més intervencions.

Intervé novament la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que el batle no sap què es cuina dins la seva pròpia àrea; Com pot funcionar aquest Ajuntament? El batle a la comissió no sabia quines quantitats tenia acordades l'Ajuntament amb el Centre Cultural respecte a altres convenis. A més, ell se sol queixar que jo ho duc tot preparat, i diu que açò és una responsabilitat que ell no té. Així mateix, manifesta que el batle a les comissions i en els plens s'hauria d'estudiar en profunditat cada proposta que posa a debat, però no ho fa així.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que el Partit Popular té còpies de dos convenis, un signat l'any 2004, que obliga l'Ajuntament ha abonar 11.760 euros anuals pel manteniment del camp municipal; i un altre signat l'any 2005, on s'estableix que, a part que l'Ajuntament pagarà uns 50.000 euros al professorat que imparteix classes al centre, pagaran 9.000 euros per altres conceptes. Per tant, hi ha convenis anteriors a aquest d'avui que obliguen a l'Ajuntament a pagar 20.750 euros, més 50.000 euros al professorat. Manifesta que el batle va dir que aquests convenis estaven vigents i el de l'any 2004 és prorrogable i, que ella sàpiga, no ho han fet; i el de l'any 2005 va entrar en vigor el dia 10.10.05, amb una duració de nou mesos i, si no s'ha renovat, entén que ha caducat.

Segueix la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que veu que el batle no s'hi entén, però continua signant convenis i quan ella va demanar: Amb quina base s'havia elaborat aquesta proposta? Quins nombres eren els del Centre Cultural? El batle va respondre que anés a demanar-ho al Centre Cultural, i es demana: Vostè troba que açò és manera de contestar, un batle, a una regidora que demana una documentació, que se li digui que es dirigeixi a una altra entitat, quan la cosa lògica és que sigui l'Ajuntament qui li proporcioni tota la documentació? Açò no és normal.



Per altra banda, la Sra. Baillo Vadell insisteix que els nombres no li surten al Partit Popular, i resulta que el Centre Cultural rep cada any de l'Ajuntament 31.631 euros, a més d'un conveni que hi ha per manteniment del camp de futbol de 12.240 euros, i diu que el batle pot ser que ho sàpiga quadrar, però al Partit Popular no li quadren els nombres. Així mateix, manifesta que el Partit Popular demana que el present punt quedi damunt la taula per les següents raons:

- Perquè convenis d'aquestes característiques no es poden fer a la lleugera.
- Perquè com a ciutadans volem estudiar, conjuntament, que és el millor, primer com a Ajuntament i després per al Centre Cultural.
- Perquè volem estudiar entre tots els polítics quin és l'estat de comptes del Centre Cultural.
- Perquè volem prendre la millor decisió.
- I perquè un mes abans de les eleccions vostè presenti una proposta així, és completament electoralista i la llei no ho hauria de permetre.

