



**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE DIA 28 DE JULIOL DE 2005.**

A Sant Lluís a les 20:00 hores de dia 28 de juliol de 2005, es reuneixen a la sala d'actes d'aquestes Cases Consistorials els senyors que a continuació s'anomenen per tal de fer sessió plenària, per a la qual havien estat prèviament convocats.

Batle :	Llorenç Carretero Tudurí
1a Tinent de batle :	Carmen Pons Villalonga
2a Tinent de batle :	Juana Prieto Ardao
3r. Tinent de batle :	Manuel González Gálvez
Regidor :	Juan Antonio Cubas Cremades
Regidora :	Giuditta Zaniol Battiston
Regidora :	Maria Nieves Baillo Vadell
Regidor :	Pedro A. Morro Ferra
Regidor :	Cristobal Coll Alcina
Regidora :	Magdalena Astobiza Sintes
Regidor :	Remigio Lora Buzón

L'acte és presidit pel batle, senyor Llorenç Carretero Tudurí, assistit pel secretari de la corporació, senyor Isidro López de Hoyos Herrero.

El president declara oberta la sessió.

**PRIMER.- SIGNATURA ACTA SESSIÓ ANTERIOR.**

El secretari dóna compte de l'acta de la sessió de dia 30.06.05.

Intervé la Sra. Baillo Vadell manifestant que a la pàgina 17, quan es va tractar el tema de la carpa municipal, el batle va dir que la carpa era un bé públic i açò no figura a l'acta, i diu que li agradaria que s'incorporàs aquesta frase.

El batle manifesta que es repassarà la gravació i demana que el present punt quedi damunt la taula.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda deixar damunt la taula l'aprovació de l'acta de la sessió de dia 30.06.05.

**SEGON.- DICTAMEN COMISSIÓ D'URBANISME I INFRAESTRUCTURA 07.07.05.- PROPOSICIÓ D'ALCALDIA AMB RELACIÓ A LA CESSIÓ D'ÚS A L'IBASAN DE DETERMINADES SUPERFÍCIES, PROPIETAT MUNICIPAL, PER A LA INSTAL·LACIÓ I EXECUCIÓ DE CASETES PER UBICAR-HI LES ESTACIONS DE BOMBAMENT I/O GRUPS ELECTRÒGENS QUE HI PRESTARAN SERVEI AUXILIAR, EN EL MARC DELS SISTEMES GENERALS DE SANEJAMENT DE L'ÀREA DE LA COSTA.**

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

*"El secretari informa que s'ha remès als membres de la comissió una còpia de la proposició d'Alcaldia de dia 05.07.05, així com de l'informe de Secretaria, també de dia 05.07.05, relatiu a l'assumpte indicat.*



## AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS

*Igualment, assenyala que s'ha remès una còpia dels escrits rebuts de l'IBASAN, RE 3292 i 3470, així com plànols de situació de les zones de cessió.* -----

*Intervé el batle manifestant que és una petició que fa estona que s'havia fet però no es tenia determinat com es podia fer aquesta cessió i, una vegada esbrinades les diferents normatives, s'ha arribat a la conclusió que serà una cessió d'ús que se'ls farà.* -----

*Tot seguit, s'analitzen els plànols de situació respecte a les determinades superfícies de cessió d'ús a l'IBASAN per a la instal·lació i execució de casetes per ubicar-hi les estacions de bombament als sectors de Binibèquer Nou, Binissafúller Platja i Cap d'en Font, i així mateix s'efectua una explicació de les diferents ubicacions.* -----

*La Comissió d'Urbanisme i Infraestructura, amb els vots a favor dels representants del PSOE, UCM i PSM, que suposen set vots ponderats; i l'abstenció del representant del PP, que suposen quatre vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents propostes d'acord:* -----

**Primera.-** *L'Ajuntament de Sant Lluís acorda la cessió d'ús a favor de l'IBASAN de les superfícies de terreny, propietat municipal, grafiades en els plànols que figuren a l'expedient i situades als sectors de Binibèquer Nou, Platja de Binissafúller i Cap d'en Font; així com acceptar les oportunes servituds de pas i d'aqüeducte necessaris per a l'adequat desenvolupament de les estacions de bombament i casetes dels grups electrògens que ha d'executar l'IBASAN en el marc del Sistema General de sanejament de l'àrea de la costa del terme municipal.* -----

**Segona.-** *La cessió d'ús i les servituds descrites a l'apartat anterior seguiran vigents sempre que les instal·lacions indicades es mantenguin adscrites al servei públic que gestiona l'IBASAN.* -----

**Tercera.-** *Així mateix, s'estableix la doble condició que els fins per als quals s'atorga la cessió d'ús descrita, hauran de complir-se en el període màxim de cinc anys i hauran de mantenir-se el seu destí durant els trenta anys següents.* -----

I no havent-hi intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Urbanisme i Infraestructura.

El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor, corresponents als membres del PSOE (5), UCM (1) i PSM (1); i quatre abstencions, corresponents als membres del PP (4); acorda:

**Primer.-** L'Ajuntament de Sant Lluís acorda la cessió d'ús a favor de l'IBASAN de les superfícies de terreny, propietat municipal, grafiades en els plànols que figuren a l'expedient i situades als sectors de Binibèquer Nou, Platja de Binissafúller i Cap d'en Font; així com acceptar les oportunes servituds de pas i d'aqüeducte necessàries per a l'adequat desenvolupament de les estacions de bombament i casetes dels grups electrògens que ha d'executar l'IBASAN en el marc del sistema general de sanejament de l'àrea de la costa del terme municipal.

**Segon.-** La cessió d'ús i les servituds descrites a l'apartat anterior seguiran vigents sempre que les instal·lacions indicades es mantenguin adscrites al servei públic que gestiona l'IBASAN.

**Tercer.-** Així mateix, s'estableix la doble condició que els fins per als quals s'atorga la cessió d'ús descrita, hauran de complir-se en el període màxim de cinc anys i hauran de mantenir-se el seu destí durant els trenta anys següents.

### **TERCER.- DICTAMEN COMISSIÓ D'URBANISME I INFRAESTRUCTURA 07.07.05.- RECEPCIÓ OBRES D'URBANITZACIÓ SECTOR VII.- TORRET DE BAIX.**

El secretari dona compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

*"Intervé el batle manifestant que Joaquín Ensesa Brillas, en representació de VONELA SA, va presentar un escrit a aquest Ajuntament, RE 3 798 de dia 03.07.03, en sol·licitud que s'iniciï l'expedient*



## AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS

de recepció de les obres d'urbanització del pla parcial de Torret de Baix. Posteriorment, i atès que els Servis Tècnics Municipals tècnicament no podien fer els pertinents informes, l'esmentada societat va demanar a l'Ajuntament que designàs un tècnic extern per dur a terme els estudis i informes necessaris de cara a la recepció de la infraestructura de la urbanització de Torret de Baix, i que ells es farien càrrec de les despeses. Continua informant que a la Comissió de Govern de dia 23.01.04 l'Ajuntament va

designar com a tècnic extern l'enginyer de camins Alberto Correa Rodríguez de la Torre, i diu que ahir es va presentar l'informe elaborat per l'esmentat enginyer. Conclou dient que es compleixen totes les condicions per fer-ne la recepció. -----

La Comissió d'Urbanisme i Infraestructura, amb els vots a favor dels representants del PSOE, UCM, que suposen sis vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PP i PSM, que suposen cinc vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents propostes d'acord: -----

- Procedir a la recepció de les obres d'urbanització realitzades per VONELA SA recollides en el projecte d'urbanització relatives al Pla Parcial del Sector VII de l'Àrea de la Costa, Torret de Baix." -----

I no havent-hi intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Urbanisme i Infraestructura.

El Ple de l'Ajuntament, per sis vots a favor, corresponents als membres del PSOE (5) i UCM (1); i cinc abstencions, corresponents als membres del PP (4) i PSM (1); acorda:

- Procedir a la recepció de les obres d'urbanització realitzades per VONELA SA, recollides en el projecte d'urbanització relatives al Pla parcial del sector VII de l'àrea de la costa, Torret de Baix.

### **QUART.- DICTAMEN COMISSIÓ D'ECONOMIA, HISENDA I GOVERNACIÓ 21.07.05.- PROPOSICIÓ D'ALCALDIA AMB RELACIÓ A L'ALIENACIÓ DIRECTA DE LES PARCEL·LES PROPIETAT MUNICIPAL SITUADES EN EL POLÍGON INDUSTRIAL (PARCEL·LES 4 I 5 DE L'ILLA IX - REFERÈNCIES CADASTRALS 8333104fe0183S I 8333105fe0183S) A L'EMPRESA SEBASTIAN GOMILA E HIJOS SL.**

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

"El secretari dóna compte de la proposició d'Alcaldia amb relació a l'assumpte indicat, la qual textualment diu: -----

"En fecha 5 de octubre de 2001 el Equipo de Gobierno Municipal elabora un informe con relación al traslado de actividades molestas, instaladas en el casco urbano de la población, al Polígono Industrial de Sant Lluís. El referido informe fue objeto de análisis en sesión de Comisión de Economía y Hacienda del día 9 de octubre de 2001. -----

En fecha 17 de mayo de 2002 se emite informe de Secretaria – Intervención en el que se pone de manifiesto la posibilidad de enajenación directa de parcelas propiedad municipal en determinadas circunstancias. -----

Con fecha 3 de junio de 2003 se presenta Proposición de Alcaldía con relación a la enajenación directa de parcelas propiedad municipal sitas en el Polígono Industrial de Sant Lluís. Tras el dictamen elaborado por la Comisión de Economía, Hacienda y Gobernación en sesión de fecha 3 de junio de 2003, el Ayuntamiento en sesión plenaria del día 5 de junio de 2003, acuerda la enajenación a determinados industriales de diversas parcelas propiedad municipal, de conformidad con el Pliego de Condiciones individualizado que también se aprueba. -----

Mediante solicitud presentada en fecha 26 de mayo de 2005 la empresa Sebastián Gomila e Hijo S.L. solicita de este Ayuntamiento licencia de instalación de actividad para ampliación de almacén de instalador, comercio menor y oficinas de fontanería, climatización, calefacción y electricidad en el inmueble de su propiedad sito en calle Duque de Crillon numero 20 del casco urbano de la población. La Comisión de Gobierno en sesión de fecha 2 de junio de 2005 acuerda comunicar al solicitante que: -----



## AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS

" la actividad que se pretende ampliar es un edificio situado en suelo urbano, residencial intensiva baja 2. Actualmente se utiliza la planta baja y la planta piso para taller, oficina y almacén, uso autorizado en planta baja pero no en planta piso. El proyecto presentado propone una ampliación en planta baja que no es aceptable según las determinaciones de las NNSS para esta calificación. También propone una ampliación en un segundo piso igualmente fuera de parámetros. La propuesta no cumple ni con las ordenanzas de edificación ni con las ordenanzas de uso de las NNSS vigentes (artículos 84 a 93) -----

En el referido inmueble se vienen desarrollando actividades de instalaciones de fontanería y otras, acreditadas tanto por el alta en la Matrícula Industrial del año 1986, como por su inclusión en el padrón del Impuesto de Actividades Económicas hasta el último año de su formación. -----

Atendiendo a las circunstancias expuestas, atendiendo a las conversaciones mantenidas con los representantes de la empresa en las que han manifestado su conformidad con el proceso de trámite, así como sobre las parcelas a enajenar, es por lo que elevo a la consideración de la Comisión de Economía, Hacienda y Gobernación, en orden a la adopción, en su caso, del oportuno acuerdo plenario, la siguiente -----

### -----PROPOSTA DE ACUERDO-----

Aprobar la enajenación a Sebastián Gomila e hijo S.L. de las parcelas propiedad municipal sitas en el polígono industrial (parcelas 4 y 5 de la Manzana IX - referencias catastrales números 8333104FE0183S y 8333105FE0183S) conforme al pliego de condiciones individualizado que en el presente momento también se aprueba." -----

Igualment, el secretari informa que s'ha remès als membres de la comissió el plec de condicions que ha de regir l'esmentada alienació directa de les parcel·les, així com un resum de les actuacions anteriors realitzades per l'Ajuntament sobre aquest assumpte (acord plenari de dia 05.06.03; informe de Secretaria de dia 17.05.02; un acord de la Comissió d'Hisenda de dia 09.10.01; un informe de l'equip de govern de dia 05.10.01, així com un informe sobre valoració de parcel·les emès pels Serveis Tècnics). -----

Intervé el batle manifestant que l'alienació directa de parcel·les del polígon industrial a empreses instal·lades en el nucli urbà de la població només es fa a aquelles que disposen de tota la documentació de l'activitat legalitzada. En aquest cas en concret, informa que és així; i, a més, l'esmentada empresa ha demanat una ampliació de l'activitat, la qual cosa però no es pot concedir, segons la normativa urbanística vigent. Conclou dient que la proposició d'Alcaldia està suficientment clara i documentada per poder dur a terme aquesta alienació. -----

Intervé la Sra. Baillo Vadell, que vol saber des de quan està en vigor açò de poder aconseguir una parcel·la per alienació directa. -----

El batle manifesta que la vigència no s'ha eliminat mai, i recorda que es va establir un primer lot d'empreses que complien els requisits per ser traslladades del nucli urbà al polígon industrial, i ara aquesta empresa justifica que està legalitzada i, a la vegada, planteja una ampliació de l'activitat. Per tot açò, es considera oportú concedir l'esmentada alienació directa. -----

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que li agradaria saber quantes parcel·les pot aconseguir qualsevol empresa que estigui en aquestes condicions. El batle respon que en aquest cas són dues. -----

Així mateix, la Sra. Baillo Vadell demana si la proposta de dues parcel·les ha estat feta pel comprador o per l'Ajuntament. El batle respon que l'Ajuntament fa la proposta tenint en compte les necessitats de l'activitat. -----

Finalment, la Sra. Baillo Vadell manifesta que el preu de l'alienació és de 30'05 euros/m<sup>2</sup>, i diu que li agradaria saber quin era el preu en anteriors alienacions. -----

El batle manifesta que sempre s'ha seguit el mateix criteri i sempre s'ha tret al mateix preu, tant l'alienació directa de parcel·les com les dues subhastes de parcel·les. -----

Després d'una àmplia anàlisi, la Comissió d'Economia, Hisenda i Governació, amb els vots a favor dels representants dels grups del PSOE i UCM, que suposen sis vots a favor; i l'abstenció del representant del PP, que suposen quatre vots a favor; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament la següent proposta d'acord: -----

- Aprovar l'alienació a favor de Sebastián Gomila e Hijo S.L. de les parcel·les propietat municipal situades en el polígon industrial (parcel·les 4 i 5 de l'illa IX - referències cadastrals números 8333104FE0183S i 8333105FE0183S), de conformitat amb el plec de condicions individualitzat que en el present moment també s'aprova." -----



Intervé el Sr. Lora Buzón demanant si se sap per què aquesta empresa no es va presentar en el darrer concurs de parcel·les, propietat municipal, en el polígon industrial de Sant Lluís, ja que és estrany que ara se li adjudiqui una parcel·la directa, i es demana si és que el taller no el tenia legalment.

El batle respon que no ho sap i que açò s'hauria de demanar a l'esmentada empresa. Així mateix, manifesta que pot ser probable que no el tingués legal, com molts altres, i que realitzàs posteriorment el procediment de legalització i d'obtenció de la llicència d'obertura i funcionament.

I no havent-hi intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Economia, Hisenda i Governació.

El Ple de l'Ajuntament, per sis vots a favor, corresponents als membres del PSOE (5) i UCM (1); i cinc abstencions, corresponents als membres del PP (4) i PSM (1); acorda:

- Aprovar l'alienació a favor de Sebastián Gomila e Hijo S.L. de les parcel·les propietat municipal situades en el polígon industrial (*parcel·les 4 i 5 de l'illa IX - referències cadastrals números 8333104FE0183S i 8333105FE0183S*), de conformitat amb el plec de condicions individualitzat que en el present moment també s'aprova.

**CINQUÈ.- DICTAMEN COMISSIÓ D'ECONOMIA, HISENDA I GOVERNACIÓ 21.07.05.- PROPOSICIÓ D'ALCALDIA AMB RELACIÓ A BAIXES, DRETS LIQUIDATS I OBLIGACIONS RECONEGUDES D'EXERCICIS ANTERIORS.**

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

*"El secretari informa que s'ha remès als membres de la comissió la proposició d'Alcaldia relativa a l'assumpte indicat, de dia 20.07.05, així com de l'informe de Secretaria, també de dia 20.07.05. ----- Intervé la Sra. Baillo Vadell manifestant que li agradaria saber si a la liquidació del pressupost els drets liquidats van aparèixer com de dubtós cobrament, així com per què es consideren definitivament perduts. Per altra banda, manifesta que li agradaria disposar d'informació de la següent relació de partides: ----- Obligacions reconegudes. -----"*

Any	Partida	Descripció del concepte	Import
1988	000.630	Conrado y Asociados.- Adjudicació tancament pati Col·legi Públic	3.591,39
1989	600.620	Ass. Propietaris.- Previsió despeses sa Talaia	6.919,57
1994	441.62300	Bartomeu Pons.- Llacer.- Previsió nòmina 01/92	10.026,45
1994	441.62300	A. Gomila SA.- Obres aprovisionament aigua Binibèquer Vell	53.323,24
1997	711.68200	Cooperativa del Camp.- Adquisició immoble Cooperativa	57.498,88

*Drets liquidats. -----*

Any	Partida	Descripció del concepte	Import
1987	12103	Expedients de plusvàlues	32.116,04
1988	12103	Expedients de plusvàlues	8.050,91
1989	12103	Expedients de plusvàlues	3.776,89
1991	35001	Preu públic ocupació taules i cadires	11.078,32
1992	35001	Preu públic ocupació taules i cadires	15.930,22
1993	34201	Preu públic servei aigua potable	46.733,22
1993	35001	Preu públic ocupació taules i cadires	4.052,22
1994	11201	IBI Urbana	13.824,45
1994	34201	Preu públic servei aigua potable	12.280,13

*I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposició d'Alcaldia indicada. ----- La Comissió d'Economia, Hisenda i Governació, amb els vots a favor dels representants dels grups del PSOE i UCM, que suposen sis vots a favor; i l'abstenció del representant del PP, que suposen quatre vots a favor; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament la següent proposta d'acord: -----*



## AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS

**Primera.-** Aprovar l'expedient núm. 1 de baixes d'obligacions reconegudes pendents de pagament i drets liquidats pendents de cobrament d'exercicis anteriors per import de 248.989,94 euros, de conformitat amb la relació individualitzada que figura a l'expedient. -----

**Segona.-** Realitzar els assentaments comptables necessaris per fer efectives les baixes d'obligacions i drets liquidats. -----

**Tercera.-** Publicar en el BOIB l'acord adoptat." -----

Intervé la Sra. Baillo Vadell manifestant que l'article 92 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals permet als regidors poder demanar la retirada de qualque expedient inclòs a l'ordre del dia. En aquests cas, manifesta que avui se li ha lliurat, a les 16.15 hores, un informe de Secretaria, i atès que no ha tingut temps de revisar-ho,

demana que el present punt sigui retirat o que quedi damunt la taula. A més, creu que és necessari fer una comissió específica per a aquest assumpte, en què es puguin explicar tots els interrogants que té el Partit Popular.

Tot seguit, el secretari dóna compte de l'article 92.1 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, que diu:

*"Cualquier Concejal podrá pedir, durante el debate, la retirada de algún expediente incluido en el orden del día, a efecto de que se incorporen al mismo documentos o informes, y también que el expediente quede sobre la mesa, aplazándose su discusión para la siguiente sesión. En ambos casos, la petición será votada, tras terminar el debate y antes de proceder a la votación sobre el fondo del asunto. Si la mayoría simple votase a favor de la petición no habrá lugar a votar la propuesta de acuerdo."*

Intervé el batle manifestant que, en principi, l'informe de Secretaria és bastant clar, tenint en compte les preguntes concretes que va fer la portaveu del Partit Popular a la comissió, i indica que amb l'esmentat informe queden contestades totes les preguntes fetes i, en alguns casos, amb una explicació bastant extensa.

La Sra. Baillo Vadell manifesta que una de les qüestions que li plantegen dubtes és la baixa de l'obligació reconeguda: "1997.- Cooperativa del Camp.- Adquisició immoble Cooperativa, per import de 57.498,882". Així mateix, manifesta que si el batle presenta una proposta i no se l'ha llegida, difícilment pot saber les factures que van incloses dins aquesta proposta, i diu que té una sèrie de preguntes per fer que creu que no se li podran contestar en el dia d'avui i que, per açò, li agradaria fer una comissió extraordinària per tractar aquest assumpte.

El batle li demana que faci les preguntes.

La Sra. Baillo Vadell manifesta que, tot seguit, farà les preguntes, però que, en primer lloc, li agradaria que el secretari informàs respecte al temps d'antelació amb què s'ha d'enviar un informe quan hi ha una sessió plenària convocada. Diu que té entès que són 48 hores abans de la celebració de la sessió.

El secretari informa que a la Comissió d'Economia de dia 21.07.05 hi havia un informe de Secretaria amb relació a l'aprovació de l'expedient en anàlisi, i que l'informe que s'ha lliurat avui es a causa de les intervencions produïdes a l'esmentada comissió, però insisteix que l'informe de Secretaria formava part de la documentació que es va analitzar a la comissió d'Hisenda.

La Sra. Baillo Vadell manifesta que a la comissió el Partit Popular va fer una sèrie de preguntes, les quals no van ser contestades, i entén que, si aquest punt s'ha d'analitzar a la sessió





## AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS

plenària, aquestes preguntes s'han de contestar 48 hores abans de la sessió plenària i no 4 hores abans.

El secretari insisteix que a la Comissió d'Hisenda hi havia un informe de Secretaria en el qual es plantejava que la proposició de baixes era ajustada a la legalitat vigent, i que l'informe emès posteriorment és un informe explicatiu amb motiu de les intervencions produïdes a la comissió.

Continua la Sra. Baillo Vadell manifestant que a l'informe es posa de manifest que l'Ajuntament va liquidar els deutes de la Cooperativa a través del Pòsit Agrícola, per tant, entén que l'Ajuntament no va fer cap desemborsament. Si és així, tampoc entén amb quina força pretenien expropiar la Cooperativa, si l'Ajuntament no havia pagat. Demana: Per què no es van comptabilitzar l'any 1997 aquests 57.498,88 €? Per què ara? Per què s'ajunta una quantitat

tan grossa a tota la resta d'una sèrie de partides? Perquè quadren les partides en el cèntim? Perquè esperen 20 anys per treure tots aquests comptes que, finalment, sembla que els volen sanejar? Conclou dient que tot açò està molt confús i és molt poc professional i, per açò, el Partit Popular demana una comissió informativa per aclarir tots aquests punts.