Finalment, la Sra. Baillo Vadell manifesta que el Centre Cultural té un préstec amb Sa Nostra de 550.000 euros, amb venciment l'any 2031; l'Ajuntament va fer entrega al Centre Cultural d'unes quantitats que en el mes de gener d'aquest any eren de 176.352 euros; i amb la seva proposta l'Ajuntament es farà càrrec de la totalitat del deute que té pendent l'esmentada entitat amb l'Ajuntament i, a més, els pagaran 33.834 euros per sufragar costos d'amortització i interessos dels préstecs. Així mateix, l'Ajuntament pagarà 46.366 euros d'altres convenis, més 50.000 euros per pagar els professors, però com que no són doblers seus, ja sabem com actua..., però açò que el batle proposa té un cost de 256.552 euros per a aquest any, que sembla una exageració. Manifesta que donar una ajuda al CCE li sembla molt bé, però l'Ajuntament no és un banc. Per tant, demana que aquesta proposta es revisi i s'estudii a fons, perquè es tracta d'un conveni fet amb massa precipitació. Conclou dient que veu que el batle és un fidel seguidor d'en Benedicto XVI, que demana la supressió incondicional del deute públic als països pobres.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que, en primer lloc, li agradaria fer un incís respecte a l'exposició que ha fet el senyor batle sobre els pressuposts de l'any 2007. Assenyala que el batle ha dit que en aquell moment es va proposar comprar part del Centre Cultural i recorda que ell va demanar què és el que es comprava i per quin preu, perquè els 100.000 euros que hi havia no li quadraven i no tenien cap informe de l'Ajuntament, ni conveni, ni oferta de compra per part del CCE; per açò, en aquell moment es va xerrar d'aquella manera. Continua manifestant que a la comissió va dir que des del PSM havien de diferenciar el conveni de tota la resta, perquè s'està parlant d'un deute hipotecari, i una cosa és açò i una altra cosa és tot allò de què l'Ajuntament ja disposa dins els pressuposts perquè funcioni el Centre Cultural en els àmbits cultural i esportiu. Així mateix, manifesta que encara que el batle digui que tot açò és el mateix vaixell, considera que el vaixell està hipotecat i l'Ajuntament haurà de resoldre aquesta hipoteca perquè el CCE pugui ser solvent en matèria de local.

Continua el Sr. Lora Buzón. Manifesta que el PSM és partidari de donar aquesta subvenció al Centre Cultural, però en principi només per a aquest any, i la resta estudiar-ho bé, i fer un conveni, però com que al batle no li va agradar la idea, avui du unes quantes propostes sobre l'assumpte. Manifesta que, al seu entendre, a aquest conveni li fan falta una sèrie de clàusules, perquè són molts de diners, i creu que l'Ajuntament ha de fer valer el seu patrimoni, tant econòmic com en el pla estructural, i açò és molt important perquè són doblers públics que hi estam jugant. Manifesta que el Centre Cultural fa una funció molt important en aquest poble, però també és cert que no tot el poble és soci de l'esmentada entitat, i per açò aquests doblers públics s'han de justificar bé i hem de fer valer la nostra autoritat com a municipi i la responsabilitat dels diners públics.

Segueix el Sr. Lora Buzón. Manifesta que el PSM té dues propostes, una que ho fem en forma de subvenció puntual per a aquest any, per tal que l'esmentada entitat pugui passar endavant durant aquest any; i l'altra, en cas d'aprovar-se el conveni que es presenta, el PSM només ho podria aprovar si s'accepten una sèrie d'incorporacions:

- Nom del conveni.- Conveni de col·laboració i **subvenció** entre el Centre Cultural i Esportiu i l'Ajuntament de Sant Lluís.
- Drets i obligacions de l'Ajuntament:
  - Apartat 1r.- Substituir la paraula *compensar* per **subvencionar**.
  - L'apartat 5è passaria a ser l'apartat **6è**.
  - Com a apartat 5è quedaria: **"El Ayuntamiento en colaboración con el Centro Cultural y Deportivo, estudiarán alternativas Bancarias en caso de posibles mejoras ofertas hipotecarias"**. Diu açò perquè no per força ens hem de menjar la hipoteca de Sa Nostra, ja que podem trobar alternatives hipotecàries més bones que donin una oferta millor i, per començar, que costi menys doblers a aquest Ajuntament.
- Drets i obligacions del CCE Sant Lluís:
  - Apartats 1r i 2n, suprimir la paraula *compensación* per **"subvención"**.
  - Apartat 3r.- Seria tal com segueix: **"Presentar anualmente, con un mes de antelación antes de los presupuestos municipales, las cuentas de la entidad, así como una memoria de las actividades realizadas"**. Manifesta que açò és perquè no pot ser que l'Ajuntament faci els pressuposts i no sàpiguen exactament com estan els nombres del CCE.
  - Apartat 5è.- Substituir allà on diu: "Será importante el equilibrio presupuestario..." per **"El Ayuntamiento fiscalizará el equilibrio presupuestario..."** Manifesta que l'Ajuntament ha de fiscalitzar els comptes, almenys semestralment, d'aquesta funció, ja que nosaltres serem els que pagarem aquesta hipoteca.
  - Afegir un apartat 7è, el qual quedaria tal com segueix: **"En caso de disolución del CCE de Sant Lluís, el Ayuntamiento será el gestor y beneficiario de la entidad, hasta la formación de una nueva junta."** Manifesta que no passa res mai, però pot passar i l'Ajuntament posarà uns diners públics i, d'aquesta manera, l'Ajuntament fa garantir, durant tots els anys que pagarà, que el CCE es compromet a fer funcionar el Centre. Manifesta que hi podria haver una dissolució del CCE, cosa que no li agradaria que passàs, creu que no passarà, però en aquesta vida passen moltes de coses i si l'Ajuntament ha de posar 70 milions de pessetes, creu importantíssim que, després de fer l'esforç perquè tot funcioni, posar-hi aquesta clàusula.
- Vigència del conveni. Deixar-lo amb el següent text: **"El inicio de este convenio será con carácter retroactivo a 1 de enero de 2007, tendrá carácter plurianual y tendrá vigencia hasta la total solvencia del CCE."** Manifesta que podria ser que, tant el CCE com l'Ajuntament de Sant Lluís, poguéssim rebre subvencions tant particulars, com externes, com oficials, i el deute es podria reduir molt abans i no tenim per què comprometre'ns fins a l'any 2013.

Finalment, el Sr. Lora Buzón manifesta que açò són les condicions que posa el PSM per poder donar suport a l'aprovació d'aquest conveni. Així mateix, vol deixar clar que el seu grup polític l'únic que vol és que el CCE funcioni el millor possible i sap que les obres fetes d'aquestes dimensions són molt cares i que dur aquesta entitat és complicat, però aconsella que no hi ha res com dur una bona comptabilitat quan *es barco* és molt gros; per açò, considera que l'Ajuntament ha de fiscalitzar les entrades i sortides, la qual cosa serà bo per sanejar el Centre Cultural i Esportiu. Conclou dient que si accepten aquestes condicions estarà molt content i, si no, s'abstindrà.

Intervé novament el batle. Manifesta que al seu entendre la majoria de condicions posades pel PSM no alteren per res el conveni, sinó que el complementen i, en certa manera, quan es diu que la vigència serà aproximadament fins a l'any 2013, a la clàusula anterior s'estableix que l'Ajuntament té la potestat de deixar sense efecte la clàusula primera, deduint de l'import de l'ajuda municipal el superàvit de l'associació. Per tant, considera que aquest apartat reflecteix el que ha dit el portaveu del PSM, en el sentit que si en un moment determinat hi ha subvencions i minva el deute, evidentment, l'Ajuntament ingressarà menys del que s'havia compromès.

El Sr. Lora Buzón manifesta que aquesta clàusula només fa referència al punt 1r, i la clàusula a què ell ha fet referència sobre la vigència del present conveni fa referència a l'apartat f).

Segueix el batle. Manifesta que al final s'està xerrant del mateix, ja que el deute en aquests moments es planteja fins a l'any 2013, però si succeeixen totes aquestes situacions que estam dient, a la millor no fa falta arribar a l'any 2013 perquè estarà cancel·lat, però a l'apartat anterior queda agafada la situació, i creu que açò queda clar en el conveni. Respecte a la resta de qüestions plantejades pel PSM, assenyalava que l'únic que fan és complementar allò que aquí s'expressa; sobre la fiscalització, sap que el Centre en qualsevol moment mostrarà els nombres, i que s'hagin de fiscalitzar, no creu que el CCE hi tengui cap problema. Sobre les reconversions dels préstecs, manifesta que açò és pot fer en qualsevol moment, però sabem que a vegades val més la salsa que el peix... Conclou dient que en cas d'una dissolució del Centre Cultural, creu que els estatuts ja preveuen que el beneficiari serà l'Ajuntament, si bé no té cap inconvenient a incorporar açò en el conveni.