Intervé el batle manifestant que no li acceptarà la proposta de fer una comissió informativa per tractar aquest assumpte perquè considera que totes aquestes preguntes les podia haver fet a la comissió que va tenir lloc en el seu dia. A més, diu que tots aquests nombres figuren tant a les liquidacions de pressuposts com als comptes generals.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació, en primer lloc, la proposta del Partit Popular de deixar el present punt damunt la taula.

El Ple de l'Ajuntament, per quatre vots a favor, corresponents als membres del PP (4); una abstenció, corresponent al membre del PSM (1); i sis vots en contra, corresponents als membres del PSOE (5) i UCM (1); acorda desestimar la sol·licitud presentada pel Partit Popular de deixar el present punt damunt la taula.

Tot seguit, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Economia, Hisenda i Governació.

El Ple de l'Ajuntament, per sis vots a favor, corresponents als membres del PSOE (5) i UCM (1); una abstenció, corresponents al membre del PSM (1); i quatre vots en contra, corresponents als membres del PP (4); acorda:

**Primer.-** Aprovar l'expedient núm. 1 de baixes d'obligacions reconegudes pendents de pagament i drets liquidats pendents de cobrament d'exercicis anteriors per import de 248.989,94 euros, de conformitat amb la relació individualitzada que figura a l'expedient.

**Segon.-** Realitzar els assentaments comptables necessaris per fer efectives les baixes d'obligacions i els drets liquidats.

**Tercer.-** Publicar en el BOIB l'acord adoptat.



**SISÈ.- DICTAMEN COMISSIÓ D'ECONOMIA, HISENDA I GOVERNACIÓ 21.07.05.-  
PROPOSICIÓ D'ALCALDIA AMB RELACIÓ A MODIFICACIONS DE CRÈDIT AL  
PRESSUPOST DE 2005.**

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

*"El secretari informa que s'ha remès als membres de la comissió una còpia de l'informe de Secretaria – Intervenció, de dia 18.07.05, amb relació a la tramitació i aprovació de l'expedient de modificació de crèdit núm. 3 (transferències entre partides del capítol d'inversions) al Pressupost de 2005. Igualment, informa que s'ha remès una còpia de la proposició d'Alcaldia de dia 20.07.05, relativa a l'assumpte indicat. -----  
Intervé el batle manifestant que en el dia d'avui es planteja una nova modificació de crèdit al Pressupost de 2005 i que, en aquests cas, es rebaixen partides d'asfaltatge per invertir-les, principalment, en el cobriment d'herba artificial al camp de futbol-7 i fer-ne el posteriorment tancament. Així mateix, manifesta que una altre actuació prevista és l'adquisició d'un tros de terreny per a la instal·lació d'una estació de bombament dels sistemes generals, a petició de l'IBASAN. -----  
Intervé la Sra. Baillo Vadell manifestant que li ha estranyat el fet que, havent presentat al·legacions al Pressupost de 2005 i havent-lo acceptat l'equip de govern, que ara, tres o quatre mesos després, hi hagi un canvi d'actitud; i diu que esperava que hi hagués una explicació respecte a aquest canvi de postura. -----"*

*El batle manifesta que en el Pressupost de 2005 es va deixar una partida oberta per atendre aquesta inversió, i diu que aquest equip de govern sempre ha tingut molt clar que en el supòsit que poguessin generar crèdit per fer aquesta instal·lació esportiva, es tiraria endavant. Manifesta que al projecte d'asfaltatge previst per a aquest any s'ha pogut veure que hi ha zones de les urbanitzacions que encara podran aguantar un any més, i només s'asfaltaran les zones que estan més deteriorades. A més, si no recorda malament, una al·legació del Partit Popular deia que no s'havia d'asfaltar Binibèquer Nou, i aquest equip de govern considera que sí que s'ha d'asfaltar, però en aquest cas en menys quantitat que l'inicial. Insisteix que aquest equip de govern, encara que modificàs el criteri per una sèrie de circumstàncies, en el dia creu que la circumstància ha canviat i que hi ha possibilitats de fer una inversió d'asfaltatge parcial, en lloc de total, i dur a terme l'esmentada inversió en el camp de futbol 7, atesa a la demanda existent. -----*

*Intervé la Sra. Pons Villalonga manifestant que, tant el Centre Cultural i Esportiu de Sant Lluís com l'Associació Menorquina de Futbol – 7, estan demanant aquesta inversió de posar-hi herba artificial en el camp de futbol 7. A més, assenyalava que es disposa d'una escola de futbol consolidada i aquesta necessita unes instal·lacions d'aquestes característiques. Per acabar, diu que l'esmentada Associació seguirà pagant l'ús de les instal·lacions, tal com venia fent fins ara. -----  
Finalment, la Sra. Baillo Vadell s'interessa per les urbanitzacions en què es posarà pavimentació asfàltica als vials. -----*

*El batle respon que, en principi, s'actuarà a Binibèquer Nou, Cap d'en Font i Binissafüller Platja, però com que encara hi quedarà partida, pot ser que s'entri a altres urbanitzacions com ara Binibèquer Vell i Binissafüller Roters que, si bé no estaven en el projecte, hi han sorgit uns desperfectes que aconsellen pavimentar. -----*

*I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposició d'Alcaldia indicada. -----  
La Comissió d'Economia, Hisenda i Governació, amb els vots a favor dels representants dels grups del PSOE i UCM, que suposen sis vots a favor; i l'abstenció del representant del PP, que suposen quatre vots a favor; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament la següent proposta d'acord: -----*

**Primera.-** Aprovar l'expedient de modificació de crèdit núm. 3 (transferències entre partides del capítol d'inversions) al Pressupost de 2005 per import de 266.311 euros, de conformitat amb el següent detall: ---

<b>CONCEPTE</b>	<b>PARTIDA</b>	<b>ALTES</b>	<b>BAIXES</b>
Pavimentació asfàltica vials àrea costa - Binibèquer	511.61004		190.363,00
" " " " " - Cap d'en Font	511.61005		43.383,00
" " " " " - P. Binissafüller	511.61006		32.565,00
Camp futbol-7 – herba artificial i tancament	4520.62202	216.311,00	
Urbanitzacions.- rep. i mantenim. – pavimentacions		40.248,50	
Adquisició terreny per a Estació de bombament SSGG.	442.68000	9.751,50	
<b>TOTALS .....</b>		<b>266.311,00</b>	<b>266.311,00</b>





## AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS

**Segona.-** *Publicar l'acord al BOIB amb la finalitat que durant el període de 15 dies puguin presentar-se, si és el cas, al·legacions, reclamacions o suggeriments. -----  
En el cas de no presentar-se'n'hi, l'esmentat expedient de modificació de crèdit s'entendrà aprovat definitivament.*-----

Intervé la Sra. Baillo Vadell manifestant que, abans de fer la seva exposició, al Partit Popular li agradaria fer una pregunta al regidor Manuel González Gálvez; en concret, quina resposta donarà als veïns quan reclamin l'asfaltatge.

Intervé el Sr. González Gálvez, que llegeix el següent text:

*"Gracias Sr. Alcalde.*

*Quando el pasado sábado, apenas aterrizado de mi viaje colombino, con el sueño cambiado y el cuerpo añorante de olores caribeños, tuve ocasión de leer la prensa local y, en concreto, el titular del MENORCA: "EL CÉSPED DEL FÚTBOL 7 SE HARÁ A COSTA DE LAS URBANIZACIONES" y "qué piensa el señor González Gálvez, Concejal de urbanizaciones", presenté que hoy, ahora, en este pleno, tendría que decir algo.*

*Obviamente, antes ya había expresado mi opinión a Lorenzo Carretero, nuestro Alcalde y a la responsable del Área de Deportes del Ayuntamiento, Carmen Pons.*

*Apreciada colega de profesión y compañera de Consistorio, María Nieves Baillo, tengo que recordarte que si hoy tengo la oportunidad de expresarme en esta sala de plenos es por la decisión personal de Lorenzo Carretero, mi amigo Sino, quien en su día tomó la decisión de invitarme a formar parte de su lista electoral aún no siendo militante del PSOE. Yo era y lo sigo siendo un hombre de urbanizaciones, antes "puntaprimero" y ahora "songanxero".*

*A partir de ahí me enfrentaba a todo un reto: Poner en funcionamiento una nueva concejalía con el compromiso de sentar las bases de organización y funcionamiento de las URBANIZACIONES, que durante mucho tiempo han estado alejadas de la mano municipal, y en eso estamos, este Concejal y este Equipo de Gobierno.*

*Estamos en democracia y esto permite discrepar, opinar y dejar claro la postura de cada uno. Desde que se iniciara la actual legislatura, la portavoz del Partido Popular, mi apreciada María Nieves Baillo, ha mantenido una política de acoso y derribo contra el Equipo de Gobierno y especialmente contra el Alcalde y la primera teniente de Alcalde.*

*No es una afirmación gratuita. Los rifirrafes han sido continuos a lo largo de los plenos celebrados hasta el momento.*

*Especialmente se han vuelto tensos desde que aterrizaran Magdalena Astobiza y Remi Lora, no por la presencia de ambos, sino por el nuevo papel que parece haber asumido María Nieves Baillo, la nueva dama de hierro de Sant Lluís, que parece haber tomado el relevo de Guillem Mercadal.*

*Expresiones como dictador, incompetente, mentiroso, cobarde, arrogante, chantajista y otros calificativos de similar corte forman parte del paisaje lingüístico de los actos de los plenos. Y, si como se dice basta un botón como muestra, cabría recordar el acta que hoy no se ha aprobado*



## AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS

*y que bien podría haber sido objeto de denuncia por las expresiones realizadas por el concejal Cristóbal Coll.*

*Repasar las actas de los plenos puede ser educativo para saber qué papel juega cada uno en este ejercicio de la política municipal y qué caminos ha elegido para defender sus ideas.*

*Estamos en democracia y eso me permite discrepar con mi Alcalde sobre la medida tomada con relación al campo de fútbol 7. En democracia se impone la mayoría y no será la primera vez –sí es que ocurre– que se impone el voto de calidad del Presidente de la Corporación. En esta legislatura, a nivel de Comisión de Gobierno, ya ha ocurrido en alguna circunstancia.*

*Hace un año, por estas fechas, el Ayuntamiento hizo un esfuerzo bastante considerable para asfaltar las urbanizaciones por un importe superior a lo inicialmente presupuestado, y entonces no leí ningún titular en un diario que dijera: "EL AYUNTAMIENTO DE SANT LLUÍS SUPERA LO PRESUPUESTADO EN EL ASFALTO DE VARIAS URBANIZACIONES" ni, por supuesto, ninguna coletilla que dijera: ¿Qué piensa el concejal de urbanizaciones?.*

*En estos momentos se tomará esa decisión, con la que no estoy de acuerdo, y se llevará adelante finalmente y a no dudar que, si la ocasión lo requiere, dentro de unos meses se podría hablar de un nuevo asfalto en varias urbanizaciones, como hoy hablaremos posteriormente de la redacción del proyecto de urbanización de Binibeca Nou.*

*Por todo lo anteriormente expuesto, mi querida colega María Nieves Baillo, mi voto en esa cuestión será de abstención, por respecto a mis ideas y por respecto a mis compañeros de gobierno.*

*Gracias."*

Intervé la Sra. Baillo Vadell dient-li al Sr. González Gálvez que és la primera intervenció en dos anys que ha tingut ell, i el felicita. Així mateix, li diu que ha fet unes valoracions molt partidistes, a pesar de no ser del PSOE, cosa que no juga al seu favor sota el punt de vista del PP, però sí ha estat valenta la seva decisió que adoptarà en el moment de la votació.

Continua la Sra. Baillo manifestant que el batle va criticar el Partit Popular dient que no havia presentat al·legacions als pressuposts, i diu que precisament una d'elles era sobre la gespa del camp de futbol-7 i l'equip de govern va rectificar (açò fa cinc mesos). Però avui torna a canviar i ara sí que posarà la gespa al camp de futbol. A canvi de què? Quina és l'explicació que pot donar? Diu que el fet de llevar del pressupost una sèrie de partides com són pavimentació asfàltica de Binibèquer Nou, Cap d'en Font, Platja Binissafuller, flac favor farà als veïns de les urbanitzacions.

Segueix la Sra. Baillo Vadell. Indica que quan el Partit Popular va presentar les al·legacions va manifestar que hi havia altres prioritats, com per exemple el poliesportiu, i assenyala que fa més de deu anys que hi ha un govern socialista i no han fet res per conservar-ho. Manifesta que l'equip de govern no pensen en res més que a fer coses noves, així podran fer la foto que podrà sortir al programa d'actuacions realitzades per l'equip de govern, açò és l'única explicació que té aquest canvi actitud, si bé entén que és perfectament legítim.



## AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS

Finalment, manifesta que el batle pot continuar canviant el pressuposts, i açò demostra que no són seriosos ni fiables. Així mateix, indica la falta de coherència que té aquest equip de govern quan volen llevar la gespa de la rotonda de l'avinguda de sa Pau perquè gasta molta aigua, i es demana: Quin serà el cost de l'aigua del camp de futbol-7? Diu que està segura que el senyor batle no ho sap. Conclou dient que la idea és bona, el Partit Popular no hi està en contra, però creu que hi ha altres prioritats, tal com va dir el dia que van presentar les al·legacions al Pressupost de 2005.

Intervé el Sr. Lora Buzón manifestant que el PSM, quan es va analitzar el Pressupost, va fer unes esmenes i l'equip de govern, parcialment, en va estimar algunes, i diu que ara tornarà a dir el mateix que va dir quan va defensar les seves al·legacions. Indica que li hauria agradat que totes les partides que va posar s'haguessin reflectit en el pressupost de l'equip de govern, però no va poder ser així, i creu que moltes partides podien haver-se incrementat, com ara Cultura i Educació. Així mateix, el PSM considera que seria ideal fer una comissió de seguiment del Pressupost i creu que d'aquesta manera estarien tots més al dia i no vindrien de nou aquestes modificacions de crèdit, però l'equip de govern té majoria i pot actuar con vulgui. Pel que fa a la intervenció del regidor d'Urbanitzacions, assenjala que la seva exposició ha estat molt brillant, i diu que el regidor del PSM que hi havia anteriorment tenia el seu caràcter, però ell en té un altre d'actuar per la vida i cada un fa el que ha de fer. Conclou dient que el vot del PSM serà d'abstenció.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Economia, Hisenda i Governació.

El Ple de l'Ajuntament, per cinc vots a favor, corresponents a quatre membres del PSOE (4) i UCM (1); dues abstencions, corresponents a un membre del PSOE, González Gálvez (1) i al membre del PSM (1); i quatre vots en contra, corresponents als membres del PP (4); acorda:

**Primer.-** Aprovar l'expedient de modificació de crèdit núm. 3 (transferències entre partides del capítol d'inversions) al Pressupost de 2005 per import de 266.311 euros, de conformitat amb el següent detall:

CONCEPTE	PARTIDA	ALTES	BAIXES
Pavimentació asfàltica vials àrea costa - Binibèquer	511.61004		190.363,00
" " " " " - Cap d'en Font	511.61005		43.383,00
" " " " " - P. Binissafúller	511.61006		32.565,00
Camp futbol-7 - herba artificial i tancament	4520.62202	216.311,00	
Urbanitzacions.- rep. i mantenim. - pavimentacions		40.248,50	
Adquisició terreny per a Estació de bombament SSGG.	442.68000	9.751,50	
<b>TOTALS .....</b>		<b>266.311,00</b>	<b>266.311,00</b>

**Segon.-** Publicar l'acord al BOIB amb la finalitat que durant el període de 15 dies puguin presentar-se, si és el cas, al·legacions, reclamacions o suggeriments.

En el cas de no presentar-se-n'hi, l'esmentat expedient de modificació de crèdit s'entendrà aprovat definitivament.



**SETÈ.- DICTAMEN COMISSIÓ D'ECONOMIA, HISENDA I GOVERNACIÓ 21.07.05.-  
PROPOSICIÓ D'ALCALDIA AMB RELACIÓ A L'ADQUISICIÓ D'UNA SUPERFÍCIE DE  
TERRENY SITUADA A L'OEST DE LA URBANITZACIÓ DE BINISSAFÜLLER AMB  
DESTINACIÓ A ESTACIÓ DE BOMBAMENT DEL SISTEMA GENERAL DE  
CLAVEGUERAM.**

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

*El secretari informa que s'ha remès als membres de la comissió una còpia de l'informe de Secretaria – Intervenció i certificat d'existència de crèdit, de dia 18.07.05, així com la proposició d'Alcaldia, també de dia 18.07.04, amb relació a l'adquisició d'una superfície de terreny amb destinació a la instal·lació d'una estació de bombament del sistema general de sanejament de l'àrea de la costa. Igualment, informa que s'ha remès documentació gràfica relativa a la zona que es pretén adquirir. -----*

*El batle manifesta que a la proposició d'Alcaldia queda clar el motiu d'aquesta adquisició i que, just es formalitzi la modificació de crèdit, es farà efectiva la compra d'aquest terreny per després poder-lo cedir a l'IBASAN. -----*

*I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposició d'Alcaldia indicada. -----  
La Comissió d'Economia, Hisenda i Governació, amb els vots a favor dels representants dels grups del PSOE i UCM, que suposen sis vots a favor; i l'abstenció del representant del PP, que suposen quatre vots a favor; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament la següent proposta d'acord: -----*

**Primera.-** *Adquirir a José Maria Seguí Pons, propietari de la finca rústica referència cadastral polígon 4, parcel·la 347, una superfície de 108,35 m2, de conformitat amb la documentació gràfica que figura a l'expedient per un import de 9.751,50 euros. -----*

**Segona.-** *Facultar el batle per firmar els documents públics subsegüents al present acord." -----*

I no havent-hi intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Economia, Hisenda i Governació.

El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor, corresponents als membres del PSOE (5), UCM (1) i PSM (1); i quatre abstencions, corresponents als membres del PP (4); acorda:

**Primer.-** Adquirir a José Maria Seguí Pons, propietari de la finca rústica referència cadastral polígon 4, parcel·la 347, una superfície de 108,35 m2, de conformitat amb la documentació gràfica que figura a l'expedient per un import de 9.751,50 euros.

**Segon.-** Facultar el batle per firmar els documents públics subsegüents al present acord.

**VUITÈ.- DICTAMEN COMISSIÓ D'ECONOMIA, HISENDA I GOVERNACIÓ 21.07.05.-  
APROVACIÓ PLEC DE CONDICIONS QUE HAURÀ DE REGIR L'ADJUDICACIÓ,  
MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT I CONCURS, DEL CONTRACTE DE  
CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE  
D'URBANITZACIÓ DE BINIBÈQUER NOU (SECTOR VI).**

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

*"El secretari informa que avui matí s'ha remès el plec de condicions que ha de regir l'adjudicació, mitjançant procediment obert i concurs, del contracte de consultoria i assistència per a la redacció del projecte d'urbanització de Binibèquer Nou. Així mateix, lliura als membres de la comissió la proposició d'Alcaldia relativa a l'assumpte indicat. -----*



## AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS

*Intervé el batle manifestant que el plec de condicions és semblant al que es va emprar per a la redacció del projecte d'urbanització de Binissafúller Roters, si bé s'hi han incorporat una sèrie de matisacions. Informa que s'ha variat la forma de puntuació del concurs, incorporant un apartat relatiu a concedir puntuació per experiència en projectes anàlegs; l'apartat sobre l'oferta econòmica i el període d'entrega, així com l'annex de condicions tècniques, on es preveu, entre altres qüestions, que la redacció del projecte d'urbanització de Binibèquer Nou s'haurà d'adequar a l'existència de quatre polígons. -----*

*La Sra. Baillo Vadell demana informació respecte a la previsió de la presentació del projecte. -----*

*El batle respon que açò es veurà a cada oferta que es presenti, i que en aquests concursos no se cerca el millor preu, sinó que se cerca un equilibri entre preu, redacció i temps. -----*

*I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposició d'Alcaldia indicada. -----*

*La Comissió d'Economia, Hisenda i Governació, amb els vots a favor dels representants dels grups del PSOE i UCM, que suposen sis vots a favor; i l'abstenció del representant del PP, que suposen quatre vots a favor; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament la següent proposta d'acord: -----*

**Primera.-** Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir l'adjudicació, mitjançant procediment obert i concurs, del contracte de consultoria i assistència per a la redacció del projecte d'urbanització del sector VI de l'àrea de la costa, Binibèquer Nou. -----

**Segona.-** Publicar en el BOIB i en el Diari Menorca els oportuns anuncis de licitació." -----

I no havent-hi intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Economia, Hisenda i Governació.

El Ple de l'Ajuntament, per sis vots a favor, corresponents als membres del PSOE (5) i UCM (1); i cinc abstencions, corresponents als membres del PP (4) i PSM (1); acorda:

**Primer.-** Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir l'adjudicació, mitjançant procediment obert i concurs, del contracte de consultoria i assistència per a la redacció del projecte d'urbanització del sector VI de l'àrea de la costa, Binibèquer Nou.

**Segon.-** Publicar en el BOIB i en el Diari Menorca els oportuns anuncis de licitació.

### **NOVÈ.- PROPOSICIÓ D'ALCALDIA AMB RELACIÓ A LA PRESENTACIÓ D'ESMENES AL "PLA D'ENSENYAMENTS ARTÍSTICS 2005/2008" ELABORAT PER LA DIRECCIÓ GENERAL DE PLANIFICACIÓ I CENTRES EDUCATIUS DEL GOVERN DE LES ILLES BALEARS.**

El secretari dóna compte de la proposició d'Alcaldia, de dia 25.07.05, amb relació a la presentació d'esmenes al "Pla d'ensenyaments artístics 2005/2008" elaborat per la Direcció General de Planificació i Centres Educatius del Govern de les Illes Balears.

Intervé la Sra. Baillo Vadell manifestant que el Pla d'ensenyaments artístic és un dossier bastant ampli i li ha costat bastant confeccionar una exposició. No obstant açò, assenyala que farà menció d'una sèrie de punts. Manifesta que el conceptes de caràcter professionalitzador i ensenyança reglada son completament lògics perquè tenen per finalitat obtenir unes titulacions per part d'aquells fillets que tenen una vocació i una actitud especial per a certes ensenyances, com pot ser la música. Indica que es parla d'estudis reglats i no reglats, és a dir, els estudis reglats són els oficials, que després se'n dóna un títol; i els no reglats són, per exemple, les escoles municipals, que no podran donar cap títol. Així mateix, manifesta que a Menorca el Conservatori té poc espai i no té les millors condicions, però tampoc està saturat ni hi ha llistes d'espera.



## AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que aquest avantprojecte pretén millorar l'ensenyança reglada i completar-la amb una estructura suficient, sense descuidar les no reglades; en aquest sentit, es dona el cas que hi ha pobles que se'n beneficien a través de subvencions, com ara Ferreries, Alaior i es Mercadal, i entén que Sant Lluís també pot demanar subvencions. Segueix manifestant que aquestes esmenes parlen també de compartir el professorat i diu que està permès compartir els professors dels conservatoris amb l'ensenyança no reglada, prèvia sol·licitud de compatibilitat horària. Així mateix, manifesta que el fet de pretendre igualar les ajudes econòmiques entre les dues vies, la reglada i la no reglada, és bastant utòpic i seria com voler igualar les ensenyances mitjanes oficials amb les antigues acadèmies de repàs.