Intervé novament la Sra. Baillo Vadell. Demana que el present punt quedi damunt la taula i que es revisin els nombres que el Partit Popular ha presentat. A més, considera que el Ple no ha de ser una comissió com ha estat avui, i creu que s'ha de fer una comissió per analitzar punt per punt aquest conveni i on es pugui rallar d'una manera raonada, ja que en nombres hi s'ha de ser més rigorós i aquesta vegada no s'hi ha estat, rigorós.

El batle creu que sí que s'ha estat rigorós i que les aportacions que ha fet el PSM són assumibles, ja que reforcen aquest conveni, i considera que no hi ha cap problema amb l'aprovació d'aquest conveni amb les incorporacions proposades pel PSM. Per tant, no és partidari que el present punt quedi damunt la taula.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació, en primer lloc, la proposta presentada pel Partit Popular de deixar el present punt damunt la taula.

El Ple de l'Ajuntament, per quatre vots a favor, corresponents als membres del PP (4) i set vots en contra, corresponents als membres del PSOE (5), UCM (1) i PSM (1); acorda desestimar la proposta presentada pel Partit Popular de deixar el present punt damunt la taula.

Tot seguit, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Economia, Hisenda i Governació, relatiu a l'aprovació del conveni en qüestió, amb les incorporacions presentades pel portaveu del PSM durant el desenvolupament de la present sessió.

El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor, corresponents als membres del PSOE (5), UCM (1) i PSM (1); i quatre abstencions, corresponents als membres del PP (4); acorda:

**Primer.-** Aprovar el conveni de col·laboració entre el Centre Cultural i Esportiu de Sant Lluís i l'Ajuntament de Sant Lluís, de conformitat amb el document que figura a l'expedient i amb les modificacions introduïdes pel PSM durant el desenvolupament de la present sessió.

**Segon.-** Facultar el batle per signar l'esmentat conveni.

#### **QUART.- RATIFICACIÓ RESOLUCIÓ D'ALCALDIA NÚM. 2007/157.- DESIGNACIÓ REPRESENTANTS AL CONSORCI SOCIOSANITARI DE MENORCA**

El secretari dóna compte de la resolució d'Alcaldia relativa a l'assumpte indicat, que diu:

*"Atès l'escrit del Consell Insular de Menorca, RE 1727, de dia 03.04.07, en el qual es posa de manifest que en el decurs de la reunió de batles que es celebrarà el proper dia 4 d'abril està previst la signatura del conveni de col·laboració per a la creació del Consorci Sociosanitari de Menorca entre el Consell Insular de Menorca i els Ajuntaments de l'Illa, i es sol·licita la designació del titular i suplent d'aquest Ajuntament que formarà part de l'esmentat Consorci. -----  
Atenent a la urgència plantejada; i en virtut de les atribucions que me confereix la vigent Llei de Règim Local, és el motiu pel qual venc a -----*

#### **RESOLDRE**

**Primer.-** Designar com a representants de l'Ajuntament de Sant Lluís al Consorci Sociosanitari de Menorca els següents membres: -----

- Titular: Llorenç Carretero Tudurí -----
- Suplent: Carmen Pons Villalonga -----

**Segon.-** Que la present Resolució passi a ratificació del Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que es celebri." -----

I no havent-hi intervencions, el batle sotmet a votació la ratificació de l'esmentada Resolució d'Alcaldia.

El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor, corresponents als membres del PSOE (5), UCM (1) i PSM (1); i quatre abstencions, corresponents als membres del PP (4); acorda ratificar en tots els seus termes la Resolució d'Alcaldia núm. 2007/157, de dia 04.04.07, transcrita anteriorment.