Segueix la Sra. Baillo Vadell manifestant que aquest projecte parla de fer accessibles els estudis de música i dansa a un major nombre d'estudiants, però es refereix als estudis reglats, i així no afavoreix Menorca, perquè té quasi un 80% d'alumnes no reglats; per tant, entén que s'ha de potenciar l'ensenyança reglada i donar cabuda a aquelles persones que vulguin titular-se. Pel que fa a la titulació del professorat, manifesta que quan comencin a sortir titulats menorquins, Menorca tindrà un bon grapat de professionals, i el mateix va passar en el seu dia entre el professorat de primària especialista en educació musical, ja que en principi no hi havia ningú, després n'hi va començar a haver i ara n'hi ha un munt.

Finalment, i respecte als requisits mínims dels centres que imparteixen les ensenyances artístiques, manifesta que, efectivament, són importants, però recorda com van començar les escolletes de 0 a 3 anys, i a poc a poc s'han anat adaptant a les exigències que marca la llei. Pel que s'ha exposat, anuncia que el Partit Popular votarà en contra d'aquestes esmenes, ja que no estan basades en la realitat de Menorca, ni són conscients de la inversió que s'ha fet últimament aquí, ni saben arribar a acords puntuals.

Intervé el Sr. Lora Buzón anunciant que el PSM donarà suport a les esmenes presentades, i espera que des del govern siguin acceptades. Manifesta que, respecte a l'ensenyança reglada i la no reglada, Menorca té una realitat diferent a Mallorca o una altra illa, i en tots els apartats d'aquest Pla li fa l'efecte que els mallorquins només han arronsat per ells hi han discriminat a la resta de les illes, de manera que Menorca queda exclosa de qualsevol inversió d'aquest tipus. Per tot açò, indica que el seu grup polític donarà suport a aquestes esmenes.

Intervé el Sr. Cubas Cremades, regidor de Cultura, manifestant que, tal com ha dit el regidor del PSM, sembla ser que només s'ha pensat en Mallorca. Així mateix, i respecte a l'ensenyança reglada i no reglada, manifesta que a Menorca no tothom que té afició a aprendre música és per ser professional, i que açò és una qüestió pedagògica, una opció més que es dona, i no tothom qui tengui un deliri per la música ha de seguir una vida professional; per tant, creu que pot subsistir l'ensenyança reglada i no reglada. Conclou dient que Menorca no pot acceptar aquest Pla, i menys quan, si es compara amb Europa, Menorca és el lloc en què més afició hi ha a la música.

Intervé novament la Sra. Baillo Vadell manifestant que al seu entendre les escoles reglades o no reglades són perfectament factibles les dues, i entén que quan es xerra d'afició a la música li sembla perfecte l'ensenyança no reglada, però quan es necessita una titulació s'ha de passar per la reglada.

Finalment, el batle manifesta que aquestes esmenes es van consensuar entre els regidors de l'illa de Menorca, i vol pensar que els regidors del PP devien estar-hi en contra, ja que avui la





## AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS

portaveu del PP a Sant Lluís ho ha anunciat. Així mateix, espera que la Conselleria d'Educació i Cultura pugui arribar a un acord i pugui agafar aquesta manera de fer feina de Menorca, que probablement és molt diferent a la de Mallorca, ja que quan es fan normatives des de Mallorca ho fan per a Mallorca i no pensant en Menorca.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposició d'Alcaldia indicada.

El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor, corresponents als membres del PSOE (5), UCM (1) i PSM (1); i quatre vots en contra, corresponents als membres del PP (4); acorda:

**Primer.-** Ratificar la inclusió del present assumpte a l'ordre del dia de la present sessió.

**Segon.-** Presentar davant de la Conselleria d'Educació i Cultura del Govern de les Illes Balears, Direcció General de Planificació i Centres Educatius, les següents esmenes al Pla d'ensenyaments artístic 2005/2008:

### **"Un plantejament professionalitzador de la música**

Un cop analitzat el Pla d'Ensenyaments Artístics 2005-2008 (d'ara en endavant, PEA), es fa necessària una seriosa reflexió sobre l'objectiu principal d'aquest nou plantejament dels ensenyaments artístics a les Illes Balears.

A la presentació del PEA queda clar que un dels objectius principals és *"oferir als alumnes interessats en l'estudi de les diferents arts uns ensenyaments actualitzats que els garanteixin una qualificació òptima com a futurs professionals de la música, la dansa, l'art dramàtic i les arts plàstiques i el disseny"*. Per tant, s'extreu la idea que la intenció d'aquest nou plantejament és principalment de caràcter professionalitzador.

Tot i que a la introducció es manifesta que un dels principis fonamentals d'aquest PEA és *"facilitar l'accés a aquests ensenyaments a un major nombre de ciutadans"*, tot el desenvolupament d'aquest document gira al voltant de la consolidació d'un ensenyament de caràcter reglat i per tant es torna a manifestar aquest caire professionalitzador. Així queda en un segon pla el desenvolupament d'un ensenyament musical per la via no reglada, ensenyament que contribueix en un aspecte tan important com és el de la formació integral de les persones.

### **Cobrir amb ensenyaments reglats el que la llei encomana als ensenyaments no reglats**

En la presentació del PEA es fa esment de la creixent voluntat de la ciutadania d'accedir *"amb diverses formes i objectius"* a una educació artística *"propera, flexible i atractiva"*. L'actuació proposada és *"facilitar l'accés i l'estructuració dels estudis de grau elemental i mitjà"*. En conseqüència, es proposa cobrir amb ensenyament reglat el que la Llei orgànica general del sistema educatiu (1990) encomana a l'ensenyament no reglat.

Es considera que el PEA hauria de respectar la normativa bàsica estatal on es diferencien clarament les dues vies d'ensenyament de la música i la dansa, la reglada i la no reglada.



### **Flexibilització dels estudis**

A la introducció, s'esmenta com a principi fonamental del PEA "*adoptar mesures per a la flexibilització dels currículums de música i dansa de grau mitjà*". Aquest principi pot significar a la pràctica dur als estudis reglats un plantejament que correspon a la via no reglada. La flexibilització dels currícula pot significar rebaixar el nivell d'exigència i qualitat dels estudis per tal de facilitar la consecució del títol de grau mitjà. En aquest cas, el salt al grau superior seria més difícil d'assolir per part de l'alumnat, a no ser que es rebaixés també el nivell d'exigència dels estudis superiors, amb la conseqüència d'estar formant professionals menys preparats per afrontar la vida laboral.

### **Un Pla que no parteix de la realitat de cadascuna de les illes**

La realitat actual de Menorca és:

1r. La quantitat d'alumnes que estudien música a la nostra illa és considerable. Si a l'alumnat de les escoles (995) hi sumam els alumnes del Conservatori (250), ens trobem que un 1,73% de la població menorquina vol tenir accés a una educació musical. La mitjana d'utilització de les escoles a la Unió Europea és d'un 1,3%, des del 0,4% de l'Estat espanyol fins a l'11% de Liechtenstein.

2n. El percentatge d'alumnes que opten, a Menorca, per la via no reglada, és d'un 78,53% sobre el total dels estudiants de música.

No obstant, aquestes circumstàncies no es tenen en compte al PEA, i és que la realitat de què parteix només és la de Mallorca. No s'ha comptat amb la realitat i la reflexió de la comunitat educativa de Menorca, que queda molt lluny de poder-se beneficiar d'aquest nou Pla d'Ensenyaments Artístics.

### **Les necessitats de Menorca**

Les característiques territorials de Menorca demanden desenvolupar d'una manera més coordinada diferents aspectes de cooperació com ara:

- compartir professorat
- ampliar i equilibrar el ventall d'oferta de determinats instruments
- compartir activitats com orquestra, banda o conjunts instrumentals
- intercanviar professorat o alumnat
- organitzar conjuntament concerts, classes magistrals, cursos monogràfics, etc.
- assegurar la continuïtat dels estudis i la projecció dels alumnes més dotats cap a estudis més avançats

Tal com assenyala la Llei d'Ordenació General del Sistema Educatiu (LOGSE) cal trencar amb la rigidesa d'un ensenyament excessivament academicista i orientat exclusivament a la professionalització. Aquesta normativa oficial obre la porta i permet el desenvolupament d'un nou sistema d'educació musical basat en l'experiència del plaer d'aprendre i en la llibertat d'escollir.

Fins ara les escoles de música han patit una manca important de reconeixement de la seva tasca a nivell social i, sobretot, a nivell institucional. No tan sols són centres d'ensenyament musical per a persones de totes les edats, sinó que, dins l'àmbit de l'educació no formal, contribueixen a la seva formació com a persones. Suposen una



## AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS

possibilitat més de realitzar l'aprenentatge al llarg de tota la vida, que dins el model d'ensenyament permanent, proposen les institucions internacionals d'educació per al segle XXI.

El PEA hauria de contemplar un clar compromís de no establir discriminacions en el suport i les ajudes econòmiques destinades a cada una de les dues vies d'aprenentatge de la música i la dansa, i en concret apostar per donar un suport clar també a les escoles de música, tant a les que es denominen reconegudes com a les no reconegudes.

### **Idea principal: accés a un major nombre d'estudiants**

La pàg. 50 recull la idea principal del PEA, que no és altra que *"fer accessible per a un major nombre d'estudiants els estudis de música i dansa"*. El que passa és que es refereix a estudis REGLATS, però en cap moment es planteja una millora per als estudiants de la via NO REGLADA que, en el cas de Menorca, suposen prop del 80% de l'alumnat. Per tant, i com hem assenyalat al punt anterior, consideram que s'hauria d'establir una línia clara de suport a les escoles que fan accessible la música a través de la via no reglada.

### **Conservatoris municipals i adscripció de les escoles reconegudes**

El PEA planteja com a actuacions més novedoses la creació de conservatoris municipals. Ara bé, aquests futurs conservatoris municipals solament es preveuen per a la part forana de Mallorca. En conseqüència, cal témer que és un plantejament fet exclusivament en clau de l'illa major.

Aquest temor ve fonamentat també en la pròpia salutació del conseller, quan assenyala la pretensió de *"facilitar l'accés i l'estructuració dels estudis de grau elemental i mitjà de música i dansa, de manera especial als alumnes de la part forana de Mallorca"*.

D'altra banda, no s'especifica tampoc si les escoles que volen realitzar el programa lliure han d'estar adscrites també a un conservatori.

### **Obligatorietat del Programa de Nivell Elemental (PNE)**

El punt 4.1.1.2 no clarifica si els alumnes de les escoles de música que volen fer la prova de grau elemental han d'haver seguit, a tals efectes, el Programa de Nivell Elemental de forma obligatòria, pel fet de ser la seva escola reconeguda.

### **El Programa de Nivell Elemental a Menorca**

En relació a l'apartat anterior, cal dir que a la pàg. 42 es recull que *"les escoles de música reconegudes de l'illa de Menorca que vulguin seguir el PNE s'adscriuran al Conservatori Professional de Música i Dansa de Menorca"*. Aquest plantejament no suposaria cap millora respecte a la situació actual, donat que ara per ara els alumnes de les escoles reconegudes poden anar a fer la prova de certificat de grau elemental al



## **AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS**

Conservatori Professional, sense haver de fer –d'altra banda—els horaris que ara planteja el PEA.

### **Canvis de l'estructura acadèmica**

El punt 4.1.1.3 esmenta que amb el nou model, i respecte del model actual, "*canvia l'estructura acadèmica de les escoles de música reconegudes*": no es clarifica, no obstant, quins són aquests canvis d'estructura.

Un altre canvi previst és que "*els conservatoris municipals impartiran ensenyaments reglats de grau elemental, i seran centres de referència per les escoles de música reconegudes*". Com hem assenyalat anteriorment, el problema radica en el fet que aquests futurs conservatoris municipals sols estan prevists a la part forana de Mallorca, per tant el PEA no té en compte la realitat de les altres illes.

### **Titulació del professorat**

La titulació requerida al professorat (punt 4 de l'apartat 4.1.1.6, pàg. 38), no té en compte en absolut la realitat de Menorca, amb greus dificultats per a disposar de professorat titulat. L'actual sistema d'habilitacions és injust i discriminatori, i el PEA ni tan sols esmenta el tema.

Així mateix, no s'especifica quina titulació haurà de tenir el professorat d'instrument.

### **El Programa de Nivell Mitjà**

A la pàg. 43, al punt 4.1.2.1, es contempla l'organització del grau mitjà, preveient-se que el Programa de Nivell Mitjà PNM (no reglat) 1r i 2n cicle es podrà impartir als conservatoris municipals. Donat que aquesta tipologia de conservatoris solament està prevista per a la part forana de Mallorca, es produeix un important greuge per a les altres illes.

### **Suport econòmic discriminatori**

A la pàg. 52 es preveu l'establiment de línies de suport econòmic als centres que es creïn. En concret estableix que la Conselleria d'Educació i Cultura, mitjançant la Direcció General de Planificació i Centres Educatius donarà suport als conservatoris municipals. Això suposa una clara discriminació per a les illes de Menorca, Eivissa i Formentera, on no està prevista la possibilitat de crear aquests conservatoris municipals.

D'altra banda, no es clarifica si les escoles reconegudes, en el cas que optin només per la via de programa lliure, tindran accés a les ajudes econòmiques.

### **Obligatorietat de l'adscripció al Conservatori**

El punt 4.1.5 estableix que les escoles de música reconegudes podran impartir dos tipus de programes, el Programa de Nivell Mitjà (PNE) i el programa lliure. No es clarifica si:

- a. aquestes escoles hauran d'estar obligatòriament adscrites al Conservatori, i en conseqüència amb el sistema de tutorització prevists, o si els seus alumnes, en el cas que les escoles no hi estiguin adscrites, podran fer la prova d'accés o prova de certificat com fins ara.



- b. aquestes escoles hauran d'impartir les dues vies per poder ser reconegudes o si podran ser reconegudes si solament imparteixen una sola de les dues vies.

En qualsevol cas, no es té la percepció que les mesures contemplades al PEA suposin cap millora per a les escoles de Menorca.

Entre altres qüestions no contemplades en aquest PEA, podem esmentar:

1. No es contempla cap mesura de suport econòmic a les escoles de Menorca, **tant pel que fa a les escoles reconegudes com a les no reconegudes.**
2. No es contempla cap mesura en relació a les habilitacions del professorat, ara per ara en condicions precàries per les característiques insulars.
3. En relació al punt anterior, no es té en compte la dificultat que suposa disposar de professorat titulat a Menorca, sense que estiguin previstes ajudes en tal sentit.

### **Reciclatge del professorat**

A més del que hem assenyalat a l'apartat anterior respecte el professorat, cal afegir que el PEA no contempla les mesures necessàries de reciclatge, una qüestió cabdal per a tenir una xarxa d'educació musical en les degudes condicions.

### **Compatibilitat del professorat**

Les circumstàncies de Menorca pel que fa a dificultats per aconseguir el corresponent professorat titulat per a impartir les diferents matèries musicals, recomana estudiar la possibilitat de trobar les fórmules legals per tal que professorat del Conservatori pugui compatibilitzar la seva tasca amb l'ensenyança en les escoles de música.

### **Requisits mínims dels centres que imparteixen ensenyaments artístics**

Els requisits mínims, referents a instal·lacions, que actualment s'exigeixen als centres que vulguin impartir ensenyaments artístics, són d'inviàble aplicació a les escoles de música de Menorca, per excessius quant a exigència d'espais, diversitat de serveis (biblioteca, fonoteca, videoteca, despatxos de direcció i secretaria, sala de professors, ....), tenint en compte que en aquesta illa existeixen escoles de música a la totalitat dels municipis, òbviament la majoria d'elles de dimensions modestes. L'aplicació estricta d'aquesta normativa implicaria la desaparició d'aquestes escoles, que estan prestant un servei impagable per tal de fer realitat el dret a la formació musical de la població menorquina.

### **Centre integrat**

L'apartat 4.16 (compatibilitat dels estudis de música i dansa amb els estudis de règim general) contempla com a proposta d'actuació, la posada en funcionament, com a experiència pilot, d'un centre integrat d'ensenyaments artístics de música i dansa i d'Educació Secundària al Conservatori Professional de Música i Dansa de Palma.



## AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS

Consideram que s'hauria de realitzar un estudi de viabilitat per a la creació d'un centre integrat a Menorca.

### **Nou edifici per al Conservatori Professional de Música de Menorca**

A l'apartat 5 ("Noves infraestructures educatives artístiques") es contempen com a inversions a realitzar, la segona fase de l'edifici del Conservatori de Palma, l'edifici del Conservatori d'Eivissa i la reforma de l'edifici de l'Escola Superior de Disseny (Palma). En canvi, no es preveu el nou edifici del Conservatori de Menorca, el qual s'assenyala que *"d'aquesta manera només queda l'illa de Menorca sense edifici propi per al Conservatori de Música. Aquesta serà la propera actuació en la construcció d'infraestructures educatives artístiques"*. Per tant, en tot cas la construcció del nou edifici del Conservatori de Menorca es faria amb posterioritat al 2008.

Consideram que la situació de saturació, falta d'adequació i incomoditats de les actuals dependències del Conservatori de Música de Menorca exigeixen abordar amb urgència la construcció d'un nou edifici, per la qual cosa s'hauria de contemplar aquesta actuació al PEA i no deixar-la ajornada en el temps.

### **Finançament**

El punt 8, pàg. 103, s'indica que *"en la redacció definitiva del Pla d'Ensenyaments Artístics, prevista per a setembre 2005, s'inclourà un Pla Econòmic que acompanyarà totes aquestes mesures"*.

Consideram que aquest Pla Econòmic és una part substancial i imprescindible del Pla d'Ensenyaments Artístics, que condiona i defineix la bondat del mateix Pla. Per tant, no pot ser que es prevegi la seva incorporació en la redacció definitiva, sinó que ha de formar-ne part des del primer moment.

S'hauria de presentar un Pla Econòmic detallat abans de l'aprovació del PEA."

### **DESÈ.- DONAR COMPTE SENTÈNCIA NÚM. 197/05 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 2, RELATIVA AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU INTERPOSAT PER PEDRO DELGADO SINTES I ALTRES CONTRA AQUEST AJUNTAMENT (PO53/2004).**

El secretari dóna compte de la Sentència núm. 197/05, de dia 23.06.05, del jutjat contenciós administratiu núm. 2 de Palma de Mallorca, mitjançant la qual **S'ESTIMA** el recurs contenciós administratiu interposat per Pedro Delgado Sintés, José Sintés Carreras, Juan Gomila Riudavets, Conrado y Asociados SL, Construcciones Barber SL i SEOMEX SL, contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de Sant Lluís de dia 20.02.04, relatiu a l'aprovació definitiva del concurs de venda de parcel·les, propietat municipal, en el polígon industrial de Sant Lluís (PO 53/2004).

Intervé la Sra. Baillo Vadell manifestant que el batle va dir a la premsa que l'adjudicació de les parcel·les i el contenciós perdut per l'Ajuntament era una qüestió política, i diu que no sap si el batle ens vol enganyar o es vol enganyar ell mateix, o simplement mentir. Manifesta que el primer concurs de venda de parcel·les, propietat municipal, en el polígon industrial va estar ple d'irregularitats, que el batle no va voler o no li va interessar resoldre, perquè en un escrit del Partit Popular presentat el dia 28.10.03 se li va suggerir que es creàs una comissió per fer una





## **AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS**

revisió conjunta de l'expedient, en què participassin equip de govern, partits de l'oposició i empresaris, però el batle, naturalment, no en va fer cap cas, i ell no sap res més que dir que les bases eren legals. I aquí s'atura, perquè tota la resta va ser un bunyol ("*una chapuza*"), i ara, com que no ho vol acceptar, s'inventa que va ser una qüestió política.

Continua la Sra. Baillo Vadell manifestant que el batle va actuar de forma improcedent, no hi va haver criteris d'igualtat, va ser incapaç de fer una comissió per revisar l'adjudicació, no té qualitats per arribar a consensos, i d'aquí aquest contenció i tots els que aniran arribant, ja que n'hi ha de pendents entre 40 i 50. Manifesta que el batle intentarà cercar culpables i li diu que faci el que vulgui, perquè tot el poble de Sant Lluís sap que l'únic responsable d'aquesta situació és el batle, i li demana: Serveix per a qualche cosa el Ple en què es van adjudicar les parcel·les, o s'haurà de repetir el procés? Per altra banda, manifesta que el Partit Popular vol creure que el jurista que assessora l'Ajuntament ja li haurà dit el que s'ha de fer, i li demana: Com queda la situació de les parcel·les, que, a més, ja n'hi ha que estan construïdes? Conclou dient que li agradaria que el batle contestàs a aquestes preguntes.

El batle manifesta que ja es contestaran.

El Ple en resta assabentat.

### **ONZÈ.- APROVACIÓ FESTES LOCALS 2006.**

El secretari dóna compte de l'escrit de la Conselleria de Treball i Formació del Govern de les Illes Balears, RE 3697, de dia 04.07.05, en el qual es detalla la relació de festes laborals per a l'any 2006, que és com segueix:

- 6 de gener, Epifania del Senyor, divendres.
- 1 de març, Dia de les Illes Balears, dimecres.
- 13 d'abril, Dijous Sant, dijous.
- 14 d'abril, Divendres Sant, divendres.
- 1 de maig, Festa del Treball, dilluns.
- 15 d'agost, Assumpció de Maria, dimarts.
- 12 d'octubre, Festa Nacional, dijous.
- 1 de novembre, Tots Sants, dimecres.
- 6 de desembre, Dia de la Constitució, dimecres.
- 8 de desembre, Immaculada, divendres.
- 25 de desembre, Nadal, dilluns.
- 26 de desembre, Segona Festa de Nadal, dimarts.

Intervé el batle dient que l'Ajuntament s'ha de pronunciar sobre les dues festes locals per a l'any que ve, i proposa dia 17 de gener (Sant Antoni) i dia 8 de setembre (festivitat de Gràcia).

I no havent-hi més intervencions, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda elegir com a festes locals de Sant Lluís per a l'any 2006 els dies 17 de gener (Sant Antoni) i 8 de setembre (festivitat de Gràcia).

### **DOTZÈ.- CONTROL DEL PLE A LA COMISSIÓ DE GOVERN.**



**AJUNTAMENT  
DE SANT LLUÍS**

Intervé la Sra. Baillo Vadell manifestant que de la sessió plenària de dia 26.05.05 té pendent diferents qüestions:

- Import de les costes de la sentència 134/05.
- Què costarà canviar la gespa de la rotonda de l'avinguda de sa Pau per pedres o gomes.
- Quan es continuarà arrançant sa Garrigueta.