#### **CINQUÈ.- DONAR COMPTE RESOLUCIÓ D'ALCALDIA NÚM. 2007/168.- CONCERT OPERACIÓ DE CRÈDIT**

El secretari dóna compte de la resolució d'Alcaldia relativa a l'assumpte indicat, que diu:

*"Atendiendo a la necesidad de concertar una operación de crédito a corto plazo con el fin de paliar necesidades puntuales de tesorería; atendiendo al informe de Secretaria – Intervención, de fecha 02.04.07, en el que se pone de manifiesto la competencia de esta Alcaldía para el concierto de operaciones de esta naturaleza hasta un máximo de 971.017,35 €; atendiendo a la capacidad de endeudamiento reflejada en el referido informe; y vista la oferta presentada por el Banco de Crédito Local, que figura en el expediente; y en virtud de las atribuciones que me confiere la vigente Ley de Régimen Local, vengo en -----*

#### **RESOLVER**

**Primero.-** Concertar con el Banco de Crédito Local una operación de crédito por importe de 480.000 euros por un período de un año, con un tipo de interés del Euribor trimestral + 0,10%. -----

**Segundo.-** Dar cuenta de la presente Resolución en la primera sesión de Pleno que se celebre." -----

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que li agradaria saber a què fa referència quan es diu a la resolució indicada "*...necesidades puntuales de tesoreria...*".

El batle manifesta que açò demà se li contestarà.

El Ple en resta assabentat.

## **SISÈ.- CONTROL DEL PLE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Demana la següent documentació:

### **Junta de Govern Local de dia 15.03.07:**

- Punt 3r, apartat 1r.- Còpia de l'escrit de la Conselleria de Treball i Formació del Govern de les Illes Balears, RE 1197, de dia 07.03.07.
- Punt 4è.- Còpia de les següents factures del mes d'octubre de 2006:
  - Ferreria Eduard Serra, per import de 1.267,76 €
  - Grupo Leymen, SL, per import de 24.278,80 €
  - Onofre Taltavull Camps, per import de 5.173,60 €
  - Tecno Instaladora SL, per import de 736,60 €
- Punt 5è.- Còpia de les següents factures del mes de novembre de 2006:
  - José Sintés Carreras, per import de 1.295,26 €
  - Menorca Socias y Roselló, SA, per import de 4.274,60 €
  - Menorca Socias y Roselló, SA, per import de 28.964,57 €
  - Menorca Socias y Roselló, SA, per import de 33.648,07 €
- Punt 6è.- Còpia de les següents factures del mes de desembre de 2006:
  - Elksport distribuciones SL, per import de 1.122,71 €
  - Metu, CB, per import de 1.593,84 €
- Punt 16è.- Còpia del pressupost d'honoraris presentat per Redeldos SL – Josep Quintana Subirats per a la redacció i direcció d'obra del projecte d'instal·lació elèctrica en baixa tensió per a ampliació de l'enllumenat exterior de les pistes de tennis, per import de 2.900 euros, així com del projecte.
- Punt 17è.- Còpia del pressupost presentat per Tolo Pons SL, per import de 18.010,27 euros pels treballs de reparació de la subbase, previs a l'execució del contracte de la "IV fase de les pistes de tennis.
- Punt 18è.- Còpia de la certificació núm. 1 "Modificació núm. 1 d'obra civil del geriàtric de Sant Lluís".
- Punt 19è.- Còpia de la factura d'honoraris de Juan Cardona per import de 20.797,61, que es correspon al 40% de l'import pressupostat i inclòs en els contractes signats en data 02.09.04.

Per altra banda, la Sra. Baillo Vadell manifesta que té una sol·licitud feta el dia 02.01.07, RE 29, la qual encara no s'ha contestat.

Igualment, demana informació sobre la situació en què es troba l'inventari municipal.

Segueix la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que de la Comissió d'Economia, Hisenda i Governació de dia 26.02.07, a l'apartat de "Precs i suggeriments", hi ha cinc qüestions que no s'han contestat.

Així mateix, manifesta que a la sessió plenària de dia 29.03.07, a l'apartat de "Control del Ple a la Junta de Govern Local", va demanar una sèrie de qüestions i preguntes i, si bé a l'inici de la sessió d'avui se li ha lliurat documentació, no sap si s'han contestat totes. Per açò, ho torna a demanar.