Igualment, de la sessió plenària de dia 30.06.05:

- Saber si és correcte que el partit que hi ha a l'oposició no figuri com a membre del tribunal de proves de selecció.
- Respecte al Reglament d'honors i distincions, l'arxivera municipal havia d'informar sobre l'article 4t, relatiu a nomenaments honorífics.
- Import de les costes de diferents sentències perdudes, així com del contenciós de Santiago Oliver.

Pel que fa a les Comissions de Govern, demana la següent documentació:

**Comissió de Govern de dia 10.06.05.**

- Punt 7è.- Factures del mes de maig 2005:
  - Diconsal SL.- Factura núm. 50043, per import de 114,43 euros.
  - Diconsal SL.- Factura núm. 50042, per import de 115,28 euros.
  - Lappset España VR, SL.- Factura núm. 182, per import de 23.418,20 euros.
  - Sonostudi Menorca SL.- Factura núm. 1865, per import de 2.500 euros.
- Punt 10è.- Còpia de les certificacions d'obra núm. 7 "Construcció Geriàtric a Sant Lluís" i "Construcció Centre de Dia a Sant Lluís".
- Punt 11è.- Còpia de la certificació d'obra núm. 5 "Construcció Geriàtric i Centre de Dia.- Seguretat i Salut".

**Comissió de Govern de dia 23.06.05.**

- Punt 2n, apartat 22è.- Còpia de la instància presentada per Josep Pellicer Franquet, RE 3303/05.
- Punt 2n, apartat 41è.- Còpia de la instància presentada per GEAMSA i Propietària Terrenys, RE 2580/05.
- Punt 3r, apartat 6è.- Còpia de l'escrit presentat pel GOB, RE 3380.
- Punt 7è.- Còpia de l'escrit presentat per la Fundació per al desenvolupament sostenible de les Illes Balears, RE 3249.
- Punt 18è.- Còpia del pressupost presentat per Toldos Monty per comprar una carpa per instal·lar al Pinaret de s'Algar.

**Comissió de Govern de dia 30.06.05.**



## **AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS**

- Punt 2n, apartat 2n.- Còpia de l'informe dels Serveis Tècnics Municipals amb relació a l'activitat de Centre Municipal Polivalent a Punta Prima.
- Punt 2n, apartat 10è.- Còpia de l'informe dels Serveis Tècnics Municipals en relació a la sol·licitud presentada per Pedro Román Bordera en sol·licitud de llicència de primera ocupació.
- Punt 2n, apartat 18è.- Còpia del projecte d'urbanització d'un solar de 18 habitatges i aparcament públic a l'avinguda de sa Pau, presentat per Proinva Sant Lluís SL.
- Punt 4è.- Factures del mes de juny 2005:
  - SILME SA.- Factura núm. 6977, per import de 21.796,86 euros.
- Punt 7è.- Còpia de l'informe que havia d'emetre l'Àrea d'Intervenció respecte a la proposta presentada per Creu Roja.
- Punt 9è.- Còpia de l'informe emès per l'Àrea de Contractació respecte a la renúncia presentada per l'adjudicatari de l'explotació dels artefactes a les platges de Punta Prima i Binibèquer.
- Punt 12è.- Còpia de l'informe emès pel regidor d'Urbanitzacions respecte a la zona de jocs del complex de Predio sa Fua.

A continuació, el batle demana la inclusió d'un punt d'urgència, en concret: "Proposició d'Alcaldia amb relació a la incorporació de l'Ajuntament de Sant Lluís a la Fundació Turisme Menorca".

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda incloure'l.

### **TRETZÈ.- PRECS I SUGGERIMENTS.**

Intervé la Sra. Baillo Vadell manifestant que a l'Ajuntament hi ha una escala una mica perillosa, si bé allà on va estar a punt de caure va ser després de davallar. Assenyala que a mà dreta hi ha una porta que dona a l'àrea d'inspecció urbanística, i hi ha una espècie de vorada amb la qual va tropissar, i li van dir que no era la primera que li havia passat. Des del Partit Popular es demana que s'acabi l'obra, es posi en condicions i així tant els treballadors com els que visitin l'Ajuntament es desplaçaran amb seguretat.

El batle li demana que no empri aquesta escala perquè l'accés a l'oficina de Disciplina Urbanística és pel carrer d'Allemand. Així mateix, manifesta que la Comissió de Govern va acordar posar-hi un passamanys, si bé, independentment d'açò, aquesta escala no s'ha d'emprar i només ha de ser utilitzada pel personal de l'àrea de Disciplina, ja que l'accés de la gent del carrer és pel carrer d'Allemand, no per l'escala interior de l'Ajuntament.

La Sra. Baillo Vadell demana al batle si ell quan ha d'anar a l'àrea de Disciplina dona la volta. El batle respon que sí, però en el cas que empràs l'escala i tropissàs, com que és una obra inacabada, poca cosa hi podria dir.



## AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS

La Sra. Baillo suggereix que s'acabi l'obra d'una vegada i que no es tengui un escala tercermundista. El batle indica que de tercermundista ho era abans, ja que ara està un poc millor.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que ha vist en el diari d'ahir que l'Ajuntament presenta una oferta de feina de 31 places, i diu que li agradaria que s'explicàs al Ple en què consisteix aquesta oferta i si aquestes 31 places estan incloses dins les 114 persones que formen part de la plantilla o seran 114 més 31.

El batle respon que si es mira la documentació de l'expedient del pressupost i la plantilla de personal, que es va aprovar en el mes de febrer, es veurà la previsió de places que té aquest Ajuntament, i que es tracta de personal eventual que en el seu moment passarà a personal fix.

Segueix la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que té constància que el batle va anar a Palma i, segons els mitjans de comunicació, sap que es va entrevistar amb la directora general de Serveis Socials. Demana quines són les perspectives per rebre una subvenció per al Centre de Dia, ja que en el Consell Municipal de Sanitat es va comentar que no hi havia gaire esperances, però voldria que el batle ho explicàs.

El batle manifesta que no es va poder entrevistar amb la directora general de Serveis Socials perquè no hi va poder ser i el van atendre dos funcionaris de la Conselleria, i que l'únic que pot dir és que es tornarà a presentar la documentació i ja es veurà què passa. Així mateix, indica que s'ha clarificat bastant la qüestió, però no vol abrigar res més que presentar la documentació que tenim en aquest Ajuntament i llavors la Conselleria que digui el que hagi de dir. Per altra banda, assenyala que també se'ls va recordar que quedava pendent de contestació un recurs de reposició que l'Ajuntament va fer en el seu moment i que en el dia d'avui, després de molt de temps, encara no s'ha contestat.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Fa referència a la carpa municipal i assenyala que en "El Consultor" s'estableix:

*"El arrendamiento y cualquier otra forma de cesión de uso, ja sea en cesión gratuita temporal y la cesión en precario de los bienes patrimoniales, se regirá en todo caso, en cuanto a su preparación y adjudicación, por la normativa reguladora de la contratación aplicable a las entidades locales."*

I diu que entén que el batle de cap de les maneres podia fer una cessió gratuïta per resolució d'Alcaldia i li suggereix que la pròxima vegada es ben assessorí.

Segueix la Sra. Baillo Vadell, i demana al batle: Què passa en donar tants de permisos i no fer cas de les ordenances municipals respecte a renous? Manifesta que el sap que el batle té la potestat per fer-ho, però aquest any passa de *castaño a oscuro*, i voldria una explicació respecte a les obres que es realitzen, amb màquines, a l'avinguda de sa Pau. Assenyala que açò que en el més de juliol facin renou i digui que són feines de recollida de pluvials, en què les màquines estan tot es dia en marxa (de les 8.30 a les 13.30 i de les 16 a les 19), sincerament no s'hi val. I diu que li agradaria saber si és una obra encarregada per l'Ajuntament i, si era tan urgent, per què no es va fer en el mes de maig i juny.



## AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS

El batle manifesta que la recollida de pluvials de l'avinguda de sa Pau vessava dins una parcel·la privada i, evidentment, aquestes aigües s'han de canalitzar per traslladar les aigües cap al Circuit Natural, i que açò és el que es fa. Així mateix, manifesta que es va convenir amb la propietat privada una servitud de pas pel fet d'estar dins una parcel·la privada. Per altra banda, manifesta que s'ha fet ara perquè fins en aquests moments no hi havia el projecte d'urbanització de la parcel·la aclarit i no es sabia per on havia de passar la canonada. Conclou dient que s'haurà de creuar la carretera d'Alcalfar, davant el cementeri, i que s'ha demanat autorització a Carreteres.

La Sra. Baillo Vadell manifesta que el batle ha concedit per decret d'Alcaldia diferents autoritzacions excepcionals a empreses per fer renou, no només a l'avinguda de sa Pau, sinó a altres llocs del municipi, i no s'hi val que durant l'estiu, havent-hi unes ordenances, no es

respecti. Així mateix, indica que només en 4 dies el batle va fer 5 resolucions d'Alcaldia donant permís per fer renou i insisteix que açò no s'hi val. Conclou dient que tot açò fa pensar al Partit Popular que hi ha un tracte de favor a segons quines empreses i el batle ha d'entendre que el PP pensi açò.

El batle assenyala que el pensament es gratuït i la Sra. Baillo sempre sol pensar així.

Per altra banda, la Sra. Baillo Vadell manifesta que ha observat que en reiterades ocasions a la Comissió d'Educació, sense estar a l'ordre del dia, apareix l'expressió *Projecte educatiu de poble*, i d'una manera o l'altra és motiu de polèmica, de forma especial per un escrit que va aparèixer a la premsa, signat per ella, com a presidenta del Partit Popular i respecte del qual cap afiliat del partit s'hi ha manifestat en contra. Manifesta que aquesta expressió la va escoltar per primera vegada al Centre Cultural i, molt més tard, va saber que el PSM ho tenia en el seu programa electoral, però que ella sàpiga no apareix als programes electorals dels altres grups polítics de la corporació.

Continua la Sra. Baillo. Manifesta que la regidora d'Educació va haver d'anar per internet per assabentar-se bé del que açò significava i després va donar al Partit Popular una breu explicació del que havia entès. Així mateix, manifesta que si qualche regidor vol que debatem l'escrit que va fer fa alguns mesos, no hi té cap inconvenient, però que el Sr. González Gálvez hagi de dir "*de si precis de la defensa de la regidora d'Educació del Partit Popular per aclarir postures*", li diu que açò no és així i ell ho hauria de saber, i el convida, quan vulgui i allà on vulgui, a aclarir totes aquestes idees.

Segueix, i manifesta que el títol de tal escrit va ser "Hagamos Pueblo", paraules de la regidora d'UCM, i es reafirma en el que va dir, les considera amb una total falta de contingut; per tant, suggereix que si estan interessats a parlar sobre aquests punts, de forma política, ho posin a l'ordre del dia de qualsevol comissió i la convidin, no a un consell municipal, que és la seva política, no del Partit Popular i si, al contrari, volen que es parli d'açò davant un cafè estarà encantada de debatre-ho amb vostès.

Finalment, la Sra. Baillo manifesta que és bastant comú que a les comissions els regidors de l'equip de govern tinguin per costum anomenar-la, que si la portaveu ha dit açò o ha dit allò, i diu que ella mai, ni els seus companys del Partit Popular, han anomenat el portaveu del PSOE i de l'equip de govern, el batle, i creu que cada un ha de defensar les seves idees sense necessitat d'anomenar terceres persones, i diu que el Partit Popular defensarà les seves idees ja que aquí està el valor de la democràcia.



## AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS

Intervé la Sra. Pons Villalonga manifestant que ahir, a la comissió, aquest tema va sortir perquè la regidora del Partit Popular, Magdalena Astobiza, va fer una referència al Sr. Lora, ja que ningú havia tret el tema.