Per altra banda, la Sra. Baillo Vadell manifesta que a la Comissió d'Esports de dia 18.01.07 el Partit Popular va fer una sèrie de preguntes, les quals encara no s'han contestat, i com que es veu que la Sra. Pons Villalonga no ha posat un intent prou fort perquè es contestin, ho tornarà a demanar:

- Sobre el Mapa Escolar es va dir: *"Es va acordar que la conselleria ho notificarà tot per escrit, i a la vegada l'Ajuntament iniciarà els tràmits d'expropiació dels terrenys; hi ha dues parcel·les que són municipals, dos propietaris estan disposats a vendre, i hi manca posar-se en contacte amb els 7 altres propietaris. Per acabar, diu que l'Ajuntament podria començar a fer un aixecament topogràfic. La Sra. Baillo demana quants metres són municipals. La presidenta contesta que ho demanarà i li passarà l'esmentada informació"*.
- Una altra qüestió va ser: *"La Sra. Baillo demana per l'accident que hi va haver fa temps en el pavelló amb un bidó de cervesa que va rompre l'escala d'accés als serveis del bar, que açò encara no està arreglat i sembla que l'assegurança ja ha pagat l'obra, un milió de les antigues pessetes. La presidenta diu que ella trobava que l'assegurança no havia pagat, i que ni tan sols s'havia arribat a un acord; però que mirarà de saber com està aquest assumpte."*
- Sobre una aportació del Consell Insular de Menorca per a l'any 2007, es va demanar: *"La Sra. Baillo demana si l'import és 59.057 €. La presidenta diu que açò correspon a la creació de la nova aula. La Sra. Baillo demana si el CIM ho ha pagat. La presidenta contesta que ho sol·licitarà a l'Àrea de Contractació."*
- Finalment, també es va demanar: *"La Sra. Baillo té la informació que el CIM ha pagat 3.000 € i que li manca per pagar 16.000 € aproximadament durant l'any 2007. La presidenta diu que es mirarà el que hi ha pendent de cobrar del CIM, que en farà un resum des del 2003 i se li passarà a la Sra. Baillo."*

Manifesta que estan passant els mesos i no se li ha lliurat res de totes aquestes qüestions que va demanar a la Comissió d'Esports i Educació.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que a la Comissió de Cultura, Festes i Joventut de dia 12.12.06 el regidor del Partit Popular va fer la següent intervenció:

*"Segueix. Fa esment dels registres d'entrada núm 6024 i 5054 relacionats amb l'àrea d'Intervenció i amb l'àrea de Cultura i Festes. En el primer es demana que es detalli la partida pressupostària referent a les Vetlades d'Estiu i el segon demana la relació de despeses del macroconcert i la sarsuela. Vol saber si es rebrà alguna contestació en breu."*

*La Sra. Carmen Pons diu que properament el tècnic de l'àrea d'Intervenció contestarà al Grup Popular tant sobre aquestes àrees com sobre les d'Educació i Esports."*

I diu que, sincerament, després de tants de mesos no creu que sigui una qüestió dels tècnics, sinó una falta de voluntat política de donar la informació.

Continua la Sra. Baillo Vadell manifesta que voldria fer referència al concert i sarsuela de l'any 2006. Assenyala que des del mes de setembre de 2006 fins avui - uns vuit mesos - que a diferents comissions i plens ha demanat quina era la situació econòmica que es va generar després del concert líric i la sarsuela del passat mes d'agost. Manifesta que el batle és el responsable de la custòdia i justificació de les despeses i ingressos de qualsevol activitat que realitza l'Ajuntament, i ell té una sèrie d'atribucions, com és disposar de les despeses, ordenar pagaments i retre comptes; i açò és el que li demana, que reti comptes.