La Sra. Baillo Vadell manifesta que no és la primera vegada que passa açò sense estar a l'ordre del dia, i que el més lògic és que si es vol debatre es posi com un punt de l'ordre del dia.

La Sra. Pons Villalonga insisteix que a la comissió d'ahir va ser la Sra. Astobiza que, a l'apartat de Precs i suggeriments, va fer referència al Sr. Lora arran del que havia sortit a la darrera acta, i que si l'esmentada regidora no hagués demanat res, d'açò no se n'hauria xerrat.

La Sra. Baillo manifesta que és estrany que açò surti cada vegada, i no ho entén.

La Sra. Pons Villalonga vol deixar constància que a la comissió anterior la Sra. Astobiza va demanar a veure què era açò i allà és on hi va haver un *rifi rafe*, i ahir va ser novament l'esmentada regidora qui va tornar a treure aquesta qüestió; si no, insisteix, el tema no s'hauria tractat.

Finalment, la Sra. Baillo Vadell manifesta que a la comissió extraordinària d'Economia, Hisenda i Governació el batle, d'una forma desagradable i fora de lloc, va dir que sabia el seu curriculum vitae. Francament el d'ell no el sap, primer perquè no l'interessa i, segon, perquè basta veure les coses que el batle diu i com són les seves actuacions; amb açò ja en té prou. Per altra banda, assenyala que es va sentir afalagada pel fet que demostràs tant d'interès per la figura que representa com a oposició a l'equip de govern i, en nom del Partit Popular, si el batle està tan queixós de l'oposició que fa el Partit Popular és perquè ho devem fer molt bé, en cas contrari vostè no perdria tant el control, com ens té acostumats, si bé avui l'ha d'aplaudir perquè s'ha comportat molt bé. Conclou recomanant al batle que es relaxi i no es preocupi perquè ella no és tan important i no li llevarà la cadira, però en vindrà un altre, ja sigui del seu propi partit, com ell mateix va dir, o del nostre, que evitaran que vostè perpetui aquí per in secula seculorum.

Intervé el batle reconeixent que l'altre dia van entrar en una dinàmica patètica i reconeix el seu error, i espera que la Sra. Baillo reconegui també el seu, perquè insisteix que va ser patètic per la gent que hi havia davant. Manifesta que el fet que un vulgui veure el llombrígol de l'altre abans de no veure's el seu, és cosa que sol passar i açò és un mal assumpte. Així mateix, manifesta que no és la seva manera de ser d'anar a voler saber currículums dels altres, cada un que faci el que vulgui amb el seu cos, en el bon sentit de la paraula. Insisteix que després d'haver-ne fet una reflexió, va ser patètic el que va succeir.

La Sra. Baillo Vadell manifesta que el batle va quedar molt ferit quan li va dir que el seus *chanchullos* algú els haurà d'arranjar.

El batle manifesta que de *chanchullos* no n'ha fet ni un, açò és mentida i no ho pot admetre i per açò va demanar que retiràs aquesta paraula. Manifesta que les coses sempre es fan bé, si bé qualche vegada no l'endevinem perquè no ho fas bé per tothom.

Intervé el Sr. Coll Alcina manifestant que quan es fan actuacions al pla de sa Creu i s'ha de tancar el tram de davant l'església, hi sol haver molts d'impediments respecte a cotxes que queden enmig i s'ha d'avisar els propietaris i, en alguns casos, la grua ha de retirar els vehicles, i suggereix al regidor de Cultura que el matí abans es posi un cartell per tal d'evitar aquests problemes a l'Ajuntament.





## AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS

Continua el Sr. Coll Alcina manifestant que li agradaria saber l'estat de les obres de s'Ullastrar i què s'està esperant per acabar-les.

El batle respon que es demanarà un informe al tècnic responsable de les obres.

Per altra banda, el Sr. Coll Alcina manifesta que si bé es cert que l'Ajuntament ha de mantenir els béns públics en bon estat, la façana del teatre es va emblanquinar i, des del seu punt de vista, creu que són uns doblers tirats perquè sembla ser que, segons el projecte aprovat, la façana desapareix per complet. Per tant, açò té dues interpretacions, o bé es modificarà el projecte o el projecte no es farà. Així mateix, manifesta que li agradaria que l'Ajuntament respectàs les ordenances que ell mateix fa, ja que l'ordenança d'ocupació de via pública, si no recorda malament, estableix que s'ha de deixar 1,5m de pas per a vianants, i diu que aquest punt no es va complir i és estrany que l'Ajuntament faci unes ordenances i ell mateix se les salti. A més, diu que en aquest cas en concret en va sortir un tros per la premsa i feia mal efecte.

El batle manifesta que és curiós que avui es digui que emblanquinar la façana del teatre és tirar els doblers, i a la vegada avui s'aprova la redacció del projecte d'urbanització de Binibèquer i es demana que s'asfaltin els carrers, quan, si l'any que ve es comencen obres a Binibèquer Nou, l'asfalt s'haurà de capolar; i es demana a veure si açò no és tirar els doblers.

Intervé el Sr. Cubas Cremades manifestant que es tindrà en compte la reflexió feta pel regidor del Partit Popular respecte a posar qualche disc indicatiu el matí abans de fer qualche acte en el pla de sa Creu.

Finalment, intervé el Sr. González Gálvez dirigint-se a la Sra. Bailo Vadell i li diu que ningú dubta de la seva capacitat professional i de les fonts que pot tenir per informar-se de temes que pot desconèixer, però ahir a la comissió d'Educació va sortir la qüestió del projecte educatiu de poble per exprés desig de la regidora del Partit Popular, Magdalena Astobiza, i és aquesta senyora, per tant, qui va treure l'assumpte.

### **CATORZÈ.- PROPOSICIÓ D'ALCALDIA AMB RELACIÓ A LA INCORPORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS A LA FUNDACIÓ TURISME MENORCA.**

El secretari dóna compte de la proposició d'Alcaldia en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

*"Atenent al procés desenvolupat per la Conselleria de Turisme de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, relatiu a la constitució de la Fundació Turisme Menorca. -----  
Atenent a les anàlisis desenvolupades sobre els Estatuts de l'esmentada fundació. -----  
Atenent a la urgència plantejada sobre l'adopció de decisions en aquest àmbit, donat que la constitució de l'esmentada fundació està prevista per a mitjans del mes d'agost. -----  
I atès, així mateix, el que disposa l'article 82 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, en el qual es posa de manifest que per raons d'urgència degudament motivada, es podrà incloure a l'ordre del dia assumptes que no hagin estat prèviament informats per la respectiva Comissió, però en aquest cas no podrà adoptar-se cap acord sobre aquests assumptes sense que el Ple ratifiqui la seva inclusió a l'ordre del dia. -----  
Es el motiu pel qual elevo a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents -----*

#### **PROPOSTES D'ACORD**

- Primera.-** El Ple ratifica la inclusió del present assumpte a l'ordre del dia de la present sessió.-----  
**Segona.-** Aprovar la incorporació de l'Ajuntament de Sant Lluís a la Fundació Turisme Menorca. -----  
**Tercera.-** Facultar el batle, Llorenç Carretero Tudurí, per signar els documents subsegüents. -----



## AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS

*Quarta.- Designar el batle, Llorenç Carretero Tudurí, representant de l'Ajuntament de Sant Lluís a la Fundació Turisme Menorca.*-----

Intervé el batle manifestant que durant aquests dies s'ha pogut veure en els mitjans de comunicació informació respecte a aquesta Fundació, i assenyala que, si bé fa uns quants dies es va voler intentar formalitzar aquesta qüestió, van sorgir una sèrie de problemes, però en el dia d'avui ja es du la proposta d'acord d'incorporació de l'Ajuntament de Sant Lluís a la Fundació Turisme Menorca. Conclou dient que, juntament amb la proposició d'Alcaldia indicada, s'ha remès als grups polítics de la corporació una còpia dels estatuts de l'esmentada Fundació.

Intervé la Sra. Baillo Vadell manifestant que el Partit Popular està molt content amb aquesta proposta de la Conselleria de Turisme del Govern de les Illes Balears perquè creu que tenen una actitud positiva de cara al sector turístic, i que tots sabem que n'és d'important per al municipi de Sant Lluís. Continua manifestant que cal destacar que açò no costarà ni un duro a l'Ajuntament de Sant Lluís i l'administració local estarà allà on es prenguin les decisions respecte a la promoció turística, per la qual cosa considera que les accions poden ser molt més encertades. Conclou anunciant el vot favorable del Partit Popular a la proposta d'Alcaldia indicada.

Intervé el Sr. Lora Buzón manifestant que el PSM, igualment, donarà suport a la proposta d'Alcaldia presentada, si bé indica que no està tan content com la portaveu del PP. Creu que és important la Fundació Turisme Menorca, però al seu entendre neix un poc coixa, i fa referència al títol II dels Estatuts, segons el qual els membres de les corporacions i consells només tindran un 40% d'incidència en aquesta Fundació; en canvi, tots els altres estaments, com ara ASHOME, PIME i altres empreses sempre sumaran un 60%, i creu que açò no és just perquè el turisme és mou per polítiques directives. Manifesta que el turisme que es pugui elaborar, no només a aquesta illa sinó a les Illes Balears o en l'àmbit d'Espanya, són directrius polítiques que es fan; en canvi aquí, dins aquesta Fundació, l'Ajuntament de Sant Lluís només tindrà un vot, quan PIME en tindrà 6, de vots.

Finalment, el Sr. Lora Buzón insisteix que hi troba mancances, dins aquesta Fundació, ja que, per exemple, hi ha una associació que es diu AELIB, que està representada a escala de les Illes Balears, i no està en aquesta Fundació i té entès que aquesta associació té cents d'empresaris autònoms que no estan lligats a PIME, ni a la CAEB, ni a cap tipus d'associació d'aquestes característiques. Així mateix, la considera necessària aquesta Fundació, la qual és molt important, però creu que també hauria estat necessari que hi hagués hagut un quòrum més igualitari, ja que un vot de l'Ajuntament de Sant Lluís és poc. Conclou demanant a l'Ajuntament de Sant Lluís i, en concret, al seu portaveu, el batle, que faci tot el que pugui perquè les decisions que es prenguin siguin sempre en benefici de Menorca.

Intervé novament el batle manifestant que poden estar segurs que l'aportació que pugui fer sempre serà en sentit positiu, i vol deixar constància que aquesta Fundació no queda tancada, si bé se li dona un protagonisme al sector privat. Conclou dient que, en principi, el sector polític queda en minoria davant el privat, però espera que, sobretot, hi hagi seny i que quan s'asseguin prevalgui Menorca i el sector turístic de Menorca per damunt de qualsevol consideració.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposició d'Alcaldia indicada.



**AJUNTAMENT  
DE SANT LLUÍS**

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Ratificar la inclusió del present assumpte a l'ordre del dia de la present sessió.

**Segon.-** Aprovar la incorporació de l'Ajuntament de Sant Lluís a la Fundació Turisme Menorca.

**Tercer.-** Facultar el batle, Llorenç Carretero Tudurí, per signar els documents subsegüents.

**Quart.-** Designar el batle, Llorenç Carretero Tudurí, representant de l'Ajuntament de Sant Lluís a la Fundació Turisme Menorca.

**¡Error! Marcador no definido.**

I no havent-hi més assumptes a tractar, a les 21.25 hores el president aixeca la sessió i ordena que se n'estengui la corresponent acta, que firmen els membres del Ple de l'Ajuntament amb mi, el secretari, acta que certifica.