Segueix la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que té un informe de Secretaria de dia 30.11.06, on apareixen el pressupost i les despeses de les Vetllades i allà han de quedar incloses les activitats del concert i sarsuela, per tant, és impossible que doni 4.050 euros en concepte d'ingressos. Així mateix, manifesta que l'Ajuntament ha pagat 24.716 euros per l'estructura metàl·lica i aquesta quantitat no apareix a l'informe, quan està clar que té a veure amb Cultura. També vol saber els noms dels patrocinadors i quina va ser l'aportació econòmica de cada un. Manifesta que el batle va pagar amb un taló els artistes i l'orquestra, a més de pagar cotxes de lloguer, hotel, bitllets, etc., i diu que vol veure totes aquestes factures. Així mateix, hi va haver uns ingressos de 20.000 euros en concepte d'entrades i vol saber a quina partida pressupostària es preveu aquesta quantitat. Manifesta que el Centre Cultural es va quedar 6.000 euros, i es demana: On són els altres doblers? Com ho ha comptabilitzat? A la liquidació dels pressuposts de 2006, com ho pensa justificar?

Finalment, la Sra. Baillo Vadell demana informació sobre els resultats econòmics dels concerts celebrats els anys 2004 i 2005 i vol que se li faciliti tot açò de forma detallada, una informació exhaustiva de l'activitat econòmica de l'Ajuntament per aquest concepte. Manifesta que no és seriós que el batle ens digui, després de vuit mesos, que li falten dades i que ens digui que espera documentació del CCE, quan aquesta entitat no té cap documentació. Així mateix, manifesta que l'Ajuntament és el que gestiona, controla i arxiva la documentació de les activitats, és a dir, tot el que fa referència a cobraments i despeses. Conclou demanant-se: Que el batle vulgui jugar amb l'oposició? Bonu, Bé, què vol que li diguem..., però que vulgui jugar amb els doblers públics, açò és una cosa molt seriosa i el batle no és un batle transparent.

Intervé el batle. Manifesta que li sap greu que els dos directius del Centre Cultura se n'hagin anat, perquè la senyora Baillo està fent afirmacions falses. Manifesta que l'Ajuntament no té constància de quants ingressos hi va haver en concepte d'entrades, per tant, no digui que l'Ajuntament va gestionar-ho, perquè açò és mentida.

La Sra. Baillo Vadell diu que açò ella no ho ha dit.

El batle diu que açò és mentida, senyora Baillo, açò és mentida i, evidentment, l'Ajuntament li facilitarà les dades que tengui i les que li falten per tenir, mentre no li arribin, no les pot donar perquè no les té, i sí que les té el CCE. Així mateix, manifesta que li sap greu que el directiu del CCE se n'hagi anat, perquè recorda que en un Ple passat la Sra. Baillo va fer una afirmació que sembla que qualcú li havia dit, i aquesta afirmació no és tal. Diu que la Sra. Baillo ve aquí a enredar la troca, no és gens neta, gens ni mica, sinó que és una *lianta*, una vegada més intenta embolicar una situació que està ben aclarida. Així mateix, insisteix que li falten unes dades que ens ha de passar el CCE, i que açò és tan cert com li està xerrant ara, i diu que la senyora Baillo, portaveu del Partit Popular, no és gens neta.

Finalment, el batle vol deixar constància que estam a l'apartat de "Control del Ple a la Junta de Govern Local", i totes aquestes intervencions que ha fet la Sra. Baillo no tenen res a veure amb aquest punt, ja que ha fet referència a tota una sèrie de comissions que no són Junta de Govern Local.

La Sra. Baillo Vadell es demana: On ho ha de dir?, ja que si ho diu a "Precs i suggeriments" el batle no li contesta. El batle diu que a precs i suggeriments pot dir tot el que vulgui. La Sra. Baillo diu que, si vol, li ho pot tornar a llegir. El batle diu que no fa falta, que l'ha sentida ben clara i nítida. La Sra. Baillo diu transparent. El batle diu que ella, de transparent, no ho és gaire, sinó bastant *lianta*, i que ella li pot dir que jo som dolent, però vostè és una mala persona, que és diferent. La Sra. Baillo diu que ella no ho ha dit, que el batle sigui dolent. El batle diu que l'hi ha dit prou vegades i avui s'ha demostrat una falta de respecte al batle del poble de Sant Lluís i si a vostè no li agrada és una altra qüestió, però vostè sempre ha demostrat una falta de respecte cap al batle de Sant Lluís, i açò es diu falta de lleialtat institucional, senyora Baillo. La Sra. Baillo Vadell li diu que es porti com un batle i serà respectat. El batle li diu que, igualment, es porti com una portaveu representant del Partit Popular, el segon grup més votat en aquest poble, i es porti com el que correspon, una portaveu del grup de l'oposició, i reitera que ella és una *lianta*.

## **SETÈ.- PRECS I SUGGERIMENTS**

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que amb RE 1551, de dia 26.03.07, des del jutjat d'instrucció núm. 1 fan referència a unes diligències prèvies per falsedat de documentació pública i demanen els documents originals. Demana: De què es tracta?

El batle informa que és un contenciós administratiu interposat per Ana Maria Alsina i que és la primera vegada que els documents originals surten d'aquest Ajuntament per enviar-los al jutjat de Maó.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Demana informació sobre la situació de la piscina de Binibeca Club Hotel i demana què s'ha fet fins al dia d'avui.

El batle informa que s'ha remès un escrit a la jutgessa i que se li'n remetrà una còpia.

Segueix la Sra. Baillo Vadell. Demana si pensa el batle aplicar les ordenances municipals, amb referència als problemes de cans que hi ha a Binissafullet.

El batle respon que s'estan aplicant les ordenances municipals.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que s'ha assabentat que la gent que té finques en sòl rústic han rebut dos rebuts de notificació per part de Cadastre respecte a un mateix habitatge, i que qualche safareig l'han valorat com a piscina, que els bouers i galliners ho han catalogat com a habitatges... Al Partit Popular li agradaria disposar d'un informe sobre el que està passant, i saber de qui és la responsabilitat d'aquests errors, així com saber què es pensa fer sobre açò.

El batle manifesta que els rebuts estan signats per un senyor que no té cap vinculació amb l'Ajuntament de Sant Lluís i el responsable d'aquests rebuts és del qui els signa.

La Sra. Baillo Vadell manifesta que, no obstant açò, vol l'emissió d'un informe sobre aquesta qüestió.



El batle manifesta que ahir es van adonar d'aquestes notificacions i dels errors que s'han produït i açò és una feina feta pel Cadastre i les notificacions estan girades pel gerent del Cadastre.

Finalment, la Sra. Baillo Vadell manifesta que s'han presentat diferents al·legacions a l'expedient de modificació de Normes subsidiàries, i vol saber quin període de temps té l'Ajuntament per resoldre aquestes sol·licituds.

El batle manifesta que dia 15.05.07 finalitza el període d'exposició pública de l'esmentat expedient; que hi pot haver, fins i tot, una ampliació d'aquest període; si hi hagués modificacions a l'expedient actual, açò comportaria una nova exposició pública; i, en definitiva, no hi ha terminis concrets.

Intervé el Sr. Coll Alcina. Manifesta que allà on hi havia la rotonda de Cap d'en Font s'ha construït una estació de bombament, la qual cosa provoca un seriós perill, ja que resta visibilitat, maniobrabilitat dels cotxes i creu que serà un punt de conflicte sobretot durant l'estiu, i demana si es prendrà qualche mesura alternativa.

El batle informa que açò està en estudi i que, evidentment, s'ha de reordenar.

Continua el Sr. Coll Alcina. Manifesta que li agradaria saber el que diu l'ordenança de publicitat respecte a penjar cartells, ja que aquests dies a l'avinguda de sa Pau s'han penjat una sèrie de cartells anunciant un circ, i no sap si tenen permís o no, i açò pot obrir un precedent.

El batle manifesta que s'han col·locat sense cap autorització i que demà mateix donarà ordre perquè siguin retirats.

Finalment, el Sr. Coll Alcina demana si es té una data prevista per a la finalització de les obres de l'Ajuntament.

El batle respon que no, si bé estan bastant avançades.

**iError!Marcador no definido.**

I no havent-hi més assumptes a tractar, a les 21.10 hores el president aixeca la sessió i ordena que se n'estengui la corresponent acta, que firmen els membres de l'Ajuntament en Ple amb mi, el secretari, acta que certifica.